

REFERAT Lokaldemokratiudvalget d. 17-06-2019

Mødedato Mandag d. 17. juni 2019 kl. 08:15

Mødested Sdr. Bjert/Sdr. Stenderup

Mødedeltagere Ole Alsted, Hamlaoui Bahloul, Birgitte Kragh, Hans Holmer, Molle Lykke Nielsen, Simon Rømer (Fravær), Yrsa Mastrup

Indholdsfortegnelse

Temadrøftelse og besigtigelse med repræsentanter fra Landsbyforum og halvøkoordinatorer på Ster Arena Syd Helhedsplan.....	3 5
Anlægsbevilling vedr. p.nr. 4785 Lunderskov, realisering af helhedsplan.....	12
Landsbyfællesskabsplan for Stenderup Halvøen.....	14
Kolding Kommunes medlemskab af Landdistrikternes Fællesråd.....	16
Lokalrådssamarbejder i Esbjerg Kommune.....	18
Ejerforhold Søvavillon i Ødis.....	23
Serviceudgifter, Lokaldemokratiudvalgets politikområder, pr. ultimo maj 2019.....	26
Status på budgetlægning 2020 samt overslagsårene 2021 - 2023 for Lokaldemokratipolitik.....	27
Budget 2020 med overslagsår 2021-2023 - ændringsforslag for Lokaldemokratipolitik.....	28
Deltagelse i aktiviteter.....	29
Orienteringspunkter.....	30
Orientering fra formanden.....	31

Punkt 1: Temadrøftelse og besigtigelse med repræsentanter fra Landsbyforum og halvøkoordinatorer på Stenderuphalvøen

19/567

Resumé

Temamødet den 17. juni er henlagt til Stenderuphalvøen. På temadrøftelsen vil Landsbyforum fra Sdr. Bjert v/ Lisbet Friche fortælle om fremtidsperspektiver og beskrivelse af igangsatte projekter, og de to halvøkoordinatorer Bodil Knutz og Margreet Smit præsenterer deres erfaringer. Temadrøftelsen afsluttes med en besigtigelse af en række udvalgte lokaliteter i Sdr. Bjert.

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at Lokaldemokratiudvalget tager præsentationen og besigtigelsen til efterretning.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

Godkendt.

Fraværende:

Simon Rømer

Sagsfremstilling

Stenderuphalvøen med de to største landsbyer, Sdr. Stenderup og Sdr. Bjert, har fra begyndelsen været en del af Kolding Kommunes landsbysamarbejde. Begge byer har bidraget til en god dialog gennem årene.

Som den første landsby i Gl. Kolding Kommune blev der udarbejdet en udviklingsplan for Agtrup- Sdr. Bjert tilbage i 1998.

Mange projekter i området er gennem årene blevet gennemført for landsbypuljemidler, og har bidraget til begge byers forskønnelse og øgede funktionalitet.

Program for temamødet på Stenderuphalvøen:

Kl. 8.15 Velkomst og præsentation ved Ole Alsted, formand for Lokaldemokratiudvalget.

Kl. 8.20 Dialog med udvalget om:

Erfaringer med arbejdet som halvøkoordinatorer ved Bodil Knutz og Margreet Smit.

Fremtidsperspektiver og beskrivelse af igangsatte projekter ved Lisbet Friche.

Kl. 9.00 Besigtigelse af udvalgte lokaliteter i Sdr. Bjert:

Westerbygård, Festivalpladsen, Æbleplantagen, Sportspladsen og Brugsen.

kl. 9.50 Genoptagelse af udvalgmødet i mødelokalet.



Kort over besigtigelsesturen.

Punkt 2: Arena Syd Helhedsplan

19/567

Resumé

Forslag til helhedsplan for arealerne omkring Arena Syd er resultatet af et samarbejde mellem Arena Syd, Vamdrup Byforum og Kolding Kommune.

Initiativet til planen var Arena Syds bestyrelse og senere indgik de, sammen med deres rådgiver, i samarbejdet mellem Vamdrup Byforum og Kolding Kommune. Den tværgående arbejdsgruppe understøtter bl.a. Lokaldemokratiudvalgets fokusområde ”Aktivt medborgerskab og demokratisk deltagelse”.

Arena Syd danner rammen for en række aktiviteter, og der afholdes både lokale og regionale stævner. Arena Syds potentiale er meget større, derfor er der et stort ønske og behov for at udvikle de fysiske rammer med nye aktivitetsmuligheder og skabe en rekreativ sammenhæng i selve området.

I Vamdrup Borgerplan fra 2016 blev der efterlyst en udendørs kunstgræsbane til fodbold, så der kunne trænes hele året, og der er bl.a. også ønsker om en atletikbane ved Arena Syd.

Der er et meget stort lokalt ønske om at sikre en større sammenhæng med bymidten og skabe bedre tilgængelighed til åen og engarealerne syd for Arena Syd.

Arbejdet med helhedsplanen har været undervejs i ca. 2 år. I forløbet har de interessentgrupper, der har tilknytning til Arena Syd, været involveret i planlægningen.

Helhedsplanen har karakter af en visionsplan for Arena Syd, båret af de forskellige lokale interessenters ønsker. Der er ikke taget stilling til økonomien eller hvordan den i givet fald skal tilvejebringes, med undtagelse af det beløb byrådet med Budget 2019 har afsat til åsteder i Vamdrup.

Forslag til helhedsplan for Arena Syd er vedhæftet som bilag.

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget, Fritids- og Idrætsudvalget (orientering).

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at forslag til Helhedsplan for Arena Syd tages til efterretning.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

Orienteringen blev taget til efterretning med en notits om, at forholdet vedrørende udvidelse af svømmehallen hører til i Fritids- og Idrætsudvalget.

Fraværende:

Simon Rømer

Sagsfremstilling

Visioner

Arena Syd har en vision om at skabe et fælles mødested, hvor det summer af aktiviteter for alle aldersgrupper og en vision for et styrket friluftsliv i nye grønne rammer. Der er i disse år

ikke blot sat fokus på bevægelse, motion og ophold i det fri, men også på samvær og fællesskab.

Arena Syd vil prioritere dette og skabe de moderne rammer i en helhed, hvor der er fleksible muligheder for de umiddelbare aktiviteter og for de organiserede til gensidig inspiration.

Der har naturligt været fremsat mange ønsker til fornyede aktiviteter, forbedring af indgangsforholdene og øget tryghed for eleverne på Ådalskolen. Et særligt stort ønske er at få åbnet for både en fysisk og en visuel sammenhæng med omgivelserne mod syd og derved få sikret en vigtig sammenhæng med Vamdrup bymidte.

Planlægningsområdet har udviklet sig i løbet af perioden fra de umiddelbare nærarealer omkring bygningen til også at omfatte fredskovsbæltet og ådalen syd for.

Der er søgt om ophævelse af fredskovspligten og den tilladelse er givet under forudsætning af, at Kolding Kommune planter erstatningsskov. Ansøgningen om godkendelse af erstatningsskov er stadig under behandling i Naturstyrelsen, men der forventes snarest en godkendelse.

De mange ønsker er beskrevet i bilaget, Arena Syd Helhedsplan.



Planlægningsområdet.

Arbejdsgruppen

Der har været nedsat en arbejdsgruppe med repræsentanter fra Vamdrup Byforum, Arena Syd, Vamdrup Skole, Ådalskolen, relevante medarbejdere fra By- og Udviklingsforvaltningen og Fritids- og Idrætsafdelingen, samt repræsentation af interessenter undervejs i forløbet. Her kan bl.a. nævnes fodboldklubben, krolfklubben, dagplejerne og Slotssøbadet. Den tværgående arbejdsgruppe og inddragelsen af interessenter understøtter bl.a. Lokaldemokratiudvalgets fokusområde ”Aktivt medborgerskab og demokratisk deltagelse”.

Beskrivelse af planen

Man har forsøgt at samle de fremsatte ønsker så de fremstår som en helhed i en grøn landskabelig ramme med udnyttelse af det eksisterende terræn til et rekreativt landskab i et nyt terræn med nye beplantninger, en synlig ådal og en øget tilgængelighed til åen.

Ådalen

Det store engareal mellem Vamdrup Å og Herredsvej er en direkte forbindelse til Arena Syd med den eksisterende sti, som mange skoleelever benytter.

Den ønskede cykelbane, som er skitseret på begge sider af åen, ønskes placeret på det forholdsvis jævne terræn men med en tilpas sværhedsgrad for de yngste brugere.



De eksisterende stier renoveres og trappen mod Herredsvej fornyes og gøres mere tilgængelige. For at skabe den ønskede kontakt til bymidten etableres en ny sti til Grønvang via engen. Der etableres nye trægrupper af rødelf og hvidtjørn.

I forbindelse med stierne foreslås to nye åsteder, som er et stort ønske for mange.

Ved den eksisterende cykel- gangbro kan åstedet Egetrappen placeres.

Under det gamle, krogede egetræs brede krone vil et trappeanlæg give mulighed for at man kan komme helt tæt på vandfladen. Der kan etableres trædelementer i beton, der er gennemskåret på langs, så vandet skaber en klukkende lyd, der varierer alt efter hvor meget vand, der er i åen. Nogle gange vil trædestenene være oversvømmet.

Det andet åsted foreslås placeret ved den nye sti, Fisketrappen, som også vil være et godt sted at betragte åen på nært hold. Trapperne kan lede helt ned til vandfladen på begge sider af stien. Der er i planen forsøgt at skabe lidt eventyrstemning omkring åen med de nye åsteder.

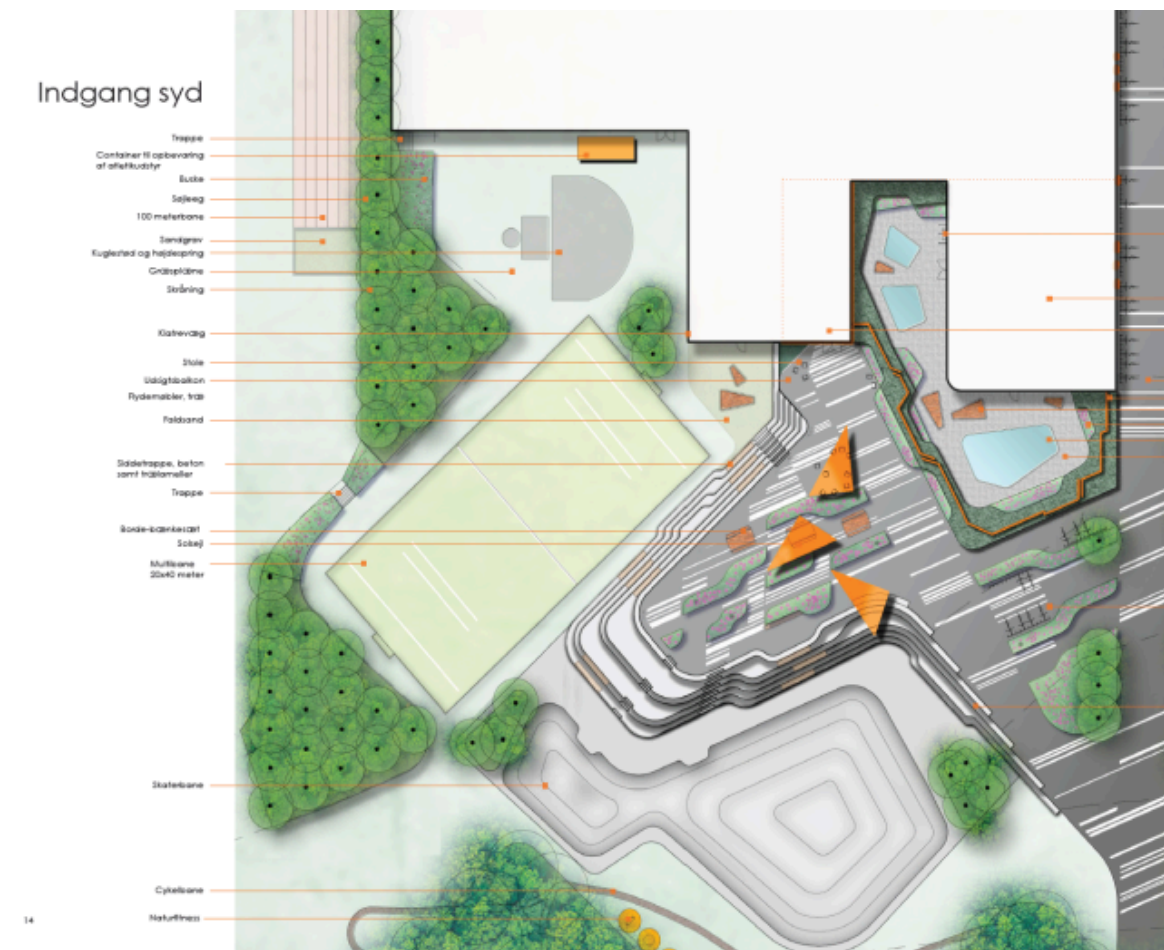
Området hvor cykelbanen er foreslået placeret i "Ådalen" er ikke registreret som §3-areal. Broer og åsteder ved vandløbet kan kræve dispensationer i henhold til vandløbsloven.

Arealet syd for Arena Syd

Kongeåbadet og terrassen/skatertorvet

Der er blandt Vamdrups borgere stor interesse og tilslutning til svømmebadet og der er et ønske om at få 25 meter bassinet udvidet til et 50 meter bassin, som kan åbne mulighed for større svømmekonkurrencer.

Med udvidelsen kan der etableres et udendørs spaområde, som afgrænses mod terrassen/torvet med en glasvæg.



Ved indgang syd er der foreslået en udsigtsbalkon, hvorfra man kan betragte spillet på multibanen og klatrevæggen på bygningen. Hallens sydfacade ved atletikområdet kan illustreres med motiver af verdensatletikkens stjerner. Neden for balkonen foreslås etableret et mindre sandområde til leg og ophold og skolens nye atletikområde med containere til redskaber.

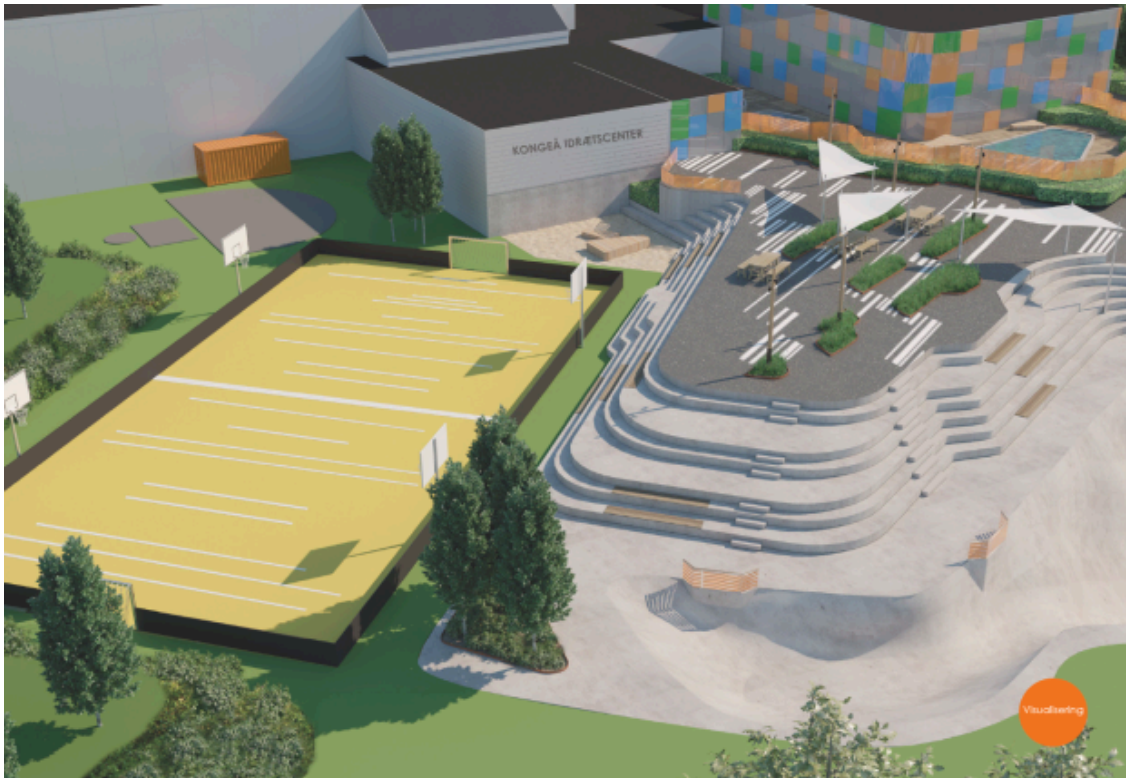
På skatertorvet, som er ankomstarealet til den nye hovedindgang syd, er der også plads til mange mennesker, når der afholdes store idrætsstævner mm. Da fungerer torvet som cafeens store serveringsterrasse med lange borde-bænkesæt med solsejl.

Der er også rig mulighed for at tage ophold på det store trappeanlæg, der kan danne overgang mellem torvet og skaterbanen nedenfor. Trappeanlægget tænkes udført i beton og nogle steder kan siddetrin beklædes med trælist, som man kan se på Kinotorvet.

Torvet og trappeanlægget kan blive stedet, hvor byens unge mødes og hænger ud.

Der er altid noget at opleve - der kan man se på og blive set, eller være aktiv og der er mulighed for at træne, hvis man har sat ambitiøse sportsmål.

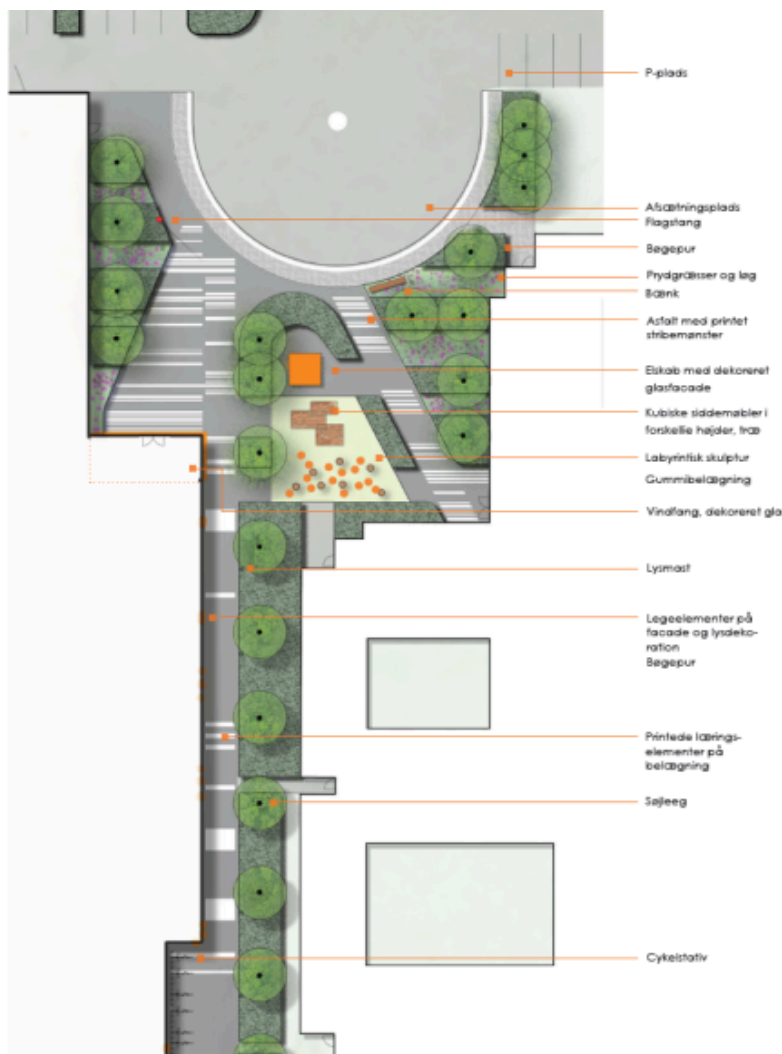
Trappeanlægget kan også benyttes af idrætsudøvere til opvarmning i forbindelse med boldspil, konditræning eller naturfitness, som findes langs cykelbanen nede ved den nye træplantning nord for åen. Det har været et mål at skabe faciliteter, som har flere anvendelsesmuligheder.



Illustrationer.



Indgang nord.



Arena Syd har fremsat et behov for at skabe en mere attraktiv og imødekommende indgang fra p-pladsen. Men også et indgangsområde, der er fri for biltrafik og parkering.

Ådalskolen har givet udtryk for farlige situationer, der kan opstå med trafik så tæt på skolens indgang.

Der er derfor foreslået at etablere en afsætningsplads som vist på planen. Den skulle sikre en tryk aflevering af både elever og børn til idræt og svømning.

Ved det nye indgangsareal kan der etableres nye beplantninger, ny asfaltbelægning og et mindre opholdsareal til leg. Der kan opsættes et farvet glasparti ved den nye indgang, som signalerer opmærksomhed og en rar velkomst.

Den eksisterende el-transformator kan måske flyttes og beklædes med glas med indbygget lys, en lysskulptur. Der kan plantes en række søjleeg langs stien og Ådalskolens facade. Herved opnås sammenhæng med indgang syd.

Økonomi og områdeopdeling



Forslag til opdeling af helhedsplanen i delområder.

Helhedsplanen har karakter af en visionsplan for Arena Syd, båret af de forskellige lokale interessenters ønsker. Der er ikke taget stilling til økonomien eller hvordan den i givet fald skal tilvejebringes, med undtagelse af det beløb på 500.000 kr., som byrådet med Budget 2019 har afsat til åsteder i Vamdrup. Den præcise placering og udformning af dette er ikke afklaret endnu. Dette beløb udmøntes i Teknik- og Klimaudvalget.

Økonomi – skønnede overslag

Indgang nord	6 mio. kr.
Indgang syd	15 mio. kr.
Svømmehal udvidelse og spaområde	62 mio. kr.
Ådalen og åsteder	0,5 mio. kr.
Boldbanerne	7 mio. kr.
Parkering	1 mio. kr.
Beplantninger og øvrige	1 mio. kr.
I alt	92,5 mio. kr.

Bilag

Forslag til Arena-Syd-Helhedsplan maj 2019. Bilag

Punkt 3: Anlægsbevilling vedr. p.nr. 4785 Lunderskov, realisering af helhedsplan

19/17072

Resumé

Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 4785 Lunderskov, realisering af helhedsplan.

Der arbejdes med er realisering af de første delprojekter for et kommende multicenter ved det tidligere rådhus og Lunderskov hallen.

Derfor anmoder forvaltningen om, at 975.000 kr. fra borgerplansmidlerne tilgår de første delprojekter ved multacentret.

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Simon Rømer

Sagsfremstilling

I borgerplanen for Lunderskov er der peget på 15 centrale projekter, som skal medvirke til at udvikle og forskønne Lunderskov.

Til realisering af borgerplanen har der i 2019 været afsat 2.895.000 kr. Af disse midler er disponeret 650.000 kr. til stiprojekt ved Koralvænget og 900.000 kr. til forskønnelse af Storegade.

Det næste projekt, som der arbejdes med, er realisering af et multicenter ved det tidligere rådhus og Lunderskov hallen.

Forvaltningen og Lunderskov lokalråd har været i dialog om de første delprojekter i den forbindelse. Disse delprojekter ønskes nu realiseret. Derfor anmoder forvaltningen om, at 975.000 kr. fra borgerplansmidlerne tilgår de første delprojekter ved multacentret.

De første projekter er

1. Udnyttelse af kælderen i det tidligere rådhus.
2. Etablering af fællesrum i Lunderskov hallen.

Kælderen

Kælderen på Kobbelvænget 2, Lunderskov, ønskes ændret til brug for boksning, spinning, fitness mv. Ændringen omhandler ca. 360 m².

Før der, jf. Bygningsreglement 18, kan tillades personophold i kælderen til ovennævnte formål, skal der foretages en række renoveringer

1. Bl.a. etableres en ekstra flugtvejstrappe samt udføres flg. tiltag:
2. Tilpasning af eksisterende ventilationsanlæg
3. Nye belysningsarmaturer, LED paneler
4. Opsætning af akustikregulerende plader på loft
5. Spartling og udlægning af vinyl på gulv i stort depotrum. Ca. 210 m².
6. Renovering af eksisterende toilet og bruserum

Ovennævnte tiltag vil koste ca. 405.000 kr. ekskl. moms og arbejderne udbydes og gennemføres af Kolding Kommune.

Fællesrum

Det nuværende cafeteria i Lunderskov hallen ombygges til et stort fællesrum. Derfor skal plateauet ned i gulvhøjde med resten af cafeteriaet. Væggene til de 2 bagerste rum skal rives ned, så rummene bliver inddraget og der bliver et stort fællesrum.

Fællesrummet skal have lagt gulv og der skal nyt vinylgulv i hele rummet, males og der skal flyttes nogle vinduer. Køkkenet skal moderniseret, så det kan bruges til sammenkomster. Det betyder, at det skal ændres og der skal indkøbes bl.a. køleskab, fryser, ovn, opvaskemaskine samt diverse.

Ovennævnte tiltag vil koste

1. Ændring af cafeteriaet til fællesrum - 400.000 kr.
2. Ændring af køkkenet - 130.000 kr.
3. Indkøb af borde og stole - 40.000 kr.

I alt ca. 570.000 kr ekskl. moms

Ansøgningens bevillingsmæssige konsekvenser:

Udgift: 975.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb:

Udgift 2019: 975.000 kr.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Punkt 4: Landsbyfællesskabsplan for Stenderup Halvøen

19/16217

Resumé

Byrådet afsatte i forbindelse med budget 2018 en bevilling til at arbejde videre med en udvikling af landsbysamarbejdet, ved at udarbejde et antal landsbyfællesskabsplaner, hvor landsbyer med en geografisk sammenhæng kan gå sammen om f.eks. at afdække fælles potentialer og ønsker til at udvikle det gode liv i landsbyerne.

Udarbejdelsen af landsbyfællesskabsplaner og inddragelse af borgerne i den forbindelse understøtter bl.a. Lokaldemokratiudvalgets fokusområder ”Landsbyfællesskaber” og ”Aktivt medborgerskab og demokratisk deltagelse”.

Den første landsbyfællesskabsplan er under udarbejdelse for Almind, Viuf, Dons og Vester Nebel, der er dog interesse for allerede nu, at starte processen op i andre landsbyer. Formandskabet i Lokaldemokratiudvalget og Landsbyforum har drøftet muligheden for opstart af en proces for en landsbyfællesskabsplan for Stenderuphalvøen.

Forvaltningen foreslår, at der påbegyndes forarbejde til en landsbyfællesskabsplan for Stenderuphalvøen i 4. kvartal 2019, som i forlængelse af den igangværende plan kan gennemføres i løbet af foråret 2020.

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at der i 4. kvartal 2019 påbegyndes forarbejde til landsbyfællesskabsplan for Stenderuphalvøen, der planlægges gennemført i foråret 2020.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

Godkendt.

Fraværende:

Simon Rømer

Sagsfremstilling

Baggrund

Den 30. januar 2019 besluttede Lokaldemokratiudvalget at igangsætte den første landsbyfællesskabsplan i Kolding kommune for landsbyerne Almind, Viuf, Dons og Vester Nebel. Arbejdet med denne landsbyfællesskabsplan gennemføres som et pilotprojekt i 2019, hvorfra det skal være muligt at udnytte erfaringer i andre landsbysamarbejder. Der er dog allerede interesse for at komme videre med samarbejdet om fælles udvikling i andre af kommunens landsbyer.

Udarbejdelsen af landsbyfællesskabsplaner og inddragelse af borgerne i den forbindelse understøtter bl.a. Lokaldemokratiudvalgets fokusområder ”Landsbyfællesskaber” og ”Aktivt medborgerskab og demokratisk deltagelse”.

På formandsmøde mellem Landsbyforum og formand for Lokaldemokratiudvalget er der blevet drøftet opstart af kommende landsbyfællesskabsplan. Det forslås derfor, at der i efteråret startes på et samarbejde om en kommende landsbyfællesskabsplan for Stenderuphalvøen.

Stenderuphalvøen har tilknyttet to halvøkoordinatorer, der er lønnet i 2019. Det vurderes derfor, at det er hensigtsmæssigt, at der sker et overlap i forhold til opstarten af en landsbyfællesskabsplan og de to halvøkoordinatorers ansættelser. Det vil lette overdragelse af vigtig viden og sikre momentum i udviklingen i området.

Forslag til proces

Forvaltningen foreslår en faseopdelte proces, efter samme princip som den igangværende landsbyfællesskabsplan:

Procesdiagram for landsbyfællesskabsplan

<i>Fase 1</i>	<i>Fase 2</i>	<i>Fase 3</i>	<i>Fase 4</i>	<i>Fase 5</i>
<i>Programmering</i>	<i>Analyse</i>	<i>Udarbejdelse</i>	<i>Præsentation</i>	<i>Evaluering</i>

Indhold	<ul style="list-style-type: none"> • Opstart • Dialog • Valg af temaer • Valg af konsulent 	<i>Mulige temaer:</i> <ul style="list-style-type: none"> • Landskab • Bykarakter • Demografi • Mødesteder • Aktiviteter • ... 	2-3 <i>workshops</i> Folde potentialer for fællesskaber ud på baggrund af analyser	Repræsentanter for lokalråd præsenterer resultater for LDU + borgere Fokus på opfølgning lokalt og evt. organisering af lokale arbejdsgrupper m.v.	Læring ift. kommende planer og processer Læring ift. samarbejdet imellem landsbyerne
		Fokus på stedbundne potentialer	Formulering af identiteter Ønsker og prioritering	Bred involvering af borgere og foreninger i lokalbyerne	Bred involvering af borgere og foreninger i lokalbyerne
Foreløbig tidsplan	oktober 2019 – februar 2020	februar - maj 2020	maj - juni 2020	august 2020	september 2020

Der vil være mulighed for at tilpasse tidsplan og proces i dialog med lokalrådsrepræsentanter og rådgiver.

Økonomi og ressourcer

Byrådet afsatte i forbindelse med budget 2018 en bevilling til at arbejde med en udvikling af landsbysamarbejdet, og det blev besluttet at anvende midlerne til i 2018 og 2019 at videreføre forsøget med halvøkoordinator på Stenderuphalvøen (175.000 kr. pr. år), og til at udarbejde et antal landsbyfællesskabsplaner. Der er i indeværende valgperiode afsat nedenstående beløb på lokaldemokratipolitikken til at udarbejde landsbyfællesskabsplaner.

2019: 275.000 kr. (midler overført fra budget 2018) + 250.000 kr. = 525.000 kr.

2020: 425.000 kr.

2021: 425.000 kr.

Indenfor disse rammer er der råderum til at påbegynde en proces for udarbejdelse af en landsbyfællesskabsplan for Stenderuphalvøen i 2019.

Punkt 5: Kolding Kommunes medlemskab af Landdistrikternes Fællesråd

19/567

Resumé

Kolding Kommune meldte sig i 2018 ind i Landdistrikternes Fællesråd. Landdistrikternes Fællesråd arbejder bl.a. top-down for bedre rammevilkår for landdistrikterne i forhold til Staten, Regioner og Kommuner i Danmark. Samtidig med dette arbejder organisationen bottom-up ved med deltagelse på konferencer, i projekter og ved offentliggørelse af diverse værktøjer og opbygning af vidensbank (f.eks. via projektet Landsbybooster) at inspirere og hjælpe landsbyernes ildsjæle, frivillige og iværksættere. Kontingentet for medlemskabet i 2019 består af et grundbeløb på 10.000 kr. + 15 øre pr. indbygger - i alt ca. 24.000 kr. pr. år.

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at Kolding Kommune inden den 1. juli 2019 opsiges sit medlemskab af Landdistrikternes Fællesråd, med virkning fra den 1. januar 2020.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

Godkendt.

Fraværende:

Simon Rømer

Sagsfremstilling

Kolding Kommune meldte sig i 2018 ind i Landdistrikternes Fællesråd. Det blev dengang besluttet administrativt, med det formål at undersøge potentialet i at være medlem, særligt i forbindelse med opstarten af Lokaldemokratiudvalget, og vedrørende mulige samarbejder i forbindelse med de daværende planer om afholdelse af en landsbykonference i Kolding kommune.

Forvaltningen vurderer, at der i den administrative opgavevaretagelse vedr. landsbyer, centerbyer og arbejdet i Lokaldemokratiudvalget, ikke er et stort udbytte af at være medlem af Landdistrikternes Fællesråd. Udbyttet vurderes primært at være i forhold til organisationens top-down indsatser for bedre rammevilkår for landdistrikterne i forhold til Staten, Regioner og Kommuner, f.eks. via høringssvar til ny lovgivning og deltagelse i en række råd og nævn. Det vurderes, at denne indsats og udbytte er uafhængig af, om Kolding Kommune er medlem fremadrettet.

Forvaltningen har pt. ikke planer om at lave større konferencer eller samarbejdsprojekter med Landdistrikternes Fællesråd i 2019 eller 2020. Landsbyforums deltagelse i projektet "Landsbybooster", som er støttet af Landdistrikternes Fællesråd, og anvendelsen af resultaterne efterfølgende, vil ikke blive påvirket af en eventuel udmeldelse af Landdistrikternes Fællesråd.

Landdistrikternes Fællesråd præsenterede bl.a. sig selv som organisation på mødet i Lokaldemokratiudvalget den 6. marts 2019.

Følgende fremgik bl.a. af oplægget på mødet:

Mission

"Landdistrikternes Fællesråds mission er at være praktisk ekspert i at samle, dele og kommunikere viden og erfaring til gavn for landdistrikter".

Vision

"Vi arbejder for et Danmark i balance, hvor alle dele af landet er præget af vækst og udvikling, med udgangspunkt i et decentralt Danmark. Der skal være gode rammevilkår for erhverv og jobskabelse samt gode muligheder for at bo og leve i hele landet".

Landdistrikternes Fællesråd arbejder top-down for bedre rammevilkår for landdistrikterne i forhold til Staten, Regioner og Kommuner i Danmark, f.eks. via høringssvar til ny lovgivning og deltagelse i en række råd og nævn. Samtidig med dette

arbejder organisationen bottom-up med via deltagelse på og afholdelse af temamøder og konferencer, i projekter og ved offentliggørelse af diverse værktøjer og opbygning af vidensbank (f.eks. via projektet Landsbybooster) at inspirere og hjælpe landsbyernes ildsjæle, frivillige og iværksættere.

Landdistrikternes fællesråd har udarbejdet en fempunkts-plan, som skal understøtte mission og vision, som består af følgende indsatsområder:

- Gode muligheder for at bo og leve på landet
- Bedre vækstvilkår for erhvervslivet i landdistrikterne
- Bedre og mere stabil infrastruktur til alle borgere og virksomheder
- Gode muligheder for uddannelse, uanset postnummer
- Lighed i sundhedsvæsenet og tryghed overalt

Kontingent og udbytte af medlemskabet

Kontingentet for Kolding Kommunes medlemskab i 2019 består af et grundbeløb på 10.000 kr. + 15 øre pr. indbygger - i alt ca. 24.000 kr. pr. år, hvilket er ca. 10.000 kr. dyrere end ved indmeldelsen i 2018. Der blev besluttet en væsentlig øgning af kontingentet på årsmødet i Landdistrikternes Fællesråd i efteråret 2018. Kontingentet betales via Miljørådets driftsmidler. Udmeldelse kan ske ved skriftlig henvendelse til sekretariatet senest den 1. juli, med virkning fra den 1. januar det følgende år.

Punkt 6: Lokalrådssamarbejder i Esbjerg Kommune

19/567

Resumé

Lokaldemokratiudvalget har ansøgt en redegørelse for hvorledes lokalråds- og nærdemokratiarbejdet er struktureret i Esbjerg Kommune.

Der findes to forskellige samarbejdsmodeller i Esbjerg Kommune. Lokalrådet, dækker både by og land, samt et særligt Byforum, der arbejder med bymidteudvikling i Esbjerg, Ribe og Bramming.

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at Lokaldemokratiudvalget drøfter og tager præsentationen til efterretning.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 08-05-2019

Sagen blev udsat.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

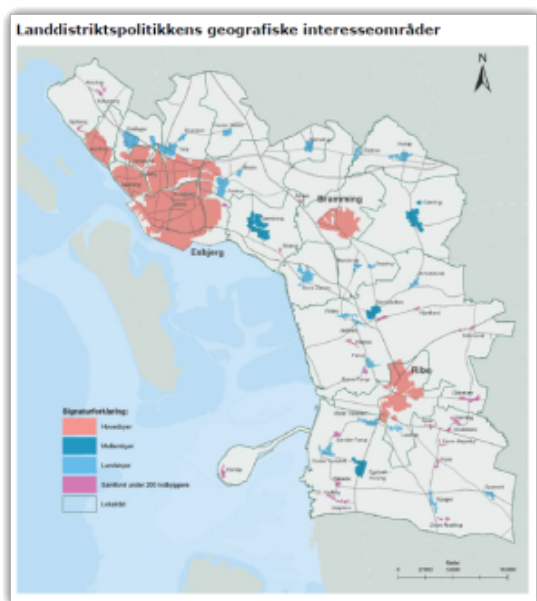
Godkendt.

Sagsfremstilling

Der findes to forskellige samarbejdsmodeller i Esbjerg Kommune. Lokalrådet, dækker både by og land, samt et særligt Byforum, der arbejder med bymidteudvikling i Esbjerg, Ribe og Bramming.

Politik for Nærdemokrati gælder for alle lokalråd i kommunen. Lokalområder omfatter både landdistriktsområder inklusiv landsbyer, de større byer i kommunen samt de forskellige områder af Esbjerg by.

I praksis vil de fleste lokalområder være defineret ud fra den geografi, der afgrænser lokalrådene. Dog findes der områder i kommunen, der på nuværende tidspunkt ikke er omfattet af lokalrådet. Det drejer sig om Hjerting, Kvaglund og Esbjergs indre by.



Sideløbende med politik for nærdemokrati findes der i Esbjerg Kommune en landdistriktpolitik. Begge politikker skal styrke udviklingen i lokalområderne, men mens Politik for Nærdemokrati gælder for alle lokalområder i kommunen er landdistriktpolitikken målrettet landdistrikterne.

Å

Politik for nærdemokrati skal medvirke til at fremme følgende mål:

- Lokalomr dernes skal være attraktive steder at bo for alle aldersgrupper.
- Lokalomr dernes skal have et velfungerende og afpasset udbud af aktiviteter og services.
- Lokalomr dernes skal fastholde udviklingen, beskæftigelsen og bosætningen.
- Lokalomr dernes skal udvikles i respekt for den eksisterende kultur, natur og miljø.
- Infrastrukturen skal understøtte muligheden for lokalområdernes udvikling.



  Organisering

Den lokale repræsentation er baseret på frivillighed fra lokalområdernes side. Det betyder, at lokalområdernes selv definerer, hvordan lokalområdet afgrænses. Dog har kommunen interesse i, at alle områder bliver dækket af lokalråd og kan i forlængelse heraf stille krav til den geografiske afgrænsning af lokalrådene.

Der er ikke opsat formelle krav til, hvordan lokalrådene organiseres, herunder hvordan medlemmerne af lokalrådene bliver valgt. Dog er det et krav, at lokalrådene sammensættes, så de er repræsentative for deres lokalområde og derved kan fungere som talerør overfor det politiske system.

  Lokalr denes  konomi

Lokalr dene f r et årligt tilskud. Tilskuddet er beregnet til at dække afholdelse af m der samt kursusvirksomhed for medlemmerne af lokalrådet. Størrelsen af tilskuddet fastsættes årligt ved kommunens budgetlægning. Tilskuddet udg r i 2019 4.000 kr. pr. lokalråd samt 2 kr. pr. lokal indbygger. Det samlede tilskud kan maksimalt udgøre 12.000 kr. pr. lokalråd.

  Dialog

Byrådssekretariatet indkalder årligt emner fra lokalrådene, der  nskes drøftet med det politiske system. hhv. Økonomiudvalget og Teknik & Byggeudvalget.

I praksis gennemføres m derne således, at der holdes et fællesmøde for en række lokalråd og udvalgene. På disse fællesmøder deltager hvert lokalråd med 2   3 repræsentanter.

Møderne med  konomiudvalget organiseres efter geografi/skoledistrikter, mens m der med Teknik & Byggeudvalget organiseres efter temaer.

 
Møderne afvikles tidligt på året, så inputtene herfra kan indgå i kommunens budgetlægning.

Vej & Park holder  rlige møder med lokalrådene forud for deres møder med  konomiudvalget og Teknik & Byggeudvalget, hvor mindre emner og problemstillinger drøftes og afklares.

  økonomisk støtte til udvikling

Forslag til udviklingstiltag af større karakter bliver drøftet på dialogmøderne og indarbejdes i kommunens budgetlægning.

 
Herudover afsætter byrådet en pulje i budgettet, som lokalrådene kan søge støtte fra.

I 2019 er der afsat i alt 1 mio. kr. med to ansøgningsrunder af 500.000 kr.

Der er krav om 50 % egenfinansiering i puljen.

 

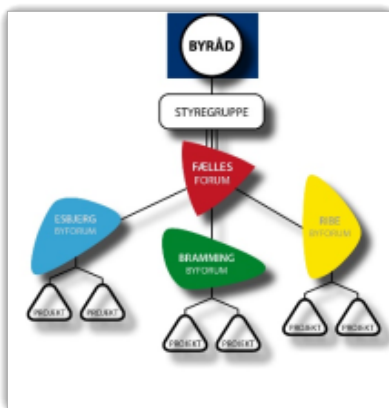
Puljen kan sættes af alle lokalrådene. Esbjerg Kommunes landdistriktskonsulent er desuden fundraiser og yder støtte til lokalrådene desangående.

Å
Å
Å
Å
Å
Å
Å
Å
Å
Å
Å
Å

Bymidtesamarbejdet

Desuden er der nedsat 3 byfora i Esbjerg, Bramming og Ribe for at igangsætte initiativer og gøre de 3 bymidter mere attraktive. Der er tale om et særligt samarbejde mellem private og offentlige parter.

Der er særledes i Bramming og Ribe både et lokalråd og et bymidteforum.



Å

Å Formålet med Bymidtesamarbejdet

- at fremme dialog og samarbejde mellem bymidternes parter
- at udvikle og gennemføre konkrete projekter, der styrker bymidterne
- at skabe samfinansiering mellem de private og offentlige parter
- at styrke kommunens konkurrenceevne
- at styrke sammenhængskraften i den nye kommune

Å

De 3 byfora har deltagere fra erhvervslivet, borgere, organisationer samt repræsentanter fra politiske udvalg og administrationen. Hvert byforum mødes 2 gange årligt og diskuterer udviklingen, udarbejder handleplaner og igangsætter initiativer i bymidterne. Det er stadig Byrådet, der beslutter, men de 3 byfora indstiller projekter.

Å

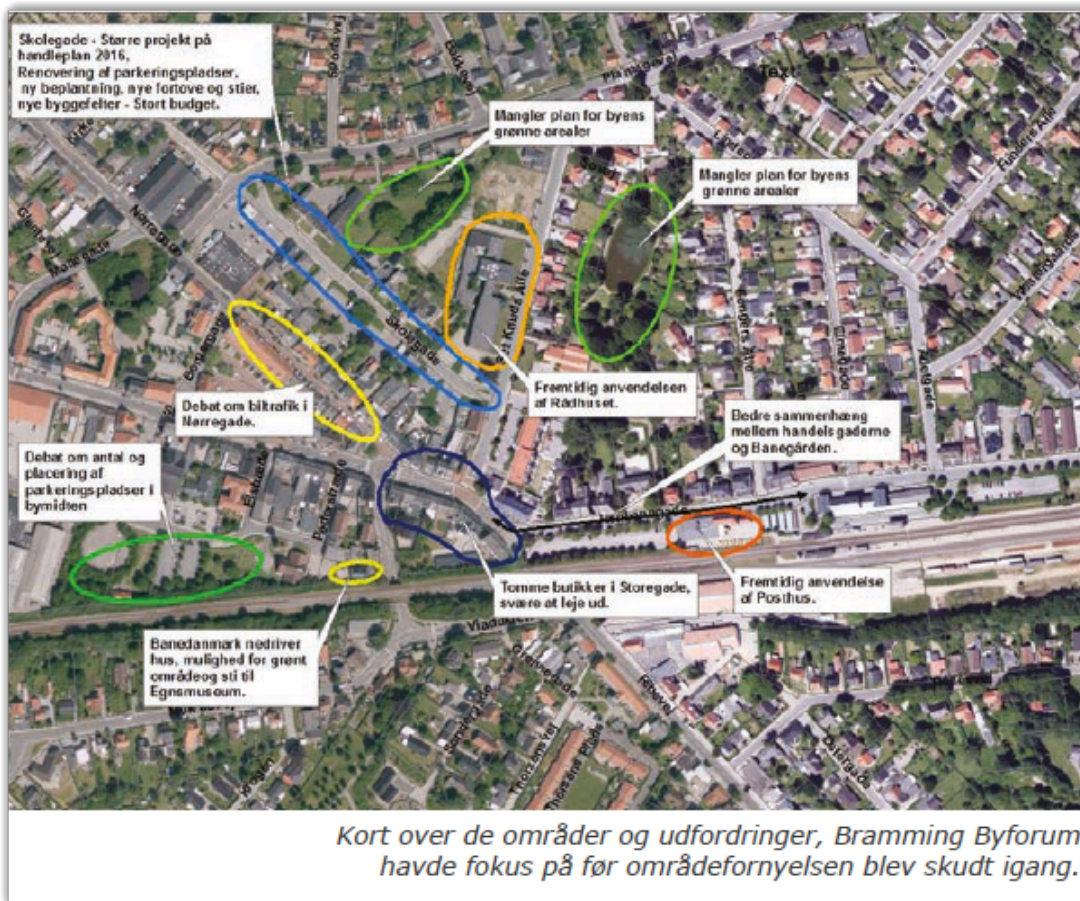


Illustration fra områdefornyelsesplan for Bramming, som Bramming Byforum arbejder for.

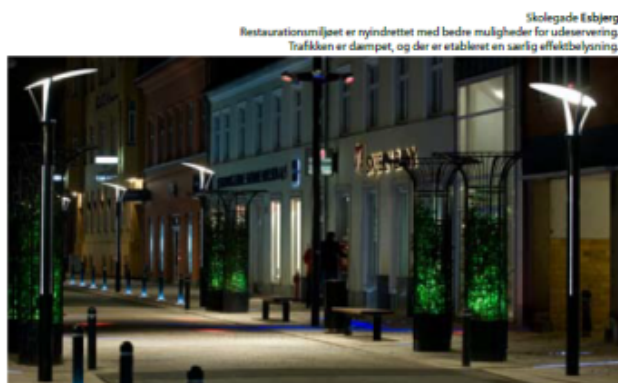
Sammensætningen af Byfora

Bymidtesamarbejdet startede i 1995 i Esbjerg og blev udvidet i 2007 ved kommunalreformen med yderligere 2 byfora i Bramming og Ribe. Medlemmerne i de 3 byfora er personligt udpeget. Nye medlemmer skal godkendes af formandskabet for de tre byfora kaldet fællesforum.

Å
Kolding Kommune har i forbindelse med arbejdet med bydesignmanualen sammensat et Byforum i Kolding efter samme principper, og med direkte inspiration fra Esbjerg Byforum.

Privat medfinansiering af projekter

Som et bærende element arbejdes med privat medfinansiering af de konkrete projekter. Ved at supplere med midler fra private bygningsejere, fonde mv. er det muligt at gennemføre projekter hurtigere og med et forbedret indhold. Der er stor forskel på hvor store de private bidrag er. Men der er bevidsthed fra alle parter om, at det er en forudsætning for at udviklingsprojekter medtages på budget.



Renovering af Skolegade i Esbjerg er et eksempel på medfinansiering. Det spændende lysprojekt blev betalt af private midler, indsamlet gennem Esbjerg Byforum, og blev dermed en forbedring af et kommunalt anlægsprojekt.

Å



Mindre anlægsprojekter i Bramming med høj anlægsstandard er blevet til gennem samarbejdet omkring økonomi og privat ejendom.

Punkt 7: Ejerforhold Søpavillon i Ødis

19/567

Resumé

Ødis Bramdrup Fællesudvalg ønsker at igangsætte fundraising til projekt "Ødis Søpavillon", og har derfor brug for afklaring af fremtidige ejer- eller lejerforhold. Arealet, hvor pavillonen ønskes opført, er kommunalt ejet. Udarbejdelsen af en helhedsplan og projektskitse for området og projekt "Ødis Søpavillon" har modtaget tilskud fra Landsbypuljen i Kolding Kommune.

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget og Økonomiudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at

der udarbejdes en lejekontrakt mellem Lokalrådet og Kolding Kommune i henhold til model 1 i sagsfremstillingen.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Simon Rasmussen

Sagsfremstilling

Lokalrådet, Ødis-Bramdrup, Ødis og Fovslet, er meget aktive omkring udvikling af området mellem Ødis by og Ødis Sø.

Kolding Kommunes landsbypulje har længe bakket økonomisk op om de lokale initiativer bl.a. med støtte til at færdiggøre udarbejdet helhedsplaner for området, og sidenhen materialer til etablering af beplantning og faciliteter i området.

Å

Mest kendt er den cirkulære bro i Ødis Sø.



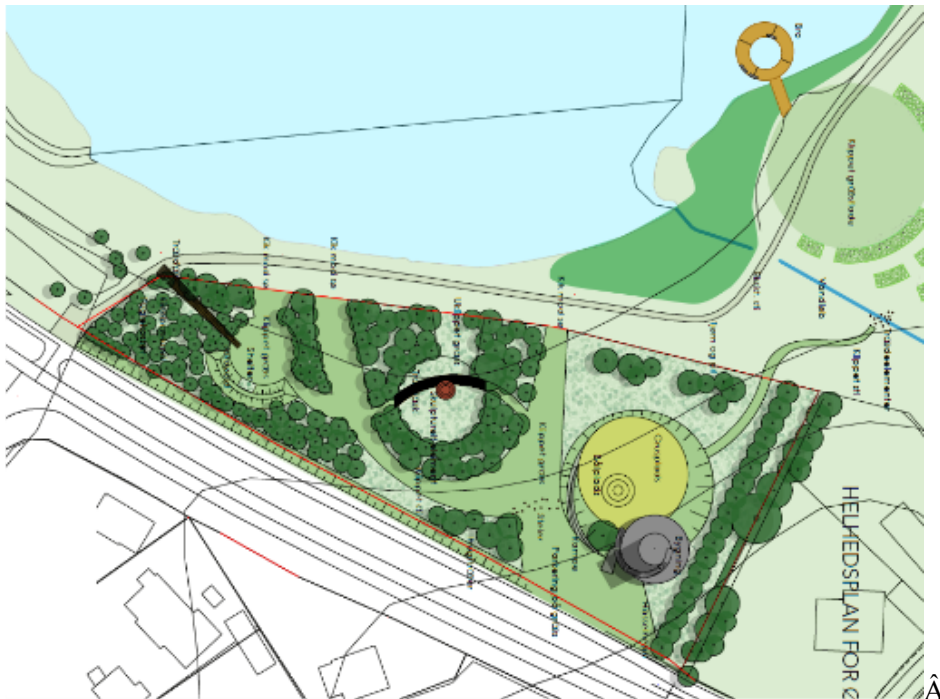
Senest har landsbypuljen i 2017 støttet udarbejdelsen af en helhedsplan for "landsbygrønningen", som indeholder en vision for en søpavillon. Denne er i 2018 konkretiseret af Tegnestuen Mejeriet som en fleksibel pavillon, der bliver base for friluftsliv, læring og uformelle aktiviteter i lokalområdet.

Der er overensstemmelse med lokalplan 1221-21 gældende for Ødis, som blev endeligt godkendt september 2018 og som har indarbejdet Rådets ønsker for Landsbygrønnings udvikling. Herunder et byggefelt til omtalte Søpavillon.

Å



Å Landsbygrønningen ligger på matr. 39f, Ådis by, som er ejet af Kolding Kommune. Det er på denne matrikel, SÅpavillonen Ånskes bygget (den grønne cirkel i nedre højre hjørne på skitsen herunder).



Å ÅBÅF Ånsker nu en aftale med Kolding Kommune omkring fremtidig eje- og leje forhold på henholdsvis bygning og matrikel.

Å Forvaltningen har skitseret to mulige samarbejdsformer for at kunne realisere projektet. En afklaring deraf er nødvendig for, at der kan igangsættes ansøgning til fonde, for at kunne realisere projektet Ådis SÅpavillon.

De 2 modeller:

Å 1) Å Å Å Å Der indgås et lejemål med lang løbetid, f.eks. 30 år på et areal svarende til SÅpavillonens sokkel. ÅBÅF har derefter rådet over arealet og bliver dermed bygherre og senere ejer af SÅpavillonen, der vil ligge som en bygning på lejet grund.

Å ÅBÅF får hjælp af forvaltningen til fondssøgning, men ÅBÅF er formelt ansøger. Forvaltningen bistår med faglig sparring i forbindelse med anlæg og byggeri af SÅpavillonen, hvor ÅBÅF formelt er bygherre.

Å ÅBÅF tegner forsikring på bygningen og afregner selv forbrug, el og vand i både drift og anlægsfasen.

Å Lejekontrakten bortfalder, og skal derefter eventuelt genforhandles, hvis projektet ikke er realiseret inden 5 år.

Å 2) Å Å Å Å Kolding Kommune er bygherre og ejer af SÅpavillonen.

ÅBÅF bidrager til processen omkring fondssøgning, men det er Kolding Kommune, der er formel ansøger.

Å

Der indgås efter opførelse af projekt "dis Sæpavillon" en lejekontrakt på markedsvilkår mellem ÅBÅF og Kolding Kommune.

Å

Kolding Kommunes fundraiserenhed vurderer, at det vil blive vanskeligt for Kolding Kommune at fundraise til projektet i fald der indgås samarbejde efter model 2.

Å

Ved at vælge model 1 er det lokalsamfundet, der fundraiser, hvilket er mere sandsynligt at kunne gennemføre.

Å

Uanset hvilken model, der vælges, vil der skulle indgås en lejeaftale med ÅBÅF. Markedslejen vil være lavest ved valg af model 1, da der i det tilfælde kun er tale om leje af et grundareal og ikke af et grundareal med tilhørende bygning. Det er forvaltningens umiddelbare forventning, at markedslejen efter model 1 vil være af en sådan størrelse, at beløbet helt eller delvist kan gives som støtte til ÅBÅF fx via Landsbypuljen, så der i praksis ikke vil blive opkrævet leje.

Tilføjelse til sagsfremstilling

Å

Å

Punkt 8: Serviceudgifter, Lokaldemokratiudvalgets politikområder, pr. ultimo maj 2019

19/3888

Resumé

Ultimo maj 2019 er forventningerne til Lokaldemokratiudvalgets politikområder, serviceudgifter for 2019, følgende:

Regnskabet forventes at være 0,1 mio. kr. mindre end det korrigerede budget.

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

Godkendt.

Fraværende:

Simon Rømer

Sagsfremstilling

Regnskabet for Lokaldemokratipolitik forventes at være 0,1 mio. kr. mindre end budgettet.

Regnskabet pr. 31. maj 2019 ser således ud:

I kr.	Korrigeret budget	Forbrug	I %
Bydelspuljen	509.000	-	0%
Landsbypuljen	2.768.000	372.762	13%
Pulje til centerbyer	582.000	170.251	29%
Landsbykoordinator, forsøg på Stenderuphalvøen	175.000	175.000	100%
Landsbyfællesskabsplaner	523.000	-	0%
I alt	4.557.000	718.012	16%

Punkt 9: Status på budgetlægning 2020 samt overslagsårene 2021 - 2023 for Lokaldemokratipolitik

19/13442

Resumé

Budgetbidraget for Lokaldemokratipolitik svarer til vedtagne budgetramme for perioden 2020 - 2023 vedtaget af Økonomiudvalget den 23. april 2019.

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

Godkendt.

Fraværende:

Simon Rømer

Sagsfremstilling

Budgetbidraget er udarbejdet i overensstemmelse med budgetprocedure 2020. Bidraget, der svarer til budgetrammen, betyder et uændret serviceniveau set i forhold til 2019. Rammerne er godkendt på Økonomiudvalgets møde den 23. april 2019, men revideres løbende.

Bevillingsrammen for Lokaldemokratipolitik er udnyttet således (i hele 1.000 kr.):

	2020	2021	2022	2023
Bevillingsramme	3.626	3.626	3.626	3.626
Budgetbidrag	3.626	3.626	3.626	3.626
Difference	0	0	0	0

Bidraget er i overensstemmelse med den korrigerede bevillingsramme for Lokaldemokratipolitik.

Punkt 10: Budget 2020 med overslagsår 2021-2023 - ændringsforslag for Lokaldemokratipolitik

19/13442

Resumé

Der er for lokaldemokratipolitik udarbejdet ændringsforslag, som er listet op nedenfor

- Bydelskoordinator

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at ændringsforslagene medtages i kataloget over ændringsforslag til budgetlægningen 2020-2023.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

Udvalgsformand Ole Alsted fremsatte følgende forslag til tilføjelse: Det foreslås, at der udarbejdes et supplerende ændringsforslag, som indebærer løft af hhv. landsbypuljen, centerbypuljen og bydelspuljen. Konkret foreslås det, at Landsbypuljen løftes med 150.000 kr. pr. år samt at Centerbypuljen og Bydelspuljen løftes med hver 50.000 kr. pr. år, som dels kompenserer for sidste års besparelse og dels kompenserer for, at den afledte drift fra projekterne skal finansieres direkte via puljemidlerne. I forhold til centerbypuljen og bydelspuljen er der med forslaget også tale om en opprioritering af de tiltag, der kan gennemføres i områderne.

Et enigt udvalg godkendte indstillingen med tilføjelsen og forvaltningen sikrer udarbejdelse til augustmødet.

Fraværende:

Simon Rømer

Sagsfremstilling

Nedenfor er en oversigt over ændringsforslagene for Lokaldemokratipolitik.

Ændringsforslagene er udarbejdet under hensyntagen til Kolding Kommunes vision og de fokusområder, der er besluttet af Lokaldemokratiudvalget.

(Beløb i 1.000 kr.)

Forslagsnr.	Tekst	Drift/Anlæg	2020	2021	2022	2023
LD-S-01	Bydelskoordinator	Drift	300	300	300	300
	Drift i alt		300	300	300	300
	Anlæg i alt		0	0	0	0
	Samlet sum		300	300	300	300

Kort beskrivelse af ændringsforslagene:

LD-S-01 Bydelskoordinator

Halvtidsstilling, som skal understøtte lokalråd og lokale fællesskaber i Kolding By.

Bilag

LD-S-01 Bydelskoordinator

Punkt 11: Deltagelse i aktiviteter

Resumé

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at Lokaldemokratiudvalget drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre kommunale hverv.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

Godkendt.

Fraværende:

Simon Rømer

Sagsfremstilling

Det fremgår af Kolding Kommunes Regulativ om Vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg, på grund af en protokolleret beslutning.

Aktivitet:

- Inspirationstur den 19. juni kl. 9-17.30 med LDU, KKL og KKC
- Ungemøde i Vamdrup den 19. juni kl. 19

Punkt 12: Orienteringspunkter

Resumé

På mødet orienteres om nyt fra By-og Udviklingsforvaltningen inden for udvalgets område.

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

Godkendt.

Fraværende:

Simon Rømer

Sagsfremstilling

Der kan ikke træffes beslutning under punktet, fordi det kun er et orienteringspunkt.

Bilag

Aktivitetsplan for Lokaldemokratiudvalget - 2019

Orientering om status på Landsbyfællesskabsplan til LDU den 17. juni 2019

Punkt 13: Orientering fra formanden

Resumé

Orientering fra formanden.

Sagen behandles i

Lokaldemokratiudvalget.

Beslutning Lokaldemokratiudvalget den 17-06-2019

Godkendt.

Fraværende:

Simon Rømer