

REFERAT Økonomiudvalget d. 21-09-2021

Mødedato Tirsdag d. 21. september 2021 kl. 07:45

Mødested Borgmesterens mødelokale

Mødedeltagere Jørn Pedersen, Søren Rasmussen, Poul Erik Jensen, Elvis
Comic, Jesper Elkjær, Hans Holmer, Molle Lykke Nielsen, Ole
Alsted, Jakob Ville, Eea Haldan Vestergaard, Benny Dall

Indholdsfortegnelse

Udvikling af bosætningsstrategi.....	3
Nyt medlem og ny suppleant til Skatteankenævnet Vejle.....	5
Budgetopfølgning pr. 30. juni 2021.....	6
Bevillingsnoter, 3. opfølgning 2021.....	9
1. behandling af forslag til årsbudget 2022 og budgetoverslag for årene 2023, 2024 og 2025.....	11
Banegårdspladsen 8, økonomi.....	18
Afrapportering af administrationsanalyse.....	20
Destination Trekantområdet, tiltrækning af voksne par.....	22
Annullering af overdragelse af 3 solcelleanlæg til BlueKolding Energiproduktion A/S.....	23
Vamdrup Fjernvarme, ansøgning om kommunegaranti.....	25
Fremlæggelse af forslag til Lokalplan 0212-13, Ved Stadionvej 39-45 – et etageboligområde med ti	27
Vedtagelse af vandløbsregulativerne for Kær Mølleå og Vejstruprød Bæk.....	30
Vedtagelse af vandløbsregulativerne for Hejls Bæk og Klokkeløb.....	33
Endelig vedtagelse af Spildevandsplantillæg 2018-06 - Boligområde ved Stepping.....	37
Endelig vedtagelse af Spildevandsplantillæg 2018-07 - Campingplads ved Dons Landevej.....	39
Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) - Aller Vandværk.....	41
Nyt gebyr for konkrete anvisninger af erhvervsaffald fra 1. juli 2021.....	44
Flytning af Vamdrup Bibliotek til Vores Hus i Vamdrup.....	46
Lejeaftale med Teaterskolen vedr. lokaler Skolegade 2.....	48
Tilskud til VM boksestævne.....	50
Ansøgning om markedsføringsbidrag til Kvindeligeholdet i Kolding IF Fodbold.....	51
Opfølgning, budgetaftale 2021 - 2025, Prioritering af midler til planlægning og byggemodning.....	53
Lukket: Udbud af areal syd for Lindegade, Christiansfeld.....	56
Lukket: Principper for salg af byggegrund til nyt menighedshus ved Fynslundhallen.....	57
Lukket: Salg af areal ved Tværvej/Fabriksvej i Lunderskov.....	58
Lukket: Salg af areal ved Stadionvej.....	59
Lukket: Salg af arealer ved Munkensdam Gymnasium.....	60
Lukket: Køb af ejendom ved Lærkevej.....	61
Lukket: Køb af areal til realisering af udviklingsplan for Hylkedalen.....	62
Lukket: Igangsætning af ekspropriationssag - for placering af regnvandsbassin i Vonsild Øst.....	63
Lukket: Ekspropriationsvilje - køb af areal til fortovsprojekt ved Kongensgade/Toftegårdsvej.....	64
Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.....	65
Kommunikation fra Økonomiudvalget i perioden 1. juni til 16. november 2021.....	66
Orientering fra formanden.....	67
Orientering fra medlemmerne.....	68
Orientering fra kommunaldirektøren.....	69
Underskriftsark.....	70

Punkt 1: Udvikling af bosætningsstrategi

21/14285

Resumé

Kommunen har tidligere i 2021 justeret parametrene for befolkningsprognosen, som er et kvalificeret estimat på, hvordan befolkningstallet vil udvikle sig i kommunen inden for den kommende årrække. På den baggrund estimeres der en befolkningstilvækst i kommunen både på den korte og lange bane.

Den faktiske udvikling har dog i 2020 vist sig at være anderledes, idet befolkningstilvæksten i 2020 for første gang er negativ for kommunen.

Forvaltningen vil hen over efteråret udføre yderligere analyser af flyttemønstre, som vil blive suppleret med eksterne bosætnings- og imageanalyser samt inddragelse af lokale interessenter. På baggrund af analyserne vil forvaltningen være klar med et strategioplæg til politisk drøftelse umiddelbart efter årsskiftet.

Sagen suppleres på mødet med et eksternt indlæg, der præsenteres via videoforbindelse.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at udvalget tager sagen til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Orienteringen blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Bosætningsområdet har hidtil været forankret på tværs af forskellige politikområder og fremgår som en del af 11 vedtagne politikker og politiske strategier. Blandt andet i Plan-, bolig- og miljøpolitikken, Lokaldemokratipolitikken, Kulturpolitikken og Politik for integration og international arbejdskraft.

I Erhvervs- og vækstpolitikken er det et mål at; ”Flere borgere skal bosætte sig i Kolding”, og et indsatsområde at; ”Der skal udarbejdes en bosætningsstrategi, der er med til at sikre lokal arbejdskraft, der matcher virksomhedernes behov.” Siden vedtagelsen af Erhvervs- og vækstpolitikken, har forvaltningen opbygget viden på bosætningsområdet.

I forlængelse af det politiske fokus på bosætning, blev der i efteråret 2020 ansat en bosætningskonsulent med henblik på at løfte serviceniveauet for tilflyttere og potentielle tilflyttere.

Der er nu én indgang til kommunen hvor man kan få svar på, hvor man kan finde en bolig, hvordan man får sine børns skrevet op til daginstitution, samt hvordan man kan indgå i fællesskaber og generelt hvad Kolding kommune har at tilbyde.

Derudover har forvaltningen i gennemført en række initiativer. Heriblandt en digital bosætningskampagne på sociale medier, som løb fra juni til august 2021. Målet for kampagnen var at skabe større bevidsthed om Kolding Kommune som en attraktiv kommune at bosætte sig i. Kampagnen var målrettet 28-35 årige bosiddende i Jylland og på Fyn. Resultatet af kampagnen fremgår af referat fra Økonomiudvalgets møde 24. august 2021.

Derudover er der henover sommerferien gennemført en pilot - brandingkampagne, som på plakatstandere og LED-skærme i hele kommunen, har fremhævet nogle af kommunens styrker, blandt andet uddannelser, kultur, natur og design. Disse bliver genoptaget i efteråret, hvor den vil sætte spot på flere af Koldings kvaliteter, og vil blive rullet ud både i Kolding Kommune og i omkringliggende kommuner.

Forvaltningen har fået produceret en video, der viser nogle af Kolding styrkepositioner som vil blive vist i udvalgte biografer i Syd- og Sønderjylland henover efteråret. Videoen er foreløbigt en del af hjemmesiden komtilkolding.dk samt delt på sociale medier.

Eksempelvis mønstre for til og fraflytning, identificering af typiske udfordringer som tilflyttere møder når de flytter til kommunen samt tendenser og mulige potentialer og styrkepositioner, som kan udnyttes i fremtidige indsatser.

Disse indsatser har alle tilsammen dannet grundlag for at få erfaringer, der alle er med til at skabe et godt grundlag for en decideret bosætningsstrategi for Kolding Kommune.

Det er intentionen, at strategien bygger på Kolding styrker.

Strategiarbejdet vil blandt andet afdække mulige målgrupper for tiltrækning, tilflyttere og nuværende borgeres oplevelse af at bo i Kolding, kommunens generelle attraktivitet og boligudbud.

Strategien laves ud fra detaljerede dataanalyser af flyttemønstre, en kvalitativ bosætningsanalyse, der skal afdække bevæggrunde for til- og fraflytning, samt en imageanalyse, som vil belyse kendskab og opfattelse af Kolding som bosætningskommune og dermed ikke mindst be- og/eller afkræfte hvilke styrkepositioner Kolding har og hvordan de bliver opfattet fra borgerens perspektiv.

Dette suppleres af viden opnået gennem dialog med tilflyttere, som har henvendt sig til bosætningskonsulenten. Derudover inviteres relevante lokale interessenter til at bidrage til strategien med perspektiver på bosætningen i Kolding Kommune. Arbejdet vil forløbe over efteråret og vil munde ud et strategioplæg, der bearbejdes og behandles på politisk niveau i 1. kvartal 2022. Bosætningsstrategien vil indgå som en del af erhvervs- og vækstpolitikken.

Sagen suppleres på mødet med et eksternt indlæg, der præsenteres via videoforbindelse.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Punkt 2: Nyt medlem og ny suppleant til Skatteankenævnet Vejle

21/20987

Resumé

Skatteankestyrelsen har ved mail af 25. august 2021 anmodet om, at Kolding Kommune indstiller to kandidater til hhv. medlem af og suppleant til Skatteankenævnet Vejle.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår, at følgende udpeges til Skatteankenævn Vejle:

Hamlaoui Bahloul som medlem med Per Bødker Andersen som suppleant.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Poul Erik Jensen, der den 28. januar 2020 blev udpeget som medlem, har bedt sig fritaget for udnævnelsen.

Efter skatteforvaltningslovens § 9, stk. 3, indtræder suppleanten i nævnet, når et medlem udtræder. Hvis et medlem eller en suppleant er udtrådt permanent, udnævnes en ny suppleant for den resterende del af funktionsperioden. Da Poul Erik Jensen ingen suppleant har, skal der indstilles to kandidater til hhv. medlem af og suppleant til Skatteankenævnet Vejle.

Punkt 3: Budgetopfølgning pr. 30. juni 2021

21/10091

Resumé

Tre gange årligt foretages der en budgetopfølgning, hvor der for det enkelte udvalg gøres status over økonomien, og der laves et skøn over det forventede regnskab. Denne budgetopfølgning, der er den 2. for 2021, samler udvalgenes bidrag til et samlet skøn for regnskab 2021.

Budgetopfølgningen medfører en kasseforøgelse på 8,6 mio. kr., som overføres til 2022. Den samlede budgetopfølgning reducerer de budgetterede serviceudgifter i 2021 med 11,269 mio. kr.

Konsekvenser for 2022-2025 er indarbejdet i Budgetforslag 2022.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at budgetopfølgningen fremsendes til Byrådets godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2021, er udarbejdet på baggrund af opgørelser fra de politiske udvalg. Opfølgningen har medført følgende behov for ændringer i bevillinger:

(Hele 1.000 kr.)	Note	2021
Ansøgninger om tillægsbevilling til driftsbevilling (serviceudgifter med overførselsadgang)		
Børnepasningspolitik	1.	-5.800
Uddannelsespolitik	2.	-4.111
Fritids- og Idrætspolitik	3.	250
Kulturpolitik	4.	-1.100
Miljøpolitik	5.	118
Ejendoms- og boligpolitik	6.	-70
Seniorpolitik	7.	-18
Socialpolitik	8.	-1.317
Sundhedspolitik	9.	-332
Socialøkonomi,- Handicap- og Hjælpemiddelpolitik	10.	-1.252
Vej- og Parkpolitik	11.	-2.600
Administrationspolitik		
- Heraf By- og Udviklingsforvaltningen	12.	-288

- Heraf Centralforvaltningen	12.	4.348
- Heraf Børne-, Uddannelses- og Arbejdsmarkedsforvaltningen	12.	503
- Socialforvaltningen	12.	150
Erhvervspolitik	13.	250
Overførsler:		
Arbejdsmarkedspolitik	14.	-38.500
Socialøkonomi,- Handicap- og Hjælpemiddelpolitik	15.	-356
Øvrige områder udenfor servicerammen:		
Særlig dyre enkeltsager	16.	7.545
Indbetaling til lønmodtagernes feriemidler	17.	-8.000
Anlæg:		
P.nr. 0467 Byggemodning	18.	-700
P.nr. 5121 Seestvej 4	18.	700
P.nr. 5065 Borgerservice	18.	237
P.nr. 5136 Børnehuset Søbo, udvidelse	18.	5.800
P.nr. 5067 Catolhavegyden	18.	350
P.nr. 5089 Biblioteksrobot	18.	850
P.nr. 5033 Kulturskolen, atelier i gammel svømmehal	18.	250
Det finansielle område:		
Skatter	19.	2.688
Tilskud og udligning	20.	23.805
Langfristet gæld	21.	8.000
I alt		-8.600

Specifikation af de enkelte budgetændringer fremgår af bilag. Konsekvenser for 2022-2025 er korrigeret i bevillingsrammerne.

I budgetopfølgningen indgår endvidere en lang række udgiftsneutrale korrektioner. Revideret skøn for tilskud og udligning, langfristet gæld, renter samt kort- og langfristede tilgodehavender indgår ikke i denne budgetopfølgning, men afventer årets 3. og sidste budgetopfølgning, der fremsendes til Byrådets møde den 14. december 2021.

Overførslen fra 2021 til følgende budgetperiode vedrører:

- 5,6 mio. kr. vedrørende statslige midler til kompetenceløft under uddannelsespolitik,
- 1,5 mio. kr. vedrørende Coronapulje under socialpolitik,
- 1,5 mio. kr. vedrørende Coronapulje under socialøkonomi-, handicap- og hjælpemiddelpolitik.

Der søges om anlægsbevillinger samt tillæg til anlægsbevillinger til nedenstående anlægsprojekter:

- P.nr. 5121 Seestvej 4 – Anlægsbevilling på 0,700 mio. kr.
- P.nr. 5065 Borgerservice – Tillæg til anlægsbevilling på 0,237 mio. kr.
- P.nr. 5136 Børnehuset Søbo, udvidelse – Anlægsbevilling på 5,8 mio. kr.
- P.nr. 5067 Catolhavegyden – Tillæg til anlægsbevilling på 0,350 kr.
- P.nr. 5089 Biblioteksrobot – Tillæg til anlægsbevilling på 0,850 mio. kr.
- P.nr. 5033 Kulturskolen, atelier i gammel svømmehal – Tillæg til anlægsbevilling på 0,250 mio. kr.

Bilag

Noter til budgetopfølgning 30. juni 2021

Punkt 4: Bevillingsnoter, 3. opfølgning 2021

21/623

Resumé

I budget 2016, budget 2018 og budget 2020 var der ved den sidste opfølgning i 2020 stadig 4 bevillingsnoter, der manglede at blive realiseret. Med denne opfølgning er der realiseret 1 bevillingsnote, altså mangler der stadig at blive realiseret 3 bevillingsnoter.

I budget 2021 er oprindeligt vedtaget 9 bevillingsnoter, herudover er der vedtaget yderligere 5 nye bevillingsnoter i forbindelse med budgetaftalen, der blev indgået den 29. juni 2021. Ud af de i alt 14 bevillingsnoter mangler der at blive realiseret 4 noter.

Status for de endnu ikke afsluttede bevillingsnoter fra 2016, 2018 og 2021 fremgår af henholdsvis bilaget ”Status på bevillingsnoterne fra 2016” og de 3 bilag, som er en udskrift fra Kolding.dk. Her kan selve notens tekst samt forvaltningens status til noten læses.

I sagsfremstillingen fremgår noternes overskrifter, og om noten er afsluttet eller ikke afsluttet, og hvornår noten forventes afsluttet.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at redegørelsen tages til efterretning, idet opfølgning i forhold til afslutning af bevillingsnoterne forelægges Direktionen og Økonomiudvalget hvert kvartal.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Nedenfor ses en oversigt over de 2 bevillingsnoter fra budget 2016, der ikke var afsluttet ved sidste opfølgning i 2020:

Note nr.	Tekst	Afsluttet/ ikke afsluttet	Afslutnings- tidspunkt/ forventet afslutnings- tidspunkt
20	Etablering af aktivitetsfaciliteter i Skanderup og Sjølund	Ikke afsluttet	Uafklaret
25	Bønstrup Sø Bad	Ikke afsluttet	Uafklaret

Nedenfor ses en oversigt over den bevillingsnote fra budget 2018, der ikke var afsluttet ved sidste opfølgning i 2020:

Note nr.	Tekst	Afsluttet/ ikke afsluttet	Afslutnings- tidspunkt/ forventet afslutnings- tidspunkt
13	Fritidsfaciliteter Brændkjær/IBC, Lunderskov og Vester Nebel	Ikke afsluttet	Uafklaret

Nedenfor ses en oversigt over den bevillingsnote fra budget 2020, der ikke var afsluttet ved sidste opfølgning i 2020:

Note nr.	Tekst	Afsluttet/ ikke afsluttet	Afslutnings- tidspunkt/ forventet afslutnings- tidspunkt
----------	-------	---------------------------	--

03 Decentralisering Afsluttet August 2021

Nedenfor ses en oversigt over alle 14 bevillingsnoter for 2021:

Note nr.	Tekst	Afsluttet/ ikke afsluttet	Afslutnings- tidspunkt/ forventet afslutnings- tidspunkt
01	Redegørelse om budgetrealisering samt finansbudget	Afsluttet	Februar 2021
02	Overførselssagen 2021/2022	Afsluttet	-
03	Finanslovsmidler, statslige puljer m.v.	Afsluttet	-
04	Udviklings- og omstillingspulje, børneområdet	Afsluttet	Februar 2021
05	Mad til seniorområdet	Afsluttet	Maj 2021
06	Frivilligt socialt arbejde	Afsluttet	-
07	Botilbud til unge	Ikke afsluttet	Uafklaret
08	Forebyggelse blandt unge	Ikke afsluttet	Uafklaret
09	Kantinepriser	Afsluttet	-
10	International aktivitet	Afsluttet	-
11	Lov- og cirkulæreprogram, statslige tilskud m.v.	Afsluttet	-
12	Tværgående analyse af det samlede administrationsområde	Ikke afsluttet	September 2021
13	Salg af jord og fast ejendom	Afsluttet	Februar 2021
14	Planlægning/byggemodning	Ikke afsluttet	September 2021

Selve notens tekst samt forvaltningens bemærkninger kan læses i bilaget ”Status på bevillingsnoterne fra 2016” og de 3 bilag, som er en udskrift fra Kolding.dk.”

Der sker en løbende ajourføring af bevillingsnoterne for 2018 og 2021 på Kolding.dk (kolding.dk/om-kommunen/okonomi).

Bilag

Status på ikke afsluttede bevillingsnoter fra 2016 - 3. opfølgning 2021

Status på ikke afsluttede bevillingsnoter fra 2021 - 3. opfølgning 2021

Status på afsluttede bevillingsnoter fra 2021 - 3. opfølgning 2021

Status på ikke afsluttede bevillingsnoer fra 2018 - 3. opfølgning 2021

Punkt 5: 1. behandling af forslag til årsbudget 2022 og budgetoverslag for årene 2023, 2024 og 2025

21/20822

Resumé

Borgmesteren fremsender budgetforslag for perioden 2022 til 2025 til Økonomiudvalgets og Byrådets 1. behandling.

Budgetforslaget består af udvalgenes bidrag til budgetforslaget fremsendt i overensstemmelse med den af Byrådet vedtagne budgetprocedure for 2022.

I budgetforslaget er konsekvens af samtlige byrådsbeslutninger til og med mødet den 31. august 2021 indregnet. Endvidere er indregnet konsekvensen af økonomiaftalen mellem regeringen og KL. Der udover er der efterfølgende korrigeret for korrektioner vedrørende Marina City, anlægsprojektet Vandløbsrestaureringsprojekt i tilløb til Binderup Mølleå samt den kirkelige ligning.

Budgetforslaget viser en kasse forøgelse i 2022 på 31,345 mio. kr. og et kassebrug i 2023-2025 på henholdsvis 16,957 mio. kr. 52,573 mio. kr. samt 76,201 mio. kr.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at budgetforslag 2022 med tilhørende budgetoverslag for årene 2023, 2024 og 2025 indstilles til Byrådets tiltrædelse med henblik på overgang til 2. behandling

at bevillingsregler for 2022 vedtages som anført under sagsfremstillingen

at budgetnoter for 2022 vedtages som anført under sagsfremstillingen

at borgmesteren bemyndiges til at foretage tekniske justeringer af serviceudgiftsrammen og skattefinansieret bruttoanlægsramme med henblik på at medvirke til overholdelse af de mellem KL og regeringen aftalte rammer for hele landet.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Budgetforslaget viser en samlet kasseforøgelse på 31,345 mio. kr. i 2022. Samlet set er der for perioden 2022 – 2025 et kasseforbrug på 114,386 mio. kr.

Budgetforslaget fremgår af nedenstående bevillingsoversigt.

I nedenstående er indregnet konsekvens af budgetforliget indgået den 29. juni 2021 samt samtlige byrådsbeslutninger til og med mødet den 31. august 2021. Endvidere er indregnet konsekvensen af økonomiaftalen mellem regeringen og KL. Der udover er der efterfølgende korrigeret for kasse-mæssige korrektioner vedrørende Marina City, anlægsprojektet Vandløbsrestaureringsprojekt i tilløb til Binderup Mølleå samt regulering på den kirkelige ligning:

- Marina City, ændret disponering af rådighedsbeløb på -21,699 mio. kr. i 2022 samt 21,699 mio. kr. i 2023.
- Anlægsprojektet Vandløbsrestaureringsprojekt i tilløb til Binderup Mølleå medfører en merindtægt i 2022 på 0,082 mio. kr.

- Regulering på den kirkelige ligning for 2022-2025 på henholdsvis 0,350 mio. kr. 0,369 mio. kr. 0,391 mio. kr. samt 0,304 mio. kr.

Bevillingsoversigt:

I hele 1.000 kr./2022-priser	Udv.	Bev.	2022	2023	2024	2025
DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE						
Indtægter:			-6.361.262	-6.468.347	-6.647.299	-6.814.035
Skatter	ØKU	Bev	-4.875.657	-4.972.703	-5.112.423	-5.253.077
Tilskud og udligning	ØKU	Bev	-1.487.105	-1.497.144	-1.536.376	-1.562.458
Udligning af moms	ØKU	Bev	1.500	1.500	1.500	1.500
Driftsudgifter:			6.021.397	6.053.747	6.129.103	6.175.961
Serviceudgifter med overførselsadgang			4.161.029	4.183.786	4.231.383	4.252.996
Arbejdsmarkedsudvalget:	AMU	Bev	29.195	29.254	29.115	28.970
- Arbejdsmarkedspolitik			29.195	29.254	29.115	28.970
Børne- og uddannelsesudvalget:	BUU	Bev	1.424.377	1.416.097	1.437.895	1.430.972
- Uddannelsespolitik			956.166	949.323	944.558	939.914
- Børnepasningspolitik			468.211	466.774	493.337	491.058
Fritids- og Idrætsudvalget:	FIU	Bev	82.981	82.539	82.125	81.735
- Fritids- og Idrætspolitik			82.981	82.539	82.125	81.735
Kulturudvalget	KU	Bev	98.472	97.925	97.010	96.465
- Kulturpolitik			98.472	97.925	97.010	96.465
Plan-, Bolig- og Miljøudvalget	PMU	Bev	10.672	10.210	9.516	9.647
- Ejendoms- og Boligpolitik			2.205	2.205	2.206	2.173
- Miljøpolitik			8.467	8.005	7.310	7.474
Seniorudvalget	SEU	Bev	768.955	765.734	762.015	758.372
- Seniorpolitik			768.955	765.734	762.015	758.372
Social- og Sundhedsudvalget	SSU	Bev	426.034	424.353	422.301	420.290
- Socialpolitik			313.653	312.547	311.049	309.588
- Sundhedspolitik			112.381	111.806	111.252	110.702
Socialøkonomi, Handicap- og Hjælpemiddeludvalget	SHU	Bev	403.963	403.189	401.272	399.349
- Socialøkonomi, Handicap- og Hjælpemiddelpolitik			403.963	403.189	401.272	399.349
Teknik- og Klimaudvalget	TKU	Bev	194.141	192.845	192.474	191.527
- Vej- og Parkpolitik			192.418	191.125	190.756	189.811
- Klimapolitik			1.723	1.720	1.718	1.716
Lokaldemokratiudvalget	LOU	Bev	3.509	3.489	3.489	3.472
- Lokaldemokratipolitik			3.509	3.489	3.489	3.472
Økonomiudvalget	ØKU	Bev	718.730	758.151	794.171	832.197
- Ejendoms- og boligpolitik			-2.702	-2.702	-2.689	-2.676
- Beredskabspolitik			26.814	26.814	26.684	26.536
- Erhvervs politik			35.172	33.822	33.228	32.228
- Administrationspolitik			659.446	700.217	736.948	776.109
Overførsler (budgetgaranti)			1.528.536	1.535.220	1.563.502	1.588.747
Arbejdsmarkedsudvalget	AMU	Bev	1.514.174	1.520.890	1.549.204	1.574.449
- Arbejdsmarkedspolitik			1.514.174	1.520.890	1.549.204	1.574.449
Social- og Sundhedsudvalget	SSU	Bev	8.949	8.949	8.949	8.949
- Socialpolitik			8.949	8.949	8.949	8.949
Socialøkonomi, Handicap- og Hjælpemiddeludvalget	SHU	Bev	1.184	1.184	1.184	1.184
- Socialøkonomi, Handicap- og Hjælpemiddelpolitik			1.184	1.184	1.184	1.184
Plan-, Bolig- og Miljøudvalget	TBU	Bev	4.229	4.197	4.165	4.165
Ejendoms- og Boligpolitik (TBU)			4.229	4.197	4.165	4.165

I hele 1.000 kr./2022-priser	Udv.	Bev.	2022	2023	2024	2025
Øvrige områder udenfor service-rammen			331.832	334.741	334.218	334.218
Aktivitetsbestemt medfinansiering Central refusionsordning, særligt dyre enkeltsager	SOU	Bev	380.313	383.222	383.222	383.222
Ældreboliger, drift	ØKU	Bev	-30.000	-30.000	-30.523	-30.523
Ældreboliger, lejetab	ØKU	Bev	-19.573	-19.573	-19.573	-19.573
Indbetaling til lønmodtagernes feriemidler	SEN	Bev	1.092	1.092	1.092	1.092
	ØKU	BEV	0	0	0	0
Pris- og lønstigninger 2022-2025			0	117.863	260.396	407.774
Renter			8.107	8.619	8.659	7.469
Skattefinansieret driftsresultat (- = overskud)			-331.758	-288.118	-249.141	-222.831
Skattefinansieret anlæg, netto			242.167	526.193	261.624	238.032
SKATTEFINANSIERET RESULTAT EKSKL. JORDFORSYNING (- = overskud)			-89.591	238.075	12.483	15.201
JORDFORSYNING, ANLÆG			16.088	-52.575	-49.400	-67.043
Ejendomserhvervelser	ØKU		43.113	62.503	12.444	12.690
Byggemodning	ØKU		70.193	-45.278	76.306	-60.233
Byggemodning	TKU		15.365	21.500	23.500	23.500
Ordinært salg, boligparceller og erhvervsjord	ØKU		-112.583	-91.300	-161.650	-43.000
SKATTEFINANSIERET RESULTAT INKL. JORDFORSYNING (- = overskud)			-73.503	185.500	-36.917	-51.842
FORSYNINGSVIRKSOMHEDER			18.295	13.453	-6.800	-6.800
Forsyningspolitik, drift	TBU	Bev	-2.678	-2.675	-6.800	-6.800
Forsyningspolitik, anlæg	TBU	Råd	20.973	16.128	0	0
FINANSIERINGSKILDER			23.863	-181.996	96.290	134.843
Økonomiudvalget:						
Kortfristede tilgodehavender i øvrigt	ØKU	Kap	0	0	0	0
Langfristede tilgodehavender	ØKU	Kap	4.200	4.200	4.200	4.200
Langfristede tilgodehavender (TBU)	TBU	Kap	16.000	37.000	37.000	49.865
Aktiver og passiver vedrørende beløb til opkrævning for andre	ØKU	Kap	0	0	0	0
Forskydninger tilhørende fonds, legater m.v.	ØKU	Kap	0	0	0	0
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	ØKU	Kap	-21.358	50.416	0	0
Kortfristet gæld i øvrigt	ØKU	Kap	-49.869	-49.955	-49.933	-50.020
Langfristet gæld, afdrag på lån	ØKU	Bev	138.876	141.061	145.223	145.223
Langfristet gæld, låneoptagelse	ØKU	Råd	-63.986	-364.718	-40.200	-14.425
E. LIKVIDE AKTIVER (- = kasseforøgelse)		Kap	-31.345	16.957	52.573	76.201

Bevillingsregler:

Serviceudgifter

Der meddeles en nettodriftsbevilling pr. politikområde. Der vil kunne budgetomplaceres inden for det enkelte politikområde samt mellem politikområder henført til samme udvalg.

Takster og gebyrer fastsættes af Byrådet, der i særlige tilfælde kan delegerer kompetencen til Økonomiudvalget. Særligt for enkeltstående arrangementer gælder, at by- og udviklingsdirektøren er bemyndiget til at fastsætte taksten.

For de decentrale budgetenheder genbevilges et overskud i det følgende budgetår, idet overskuddet maksimalt kan udgøre 3 % af bevillingen.

For underskud (overskridelse) kan der maksimalt overføres et underskud på 3 % af politikrådets samlede bevilling til følgende år. Det overførte underskud fordeles med 33,3 % i hvert af de følgende 3 år med henblik på at styrke udvalgenes mulighed for langsigtet styring. Underskud (overskridelse) ud over de 3 % eftergives af Byrådet i forbindelse med godkendelsen af regnskabet.

For centrale områder, puljer m.v. vurderes konkret, hvorvidt et overskud eller underskud skal genbevilges i det følgende år. Vurderingen foretages med udgangspunkt i konkrete begrundelser.

Den samlede overførsel for centrale og decentrale enheder kan maksimalt udgøre 100 mio. kr. Den samlede overførsel godkendes endeligt af Byrådet.

Indkomstoverførsler

Der meddeles en nettodriftsbevilling pr. udvalg. Der vil kunne budgetomplaceres inden for den meddelte bevilling, såfremt bevillingens materielle indhold ikke ændres. Der er som udgangspunkt ikke overførselsadgang.

Anlægsbevillinger og rådighedsbeløb

Rådighedsbeløb afsat på investeringsoversigten kan først bruges, når anlægsbevilling er meddelt af Byrådet. Anlægsbevillinger søges særskilt for det enkelte projekt. Ikke forbrugte rådighedsbeløb kan søges overført ved bevillingskontrollen ultimo året. For beløb op til 5 % af projektets rådighedsbeløb gælder, at de kan medtages i genbevillingssagen.

Finansielle bevillinger

Bevillingerne for renter, skatter, tilskud og moms meddeles brutto. Øvrige budgetposter har karakter af kapitalposter uden bevillingsmæssig funktion. Der er ikke overførselsadgang.

Tillægsbevillinger

Ansøgninger om tillægsbevillinger skal, inden forelæggelse for det stående udvalg, være ledsaget af et forslag til finansiering inden for eget bevillingsområde. Centralforvaltningens bemærkninger skal fremgå af samtlige dagsordenspunkter indeholdende økonomi inden behandling i udvalg.

Budgetdelegation

De stående udvalg kan delegerer bevillingen eller dele heraf til forvaltningsdirektøren, der kan videredelegerer inden for egen organisation. Den samlede delegation fremgår af oversigt benævnt "Disponerings- og budgetomplaceringsdelegation", der udarbejdes efter budgettets vedtagelse.

Delegationen skal foretages således, at enhver økonomisk disposition entydigt kan henføres til en budgetansvarlig person. Delegationen gælder for såvel budgetansvar, ret til at budgetomplacere og ret til at disponere inden for bevillingens materielle indhold.

Befolkningsprognose og boligudbygningsplan

Den nyeste befolkningsprognose, herunder den nyeste boligudbygningsplan, vedtaget af Byrådet, anvendes som forudsætningsdel i forbindelse med budgetlægningen.

Nye budgetnoter i 2022

1. Christiansfeld, ny bro over omfartsvej

Det pålægges By- og Udviklingsdirektøren at arbejde videre med at søge ekstern finansiering til etablering af en ny bro over forbindelsesvejen i Christiansfeld. Såfremt der findes ekstern finansiering svarende til ca. 50 % af den samlede anskaffelsessum (ca. 11 mio. kr. ekskl. gavemoms) er det aftalt i forligskredsen, at den kommunale egenfinansiering, vil blive prioriteret fra råderummet til budget 2023.

2. Vejkapital

Teknik- og Klimaudvalget blev den 9. juni 2021 orienteret om, at Sydtrafik efter et udbud af Kolding Kommunes busrutekørsel har til hensigt at indgå nye kontrakter om bybus-, lokal- og skoleruter. Kontrakterne vil medføre en besparelse på omkring 7 mio. kr. årligt – beløbet er dog behæftet usikkerhed, begrundet i opstarts- og følgeudgifter, hvis størrelse er uafklarede. Ny kontrakt gælder fra 1. juli 2022 og omdisponeringen har dermed halv virkning i 2022 og fuld effekt fra 2023.

Udbuddet vil få halv virkning i 2022 med hensyn til omkostningerne til buskørsel. Det endelige resultat af udbuddet vil formentlig først være indarbejdet i det endelige budget for Sydtrafik for 2022. Eventuelle budgetmæssige reguleringer i forhold til budgettet til kollektiv trafik for Kolding Kommune vil derfor først blive medtaget ved budgetopfølgningerne i 2022.

Teknik- og Klimaudvalget er – ligeledes den 9. juni 2021 – blevet orienteret vedrørende analyse af udviklingen af kapitalværdien på vejområdet for 2021-2040. Med baggrund i analysen er de mest presserende områder:

- Vejafvanding i byerne, der bliver mere og mere presserende i takt med, at der kommer flere og større stormflods- og skybrudshændelser
- Fortovene, som gennemsnitligt har en ret høj alder og kan komme i kritisk tilstand
- Broer og bygværker, hvor manglende vedligehold kan blive kostbart, fordi broer og bygværker har meget høje nyværdier.

På den baggrund pålægges det By- og Udviklingsdirektøren at tilføre den realiserede nettobesparelse på buskørsel på omkring 7 mio. kr. årligt til afhjælpning af efterslæbet på vejområdet.

3. Bramdrup Skole og Munkevængets Skole, fysiske rammer

Til opdatering af nedslidte fysiske rammer på Bramdrup Skole og Munkevængets Skole disponeres i 2022 ekstraordinært 2 mio. kr. af de i forvejen budgetterede midler til bygningsvedligeholdelse.

4. Hjemmeplejen, øget kontinuitet

Senior-, Sundheds- og Fritidsdirektøren anmodes om en nøjere vurdering af, hvordan der skabes øget kontinuitet i hjemmehjælpen, således borgerne oplever, at der kommer færre forskellige hjemmehjælpere i hjemmet. Vurderingen skal omfatte både arbejdsområder for grupperne, personalegennemstrømning, rekrutterings- og efteruddannelsesmuligheder, og den deraf følgende økonomi. Vurderingen gennemføres så resultaterne kan indgå i drøftelserne forud for budget 2023 med mulighed for evt. igangsættelse af nye metoder i 2023 og derefter.

I forhold til personalegennemstrømningen ønskes følgende belyst:

- Hvor længe bliver hjemmehjælperne gennemsnitligt i stillingen?
- Hvorfor rejser de?
- Er der hjemmehjælpsgrupper, hvor der er større udskiftning, end andre?
- Hvis der er mere fleksibilitet i kørelisterne (arbejdsplanen), kan det så mindske udskiftningen af personale?
- Hvis den enkelte hjælper får mere ansvar, kan det så fastholde den enkelte hjælper, og dermed mindste udskiftning af personale?

5. Kolding Havn

Der skal udarbejdes et revideret bud på ressourcebehov for fortsættelse af processen vedrørende udviklingen af Koldings Havneområder fra 2022 til 2024, med henblik på at realisere Byrådets vision om, at erhvervshavn, by og fjord skal bindes sammen via en udvikling af havneområdet i retning af ”mere by og en grønnere erhvervshavn”. Der er vedtaget en projektbeskrivelse i Økonomiudvalget den 14. juni 2021, som anviser den videre 3-årige udviklingsproces frem mod et

beslutningsgrundlag om udviklingen af Koldings havneområder. Udviklingsprocessen skal danne grundlag for rammer og ny organisering af by- og havneudvikling. Projektbeskrivelsen har ophæng til såvel ejerstrategien og samarbejdsaftalen.

Det pålægges Kommunaldirektøren at optage dialog med Kolding Havn for at afklare, hvordan havnen kan bidrage til processen, herunder om havnen kan medfinansiere en række af de tekniske, miljømæssige og juridiske forundersøgelser, der er nødvendige for at klargøre et beslutningsoplæg vedrørende havnens fremtidige udvikling og organisering.

Den oprindelige bevilling er opbrugt i 2021 og der skal fra 2022 tilføres ressourcer til den fortsatte udviklingsproces. Ændringsforslag til budget 2022 viser et behov på 4 mio. kr. årligt i 2022, 2023 og 2024.

6. Geografisk Have

By- og Udviklingsdirektøren pålægges at skabe sammenhæng mellem det udarbejdede ændringsforslag for moderniseringen og udviklingen af Aksel Olsens hjem, den udarbejdede udviklingsplan for Geografisk Have og afklaring af eventuel fondsbidrag.

De i 2023 afsatte midler på 3,0 mio. kr. er primært tiltænkt moderniseringen og udviklingen af Aksel Olsen hjem. I det omfang midlerne ikke kan dække den samlede udgift er Byrådet indstillet på at finansiere resterende behov via Investeringsfonden. I forhold til den samlede udviklingsplan for Geografisk Have afklares om der fremsendes særskilt ændringsforslag til budget 2023 for den del eller om fondsmidler muliggør en samlet løsning.

Ligeledes finansieres driftsudgifter, i forbindelse med meddelelse af anlægsbevilling til projektet, via Budgetreserven.

Budgetnoter (tekniske) videreføres uændret i 2022:

1. Redegørelse om budgetrealisering samt finansbudget

Kommunaldirektøren er pålagt månedligt at fremsende redegørelse til Økonomiudvalget omkring forventningerne til den samlede budgetrealisering. Forvaltningsdirektørerne skal tilvejebringe bidrag for eget område, såfremt kommunaldirektøren anmoder herom.

Kommunaldirektøren er pålagt at udarbejde et finansbudget for budgetperioden. Finansbudgettet fremsendes til Økonomiudvalgets godkendelse i februar måned, og der udarbejdes månedligt en opfølgingsredegørelse til forelæggelse for Økonomiudvalget.

2. Mad til seniorområdet

Det aftales, at prisen for mad til borgeren leveret fra Elbo Køkkenet og private leverandører, ikke må stige mere end den almindelige P/L-fremskrivning i 2021, set i forhold til prisen den 1. januar 2020.

Eventuelt øgede omkostninger ved madproduktion m.v., som ikke inddækkes ved P/L-fremskrivningen, er et fælles anliggende i 2021, der finansieres ved at Seniorpolitik tilføres midler svarende hertil.

3. Frivilligt social arbejde

Social- og Sundhedsudvalget bemyndiges til, på Byrådets vegne at træffe afgørelse om fordeling af de såkaldte § 18 midler, inden for rammen af den på årsbudgettet afsatte bevilling. Social- og Sundhedsudvalget kan endvidere subdelegere retten til fordeling af tilskud indtil 15.000 kr. til Socialdirektøren.

4. Kantinepriser

Økonomiudvalget bemyndiges til at fastsætte priserne i kantinerne henhørende under administrationspolitik.

5. International aktivitet

Økonomiudvalget bemyndiges til, på Byrådets vegne at træffe afgørelse om internationale aktiviteter, inden for rammen af den på årsbudgettet afsatte tilskudsbevilling.

6. Salg af jord og fast ejendom

Det pålægges Kommunaldirektøren at udarbejde en handlingsplan for realisering af de budgetterede salgsindtægter til forelæggelse for Økonomiudvalget i januar måned.

Kommunaldirektøren er pålagt kvartalsvis at fremsende en samlet redegørelse vedrørende den forventede regnskabsrealisering, vedrørende jordpolitik omhandlende køb af jord, byggemodning og salg, inklusiv salg af fast ejendom. Forventes budgettet ikke realiseret, skal redegørelsen indeholde forslag til bevillingsberigtigelse.

Byrådet tilkendegiver, at målet om til enhver tid at have en tilstrækkelig jordreserve til dækning af behovet for bolig- og erhvervsjord, realiseres over tid ved, at området budgetteres udgiftsneutralt. Et realiseret overskud bliver inden for området.

Skattesatser og takster:

Skattetakster og takster vil indgå ved Økonomiudvalgets og Byrådets 2. behandling af budgetforslag 2022.

Bilag

Skrivelse, høringssvar vedr. budget 2022

Korrekationer efter byrådsseminar 31. august 2021 - Budgetforslag 2022

Punkt 6: Banegårdspladsen 8, økonomi

21/21917

Resumé

Kolding Kommune erhvervede i 2020 ejendommen med det tidligere posthus beliggende Banegårdspladsen 8. Ejendommen er købt med strategisk byudvikling for øje. Det foreslås, at der igangsættes et udviklingsforløb for Banegårdspladsen og posthusgrunden over en 3-årig periode.

I den 3-årige periode, svarende til kalenderårene 2022, 2023 og 2024, kan posthusbygningen anvendes til midlertidige formål. Der blev budgetteret med 25 mio. kr. til både opkøb og efterfølgende foranstaltninger i form af strategisk byudvikling, nedrivning og rydning af grunden m.v.

Denne sag omhandler alene økonomien omkring Banegårdspladsen 8. Med hensyn til øvrige forhold vedrørende en 3-årig periode, hvor ejendommen anvendes til socialøkonomiske formål henvises til sagen, der behandles i Socialøkonomi, Handicap- og Hjælpeudvalget den 22. september 2021.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren forslår,

at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 0,464 mio. kr. til "Banegårdspladsen 8, akut vedligeholdelse vedrørende klargøring til udlejning"

at beløbet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb vedrørende "Køb af Posthus/Banegårdspladsen 8"

at ordinære driftsudgifter i 2021 afholdes inden for det til formålet budgetterede beløb

at der i perioden 2022 – 2024 budgetteres med driftsudgifter og –indtægter jævnt over sagsfremstillingen i det et samlet underskud opstået som følge af større udgifter eller manglende udlejning finansieres inden for det afsatte rådighedsbeløb vedrørende "Køb af Posthus/Banegårdspladsen 8".

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Der er afsat 25 mio. kr. til både opkøb og efterfølgende foranstaltninger i form af strategisk byudvikling, nedrivning og rydning af grunden m.v. Det forventes, at dette beløb kommer til at dække prisen for køb af posthus samt nedrivning, oprensning og andre foranstaltninger – afhængeligt af grundens fremtidige virke samt udgifter til strategisk byudvikling for området.

Det anbefales, at ejendommen i første omgang aktiveres til midlertidige anvendelser i op til 3 år. Økonomien for ejendommen fra 2021 og frem kan opstilles som følgende:

Anlæg 2021

	2021
Anlæg	7.846.000
Akut vedligehold, engangsudgifter ekstraordinær	-464.000
Restbudget anlæg	7.382.000

Restbudgettet på 7.382.000 kr. reserveres til byudvikling, nedrivning, oprensning m.v. I forbindelse med årets sidste budgetopfølgning tages stilling til samlet model for byudvikling af området herunder fordeling af rådighedsbeløb over årene 2022 – 2025. Det bemærkes, at udarbejdede rapporter vedrørende forurening vurderes at medføre anseelige oprensningssomkostninger.

Drift 2021

	2021
Drift	900.000
Akut vedligehold, engangsudgifter ordinært	-293.000
Forsyningsudgifter mm.	-233.000
Forsikring	-22.000
Restbudget drift	352.000

Restbudgettet på 352.000 kr. reserveres til eventuelle yderligere udgifter.

Drift 2022-2025

	2022	2023	2024
Løbende vedligehold	176.818	176.818	176.818
Forsyningsudgifter	554.147	554.147	554.147
Skatter	233.000	233.000	233.000
Administration	50.000	50.000	50.000
Forsikring	22.000	22.000	22.000
Nøgler/låsesystem	8.333	8.333	8.333
Fraregnede udgifter	-97.667	-97.667	-97.667
Lejeindtægt ved 100 % udleje	-1.261.917	-1.261.917	1.261.917
Samlet overskud	315.000	315.000	315.000

Det samlede overskud på i alt 945.000 kr. over de 3 år, skal dække de ekstraordinære engangsudgifter til akut vedligehold på 464.000 kr. Herefter vil der være et overskud på 481.000 kr. ved 100 % udleje. Det bemærkes, at det er urealistisk med 100 % udlejning af alle lejemål i samtlige 3 år.

Samtidig bemærkes, at huslejen skal fastsættes i henhold til Kommunalfuldmagten og følge Ankestyrelsens afgørelser i lignende sager, hvorefter udlejning skal ske til markedsværdien.

Det foreløbigt beregnede overskud forventes således at blive reduceret i løbet af perioden 2022 – 2024.

Punkt 7: Afrapportering af administrationsanalyse

20/31733

Resumé

Den 7. september 2021 blev der forelagt afrapportering af Administrationsanalysen til Byrådet og Hovedudvalget af konsulentfirmaet MUUSMANN A/S. Analysen har fokus på fem udvalgte områder, som er: IT og digitalisering, snitflader, tværgående administrative funktioner, ledelse samt økonomistyring. Afrapporteringen peger på idéer og overvejelser om mulige omstillings- og udviklingstiltag samt anbefalinger til, hvad der kan arbejdes videre med.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Administrationsanalysen tages til efterretning

at Administrationsanalysen oversendes til Direktionen med henblik på videre foranstaltning.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Godkendt, idet Økonomiudvalget kan tilslutte sig Hovedudvalgets bemærkninger om, at der ikke igangsættes yderligere eksterne analyser.

Sagsfremstilling

Administrationsanalysen 2021 blev besluttet i en budgetnote i forbindelse med vedtagelsen af budgettet 2021. Analysen indgår i en serie af analyser af Kolding Kommunes store velfærdsområder, der blev igangsat af Byrådet som led i vedtagelsen af budgettet for 2019-2022.

Analysen har afdækket Kolding Kommunes set-up, roller og ansvarsfordeling samt de tværgående processer og arbejdsgange. Formålet har været at sikre, at de administrative processer og arbejdsgange er effektive og værdiskabende, samt at der er en god ressourceudnyttelse. Analysen er foretaget af konsulentfirmaet MUUSMANN A/S i samarbejde med Kolding Kommune.

Administrationsanalysen fokuserer på fem udvalgte emner inden for administrationsområdet, som er:

- IT og digitalisering
- Snitflader
- Tværgående administrative funktioner
- Ledelse
- Økonomistyring.

Følgende refleksioner og anbefalinger fremgår på de enkelte områder:

IT og digitalisering

Inden for IT og digitalisering foreslår konsulentfirmaet blandt andet, at Kolding Kommune etablerer et tværgående forum, der skal tage vare om den overordnede koordinering og udvikling af kommunens IT-strategi. Konsulentfirmaet MUUSMANN A/S lægger også vægt på, at det er en udfordring at sikre, at store og tværgående systemer anvendes optimalt overalt i kommunen eksempelvis ESDH-system. Hertil fremgår det, at der kan være betydelige gevinster ved at styrke implementeringen. Da Kolding Kommune er foregangskommune med udbredt brug af RPA-løsninger, anbefales det at sikre driften af de etablerede løsninger. Endvidere anbefaler de, at der udarbejdes en strategi for prioriteringen af fremtidige RPA-løsninger, herunder incitament.

Snitflader

Med hensyn til snitflader lægger analysen blandt andet vægt på en optimering af hjælpemiddelområdet. Det anbefales at styrke incitamenterne til en mere optimal drift ved eksempelvis at indføre medfinansiering. Ydermere anbefales det at afklare muligheden for at placere flere borgere i ældre- og handicapboliger, herunder at ændre de økonomiske incitament, således Socialområdet finansierer udgifter til praktisk bistand for borgere, som Socialområdet placerer i ældre- og handicapboliger. En anden anbefaling omhandler adgang til IT-systemer på tværs af forvaltninger, idet

medarbejderne ikke har adgang til systemer på tværs, hvilket kan være uhensigtsmæssigt i forhold til at understøtte borgeren bedst muligt. Hertil er der juridisk herunder GDPR-relaterede udfordringer. Det fastslås, at bedre adgang kan give bedre service. Endvidere skal der være en øget opmærksomhed på afledte effekter.

Tværgående organisering

Ved tværgående organisering omtales Administrationsforum, som er et bredt sammensat forum, der løbende får nye opgaver. Her anbefales det, at opgaver og sammensætning revurderes – det vil sige skabe nye fora, der arbejder mere målrettet med nogle af emnerne. Endvidere lægges der vægt på, at bygningsopgaverne er fordelt på mange hænder, hvorfor organiseringen af området kan tydeliggøres, ligesom ansvaret ved køb og salg af ejendomme samt ved indgåelse af lejeaftaler, med fordel kan justeres og præciseres. Her kan der udarbejdes en analyse af området med afsæt i de nævnte udfordringer og idéer fra analysen.

Ledelse

Inden for ledelse anbefales det, at der udarbejdes en dialog om en opdateret ramme af, hvad der karakteriserer den attraktive arbejdsplads, herunder balancen mellem en effektiv brug af arbejdspladsen med vilkår, der understøtter et attraktivt arbejdsliv. Kolding Kommune har ikke entydig, systematisk systemundersøgelse af organisationsdata. Der er i foråret 2021 påbegyndt et udviklingsarbejde for at etablere organisationsdata.

Økonomistyring

Slutteligt behandles økonomistyring i analysen. Konsulentfirmaet foreslår konkrete tiltag, der styrker budgetopfølgningen. Det gælder eksempelvis i forhold til spillereglerne, datagrundlag og standardiserede metoder. Endvidere påpeger de, at konkurrenceudsættelse er et redskab, der kan føre til mere effektive økonomiske løsninger eller bedre service. Det er dog et redskab, hvor der er en række udfordringer. Helt konkrete forslag til Kolding Kommune forekommer ikke.

Administrationsanalysen blev forelagt medlemmerne af Byrådet og Hovedudvalget den 7. september 2021 og foreslås nu oversendt til videre foranstaltning i Direktionen.

Bilag

Afrapportering administrationsanalyse - Analyse af Administrationsområdet i Kolding Kommune Final.docx.pdf

Bilag: MED bemærkning til administrationsanalysen

Punkt 8: Destination Trekantområdet, tiltrækning af voksne par

21/21791

Resumé

Udviklingen i antal overnatninger på hoteller m.v. i Kolding er generelt faldet fra 2019 til 2020. Der er brug for en genstart efter Covid-19. Der er masser af ledig kapacitet uden for højsæsonen. Der er også et ønske fra internationale partnere om et øget samarbejde i efterår, vinter og forår.

Destination Trekantområdet ønsker at skabe et setup som i Legoland Billund Resort (LLBR), men rettet mod voksne par og målrettet efterårs-, vinter- og forårssæsonen. Der er ikke afsat midler hertil, til kampagnen, hvor Koldings andel efter drøftelser i Destination Trekantområdet ønskes fastsat til 0,500 mio. kr. i hvert af årene 2021 – 2023.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Kolding bidrager med 0,525 mio. kr. årligt fra 2021 - 2023 til Destination Trekantområdets kampagne; ”Tiltrækning af voksne par”

at udgiften finansieres inden for de afsatte midler under Erhvervspolitik.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Udviklingen i antal overnatninger er generelt faldet fra 2019 til 2020. Destination Trekantområdet, som består af Billund, Vejle og Kolding Kommuner er den destination uden for København, der har mistet næst flest overnatninger. 2021 bliver også et hårdt år for turismebranchen.

Der er brug for en genstart efter Covid-19. Der er masser af ledig kapacitet uden for højsæsonen, og et ønske fra internationale partnere også at samarbejde i efterår, vinter og forår.

Et presset erhverv efterspørger aktiviteter, der giver gæster uden for højsæsonen og som på sigt også vil investere heri. Der skal være masser af oplevelser og produkter til voksne par inden for gastronomi, kultur og natur.

Ønsket er at skabe et setup som i Legoland Billund Resort (LLBR), men målrettet voksne par.

Samlet skal der bruges 1,500 mio. kr. pr. år. Heraf er Koldings andel 0,500 mio. kr. i hvert af årene 2021 – 2023, der foreslås finansieret af Coronamidler tilført erhvervspolitikken samt af øvrigt overskud inden for politikområdet. Da Coronamidlerne er afsat i 2021 bliver 2022 og 2023 finansieret i forbindelse med overførselssagen 2021/2022, der fremsendes til Byrådets godkendelse i april 2022.

Der kan i vedhæftede bilag ses et estimeret kampagnebudget, hvor kommunernes andel er de 1,500 mio. kr. pr. år. ligesom øvrige forhold vedrørende projektet fremgår heraf.

Bilag

PP - Destination Trekantområdet

Punkt 9: Annullering af overdragelse af 3 solcelleanlæg til BlueKolding Energiproduktion A/S

15/14530

Resumé

Med baggrund i ”bekendtgørelse om undtagelse af visse kommunale solcelleanlæg fra kravet om selskabsmæssig udskillelse”, vil det være muligt for Kommunen at ansøge Energistyrelsen om, at de tre solcelleanlæg, der ved byrådsbeslutning fra 17. december 2019 var planlagt overdraget til BlueKolding Energiproduktion A/S, fritages for selskabsdannelse og dermed forbliver i kommunalt ejerskab.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at der udarbejdes ansøgning om fritagelse for selskabsdannelse for 3 solcelleanlæg, der tidligere er besluttet overdraget til Blue Kolding Energiproduktion A/S

at budgetkompensationen, der var blevet tilført Uddannelsespolitik, tilbageføres fra 2022, såfremt ansøgningen om undtagelse af selskabsmæssig udskillelse godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

For at imødekomme de kommuner, der har investeret i den grønne omstilling, indgik regeringen i december 2020 en politisk aftale omkring en særordning. Denne aftale mundede i foråret 2021 ud i ”bekendtgørelse om undtagelse af visse kommunale solcelleanlæg fra kravet om selskabsmæssig udskillelse”. Ordningen udløber den 31. december 2021.

Kolding Kommune og BlueKolding Energiproduktion A/S har, med baggrund i reglerne før ovenstående bekendtgørelse trådt i kraft, indgået en aftale om overdragelse af 3 stk. solcelleanlæg beliggende:

- Eltang Skole
- Lyshøjskolen
- Munkevængets Skole

Overdragelsen blev besluttet på Byrådsmøde den 17. december 2019

Disse tre anlæg er endnu ikke endeligt overdraget, og med den nye bekendtgørelse forventer By- og Udviklingsforvaltningen at kunne få dem fritaget for selskabsdannelse. Det vil sige, at den strøm, der produceres, som hidtil kan modregnes helt eller delvist i skolernes el-forbrug.

Ved beslutningen om overdragelse til BlueKolding Energiproduktion blev der kompenseret for de forventede øgede årlige udgifter som opgjort nedenfor.

Munkevænget Skole	80.000 kr.
Eltang Skole	82.000 kr.
Lyshøjskolen	57.000 kr.
I alt	219.000 kr.

Det foreslås, at denne kompensation tilbageføres fra 2022, såfremt ansøgningen om undtagelse af selskabsmæssig udskillelse godkendes.

By- og Udviklingsforvaltningen har været i dialog med Bluekolding Energiproduktion A/S, og aftalt, at aftalen om overdragelse af solcellerne går tilbage, såfremt ansøgningen om undtagelse af selskabsmæssig udskillelse godkendes.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 10: Vamdrup Fjernvarme, ansøgning om kommunegaranti

21/19897

Resumé

Vamdrup Fjernvarme A.m.b.a. ansøger Kolding Kommune om kommunegaranti på 18 mio. kr. i forbindelse med låneoptagelse til finansiering af en 5 årig udvidelse af fjernvarmenettet i Vamdrup – fordelt på 5 nuværende gasområder.

Kolding Kommune kan i henhold til lånebekendtgørelsens bestemmelser stille garantien og skal i den forbindelse stille krav om betaling af en løbende garantiprovision.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren forslår,

at ansøgningen imødekommes, idet der stilles krav om en årlig garantiprovision svarende til 0,55 % af den til enhver tid værende restgæld.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Vamdrup Fjernvarme A.m.b.a. påbegynder her i september 2021 en 5 årig udvidelse af fjernvarmenettet i Vamdrup – fordelt på 5 nuværende gasområder.

Projektet er beskrevet i vedlagte projektbeskrivelse fra Dansk Fjernvarmes Projektselskab.

Ved denne udvidelse forventes over 300 nye forbrugere tilsluttet Vamdrup Fjernvarme. På nuværende tidspunkt er der 1.169 andelshavere.

Energistyrelsen (og Kolding Kommune) har godkendt dette projekt til modtagelse af tilskud om udrulning af fjernvarmedistributionsnet fra Fjernvarmepuljen. Dette tilsagn er også vedlagt.

Den samlede udgift på 27,7 mio. kr. er beskrevet i projektbudgettet fra Energistyrelsen, som ligeledes er vedlagt.

Samtidig fremsendes DFP's selskabsøkonomiske detailberegning af denne udvidelse. Denne detailberegning viser også det maksimale lånebehov på 18 mio. kr. i år 4.

Derfor anmoder Vamdrup Fjernvarme A.m.b.a. hermed Kolding Kommune om en kommunegaranti på et sådant lån på 18 mio. kr. som der søges om hos Kommunekredit. Lånet tilbagebetales over 25 år.

Samtidig gøres opmærksom på, at den store interesse for at skifte til fjernvarme i de 5 berørte områder i Vamdrup, kan betyde en væsentlig større tilslutning end forventet, og dermed også større anlægsudgifter end beskrevet. Der er derfor en mulighed for, at Vamdrup Fjernvarme A.m.b.a. senere i forløbet vil søge om en garanti for en forhøjelse af lånet.

Kommunegarantien er i denne sammenhæng en forudsætning for opnåelse af lån på tilfredsstillende rentevilkår, idet rentesatsen og lånemulighederne uden kommunegaranti vil være væsentlig forringede.

Kommunerne er ved alle fremtidige garantistillelser for forsyningsselskaber forpligtet til at opkræve en provision, der er prissat på markedsvilkår for sådanne garantier, jævnfør KL's udmelding den 31. august 2017. En vederlagsfri garanti vil indebære, at Kommunen yder et tilskud til forsyningsselskabet, og en sådan garanti vil betyde en forrykning af den byrdefordeling mellem Kommunens borgere, som "hvile i sig selv princippet" forudsætter.

Det er KL's vurdering, at når der ikke kan fastsættes en fast branchetakst for garantier på forsyningsområdet, så kræver det, at der foretages en individuel vurdering af selskaberne ved hver enkelt garantistillelse, og at denne vurdering indgår i den kommunale sagsfremstilling i forbindelse med, at kommunalbestyrelsen godkender, at der stilles garanti for lånet, således at det efterfølgende kan dokumenteres.

Ved anvendelse af en beregningsmodel for opkrævning af garantiprovision, hvor der er foretaget en kreditvurdering af Vamdrup Fjernvarme A.m.b.a., foreslås det på baggrund af denne model, at Vamdrup Fjernvarme A.m.b.a. betaler en årlig garantiprovision på 0,55 % af den til enhver tid værende restgæld.

Bilag

Kreditanalyse

Selskabsøkonomi - udvidelser Vamdrup Fjernvarme.pdf

Projektbudget - udvidelser Vamdrup Fjernvarme.pdf

Tilsagnsbrev_1_19042021_0938 (2).pdf

DFP - projekt udvidelser fjernvarme Vamdrup.pdf

Lånegarantiansøgning - Kolding Kommune.pdf

Punkt 11: Fremlæggelse af forslag til Lokalplan 0212-13, Ved Stadionvej 39-45 – et etageboligområde med tilhørende kommuneplantillæg 1 (2021-2033)

21/18502

Resumé

By- og Udviklingsforvaltningen starter arbejdet på en ny lokalplan for Stadionvej 39-45, et område beliggende ved Stadionvej, Kolding. Området blev lokalplanlagt med lokalplan 0212-12, Ved Stadionvej, som er blevet underkendt af Planklagenævnet, da kommuneplanens metode at udregne bebyggelsesprocent på ikke er planlægningsmæssigt begrundet.

Herudover har Miljøstyrelsen ophævet åbeskyttelseslinjen for bebyggelsen mod Stadionvej – men afvist en ophævelse på den sydlige del af grunden på baggrund af landskabelige hensyn.

Den nye lokalplan skal derfor muliggøre et reduceret projekt, uden ændringer i øvrigt på den nordlige del af grunden.

Sagen behandles i

Plan-, Bolig- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at forslag til kommuneplantillæg 1 sendes i offentlig høring i 8 uger

at forslag til Lokalplan 0212-13, Ved Stadionvej 39-45 – et etageboligområde sendes i offentlig høring i 8 uger

at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidig.

Beslutning Plan-, Bolig- og Miljøudvalget den 01-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Benny Dall

Simon Rømer

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Et flertal (udvalget med undtagelse af Benny Dall) indstiller forslaget til godkendelse.

Benny Dall kunne ikke indstille forslaget til godkendelse.

Sagsfremstilling



Baggrund og formål

Planområdet har et areal på ca. 19.000 m² og er beliggende ved Stadionvej, Kolding. Formålet med lokalplanen er at åbne mulighed for etablering af boliger på en grund med et nedlagt vandværk

Historik



Tidligere projekt og revideret projekt for lokalplan 0212-13

Området blev lokalplanlagt med lokalplan 0212-12, Ved Stadionvej, som er blevet underkendt af Planklagenævnet, da kommuneplanens metode at udregne bebyggelsesprocent på ikke er planlægningsmæssigt begrundet.

Herudover har Miljøstyrelsen ophævet åbeskyttelseslinjen for bebyggelsen mod Stadionvej – men afvist en ophævelse på den sydlige del af grunden på baggrund af landskabelige hensyn.

Den nye lokalplan skal derfor muliggøre et reduceret projekt, uden ændringer i øvrigt på den nordlige del af grunden.

Indkaldelse af idéer og forslag

Der har været forudgående høring i henhold til Planloven. Der er ikke indkommet ideer eller forslag.

Kommuneplantillæggets indhold

Bebyggelsesplanen er ikke i overensstemmelse med rammernes maksimalhøjde og etageantal. Herudover er den eksisterende kommuneplans metode at udregne bebyggelsesprocent ikke planlægningsmæssigt begrundet (jf. Planklagenævnet).

Lokalplanens indhold

Bebyggelsen, med 40 boliger, består af boligblokke i op til 4 etager (højde 16 m). Blokkene er placeret, så der fastholdes udsigtskiler gennem området og ud over ådalen. Bebyggelsesprocenten er maks. 35.

Der er en markant skråning fra de nordligste boliger op mod Stadionvej, der betyder, at 4 etager ikke bliver dominerende i forhold til den omkringliggende villabebyggelse.

Det er By- og Udviklingsforvaltningens vurdering, at det fremsendte forslag til bebyggelsesplan giver en åbenhed og et kig mellem bygningerne, som sikrer, at selvom forslaget åbner op for 4 etager, så vil området stadig fremstå åbent.

Adgang og parkering

Adgang sker via kommunal adgang fra Stadionvej til kolonihaverne øst for området. Parkeringsnormen er 1 p-plads pr. bolig, som skal etableres som fællesparkering.

Der sikres oversigtsarealer ved adgangsvejen til området. Endvidere er der sikret vendepladser og plads til miljøstationer.

Naturmæssige forhold

I området findes et større vådområde og et mindre område, som er udpeget som § 3 område i henhold til naturbeskyttelsesloven. Dette friholdes for bebyggelse, ligesom hele den sydvestlige side af området. Det er en forudsætning for projektet, at der dispenseres fra åbeskyttelseslinjen.

I forhold til de udpegede § 3 områder sikres der en bufferzone på 5 meter omkring disse, og bygninger holdes i en afstand på 10 meter, så § 3 områderne ikke påvirkes. I lokalplanforslaget indgår skitser, som fastlægger, hvordan grænsen mellem bygninger og vejanlæg og § 3 områderne skal udformes.

Miljøscreening

Der er foretaget en miljøscreening, der viser, at der ikke skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering.

Politiske fokusområder m.m.

Lokalplanen understøtter Plan-, Bolig- og Miljøudvalgets politiske fokusområde i forhold til at skabe et alsidigt boligudbud som grundlag for en befolkningstilvækst. Derudover understøttes bymidten ved at etablere flere boliger tæt på bymidten.

Lokalplanen understøtter arkitekturstrategien ved at have fokus på, at bebyggelsen opføres i harmoni med landskabet og fastholder udsigtskiler ud over ådalen.

Plankategori

Lokalplanen (med tilhørende kommuneplantillæg) er kategoriseret som en A-lokalplan jævnfør A, B, C kategoriseringen, hvilket betyder, at det er Byrådet, der har kompetence til at træffe beslutning om, at planforslaget (med tilhørende kommuneplantillæg) sendes i offentlig høring.

Tidsplan

Lokalplanforslaget med tilhørende kommuneplantillæg skal i offentlig høring i 8 uger efter følgende tidsplan:

Forslag i politisk behandling: september 2021

Høring: oktober og november 2021

Endelig vedtagelse: januar 2022.

Bilag

Miljøscreening_ved Stadionvej 0212-13 og tillæg 1 udvalg.pdf

Stadionvej LP 0212-13 udvalg forslag.pdf

Kommuneplantillæg 1 forslag udvalg.pdf

Punkt 12: Vedtagelse af vandløbsregulativerne for Kær Mølleå og Vejstruprød Bæk

21/3120

Resumé

By- og Udviklingsforvaltningen er i gang med at revidere vandløbsregulativerne for de ca. 300 km offentlige vandløb i kommunen. Revisionen af regulativerne er inddelt i to faser. En indledende fase, hvor rammerne og de overordnede retningslinjer for regulativrevisionen er blevet beskrevet i tæt dialog med foreninger, organisationer og politikere. Efter den indledende fase er arbejdet med revisionen af regulativerne for de enkelte vandløb eller vandløbssystemer påbegyndt. Denne fase sker i dialog med lodsejere og vandløbslaug.

Forvaltningen har nu udarbejdet forslag til nye vandløbsregulativer, der skal gælde for Kær Mølleå og Vejstruprød Bæk. Der har været afholdt et online informationsmøde d. 18 marts 2021, hvor samtlige lodsejere ved vandløbene var inviteret.

Regulativerne har i perioden fra 21. maj til den 16. juli 2021 været i en lovpligtig offentlig høring i 8 uger til 31 lodsejere. Her har lodsejerne haft mulighed for at komme med høringssvar og kommentarer til de nye vandløbsregulativer. Forvaltningen har ikke modtaget høringssvar fra lodsejere til Kær Mølleå og Vejstruprød Bæk.

Forvaltningen har ikke forventning om, at de nye regulativer betyder en øget omkostning til vandløbsvedligeholdelse i de to vandløb.

Vandløbsregulativerne er nu klar til den endelige vedtagelse.

Sagen behandles i

Plan-, Bolig- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at forvaltningens forslag til nye vandløbsregulativer for Kær Mølleå og Vejstruprød Bæk vedtages.

Beslutning Plan-, Bolig- og Miljøudvalget den 01-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Benny Dall

Simon Rømer

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Som vandløbsmyndighed skal Kolding Kommune jf. vandløbsloven udarbejde regulativer for alle de vandløb i kommunen, der er klassificeret som værende offentlige. Det er bredejerne, der ejer både de private og de offentlige vandløb og Kolding Kommune er myndighed i forhold til vandløbsloven. Det er kommunens opgave som vandløbsmyndighed at sikre, at vandløbene kan bruges til afledning af vand under hensyntagen til de miljømæssige krav til vandløbskvaliteten, der er fastsat i henhold til Statens vandområdeplaner, miljømålsloven og naturbeskyttelsesloven.

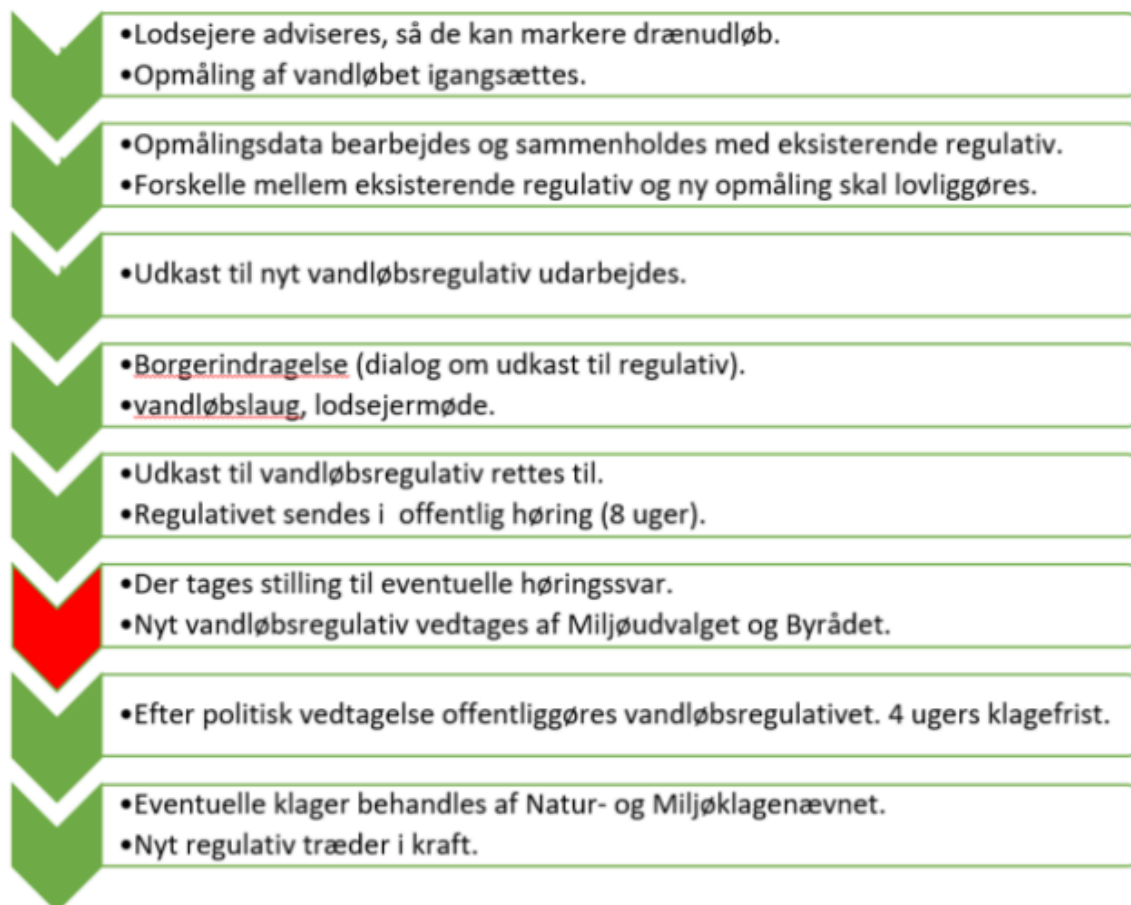
Vandløbsregulativerne er at betragte, som en "serviceaftale" mellem kommunen og bredejerne, der beskriver de rettigheder og pligter hver part har i de offentlige vandløb. Ved de offentlige vandløb er det kommunen, der er pålagt at sørge for vedligeholdelsen af vandløbene. Omfanget af kommunernes vedligeholdelse er beskrevet i vandløbsregulativerne.

Vandløbsregulativerne indeholder ud over vedligeholdelsesbestemmelserne en række administrative bestemmelser, der definerer forskellige regler og retningslinjer som lodsejerne og kommunen skal følge. Derudover er der en redegørelse, der i detaljer beskriver forskellen mellem det eksisterende regulativ og det nye regulativ. Et regulativ fylder sammenlagt op mod 100 sider med bilag.

Revisionen af vandløbsregulativerne i Kolding Kommune er inddelt i to faser. En indledende fase, hvor rammerne og de overordnede retningslinjer for den kommende regulativrevision er blevet beskrevet i tæt dialog med foreninger og organisationer og som efterfølgende er blevet godkendt af det daværende Miljøudvalg den 2. maj 2017 og taget til efterretning af Plan-, Bolig- og Miljøudvalget den 3. oktober 2018.

Fase 2 omhandler en revision af vandløbsregulativerne for de enkelte vandløb eller vandløbssystemer, hvor der er lagt stor vægt på dialog og inddragelse af de berørte lodsejere og vandløbslaug. Se nærmere i nedenstående figur.

Processen for revisionen af vandløbsregulativerne for de enkelte vandløb / vandløbssystemer



Forvaltningen har på nuværende tidspunkt udarbejdet udkast til nye vandløbsregulativer for Kær Mølleå og Vejstruprød Bæk, som kan ses ved at følge linket:

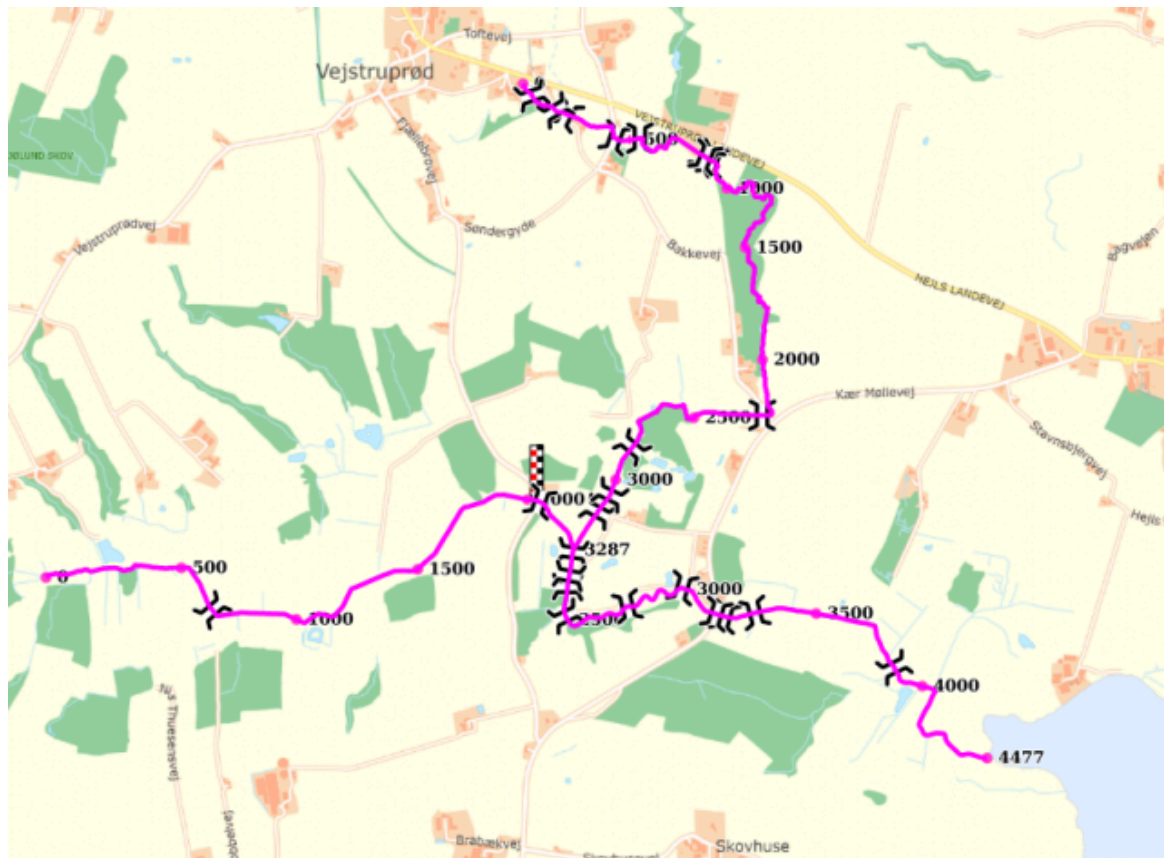
[Regulativer i 8 ugers høring samt regulativer i politisk behandling](#)

De nye regulativer er digitale og det er blevet muligt for lodsejerne, at se, hvad der gælder for deres konkrete vandløbsstrækning. De 2 vandløb i Kær Mølleå - vandløbssystemet tilgås ved at følge nedenstående link til hjemmesiden. Her kan man ved at klikke på det enkelte vandløb se forskellige oplysninger om vandløbet, men man kan også se det fulde vandløbsregulativ med de tilhørende bilag.

mitvandløb.dk

De nye regulativer er en modernisering og ensartning af de gamle regulativer, hvor der som en af de vedtagne retningslinjer arbejdes med differentieret og behovsorienteret vedligeholdelse af de enkelte vandløbsstrækninger. Dette medfører, at vandløbene er blevet inddelt i strækninger, hvor der er forskellige krav til grødeskæring, kantskæring, frekvens for besigtigelse af vandløbet og frekvens for kontrol af vandføringsevne, alt efter behovet på de enkelte strækninger. Der er lavet klarere beskrivelser af, hvad lodsejerne kan forvente i regulativet/serviceaftalen, så det er

nemmere, som lodsejer, at se, hvilke rettigheder og pligter de har. Det bliver også nemmere for forvaltningen at administrere efter de nye regulativer.



Der har været afholdt et møde med vandløbslauget for vandløbene i Kær Mølleå og Taps Å systemet, hvor tankerne bag udkastene til de nye regulativer er blevet præsenteret og drøftet.

Der har desuden den 18. marts 2021 været afholdt et online informationsmøde, hvor samtlige lodsejere ved vandløbene var inviteret. Dette som en ekstraordinær forhøring.

Vandløbsregulativerne har været i høring i perioden fra 21. maj 2021 – 16. juli 2021 ved 31 lodsejere.

Forvaltningen har nu samlet op på inputtene fra mødet med vandløbslauget, fra informationsmødet med lodsejerne samt høringssvarene fra den 8 ugers offentlige høring. De 2 forslag til nye regulativer og bilag er herefter blevet tilrettet.

Der var generelt god dialog både på mødet med vandløbslauget og på det efterfølgende informationsmøde med lodsejerne. I forbindelse med den 8 ugers høringsperiode har forvaltningen ikke modtaget nogen høringssvar. Møderne og den obligatoriske høringsperiode har ikke givet anledning til ændringer i vandløbsregulativerne.

Der er obligatorisk miljøvurdering af vandløbsregulativer, og myndigheden skal udarbejde en miljørapport. Ved den endelige vedtagelse af regulativet skal der tages behørigt hensyn til miljørapporten og til de i høringsfasen modtagne udtalelser, og dette er beskrevet i en sammenfattende redegørelse, som udarbejdes af myndigheden. Den sammenfattende redegørelse er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet og kan ses på mitvandloeb.dk.

Forvaltningen har ikke forventning om, at de nye regulativer betyder en øget omkostning til vandløbsvedligeholdelse i Kær Mølleå -systemet.

Vandløbsregulativerne for Kær Mølleå og Vejstruprød Bæk er nu klar til den endelige vedtagelse af først PBMU, ØU og derefter Byrådet. Efter politisk vedtagelse har lodsejerne og de øvrige klageberettigede en 4 ugers klageperiode, hvor de har mulighed for at få deres klage afgjort hos Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Hvis der ikke kommer klager, er de nye vandløbsregulativer gældende efter udløbet af klageperioden.

Bilag

Miljøvurdering_Sammenfattende redegørelse_Vejstruprød Bæk.pdf

Miljøvurdering_Sammenfattende redegørelse_Kær Mølleå.pdf

Punkt 13: Vedtagelse af vandløbsregulativerne for Hejls Bæk og Klokkeløb

21/3129

Resumé

By- og Udviklingsforvaltningen er i gang med at revidere vandløbsregulativerne for de ca. 300 km offentlige vandløb i kommunen. Revisionen af regulativerne er inddelt i to faser. En indledende fase, hvor rammerne og de overordnede retningslinjer for regulativrevisionen er blevet beskrevet i tæt dialog med foreninger, organisationer og politikere. Efter den indledende fase er arbejdet med revisionen af regulativerne for de enkelte vandløb eller vandløbssystemer påbegyndt. Denne fase sker i dialog med lodsejere og vandløbslaug.

Forvaltningen har nu udarbejdet forslag til nye vandløbsregulativer, der skal gælde for Hejls Bæk og Klokkeløb. Der har været afholdt et online informationsmøde d. 18 marts 2021, hvor samtlige lodsejere ved vandløbene var inviteret.

Regulativerne har i perioden fra 21. maj til den 16. juli 2021 været i en lovpligtig offentlig høring i 8 uger til 31 lodsejere. Her har lodsejerne haft mulighed for at komme med høringssvar og kommentarer til de nye vandløbsregulativer. Forvaltningen har ikke modtaget høringssvar fra lodsejere til Hejls Bæk og Klokkeløb.

Forvaltningen har ikke forventning om, at de nye regulativer betyder en øget omkostning til vandløbsvedligeholdelse i de to vandløb.

Vandløbsregulativerne er nu klar til den endelige vedtagelse.

Sagen behandles i

Plan-, Bolig- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at forvaltningens forslag til nye vandløbsregulativer for Hejls Bæk og Klokkeløb vedtages.

Beslutning Plan-, Bolig- og Miljøudvalget den 01-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Benny Dall

Simon Rømer

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Som vandløbsmyndighed skal Kolding Kommune jf. vandløbsloven udarbejde regulativer for alle de vandløb i kommunen, der er klassificeret som værende offentlige. Det er bredejerne, der ejer både de private og de offentlige vandløb og Kolding Kommune er myndighed i forhold til vandløbsloven. Det er kommunens opgave som vandløbsmyndighed at sikre, at vandløbene kan bruges til afledning af vand under hensyntagen til de miljømæssige krav til vandløbskvaliteten, der er fastsat i henhold til Statens vandområdeplaner, miljømålsloven og naturbeskyttelsesloven.

Vandløbsregulativerne er at betragte som en ”serviceaftale” mellem kommunen og bredejerne, der beskriver de rettigheder og pligter hver part har i de offentlige vandløb. Ved de offentlige vandløb er det kommunen, der er pålagt at sørge for vedligeholdelsen af vandløbene. Omfanget af kommunernes vedligeholdelse er beskrevet i vandløbsregulativerne.

Vandløbsregulativerne indeholder ud over vedligeholdelsesbestemmelserne en række administrative bestemmelser, der definerer forskellige regler og retningslinjer, som lodsejerne og kommunen skal følge. Derudover er der en redegørelse, der i detaljer beskriver forskellen mellem det eksisterende regulativ og det nye regulativ. Et regulativ fylder sammenlagt op mod 100 sider med bilag.

Revisionen af vandløbsregulativerne i Kolding Kommune er inddelt i to faser. En indledende fase, hvor rammerne og de overordnede retningslinjer for den kommende regulativrevision er blevet beskrevet i tæt dialog med foreninger og organisationer og som efterfølgende er blevet godkendt af det daværende Miljøudvalg den 2. maj 2017 og taget til efterretning af Plan-, Bolig- og Miljøudvalget den 3. oktober 2018.

Fase 2 omhandler en revision af vandløbsregulativerne for de enkelte vandløb eller vandløbssystemer, hvor der er lagt stor vægt på dialog og inddragelse af de berørte lodsejere og vandløbslaug. Se nærmere i nedenstående figur.

Processen for revisionen af vandløbsregulativerne for de enkelte vandløb / vandløbssystemer



Forvaltningen har på nuværende tidspunkt udarbejdet udkast til nye vandløbsregulativer for Hejls Bæk og Klokkeløb, som kan ses ved at følge linket:

[Regulativer i 8 ugers høring samt regulativer i politisk behandling](#)

De nye regulativer er digitale og det er blevet muligt for lodsejerne at se, hvad der gælder for deres konkrete vandløbsstrækning. De 2 vandløb i Hejls Bæk - vandløbssystemet tilgås ved at følge nedenstående link til hjemmesiden. Her kan man ved at klikke på det enkelte vandløb se forskellige oplysninger om vandløbet, men man kan også se det fulde vandløbsregulativ med de tilhørende bilag.

mitvandløb.dk

De nye regulativer er en modernisering og ensartning af de gamle regulativer, hvor der som en af de vedtagne retningslinjer arbejdes med differentieret og behovsorienteret vedligeholdelse af de enkelte vandløbsstrækninger. Dette medfører, at vandløbene er blevet inddelt i strækninger, hvor der er forskellige krav til grødeskæring, kantskæring, frekvens for besigtigelse af vandløbet og frekvens for kontrol af vandføringsevne, alt efter behovet på de enkelte strækninger. Der er lavet klarere beskrivelser af, hvad lodsejerne kan forvente i regulativet/serviceaftalen, så det er nemmere som lodsejer at se, hvilke rettigheder og pligter de har. Det bliver også nemmere for forvaltningen at administrere efter de nye regulativer.



Der har den 18. marts 2021 været afholdt et online informationsmøde, hvor samtlige lodsejere ved vandløbene var inviteret. Dette som en ekstraordinær forhøring.

Vandløbsregulativerne har været i høring i perioden fra 21. maj 2021 – 16. juli 2021 ved 14 lodsejere.

Forvaltningen har nu samlet op på inuttene fra informationsmødet med lodsejerne samt høringsvarene fra den 8 ugers offentlige høring. De 2 forslag til nye regulativer og bilag er herefter blevet tilrettet.

Der var generelt god dialog på informationsmødet med lodsejerne. I forbindelse med den 8 ugers høringsperiode har forvaltningen ikke modtaget nogen hørings svar. informationsmødet og den obligatoriske høringsperiode har ikke givet anledning til ændringer i vandløbsregulativerne.

Der er obligatorisk miljøvurdering af vandløbsregulativer, og myndigheden skal udarbejde en miljørapport. Ved den endelige vedtagelse af regulativet skal der tages behørigt hensyn til miljørapporten og til de i høringsfasen modtagne udtalelser, og dette er beskrevet i en sammenfattende redegørelse, som udarbejdes af myndigheden. Den sammenfattende redegørelse er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet og kan ses på mitvandloeb.dk.

Forvaltningen har ikke forventning om, at de nye regulativer betyder en øget omkostning til vandløbsvedligeholdelse i Hejls Bæk systemet.

Vandløbsregulativerne for Hejls Bæk og Klokkeløb er nu klar til den endelige vedtagelse af først Plan-, Bolig- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og derefter Byrådet. Efter politisk vedtagelse har lodsejerne og de øvrige klageberettigede en 4 ugers klageperiode, hvor de har mulighed for at få deres klage afgjort hos Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Hvis der ikke kommer klager, er de nye vandløbsregulativer gældende efter udløbet af klageperioden.

Bilag

Miljøvurdering_Sammenfattende redegørelse_Hejls Bæk.pdf

Miljøvurdering_Sammenfattende redegørelse_Kløkkeløb.pdf

Punkt 14: Endelig vedtagelse af Spildevandsplantillæg 2018-06 - Boligområde ved Stepping

21/8376

Resumé

Spildevandsplantillæg 2018-06 er udarbejdet for at præcisere, hvordan spildevand og regnvand skal håndteres i et nyt boligområde ved Stepping.

Forslaget til Spildevandsplantillæg 2018-06 har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring. Der er ikke indkommet bemærkninger.

Sagen behandles i

Teknik- og Klimaudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at Spildevandsplantillæg 2018-06 vedtages endeligt.

Beslutning Teknik- og Klimaudvalget den 08-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Tobias Jørgensen

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

En boligudstyknings med 12 byggegrunde i Stepping er ifølge lokalplan 1361-21 Stepping og Spildevandsplan 2018-2025 (Blå Plan) udlagt til separatkloakering.

Udstykningen ejes af Kolding Kommune, som ønsker området spildevandskloakeret således, at boligområdet selv håndterer tag- og overfladevand lokalt på grundejerniveau. Ændringen fra planlagt separatkloakeret til spildevandskloakeret er anledningen til dette spildevandsplantillæg.

Forslaget til spildevandsplantillæg 2018-06 har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring fra uge 24 til uge 32 2021. I høringsperioden er der ikke indkommet nogle bemærkninger.



Nyt boligområde ved Stepping

Bilag

Spildevandsplantillæg 2018-06 - Stepping

Punkt 15: Endelig vedtagelse af Spildevandsplantillæg 2018-07 - Campingplads ved Dons Landevej

21/10128

Resumé

Spildevandsplantillæg 2018-07 er udarbejdet for at præcisere, hvordan spildevand og regnvand skal håndteres i et nyt område til campingplads ved Dons Landevej.

Forslaget til Spildevandsplantillæg 2018-07 har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring. Der er ikke indkommet bemærkninger.

Sagen behandles i

Teknik- og Klimaudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og Udviklingsdirektøren foreslår,

at spildevandsplantillæg 2018-07 vedtages endeligt.

Beslutning Teknik- og Klimaudvalget den 08-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Tobias Jørgensen

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Lokalplan 0619-72 Ved Dons Landevej – en campingplads, giver mulighed for etableringen af en campingplads på et landbrugsareal på ca. 8 ha.

I Blå Plan, Kolding Kommunes spildevandsplan 2018-2025, er området udlagt til separatkloakering, men grundet områdets anvendelse og beliggenhed, udlægges området til i stedet at skulle spildevandskloakeres. Området vil herefter selv skulle håndtere alt tag- og overfladevand, enten ved nedsivning eller forsinket udledning til Donsrod Å. Ændringen fra planlagt separatkloakeret til spildevandskloakeret er anledningen til dette spildevandsplantillæg.

Forslaget til spildevandsplantillæg 2018-07 har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring fra uge 24 til og med uge 32 2021. I høringsperioden er der ikke indkommet nogle bemærkninger.



Område til campingplads ved Dons Landevej

Bilag

Tillæg 2018-07 - Campingplads ved Dons Landevej

Punkt 16: Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) - Aller Vandværk

21/18485

Resumé

Staten har fra 1. januar 2020 pålagt alle kommuner at gennemgå deres boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) med henblik på at vurdere den nødvendige beskyttelse af hver enkelt vandværksboring som følge af tillægsaftale til ”Aftale om Pesticidstrategi 2017-2021”.

Kolding Kommune har udført en risikovurdering af indvindingsboringerne til Aller Vandværk og konkluderet, at der er behov for en indsats for at beskytte nuværende og fremtidige drikkevandsinteresser mod fare fra forurening fra erhvervsmæssig anvendelse af pesticider.

For at sikre Aller Vandværks drikkevand mod mulig forurening med pesticider er der brug for en beslutning om ekspropriationshensigt (forbud mod brug af pesticider) inden for BNBO (boringsnære beskyttelsesområde) til 2 af Aller Vandværks 3 boringer.

Indsatsen for at reducere forureningsrisici tæt ved drikkevandsboringerne flugter med indsatsområdet Rent Vand i Teknik- og Klimaudvalgets udvalgspolitik for 2019-22.

Sagen behandles i

Teknik- og Klimaudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at det tilkendes gives, at Kolding Kommune agter at pålægge krav om pesticidfri drift på en del af matr.nr. 4 og 212, Aller Ejlerlav, Aller, som er vist på kortet nedenfor, inden for det boringsnære beskyttelsesområde (BNBO) til Aller Vandværk, og

at det tilkendes gives, at Kolding Kommune agter at ekspropriere rettighederne til den del af matr.nr. 4 og 212, Aller Ejlerlav, Aller (vist med blå flade på kortet nedenfor), for at sikre grundvandet til Aller Vandværks kildeplads, såfremt der ikke kan opnås en frivillig aftale med berørte lodsejere.

Beslutning Teknik- og Klimaudvalget den 08-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Tobias Jørgensen

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

BNBO omkring Aller Vandværks vandforsyningsboringer

Som følge af den statslige Pesticidstrategi 2017-21 blev der den 11. januar 2019 vedtaget en tillægsaftale, der blandt andet pålægger kommunerne at gennemgå alle BNBO'er inden udgangen af 2022. Dette med henblik på at vurdere behovet for yderligere indsats for at reducere risikoen for forurening med sprøjtemidler fra erhvervsmæssig anvendelse i BNBO'er.

Aftalen er siden blevet indarbejdet i vandforsyningsloven med hensyn til kommunernes pligt til risikovurdering af alle almene vandværkers BNBO'er og præciseret i bekendtgørelse om vurdering af boringsnære beskyttelsesområder og indberetning.

Aller Vandværk har tre boringer i drift, hvor deres BNBO'er (boringsnære beskyttelsesområder) er beregnede og udpegede af Miljøstyrelsen.

Aller Vandværk har en indvindingstilladelse på 130.000 m³ årligt, og indvindingen er fordelt ligeligt mellem tre boringer. To af indvindingsboringerne ligger i Aller med BNBO, der går ind over arealer, der dyrkes konventionelt med anvendelse af pesticider. Vandværkets tredje boring ligger i Torning, hvor BNBO-arealet går ind over en biodynamisk dyrket mark uden brug af pesticider.

Vurdering

Kolding Kommune har lavet en samlet risikovurdering af alle udpegede BNBO'er i kommunen. Heraf fremgår det, at de to BNBO'er til Aller Vandværk, hvor der anvendes pesticider, er sårbare.

Der er ca. 15-30 meter moræneler over indvindingsmagasinet. Boringerne ligger i et morænelandskab fra sidste istid og er beliggende mellem to tunneldale, så området kan forventes at være påvirket af isens tryk og derfor opsprækket og dermed mere sårbart end tykkelsen umiddelbart angiver.

Vandet fra boringerne er ret ungt (50 % er under 50 år). Området er primært udlagt til landbrug.

Der er tidligere fundet pesticidrester i en af vandværkets boringer, som ligger syd for kildepladsen med de to aktuelle boringer i Aller. Boringen er ikke længere i drift.

By- og Udviklingsforvaltningen vurderer, at erhvervsmæssig brug af pesticider inden for BNBO vil kunne påvirke grundvandskvaliteten ved Aller Vandværk i negativ retning. Derfor vurderer forvaltningen, at den del af matr.nr. 4 og 212, Aller Ejerlav, Aller, som ligger inden for BNBO, bør pålægges krav om pesticidfri drift. Dette vil samtidig sikre, at vandværket kan leve op til kravene om beskyttelse af de dyrkede boringsnære områder.

Private boligejendomme inden for BNBO

Ud over de dyrkede arealer ligger der tre private boliggrunde med haver inden for det boringsnære beskyttelsesområde (BNBO).

Anvendelse af pesticider i disse haver vil udgøre samme risiko som på de dyrkede arealer. Der er imidlertid ikke et tilsvarende lovgrundlag for at udstede forbud mod anvendelse af pesticider i private haver. Forvaltningen vil derfor tage kontakt til ejerne af de pågældende ejendomme og forsøge at sikre en frivillig aftale om at undgå pesticidanvendelse.

Oversigtskort over to af Aller Vandværks vandværksboringer beliggende på matr.nr. 4 og 212, Aller Ejerlav, Aller





Oversigtskort over arealer, hvor der pålægges restriktioner:

Matr.nr. 4, Aller Ejerslav, Aller, (vest for vejen): I alt 2,35 ha, hvorpå der pålægges deklaration.

Matr.nr. 212, Aller Ejerslav, Aller, (nord for vejen): I alt 0,12 ha, hvorpå der pålægges deklaration.

Lovgrundlag

Efter miljøbeskyttelseslovens § 24, stk. 1, kan kommunalbestyrelsen, mod fuldstændig erstatning, give påbud eller nedlægge forbud mod brug af pesticider for at undgå fare for forurening af bestående eller fremtidige vandindvindingsanlæg til indvinding af grundvand.

Byrådet behandlede den 1. september 2020 (sag nr. 12) et mere generelt punkt om, at kommunens almene vandværker og TREFOR Vand pålægges at finansiere BNBO-beskyttelsen, hvor Kolding Kommune vurderer, at der skal ske en indsats mod mulig pesticidforurening i BNBO-områder.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 64 skal vandværket betale et erstatningsbeløb, der skal udredes i anledning af forbud eller påbud i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 24. Såfremt kommunen træffer en hensigtsbeslutning om at ekspropriere ejendommen efter miljøbeskyttelsesloven § 24, vil ejerne modtage fuld erstatning.

En sådan hensigtsbeslutning vil ikke forhindre, at der i de videre forhandlinger sigtes mod en frivillig aftale.

Punkt 17: Nyt gebyr for konkrete anvisninger af erhvervsaffald fra 1. juli 2021

21/11592

Resumé

Kolding Kommune er jf. ny lovgivning forpligtet til at opkræve gebyr for konkrete anvisninger af erhvervsaffald.

Gebyret fastsættes som en timepris og opkræves pr. påbegyndt kvarter.

By- og Udviklingsforvaltningen forventer, at der bliver tale om 5–10 anvisninger om året.

Sagen behandles i

Teknik- og Klimaudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at gebyret for konkret anvisning af erhvervsaffald fra 1. juli 2021 fastsættes som beskrevet i sagen, og

at gebyret fremadrettet indgår i gebyrberegningen under Forsyningspolitikken.

Beslutning Teknik- og Klimaudvalget den 09-06-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

I december 2018 blev det generelle administrationsgebyr for erhvervsaffald afskaffet, da man fandt, at en stor del af gebyropkrævningen blev brugt på at administrere selve gebyret.

Forudsætningen for at afskaffe administrationsgebyret var, at der skulle indføres nye gebyrer for at kunne finansiere de omkostninger, som kommunerne ville have. Dels ved opgaver omkring konkrete anvisninger, dels ved opgaver med anmeldelse og dokumentation af jordflytninger.

Derfor er der i forbindelse med ændringen af Affaldsaktørbekendtgørelsen i december 2020 indsat bestemmelser om, at kommunerne fremadrettet skal opkræve et gebyr for konkrete anvisninger af erhvervsaffald, jf. §18, stk. 4, samt anmeldelser af jord, som er erhvervsaffald, jf. §18, stk. 5.

De nye gebyrer i Affaldsaktørbekendtgørelsen sikrer, at ”forurener-betaler-princippet” overholdes. Formålet er at gøre gebyret omkostningsægte i forhold til kommunens omkostninger i forbindelse med opgavevaretagelsen. Det grundlæggende princip er, at ordningen skal hvile i sig selv.

By- og Udviklingsforvaltningen fremsætter i denne sag kun forslag om gebyrvedtagelse for konkret anvisning af erhvervsaffald, da der i KTC-regi arbejdes på en ensretning omkring gebyropkrævningen for anvisning af jord. Denne fremsættes først senere til godkendelse.

Gebyret omfatter ikke klassificering af affald eller anvisning af affald, som er omfattet af kommunens regulativer, herunder forbrændings- og deponeringsegnet affald.

Gebyret skal afspejle tidsforbruget i forbindelse med den enkelte konkrete anvisning og opgøres derfor som medgået tid pr. påbegyndt kvarter.

Gebyret opkræves hos den affaldsproducerede virksomhed.

Langt det meste erhvervsaffald er omfattet af en indsamlings- eller anvisningsordning. Det estimeres, at der kun er tale om få sager (5-10) om året i Kolding Kommune, der kræver en konkret anvisning.

Økonomi

Gebyret er beregnet til 485,00 kr. pr. time ekskl. moms. Gebyret træder i kraft fra 1. juli 2021.

Gebyret opkræves for hver sag og for medgået tid, idet der afregnes pr. påbegyndt 15 minutter.

I beregningen af gebyret indgår udover selve sagsbehandlingen også udgifter til administration, fakturering m.v.

Forvaltningen har været i dialog med andre kommuner om størrelsen på gebyret. Aalborg Kommune opkræver 646,76 kr. pr. time og Sønderborg Kommune opkræver 750,00 kr. pr. time.

Punkt 18: Flytning af Vamdrup Bibliotek til Vores Hus i Vamdrup

21/16616

Resumé

Med den seneste donation fra en privat sponsor i Vamdrup til foreningen Vamdrup Kino, er der nu finansiering til etablering af "Vores Hus" i Vamdrup. Huset bygges og ejes i et fællesskab mellem Vamdrup Kino og Vamdrup Bibliotek og kommer til at fungere som et åbent hus med et mangfoldigt kulturtilbud til borgere og foreninger i Vamdrup.

Vamdrup Bibliotek foreslås derfor flyttet fra de nuværende lokaler til det nybyggede Vores Hus, når det er klart til indflytning.

Sagen behandles i

Kulturudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at Vamdrup Bibliotek flytter fra de nuværende lokaler på Jernbanegade 1 til det nybyggede Vores Hus ved Kinotorvet, når dette er klart til indflytning

at ejendommen Jernbanegade 1 sættes til salg.

Beslutning Kulturudvalget den 23-08-2021

Indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse, idet der optages dialog vedr. Lokalhistorisk Arkiv.

Sagsfremstilling

Den 28. april 2020 besluttede Byrådet at fremrykke anlægsudgifter til en lang række projekter, herunder omdannelse af Vamdrup Kino til hus med et mangfoldigt udvalg af kulturelle tilbud til borgerne i Vamdrup. De bevilgede midler blev tildelt dels til udbygning af Vamdrup Kino, dels til afsøgning og forberedelse af mulighederne for samtænkning med biblioteket.

Den 8. september 2020 blev Kulturudvalget præsenteret for et skitseprojekt, der blev udarbejdet i et tæt samarbejde mellem Vamdrup Kino, biblioteket og en række foreninger og øvrige interessenter i Vamdrup. Tanken er at etablere et moderne mødested, hvor Vamdrup Kino og Vamdrup Bibliotek er hovedaktører i et åbent hus, der kan fungere som samlingssted for hele byen.

Udvalget tog orienteringen til efterretning og opfordrede forvaltningen til at arbejde videre med kinoprojektet som et kulturhus, hvor der fortsat afsøges yderligere bredde i projektet via samarbejde med andre interessenter og foreninger. Desuden anmodes forvaltningen om at udarbejde et ændringsforslag til budgetforhandlingerne primo 2021.

Parterne har arbejdet videre og i fællesskab udarbejdet det vedlagte skitseforslag, som også har været drøftet med række foreninger i Vamdrup på 2 workshops. Ved budgetforhandlingerne primo 2021 blev projektet tildelt 2 mio. kr.

I juni måned bevilgede Bent O. Jørgensens Fond, der ejer Dansk Autologik A/S 5.735.000 kr. til Vamdrup Kino til realisering af projektet, og den samlede finansiering er dermed på plads.

Der er nedsat en byggestyregruppe, og Vamdrup Kino er i dialog med biblioteket om en samarbejdsaftale med huset.

Samarbejdsaftalen vil blive fremlagt til godkendelse i Kulturudvalget, når den er færdigudarbejdet.

I dag er Vamdrup Bibliotek placeret i den kommunalt ejede ejendom beliggende Jernbanegade 1.

Bygningen er udpeget bevaringsværdig med den gældende [lokalplan 48](#), der omfatter området Jernbanegade/Nørregade/Villagade.

Bygningen er beliggende inden for lokalplanens område B, hvor bebyggelsens stueetage kun må anvendes til butikformål (dagligvare- og udvalgswarebutikker, banker, ejendomsmæglere o. l.), restaurations- og cafevirksomhed samt offentlige formål. De øvrige etager må kun anvendes til bolig og offentlig og privat service såsom kontorer, klinikker og lignende.

Om bygningens ydre er i lokalplanen fastsat, at ”de kulturhistoriske værdier i det gamle stationsby miljø på ejendommene Jernbanegade 1,3 og 7 er sårbar over for ændringer af dets arkitektur (f.eks. proportioner, vinduer, facadeændringer). Bebyggelse må derfor ikke nedrives, ombygges eller på anden måde ændres uden Byrådets tilladelse.”

Forvaltningen foreslår, at ejendommen sættes til salg. Syd- og Sønderjyllands Politi har et kontor til rådighed for lokalpolitiet i Vamdrup, og ved et salg af bygningen, skal denne aftale opsiges.

Historisk-Topografisk forening for Vamdrup ønsker, at bygningen benyttes til et kulturelt formål, og foreslår at Lokalthistorisk Arkiv får bygningen stillet til rådighed. Foreningen foreslår to muligheder:

1. Kommunen stiller bygningen vederlagsfrit til rådighed for arkivet og påtager sig udgifter til varme, el og vedligehold

eller

2. Kommunen overdrager bygningen til Historisk-Topografisk forening for Vamdrup for et symbolsk beløb, og påtager sig de årlige el- og varmeudgifter.

Udgifterne til el, varme, skatter/afgifter og vedligehold udgør i dag ca. 200.000 kr. årligt.

Strategisk Væksts vurdering af ejendommens kontantværdi er 1.4 mio. kr.

Såfremt udvalget ønsker at fremme Historisk-Topografisk forenings forslag, foreslår forvaltningen, at udvalget drøfter, hvordan de årlige driftsudgifter skal finansieres.

Bilag

20210511 vores hus - skitseforslag.pdf

Tanker om Jernbanegade 1 - bilag

Punkt 19: Lejeaftale med Teaterskolen vedr. lokaler Skolegade 2

21/17547

Resumé

I sagen fremlægges lejekontrakt vedrørende lokaler i Nicolai Kultur, Skolegade 2. Lokalerne er tidligere blevet udlejet til Dr. Dorothea Teatret, men fremover ønsker både teaterskole og teater, at det er Teaterskolen Dorothea, der er lejer i lokalerne.

Afledt af Corona-situationen har teatret en stor nedgang i antal tilmeldte elever. På den baggrund foreslås en huslejereduktion på 50 % i en indkørfase på et år.

Sagen behandles i

Kulturudvalget og Økonomiudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at udvalget godkender lejekontrakten med Teaterskole Dorothea

at udvalget giver teaterskolen en huslejenedsættelse i et år.

Beslutning Kulturudvalget den 23-08-2021

Indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Pris og historik

Siden 2016 har 200 m2 lokaler i Skolegade 2 været udlejet til Dronning Dorothea Teatret for 70.000 kr. årligt inkl. forbrugsudgifter, der svarer til ca. 10.000 årligt i indirekte tilskud.

Markedslejen blev vurderet at være ca. 600 kr. pr. m2 pr. år + forbrug, hvis lokalerne udlejes til liberale formål.

Markedslejen blev vurderet at kunne nedsættes til ca. 400 kr. pr. m2, når lokalerne udlejes til kulturelle og undervisningsmæssige formål, hvor kommunen som udlejer samtidig stiller krav om, at lejerne skal bidrage til det kulturelle liv i Nicolai-komplekset med både egne aktiviteter og generelt samarbejde om udviklingen i bygninger og gård.

I hele perioden har der været et tæt samarbejde mellem Dr. Dorothea Teatret og Teaterskolen Dorothea. Dramaskolen har i perioden haft adgang til teatrets lokaler (mod betaling til teatret), der således er blevet brugt både af teaterskole og af teater. Teatret og dramaskolen deler navnet Dorothea, men er to forskellige institutioner.

Ny lejekontrakt med Teaterskolen Dorothea

Pt. er kontrakten med teatret, der var tidsbegrænset, udløbet. Forvaltningen har været i dialog med både teaterskole og teater, og parterne er enige om, at de fortsat ønsker at leje lokalerne på samme økonomiske vilkår som hidtil. Dog vil det fra 1. september 2021 være teaterskolen, der er lejer.

I aftalen indgår, at teaterskolen har ret til at fremleje lokaler til teatret, og at al økonomi i den forbindelse aftales internt parterne imellem.

I aftalen fremgår det desuden at lokalerne vedligeholdes af kommunen på lige fod med resten af bygningen Skolegade 2. Såfremt lejer ønsker et højere niveau eller ændringer, så forestår de selv udgiften. Alle større justeringer skal vendes med og godkendes ved kommunen inden igangsættelse, da bygningen er fredet, og der derfor er relativt stramme regler for, hvad der er lovligt og muligt.

Der er justeret i aftalen, der tidligere var tidsbegrænset, således at den nu er uden bagkant, men kan opsiges af begge parter med ½ års varsel.

Huslejenedsættelse i et år

Dramaskolen har været hårdt ramt af corona. Efter en stejl udviklingskurve op ad med stærkt øget elevtal gennem de sidste år har skolen mistet mange elever i tiden med corona. Det indvirker også på skolens samlede økonomi. På den baggrund foreslår forvaltningen, at dramaskolen i en indkøringsfase fra 1. okt. 2021 til og med 30. sep. 2022 bevilliges en reduktion i husleje, således at de i det første år, hvor skolen skal på fode igen, betaler 35.000 kr. – det vil sige 50 % af den normale husleje.

Såfremt indstillingen godkendes er det forvaltningens vurdering, at den midlertidige huslejenedsættelse kan rummes inden for kulturudvalgets budget.

Bilag

Lejeaftale Nicolai lokaler Teaterskolen

Punkt 20: Tilskud til VM boksestævne

21/21879

Resumé

TK Promotion afholder i samarbejde med Kolding Bokseklub VM boksestævne i Sydbank Arena i Kolding d. 13. november 2021. Arrangøren ansøger Kolding Kommune om et tilskud på 150.000 kr. og gratis halleje.

Sagen behandles i

Fritids- og Idrætsudvalget og Økonomiudvalget.

Forslag

Senior-, Sundheds- og Fritidsdirektøren foreslår,

at der gives et tilskud på 75.000 kr., finansieret af Økonomiudvalget

at der gives et tilskud på 75.000 kr. og gratis halleje, finansieret af Fritids- og Idrætsudvalget.

Beslutning Fritids- og Idrætsudvalget den 14-09-2021

Godkendt ved formandsbeslutning den 26. august 2021.

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Hanne Dam

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

TK Promotion afholder i samarbejde med Kolding Bokseklub VM boksestævne i Sydbank Arena i Kolding d. 13. november 2021.

Ved stævnet bokses tre amatørkampe, arrangeret af Kolding Bokseklub, og fem professionelle kampe. Stævnets hovedkamp er en VM titelkamp med den danske verdensmester Dina Thorslund. Herudover bokser den lokale bokser, Jacob Bank, en ungdoms-VM titelkamp. De professionelle kampe vises direkte på TV2 Sport.

Arrangøren ansøger Kolding Kommune om tilskud til stævnet på 150.000 kr. og gratis halleje. Økonomiudvalget bidrager med halvdelen af udgiften til tilskuddet, mens Fritids- og Idrætsudvalget finansierer den anden halvdel og halleje. Udvalgets eventpulje er opbrugt for i år, så tilskuddet skal dækkes af områdets egne midler.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 21: Ansøgning om markedsføringsbidrag til Kvindeligaeholdet i Kolding IF Fodbold

21/21900

Resumé

Kolding IF Fodbold overtager aktiviteterne i KoldingQ. I den forbindelse ansøges Kolding Kommune om et markedsføringsbidrag til Kvindeligaeholdet på 0,500 mio. kr. i 2021. Derudover ansøges om, at 1,250 mio. kr., bevilget til nyt lysanlæg i Bramdrupdam, overføres som en tillægsbevilling til anlægsbevilling til renovering af Kolding Stadion.

Sagen behandles i

Fritids- og Idrætsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Senior-, Sundheds- og Fritidsdirektøren foreslår,

at der gives et markedsføringsbidrag på 0,500 mio. kr. i 2021 til Kvindeligaeholdet under Kolding IF Fodbold

at de 1,250 mio. kr. budgetlagt til nyt lysanlæg i Bramdrupdam overføres som en tillægsbevilling til anlægsbevilling til renovering af Kolding Stadion

at finansiering sker som nævnt under sagsfremstilling.

Nyt forslag

Som supplement til Fritids- og Idrætsudvalgets indstilling foreslås tilføjet følgende:

At forslagene indstilles til godkendelse under den forudsætning, at fusionen mellem Kolding IF Fodbold og KoldingQ godkendes af DBU.

Beslutning Fritids- og Idrætsudvalget den 14-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse med de tilføjelser,

at der udarbejdes en markedsføringskontrakt,

at fusionen mellem Kolding IF Fodbold og KoldingQ bliver en realitet.

Fraværende:

Hanne Dam

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Forslaget indstilles til godkendelse, under forudsætning af, at de bagvedliggende aftaler kommer på plads.

Sagsfremstilling

KoldingQ, der er en af Danmarks førende kvindefodboldklubber, skal være en del af Kolding IF Fodbold. Bestyrelserne i de to klubber er enige om en plan for en fusion, hvor Kolding IF Fodbold overtager aktiviteterne i KoldingQ. Det formelle arbejde med fusionen er igangsat, hvilket indebærer en proces, som kræver godkendelse af DBU Jylland, DBU og divisionsforeningen, og godkendelser på klubbernes generalforsamlinger.

Fusionen vil indebære, at Kvindeligaeholdet bliver en del af det professionelle setup under Kolding IF Fodbold ApS, mens KoldingQ's øvrige hold bliver en del af Kolding IF Fodbolds moderklub, hvor det stærke akademi-setup vil komme KoldingQ's ungdomshold til gode. Den samlede klub vil få godt 800 medlemmer, og klubbernes nuværende baner og faciliteter ved Kolding Stadion og i Bramdrupdam vil fortsat være centrum for aktiviteterne.

Kolding Kommune ansøges om et markedsføringsbidrag på 0,500 mio. kr. i 2021 til Kvindeligaeholdet under Kolding IF Fodbold. Derudover ansøges om 1,250 mio. kr., bevilget til nyt lysanlæg i Bramdrupdam, overføres som en tillægsbevilling til anlægsbevilling til renovering af Kolding Stadion.

Udgiften på 0,500 mio. kr. finansieres i forbindelse med overførselssagen 2021 / 2022, der behandles af Byrådet i april 2022. Mens de 1,250 mio. kr. alene er overførsel af beløb fra et allerede budgetteret anlæg til et andet og dermed er udgiftsneutralt.

Centralforvaltningens bemærkninger

Ved Fritids- og Idrætsudvalgets behandling af sagen den 14. september 2021 var Centralforvaltningens bemærkning: ”Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.”. På foranledning af Senior-, Sundheds- og Idrætsforvaltningen er tidsplan tilknyttet sagen som bilag. Af tidsplanen fremgår, at generalforsamlinger i henholdsvis KoldingQ og Kolding IF Fodbold er afholdt ultimo september, hvorefter fusionsansøgning kan fremsendes til DBU.

Det ansøgte markedsføringstilskud på 0,500 mio. kr. kan ikke udbetales før DBU's godkendelse er modtaget og godkendt markedsføringskontrakt mellem Kolding Kommune og Kolding IF Fodbold er indgået. For så vidt angår markedsføringskontrakten bemærkes, at den klart skal beskrive de enkelte markedsføringstiltag så der ikke kan opstå tvivl om lovligheden af det ydede tilskud.

Bilag

Tidsplan for fusionen mellem Kolding IF Fodbold og KoldingQ

Punkt 22: Opfølgning, budgetaftale 2021 - 2025, Prioritering af midler til planlægning og byggemodning

21/14834

Resumé

I forbindelse med budgetaftalen 2021-2025, som blev indgået den 15. juni 2021, blev der afsat 2 millioner kroner ” for at sikre at der hurtigt er flere attraktive grunde til salg... af kommunale udstykninger i de mest efterspurgte områder”.

Det blev i samme sag pointeret, at det er i perioden 2021 – 2023, at midlerne primært prioriteres til køb af ekstern hjælp for at fremme planlægning og byggemodning.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at den foreslåede prioritering af områder godkendes

at de to millioner disponeres jf. sagsfremstillingen

at forvaltningen igangsætter der videre arbejde med områderne, herunder at klarlægge økonomi og tidsplan.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Det er i forbindelse med budgetaftalen 2021-2025 besluttet at lave en ekstraordinær prioritering af kommunale byggegrunde i de mest efterspurgte områder i Kolding Kommune. Dette som et led i at sikre, at der er byggegrunde til rådighed, der matcher købers ønsker og dermed på den ene side imødekommer et marked, der pt. har høj efterspørgsel og på den anden side også sikrer befolkningstilvækst som tilkendegivet i Kolding Kommunes Erhvervs- og Vækstpolitik.

Udvælgelse af områder

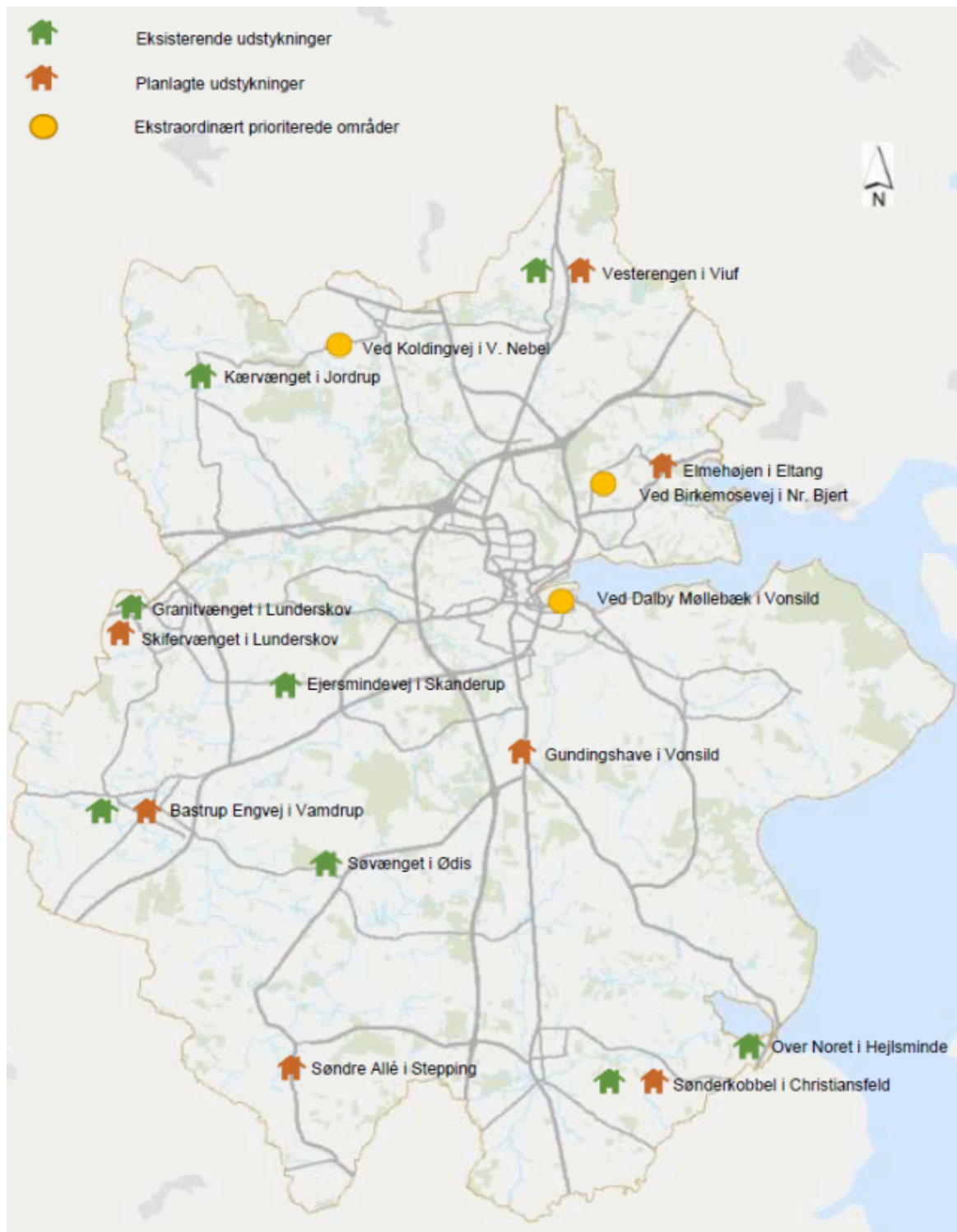
Idet sagen vedrører de kommende to år, så sætter kommuneplanen en naturlig ramme i forhold til, hvilke områder, der er i spil. Den nye kommuneplan er lige nu i høring og forventes godkendt ved udgangen af året, hvorfor det er den vedtagne nye kommuneplan, der sætter rammen for, hvilke områder, det anbefales at arbejde med.

I forhold til at udvælge, hvilke områder, der er de mest efterspurgte, så beror dette dels på forespørgsler og tilkendegivelser fra markedet. Dels på en undersøgelse, som forvaltningen udførte primo 2020 rundsendt blandt borgere, der alle har tilkendegivet en interesse i kommunale byggegrunde i Kolding Kommune.

Der er derudover skelet til at kommunens byggegrunde repræsenterer en geografisk spredning, så der er forskellige muligheder til stede.

De er i alt udvalgt tre områder i tæt samarbejde med planafdelingen.

Nedenstående visualisering viser, hvordan den geografiske spredning er for nuværende, herunder hvordan de ekstraordinært prioriterede områder, passer ind i den samlede portefølje.



Vonsild, Dalby Møllebæk

Forvaltningen har vurderet, at dette område er attraktivt i et markedsperspektiv og at det er muligt at arbejde med inden for kommuneplanens rammer. Kombinationen af landskabet og den kommende omfartsvej gør det muligt at etablere en mindre bydel her, af tydelig bymæssig karakter, forskellige boligformer og med flere byfunktioner end, hvis der alene var tale om boliger.

Der er bevilget midler og der er påbegyndt arealerhvervelse til at realisere den første af flere etaper af ringvejens linjeføring - nærmere bestemt den sydvestlige del. Derved er den første forudsætning for at skabe adgang til de fremtidige byudviklingsarealer på den østlige side af Dalby Møllebæk opfyldt. Dog er der behov for også at tilvejebringe midler og rettigheder til realisering af en fordelingsvej fra ringvejen, til at betjene det fremtidige byudviklingsområde og med kobling til det eksisterende vejnet nord herfor.

Da arealerne er indeholdt i kommuneplanen (pt. forslag) vil den konkrete planlægning for området kunne påbegyndes i 2022, men udnyttelse af området forudsætter som beskrevet oven for nogle væsentlige investeringer i trafikal infrastruktur, projektering af vejanlæg mv. samt arealerhvervelse eller accept fra lodsejerne.

Vester Nebel, Koldingvej

Der er de seneste år sket en væsentlig boligudbygning i lokalbyen Vester Nebel. Efterspørgslen på byggegrunde i området er fortsat, hvorfor der er udlagt nye byudviklingsarealer i kommuneplanen af to omgange. Omkring årsskiftet blev der ved kommuneplantillæg og omfordeling udlagt nyt boligområde vest for Koldingvej.

De samlede byvækstarealer i området er opdelt på et antal private lodsejere. Da arealerne er indeholdt i kommuneplanen (pt. forslag) vil den konkrete planlægning for området kunne påbegyndes i 2022.

Nørre Bjert, Birkemosevej

Det nordlige Kolding er utvivlsomt attraktivt ift. at sikre kommunale byggegrunde. Nord for Nr. Bjertvej, øst for Birkemosevej, er udlagt et område til erhvervsformål, som er lokalplanlagt, men lodsejer har været i dialog med forvaltningen med ønsket om, at planlægning for området i stedet ændres til boligformål.

Dette sker på baggrund af, at der endnu ikke har vist sig en tilstrækkelig interesse for at udnytte lokalplanen for erhvervsområdet.

I juni 2021 principgodkendte Byrådet, at forvaltningen skal gå videre med at undersøge mulighed for tilvejebringe ny planlægning, der muliggør, at området øst for Birkemosevej kan ændre anvendelse til boligformål.

En planlægning for boligudlæg nord for Nr. Bjertvej, langs Birkemosevej, vil tidligst kunne igangsættes i 2022, og under forudsætning af, at der med kommuneplantillæg sker en omfordeling ift. kommuneplanforslagets byudviklingsarealer og forvaltningens aktuelle redegørelse over for staten ift. sammenhæng mellem rummelighed og behov.

Økonomi, tidsplan og organisering

Der ansættes to medarbejdere med det formål at etablere et team dedikeret til planlægning og byggemodning af kommunale byggegrunde. Teamet supplerer i nødvendigt omfang arbejdet med ekstern konsulentbistand.

Derudover er det nødvendigt at undersøge flere forhold for de ekstraordinært foreslåede områder. Dels ift. tidsplan på de enkelte områder; dels ift. hvad dette kræver af evt. yderligere budget, planlægning samt ressourcer.

Denne analyse af de udvalgte områder præsenteres som en del af den normale samlede årsprioritering for kommende byggegrunde, der er planlagt til november.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Punkt 23: Lukket: Udbud af areal syd for Lindegade, Christiansfeld

21/17196

Punkt 24: Lukket: Principper for salg af byggegrund til nyt menighedshus ved Fynslundhallen

18/2097

Punkt 25: Lukket: Salg af areal ved Tværvej/Fabriksvej i Lunderskov

20/9002

Punkt 26: Lukket: Salg af areal ved Stadionvej

20/29865

Punkt 27: Lukket: Salg af arealer ved Munkensdam Gymnasium

21/20216

Punkt 28: Lukket: Køb af ejendom ved Lærkevej

21/21555

Punkt 29: Lukket: Køb af areal til realisering af udviklingsplan for Hylkedalen

21/12921

Punkt 30: Lukket: Igangsætning af ekspropriationssag - for placering af regnvandsbassin i Vonsild Øst

21/18390

Punkt 31: Lukket: Ekspropriationsvilje - køb af areal til fortovsprojekt ved Kongensgade/Toftegårdsvej

21/20988

Punkt 32: Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter

18/86

Resumé

Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at det drøftes, om der er behov for, at et eller flere medlemmer varetager andre hverv.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Der forelå intet til drøftelse.

Sagsfremstilling

Det fremgår af Kolding Kommunes Regulativ om Vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg, på grundlag af en protokolleret beslutning.

Punkt 33: Kommunikation fra Økonomiudvalget i perioden 1. juni til 16. november 2021

20/27892

Resumé

Byrådet har på møde den 27. oktober 2020 besluttet, at de stående udvalg i perioden fra 1. juni 2021 og frem til kommunalvalget på udvalgmødet skal aftale vedr. forvaltningens hjælp til kommunikation fra mødet, samt hvad formanden skal udtale sig om på udvalgets vegne.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at udvalget drøfter, hvilke sager der skal kommunikeres med bistand fra forvaltningen og hvad formanden skal udtale sig om på udvalgets vegne.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Sagen blev drøftet – ikke umiddelbart noget til kommunikation.

Sagsfremstilling

Byrådet har den 27. oktober 2020 behandlet sagen ”Rammer vedr. politisk betjening”.

Her er bl.a. besluttet særlige regler gældende i året for afholdelse af valg til byråd:

” Særlige regler gældende i året for afholdelse af valg til byråd

Byrådsmedlemmers besøg på institutioner

Ved byrådsmedlemmers besøg på kommunens institutioner og arbejdspladser skal rammer forinden aftales med den relevante direktør. Institutionen og arbejdspladsen må ikke benyttes til valgagitation og byrådsmedlemmers besøg skal tilrettelægges under hensyntagen til institutionens og arbejdspladsens daglige drift, herunder til brugere og beboeres privatliv.

Uddeling af valgmateriale på kommunens institutioner

Der må ikke uddeles valgmateriale eller valgrelaterede effekter (fx balloner, rundstykker og slik) i kommunens institutioner, bygninger og ved indgangene til kommunens enheder. Valgplakater ophænges i overensstemmelse med reglerne herom i lov om offentlige veje og lov om private fælles veje. Der kan dog i forbindelse med de planlagte vælgermøder på f.eks. biblioteket eller i en hal uddeles valgmaterialer. På biblioteket kan der dog også generelt være valgmaterialer lagt frem efter aftale.

Kommunikation

Fra den 1. juni i året for kommunalvalget og frem til valget skal det på hvert udvalgmøde være en drøftelse og aftale vedr. forvaltningens hjælp til kommunikation fra mødet. Hjælpen kan være i form af en pressemeddelelse – og det aftales, hvad formanden skal udtale sig om på vegne af udvalget.

Taleoplæg

Der udarbejdes på sædvanlig vis taleoplæg til de byrådsmedlemmer, der har behov for dette til varetagelse af deres kommunale hverv. Det betyder, at borgmesteren/stedfortræderen for borgmesteren betjenes af kommunikationsafdelingen, mens udvalgsformænd betjenes af fagforvaltningerne.

Foto og logo

Kommunens fotos må anvendes af kandidater, hvis kommunen har gjort dem offentligt tilgængelige på kommunens hjemmeside eller sociale medier, og hvis kommunen ikke herved pålægges en udgift. Kandidater må ikke anvende kommunens logo i deres eget valgmateriale, f.eks. valgplakater og valgfoldere.

Spørgetid

I henhold til punkt 7 i Reglement for skriftlig spørgetidsordning (vedtaget i Byrådet den 10. december 2007) bortfalder spørgetiden i en periode af 4 måneder forud for kommunalvalget.”

Punkt 34: Orientering fra formanden

18/86

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 35: Orientering fra medlemmerne

18/86

Resumé

Orientering fra medlemmerne.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 36: Orientering fra kommunaldirektøren

18/86

Resumé

Orientering fra kommunaldirektøren.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-09-2021

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 37: Underskriftsark

18/86

Resumé

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. Dette gøres ved, at hvert medlem skal underskrive ved at trykke på "Godkendt".

Sagen behandles i

Økonomiudvalget.