

REFERAT Økonomiudvalget d. 14-12-2015

Mødedato Mandag d. 14. december 2015 kl. 16:00

Mødested borgmesterens mødelokale

Mødedeltagere Mette Balsby, Birgitte Kragh Thomsen, John Burchardt, Direktionen i Kolding, Byrådet i Kolding, Christian Haugk, Poul Erik Jensen, Oluf Lykke Nielsen (Fravær), Knud Erik Langhoff, Benny Dall, Søren Rasmussen, Lis Ravn Ebbesen, Jesper Elkjær, Jørn Pedersen

Indholdsfortegnelse

Anmodning om omkonstituering fra Venstre.....	3
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. Kongebrocentret - udvidelse med 10 plejecenterpladser.....	4
Godkendelse af skema A, tilsagn til opførelse af 10 kommunale plejeboliger.....	6
Ansøgning om driftsbevilling og anlægsbevilling til implementering af affaldsplan 2014-2026.....	8
Implementering af Affaldsplanen.....	11
Mosvig Vandværk, ansøgning om kommunegaranti.....	16
Byggemodning: Prioritering af rammebeløb for 2016.....	17
Flytteopgørelse i forbindelse med kommunens lejeforhold på Kløverhøj.....	19
3 timers gratis parkering i Midtgården.....	21
Internationale aktiviteter, fordeling af midler for 2016.....	23
Lukket: Børnehuset Ved Åen - flytning og ny lejeaftale.....	24
Lukket: Køb af areal til ny busterminal - tilføjelse til salgsvilkår.....	25
Lukket: Forespørgsel vedr. erhvervelse af areal i Ødis.....	26
Lukket: Salg af landbrugsjord ved Landerupvej - forelæggelse af tilbud.....	27
Lukket: Ansættelse som tjenestemand.....	28
Lukket: Orientering om ansættelse af direktør for Børne- og Uddannelsesforvaltningen.....	29

Punkt 1: Anmodning om omkonstituering fra Venstre

15/21006

Resumé

Venstres byrådsgruppe anmoder om følgende omkonstituering:

Jørn Pedersen udtræder af bestyrelsen for Energnist A/S, og

Eea Haldan Vestergaard indtræder i bestyrelsen.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 14-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse, idet omkonstitueringen sker pr. 1. januar 2016.

Bilag

Vedtægter

Punkt 2: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. Kongebrocentret - udvidelse med 10 plejecenterpladser

15/18512

Resumé

Ansøgning om anlægsbevilling til p.nr. 4773 og 4774 Kongebrocentret, udvidelse med 10 plejecenterpladser incl. 50 m² servicearealer.

De ansøgte anlægsbevillinger er i overensstemmelse med det på investeringsoversigten for 2016 og 2017 optagne rådighedsbeløb.

Sagen behandles i

Seniorudvalget, Plan- og Boligudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren og senior- og socialdirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningerne imødekommes.

Sagsfremstilling

Midlerne skal anvendes til, som led i Kolding Kommunes fysiske udviklingsplan for seniorområdet, en udvidelse af Kongebrocentret med 10 plejecenterpladser i 2018. Udvidelsen omfatter 10 boliger på ca. 720 m² med tilhørende servicearealer på ca. 50 m².

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger:

Projekt 4773 – Kongebrocentret, udvidelse med 10 plejecenterpladser, Servicearealer

	Udgift	Indtægt
Anlægsbevilling	1.202.000 kr.	400.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb

2016	397.000 kr.	
2017	805.000 kr.	400.000 kr.

Projekt 4774 – Kongebrocentret, udvidelse med 10 plejecenterpladser, boliger

	Udgift
Anlægsbevilling	17.309.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb

2016	5.712.000 kr.
2017	11.597.000 kr.

De ansøgte rådighedsbeløb vedrørende boligdelen finansieres i anlægsperioden via byggelån. Ved projektets afslutning lånefinansieres 88% af den samlede udgift til boligdelen, 2% finansieres via beboerindskud mens den resterende del kassefinansieres. Finansieringen er lovbestemt.

De ansøgte anlægsbevillinger er i overensstemmelse med det på investeringsoversigten for 2016 og 2017 optagne rådighedsbeløb.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Beslutning Seniorudvalget den 02-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Plan- og Boligudvalget den 14-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 14-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse.

Punkt 3: Godkendelse af skema A, tilsagn til opførelse af 10 kommunale plejeboliger

15/19851

Resumé

Godkendelse af skema A, tilsagn til opførelse af 10 kommunale almene plejeboliger med tilhørende serviceareal i forbindelse med udvidelse af Kongebrocentret i Christiansfeld.

Sagen behandles i

Seniorudvalget, Plan- og Boligudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Social- og sundhedsdirektøren og by- og udviklingsdirektøren foreslår,

at skema A, tilsagn om støtte til opførelse af 10 kommunale almene plejeboliger med en samlet anskaffelsessum på 16.966.000 kr. inkl. moms godkendes,

at skema A, tilsagn til opførelse af 50 m² serviceareal med en samlet anskaffelsessum på 1.502.000 kr. inkl. moms og gebyrer godkendes,

at den foreløbigt beregnede årlige leje på gennemsnitlig 1.110 kr. pr. m² ekskl. forbrugsudgifter godkendes,

at tilføjelser til ABT93 i henhold til "Fællesbetingelser Totalentreprise" revideret 5. september 2012 finder anvendelse ved udbud af bygge- og anlægsarbejder i projektet ved Kongebrocentret,

at det besluttes at sammenlægge de 10 nye boliger med det eksisterende plejecenter.

Sagsfremstilling

Som led i Kolding Kommunes fysiske udviklingsplan for seniorområdet besluttede Byrådet den 28. september 2015, i forbindelse med godkendelse af budget 2016, at udvide Kongebrocentret i Christiansfeld med 10 kommunale almene plejeboliger til indflytning primo 2018. Udvidelsen omfatter 10 boliger med et samlet bruttoetageareal på 720 m². Det gennemsnitlige boligareal udgør 72 m². I tilknytning til boligerne opføres 50 m² serviceareal.

Såvel boligerne som servicearealet etableres og finansieres med hjemmel i almenboligloven.

Boligdelen:

Boligerne opføres i fysisk sammenhæng med det eksisterende plejecenter og opfylder i øvrigt energikravene til lavenergibygninger, klasse 2015. Byggeriet opføres som tæt/lav.

Den samlede anskaffelsessum udgør 16.966.000 kr. inkl. moms, svarende til 23.564 kr. pr. m². Det gældende maksimumbeløb for 2015 udgør 23.070 kr. pr. m², og energitillægget for lavt byggeri udgør 970 kr. pr. m². Således udgør det gældende maksimumbeløb inkl. energitillæg 24.040 kr. pr. m²

Den samlede anskaffelsessum finansieres således:

88% realkreditlån	14.930.000 kr.
10% kommunal grundkapital	1.697.000 kr.
2% beboerindskud	339.000 kr.

Efter gældende regler skal samtlige planlagte byggearbejder medtages under støttesagen, og der kan ikke undervejs undtages arbejder med henblik på udskydelse til senere udførelse, når byggeriet er gået i drift.

Den foreløbigt beregnede gennemsnitlige årlige husleje udgør 1.110 kr. pr. m², ekskl. forbrugsudgifter mv., heraf udgør kapitaludgifterne 660 kr. pr. m², og de øvrige driftsudgifter udgør 450 kr. pr. m². Forbrugsudgifterne inkl. IT,

fællesantenne og øvrige udgifter er beregnet til at udgøre 133 kr. pr. m². Det bør bemærkes, at der er tale om en foreløbigt beregnet husleje, som i mindre omfang vil blive korrigeret i forbindelse med en sammenlægning af den eksisterende og nye bebyggelse, se nedenfor.

Til sammenligning ligger huslejeniveauet på Bertram Knudsens Have og Bramdrupdam Bofællesskab på henholdsvis 1.067 kr. og 1.179 kr. pr. m² ekskl. forbrugsudgifter.

Grundudgifter og sammenlægning

Udgangspunktet i almenboliglovens § 16 stk. 1 er, at hvert byggeføretagende skal udgøre en selvstændig afdeling, og at den enkelte afdeling skal have skøde på ejendommen. Bestemmelsen gælder dog ikke, når kommunen er bygherre, hvorfor der ved udvidelsen af plejecenteret med 10 boliger ikke sker særskilt udmatrikulering af grunden til det nye byggeri.

I støttesagen vedrørende opførelse af den eksisterende afdeling blev der medregnet udgifter til grundkøb af hele ejendommen i den støtteberettigede anskaffelse, ligesom lejerne i den eksisterende afdeling har bekostet driften og vedligeholdelsen af den samlede ejendom siden opførelsen. Således er grundarealet hvorpå udvidelsen skal ske at betragte som tilhørende det eksisterende plejecenter. Der medregnes derfor ikke udgifter til grundkøb i støttesagen til det nye byggeri, da det vil betyde, at udgiften til grundkøb støttes to gange.

Kommunen kan beslutte, at der skal ske sammenlægning mellem kommunalt ejede ældreboligafdelinger, hvis det eksempelvis vurderes at give driftsøkonomiske fordele, hvilket gør sig gældende i nærværende projekt.

Ved sammenlægningen af afdelinger gælder der jf. driftsbekendtgørelsens § 77 stk. 2 et krav om huslejeudligning over højst 10 år, dog således at lejeforskelle, som skyldes kapitaludgifter, kan opretholdes.

Servicearealer:

Den samlede anskaffelse for servicearealet udgør 1.502.000 kr. inkl. moms. I henhold til almenboliglovens § 141, stk. 1 yder staten et servicearealtilskud på 40.000 kr. pr. tilknyttet bolig, dog maksimalt 60% af anskaffelsestallet for servicearealerne. Således vil servicearealtilskuddet ved udvidelsen af Kongebrocentret udgøre 400.000 kr.

Afvielser fra ABT93

Det følger af almenboligloven og støttebekendtgørelsen, at når kommunen meddeler tilsagn til opførelse af almene boliger og servicearealer, skal kommunen stille en række vilkår og betingelser, som er gældende for tilsagnet. Blandt andet følger det af støttebekendtgørelsens § 30, stk. 2, at bygherren i sine aftaler om teknisk rådgivning og i sine entreprisaftaler lægger ABR og AB (i totalentreprise ABT93) til grund uden fravigelser.

Byrådet kan efter modtaget begrundelse i særlige tilfælde godkende fravigelser. Byrådet kan ikke give en generel godkendelse af fravigelser fra AB og ABT. En godkendelse skal således bygge på en konkret vurdering af de ønskede fravigelser i den enkelte sag.

I det konkrete projekt finder Kolding Kommunes ”Fællesbetingelser Totalentreprise” revideret 5. september 2012 anvendelse ved udbud af bygge- og anlægsarbejderne. I forhold til ABT93 er der tilføjelser med henblik på at kunne gennemføre en mere hensigtsmæssig administration af kontraktforholdene i forbindelse med byggeprojektet.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Beslutning Seniorudvalget den 02-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Plan- og Boligudvalget den 14-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 14-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse.

Punkt 4: Ansøgning om driftsbevilling og anlægsbevilling til implementering af affaldsplan 2014-2026

15/17474

Resumé

Ansøgning om drifts- og anlægsbevillinger til implementering af Affaldsplan 2014-2026.

De samlede anlægsinvesteringer udgør 69.000.000 kr., fordelt med 51.600.000 kr. i 2016, 12.400.000 kr. i 2017 og 5.000.000 kr. i 2018.

Bevillingerne skal ses i sammenhæng med dagsordenspunkt fra sag 15/17474 ”Implementering af Affaldsplanen”, hvoraf beskrivelser af de enkelte tiltag fremgår.

Sagen behandles i

Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

Sagsfremstilling

Målet i Affaldsplanen for Kolding Kommune 2014-2024 er, at kommunen vil gøre det dobbelt så godt i forhold til indsamling af genbrug. Da Affaldsplanen blev vedtaget lå genbrugsprocenten på 23%.

Genbrugsprocenten i Kolding Kommune er i dag på ca. 30%. Det vil sige, at Kolding Kommune skal indsamle og genbruge mindst 20% mere af affaldet fra husholdningerne.

Det kræver, at der igangsættes nye indsamlingsordninger, og at der etableres en ordning for indsamling af organisk affald. Målet om 50% genbrug kan ikke nås uden ekstra tiltag.

For at påbegynde implementeringen af Affaldsplanen blev der ved godkendelsen af budget 2016-2019 vedtaget en stigning i affaldsgebyret på 100 kr. ex. moms i 2016.

Der blev den 28. september 2015 afholdt en temadrøftelse i Teknikudvalget om de potentielle handlingsmuligheder, fastlæggelse af ambitionsniveau og drøftelse om finansieringen af de tiltag, der er vedtaget i Affaldsplanen.

På temamødet den 28. september 2015 blev Teknikudvalget præsenteret for 2 forskellige potentielle løsningsmuligheder til de 7 mål i Affaldsplanen og der blev foretaget en prioritering af et af forslagene for hvert mål.

De løsninger, der blev prioriteret på temamødet, er listet op i dagsordenspunkt fra sag 15/17474 ”Implementering af Affaldsplanen”.

De prioriteringer, der blev valgt på temamødet, ville kunne have betydet en samlet genbrugsprocent på ca. 55 og en forøgelse af den årlige beregnede driftsomkostning på ca. 13,8 mio. kr., hvilket ville have medført en samlet stigning i affaldsgebyret på ca. 360 kr. pr. parcellusstand ex. moms.

By- og Udviklingsforvaltningen præsenterer derfor her, som aftalt på temamødet, ét samlet forslag til løsninger på 7 målsætninger fra Affaldsplanen, idet den generelle kommunikationsindsats og ressourcer til designledelse og administration er medtaget som en grundlæggende forudsætning for, at de øvrige ordninger kan gennemføres.

Forskellen på denne samlede løsning og det samlede prioriterede løsningsforslag fra temamødet er, at ordningerne er tænkt sammen i en indbyrdes sammenhæng. På temamødet blev der prioriteret fra målsætning til målsætning.

Nedenfor opgøres de bevillingsmæssige konsekvenser for den samlede løsning, som er beskrevet i dagsordenspunktet fra sag 15/17474 ”Implementering af Affaldsplanen”.

Anlægsbevillingerne udgør samlet set 69.000.000 kr., fordelt med 51.600.000 kr. i 2016, 12.400.000 kr. i 2017 og 5.000.000 kr. i 2018.

Driftsbevillingen vil være indtægter. Det skyldes, at takstopkrævningen skal finansiere både driftsudgifter og årlige afskrivninger på anlægsinvesteringerne.

På grund af anlægsinvesteringerne opskrives mellemregningen mellem Kolding Kommune og Renovationsområdet. Mellemregningen vil via indtægterne, der opkræves ved takstforhøjelsen, blive tilbagebetalt over en årrække. Tilbagebetalingen sker ud fra anlæggenes forventede levetid.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger:

	Udgift
Anlægsbevilling	69.000.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb

2016	51.600.000 kr.
2017	12.400.000 kr.
2018	5.000.000 kr.

Driftsbevilling 2016	-2.443.000 kr.
Driftsbevilling 2017	-4.317.000 kr.
Driftsbevilling 2018	-5.031.000 kr.
Driftsbevilling 2019	-5.031.000 kr.

Finansieringen af ovenstående anlægsbevilling/rådighedsbeløb skal ses i sammenhæng med de afsatte midler til anlæg i budget 2016 på i alt 8.374.000 kr., de 1.700.000 kr., der er søgt overført fra 2015 til 2016, samt et forventet driftsoverskud på ca. 3.526.000 kr. i 2015. De resterende 55.400.000 kr. fordelt med 38.000.000 kr. i 2016, 12.400.000 kr. i 2017 og 5.000.000 kr. i 2018 forudsættes finansieret delvis via nedbringelse af mellemregningsforholdet mellem Renovationsområdet og Kolding Kommune, via lån samt opskrivning af mellemregningsforholdet.

Rådighedsbeløb og driftsbevillinger vil blive fordelt på de enkelte ordninger i affaldsplanen.

Under forudsætningen af en forrentning af mellemregningen på 2% pa. ser udviklingen således ud i perioden 2016-2019:

	2016	2017	2018	2019
Estimeret primo saldo	-12.842.000	39.861.000	48.141.000	48.310.000
Investeringer	51.600.000	12.400.000	5.000.000	0
Drift	4.040.000	5.955.000	4.965.000	3.795.000
Takstindtægter	-6.483.000	-10.272.000	-9.996.000	-8.826.000
Takstfinansiering af overskud fra 2015	3.526.000	0	0	0
Mellemsum	39.841.000	47.944.000	48.110.000	43.279.000
Alm. drift – påvirkning af mellemregning	-762.000	-762.000	-762.000	-762.000

Forrentning af mellemregning	782.000	959.000	962.000	866.000
Ultimo	39.861.000	48.141.000	48.310.000	43.383.000

+ = Renovationsområdet er i gæld til Kolding Kommune

Fra 2019, når de nævnte tiltag er fuldt ud implementeret, vil de årlige takstopkrævninger sikre løbende tilbagebetaling af mellemregningen med udgangspunkt i aktivernes levetid.

Den estimerede likviditetsmæssige indvirkning de næste 4 år for Kolding Kommune ser således ud ved 10-årigt serielån:

	2016	2017	2018	2019
Anlæg	51.600.000	12.400.000	5.000.000	0
Regnskab 2015	-3.529.000	0	0	0
Anlæg i budget 2016	-10.074.000	0	0	0
Drift 2016 (inkl. renter)	-2.442.857	-4.317.143	-5.031.429	-5.031.429
Renter fra Renovation til KK	-782.000	-959.000	-962.000	-866.000
Lån	-38.000.000	-12.400.000	-5.000.000	
Ydelse	0	4.480.000	5.972.000	6.471.000
Sum	-3.227.857	-796.143	-21.429	573.571

I årene 2016-2018 kan der lånes til investeringerne i anlæg. Likviditetsmæssigt er der et stort overskud i 2016, hvilket skyldes, at der via taksterne opkræves for afskrivninger på anlæggene, mens ydelserne på lånene først starter fra 2017. Ligeledes i 2017 påbegyndes ydelsen for lånet på 12.400.000 kr. først i 2018, hvilket har en positiv effekt på likviditeten i 2017.

Effekten på affaldsgebyret ser således ud inkl. forrentning af mellemregningen:

	2016	2017	2018	2019
Driftsudgifter	4.040.000	5.955.000	4.965.000	3.795.000
Årlig anlægsfinansiering	2.442.857	4.317.143	5.031.429	5.031.429
Mellemsum	6.482.857	10.272.143	9.996.429	8.826.429
Forrentning	781.643	958.933	962.243	865.619
Samlet sum	7.264.500	11.231.076	10.958.672	9.692.048
Effekt på affaldsgebyr	191	296	289	255

I takstvedtagelsen for 2016 er der allerede indregnet en takstforhøjelse på 100 kr. ekskl. moms. De resterende 91 kr. vil blive finansieret via mindreforbrug i 2015, som tilgår mellemregningen. Der vil således ikke ske en takstændring for 2016. Udgifterne i 2017-2019 vil skulle finansieres via takster, hvilket ift. taksten for 2016, hvor de 100 kr. er indregnet, vil betyde en stigning på henholdsvis 196, 189 og 155 kr.

Centralforvaltningens bemærkninger

Ansøgningen medfører en likviditetsvirkning, som anført under sagsfremstillingen og konsekvensen indarbejdes i budget 2016 som tillægsbevilling og i budgetoplæg 2017-2020 som rammekorrektion.

Beslutning Teknikudvalget den 07-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 14-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse.

Punkt 5: Implementering af Affaldsplanen

15/17474

Resumé

Affaldsplanen blev vedtaget i Byrådet den 27. oktober 2014.

Som indfasning til implementeringen af Affaldsplanen blev der på teknikudvalgsmødet den 1. juni 2015 foreslået en startfinansiering på 100 kr. eksklusiv moms pr. husstandsækvivalent, som blev indarbejdet i affaldsgebyret for 2016.

Samtidig blev det besluttet at gennemføre en temadrøftelse for Teknikudvalget den 28. september 2015, hvor de potentielle handlingsmuligheder og ambitionsniveau i forhold til at implementere affaldsplanen blev gennemgået og prioriteret.

Teknikudvalget prioriterede en samlet løsning, der ville medføre en stigning i affaldsgebyret på ca. 360 kr.

Her fremstilles nu ét samlet forslag til implementeringen af affaldsplanen, der afspejler de prioriteringer, der blev foretaget på temamødet.

Den samlede stigning i affaldsgebyret er beregnet til 296 kr. ex moms pr. husstandsækvivalent i 2017. Det er ca. 60 kr. mindre end det samlede prioriterede forslag fra temamødet.

De 296 kr. indarbejdes i affaldsgebyret pr. husstandsækvivalent ex. moms i forhold til 2015 niveau.

Sagen behandles i

Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at det samlede forslag til implementering af Affaldsplanen vedtages som forelagt,

at det indarbejdes i kommunens budget, at affaldsgebyret i henhold til anlægs- og driftsbevillingssag nr. 15/17474 stiger med 296 kr./ pr. husstandsækvivalent ex. moms i 2017.

Sagsfremstilling

Målet i Affaldsplanen for Kolding Kommune 2014-2024 er, at kommunen vil gøre det dobbelt så godt i forhold til indsamling af mængder til genbrug. Regeringens Ressourcestrategi har udpeget et mål om, at kommunerne skal indsamle minimum 50% af husholdningernes affald til genbrug i 2022.

Genbrugsprocenten i Kolding Kommune er i dag på ca. 30%. Det vil sige, at Kolding Kommune skal indsamle og genbruge mindst 20% mere af affaldet fra husholdningerne.

Når Kolding Kommune skal indsamle mere af husholdningernes genbrug, må der indføres nye indsamlingsordninger, der gør det nemt for borgerne at komme af med endnu mere af deres genbrugelige affald. Der skal også etableres en ordning for indsamling af organisk affald. Bidraget alene fra det organiske affald vil betyde en stigning i genbrugsprocenten på ca. 14%. For at nå målet om 50% genbrug vil det være nødvendigt at indføre flere forskellige nye ordninger og udvide eksisterende, som beskrevet i Affaldsplanen.

Derfor vedtog Teknikudvalget den 1. juni 2015 at påbegynde implementeringen af Affaldsplanen med en stigning i affaldsgebyret på 100 kr. ex. moms i 2016.

Der blev på samme møde lagt op til at afholde en temadrøftelse den 28. september 2015 om de potentielle handlingsmuligheder og at fastlægge ambitionsniveau og drøfte finansieringen af de tiltag, der er vedtaget i Affaldsplanen.

På temamødet den 28. september 2015 blev Teknikudvalget præsenteret for 2 forskellige potentielle løsningsmuligheder til 7 mål i Affaldsplanen, og der blev foretaget en prioritering af et af forslagene for hvert mål.

Prioriteringen blev således:

1. Småt brændbart:

Ny indretning af sorteringsfaciliteterne ved fraktionen og flere mandskabsressourcer

2. Storskraldsordning:

4 årlige afhentninger efter ringeordning og en udbygning af miljøstationerne

3. Genbrug tæt på hjemmet:

Todelt beholder til hver husstand til papir/flasker og plast/metal

4. Problemaffald:

Sortering og vask af de røde kasser overtages af Modtagestation Syddanmark I/S

5. Nytænkning af genbrugspladserne:

Videreudbygning af de eksisterende genbrugspladser

6. Indsamling af organisk affald:

Todelt 240 liters beholder med tømning hver 14. dag til alle husstande

7. Formidlingsindsats:

Indførelse af nye ordninger kræver en stor formidlingsindsats, når borgerne skal vende sig til nye og bedre måder at håndtere deres affald på.

De valgte prioriteringer i Affaldsplanen ville have betydet en samlet genbrugsprocent på ca. 55% og en forøgelse af den årlige driftsomkostning på ca. 13,8 mio. kr. Dette ville medføre en samlet stigning i affaldsgebyret på ca. 360 kr. pr. husstandsækvivalent ex. moms.

Som aftalt på temamødet præsenteres nu ét samlet løsningsforslag til de 7 målsætninger fra Affaldsplanen.

For hver ordning der indføres, vil borgerne blive inddraget i en designproces, der passer til ordningens karakter. Det kan være invitation til fokusgrupper af interesserede borgere, invitation til debat-og udviklingsfora til boligforeninger, lokalråd og grundejerforeninger eller en større megafon-undersøgelse af borgernes holdninger til den praktiske implementering af en specifik ordning i affaldsplanen. Når ordningen indføres indsættes en forstærket formidlingsindsats, så borgerne hjælpes godt på vej med de nye ordninger.

Beskrivelse af de foreslåede løsninger:

1. Småt brændbart:

- Flere sorteringsmuligheder ved siden af småt brændbart containere
- Plads til manuel sorteringsfunktion
- Der afsættes mandskabsressourcer til betjening/håndtering af denne fraktion

Bidrag til genbrugsprocenten:	0,8%
Årlig driftsomkostning incl. årsværk:	885.000 kr.
Investeringsbehov:	1.100.000 kr.
Årsværk:	2,1 årsværk
Virkning på affaldsgebyr (ex. moms):	29 kr.

2. Storskraldsordning

- Der indføres en storskraldsordning med max. 6 afhentninger årligt
- Det bliver en digital tilmeldeordning via hjemmesiden og mobil App
- Der kan afleveres storskrald (møbler og indbo) samt bundtet pap og plast, papir, hård plast og metal
- Ordninger for etageboliger udvikles

- Ordningen takstfinansieres kollektivt
- Kolding Kommune drifter selv ordningen

Bidrag til genbrugsprocenten:	0,5%
Årlig driftsomkostning incl. årsværk:	1.590.000 kr.
Investeringsbehov:	1.500.000 kr.
Årsværk:	3,7 årsværk
Virkning på affaldsgebyr (ex. moms):	54 kr.

3. Genbrug tæt på hjemmet

- De eksisterende ca. 1400 miljøstationer/igloer udvides med hård plast og metal fraktioner
- Der etableres gradvist op til 500 nye miljøstationer/igloer i kommunen med op til 4 fraktioner

Bidrag til genbrugsprocenten:	4,8%
Årlig driftsomkostning incl. årsværk:	1.770.000 kr.
Investeringsbehov:	5.400.000 kr.
Årsværk:	3,6 årsværk
Virkning på affaldsgebyr (ex. moms):	76 kr.

4 Problemaffald

- Ordningen med indsamling af de røde kasser udfases hurtigst muligt
- Der bliver indført en poseordning til indsamling af batterier og småt elektronik sammen med dagrenovationsindsamlingen
- Borgerne kan stadig aflevere farligt affald på genbrugs-pladserne
- Genbrugspladserne opgraderes i forhold til de større mængder farligt affald der forventes afleveret her

Bidrag til genbrugsprocenten:	Ingen effekt
Årlig driftsomkostning incl. årsværk:	- 700.000 kr.
Investeringsbehov:	0 kr.
Årsværk:	- 2 årsværk
Virkning på affaldsgebyr (ex. moms):	- 18 kr.

5. Nytænkning af genbrugspladserne

- Antallet af fraktioner, der kan afleveres på genbrugspladserne øges fra ca. 30 til ca. 50
- Målet er at op til 80-90% af alle fraktioner vil være døgnåbne for borgerne
- Optimering af genbrugspladserne og opgradering af pladsforhold
- Der åbnes op for at lave ordninger med direkte genbrug fra genbrugspladserne

Bidrag til genbrugsprocenten:	4%
Årlig driftsomkostning incl. årsværk:	1.400.000 kr.

Investeringsbehov:	2.000.000 kr.
Køb af grund, anlæg og bygninger:	43.000.000 kr.
Årsværk:	2,5 årsværk
Virkning på affaldsgebyr (ex. moms):	68 kr.

6. Indsamling af organisk affald

- Borgerne får frit valg mellem et ekstra sækkestativ/beholder eller en todelt 240 liters beholder
- Der indføres tømning hver 14. dag med tilbud om tilvalgsordninger
- Der indføres mulighed for at aflevere batterier og småt elektronik i poser på låget sammen med afhentning af dagrenovation og organisk affald

Bidrag til genbrugsprocenten:	14%
Årlig driftsomkostning incl. årsværk:	-890.000 kr.
Investeringsbehov:	12.000.000 kr.
Årsværk:	0,75 årsværk
Virkning på affaldsgebyr (ex. moms):	4 kr.

7. Indsats kommunikation og designledelse

- Mobil applikation videreudvikles med tilmeldefunktion til storskraldsordning
- Øget borgerinddragelse og designprocesledelse
- Kommunikations- og formidlings indsats forstærkes
- Ansættelse af ressourcer til implementering af de forskellige ordninger
- IT-værktøjer og kommunikationskampagner og flere kontor- og mandskabsfaciliteter

Bidrag til genbrugsprocenten:	Effekten er indregnet i de øvrige ordninger
Årlig driftsomkostning incl. årsværk:	2.650.000 kr.
Investeringsbehov:	4.000.000 kr.
Årsværk:	3 årsværk
Virkning på affaldsgebyr (ex. moms):	83 kr.

Samlet resultat af de foreslåede ordninger til implementering af affaldsplanen i 2017:

Bidrag til genbrugsprocenten:	24,1%
Årlig driftsomkostning incl. årsværk:	5.960.000 kr.
Investeringsbehov:	69.000.000 kr.
Årsværk:	15,7 årsværk
Virkning på affaldsgebyr (ex. moms):	296 kr.

Da den fulde effekt af indfasningen af indsamlingsordningen for organisk affald først ses fra 2018 og 2019, vil udviklingen i affaldsgebyret pr. husstandsækvivalent ex. moms på det nuværende meget overordnede grundlag udvikle sig

som vist herunder.

Kolding Kommunes affaldsgebyr (ex. moms) pr. husstandsækvivalent udgør for 2015 = 2178 kr.

Implementering af affaldsplanen vil betyde en merudgift i forhold til 2015 niveau, der svarer til henholdsvis:

100 kr. i 2016

296 kr. i 2017

289 kr. i 2018

255 kr. i 2019

2015

2016

2017

2018

2019



2178 kr.	2178 kr.	2178 kr.	2178 kr.	2178 kr.
	+ 100 kr.	+ 296 kr.	+ 289 kr.	+ 255 kr.
	= 2278 kr.	= 2474 kr.	= 2467 kr.	= 2433 kr.

Affaldsgebyret er under udvikling i de omkringliggende kommuner, fordi alle er ved at implementere affaldsplaner. Det er By- og Udviklingsforvaltningens vurdering, at Kolding Kommune selv med den foreslåede stigning fortsat vil ligge i den prismæssige laveste halvdel.

Finansiering og økonomi er detaljeret beskrevet i en særskilt sag med samme sagsid. 15/17474: ”Ansøgning om driftsbevilling og anlægsbevilling til implementering af Affaldsplan 2014-2026”.

Beslutning Teknikudvalget den 07-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse med den tilføjelse, at der gives en status på punktet omkring de røde problemkasser på februar mødet i 2016.

Beslutning Økonomiudvalget den 14-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse.

Bilag

Detaljeret beskrivelse af implementeringen af Affaldsplanen

Medarbejdernes kommentarer til indarbejdelsen af Affaldsplanen og Notat fra Kolding Kommunes sikkerhedsrådgiver.pdf

Juridisk notat om transport af probleffaldskasser.pdf

Opsamling fra Teknikudvalgets Temamøde den 28. september 2015

Punkt 6: Mosvig Vandværk, ansøgning om kommunegaranti

15/21078

Resumé

Mosvig Vandværk anmoder om, at Kolding Kommune stiller kommunegaranti ifm optagelse af lån på 2.150.000 kr. til bl.a. renoveringer, udskiftninger af pumper og etablering af digital måleraflæsning.

Kolding Kommune kan i henhold til lånebekendtgørelsens bestemmelser stille garantien og kan i den forbindelse stille krav om betaling af garantiprovision.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at der stilles garanti som ansøgt, ca. 2.150.000 kr. med mulighed for mindre justeringer, når det endelige lånebeløb kendes. Kommunegarantien ydes mod betaling af en årlig garantiprovision svarende til 0,50% af den til enhver tid værende restgæld.

Sagsfremstilling

Mosvig Vandværk har pr. mail den 19. november 2015 anmodet om, at Kolding Kommune stiller en garanti for et lån på ca. 2.150.000 kr. til finansiering af nedenstående punkter.

1. Renovering af rentvandstanke og tilhørende rørsystem 450.000 kr.
2. Tilbygning af isoleret materialeskur, ny tagbeklædning og isolering af tag over vandværk 150.000 kr.
3. Udskiftning af pumper i 3 boringer incl. VLT styring 125.000 kr.
4. Udskiftning af pumper på vandværket incl. VLT styring samt transientbeskyttelse af EL-installationer for pumper 150.000 kr.
5. Etablering af nødforsyning til nabovandværk anslået 525.000 kr.
6. Etablering af digital måleraflæsning hos 636 andelshavere ca. 750.000 kr.

Kommunegarantien er en forudsætning for optagelse af lånet i Kommunekredit. Kommunegarantien medvirker alt andet lige til en lavere rente, end hvis lånet skulle optages et andet sted uden kommunegaranti. Ydermere er det en betingelse at lånet optages i henhold til lånebekendtgørelsens bestemmelser.

Når det endelige lånebeløb kendes, kontakter Mosvig Vandværk Kolding Kommune vedr. optagelse af lånet.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Beslutning Økonomiudvalget den 14-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse.

Punkt 7: Byggemodning: Prioritering af rammebeløb for 2016

15/19555

Resumé

Forslag til prioritering af rammebeløbet i budget 2016 til byggemodning på 62.164.000 kr. Beløbet består af oprindelig ramme på 46.600.000 kr., hvortil kommer en forventet overførsel fra 2015 til 2016 i forbindelse med bevillingskontrollen på 15.564.000 kr.

Sagen behandles i

Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at forslag til prioritering af rammebeløbet til byggemodning imødekommes.

Sagsfremstilling

Byggemodningsrammen blev ved Byrådets møde den 13. april 2015 tilført i alt 40 mio. kr. i ekstraordinære anlægsmidler til byggemodning, fordelt med 15 mio.kr. i 2015 og 25 mio. kr. i 2016. På den baggrund er der igangsat flere tiltag, eksempelvis arkæologiske undersøgelser i områderne Dalby (Krakasager), Drejens, Dollerup sø og Eltang, forud for en lokalplanlægning. Derudover arbejdes der med projektering af 15 grunde på en første etape i Viuf Vesterby 2 til udførsel i 2016. Yderligere er der igangsat færdiggørelse af Odinsager. Da flere af udstykningerne kræver ny lokalplanlægning, vil de først kunne byggemodnes i henholdsvis 2016 og 2017, hvorfor en del af de ekstraordinære anlægsmidler først anvendes i 2017.

Byggemodningsrammen for 2016 er oprindelig 46.600.000 kr., hvortil kommer en forventet overførsel fra 2015 til 2016 i forbindelse med bevillingskontrollen på 15.564.000 kr. Den samlede ramme er således 62.164.000 kr.

Byggemodningsprojekter	Beløb i kr.	Note
<i>Boligformål:</i>		
Eltang boligområde 1. etape	15.000.000	
Drejensvej/Agerøvej 1.etape	12.000.000	
Dalby Krakas ager 1. etape	7.200.000	
Dollerup Sø projektering	2.000.000	
Viuf Vesterby 2 (15 grunde)	6.000.000	
Elkærholmparken færdiggørelse	500.000	
Hvidkærgårdsvej færdiggørelse	1.100.000	
Arkæologiske forundersøgelser	1.000.000	
Arkæologiske udgravninger	7.000.000	
Støjberegninger og andre miljømæssige undersøgelser	200.000	
<i>Boligformål i alt</i>	<i>52.000.000</i>	

Erhvervsformål:

Sidevej til Venusvej 1.800.000

Erhvervsformål i alt 1.800.000

Byggemodningsramme I alt 53.800.000

By- og udviklingsdirektøren er bemyndiget til at budgetomplacere inden for byggemodningsrammen, så tilpasninger i byggemodningsrammen vil kunne ske ved budgetomplaceringer i løbet af året.

Ovenstående forslag til disponering af byggemodningsmidlerne indeholder ikke beløb til Nordic Synergy Park, da salgsindtægter skal finansiere byggemodning af NSP. Det samme gør sig gældende for midlerne til Sysselbjerg.

I 2016 udarbejdes lokalplaner for Eltang, Dalby (Krakasager), Drejens/Ageråvej og Dollerupsø. Disse planer åbner muligheder for, at byggemodne flere forskellige steder i kommunen og med større eller mindre etaper i 2016/2017.

I Viuf Vesterby byggemodnes 1. etape klar til salg i maj/juni 2016. I Eltang og Dalby byggemodnes en etape hvert sted, klar til salg i efteråret 2016.

De resterende midler på 8.364.000 kr. der endnu ikke er prioriteret, fastholdes som disponibel ramme til anvendelse ved yderligere byggemodningsaktiviteter, uforudsete udgifter samt til færdiggørelser af igangsatte byggemodninger. Aktivitetsniveauet skal gøre, at der er et fornuftigt flow i byggemodningen af bolig- og erhvervsgrunde, således der sikres et varieret og attraktivt udbud af byggemodnede arealer til salg.

Der er tale om en dynamisk proces omkring byggemodningerne og prioriteringerne, da området blandt andet påvirkes af konjunkturerne i samfundet og ønsket om et varieret udbud af byggemodnede arealer. Dette betyder at der løbende foretages vurderinger af projekterne. Omprioriteringer kan påvirke bl.a. lokalplanlægningen, og kan resultere i tidsforskydninger i projekternes gennemførelse. Det er derfor ikke muligt på nuværende tidspunkt at opgøre beløbsstørrelsen på den forventede overførsel fra 2016 til 2017. Når den kendes, vil den blive medtaget ved en af de tre bevillingskontroller i 2016.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Beslutning Teknikudvalget den 07-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse med den tilføjelse, at 50% af de resterende midler på 8,3 mio. kr. reserveres til byggemodning i Vamdrup, når helhedsplanen for Vamdrup er vedtaget, og at den resterende del anvendes til byggemodning i den øvrige del af Kolding Kommune.

Beslutning Økonomiudvalget den 14-12-2015

Teknikudvalgets beslutning indstilles til godkendelse.

Punkt 8: Flytteopgørelse i forbindelse med kommunens lejeforhold på Kløverhøj

15/20171

Resumé

Kolding Kommune har frem til den 30. april 2015 været lejer af Kløverhøj, afdeling 201-0 Lejerbo. I forbindelse med kommunens fraflytning af ejendommen er der arbejdet på en flytteopgørelse, hvor Lejerbo Kolding har indvilliget i at tilbagebetale Kolding Kommune 4,5 mio. kr. i for meget betalt leje. Det er et vilkår for Lejerbos frivillige betaling af beløbet, at de tilbagebetalte midler benyttes til dækning af den kommunale grundkapitaludgift i forbindelse med realiseringen af Lejerbos almene boligprojekter på Vonsild Mølle-grunden samt på en af storparcellerne i Eltang.

Sagen behandles i

Plan- og Boligudvalget og Økonomiudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at Kolding Kommune oppebærer et beløb fra Lejerbo på 4,5 mio. kr. svarende til det beløb, der efter kommunens opfattelse er opkrævet i for meget betalt leje i kontraktperioden, idet de tilbagebetalte midler dog øremærkes til kommunalt grundkapitalindskud i forbindelse med Lejerbo Koldings påtænkte projekter med opførelse af almene familieboliger på Vonsild Mølle-grunden og på en af de til Kolding Kommune tilhørende storparceller i Eltang efter nærmere aftale.

Sagsfremstilling

Kolding Kommune har i perioden fra den 1. januar 1977 og indtil den 30. april 2015 lejet Kløverhøj afdeling 201-0 af Lejerbo Kolding på en erhvervslejekontrakt til brug som plejecenter, men i forbindelse med opførelsen af OPP-projektet Vonsild Have opsagde kommunen lejemålet. Kommunen har således stået som lejer af ejendommen i stort set hele ejendommens levetid.

Som følge af kommunens opsigelse af lejemålet besluttede Lejerbo at forsøge at afhænde ejendommen. I oktober 2015 modtog Lejerbo et købstilbud på ejendommen, hvorefter Lejerbo Koldings organisationsbestyrelse den 9. oktober 2015 godkendte at afhænde ejendommen i henhold til det fremsatte købstilbud med forbehold for Byrådets godkendelse. Byrådet godkendte den 30. november 2015 afhændelsen.

I forbindelse med ophøret af kommunens lejeforhold er der foretaget en foreløbig flytteafregning, hvor kommunen i juni 2015 har fået tilbagebetalt lejemålsindskuddet på ca. 1,7 mio. kr. mod at foretage mindre reetableringsarbejder i ejendommen.

Af lejekontrakten fremgår det, at den årlige leje fastsættes således, at den giver dækning for ejendommens driftsudgifter, dvs. udgifter til prioritetsydelse, skatter og vandforbrug, forsikringer, renovation, administration og almindelig udvendig vedligeholdelse. Således er det forvaltningens opfattelse, at der er tale om en balanceleje, hvor lejebetalingen fastsættes på baggrund af udgiftsniveauet for ejendommens drift, herunder de udgifter der afholdes til almindelig udvendig vedligeholdelse. Lejerbo har dermed som udlejer oppebåret lejebetaling fra kommunen til at forestå den almindelige udvendige vedligeholdelse af ejendommen. I forbindelse med afhændelsen af ejendommen er forvaltningen blevet opmærksom på, at det af afdelingens regnskab fremgår, at der på vedligeholdelseskontoen står ca. 4,5 mio. kr., som er henlagt, men ikke afholdt. Det er forvaltningens opfattelse, at kommunens lejebetalinger i perioden har været sat for højt og bør reguleres i forhold til de ikke afholdte vedligeholdelsesudgifter i kontraktperioden.

Forholdet har været drøftet med Lejerbo Kolding, som har været anerkendende over for kommunens argument, og Lejerbo har derfor indvilliget i at tilbageføre 4,5 mio. kr. til kommunen. Lejerbo har dog tilkendegivet, at det er en forudsætning for en frivillig tilbagebetaling, at de tilbagebetalte midler øremærkes som et bidrag til kommunal grundkapitalindskud til Lejerbos opførelse af almene familieboliger på en af storparcellerne i Eltangudstykningsen samt til realisering af byfornyelsesprojektet ved Vonsild Mølle, hvor Lejerbo ligeledes ønsker at opføre almene familieboliger. Midlerne vil forventeligt skulle fordeles med ca. 2,5 mio. kr. til projektet ved Vonsild Mølle og 2 mio. kr. i bidrag til den samlede grundkapital til projektet i Eltang, eller efter nærmere aftale mellem Lejerbo og Kolding Kommune.

Lejerbo arbejder på at erhverve Vonsild Mølle-grunden, som er en privatejet ejendom, der støder op til afdeling 732-0 Mølleparken, Lejerbo. Det er By- og Udviklingsforvaltningens opfattelse, at det vil være hensigtsmæssigt med et byfornyelsesprojekt ved Vonsild Mølle, og at det vil være hensigtsmæssigt med opførelse af almene familieboliger.

By- og Udviklingsforvaltningen vurderer endvidere, at det vil være hensigtsmæssigt med opførelse af almene familieboliger på en af storparcellerne i Eltangudstyknngen, idet dette kan være med til at kickstarte og skabe liv i området og dermed have en positiv effekt i forhold til realisering af planerne for de øvrige storparceller. Afhængigt af hvor mange almene boliger, der tænkes opført, vil restfinansieringen af det kommunale grundkapitalindskud helt eller delvist kunne udredes via kommunalt grundsalg til projektet. Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme muliggør, at kommunen kan sælge fast ejendom direkte til et alment boligselskab uden forudgående offentligt udbud.

Beslutning Plan- og Boligudvalget den 14-12-2015

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 14-12-2015

Godkendt.

Punkt 9: 3 timers gratis parkering i Midtgården

15/18321

Resumé

Venstre foreslår at hæve p-taksterne på alle betalingspladser med undtagelse af Midtgården, hvor der skal indføres 3 timers fri parkering.

Ordningen forventes at lægge yderligere pres på midtbyens p-pladser.

Sagen behandles i

Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at forslaget revurderes, når der er foretaget en samlet vurdering af parkeringskapaciteten når nærtstående byggerier som fx Holmstaden og Klostergården er etableret.

Sagsfremstilling

På Teknikudvalgets møde den 2. november 2015 drøftede udvalget Venstres forslag om 3 timers gratis parkering i Midtgården (152 p-båse) samt en takststigning på alle p-pladser, så prisen kommer op på 10 kr. i timen.

By- og Udviklingsforvaltningen vurderer, at forslaget har følgende konsekvenser:

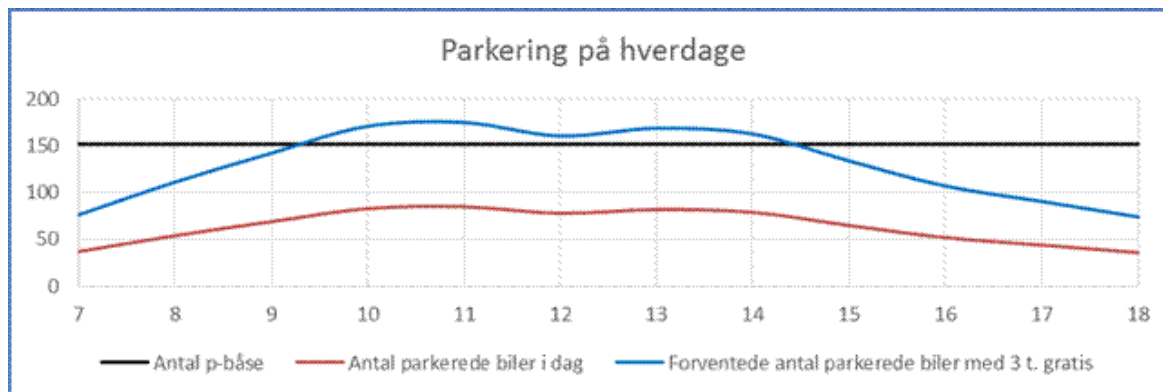
- 3 timers gratis tidsbegrænset parkering forventes at fordoble parkeringsbehovet og vil på hverdage skabe et parkeringsunderskud i Midtgården.
- I forbindelse med anlæggelsen af Holmstaden nedlægges 420 offentlige p-pladser på Holmsminde p-plads. Det er forudsat, at en del af dette parkeringsunderskud dækkes af de ledige p-pladser i Midtgården sammen med ledig kapacitet på p-pladserne ved Riberdyb og den kommunale del af p-pladsen ved SDU. Dette blev beskrevet på teknikudvalgsmødet den 7. april 2015 (sagsid: 15/4561).
- I forbindelse med etableringen af den dynamiske p-henvisning i 2016/2017 forventes benyttelsen af Midtgården at stige, fordi den bliver mere synlig for trafikanterne.
- Udviklingen af Kolding by går mod at fortætte midtbyen. Derfor må det forventes, at der kommer yderligere pres på parkeringspladserne. 3 timers gratis parkering i Midtgården vil forstærke presset på p-pladserne i midtbyen.
- De forventede indtægter fra p-automaterne forventes at stige fra 6.324.283 kr. til 6.468.468 kr., og der forventes en minimal merindtægt på salg af månedskort på under 100.000 kr.

Fordoblingen af parkeringsbehovet ved indførelse af 3 timers gratis parkering skyldes, at 85% af alle parkeringer er under 3 timer. 3 timers fri parkering vil således reducere udskiftningen i p-huset og skabe et større parkeringsbehov.

Parkeringsernes varighed i dag og fremover forventes at fordele sig på følgende måde:

- 47% af parkeringerne er under 1 time, hvilket svarer til, at minimum 3 biler holder på 1 p-bås i løbet af 3 timer. Med forslaget om 3 timers fri parkering forventes der at kunne holde 1 bil i løbet af 3 timer.
- 25% af parkeringerne er mellem 1 og 2 timer, hvilket svarer til, at 2 biler kan holde på 1 p-bås i løbet af 3 timer. Med forslaget om 3 timers fri parkering forventes der at kunne holde 1 bil i løbet af 3 timer.
- 12% af parkeringerne er mellem 2 og 3 timer, hvilket svarer til, at minimum 1,2 biler holder på 1 p-bås i løbet af 3 timer. Med forslaget om 3 timers fri parkering forventes der at kunne holde 1 bil i løbet af 3 timer.

I forhold til dagens parkeringssituation betyder det, at der på hverdage vil mangle op mod 23 parkeringspladser i Midtgården midt på dagen.



På lørdage forventes ordningen med 3 timers fri parkering ikke at give kapacitetsproblemer.

Gennemførelse

Takstændringerne kan relativt nemt ændres i p-automaterne, men der er behov for at gennemføre en informationsindsats om ændringerne i fællesskab med City Kolding. Det forventes, at takstændringerne kan træde i kraft i april/maj måned, såfremt at Holmstaden igangsættes.

Beslutning Teknikudvalget den 07-12-2015

Forslaget forkastes og et enigt Teknikudvalg indstiller til godkendelse, at ordningen gennemføres med 3 timers fri parkering og en P-takst på 10 kr./t. i hele Kolding, og at ordningen evalueres i forbindelse med nedlæggelse af parkeringspladserne på Holmsminde og Klostergården.

Beslutning Økonomiudvalget den 14-12-2015

Det indstilles til godkendelse,

at ordningen gennemføres med 3 timers fri parkering i Midtgården

at der i øvrigt er en P-takst på 10 kr./timen i hele Kolding

at ordningen evalueres senest i januar 2017.

Punkt 10: Internationale aktiviteter, fordeling af midler for 2016

11/1390

Resumé

Forslag til fordeling af en del af de afsatte midler til internationale aktiviteter i 2016. Fordeles til udveksling af skoleklasser, udveksling af grupper Kolding Musikskole og medlemskab af ”Union of the baltic cities”.

Sagen behandles i

Økonomiudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at børne- og uddannelsesdirektøren bemyndiges til at disponere over op til 50.000 kr. til udveksling af skoleklasser fra Kolding Kommune med tilsvarende i udenlandske byer,

at musikskolechefen bemyndiges til at disponere over op til 25.000 kr. til udveksling af grupper fra Kolding Musikskole med tilsvarende i udenlandske byer.

at der disponeres 25.000 kr. til medlemsskabet af ”Union of the baltic cities”

Sagsfremstilling

I budget 2016 er der afsat i alt 100.000 kr. til internationale aktiviteter.

De foreslås fordelt således, at der afsættes 75.000 kr. til internationalt arbejde i form af udveksling af skoleklasser samt grupper fra Kolding Musikskole. Fordeles med 25.000 kr. til Musikskolen og de resterende 50.000 kr. til Børne- og Uddannelsesforvaltningen.

Restbeløbet på 25.000 kr. foreslås disponeret til medlemsskabet af ”Union of the baltic cities”.

Fordelingen af budgettet mellem Musikskolen og Børne- og Uddannelsesforvaltningen ligner fordelingen, som den har været tidligere, dog bortset fra 2013 og 2014, hvor der blev disponeret ekstra midler ifm. Musikskolens besøg i Anjo i Japan.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Beslutning Økonomiudvalget den 14-12-2015

Godkendt.

Punkt 11: Lukket: Børnehuset Ved Åen - flytning og ny lejeaftale

15/7096

Punkt 12: Lukket: Køb af areal til ny busterminal - tilføjelse til salgsvilkår

12/17849

Punkt 13: Lukket: Forespørgsel vedr. erhvervelse af areal i Ødis

15/3840

Punkt 14: Lukket: Salg af landbrugsjord ved Landerupvej - forelæggelse af tilbud

15/700

Punkt 15: Lukket: Ansættelse som tjenestemand

15/18342

Punkt 16: Lukket: Orientering om ansættelse af direktør for Børne- og Uddannelsesforvaltningen

15/21298