

REFERAT Miljøudvalget d. 06-02-2017

Mødedato Mandag d. 06. februar 2017 kl. 11:30

Mødested Nytorv 11, mødelokale 1.2 Vest

Mødedeltagere Tanya Buchreitz Løwenstein, Oluf Lykke Nielsen, Benny Dall, Eea Haldan Vestergaard, Christian Haugk, Poul Erik Jensen, Birgitte Kragh Thomsen

Indholdsfortegnelse

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Naturpark Lillebælt - på vej til at blive en godkendt naturpark..... | 3 |
| Strandpotentialeplan og forslag til proces..... | 6 |
| Status på Klimatilpasning..... | 8 |
| Klimatilpasningsprojekt - Grøn/blå Søndergade - opstart..... | 12 |
| Ekspropriationsvilje - Bramdrupdam Vandværk - Ny kildeplads, ledningstrace og nyt vandværk..... | 13 |
| Spildevandsplantillæg - nyt boligområde ved Koldingvej, Vester Nebel..... | 16 |
| Ansøgning om udgiftsneutrale anlægsbevillinger vedr. EU-projekter p. 4865 og 4866..... | 17 |
| Orienteringspunkter..... | 19 |
| Orientering fra formanden..... | 20 |
| Deltagelse i aktiviteter..... | 21 |

Punkt 1: Naturpark Lillebælt - på vej til at blive en godkendt naturpark

16/2797

Resumé

Kolding Kommune samarbejder med Fredericia og Middelfart Kommuner om Naturpark Lillebælt. Samarbejdet skal sikre, at Naturpark Lillebælt i december 2017 bliver certificeret som Naturpark under Friluftsrådets mærkeordning "Danske Naturparker". Formålet med samarbejdet er at skabe et nyt fællesskab om frivilligt at beskytte og benytte det unikke kystlandskab samt at tiltrække besøgende og dermed øge omsætningen for erhvervsturismen og fremme bosætning. Det er også målet at få flere projektmidler til mere natur, kultur og bæredygtigt friluftsliv og derved gøre området til et bedre sted at bo og være turist.

Ordningen vil ikke medføre nye restriktioner eller begrænsninger for lodsejere og beboere, der kommer til at ligge inden for afgrænsningen. Frivillighed er et nøgleord i naturparkarbejdet - eventuelle tiltag på private jorder vil udelukkende ske på baggrund af frivillige aftaler mellem kommune og lodsejere.

De 3 kommuner planlægger at sende et forslag til Naturparkplan i offentlig høring i løbet af foråret. Forvaltningen har i nedenstående redegjort for planens visioner, kriterier for at blive godkendt som naturpark, proces og tidsplan samt hvilke muligheder og værdier udnævnelsen giver for de 3 kommuner, Destination Lillebælt samt Visit Kolding.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at redegørelsen tages til efterretning, og

at der udarbejdes et ændringsforslag til budget 2018 på 0,5 mio. kr. årligt til formidling indenfor Naturpark Lillebælt.

Sagsfremstilling

Naturpark Lillebælt blev i april 2014 udpeget som pilotpark af Friluftsrådet under mærkeordningen "Danske Naturparker". I december 2017 bliver pilotparken forhåbentlig til Danmarks første og største marine naturpark. Der redegøres for planens visioner, kriterier for at blive godkendt som naturpark, proces og tidsplan samt hvilke muligheder og værdier udnævnelsen giver.

Naturpark Lillebælt er et samarbejdsprojekt mellem Fredericia, Middelfart og Kolding Kommuner. Den kommende Naturparkplan indeholder følgende visioner:

- Sammen skaber vi et hav af oplevelser som giver os lyst til at beskytte Lillebælt.
- I 2022 er Naturpark Lillebælt kendt for sin enestående marine og kystnære natur symboliseret ved marsvinet.
- Den er hjemsted for en stolt lokal identitet båret af frivillige samarbejder om at bevare og udvikle vores natur, lokale erhverv samt skabe flere kultur- og naturoplevelser.
- Naturparken er spydspids for formidling af viden og glæde ved naturen og landskabet ved at nytænke læringsoplevelser og banebrydende forskning.

For at blive godkendt som naturpark skal følgende 10 kriterier være opfyldt:

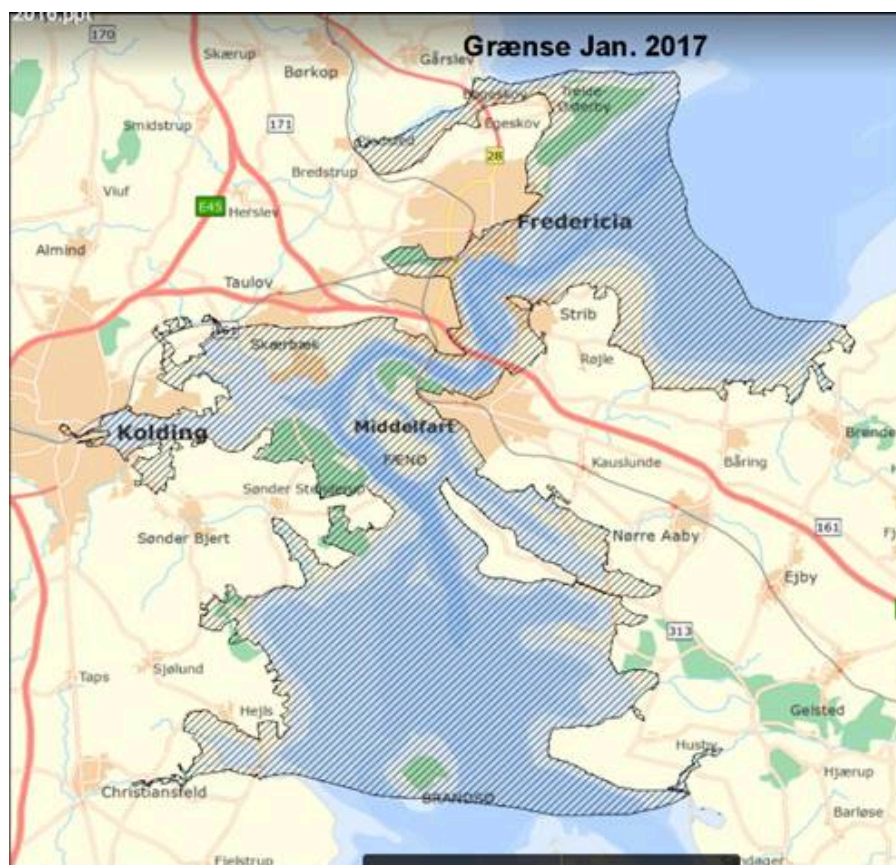
1. Minimum 50 % af naturparkens areal skal være beskyttet natur.
2. Naturparken skal have en præcis geografisk afgrænsning.

3. Naturparken skal have en administrativ ansvarlig medarbejder.
4. Der skal tilvejebringes den nødvendige økonomi til drift og udvikling af naturparken samt realisering af naturparkplanen.
5. Naturparken skal have mindst én naturvejleder ansat.
6. Naturparken skal have et naturparkråd. Eea Haldan Vestergaard (V) er Kolding Kommunes politiske repræsentant i rådet.
7. Naturparken skal forankres lokalt gennem borgerinddragelses-processer.
8. Naturpark Lillebælt skal have ophæng i den fælles kommuneplan for Trekantområdet og dermed Fredericia, Middelfart og Kolding kommuners kommuneplaner.
9. Der skal være en koordineret formidling af naturparken for både danske og udenlandske besøgende.
10. Der skal foreligge en naturparkplan og denne skal være politisk vedtaget.

Tidsplan for at blive godkendt som naturpark:

- Forslag til plan for Naturpark Lillebælt forelægges for Miljøudvalget den 6. marts 2017. Der sker en tilsvarende forelæggelse i Fredericia og Middelfart kommuner.
- Planen sendes i offentlig høring i otte uger og efterfølgende bearbejdes høringsvar.
- Endelig Naturparkplan forelægges Miljøudvalget den 4. september, Økonomiudvalget den 18. september og Byrådet den 25. september 2017. Tilsvarende proces køres i Fredericia og Middelfart kommuner.
- Frist for indsendelse af ansøgning til Friluftsrådet er 1. oktober 2017.
- Godkendelse som dansk naturpark i december 2017

Afgrænsning af Naturpark Lillebælt:



Det er her vigtigt at påpege, at udnævnelsen som naturpark ikke vil medføre nye restriktioner eller begrænsninger for lodsejere og beboere. Frivillighed er nøgleordet i naturparksamarbejdet, hvilket betyder, at eventuelle tiltag på private jorde udelukkende vil ske med baggrund i frivillige aftaler mellem kommunen og lodsejerne.

I Kolding Kommune har der været afholdt to dialogmøder med lodsejerne inden for naturparkens afgrænsning og lodsejere, der ikke ønsker at have arealer i naturparken, har haft mulighed for at træde ud af projektet. Kommunen har imødekommet syv ønsker herom, ligesom kommunen har imødekommet et ønske fra en lodsejer om at få mere af ejendommen med inden for afgrænsningen.

Naturparkplanen kommer til at understøtte visionerne i Kolding Kommunes nye Outdoorstrategi. Der er f.eks. sammenfald i de hotspots, hvor der er potentiale for nye outdooroplevelser.

Udnævnelsen som Naturpark vil tilføre de tre kommuner følgende muligheder og værdier:

- Det giver øgede muligheder for at søge midler til realisering af konkrete projekter ved bl.a. Friluftsrådet og øvrige fonde.

- Naturparken kan realisere konkrete projekter i tæt samarbejde med frivillige aktører og ved at indgå partnerskaber.
 - Naturparksamarbejdet kan levere den nyeste viden og den uventede historie til nye oplevelser samtidig med, at der er fokus på at beskytte natur- og kulturværdierne (bæredygtig turisme).
 - Naturpark Lillebælt kan bidrage til, at der kan udarbejdes informations- og markedsføringsmateriale om Naturpark Lillebælts friluft- og naturværdier på tre sprog.
 - Løvere nye oplevelsestilbud til borgerne i tre kommuner.
 - Brande naturparkområdet som bosætningssted og tiltrække nye borgere til området.
- Udnævnelsen vil desuden bidrage til følgende muligheder og værdier for Destination Lillebælt samarbejdet:
- Realisere konkrete natur-, kultur- og friluftprojekter ved at indgå partnerskaber på tværs af de tre kommuner.
 - Markedsføre nye oplevelser/attraktioner og turismepakker, der kan tiltrække turister og dermed skabe vækst for turisme erhvervet.
 - Bringe destinationen ind i konkrete nationale og internationale projekter, samarbejder og partnerskaber.
 - Tiltrække nye udbydere af erhvervssturisme.
- Endelig vil udnævnelsen og samarbejdet også tilføre Visit Fredericia, Visit Middelfart og Visit Kolding følgende muligheder og værdier:
- Lokal turismeudvikling og flere tilbud til turisterne.
 - Skabe vækst for og synliggøre medlemmerne.
- Eksempler på projekter, der søges realiseret under Naturpark Lillebælt samarbejdet:

- Søge EU-midler til at forbedre levestederne for en række kystfugle, som er udpeget i Natura 2000-området Lillebælt.
- Indeholder etablering af stenrev i Kolding Fjord samt afgræsning af naturarealer.
- Synliggøre Naturparkens historiske spor ved at styrke samarbejdet med naturparkens seks kulturhistoriske institutioner, herunder Koldinghus.
 - Ny moderne infrastruktur, toiletter og opholdsfaciliteter spredt i Naturparken langs med kysten og en ny flydende port/mødested, som kan flyttes fra havn til havn og bruges til formidling af Naturparken. Partnerskab-projektet på Drejens halvøen/Houens Odde er en del af dette projekt.

Økonomi til drift og udvikling af naturparken samt realisering af naturparkplanen:

I dag er der afsat 300.000 kr. årligt i hver af de tre kommuner til aflønning af en medarbejder i projektsekretariatet og en naturvejleder med en tredjedel årsværk. For at videreudvikle natur- og kulturformidlingen, øge antallet af formidlingsture til især turister og skolebørn og realisere en række projekter anbefaler sekretariatet og styregruppen for Naturpark Lillebælt, at der afsættes yderligere 500.000 kr. årligt i hver af de tre kommuner til disse formål. Der fremsendes et ændringsforslag til budget 2018 for Kolding Kommunes bidrag.

Forvaltningen vil på Miljøudvalgets møde den 6. marts 2017 forelægge udkast til plan for Naturpark Lillebælt.

Beslutning Miljøudvalget den 06-02-2017

Godkendt med den bemærkning, at forvaltningen undersøger hvorvidt Naturparkens sekretariat og finansiering kan etableres i regi af Trekantområde Danmark.

Punkt 2: Strandpotentialeplan og forslag til proces

16/427

Resumé

I henhold til budgetnote 2017, skal forvaltningen sammen med Visit Kolding og Destination Lillebælt få kortlagt særkender og styrker ved Koldings mange strande. Kortlægningen skal både være grundlaget for en øget markedsføring og en bedre udnyttelse af muligheder for differentieret benyttelse. Kortlægningen er gennemført i regi af Destination Lillebælt for 19 strande i de 3 kommuner og udmundet i en rapport, der er vedhæftet.

Målet med projektet er at gøre udvalgte badestrande mere attraktive med udgangspunkt i stedets autenticitet og potentiale for derved at opnå en øget tilfredshed med badestrandene blandt turister og borgere. Strandene skal være et "reason to go" og formidlingen af strandenes kvalitet og serviceniveau skal øges. Desuden skal formidlingen af natur- og kulturoplevelser på stranden og i nærområdet af stranden styrkes. Der skal ligeledes arbejdes for at udvide strandens sæson og brug ud over den snævre badesæson.

Rapporten konkluderer, at der på Koldings 10 strande er potentiale til væsentlige forbedringer vedr. basisfaciliteter og formidling. De fleste strande kan desuden med fordel udvikles med flere tilbud for at udvikle og udnytte potentialet. Der er således brug for en yderligere analyse og ideudvikling, økonomivurdering samt en prioritering af indsatsen.

På mødet fremlægges rapporten mhp. en første drøftelse af mulighederne.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at oplægget drøftes mhp. beslutning om den videre arbejdsproces.

Sagsfremstilling

Miljøudvalget og Teknikudvalget blev i januar 2016 informeret om at Kolding, Middelfart og Fredericia kommuner igangsætter et strandpotentialeprojekt på foranledning af Destination Lillebælt (DL) styregruppen. Der foreligger nu en rapport fra arbejdet, som er vedhæftet.

Budgetnote

I henhold til budgetnote 2017, skal Forvaltningen sammen med Visit Kolding og Destination Lillebælt få kortlagt særkender og styrker ved Koldings mange strande. Kortlægningen skal både være grundlaget for en øget markedsføring og en bedre udnyttelse af muligheder for differentieret udnyttelse.

Kortlægningen forelægges Miljøudvalget samt Teknikudvalget, senest ved udgangen af 1. kvartal 2017.

Nedenfor beskrives kort en status for undersøgelsen og forslag til den videre arbejdsproces.

Formål

Formålet med projektet er at gøre udvalgte badestrande mere attraktive med udgangspunkt i stedets autenticitet og potentiale for derved at opnå en øget tilfredshed med badestrandene blandt turister og borgere. Strandene skal være et "reason to go" og formidlingen af strandenes kvalitet og serviceniveau skal øges. Desuden skal formidlingen af natur- og kulturoplevelser på stranden og i nærområdet af stranden styrkes. Der skal ligeledes arbejdes for at udvide strandens sæson og brug ud over den snævre badesæson.

Baggrund

Analyser fra Videncenter for Kystturisme viser, at turisterne generelt er tilfredse med de danske strande og kyster. Dog, når det kommer til skiltning, information, aktivitetsmuligheder, adgangsforhold og særligt basisfaciliteter som toiletforhold, P- og adgangsforhold, er der plads til forbedringer ved strandene.

Rapportens hovedkonklusioner for Kolding Kommune

Arbejdsgruppen har defineret 7 tema strandtyper, der tilbyder forskellige oplevelser og funktioner til forskellig efterspørgsel. Kolding Kommunes 10 undersøgte strande er vurderet og placeret i én af disse typer. Flere strande kan dog sagtens have mere end et tema. Fx defineres Skibelund Strand lige nu som en picnic- eller relax-strand, men har

potentialitet til at kunne udvikles til aktivitetsstrand. Hvordan og hvor mange strande, der skal udvikles fra denne basisviden skal defineres med inddragelse af interessenter og besluttes i en efterfølgende politisk proces.

Oversigt over definerede tema-strande i Kolding iflg. rapport

- Aktivitetsstranden (Løverodde strand, Gl. Ålbo strand, Skibelund strand)
- Den bynære strand (Rebæk strand)
- Picnicstranden (Bjert/Moshuse strand, Elvighøj strand)
- Naturstranden
- Familiestranden (Binderup strand, Hejlsminde strand, Grønninghoved strand)
- Relax-stranden (Lyshøj Fjordbad)
- Livsnyderstranden/wellness-stranden

Rapporten konkluderer, at der på alle 10 strande er potentiale til væsentlige forbedringer vedr. basisfaciliteter og formidling. De fleste strande kan desuden med fordel udvikles med flere tilbud for at udvikle og udnytte potentialitet. Der er således brug for en yderligere analyse og ideudvikling samt en prioritering.

Proces og tidsplan

I Destination Lillebælt regi arbejdes i 2017 videre med at udarbejde et fælles koncept for informationsstander til strandene samt trykte turistkort, med information om oplevelsesmuligheder langs Destination Lillebælts kyster.

I marts 2017 vil forvaltningen fremlægge indstilling til Miljøudvalget og Teknikudvalget på baggrund af Miljøudvalgets drøftelse. Der vil blive fremlagt et forslag til en proces- og tidsplan, der sikrer udpegning af hvilke strande i Kolding Kommune, der skal ideudvikles og hvordan de øvrige strande evt. prioriteres. Herefter vil planen indgå i drøftelsen af budget 2018.

Beslutning Miljøudvalget den 06-02-2017

Godkendt.

Bilag

Strandprojekt - Fremtidens strande

Punkt 3: Status på Klimatilpasning

16/220

Resumé

Kolding Kommune vedtog den første klimatilpasningsplan i 2014. I 2014 og 2015 blev der udarbejdet samarbejdsaftaler med BlueKolding på 10 projekter. Disse projekter er udvalgt efter, hvor der i Klimatilpasningsplanen er fundet de største potentielle udfordringer med oversvømmelser.

I 2015 blev de første 2 projekter sat i gang.

Sideløbende arbejdes der med at indarbejde klimatilpasning i det daglige arbejde, der, hvor det giver mening. Det kan være i form af lokalplanlægning, anlæg af veje m.v. Det førte til at Teknikudvalget, Plan- og Boligudvalget og Miljøudvalget i 2016 vedtog fælles mål for arbejdet med klimatilpasning.

I det følgende er en redegørelse for status på de takstfinansierede klimatilpasningsprojekter. De takstfinansierede projekter er de 10 projekter nævnt nedenfor, som etableres på baggrund af samarbejdsaftale med BlueKolding.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Kolding Kommune har nu arbejdet med klimatilpasning siden klimatilpasningsplanen blev vedtaget i 2014. Der er lavet samarbejdsaftaler med BlueKolding på 10 projekter, hvilket betyder at disse projekter kan finansieres 100 % af taksterne. Det er dog alene håndtering af tag- og overfladevand, der kan finansieres herigennem. Ønskes der afhjælpning af fx havvand på land, skal dette finansieres andetsteds.

Synergi/ merværdi:

Det er vedtaget, at alle klimatilpasningsprojekter skal give merværdi på mindst to områder, der ikke handler om håndtering af tag- og overfladevand. Disse skal – jf. ovenstående – finansieres andetsteds. Det kan enten være gennem kommunal finansiering eller eksterne fonde.

Der, hvor det er muligt, tilstræbes det at skabe synergi med allerede planlagte indsatser. På den måde forventes det at de totale omkostninger for et projekt kan reduceres. Derudover giver det mindst mulig gene for borgere og byen ved at reducere dagene, hvor der er anlægsarbejde i byen. Et eksempel kan være, at når der skal anlægges (med gravemaskiner osv.) bassiner, vandløb m.v. til klimatilpasning, så kan man med fordel anlægge andre elementer i samme ombæring. Hvis fx der skal etableres legeplads, shelters, parker eller lign.

Et andet eksempel på et strategisk arbejde med at skabe merværdi er i projektet grøn/blå Søndergade. Her er der afsat penge på budget 2017, til at lave en skitse for området, der højner værdien af området, således at det ikke alene er et klimatilpasningsprojekt, der skal gennemføres.

Struktur for igangsætning:

Nedenstående tabel viser i oversigtsform de forskellige faser, der er for et projekt inden det kan startes. Det viser ligeledes hvilke faser de enkelte projekter er nået til.

| | Aftale mellem BlueKolding og Kolding Kommune foreligger | Politisk igangsætning af projekt | Godkendt i Forsynings- sekretariatet | Bevillingssag i ØU og BR | Projekt startet |
|----------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Christiansfeld | 2014 | 2015 | 2015 | 2015 | 2016 |

| | | | | | |
|-------------------------|------|------|------|------|------|
| Byparken/ Legeparken | 2014 | 2015 | 2015 | 2015 | 2016 |
| Rylevej | 2014 | 2015 | 2015 | 2015 | |
| Skovvungen | 2014 | 2016 | | | |
| Slotssøen bassiner | 2015 | 2016 | | | |
| Slotssøen separering | 2015 | 2016 | | | |
| Ådal/ pumpe/sluse | 2014 | 2016 | 2017 | | |
| Brændkjær | 2015 | | | | |
| Sneglen | 2015 | | | | |
| Grøn/ blå Søndergade | 2014 | | | | |

Status for igangværende projekter:

Klimavand.dk:

BlueKolding og Kolding Kommune har udarbejdet en kommunikationsstrategi for klimatilpasningsindsatsen. Begge organisationer anser det for et afgørende succeskriterie, at man fremstår som samarbejdspartnere, og at kommunikation foregår i fællesskab og fra en fælles platform. Der er stor fokus på – i det omfang det er muligt – at tydeliggøre overfor pressen, at man gerne ser begge organisationer nævnt i presseomtalen.

For at tydeliggøre denne fælles opgave er der blevet udarbejdet en hjemmeside klimavand.dk, som lanceres i uge 6, som suppleres med en facebookside, som skal gøre det ud for en mere aktiv kommunikation med borgere og interessenter.

Bypark/ Legepark:

Bypark Øst, som er centralt beliggende i Kolding by, er samtidigt beliggende i et lavtliggende bælte, som modtager store mængder overfladevand under ekstreme regnhændelser. Oversvømmelserne opstår især, fordi afstrømningen ledes til allerede fyldte fællesledninger. Formålet i klimaprojektet er at skabe et forsinkelsesvolumen for at give plads i fællesledningen, der også kan give problemer i Kolding midtby. Projektet har stor sammenhæng til to andre klimatilpasningsprojekter (Rylevej og Skovvungen) beliggende nord for projektområdet. Der vil i disse projekter også skulle skabes volumen til forsinkelse og opsamling af regnvand. En styring af overfladeafstrømningen i Byparken skal sikre, at afstrømningen fra oplandet ledes til forsinkelsesbassinet, så længe dette er nødvendigt eller indtil der ikke er plads, hvorefter det ledes til hovedledningen. Der skal derfor også etableres et styret reguleringsbygværk.



I sommeren 2016 blev der nedsat en projektgruppe med deltagelse af medarbejdere fra BlueKolding og Kolding Kommune. Der har været afholdt internt interessentmøde for at understøtte synergieffekter mellem projekterne i området. I tråd med Kolding Kommunes vision ”Vi designer livet” er der inviteret repræsentanter fra området med ind i projektet for at de kan deltage i udviklingen for området.

I Byparken er Kolding Kommune desuden i gang med etablering af en klimapavillon, hvor der skal skabes liv, oplevelser og formidling i området. Pavillonen er under etablering og forventes færdig i marts 2017. Ligeledes er dele af Byparken med i forskningsprojektet NatureMoves, hvis formål er at skabe nye mødesteder i bynaturen for piger i alderen 12-15 år. De to projekter forventes at skabe god synergi i forhold til det igangsatte klimaprojekt.

Status for projektet er, at der afventes feedback fra Naturemoves projektet, således at ideerne kan sammentænkes med de ideer, der er udviklet sammen med borgerne i klimatilpasningsprojektet. Da området er en del af helhedsplanen, hvor der er fokus på at bibringe nye bynære naturoplevelser, er dette centralt for udviklingen af området. Det forventes, at anlægsarbejdet for klimatilpasning kan påbegyndes efter sommer 2017. Planafdelingen er ansvarlige for koordinering af Helhedsplanen og hele området, hvor der er mange projekter i indeværende år.

Der er søgt om medfinansiering i forbindelse med projektet. Forsyningssekretariatet har godkendt investeringsomkostninger på 10.640.000 kr. ex. moms til klimatilpasningsprojektet, der bliver betalt gennem taksterne ved BlueKolding. Der er dermed kun finansiering til anlæg, som vedrører klimatilpasning, mens flere af ideerne, der er udviklet med borgerne og via NatureMoves, skal finansieres på anden vis.

Christiansfeld:

I klimahandlingsplanen er et lavtliggende boligområde i den centrale del af Christiansfeld by udpeget på grund af risiko for oversvømmelse fra nedbør og spildevand ved ekstreme regnhændelser. Formålet med klimaprojektet er, at afhjælpe disse oversvømmelser og klimasikre området i fremtiden.

Klimatilpasningsprojektet er centreret omkring håndtering af tag- og overfladevand på terræn i området ved Christian VII Vej, at lede skybrudsvandet til sportspladsen ved Christiansfeld skole, hvor vandet forsinkes på terræn, hvilket giver mulighed for at øge de rekreative værdier i området.

Der er udarbejdet et notat, hvor en hydrologisk redegørelse for området peger på den skitserede løsning. Der er i notatet ligeledes opstillet en overordnet anlægsøkonomi for det skitserede klimaprojekt på cirka 3,2 mio. kr. ekskl. moms. Klimaprojektet, der omhandler afhjælpning af oversvømmelserne i området, er finansieret af BlueKolding over taksterne, hvor den merværdi, der tænkes ind i projektet, skal finansieres på anden vis.

I klimaprojektet kan der skabes merværdi i forbindelse med vand på terræn på boldbanerne. Her er det planen at udvikle området sammen med skolen og evt. andre interessenter og derigennem skabe en lokal forankring og værdi for nærområdet. Merværdierne kunne være nye udearealer for skolen, leg, læring og bevægelse, mødested og rekreative tiltag. Et arbejde, der sættes i gang i januar 2017.

BlueKolding har planer om at separere spildevandet inden for det samme beboelsesområde som klimaprojektet kommer til at omhandle. Det vil derfor give god mening at tænke de 2 projekter sammen, så det vil fremstå som et samlet projekt overfor borgerne i området. Separeringsprojektet vil på normal vis blive dimensioneret til BlueKoldings serviceniveau- en 5 års hændelse og klimaprojektet bygges ovenpå så området dermed sikres mod skybrud – for eksempel en 100 års hændelse. Der pågår koordinering af en tidsplan for de 2 projekter.

Kommende projekter:

Kolding Å - Ådalen/ pumpe-sluse er netop forhåndsgodkendt i forsyningssekretariatet og som er det næste projekt, der skal sættes i gang. Projektet, der har et budget på 65 mio. kr. (en traditionel løsning i beton ville koste 192 mio. kr.), er delt op i to dele, nemlig Ådalen og Pumpe/sluse ved Kolding Ås udløb. Ådalsprojektet er allerede delvist igangsat med dialog med KHL. Derudover er der allerede udvalgt merværdi for den del af projektet, som har fået tilsagn fra Synergipuljen.

Pumpe/sluseprojektet er påtænkt opstart efter Ådalsprojektet, men der vil allerede i foråret 2017 blive igangsat analysearbejde og foretaget strategiske valg omkring projektet. Dette vil blive forelagt Miljøudvalget i foråret. Når dette arbejde sættes i gang nu, er det for at sikre synergi med planlægningen af Marina City, samt for gøre klar til at træffe valg i forhold til klimasikring af Kolding Havn og Kolding By.

Endelig er det planlagt at igangsætte grøn/blå Søndergade, da det er nødvendigt at påbegynde modelarbejde og analysearbejde for projektet, for at arkitekterne kan komme med forslag til en omdannelse af området.

Ny ansøgning på vej:

Ud over de takstfinansierede projekter har forvaltningen opmærksomheden på relevante fonde, som det kan være hensigtsmæssigt at søge for at brande Kolding Kommune, og for at stille kommunen stærkere i fremtidige ansøgninger.

Derfor søgte forvaltningen SVANA's Synergipulje, og fik tilsagn i december 2016. Det er projektet ved Seest Mølleå, som merværdi på Ådalsprojektet. (Miljøudvalget blev orienteret herom på mødet i januar).

Derudover er der lige nu en pulje åben, der hedder Regn og Byer, som er et samarbejde mellem Realdania, KTC, DANVA, SVANA samt Forsikring & Pension. Projektet bevilger 250.000 kr. til at udarbejde en samarbejdsmodel mellem kommune og forsyningsselskab. BlueKolding og Kolding Kommune har indsendt en ansøgning den 24. januar. Projektet har stort fokus på branding af klimatilpasningsarbejdet i kommunerne, erfaringsudveksling samt forankring i kommune og forsyningsselskab. Forvaltningen mener, at BlueKolding og Kolding Kommune tilsammen har noget at bidrage med, og vil derudover bruge tilskuddet til at udvikle vores samarbejde endnu mere.

Regn og Byer kræver at projektet politisk godkendes og har bred ledelsesmæssig forankring. Da dette ikke kunne nås inden ansøgningsfristen, har udvalgsformanden og kommunaldirektøren underskrevet en tilkendegivelse.

Beslutning Miljøudvalget den 06-02-2017

Godkendt.

Punkt 4: Klimatilpasningsprojekt - Grøn/blå Søndergade - opstart

12/6918

Resumé

På baggrund af Kolding Kommunes Klimatilpasningsplan foreslås det, at BlueKolding ansøger om opstart af klimatilpasningsprojektet Grøn/blå Søndergade hos Forsyningssekretariatet.

Projektet ønskes sat i gang i foråret 2017 for at opstarten kan arbejde parallelt med budgetposten til foranalyse på 900.000 kr. om blå Søndergade, som byrådet vedtog i forbindelse med budget 2017.

Da Forsyningssekretariatet har ændret arbejdsgang fra tidligere projekter, er det usikkert, hvor lang tid der vil gå fra forvaltningen indsender ansøgning til en forhåndsgodkendelse.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at udvalget godkender, at der indsendes ansøgning om godkendelse af klimaprojektet grøn/blå Søndergade.

Sagsfremstilling

Kolding Kommune har i klimatilpasningsplanen peget på 172 oversvømmelsestruede områder. Kommunen har i samarbejde med BlueKolding valgt at prioritere i alt 10 projekter med henblik på at afklare, hvordan tag- og overfladevand kan håndteres.

Teknikudvalget, Plan- og Boligudvalget samt Miljøudvalget har lavet fælles politiske mål for klimatilpasning, som alle er i tråd med de enkelte udvalgspolitikker.

Et af fokusområderne i Kolding Kommunes udvalgspolitik for Miljøområdet 2014–2018 er spildevand og herunder en konkretisering af projekter som opfølgning på klimatilpasningsplanen.

Kort om projektet grøn/blå Søndergade, der foreslås startet i 2017:

Der er i dag problemer med oversvømmelser i Søndergade (gågaden), specielt omkring viadukten, som udgør et lavpunkt i terrænet, hvor store mængder fortyndet spildevand står på terrænet ved kraftige regnhændelser.

Afstrømningen ad Søndergade ved ekstreme hændelser er medvirkende til, at flere butikker har oplevet oversvømmelser. For at afhjælpe oversvømmelsesproblemerne omkring Søndergade er der behov for at lede vandet til Kolding Å via Søndergade på kontrolleret vis. I dette klimaprojekt ledes en del af overfladevandet til et areal med rist (acodræn) med underliggende faskine i den sydlige ende af Søndergade. Desuden vil faskinen sikre en forsinkelse af vandet inden det droslet ledes gennem Søndergade.

Synergi:

Projektet tænkes sammen med byudvikling for området omkring Søndergade. Derfor har Byrådet afsat midler på budget 2017 til at arbejde med hvordan klimatilpasningen i Søndergade, kan gå hånd i hånd med det at udvikle området til gavn for borgere, besøgende og handlende. Proces- og tidsplan for synergiprojektet præsenteres for Miljøudvalget i foråret 2017.

Økonomi:

Projektet er estimeret til en anlægsomkostning på 48.720.000 kr., som takstfinansieres via BlueKolding.

Beslutning Miljøudvalget den 06-02-2017

Godkendt.

Punkt 5: Ekspropriationsvilje - Bramdrupdam Vandværk - Ny kildeplads, ledningstrace og nyt vandværk

17/112

Resumé

Bramdrupdam Vandværk har anmodet Kolding Kommune om at træffe beslutning om vilje til ekspropriation af de arealer, der vil være nødvendige for vandværket at erhverve for at kunne gennemføre et anlægsprojekt samt beslutning om servitutpålæg vedrørende arealer til nødvendigt ledningstrace og boringer m.v.

Baggrunden er, at Bramdrupdam Vandværk ønsker at gennemføre et anlægsprojekt med etablering af 2 til 4 boringer, ledningstrace og mulighed for at etablere et nyt vandværk ved den nye kildeplads vest for Dons Landevej.

Begrundelsen herfor er, at den nye kildeplads skulle kunne erstatte kildepladsen ved Sønderholmsvej, der er beliggende i byområde og er udsat for stor forureningsrisiko fra de kendte og ikke kendte forureningskilder i området.

Den nye kildeplads skal være med til at fremtidssikre vandforsyning af Bramdrup Vandværks forsyningsområde. Omfanget af vandindvinding og evt. etablering af et nyt vandværk i området er bl.a. afhængig af resultater fra prøveboringen, hvor grundvandsressourcens udbredelse samt kvalitet og kvantitet af grundvandet kan bedre beskrives.

Sagen behandles i

Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at Kolding Kommune tilkendegiver vilje til med hjemmel i Vandforsyningslovens § 37 at ekspropriere på de vedhæftede kortbilag anførte arealer – dels i form af arealerhvervelse og dels i form af servitutpålæg – til fordel for det i sagsfremstillingen beskrevne vandforsyningsanlæg,

at Kolding Kommune – under forudsætning af, at der meddeles de for etablering af indvindingsboringerne m.m. nødvendige myndighedstilladelser – igangsætter ekspropriationssag i medfør af Vandforsyningslovens § 37, i det omfang de pågældende lodsejere ikke frivilligt afstår arealer til nyt vandværk og ny kildeplads eller tiltræder nødvendig servitut vedr. ledningstrace m.v., idet det er en forudsætning fra kommunens side, at Bramdrupdam Vandværk holder kommunen skadesløs i enhver henseende som følge af projektet og ekspropriationen, og

at Miljøudvalget bemyndiges til at træffe evt. beslutning om ekspropriation.

Sagsfremstilling

Baggrund

Bramdrupdam Vandværk har to kildepladser og tilhørende vandværker ved Sønderholmsvej og ved Petersmindevej.

Kildepladsen ved Sønderholm Vandværk har to boringer fra 2002. Boringerne er dybere end de tidligere boringer ved kildepladsen, hvor der var fundet pesticider (BAM) og forhøjet nitrat i grundvandet.

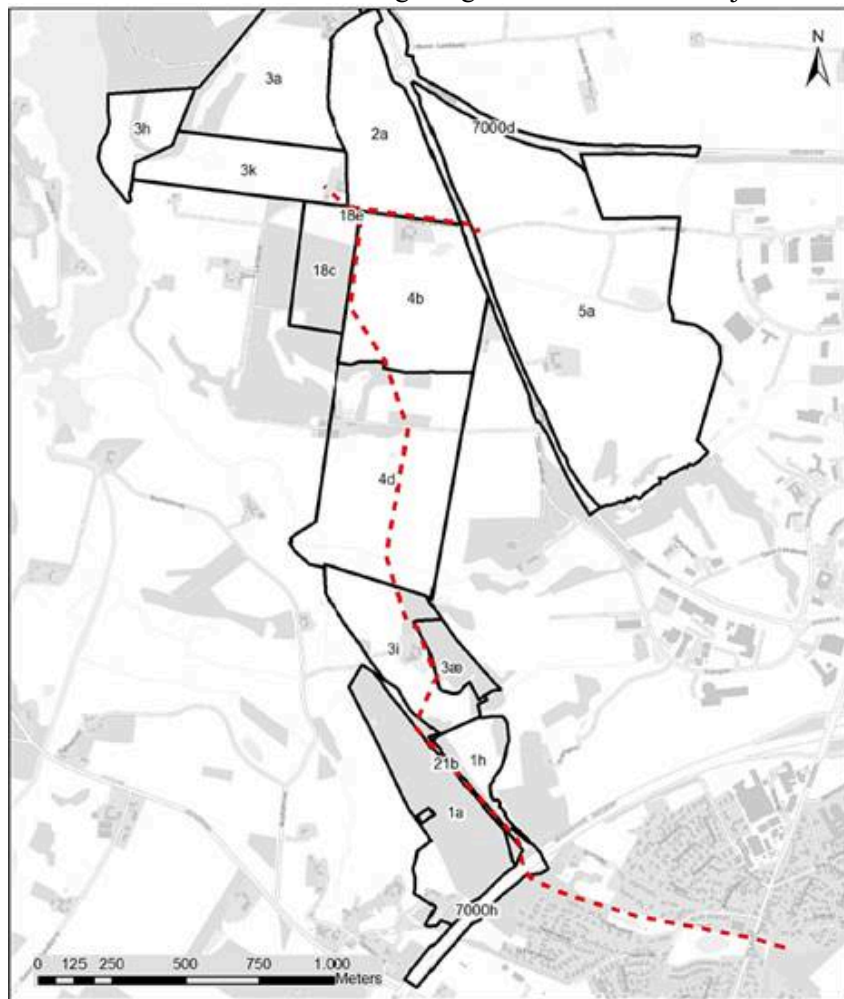
Kildepladsen ved Sønderholm Vandværk ligger inden for byzonen og der er kortlagt flere jord- og grundvandsforureninger opstrøms kildepladsen i form af punktkilder ved forskellige erhvervsvirksomheder. De kendte forureningskilder inden for indvindingsoplandet er kortlagte eller er under kortlægning og der udføres afværgeforanstaltninger fra kritiske punktkilder. På grund af kildepladsens beliggenhed er der stadig en risiko for at kendte og ukendte forureninger kan nå kildepladsen.

For at fremtidssikre vandforsyningen i denne del af kommunen har Kolding Kommune anbefalet Bramdrupdam Vandværk at undersøge muligheden for etablering af en ny kildeplads.

Bramdrupdam Vandværk har de sidste 5 år undersøgt forskellige lokaliteter med henblik på en erstatning for Bramdrupdam Vandværks eksisterende kildeplads ved Sønderholm.

Området ved Dons Landevej 165 og matriklerne 2a, 3a, 3k og 3h (se oversigtskort nedenfor) udgør den lokalitet, der opfylder forudsætningerne for at kunne etablere en langsigtet bæredygtig kildeplads med en minimum påvirkning af dels våd natur og recipienter. For Bramdrupdam Vandværk udgør lokaliteten også en mulig strategisk placering af et nyt

vandværksanlæg til erstatning af eksisterende anlæg ved Sønderholm, og kan dermed indgå i en langsigtet fremtidssikring af forsynings sikkerheden inden for vandværkets forsyningsområde. Der kan således blive tale om, at Bramdrupdam Vandværk vil ønske at erhverve egentligt areal fra de nævnte ejendomme og/eller servitutpålæg.



| Nyt ledningstracé, Bramdrupdam Vandværk | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tegnforklaring | Skala: 1:15.000 Bilag 1 |
|  Ledningstracé | Udført: JSJ Kontrol: HS Godkendt: HS Sag nr.: 203627 |
|  Matrikelgrænser | Dato: 15/12. 2016 Sti: \\arh\fs01\data\SAG\203\627\PROJECTGIS\07_ArcGIS\matrikler.mxd |
| | NIRAS |

På kortet er endvidere vist det forventede ledningstracé, hvor Bramdrupdam Vandværk ønsker at erhverve servitutpålæg på de angivne ejendomme.

Bramdrupdam Vandværk anmoder derfor Kolding Kommune om at træffe beslutning om vilje til ekspropriation til at anskaffe nødvendig areal og/eller servitutpålæg, således at vandværket kan indgå aftale med de berørte lodsejere på ekspropriationslignende vilkår.

Ekspropriationsvilje

Skatterådet har i et bindende svar af 24. april 2012 udtalt, at forudsætningen for, at en lodsejer kan sælge et areal på ekspropriationslignende vilkår med deraf følgende skattefritagelse i henhold til Ejendomsavancebeskatningslovens § 11, stk. 1, 2. pkt., er, at Kommunen som ekspropriationsberettiget myndighed forinden har truffet en konkret beslutning om vilje til ekspropriation af den eller de involverede ejendomme. Den samme forudsætning gør sig gældende, hvis en lodsejer skal kunne oppebære en servituterstatning på ekspropriationslignende vilkår.

Det videre forløb

Såfremt Kolding Kommune tager beslutning om ekspropriationsvilje, vil Bramdrupdam Vandværk efterfølgende forsøge at indgå frivillig aftale med lodsejerne. I det omfang det er muligt at indgå en sådan aftale, vil Kolding Kommune ikke blive yderligere inddraget.

Såfremt det ikke er muligt for Bramdrupdam Vandværk at indgå frivillig aftale med lodsejerne, vil Bramdrupdam Vandværk anmode om, at Kommunen igangsætter en ekspropriationssag.

Der vil i så fald blive indkaldt til åstedsforsretning på den/de omhandlede ejendom/ejendomme, og efter afholdelse af åstedsforsretning vil der blive forelagt en sag for Miljøudvalget med henblik på beslutning om ekspropriation til fordel for Bramdrupdam Vandværk.

Det er en forudsætning fra Kommunens side, at Bramdrupdam Vandværk holder Kommunen skadesløs i enhver henseende som følge af projektet og ekspropriationen.

Myndighedstilladelse

Beslutningen om ekspropriationsvilje forudsætter, at der kan gives de fornødne myndighedstilladelser til vandforsyningsprojektet.

Projektet er i overensstemmelse med Kolding Kommunes Vandforsynings- og grundvandsbeskyttelsesplan og ikke i strid med anden planlægning. Kolding Kommune er sindet at godkende vandforsyningsprojektet og meddele de nødvendige vandindvindings- og anlægstilladelser efter vandforsyningsloven.

Tidligere sager

I en lignende sag om etablering af en ny kildeplads, et nyt vandværk og tilhørende ledningstrace (v. Bøgebjerg, som Miljøudvalget besøgte 4. april 2016) har Kolding Kommune tilkendegivet sin ekspropriationsvilje til arealerhvervelse og servitutpålæg til fordel for gennemførelse af vandforsyningsprojektet.

Beslutning Miljøudvalget den 06-02-2017

Forslaget indstilles til godkendelse.

Punkt 6: Spildevandsplantillæg - nyt boligområde ved Koldingvej, Vester Nebel

17/883

Resumé

Kolding Kommune har udarbejdet forslag til lokalplan nr. 0643-12 for et nyt boligområde beliggende ved Koldingvej, Vester Nebel. Lokalplanen er p.t. i 8 ugers offentlig høring.

Området skal separatkloakeres således, at spildevand tilsluttes spildevandsforsyningens kloak og regnvand fra stier og fællesarealer håndteres lokalt i området som åbne render og bassiner.

Fremtidige grundejere skal selv håndtere regnvand på matriklen med mulighed for afledning til det fælles anlagte regnvandssystem ved større regnhændelser.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at forslag til tillæg nr. 18 til Kolding Kommunes spildevandsplan 2012-2019 godkendes til fremlæggelse i 8 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 18 til Kolding Kommunes spildevandsplan 2012-2019 er udarbejdet for at separatkloakere et nyt boligområde ved Koldingvej, Vester Nebel.

Spildevandet fra boligerne ønskes håndteret på traditionel vis med BlueKolding som aktør, og regnvandsdelen fra stier og fællesarealer ønskes håndteret lokalt i et privatfælles system ejet og drevet af grundejerne. Grundejerne skal selv håndtere regnvand på egen matrikel men der skal være mulighed for at aflede regnvand til det fælles system ved ekstremhændelser.

Spildevandsplanen tager udgangspunkt i Kolding Kommunes målsætning om at klimatilpasse ny byudvikling.

Regnvandshåndteringen vil ske i regnbassiner og åbne render, som skal skabe naturprægede fællesarealer og samtidig tilbageholder nedbøren på fælles stier og arealer. Anlæggene vil blive etableret af Kolding Kommune og køberne af parcellerne, og efterfølgende vil ansvaret for drift og vedligeholdelse af fællessystemet blive overdraget til et privat fælles regnvandslaug. Regnvand på egen grund håndteres særskilt.

Spildevandsplanforslaget vil blive fremlagt i 8 ugers offentlig høring fra den 8. februar 2017.

Efter endt høring vil spildevandsplantillægget og eventuelle høringssvar blive forelagt Byrådet til endelig vedtagelse.

Beslutning Miljøudvalget den 06-02-2017

Godkendt.

Bilag

Forslag til tillæg nr. 18 - pdf

Punkt 7: Ansøgning om udgiftsneutrale anlægsbevillinger vedr. EU-projekter p. 4865 og 4866

17/1274

Resumé

Der søges om udgiftsneutrale anlægsbevillinger i perioden 2016-2019.

Kolding Kommune deltager i et EU regionalfondsprojekt, der har det overordnede formål at arbejde for bæredygtig grøn byudvikling. Indenfor projektet skal der gennemføres 2 separate projekter.

Erhvervsstyrelsen har givet tilsagn om at dække 50 % af udgifterne. Øvrige udgifter finansieres af BlueKolding mens medarbejdertimer finansieres af Kolding Kommune.

Sagen behandles i

Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at bevillingsansøgningerne imødekommes.

Sagsfremstilling

Kolding Kommune deltager i et EU regionalfondsprojekt, der har det overordnede formål at arbejde for bæredygtig grøn byudvikling. Indenfor projektet skal der gennemføres 2 separate projekter, med en 80/20 vægtning, således at spildevandsprojektet skal udgøre 80 % af økonomien og byggeaffaldsprojektet skal udgøre 20 % af økonomien. De to projekter styres derfor helt adskilt, selvom de er indbyrdes afhængige.

Projekterne er:

Smart Spildevand:

Projektet er et tæt samarbejde mellem Kolding Kommune og BlueKolding. EU finansierer 50 % af projektet og BlueKolding finansierer 50 %. Kolding Kommune er projektejer og har dermed projektlederrollen. Projektet består i at kombinere smarte, alternative løsninger for vandafstrømning med byudvikling og rekreative tiltag samt arbejde med en høj grad af borgerinvolvering/ formidling.

Bedre Brug af Byggeaffald:

Projektet har en række eksterne samarbejdspartnere. EU finansierer 50 % af projektet, og Kolding Kommune samt de eksterne partnere finansierer de andre 50 % - enten i form af mindre kontante tilskud eller i form af timer. I projektet arbejdes der med 'affald' som en ressource, samtidigt med at man bringer virksomheder sammen og støtter virksomhederne, så ressourcen kan blive til nye forretningsområder.

Smart Spildevand p. nr. 4865:

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger:

| | | |
|--------|------------|-----|
| Udgift | 10.000.000 | kr. |
|--------|------------|-----|

| | | |
|---------|------------|-----|
| Indtægt | 10.000.000 | kr. |
|---------|------------|-----|

| | Udgift | Indtægt |
|--|--------|---------|
|--|--------|---------|

Rådighedsbeløb fordeles således

| | | |
|------|---------------|---------------|
| 2016 | 4.100.000 kr. | 4.100.000 kr. |
|------|---------------|---------------|

| | | |
|------|---------------|---------------|
| 2017 | 3.400.000 kr. | 3.400.000 kr. |
|------|---------------|---------------|

| | | |
|------|---------------|---------------|
| 2018 | 2.500.000 kr. | 2.500.000 kr. |
| 2019 | 0 kr. | 0 kr. |

Bedre brug af Byggeaffald p. nr. 4866

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger:

| | | |
|--------|-----------|-----|
| Udgift | 2.500.000 | kr. |
|--------|-----------|-----|

| | | |
|---------|-----------|-----|
| Indtægt | 2.500.000 | kr. |
|---------|-----------|-----|

| | |
|--------|---------|
| Udgift | Indtægt |
|--------|---------|

Rådighedsbeløb fordeles således

| | | |
|------|---------------|---------------|
| 2016 | 625.000 kr. | 625.000 kr. |
| 2017 | 1.000.000 kr. | 1.000.000 kr. |
| 2018 | 875.000 kr. | 875.000 kr. |
| 2019 | 0 kr. | 0 kr. |

Centralforvaltningens bemærkninger

Ansøgningens konsekvenser, der er udgiftsneutrale, indarbejdes i budget 2017 samt i de foreløbige bevillingsrammer for 2018 – 2021.

Beslutning Miljøudvalget den 06-02-2017

Forslaget indstilles til godkendelse.

Punkt 8: Orienteringspunkter

Resumé

På mødet orienteres om nyt fra By- og Udviklingsforvaltningen inden for udvalgets område.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Der kan ikke træffes beslutning under dette punkt, fordi det kun er et orienteringspunkt.

- Mundtlig orientering om status for Troldhedeprojektet

Beslutning Miljøudvalget den 06-02-2017

Godkendt.

Bilag

Gravetilladelse ikke VVM-pligtig

Naturareal ved Eltang Vig - redegørelse for håndhævelse efter naturbeskyttelseslovens.pdf

Punkt 9: Orientering fra formanden

Resumé

Orientering fra formanden.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Beslutning Miljøudvalget den 06-02-2017

Godkendt.

Punkt 10: Deltagelse i aktiviteter

Resumé

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at Miljøudvalget drøfter om der er behov for, at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre kommunale hverv.

Sagsfremstilling

Det fremgår af Kolding Kommunes Regulativ om Vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg, på grundlag af en protokolleret beslutning.

Aktivitet

Teknik & Miljø '17 den 25.-26. april 2017 i Horsens

Deltager

Beslutning Miljøudvalget den 06-02-2017

Godkendt.