

REFERAT Udvalget for Udfordrede Boligområder d. 19-12-2019

Mødedato Torsdag d. 19. december 2019 kl. 08:00

Mødested KUC, lokale 106

Mødedeltagere Eea Haldan Vestergaard, Karl-Jørn Petersen, Trille Nikolajsen, Hamlaoui Bahloul, Birgitte Kragh, Benny Dragsgaard Dall, Bent Jacobsen, Tonny Bech, Mette Løwe Voss, Henrik Nielsen

Indholdsfortegnelse

Den kriminalpræventive indsats i Munkebo og Skovvejen/Skovparken.....	3
Status på beskæftigelsesindsatsen i de udfordrede boligområder.....	4
Tilsagn om lånedispensation fra lånepulje til bedre fordeling i daginstitutioner.....	5
Styringskriterier i Munkebo og Skovvejen/Skovparken, status pr. 1. december 2019.....	6
Frivillige indsatser i Munkebo og Skovvejen/Skovparken.....	7
Ghettolisten 2019.....	8
Studiebesøg i Odense.....	10
Orientering fra formanden.....	11
Orientering fra forvaltningen.....	12
Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter - december.....	13

Punkt 1: Den kriminalpræventive indsats i Munkebo og Skovvejen/Skovparken

19/35715

Resumé

Antallet af dømte for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer er et af regeringens ghettokriterier. Derfor ønsker Udvalget for Udfordrede Boligområder indsigt i den kriminalpræventive indsats i Munkebo og Skovvejen/Skovparken. På mødet deltager repræsentanter for Syd- og Sønderjyllands Politi med et oplæg om indsatser og erfaringer i områderne.

Sagen behandles i

Udvalget for Udfordrede Boligområder.

Forslag

By- og Udviklingsdirektøren og Børne-, Uddannelses- og Arbejdsmarkedsdirektøren foreslår,

at udvalget drøfter sagen.

Beslutning Udvalget for Udfordrede Boligområder den 19-12-2019

Udvalget drøftede oplægget herunder samspillet mellem kriminalpræventive indsatser, vedligeholdelse og den fremtidige omdannelse af områderne.

Fraværende:

Benny Dragsgaard Dall

Sagsfremstilling

Udvalget for Udfordrede Boligområder ønsker en dialog med politiet om den kriminalpræventive indsats i Munkebo og Skovvejen/Skovparken. Begge områder er på regeringens liste over hårde ghettoområder, og kriminalitet er et af de fem ghettokriterier. Kriteriet dækker over, at andelen af beboere dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer udgør mindst 3 gange landsgennemsnittet. Tallet er opgjort som gennemsnit over de seneste 2 år.

Skovvejen/Skovparken er over grænseværdien for kriminalitet, mens Munkebo holder sig lidt under grænseværdien.

Udvalget ønsker en drøftelse af, hvordan den kriminalpræventive indsats kan understøttes, så Skovvejen/Skovparken kommer under ghettolistens grænseværdi, og så både Munkebo og Skovvejen/Skovparken også fremover holder sig under grænseværdien. Udvalget ønsker indsigt i politiets indsatser i områderne og indblik i erfaringerne og effekterne af indsatserne.

På mødet deltager to repræsentanter for Syd- og Sønderjyllands Politi med et oplæg om den kriminalpræventive indsats i de to områder.

Punkt 2: Status på beskæftigelsesindsatsen i de udfordrede boligområder

19/16192

Resumé

Et af regeringens ghettokriterier er andelen af beboere i alderen 18-64 år, der er uden tilknytning til arbejdsmarked eller uddannelse. Derfor ønsker Udvalget for Udfordrede Boligområder at følge beskæftigelsesindsatsen i Munkebo og Skovvejen/Skovparken tæt.

På mødet præsenterer arbejdsmarkedetschef Jakob Gudbrand den seneste status for beskæftigelsen i områderne, og han redegør for beskæftigelsesindsatsen i områderne.

Sagen behandles i

Udvalget for Udfordrede Boligområder.

Forslag

By- og Udviklingsdirektøren og Børne-, Uddannelses- og Arbejdsmarkedsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Udfordrede Boligområder den 19-12-2019

Orienteringen blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Udvalget for Udfordrede Boligområder ønsker at følge udviklingen i beskæftigelsesindsatsen i de to udfordrede boligområder, Munkebo og Skovvejen/Skovparken. Begge områder er på regeringens ghettoliste som såkaldt hårde ghettoer. Andelen af beboere i alderen 18-64 år, der er uden tilknytning til arbejdsmarked eller uddannelse, er et af ghettokriterierne. En målrettet indsats på beskæftigelsesområdet kan bidrage til, at områderne kan komme af ghettolisten.

På ghettolisten ligger grænsen for beboere i et alment boligområde, som står uden for arbejdsmarkedet, på 40 %. På ghettolisten fra d. 1.12. 2019 lå Munkebo på 40,5 %, mens Skovvejen/Skovparken lå på 39,8 %. Skovparken opfylder dermed lige præcis ikke længere dette kriterium. Tallene på ghettolisten er et gennemsnit af tallene fra de to foregående år. Derfor matcher de ikke nødvendigvis kommunens egne opdaterede tal.

	2018 Skovparken (på listen siden 2010)	2019 Skovparken (på listen siden 2010)	2018 Munkebo (på listen siden 2012)	2019 Munkebo (på listen siden 2012)
Uden tilknytning til arbejdsmarkedet (max 40 %)	41,5 %	39,8%	42,9 %	40,5%

Det er sat som ambition for beskæftigelsesindsatsen i de udfordrede boligområder, at tallet på lang sigt skal nå ned på 35 %, der er gennemsnittet på tværs af Kolding Kommunes almene boligområder.

På mødet får Udvalget for Udfordrede Boligområder indsigt i de nyeste tal for beskæftigelsesindsatsen i Munkebo og Skovvejen/Skovparken. Arbejdsmarkedsudvalget har den 5. december 2019 fået den samme orientering.

Arbejdsmarkedetschef Jakob Gudbrand beretter på mødet om status på beskæftigelsen i Munkebo og Skovvejen/Skovparken, og han fortæller om beskæftigelsesindsatsen i områderne.

Punkt 3: Tilsagn om lånedispensation fra lånepulje til bedre fordeling i daginstitutioner

19/34763

Resumé

Lov om bedre fordeling i dagtilbud følges af to støttemuligheder. For børnehaven Tusindfryd er der søgt lånedispensation, da institutionen forventes at lukke som en direkte konsekvens af lov om bedre fordeling. Lånedispensationsansøgningen på 14,8 mio. kr. er imødekommet. Såfremt Kolding Kommune ønsker at gøre brug af lånedispensationen skal lånene optages i perioden 2019-2020.

Sagen behandles i

Børne- og Uddannelsesudvalget den 11/12 2019.

Forslag

By- og Udviklingsdirektøren og Børne-, Uddannelses- og Arbejdsmarkedsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Børne- og Uddannelsesudvalget den 11-12-2019

Godkendt.

Beslutning Udvalget for Udfordrede Boligområder den 19-12-2019

Orienteringen blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Lov om bedre fordeling i dagtilbud er en del af parallelsamfundspakken. Loven indebærer, at ingen daginstitution må have et nyoptag af børn med bopæl i et udsat boligområde over 30 % af det samlede børnetal i institutionen. To støttemuligheder ledsager lov om bedre fordeling, nemlig muligheden for at søge dispensation fra 30 %-reglen og muligheden for at søge lånedispensation.

For daginstitutionen Tusindfryd, der har over 80 % børn med bopæl i et udsat boligområde, blev der i april 2019 søgt lånedispensation på 14,8 mio. kr. Social- og Indenrigsministeriet har den 21. november 2019 meddelt Kolding Kommune, at lånedispensationsansøgningen er imødekommet.

Lånedispensationen er søgt med begrundelsen: *Børnehaven Tusindfryd lukkes ned jf. vores ghettoplan. Det er endnu ikke afklaret om de 72 børnehavepladser skal fordeles på én eller flere andre børnehaver. Det kunne blive en større version af Skovbrynet, som skal flytte adresse i nærmeste fremtiden.*

Lånedispensationen kan dermed bidrage såvel til en løsning i forhold til placeringen af børnene fra daginstitutionen Tusindfryd, når institutionen lukker som følge af lov om bedre fordeling som til en udvidelse af daginstitutionen Skovbrynet.

Det bemærkes, at lånene kan optages i perioden 2019-2020, jf. § 10, stk. 1, i lånepuljebekendtgørelsen. Ministeriet vil medio 2020 følge op på, hvorvidt den tildelte lånedispensation udnyttes.

Punkt 4: Styringskriterier i Munkebo og Skovvejen/Skovparken, status pr. 1. december 2019

19/35603

Resumé

Som led i indsatsen for at få Munkebo og Skovvejen/Skovparken af regeringens ghettoliste er der indført brug af styringskriterier i områderne. På mødet gør udvalget foreløbig status efter et år med obligatorisk fleksibel udlejning og fem måneder med kombineret udlejning.

Sagen behandles i

Udvalget for Udfordrede Boligområder.

Forslag

By- og Udviklingsdirektøren og Børne-, Uddannelses- og Arbejdsmarkedsdirektøren foreslår,

at sagen drøftes.

Beslutning Udvalget for Udfordrede Boligområder den 19-12-2019

Udvalget drøftede sagen.

Fraværende:

Henrik Nielsen

Sagsfremstilling

Som led i parallelsamfundspakken blev der fra 1. december 2018 indført obligatorisk fleksibel udlejning i Munkebo og Skovvejen/Skovparken. Der blev dermed givet fortrinsret til boliger i området til personer i beskæftigelse eller under uddannelse. Samtidig blev det indført, at ansøgere til en bolig i områderne blev bedt om at fremvise straffeattest.

Fra d. 1. juli 2019 blev endnu et styringsværktøj taget i brug, nemlig kombineret udlejning. Hvis ansøger og ansøgers ægtefælle/samlever får kontanthjælp, uddannelseshjælp eller integrationsydelse og ikke bor i områderne i forvejen, kan ansøger ikke leje en bolig i områderne. Boligorganisationerne har et tæt samarbejde med Kolding Kommune om disse data.

Formålet med tiltagene er samlet set at påvirke de kriterier, der danner baggrund for regeringens ghettoliste, så områderne på længere sigt ikke længere opfylder kriterierne.

På mødet præsenteres udvalget for boligselskabernes status efter et års, henholdsvis fem måneders anvendelse af styringskriterierne.

Punkt 5: Frivillige indsatser i Munkebo og Skovvejen/Skovparken

19/19640

Resumé

Formanden for Udvalget for Udfordrede Boligområder har ønsket, at udvalget dykker ned i de frivillige indsatser i Munkebo og Skovvejen/Skovparken og kigger på, hvordan de frivillige indsatser kan understøttes i at tilføre områderne værdi og energi. I punktet belyses, hvilke indsatser det frivillige område tilbyder, og hvem aktørerne på området er.

Sagen behandles i

Udvalget for Udfordrede Boligområder.

Forslag

By- og Udviklingsdirektøren og Børne-, Uddannelses- og Arbejdsmarkedsdirektøren foreslår,

at sagen drøftes.

Beslutning Udvalget for Udfordrede Boligområder den 19-12-2019

Udvalget drøftede sagen herunder frivilligt arbejde og tilbud som en del af indsatsen for at gøre områderne mere attraktive og åbne dem for omverdenen.

Fraværende:

Henrik Nielsen

Sagsfremstilling

Formanden for Udvalget for Udfordrede Boligområder har ønsket et kort oplæg om de frivillige indsatser i Munkebo og Skovvejen/Skovparken for at belyse, hvordan frivillige organisationer og andre frivillige tiltag bidrager til arbejdet med integration i lokalområdet og et socialt løft i de to områder.

Afdækningen af de frivillige indsatser i områderne viser, at indsatserne fordeler sig på følgende hovedområder:

- Idræt og understøttelse af, at børn og unge fra områderne kan deltage i idrætsaktiviteter
- Tværkulturelle foreninger, der skal fremme integration og tværkulturel udveksling og forståelse
- Etniske foreninger, der både samler beboere af samme etnicitet, men også arbejder med integration og forståelse af det danske samfund
- Beboerstyrede aktiviteter i samarbejde med boligorganisationernes afdelingsbestyrelser
- Lektiehjælp til børn og unge i områderne.

Aktørerne spænder fra frivillige pensionister, der yder lektiehjælp i regi af ungdomsskolen til en stor organisation som Dansk Flygtningehjælp. Viften af aktivitetstilbud er bred og går fra dart, stoleygnastik og porcelænsmaling i de lokale fælleshuse til cykelkursus for kvinder med anden etnisk baggrund end dansk og et skolebusprojekt, hvor voksne kører med bus til skole sammen med børnene fra områderne for at holde ro i bussen.

De frivillige indsatser i områderne giver mulighed for styrket integration, dannelse af fællesskaber og et socialt løft på vej mod uddannelse og job. Der er derfor anledning til at drøfte, hvordan Udvalget for Udfordrede Boligområder får større indsigt i det frivillige område, og hvordan udvalget kan bidrage til at understøtte og fremhæve den positive fortælling om frivillighed og fællesskaber i områderne.

På mødet gennemgås en række frivillige aktører og aktiviteter, og udvalget drøfter herefter, hvordan frivilligt arbejde kan bidrage til udvikling i udfordrede boligområder, herunder i muligt samspil med udviklingsplanerne.

Punkt 6: Ghattolisten 2019

19/34903

Resumé

Den 1. december blev ghettolisten 2019 offentliggjort. Områderne Munkebo og Skovvejen/Skovparken er på listen over hårde ghettoområder. På mødet drøfter udvalget de nye ghettotal holdt op mod tallene fra ghettolisten 2018.

Sagen behandles i

Udvalget for Udfordrede Boligområder.

Forslag

By- og Udviklingsdirektøren og Børne-, Uddannelses- og Arbejdsmarkedsdirektøren foreslår,

at sagen drøftes.

Beslutning Udvalget for Udfordrede Boligområder den 19-12-2019

Udvalget drøftede sagen.

Fraværende:

Henrik Nielsen

Sagsfremstilling

Ghettolisten 2019 blev offentliggjort d. 1. december. Kolding Kommune har som tidligere områderne Munkebo og Skovvejen/Skovparken på listen over hårde ghettoområder. Listen omfatter almene boligområder på over 1.000 beboere, der opfylder minimum tre af fem ghettokriterier og som har været på ghettolisten i fire år eller mere.

Flere af ghettokriterierne udregnes som gennemsnittet af de to foregående år. Det er således ikke aktuelle værdier, listen viser.

Tabellen viser Skovvejen/Skovparkens udvikling 2016-2018 baseret på ghettolisterne for 2018 og 2019.

År	Skovvejen/Skovparken	Uden job/udd max 40%	Kun grundskole max 60 %	Dømte (>1,98)	Gns. Indkomst min.55%	Ikke-vestlige indvandrere og efterkommere >50%
2018		41,5% (23 personer fra målet)	74,2% (123 personer fra målet)	2,3% (5 personer fra målet)	58,9% (0 personer fra målet)	66,4% (307 personer fra målet)
2019		39,8% (3 personer under grænsen)	72,7% (110 personer fra målet)	2,35% (5 personer fra målet)	59,4%	65,9% (370 personer fra målet)

Kilde: Ghettolisten 2018 og 2019, Transport- og Boligministeriet.

Skovvejen/Skovparken opfylder ikke længere beskæftigelseskriteriet. Tre personer i beskæftigelse er udslagsgivende for, at procentsatsen for området ligger under grænsenværdien. Parallelt hermed er antallet af beboere, som ikke har uddannelse ud over grundskolen, faldet med 1,5 % og den gennemsnitlige indkomst i området er steget med 0,5 % i forhold til regionsgennemsnittet.

Antallet af dømte i Skovvejen/Skovparken er uændret siden ghettolisten 2018, og området opfylder stadig dette ghettokriterium.

Andelen af beboere, som har ikke-vestlig baggrund er faldet 0,5 %.

Munkebos udvikling 2016-2018 baseret på ghettolisterne for 2018 og 2019.

Munkebo år	Uden job/udd max 40%	Kun grundskole max 60 %	Dømte (>1,98)	Gns. Indkomst min.55%	Ikke-vestlige indvandrere og efterkommere >50%
2018	42,9% (27 personer fra målet)	71,8% (85 personer fra målet)	1,47%	62,4%	60,2% (136 personer fra målet)
2019	40,5% (5 personer fra målet)	72,2% (85 personer fra målet)	1,59%	65,5%	61,7% (171 personer fra målet)

Munkebo har oplevet en positiv udvikling på beskæftigelsen, men opfylder stadig beskæftigelseskriteriet. Fem ”helårsledige” er udslagsgivende for, at procentsatsen for området ligger over grænseværdien. Parallelt hermed er den gennemsnitlige indkomst i området steget med 3,1 % i forhold til regionsgennemsnittet.

Antallet af dømte i Munkebo er uændret siden ghettolisten 2018, og området opfylder stadig ikke dette ghettokriterium.

Andelen af beboere, som har ikke-vestlig baggrund er steget 1,5 %.

På mødet drøfter udvalget de nye ghettotal og den videre vej mod at få områderne af ghettolisten.

Punkt 7: Studiebesøg i Odense

19/35701

Resumé

Udvalget for Udfordrede Boligområder har på mødet d. 22. oktober 2019 besluttet at starte 2020 med et studiebesøg for at hente inspiration. Udvalget ønsker at besøge en af de andre kommuner, som har hårde ghettoområder, og som er i mål med en samlet strategi for området.

På mødet drøfter udvalget ønsker til indholdet af studiebesøget.

Sagen behandles i

Udvalget for Udfordrede Boligområder.

Forslag

By- og Udviklingsdirektøren og Børne-, Uddannelses- og Arbejdsmarkedsdirektøren foreslår,

at sagen drøftes.

Beslutning Udvalget for Udfordrede Boligområder den 19-12-2019

Udvalget drøftede oplægget og ønskede, at programmet også vinkles til det frivillige område, og at boligorganisationerne i Vollsmose tænkes ind.

Fraværende:

Henrik Nielsen

Sagsfremstilling

Udvalget for Udfordrede Boligområder besluttede på mødet d. 22. oktober 2019 at slå de to første møder i 2020 sammen for at tage på studiebesøg i en af de andre kommuner, der har hårde ghettoområder og via parallelsamfundspakken er pålagt en omdannelse af området. Udvalget ønsker at søge inspiration i en kommune, som er i mål med en samlet strategi for det hårde ghettoområde både i forhold til den fysiske omdannelse og de understøttende tiltag for omdannelse til et velfungerende boligområde med social diversitet og social integration.

Udvalget har peget på Odense Kommune som et mål for studiebesøget. Forvaltningen er i dialog med Odense Kommune om muligheden, herunder fastsættelse af en dato og ønsker til indholdet af besøget.

Det foreslås, at besøget kan indeholde:

- Et oplæg om, hvad der er politisk prioriteret
- En kort rundvisning i Vollsmose
- Indsigt i strategien i forhold til børne- og ungeområdet
- Oplæg om beskæftigelsesindsatsen
- Oplæg om udviklingsplanen for området, herunder ny infrastruktur, nyt erhvervsbyggeri, nedrivning af almene boliger og opførelse af nye private boliger, erstatningsbyggeri og genhusning.

På mødet drøfter udvalget oplægget til program for studiebesøget.

Punkt 8: Orientering fra formanden

18/1938

Resumé

Orientering fra formanden.

Sagen behandles i

Udvalget for Udfordrede Boligområder.

Forslag

By- og Udviklingsdirektøren og Børne-, Uddannelses- og Arbejdsmarkedsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Udfordrede Boligområder den 19-12-2019

Formanden for Udvalget for Udfordrede Boligområder orienterede om:

- Mødeforplejning.

Fraværende:

Henrik Nielsen

Punkt 9: Orientering fra forvaltningen

18/1938

Resumé

Orientering fra forvaltningen.

Sagen behandles i

Udvalget for Udfordrede Boligområder.

Forslag

By- og Udviklingsdirektøren og Børne-, Uddannelses- og Arbejdsmarkedsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Udfordrede Boligområder den 19-12-2019

Børne-, Uddannelses- og Arbejdsmarkedsdirektøren orienterede om:

- Dette punkt skifter til fremover at hedde "Orientering fra medlemmerne"
- Dispensation fra lov om bedre fordeling i dagtilbud for tre institutioner i Kolding

Per Nielsen, Bovia orienterede om, at Boligministeren besøger BL's kreds 7 i januar og får en rundvisning i Skovvejen/Skovparken.

Fraværende:

Henrik Nielsen

Punkt 10: Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter - december

19/1064

Resumé

Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.

Sagen behandles i

Udvalget for Udfordrede Boligområder.

Forslag

By- og Udviklingsdirektøren og Børne-, Uddannelses-, og Arbejdsmarkedsdirektøren foreslår,

at Udvalget for Udfordrede Boligområder drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre hverv.

Beslutning Udvalget for Udfordrede Boligområder den 19-12-2019

Godkendt.

Fraværende:

Henrik Nielsen

Bilag

Oversigt over ekstraordinære aktiviteter - UUB