

REFERAT Ældrerådet d. 10-04-2014

Mødedato Torsdag d. 10. april 2014 kl. 13:30

Mødested Mødelokale 107, 1. sal

Mødedeltagere Ivan A. D. Johansen, Ingelise Johnsen, Jytte Duus Andersen, Christian Gøttig, Svend Aage Schiermer (Fravær), Ellen Andersen
Toldshøj, Inger Rotne, Bent E. Nielsen, Ritta Ravnholt, Henry Clausen, Molle Lykke Nielsen (Fravær), Bent R. Justesen, Niels Erik Thrane

Indholdsfortegnelse

Afprøvning af værktøj til forebyggende selvmonitorering.....	3
Orientering fra Ældrerådets formand.....	4
Orientering fra underudvalg og information fra pleje- og aktivitetscentre.....	5
Orientering fra Ældrerådets bisiddere.....	6
Bevillingsstatus pr. 28. februar 2014.....	7
Seniorpolitik, planlagt bygningsvedligeholdelse 2015 til 2018.....	9
Kommunikation og informationsbladet 60+.....	11
Generel orientering til Ældrerådet.....	12
Eventuelt - emner til opfølgning.....	13

Punkt 1: Afprøvning af værktøj til forebyggende selvmonitorering

13/23768

Resumé

Udviklingsmedarbejder Jakob Bakke deltager i mødet med henblik på afprøvning af værktøj til forebyggende selvmonitorering.

Sagen behandles i

Ældrerådet.

Forslag

Senior- og Socialforvaltningen foreslår,

at Ældrerådet drøfter deltagelsen i afprøvning af værktøj til forebyggende selvmonitorering.

Beslutning Ældrerådet den 10-04-2014

Ivan Johansen, Ingelise Johnsen, Ritta Ravnholt, Bent E. Nielsen, Ellen Andersen Toldshøj, Niels Erik Thrane og Henry Clausen deltager i afprøvningen.

Testpersonerne bliver kontaktet i uge 19 for nærmere aftale.

Punkt 2: Orientering fra Ældrerådets formand

14/113

Resumé

Formanden for Ældrerådet giver på mødet en orientering om udvalgt nyt for Ældrerådet.

- Ældrerådets arbejdsform
- Dialogmøde med brugerstyrede aktivitetshuse den 27. marts 2014
- Åbent hus i Det Danske Madhus
- Konkurser i hjemmeplejen

Sagen behandles i

Ældrerådet (orientering).

Forslag

Senior- og Socialforvaltningen foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Ældrerådet den 10-04-2014

De 2 årlige dialogmøder med de brugerstyrede huse er et godt initiativ og Ældrerådet anbefaler at det fortsættes.

Der afholdes dialogmøde mellem Seniorudvalget og Ældrerådet den 7. maj 2014. Ældrerådet ønsker også et dialogmøde med Socialudvalget i forbindelse med budget 2015.

Ældrerådet deltager den 8. maj til åbent hus i Det Danske Madhus.

Ældrerådet påpeger, at den uheldige situation omkring de 2 konkurser inden for hjemmeplejen, skaber stor utryghed blandt de involverede ældre borgere. Ældrerådet anbefaler, at man hurtigt kommer med en beslutning om, hvad der skal ske i fremtiden.

Punkt 3: Orientering fra underudvalg og information fra pleje- og aktivitetscentre

14/114

Resumé

Ældrerådets underudvalg giver på mødet en orientering fra underudvalgenes arbejde og Ældrerådets medlemmer forelægger relevant information fra pleje- og aktivitetscentre.

- Seniortræf 2014

Sagen behandles i

Ældrerådet (orientering).

Forslag

Senior- og Socialforvaltningen foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Ældrerådet den 10-04-2014

Planlægningen af Seniortræf 2014 er klar og programmet er blevet trykt.

Ældrerådet ønsker at gøre FN's internationale ældredag den 1. oktober 2014 for et bredere publikum.

Der blev nedsat et udvalg bestående af Jytte Duus Andersen, Bent R. Justesen og Inger Rotne, som skal udarbejde et programforslag med budget.

Ældrerådsmedlem Ellen Andersen Toldshøj og Henry Clausen orienterede fra generalforsamlingen på Teglgårdsparken.

Punkt 4: Orientering fra Ældrerådets bisiddere

14/115

Resumé

Orientering fra Ældrerådets bisiddere.

Sagen behandles i

Ældrerådet (orientering).

Forslag

Senior- og Socialforvaltningen foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Ældrerådet den 10-04-2014

Orienteringen toges til efterretning.

Punkt 5: Bevillingsstatus pr. 28. februar 2014

14/4336

Resumé

Bevillingsstatus pr. 28. februar 2014 viser et samlet forbrug på 88,5 mio. kr. Det svarer til, at der på nuværende tidspunkt er brugt 14,8% af Seniorudvalgets korrigerede budget.

Sagen behandles i

Seniorudvalget, Ældrerådet (orientering).

Forslag

Senior- og socialdirektøren foreslår,

at orienteringen om bevillingsstatus pr. 28. februar 2014 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Bevillingsstatus pr. 28. februar 2014 viser et samlet forbrug på 88,5 mio. kr. Det svarer til, at der på nuværende tidspunkt er brugt 14,8 % af Seniorudvalgets korrigerede budget. Til sammenligning var forbrugsprocenten pr. 28. februar 2014 15,4%.

På nuværende tidspunkt vurderes det, at den økonomiske ramme vil holde.

Forbruget fordeler sig på følgende områder:

Område	Oprindeligt budget inkl. omplaceringer	Korrigeret budget	Forbrug pr.	Gennemsnit forbrug %
i 1.000 kr.	2014	2014	28.02.14	16,7%
Fælles udgifter og indtægter	52.672	52.672	7.318	13,9
Myndighedsafdeling				
Bestillerbudget hjemmeplejen	131.979	131.979	11.548	8,8
Bestillerbudget sygeplejen	33.613	33.613	3.226	9,6
Bestillerbudget plejecentre	142.538	142.538	11.051	7,8
Øvrige udgifter	51.706	51.706	3.927	7,6
Plejecentre og aktivitetsomr.	73.242	73.242	24.587	33,6
Køkkener	13.205	13.205	2.152	16,3
Hjemmeplejen	0	0	11.025	
Hjemmesygeplejen				
Uddelegeret sygepleje	37.977	37.977	2.790	7,3
Sygeplejen	25.716	25.716	5.861	22,8
Øvrige	27.405	27.405	3.800	13,9

Serviceudgifter i alt	590.053	590.053	87.284	14,8
Ældreboliger, lejetab	1.961	1.961	470	24,0
Øvrige områder udenfor servicerammen i alt	1.961	1.961	470	24,0
Personlige tillæg	6.504	6.504	735	11,3
Overførsler i alt	6.504	6.504	735	11,3
Total	598.518	598.518	88.489	14,8

Beslutning Seniorudvalget den 02-04-2014

Godkendt.

Beslutning Ældrerådet den 10-04-2014

Orienteringen toges til efterretning.

Punkt 6: Seniorpolitik, planlagt bygningsvedligeholdelse 2015 til 2018

14/4504

Resumé

Kommunale Ejendomme har foretaget tilstandsvurdering af kommunes bygninger for perioden 2015-2018.

Kommunale Ejendomme har primo 2014 registreret et samlet etageareal på ca. 31.000 m² under seniorpolitik.

Det samlede registrerede behov for planlagt bygningsvedligeholdelse viser følgende resultat:

Konto II – Planlagt vedligehold fordelt på indvendig vedligehold, installationer, terræn og udvendig vedligehold.
I beløb 1.000 kr.

Sted	2015	2016	2017	2018
Indvendig vedligehold	744	505	674	620
Installationer	791	628	603	704
Terræn	36	324	549	50
Udvendig vedligehold	953	945	399	572
I alt	2.524	2.402	2.225	1.946

Budgetoplægget er opgjort i 2015-prisniveau på grundlag af KL's budgetvejledning.

Efter vedtagelse af budget 2015 fordeles midlerne til bygningsvedligeholdelse mellem politikområderne af Byrådet på baggrund af oplæg, udarbejdet af Kommunale Ejendomme.

Sagen behandles i

Seniorudvalget, Ældrerådet (orientering).

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at opgørelsen over registreret behov til planlagt bygningsvedligeholdelse for seniorpolitik 2015 - 2018 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Forudsætninger:

Kommunale Ejendomme har i de første måneder af 2014 foretaget tilstandsvurdering af kommunes bygninger, som svarer til planlagt bygningsvedligeholdelse, der omfatter følgende:

- Bevaring af klimaskærm
- Myndighedskrav
- Tekniske installationer
- Indvendige overflader
- Terrænarbejder

Konto II – Planlagt vedligehold fordelt på indvendig vedligehold, installationer, terræn og udvendig vedligehold.
beløb i 1.000 kr.

Sted	2015	2016	2017	2018
Indvendig vedligehold	744	505	674	620
Installationer	791	628	603	704
Terræn	36	324	549	50
Udvendig vedligehold	953	945	399	572
I alt	2.524	2.402	2.225	1.946

2.524 2.402 2.225 1.946

Af det samlede planlagte bygningsvedligehold udgør:

APV, bygninger	7	192	0	0
Serviceaftaler og servicearbejder	534	544	533	534
Energimærkning	94	0	65	0

Budgetoplægget er opgjort i 2015-prisniveau på grundlag af KL's budgetvejledning.

Byrådet vedtog i forbindelse med vedtagelse af budget 2011 at samle bygningsvedligeholdelse i en central pulje. Den centrale pulje, der indeholder både midler til planlagt bygningsvedligeholdelse og uforudsete udgifter, administreres af Kommunale Ejendomme.

Efter vedtagelse af budget 2015 fordeles midlerne til bygningsvedligeholdelse mellem politikområderne af Byrådet på baggrund af oplæg, udarbejdet af Kommunale Ejendomme.

Særlige bemærkninger:

Det nye plejecenter Bertram Knudsens Have blev færdigt september 2013, og det nye Vonsildhave er under opførelse og forventes færdigt marts 2015. Disse to nye plejecentre betyder en væsentlig forbedring af de fysiske forhold og en markant nedbringelse af det efterslæb, der har været på bygningsvedligehold. De nye plejecentre har derfor en positiv indvirkning på vedligeholdelsestilstanden på området.

Ændringer af institutioner tilmeldt vedligeholdelsesordningen:

I 2014 er Plejecenter Vonsildhave placeret midlertidigt på Kløverhøj, og flytter tilbage til den oprindelige adresse på Hjarupvej i 2015.

Engbo flytter til Hejls gl. skole.

Følgende institutioner tilkommet:

Nyt plejecenter Vonsild – Vonsildhave.

Følgende institutioner udfaset:

Dagcenter Basagerhus – til Ejendoms- og Boligpolitik.

Beslutning Seniorudvalget den 02-04-2014

Godkendt.

Beslutning Ældrerådet den 10-04-2014

Orienteringen toges til efterretning.

Bilag

Forord - Bygningsvedligehold 2015-2018

Sammendrag - Kolding Kommune - Bygningsvedligeholdelse 2015-2018

Seniorpolitik - Specifikation - bygningsvedligeholdelse 2015-2018

Punkt 7: Kommunikation og informationsbladet 60+

11/10980

Resumé

Kommunikation og informationsbladet 60+.

Sagen behandles i

Ældrerådet.

Beslutning Ældrerådet den 10-04-2014

Orienteringen toges til efterretning.

Punkt 8: Generel orientering til Ældrerådet

14/109

Resumé

Senior- og Socialforvaltningen giver på mødet en orientering om udvalgt nyt til Ældrerådet.

- Venteliste til plejeboliger
- Status på indkøb af busser
- Netværkscafe Kongsbjergghjemmet
- Beboerinds kud og udfordringsretten
- Opfølgning af høringspunkter i Seniorudvalget
- Status på ældrepuljen

Sagen behandles i

Ældrerådet (orientering).

Forslag

Senior- og Socialforvaltningen foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Ældrerådet den 10-04-2014

Orienteringen toges til efterretning.

Punkt 9: Eventuelt - emner til opfølgning

14/117

Resumé

Emner til opfølgning.

Sagen behandles i

Ældrerådet.

Beslutning Ældrerådet den 10-04-2014

Ingen punkter.