

# REFERAT Byrådet d. 21-10-2013

**Mødedato** Mandag d. 21. oktober 2013 kl. 19:00

**Mødested** Byrådssalen

**Mødedeltagere** Jørn Pedersen, Per Bødker Andersen, Poul Erik Jensen, Hanne Dam, Christian Haugk, Erik Lund, H. C. Jensen, Claus Warming, Bent Bechmann, Tine Roos Nørgaard, Lis Ravn Ebbesen, Søren Rasmussen, Bjarne Juel Møller, Mette Balsby, Hanne Visbech Holgaard, Jørn Dohrmann, Marwan Zobi, Annie Terp Thomsen, Trine Maria Sloth Ebbesen, Christian Gøttig, Hans Winther, Oluf Lykke Nielsen, Hans Erik Adsbøl, Hans Peter Andersen, Iver Pedersen, Tanya Buchreitz Jensen, Jan Quvang, Yrsa Mastrup, Kjeld Kjeldsen, Erling Rasmussen, Knud Erik Langhoff, Byrådet i Kolding, Direktionen i Kolding, John Burchardt, Christian Kloppenborg-Skrumsager

## **Indholdsfortegnelse**

Beskikkelse af formænd og stedfortrædere til Huslejenævnet og Beboerklagenævnet.....	3
Ansøgning om projektbevilling 4609, Etablering af cykelbaner mellem Sjølund og Hejls.....	4
Lukket: Offentligt udbud af Nørregade 12, Christiansfeld.....	5
Lukket: Udbud af ca. 39.000 m <sup>2</sup> erhvervsjord i Nordic Synergy Park, Etape 1.....	6
Lukket: Indkomne købstilbud på Esbjergvej 111, Kolding.....	7

# **Punkt 1: Beskikkelse af formænd og stedfortrædere til Huslejenævnet og Beboerklagenævnet.**

13/18700

## **Resumé**

Byrådet skal indstille forslag til Statsforvaltningen til udpegning af formænd og disses stedfortrædere til Huslejenævnet og Beboerklagenævnet.

## **Sagen behandles i**

Udvalget for Forretningsordenen og Byrådet.

## **Forslag**

Kommunaldirektøren foreslår, at følgende indstilles til beskikkelse af direktøren for Statsforvaltningen for perioden 1. januar 2014 til 31. december 2017:

Huslejenævnet:

Formand: Cand. jur. Leif Guldhammer

Stedfortræder: Cand. jur. Michael Kunst

Beboerklagenævnet:

Formand: Cand. jur. Michael Kunst

Stedfortræder: Cand. jur. Leif Guldhammer

## **Sagsfremstilling**

Beskikkelserne af formændene og stedfortræderne for Kommunens Huslejenævn og Beboerklagenævn udløber den 31. december 2013.

Det er direktøren for Statsforvaltningen, der efter indstilling fra Byrådet beskikker formænd og stedfortrædere for formændene til Huslejenævnet og Beboerklagenævnet.

Et Huslejenævn og et Beboerklagenævn skal bestå af en formand og to andre medlemmer. Formanden skal have bestået juridisk kandidateksamen. Han må ikke have særlig tilknytning til grundejer- eller lejerorganisationer eller være erhvervsmæssigt interesseret i ejendomshandler. Formanden for Beboerklagenævnet må endvidere ikke have særlig tilknytning til boligorganisationer.

Udvælgelsen sker for indtil 4 år ad gangen.

Leif Guldhammer er for nuværende formand for Huslejenævnet og stedfortræder for Beboerklagenævnet, ligesom Michael Kunst også for nuværende er formand for Beboerklagenævnet og stedfortræder for Huslejenævnet.

Huslejenævnets og Beboerklagenævnets sekretariat har haft et godt samarbejde med både Leif Guldhammer og Michael Kunst. Begge ses at have de fornødne lovformelige kvaliteter.

## **Beslutning Udvalget for Forretningsordenen den 07-10-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Byrådet den 21-10-2013**

Godkendt.

## **Punkt 2: Ansøgning om projektbevilling 4609, Etablering af cykelbaner mellem Sjølund og Hejls**

12/9946

### **Resumé**

Ansøgning om projektbevilling 4609 – Etablering af cykelbaner mellem Sjølund og Hejls.

### **Sagen behandles i**

Teknik- og Boligudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Forslag**

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes,

at der overføres 700.000 kr. fra drift til anlæg.

### **Sagsfremstilling**

Teknik- og Boligudvalget besluttede den 19. juni 2013 (sag nr. 16), at etableringen af cykelbanen bør gennemføres, så cykelbanen har varierende bredde på op til 1,2 meter med tilstrækkelig bæreevne til at kunne bære tung trafik.

Det er muligt at gennemføre et projekt med kantbaner i en bredde op til 1,2 m uden behov for arealerhvervelse. Enkelte steder lokalt på strækningen kan hensynet til grøfter m.v. dog bevirke lidt smallere kantbaner.

En sådan løsning vil kunne etableres for ca. 2,7 mio. kr. inkl. udgifter til projektering, tilsyn m.v.

Ansøgningens bevillingsmæssige konsekvenser:

Udgift 2.700.000 kr.

Rådighedsbeløb fordeles således:

Afsat rådighedsbeløb i investeringsoversigten 2013 2.000.000 kr.

Nødvendigt rådighedsbeløb 2.700.000 kr.

Tillæg til rådighedsbeløb 700.000 kr.

Den ansøgte anlægsbevilling er 700.000 kr. større end det optagne rådighedsbeløb på investeringsoversigten for 2013. Finansieringen af ekstraudgiften skal findes inden for Vej- og parkpolitikkens eksisterende budgetramme. Forvaltningen kan her alene pege på belægningskontoen, med den konsekvens, at de øvrige belægningsarbejder reduceres med et tilsvarende beløb.

Anlægget igangsættes umiddelbart efter Byrådets godkendelse, men må forventes afsluttet i 2014, idet årstidens vejrlig sandsynligvis umuliggør fuld gennemførelse af anlægget i 2013.

### **Centralforvaltningens bemærkninger**

Der er ikke yderligere bemærkninger til sagen.

### **Beslutning Teknik- og Boligudvalget den 02-10-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-10-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 21-10-2013**

Godkendt.

## **Punkt 3: Lukket: Offentligt udbud af Nørregade 12, Christiansfeld**

13/15380

**Punkt 4: Lukket: Udbud af ca. 39.000 m<sup>2</sup> erhvervsjord i Nordic Synergy Park, Etape 1**

13/18393

## **Punkt 5: Lukket: Indkomne købstilbud på Esbjergvej 111, Kolding**

11/2067