

REFERAT Økonomi og Strategi d. 16-01-2023

Mødedato Mandag d. 16. januar 2023 kl. 08:15

Mødested Borgmesterens mødelokale

Mødedeltagere Jakob Ville, Eva Kjer Hansen, Søren Rasmussen, Villy Søvndal, Merete Due Paarup, Birgitte Munk Grunnet, Knud Erik Langhoff

Indholdsfortegnelse

Anmodning om omkonstituering fra Dansk Folkeparti.....	3
Budgetstrategi 2024-2027.....	4
Dækning af kapacitetsbehov på børneområdet - jf. budgetnote til budget 2023.....	5
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5146 Nicolai Kultur-Tribune og forplads.....	10
Ansøgning om frigivelse af rådighedsbeløb til anlægsbevilling vedr. p.nr. 5213 puljen Børn og Udd	12
Anmodning om opkøb af Donsvej 11, 6052 Viuf.....	13
Forslag til lokalplan 0211-71 Ved Cypresvej - et område til offentlige formål med tilhørende komm	15
Procesplan og kommissorie for temaet "Det gode arbejdsliv".....	22
Udpegning af eksterne medlemmer - Social Bæredygtighed.....	23
Scenarier og anbefalinger for "Det gode liv med handicap".....	24
Supplerende høring af den fælles restaurations- og bevillingsstrategi for Sydøstjyllands politikreds.	26
Lukket: Udbud af Vonsildvej 91, 6000 Kolding.....	29
Lukket: Køb af Hedevej 124, 6091 Almind.....	30
Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.....	31
Orientering fra formanden.....	32
Orientering fra medlemmerne.....	33
Orientering fra kommunaldirektøren.....	34
Underskriftsark - godkendelse af beslutningsprotokol.....	35

Punkt 1: Anmodning om omkonstituering fra Dansk Folkeparti

21/6970

Resumé

Gruppeformand for Dansk Folkeparti, Søren Rasmussen anmoder ved mail af den 2. januar 2023 om følgende omkonstituering:

Søren Rasmussen (O) udtræder af Beredskabskommissionen for Trekantområdets Brandvæsen og

Yrsa Mastrup (V) indtræder i Beredskabskommissionen Trekantområdets Brandvæsen.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi

Byrådet.

Forslag

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

Punkt 2: Budgetstrategi 2024-2027

22/31179

Resumé

Centralforvaltningen fremsender udkast til budgetstrategi 2024-2027 inklusive udkast til tidsplan for budgetprocessen.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Økonomi og Strategi drøfter udkastet med henblik på endelig behandling på møde i Økonomi og Strategi den 20. februar 2023 og Byrådet den 28. februar 2023.

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Sagen blev drøftet.

Sagsfremstilling

De seneste år har budt på en pandemi, en krig i Europa, en energikrise og en historisk høj inflation. Det har haft betydelige omkostninger for Danmark, og det økonomiske råderum for staten, regionerne og kommunerne i de kommende mange år, er nærmest ikkeeksisterende.

Kolding Kommune har de seneste år haft fokus på robusthed og bæredygtig økonomi, og det grundlag skal vi værne om. Derfor er overskriften for budgetstrategi 2024-2027 ”Strukturelle prioriteringer”. Det handler om, at vi i den kommende periode skal turde se på nogle af de strukturer, vi har bygget op. Har vi den rette fysiske og organisatoriske struktur, og understøtter den vores politiske mål og den økonomiske bæredygtighed af vores aktiviteter?

Budgetstrategien bygger videre på de tidligere år, med enkelte tilføjelser i forhold til årets fokusområde. Det overordnede målhierarki for Budgetstrategi 2024-2027 ser således ud:

		STRUKTURELLE PRIORITERINGER	
TEMA		STRATEGISK STYRING	ØKONOMISK STYRING
MÅLSÆTNINGER	1	Dialog, indblik og mod skal sikre prioritering på tværs	4 Gennemsnitslikviditet udgør mindst 400 mio. kr.
	2	Koble Kolding Kommunes politiske mål til budgettet	5 Omstillingsmål for serviceudgifter på 35 mio. kr. (0,85 pct.)
	3	Budgettere efter udgiftspres, demografi og nødvendige investeringer	6 Udmøntning af statslige midler vurderes konkret
			7 Nedbringelse af langfristet gæld

Med udgangspunkt i det vedtagne budget for 2023 kan likviditetsmålet ikke holdes i hele budgetperioden. Da 2027 nu indgår som nyt budgetår med et foreløbigt yderligere træk på kassen, vil der forud for Direktionens endelige behandling af Budgetstrategi 2024-2027 i januar/februar 2023 blive udarbejdet forslag til balanceforbedringer med henblik på, at likviditetsmålet kan overholdes for hele budgetperioden.

Budgetstrategi 2024-2027, inkl. bevillingsrammer og tidsplan, forventes endeligt godkendt af Økonomi og Strategi samt Byrådet i februar 2023.

Foreløbig budgetstrategi med tidsplan er vedhæftet som bilag.

Bilag

Budgetstrategi 2024-2027.pdf

Punkt 3: Dækning af kapacitetsbehov på børneområdet - jf. budgetnote til budget 2023

22/4819

Resumé

Dette punkt er en besvarelse af budgetnote til budget 2023 vedr. kapacitetsbehov på børneomsorgsområdet.

For at kunne dække behovet for dagtilbudspladser de næste fem år foreslås en række udvidelser bl.a. på baggrund af kommunens befolkningsprognose fra 2022.

Den samlede anlægsramme, der er bevilget til dækning af kapacitetsbehov, vil kunne dække de foreslåede udvidelser, forudsat at der etableres en privat daginstitution centralt i Kolding. Hvis der ikke etableres en privat daginstitution, vil anlægsrammen ikke kunne dække de foreslåede udvidelser. I alle tilfælde vil det jf. sagens forslag være nødvendigt at disponere over nogle af anlægsmidlerne på et tidligere tidspunkt end de år, hvor de indgår i budgettet.

På mødet i Børn og Uddannelse deltager projektleder fra By- og Udviklingsforvaltningen Karsten Aagaard og Tegnestuen Mejeriet og præsenterer tre forskellige bud på en institution i midtbyen til erstatning for Børnehuset Kloden, der aktuelt har en midlertidig dispensation til drift i de nuværende rammer.

Sagen behandles i

Børn og Uddannelse

Økonomi og Strategi

Byrådet.

Å

Forslag

Børne- og uddannelsesdirektøren foreslår,

Å

at tids- og handleplanen jf. sagsfremstillingen godkendes,

Å

at den afsatte økonomi vedr. note 1, 3, 4, 5 og 6 til tids- og handleplanen fremrykkes til 2023, og

Å

at placering af Børnehuset Kloden driftes.

Beslutning Børn og Uddannelse den 11-01-2023

Ad 1. "indstilles til godkendelse

Ad 2. "indstilles til godkendelse

Ad 3. "driftes.

Å

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

1. og 2. "indstilles til godkendelse.

Å

Placeringen af Børnehuset Kloden blev driftet, idet muligheder for samtånkning til Stadion undersøges.

Sagsfremstilling

Indeværende dagsordenspunkt er en besvarelse af nedenstående budgetnote til budget 2023 vedr. kapacitetsbehov på børneomsorgsområdet:

Å

"Det afsatte rammebeløb på 5 mio. kr. i 2023 og 35 mio. kr. årligt i perioden 2024-2028 har til formål at sikre, at Kolding fortsat skal være attraktiv som bopælsskommune ved at kunne tilbyde dagtilbudspladser i familiens eget skoledistrikt eller alternativt i et naboskoledistrikt. Ligeledes skal rammebeløbet sikre, at pasningsgarantien kan overholdes.

Å

Den aktuelle udfordring med genplacering af Børnehuset Kloden i et nyt byggeri skal håndteres inden for den afsatte ramme, ligesom rammen skal sikre etablering af yderligere pladser, så fremt pladser i private institutioner ikke realiseres som forventet.

Direktøren for Børne- og Uddannelsesforvaltningen og By- og Udviklingsforvaltningen pålægges at afklare forskellige muligheder for tilvejebringelse af pladser inden for den tilfaste ramme; herunder bæredygtigt byggeri, udvidelser af eksisterende byggeri og naturdaginstitutioner. Det skal også afklares, i hvilket omfang der fortsat er behov for fremsendelse af yderligere ændringsforslag til budgetlægningen 2024, såfremt rammen ikke i tilstrækkelig grad afhjælper kapacitetsudfordringerne. Forslag til tids- og handleplan skal forelægges til politisk beslutning senest i januar 2023.

Å
 På baggrund heraf og ift. kommunens befolkningsprognose har forvaltningen i foråret 2022 udarbejdet en række løsningsforslag.

Å
 Centralforvaltningens analyseafdeling har primo november 2022 set på den faktiske udvikling i forhold til den forventede udvikling jf. befolkningsprognosen. På kommuneniveau har udviklingen i børnetallet været lidt større end forventet. På skoledistrikt-niveau er der både distrikter, hvor der er flere børn end forventet, og distrikter, hvor der er færre børn end forventet. Det er dog svært at sige, hvorvidt udviklingen i 2022 er udtryk for midlertidige forskydninger, eller om der er tale om egentlige tendenser. Derfor tages der fortsat udgangspunkt i befolkningsprognosen fra 2022, indtil der bliver udarbejdet en ny befolkningsprognose i marts 2023.

Å
 På den baggrund og med tanke på både bæredygtigt byggeri, udvidelser af eksisterende byggeri og naturdaginstitutioner foreslås nedenstående anlægsprojekter. Det bemærkes vedrørende børnehuset Kloden, at det afsatte beløb til erstatning for de nuværende rammer er et foreløbigt skøn, jf. note 7. Det bemærkes også, at der har været drøftelser med KFUM om dagtilbudsdrift, jf. note 6.

Å
Tids- og handleplan

Projekt	Note	Antal 0-2 års pladser	Antal 3-6 års pladser	Anlægs 2023 (mio. kr.)	Anlægs 2024 (mio. kr.)	Anlægs 2025 (mio. kr.)	Anlægs 2026 (mio. kr.)	Anlægs 2027 (mio. kr.)	Anlægs 2028 (mio. kr.)	Anlægs i alt (mio. kr.)
Lyshøj/Eltang nybyg Nr. Bjert 1. del	1	24	44	31						
Lyshøj/Eltang nybyg Nr. Bjert 2. del	2	48	88			2	20	30		
Alminde/Viuf naturbus til Å...dalen	3	0	22	2						
Alminde/Viuf tilbygning til Å...dalen	4	24	44	35						
Vonsild udvidelse af nybyg	5	24		2,3						
I alt udvidelse		96	198	70,3	0	2	20	30	0	123,5
Ramme				5	35	35	35	35	35	180
Merforbrug /mindreforbrug (-)										
				65,3	-35	-33	-15	-5	-35	-55,3
Sdr. Vang Mosevej/KLAX	6	55	0	13	30					

Å...lykke â€“ erstatning for Kloden	7	Å	Å	Å	Å	Å	Å	Å	Å	Å
				0,25	5	32,75				
Merforbrug /mindreforbrug (-) incl. KLAX/Kloden	Å	Å	Å	Å	Å	Å	Å	Å	Å	Å
				78,55	0	-0,25	-15	-5	-35	23,3

Å

Note 1: LyshÅ,j/Eltang â€“ nybyggeri pÅ¥ grund i Nr. Bjert (Birkemosevej), 1. del

Der er reserveret et areal til daginstitutionsbggeri i forbindelse med planlagt boligomrÅ¥de i Nr. Bjert ved Birkemosevej i grÅ|nseomrÅ¥det mellem LyshÅ,j og Eltang skoledistrikter. Lokalplan for omrÅ¥det forventes vedtaget i starten af 2023. For at kunne tilbyde pasning i skoledistrikt/naboskole-distrikt skal der hurtigst muligt pÅ¥begyndes etablering af ny daginstitution. Da der forventes en gradvis vÅ|kst i antallet af bÅ,rn i omrÅ¥det, foreslÅ¥s nybyggeriet opdelt i to faser, jf. ogsÅ¥ note 2, hvor det endelige resultat skal munde ud i en institution, der i funktionalitet minder om Daginstitutionen Kildemosen. Den fÅ,rste del af byggeriet omfatter etablering af de fÅ,rste fire grupperum med plads til 24 vuggestuebÅ,rn og 44 bÅ,rnehavebÅ,rn. AnlÅ|gsudgifterne til denne del af byggeriet skÅ,nnes at udgÅ,re ca. 31 mio. kr. Dertil kommer bygningsrelaterede driftsudgifter.Å

Å

Note 2: LyshÅ,j/Eltang â€“ nybyg Nr. Bjert, 2. del

Der er reserveret et areal til daginstitutionsbggeri i forbindelse med planlagt boligomrÅ¥de i Nr. Bjert ved Birkemosevej i grÅ|nseomrÅ¥det mellem LyshÅ,j og Eltang skoledistrikter. Lokalplan for omrÅ¥det forventes vedtaget i starten af 2023. Da der forventes en gradvis vÅ|kst i antallet af bÅ,rn i omrÅ¥det, foreslÅ¥s nybyggeriet opdelt i to faser, hvor det endelige resultat skal udmunde i en institution, der i funktionalitet minder om Daginstitutionen Kildemosen. Den fÅ,rste del af byggeriet fremgÅ¥r af note 1. Den anden del omfatter etablering af otte grupperum med plads til 48 vuggestuebÅ,rn og 88 bÅ,rnehavebÅ,rn. AnlÅ|gsudgifterne til denne del af byggeriet skÅ,nnes at udgÅ,re ca. 52 mio. kr. Dertil kommer bygningsrelaterede driftsudgifter.

Å

Note 3: Alminde/Viuf â€“ naturbus til BÅ,rnehuset Å...dalen

Der etableres en naturbus. AnlÅ|gsudgifter skÅ,nnes at udgÅ,re 1,75 mio. kr. til indkÅ,b og ombygning af bus og 0,25 mio. kr. til etablering af parkeringsfaciliteter. Dertil kommer lÅ,bende driftsudgifter til diesel, rengÅ,ring m.m. pÅ¥ ca. 0,5 mio. kr. Å¥rligt.

Å

Note 4: Alminde/Viuf â€“ tilbygning til BÅ,rnehuset Å...dalen

Der laves tilbygning til BÅ,rnehuset Å...dalen. Tilbygningen skal kunne rumme 24 vuggestuebÅ,rn og 44 bÅ,rnehavebÅ,rn og forventes at kunne vÅ|re fÅ|rdigbygget i lÅ,bet af 2024, sÅ¥fremt processen igangsÅ|ttes primo 2023. Det skÅ,nnes, at anlÅ|gsudgifterne til etablering vil udgÅ,re ca. 35 mio. kr. Dertil kommer bygningsrelaterede driftsudgifter.

Å

Note 5: Vonsild â€“ udvidelse af nybyg

I forbindelse med projekteringen af institutionen i Vonsild (jf. tillÅ|gsbevilling til budget 2022) har det vist sig, at det vil vÅ|re muligt at etablere to yderligere grupperum til 24 vuggestuebÅ,rn eller 40 bÅ,rnehavebÅ,rn for 2,3 mio. kr.

Å

Note 6: Sdr. Vang â€“ Mosevej

Den private daginstitution KLAX har meddelt, at de ikke etablerer sig pÅ¥ Mosevej alligevel, men Å,nsker at sÅ|lge grunden tilbage til Kolding Kommune. Der har i efterÅ¥ret 2022 vÅ|ret drÅ,ftelse med KFUM om eventuel etablering af dagtilbud pÅ¥ adressen, men KFUM har meddelt, at de ikke er interesserede i grunden pÅ¥ Mosevej, da den er for lille efter deres Å,nske.

Å

Det skÅ,nnes, at anlÅ|gsudgifterne til etablering af en kommunal vuggestue med plads til 55 bÅ,rn vil udgÅ,re ca. 43 mio. kr. Dette belÅ,b indeholder tilbagekÅ,b af grunden, som er foretaget pr. 1. januar 2023. Dertil kommer bygningsrelaterede driftsudgifter.

Å

Note 7: Å...lykke â€“ erstatning for BÅ,rnehuset Kloden

BÅ,rnehuset Klodens bygninger skal erstattes, da dispensation til daginstitutionsdrift i nuvÅ|rende rammer er midlertidig. I den igangvÅ|rende proces indgÅ¥r hensynet til totalÅ,konomien som en faktor, der kan have betydning for den endelige lÅ,sning.

Å

Planafdelingen i By- og Udviklingsforvaltningen har afdÅ|kket mulige placeringer til en ny daginstitution i Koldings nordlige midtby og har fundet frem til tre placeringmuligheder (ved Marcus Alle, ved Vesterbrogade og ved Dyrehavevej). BÅ,rneomrÅ¥det har samarbejdet med Intern Byg og Tegnestuen Mejeriet om at afklare muligheder for

etablering af daginstitution de tre steder. På m, det i udvalget for B, rn og Uddannelse deltager projektleder fra Intern Byg Karsten Aagaard og repr, sentanter for Tegnestuen Mejeriet, der pr, senterer forslag for hvert af stederne, idet det bem, rkes, at der vil p, g, yderligere analyser og vurderinger af mulighederne, inden den endelige beslutning tr, ffes.

Å
Anl, gs, konomien forbundet med etablering af daginstitution sk, nes at udg, re ca. 32-38 mio. kr. afh, ngigt af, hvilken mulighed der v, lges. Derfor er der forel, bigt indsat 38 mio. kr. i oversigten.

Å
Geografisk er placeringen p, Dyrehavevej t, ttest p, institutionens nuv, rende placering. De to andre placeringer, som ligger ca. 1½ km henholdsvis syd og sydvest for nuv, rende placering, vil ogs, kunne fungere godt.

Å
Forvaltningen vurderer, at alle tre forslag vil kunne fungere som erstatning for B, rnehuset Kloden, men med forskellige fordele og ulemper for de p, dagoiske muligheder p, lokationerne.

Å

A. Placeringen p, Marcus Alle

Placeringen p, Marcus Alle ved Kolding Stadion er lige ved siden af Daginstitutionen Under Egen. Den ligger godt i forhold til midtbyen, ved gr, nne omr, der og vil kunne t, nkes sammen ledelsesm, ssgt med Daginstitutionen Under Egen. Nogle af de b, rn, der aktuelt er indskrevet i Kloden, f, r lidt l, ngere til dagtilbuddet. Omvendt kan man forvente en mere blandet sammens, tning af b, rn p, sigt. Det vil v, re muligt at opn, stordriftsfordele ved denne l, sning samtidig med, at der, inspireret af Kildemosen, bygges med udgangspunkt i â€™det lille i det storeâ€™.

Å

B. Placeringen p, Vesterbrogade

Placeringen i Realskolens nuv, rende hoved- og sidebygninger p, Vesterbrogade ligger ogs, godt placeret centralt i byen. Nogle af de b, rn, der aktuelt er indskrevet i Kloden, f, r lidt l, ngere til dagtilbuddet. Omvendt kan man forvente en mere blandet sammens, tning af b, rnegruppen p, sigt. Det skal bem, rkes, at der kun skal bruges en del af den nuv, rende bygningsmasse, og en eventuel daginstitution p, matriklen skal ses i sammenh, ng med, vrig udnyttelse af bygningerne, hvilket potentielt kan skabe udfordringer med naboskabet. Der er ikke gr, nne omr, der i umiddelbar n, rhed af bygningerne, s, de n, dvendige udenomsarealer vil skulle skabes. Legepladsen er relativt lille og ligger desuden 1½ meter under stueplan og med begr, nset udsyn herfra, s, b, rnene vil ikke kunne g, alene p, legepladsen.

Å

C. Placeringen p, Dyrehavevej

Placeringen p, Dyrehavevej er lige ved siden af nuv, rende placering og kan udg, re en 1-1 erstatning for de nuv, rende rammer, hvilket kan v, re en fordel for b, rn, personale og for, ldre. Omvendt er placeringen t, t p, det udsatte boligomr, de Skovvejen/Skovparken, og Kloden har en andel af b, rn herfra t, t p, de tilladte 30%. En placering lidt l, ngere v, k vil typisk medf, re en lavere andel b, rn fra udsat boligomr, de. Det har dog hidtil ikke v, ret noget problem at tiltr, kke tilstr, kkeligt med b, rn fra andre omr, der, og institutionen har typisk v, ret fyldt op.

Å

Pladser og anl, gs, konomi

Den samlede anl, gsramme p, 180 mio. kr. vil kunne d, kke de udvidelser, der er n, dvendige grundet stigende b, rmetal (erstatning for B, rnehuset Kloden er ikke medtaget heri), og der vil ogs, v, re endnu ikke disponerede midler tilbage.

Å

Det bem, rkes, at NREP har planer om et byggeri p, Gr, nningen centralt i Kolding, der bl.a. skal indeholde en 0-6, srs institution. Hvis der etableres en privat daginstitution p, Gr, nningen, og der kan gives dispensation til drift af Kloden i nuv, rende rammer, indtil det nye private dagtilbud st, r klar, vil den samlede anl, gsramme dermed ikke skulle d, kke en erstatning af det antal pladser, der mistes, n, r Klodens nuv, rende rammer ikke l, ngere m, benyttes.

Å

Hvis der ikke etableres en privat daginstitution, vil anl, gsmidlerne til erstatning for B, rnehuset Kloden skulle findes kommunalt, og det vil medf, re, at der mangler 23,3 mio. kr. i alt i forhold til anl, gsrammen, jf. tabellen.

Å

Det vil i alle tilf, lde v, re n, dvendigt at disponere over anl, gsmidlerne p, et tidligere tidspunkt, end de er afsat i budget 2023 jf. tabellen. Det foresl, s, at midlerne vedr, rende note 1, 3, 4, 5 og 6 fremrykkes til 2023, s, ledes at arbejdet kan igangs, ttes s, hurtigt, det er muligt ift. planl, gning og lokalplaner. I praksis vil etableringen dog str, kke sig ud over 2023.

Centralforvaltningens bemærkninger

Det samlede forslag indebærer en maksimal udgift, der er 23,3 mio. kr. større end de for 2023 og 2028 afsatte midler. Stillingtagen til en eventuel restfinansiering vil, under forudsætning af godkendelse af Børne- og Uddannelsesdirektørens forslag, skulle ske, når eventuel ansøgning om frigivelse af projekterne vedrørende note 2 og 7 sker senest i 2024. Udgangspunktet vil være et ændringsforslag forud for budgetlægningen 2024. Hertil bemærkes, at anlægspuljen er brugt for perioden 2023 og 2027.

Å

En fremrykning af tidspunktet for udgifternes afholdelse ændrer ikke på det forhold, at Byrådets likviditetsmål om en gennemsnitlig kassebeholdning på ikke under 400 mio. kr. kommer under pres sidst i budgetperioden.

Å

Merudgiften i forhold til budgettet ligger i 2023. I forhold til overholdelse af anlægsrammen bemærkes, at der ikke er sanktion i 2023 på anlægsregnskabet, hvorfor fremrykning ikke indebærer en sanctionsrisiko.

Å

Ansøgningen har ingen driftsmæssige konsekvenser, da området er omfattet af demografiregulering, hvor der i budgettet er afsat en samlet pulje til dækning af den demografiske udvikling. For de udgifter, der ligger uden for demografimodellen blev i forbindelse med budgetforliget for 2023 afsat midler.

Å

Herudover er der ikke yderligere bemærkning til punktet.

Punkt 4: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5146 Nicolai Kultur-Tribune og forplads

22/37714

Resumé

Ansøgning om anlægsbevilling vedrørende p.nr. 5146 Nicolai Kultur – Tribune og forplads.

Der søges om en udgiftsneutral nettobevilling til finansiering af projektet, hvor en del af projektet finansieres af Nordea-fonden.

Sagen behandles i

Kultur
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

Beslutning Kultur den 09-01-2023

Indstilles til godkendelse

Fraværende:

Tobias Jørgensen

Eva Kjer Hansen

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Nordea-fonden har godkendt en fondsansøgning vedr. projektet Hånd og ånd – fællesskab, samtale og håndarbejde, der vil arbejde på tværs af generationer og foreningsliv de næste 3 år med 1.194.500 kr. mod at Nicolai Kultur selv laver en medfinansiering på 1.466.000 kr.

En del af projektet handler om at give Nicolais 1.000 m2 gård nyt liv, så den bliver mere attraktiv at opholde sig i. Helt konkret er der tale om en udendørs overdækning til arrangementer og ophold i Nicolai Gård, så det bliver nemmere for brugerne selv at lave events og aktiviteter.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

	Udgift	Indtægt
Anlægsbevilling	2.660.000 kr.	1.195.000 kr.

Rådighedsbeløb fordeles således

	Udgift	Indtægt
2022	35.000	0
2023	1.206.000	376.000
2024	753.000	273.000
2025	656.000	426.000
2026	10.000	120.000

	Udgift	Indtægt
I alt	2.660.000	1.195.000

Ansøgningens finansiering

Anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til p.nr. 5146 Nicolai Kultur – Tribune og forplads med 1.200.000 kr. samt 265.000 kr., som bliver overført fra driften ved første bevillingskorrektio n i 2023.

Centralforvaltningens bemærkninger

Udgiften i 2022 svarer til det korrigerede budget. For 2023 medfører ansøgningen en udgift på netto 0,830 mio. kr., der finansieres via det afsatte korrigerede budget i 2023 på 1,165 mio. kr. samt reduktion under Kulturpolitik, serviceudgifter med 0,265 mio. kr. De resterende 0,600 mio. kr. overføres til følgende år til dækning af merudgift i 2024 på 0,480 mio. kr., merudgift i 2025 på 0,230 mio. kr. og nettoindtægt i 2026 på 0,110 mio. kr.

For den samlede periode 2022 – 2026 er ansøgningen balancemæssigt neutral men reducerer de kommunale serviceudgifter med 0,265 mio. kr. modsvaret af en tilsvarende større anlægsudgift.

Punkt 5: Ansøgning om frigivelse af rådighedsbeløb til anlægsbevilling vedr. p.nr. 5213 puljen Børn og Uddannelse

22/9396

Resumé

Ansøgning om frigivelse af rådighedsbeløb til anlægsbevilling vedr. projekt nr. 5213 Puljen Børn og Uddannelse.

Sagen behandles i

Børn og Uddannelse
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Børne- og uddannelsesdirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen godkendes.

Beslutning Børn og Uddannelse den 11-01-2023

Indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Jan Schjerning

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

I bevillingskorrektionen pr. 30. september 2022 blev det godkendt, at der overføres 12,0 mio. kr. fra serviceudgifter på Uddannelsespolitik og Børnepasningspolitik til en anlægspulje på 3,0 mio. kr. årligt fra 2023.

På mødet i Børn og Uddannelse d. 7. december 2022 besluttede udvalget kriterierne for udmøntning af puljen, og at udvalget hvert år godkender udmøntning af puljen på baggrund af ansøgninger fra decentrale enheder.

Der ansøges derfor om frigivelse af rådighedsbeløb til anlægspuljen projektnr. 5213 Puljen Børn og Uddannelse, så projekterne kan igangsættes, så snart puljen er udmøntet og godkendt i Børn og Uddannelse.

begrundet med de gener i form af støj, støv mv. som ejeren vil lide ved råstofindvindingen.

Ejers ejendom er omkranset med blå nedenfor:



Forvaltningen vurderer, at den påtænkte råstofindvinding ikke kan begrunde et opkøb af ejendommen. Dette skyldes, at der ikke foreligger det nødvendige hjemmelsgrundlag. Det er samtidig forvaltningens vurdering, at der ikke forefindes hjemmel til at yde erstatning for de gener som råstofindvindingen medfører.

På baggrund af ovenstående er det forvaltningens anbefaling, at ejerens anmodning om kommunens opkøb af ejendommen ikke imødekommes.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 7: Forslag til lokalplan 0211-71 Ved Cypresvej - et område til offentlige formål med tilhørende kommuneplantillæg 25

22/23935

Resumé

Planlægningen skal give mulighed for en omdannelse af boligområdet Munkebo ved etablering af et plejehjem med tilknyttet aktivitetstilbud for borgere med demenssygdom, samt en ny vej, der skal åbne boligområdet op imod omverdenen.

Planlægningen skal samtidig muliggøre nedrivning af tre eksisterende etagebolig-bygninger, som en forudsætning for at kunne realisere plejehjemmet.

Sagen behandles i

Plan og Teknik
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at forslag til kommuneplantillæg 25 sendes i offentlig høring i 8 uger

at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af forslaget til kommuneplantillægget offentliggøres samtidig

at forslag til lokalplan 0211-71 Ved Cypresvej - et område til offentlige formål - sendes i offentlig høring i 8 uger

at miljørapport for lokalplanforslaget sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning Plan og Teknik den 03-01-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Baggrund og formål

Planområdet har et areal på ca. 2,5 ha og er beliggende i Munkebo, nordvest i Kolding by ved Cypresvej mellem Munkevænget og Esbjergvej.

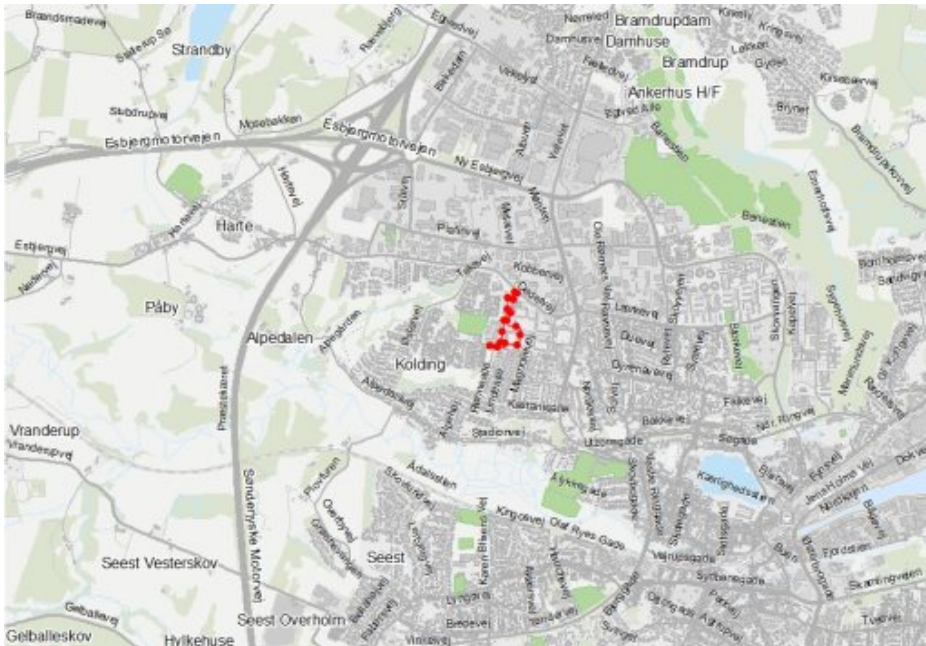
Lokalplanen tager udgangspunkt i Kolding Kommunes byråds beslutning den 25. maj 2021 om, at Kolding Kommunes næste plejehjem skal ligge i boligområdet Munkebo, placeret ved siden af Munkevængets Skole i den sydvestlige del af Munkebo.

Beslutningen understøtter den strategiske udviklingsplan, der blev vedtaget af Kolding Byråd den 28. maj 2019 som led i at opfylde Regeringens lovpakke ”Bekendtgørelse om fysisk forandring af hårde ghettoområder”.

Med den strategiske udviklingsplan er visionen for Munkebo, at det skal være en god blandet bydel. Dette skal ske ved blandt andet ny infrastruktur samt flere boligtyper i området. Beslutningen indebærer samtidig nedrivning af tre eksisterende etagebolig-bygninger med i alt 92 boliger, der således frigiver et areal, hvor inden for det nye plejehjem planlægges opført.

Plejehjemmet er et centralt greb i omdannelsen, der skal sikre, at det med sin centrale placering, bliver et fyrtårn for den omkringliggende bydel.

Formålet med planlægningen er at åbne op for omdannelse af bydelen ved at muliggøre nedrivning af tre eksisterende etagebolig-bygninger og opførelse af ny bebyggelse til plejehjem med aktivitetstilbud samt at muliggøre etablering af nye vej- og stiforbindelser.



Oversigtskort med angivelse af lokalplanområdets beliggenhed



Lokalplanområdets afgrænsning vist på luftfoto

Historik

Plan og Teknik vedtog den 14. juni 2022 at der skal udarbejdes lokalplan 0211-71 Ved Cypresvej – et område til offentlige formål (med tilhørende kommuneplantillæg). Det foreliggende forslag til lokalplan er udarbejdet ud fra de ved opstarten godkendte principper.

Indkaldelse af idéer og forslag

Der har været indkaldt ideer og forslag til planlægningen i perioden 20. juli til 17. august 2022. Der er i perioden ikke kommet nogen ideer eller forslag.

Kommuneplantillæggets indhold

Kommuneplantillægget udlægger et nyt rammeområde 0211.01 med en anvendelse til offentlige formål og med en specifik anvendelse som dag- og døgninstitution. Der tillades mindre erhverv i ubetydelig grad og med samtidig tilknytning til områdets primære anvendelse som institutioner til offentlige formål.

Kommuneplantillægget åbner op for etagebyggeri i op til 4 etager med en maksimal bygningshøjde på 16 meter. Ud over det maksimale etageantal og den maksimale bygningshøjde gives mulighed for en tekniketage med en højde på maksimalt 2,6 meter.

Bebyggelsesprocenten øges fra 50 til 85 i forhold til det gældende rammeområde 0211.B1.

Afgrænsningen af rammeområde 0211.B1 ændres som følge af udlægget af det nye rammeområde. Bestemmelserne for rammeområde 0211.B1 ændres ikke.

Lokalplanens indhold

Lokalplanområdets omgivelser

Lokalplanområdet indgår i et lokalt nærområde med blandede boligformer som parcelhus-, tæt-lav- og etageboligbebyggelse, folkeskole, daginstitutioner, plejecenter, idrætsanlæg samt et lokalt centerområde med butikker m.m. Nord for lokalplanområdet er desuden et erhvervsområde med mindre blandede erhverv.

Mod vest afgrænses lokalplanområdet af Munkevængets Skole, der har skolebørn, der færdes til fods og på cykel m.m. til og fra skolen igennem Munkebo og det øvrige nærområde.

Eksisterende bebyggelse og anlæg

Lokalplanområdet udgør en del af boligområdet Munkebo, der er opført sidst i 1960'erne og siden renoveret med ny tagkonstruktion og facader. Munkebo rummer i dag ca. 610 boliger, hvoraf de 92 boliger udgøres af etageboligbebyggelsen inden for lokalplanområdet. Bebyggelsen er et typisk eksempel på montagebyggeri i betonelementer, der var fremherskende i 1960'erne og 70'erne og effektivt til at imødekomme et stigende behov for boliger i tiden.

Boligbebyggelsen inden for lokalplanområdet udgøres af tre etagebolig-bygninger i den syd-vestligste del af bebyggelsen. Bygningerne er i hhv. 3 og 4 etager med et samlet etageareal på ca. 8.300 m² og ligger i en karréstruktur omkring et centralt grønt gårdrum med flere karakterfulde træer.

Bebyggelsen er oprindeligt opført med betonelementer og med fladt tag, men fremstår i dag med facader i skalmurede gule mursten og med saddeltag belagt med listetækket tagpap. Bygningerne er løbende vedligeholdt og er i bygningsteknisk god stand.

Den eksisterende etageboligbebyggelse inden for lokalplanområdet forudsættes nedrevet for at give plads til den nye bebyggelse, som lokalplanen skal muliggøre.

Anvendelse

Lokalplanområdet opdeles i to delområder, der udlægges til henholdsvis vej- og stianlæg og til bebyggelse for det nye plejehjem og aktivitetstilbud.

Delområdet til plejehjem og aktivitetstilbud udlægges til offentlige formål som plejehjem med tilhørende aktivitetstilbud. Det er hensigten at plejehjemmet skal indrettes for borgere med demenssygdom.

Der åbnes desuden op for fritids- og foreningsaktiviteter med offentlige formål som f.eks. frivillige netværk, madklub, IT/netcafé, træning, hobbyprægede småværksteder og lignende aktiviteter, der understøtter det sociale liv i boligområdet som helhed.

Derudover muliggør lokalplanen etablering af mindre erhverv i ubetydelig grad, hvis der samtidig er en tilknytning til områdets primære anvendelse som plejehjem og aktivitetstilbud. For eksempel mindre café, frisør, træningsrum, behandlingsrum, småværksteder, salg af kunsthåndværk, genbrugsforretning, musikundervisning, madlavning, lektiecafé og lignende.

Hensigten med anvendelsesbestemmelserne er at åbne op for, at udearealer, lokaler og faciliteter for plejehjemmet og aktivitetstilbuddet kan benyttes af andre brugergrupper i lokalområdet, for på den måde at gøre stedet til en aktiv destination, der kan bidrage til at skabe liv og socialt fællesskab i området til gavn for både plejehjemsbeboerne og de øvrige beboere i Munkebo.

Det er ikke hensigten at åbne op for etablering af bebyggelse decideret til forenings- eller erhvervsformål.

Lokalplanområdet er beliggende i byzone og skal forblive byzone.

Veje, stier og parkering

Lokalplanen udlægger areal til en ny gennemgående vejforbindelse, der tilsluttes Munkevænget i syd og Esbjergvej mod nord. Den eksisterende vej Cypresvej, der i dag ender blindt, skal tilsluttes den nye vej mod vest.

Lokalplanen sikrer at den nye vej etableres med krydsningsovergange for bløde trafikanter, så bl.a. børnene til/fra Munkevængets Skole kan færdes sikkert i området. Krydsningsovergangene placeres, hvor det er mest hensigtsmæssigt i forhold til den indretning af skolens arealer, som skolen forventer i fremtiden.

Mellem Munkevængets Skole og området for det nye plejehjem og aktivitetstilbud indrettes vejen med midterhelle med vejtræer.



Foreløbig tegning af den nye vej og stier mellem Munkevænget og Esbjergvej. Vejen sluttet desuden til Cypresvej og Pinjevej.

Delområdet, der udlægges til plejehjem og aktivitetstilbud, disponeres med vejadgang for renovation, varelevering og anden tungere servicetrafik samt personale fra den nye vej fra vest.

Vejadgang for beboere, besøgende, personale m.fl. samt taxaer, busser, post og lignende skal ske fra Cypresvej.

Opdelingen af vejadgang for forskellige brugere har til hensigt at undgå sammenblanding af tung trafik med personbiler, cykler og fodgængere, så der opnås et trygt miljø omkring plejehjemmet og aktivitetscentret. Den tunge trafik henvises til adgang fra den nye vej mod vest for at undgå tung trafik på Cypresvej, hvor mange børn og bløde trafikanter skal kunne færdes og krydse vejen sikkert.

Lokalplanen stiller krav om etablering af parkeringspladser inden for delområdet til plejehjem og aktivitetstilbud. Parkeringskravet afspejler den anvendelse som lokalplanområdet udlægges til og er vurderet ud fra den konkrete placering i et etage-boligområde, nær skole og idrætshal, hvor der vil være mulighed for dobbeltudnyttelse af de allerede eksisterende parkeringspladser i nærområdet.

Bebyggelse og anlæg

Der udlægges et byggefelt til plejehjem og aktivitetstilbud, som giver mulighed for en høj grad af fleksibilitet i forhold til den konkrete disponering af bebyggelsen og de tilhørende opholdsarealer, parkering m.m.

Der gives mulighed for 10.000 m² bebyggelse og derudover mindre bygninger med et samlet areal på op til 500 m².

Lokalplanen giver mulighed for byggeri i op til 4 etager, dog begrænses etageantallet til 3 i en afgrænset del af byggefeltet mod syd. Muligheden for 4 etager relaterer sig til den omgivende bebyggelse, hvor netop de højeste bygninger med 4 etager er placeret ud mod Cypresvej. Muligheden for 4 etager begrænses desuden for at sikre en skalamæssig tilpasning til den eksisterende boligbebyggelse i 2 etager umiddelbart syd for lokalplanområdet.

Ud over den maksimale bygningshøjde og det maksimale etageantal tillades en tekniketage, da der stilles krav om at tekniske anlæg skal afskærmes eller på anden vis integreres i bebyggelsens arkitektur.

For at muliggøre egen produktion af energi åbner lokalplanen desuden op for, at der kan etableres vindturbiner på bygningers tage.

Lokalplanen giver mulighed for at indrette tagterrasser med mindre bygninger som f.eks. drivhus, pavillon og lignende for at give fleksibilitet til indretning af udearealerne på en måde, der imødekommer beboerens og brugernes behov.

Materialer og farver

Lokalplanens krav til facadefarver skal sikre, at den nye bebyggelse indpasses harmonisk i boligområdet og det øvrige nærområde, der generelt fremstår med lyse facadefarver og desuden i farver efter jordfarveskalaen.

Lokalplanens bestemmelser om materialer har til hensigt at fremme brugen af bæredygtige materialer som f.eks. mursten fra nedbrydning eller lignende, træbeklædning og tage med vegetation, der tilbageholder regnvand, så afstrømningen af overfladevand til kloakken begrænses.

Opholdsarealer

Lokalplanen udlægger ikke specifikke arealer til opholdsarealer, men stiller alene krav til omfanget og at en mindste del skal etableres som fælles opholdsarealer. Derved gives gode muligheder for at udforme byggeri og opholdsarealer som en helhed i en samlet disponering af bebyggelsen.

Grønne områder, landskab og beplantning

I den nordlige del af lokalplanområdet findes en gruppe træer, der samlet set vurderes at have stor værdi for uderummet i mellem de eksisterende etagebolig-bygninger, der grænser op til lokalplanområdet i denne del. Gruppen af træer fremstår med en stærk karakter og bidrager i høj grad til at skabe et attraktivt grønt udemiljø. Lokalplanen fastsætter derfor bestemmelser om, at denne gruppe af træer i størst muligt omfang skal bevares.

Der findes desuden nogle større træer i gårdrummet mellem den eksisterende boligbebyggelse i lokalplanområdets sydlige del, som giver karakter til området og som med fordel kan indgå i de fremtidige udeområder, der knyttes til plejehjemmet og aktivitetscentret. For at sikre en høj grad af fleksibilitet i forhold til at disponere delområdet til plejehjem og aktivitetstilbud har lokalplanen dog ikke særlige bestemmelser om bevarelse af træerne.

Ved anlæg af parkeringspladser sikrer lokalplanen etablering af beplantning, så parkeringsarealerne fremstår med en grøn karakter og samtidig kan medvirke til at håndtere overfladevand fra de befæstede arealer.

For at åbne op for etablering af landskabelige og aktivitetsfremmende elementer i uderummene giver lokalplanen mulighed for, at terrænet kan reguleres og bearbejdes. Desuden giver lokalplanen mulighed for at eksisterende kælderkonstruktioner over terrænniveau, der eventuelt ønskes bibeholdt helt eller delvist, kan indarbejdes i terrænet ved jordpåfyldning eller udgravning.

Lokalplanen stiller krav om at hegning skal fremstå med beplantning, så området fremstår med en grøn karakter. En udtagelse fra dette er dog det sikkerhedshegn, som skal etableres langs en del af den nye vejstrækning i området, der grænser op til Munkevængets Skoles legeområde umiddelbart vest for lokalplanområdet. Sikkerhedshegnet skal etableres som del af vejens udstyr for at understøtte trafiksikkerheden, så børn til og fra skolen ikke tilskyndes til at krydse Munkevænget og den nye vej på en del af vejtrækningen, hvor det vil være u hensigtsmæssigt.

Klima og bæredygtighed

Lokalplanen regulerer i hvor høj grad området må befæstes. Derved gives gode muligheder for at overfladevand kan nedsive på arealerne og at den mængde vand, der afledes til kloakken, er afstemt efter kloakkens kapacitet, så risikoen for overbelastning af kloakken minimeres.

For at reducere belastningen af kloaknettet har lokalplanen samtidig bestemmelser om, at tage på mindre bygninger skal beplantes med stenurter og at tage på øvrige bygninger ligeledes kan udføres som grønne tage. Derved kan en stor del af den regn, der falder på tagene, optages af planterne og udledningen af overfladevand til kloakken begrænses.

Lokalplanen stiller krav om beplantning med træer på parkeringsarealer. Beplantningen får en klimaregulerende effekt som skygge giver, ved at holde på luftfugtigheden og ved at opsuge regnvand gennem rodnettet.

Miljørapport

Som et grundlag for beslutningen om at fremlægge planerne er der udarbejdet miljørapport. Den indeholder beskrivelser og vurderinger af de mulige væsentlige miljøpåvirkninger, som vil kunne forekomme som følge af etablering af en ny vej og nedrivning af eksisterende etagebolig-bygninger.

Miljørapporten konkluderer at støjpåvirkningerne ved realisering af lokalplanen med ny vej og ny bebyggelse vil overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi for støj fra vejtrafik både i og op til lokalplanområdet. Samlet vurderes påvirkningen som en *ikke væsentlig påvirkning* med en påvirkningsgrad som mindre negativ.

Desuden konkluderes, at den indlejrede klimapåvirkning i de 3 boligblokke i forhold til lokalplanen udgør en *ikke væsentlig påvirkning* med en påvirkningsgrad som mindre negativ, idet lokalplanen understøtter, men ikke kan stille krav om, f.eks. genbrug og genanvendelse af byggematerialer.

Økonomiske konsekvenser

Den nye vej anlægges af ALFABO på egne arealer. Et mindre areal er dog i dag kommunale arealer og der forventes derfor at ske et mageskifte af dette areal og et tilsvarende areal af ALAFBOs.

Politiske fokusområder, programmer, overordnede strategier m.m.

Lokalplanen understøtter det tidligere Plan-, Bolig- og Miljøudvalgs politiske fokusområde i forhold til sikre et varieret boligudbud og skabe en attraktiv by, idet plejehjemmet, med dets placering centralt i Munkebo, bliver en del af og bidrager til et levende boligområde med mange forskellige beboergrupper, tæt ved skole og daginstitutioner.

Lokalplanen understøtter arkitekturstrategien ved at have fokus på, hvordan området indrettes, så der sikres et godt samspil mellem den nye bebyggelse og omgivelserne.

Arkitekturteamet har været inddraget i forhold til at fastlægge rammerne for de nye bygningers udformning, materialer og farver.

Lokalplanen understøtter bæredygtighedsstrategien ved at skabe rammer for bæredygtige fællesskaber.

Plankategori

Lokalplanen (med tilhørende kommuneplantillæg) er kategoriseret som en A-lokalplan jævnfør A, B, C kategoriseringen, hvilket betyder, at det er Byrådet, der har kompetence til at træffe beslutning om, at planforslaget (med tilhørende kommuneplantillæg) sendes i offentlig høring.

Tidsplan

Lokalplanforslaget med tilhørende kommuneplantillæg skal i offentlig høring.

Forvaltningen anbefaler, at planforslagene sendes i offentlig høring i 8 uger i perioden 1. februar 2023 – 29. marts 2023.

Høringsperioden kan ikke forkortes, da kommuneplantillægget vurderes at have en principiel betydning.

Endelig vedtagelse forventes at kunne foretages den 20. juni 2023.

Bilag

KPT-25_Miljøscreening_AFGØRELSE_POL.pdf

Kommuneplantillæg 25_FORSLAG_POL.pdf

Miljørapport_LP0211-71 Ved Cypresvej_v 2-0.pdf

Bilag A_Notat nr 4 til Munkebo helhedsplan_Ressourcekortlægning.pdf

Bilag B_Notat_Klimapåvirkning.pdf

Bilag C_Notat_Støjforhold_ved_Cypresvej_v 2-0.pdf

Lokalplan_0211-71_Ved Cypresvej_FORSLAG_POL.pdf

Punkt 8: Procesplan og kommissorie for temaet "Det gode arbejdsliv"

22/33831

Resumé

I januar 2022 besluttede Byrådet et kommissorie for arbejdet i Social Bæredygtighed, hvor temaerne for de første to års arbejde blev lagt fast. Her blev det besluttet, at temaet for 2023 er "Det gode arbejdsliv".

I december 2022 drøftede udvalget rammerne for det kommende arbejde og besluttede, at forvaltningen skulle udarbejde et forslag til kommissorie for arbejdet i 2023 samt en procesplan med oversigt over indholdet (bilag). På udvalgsrådet skal begge drøftes og godkendes.

Sagen behandles i

Social Bæredygtighed
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren og social- og arbejdsmarkedsdirektøren foreslår, at udvalget for Social Bæredygtighed drøfter forslagene til kommissorie og procesplan for arbejdet med temaet "det gode arbejdsliv",

at Social Bæredygtighed over for Økonomi og Strategi og Byrådet anbefaler kommissorie og procesplan godkendt.

Beslutning Social Bæredygtighed den 09-01-2023

Drøftet. Udvalget anbefaler, overfor Økonomi og Strategi og Byrådet, kommissorie og tidsplan godkendt.

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

Kommissoriet tilrettes således det fremgår at Centralforvaltningen varetager sekretariatsfunktionen.

Sagsfremstilling

I januar 2022 besluttede Byrådet et kommissorie for arbejdet i Social Bæredygtighed, hvor temaerne for de første to års arbejde blev lagt fast. Her blev det besluttet, at temaet for 2023 er "Det gode arbejdsliv".

På udvalgets møde i december blev forskellige aspekter omkring emnet drøftet, og desuden, hvad der kan være relevant at dykke ned i undervejs i arbejdet. Udvalget besluttede, at forvaltningen skulle udarbejde et forslag til kommissorie for arbejdet i 2023 samt en procesplan med oversigt over indholdet.

Vedhæftet denne sag er udkast til begge, og udvalget skal på mødet fastlægge kommissoriets indhold, og hvilke temaer man ønsker at kigge ind i på de første møder. Det foreslås, at indholdet på møderne indtil sommer defineres nu, og til mødet i juni 2023, vil udvalget igen tage en drøftelse af planlægningen af det efterfølgende halve års arbejde.

I Kolding Kommune er arbejdet med design centralt, og dette vil også indgå i dette års arbejde med emnet.

Bilag

Procesplan - Det gode arbejdsliv - Social bæredygtighed 2023.pptx

Kommissorie_2023_SB_det_gode_arbejdsliv

Punkt 9: Udpegning af eksterne medlemmer - Social Bæredygtighed

22/38249

Resumé

Af kommissoriet for §17 stk. 4 udvalget for Social Bæredygtighed fremgår det, at udvalget adskiller sig fra de øvrige stående udvalg ved både at kunne bestå af medlemmer af Byrådet samt deltagere fra organisationen Kolding Kommune samt eksterne deltagere som eksperter og interessenter.

Temaet for udvalgets arbejde i 2023 er ”Det gode arbejdsliv”, og i sagen er foreslået forskellige repræsentanter til at supplere drøftelserne i udvalget og indtræde i udvalgsarbejdet.

Sagen behandles i

Social Bæredygtighed
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren og social- og arbejdsmarkedsdirektøren foreslår,

at udvalget drøfter udpegningen af de foreslåede eksterne medlemmer til deltagelse i møderne i 2023 under temaet ”Det gode arbejdsliv”,

og at udvalget indstiller til Økonomi og Strategi og Byrådet at de foreslåede medlemmer godkendes.

Beslutning Social Bæredygtighed den 09-01-2023

Drøftet. Udvalget indstiller, overfor Økonomi og Strategi og Byrådet, de foreslåede udvalgsmedlemmer godkendt.

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Af kommissoriet for §17 stk. 4 udvalget for Social Bæredygtighed fremgår det, at udvalget adskiller sig fra de øvrige stående udvalg ved både at kunne bestå af medlemmer af Byrådet samt deltagere fra organisationen Kolding Kommune samt eksterne deltagere som eksperter og interessenter.

Det fremgår endvidere, at eksternt udpegede faste medlemmer skal godkendes af Byrådet. De eksternt udpegede deltagere kan enten deltage som gennemgående faste medlemmer i hele forløbet eller som deltagere inden for et enkelt tema.

I kommissoriet er det desuden formuleret, at temaet for det andet år af udvalgets virke skal være ”Det gode arbejdsliv”. I tilrettelæggelsen af dette vil det være en mulighed at inddrage ledere fra organisationen Kolding Kommune, som arbejder med og er ansvarlige for rekruttering, fastholdelse og de vilkår medarbejderne har. Desuden at der inddrages en medarbejderrepræsentant. Endelig vil der i arbejdet blive kigget på, hvordan der kan arbejdes med at få flere til at vælge en uddannelse inden for et af velfærdsområderne. Det foreslås derfor, at følgende godkendes som eksterne medlemmer af udvalget i 2023, når der arbejdes med temaet om ”Det gode arbejdsliv”:

- Direktør for UC Syd
- Næstformanden fra Hovedudvalget, Kolding Kommune
- HR-chefen, Kolding Kommune
- Social- og arbejdsmarkedsdirektøren, Kolding kommune
- Kommunaldirektøren, Kolding Kommune.

Punkt 10: Scenarier og anbefalinger for "Det gode liv med handicap"

22/5678

Resumé

Af arbejdsgrundlaget "Fremtidens bæredygtige kommune" fremgår det, at § 17, stk. 4-udvalget for Social Bæredygtighed har til formål at arbejde med overordnede, og frem for alt, tværgående emner i en politisk og organisatorisk kontekst. Helt konkret skal udvalget i årene 2022-2025 udarbejde "Scenarier for Fremtidens Velfærd i Kolding Kommune fra vugge til grav", som går på tværs af alle velfærdsudvalg og organisation.

Social Bæredygtighed har valgt at arbejde med "Det gode liv med handicap" som det første delscenarium. Udvalget har dedikeret 2022 til at udarbejde visioner, fremtidsscenarier og anbefalinger inden for seks forskellige temaer. På udvalgsrådet den 14. december 2022 besluttede Social Bæredygtighed, at det samlede katalog af scenarier og anbefalinger for "Det gode liv med handicap" fremsendes til Økonomi og Strategi samt Byrådet til godkendelse. Scenarier og anbefalinger for "Det gode liv med handicap" er vedlagt denne sagsfremstilling som bilag.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Senior-, sundheds- og fritidsdirektøren, social- og arbejdsmarkedsdirektøren og børne- og uddannelsesdirektøren foreslår,

at udvalget overfor Byrådet anbefaler godkendelse af "Fremtidsscenarier og anbefalinger for det gode liv med handicap", som sendes til relevante politiske fagudvalg, så scenarierne og anbefalingerne kan indgå i udvalgenes arbejde med strategi- og politikudvikling

at det anbefales, at der udarbejdes en ny tværgående handicappolitik, fælles for hele kommunen, baseret på "Fremtidsscenarier og anbefalinger for det gode liv med handicap", som forankres hos udvalget for Social og Arbejdsmarked, og udarbejdes i samarbejde med de øvrige stående udvalg

at det anbefales, at Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen udarbejder en procesplan for en ny tværgående handicappolitik, der godkendes af udvalget for Social og Arbejdsmarked.

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Social Bæredygtighed kommer med en årlig status til Økonomi og Strategi på konkrete tiltag i "Det gode liv med handicap".

Sagsfremstilling

Social Bæredygtigheds opgave i 2022-2025 er at lave Scenarier for Fremtidens Velfærd i Kolding Kommune fra vugge til grav. Udvalget har valgt at arbejde med "Det gode liv med handicap" som det første delscenarie. Handicapområdet er oplagt som tema for det første delscenarie, fordi det er kendetegnet ved at gå på tværs af alle livsfaser, og berører nærmest alle kommunens fagområder som for eksempel kultur, sundhed, byudvikling, fritid og idræt m.m. Målgruppen er mennesker, bosat i Kolding Kommune, som lever med en funktionsnedsættelse (fysisk, psykisk eller intellektuelt), og deres netværk.

Det gode liv med handicap er et bredt og omfattende felt, som omfatter flere fagområder. Dette er i tråd med formålet med udvalget, som skal arbejde med generelle og tværgående emner i en politisk og organisatorisk kontekst. Udvalgets perspektiv er således væsentligt bredere end de enkelte fagudvalg.

Det er hensigten, at scenarier og anbefalinger for "Det gode liv med handicap" kan indgå i relevante fagudvalgs arbejde med strategi- og politikudvikling, og kan fungere som fundamentet for-, og inspirationen til, en ny tværgående handicappolitik som udvalget Social og Arbejdsmarked koordinerer og udarbejder sammen med de øvrige politiske udvalg i løbet af 2023. Den nye handicappolitik forventes at træde i kraft i 2024.

Social Bæredygtighed indledte arbejdet med "Det gode liv med handicap" med at sætte en fælles politisk-strategisk retning på, hvordan Kolding Kommune møder mennesker med funktionsnedsættelse. Centralt i dette menneskesyn ligger forståelsen af, at det egentlige handicap ikke knytter sig til det enkelte menneske, men henviser til de barrierer som

mennesker med funktionsnedsættelse oplever i forskellige livssituationer og ved deltagelse i samfundslivet - fysiske såvel som holdningsmæssige.

Social Bæredygtigheds arbejde med "Det gode liv med handicap" har bestået af forskellige faser, hvor borgerinddragelse har været vægtet højt. Foruden oplæg fra både eksterne eksperter, hverdagseksperter og forvaltninger har der været gennemført borgerinterviews og afholdt to borger- og dialogmøder i 2022 for at kvalificere udvalgets arbejde. Borgerindsigterne har ligeledes indgået i forvaltningernes arbejde med at formulere udkast til fremtidsscenarier og anbefalinger.

Scenarier og anbefalinger for "Det gode liv med handicap" handler om at gentænke og udvikle fremtidens velfærd for mennesker bosat i Kolding Kommune, som lever med en funktionsnedsættelse (fysisk, psykisk eller intellektuel) og deres netværk, med fokus på forebyggelse, frihed, fællesskab, frivillighed og (tvær)faglighed. Med visionen "Sammen om et rummeligt Kolding for alle" ønsker udvalget at styrke udviklingen frem mod et samfund, som ser mennesket og i fællesskab skaber rum for, at alle kan være med. Løsninger skal findes gennem dialog med den enkelte og netværket, så alle har lige muligheder for at leve deres udgave af det gode liv. Det er samtidig et fokuspunkt for udvalget, at der findes løsninger på tværs af eventuelle organisatoriske skel og med alle relevante samarbejdspartnere.

Udvalget har beskrevet deres forestilling om fremtidens gode liv med handicap i en række scenarier og anbefalinger i form af fiktive fortællinger om en mulig fremtid eller udvikling inden for et bestemt område. Scenarierne udfoldes i følgende temaer: Mødet med kommunen, Livet i faser, Børneliv, Arbejds- og uddannelsesliv, Familie og netværk samt Adgang og tilgængelighed. Scenarier og anbefalinger for "Det gode liv med handicap" er vedlagt denne sagsfremstilling som bilag.

Bilag

Det gode liv med handicap_Scenarier og anbefalinger

Punkt 11: Supplerende høring af den fælles restaurations- og bevillingsstrategi for Sydøstjyllands politikreds

21/27386

Resumé

Sydøstjyllands Politi udsendte i efteråret et udkast til en revideret restaurations- og bevillingsstrategi i høring i kommunerne med høringsfrist den 3. oktober 2022.

Forvaltningen udarbejdede et høringsforslag, der blev behandlet i Bevillingsnævnet, Økonomi og Strategi, samt Byrådet og høringssvaret blev fremsendt til Sydøstjyllands Politi, med henblik på indarbejdelse i strategien, der blev drøftet på kredsrådsmøde den 29. november 2022. Efter drøftelse i Kredsrådet har Politidirektøren fremsendt et brev til kommunerne med anmodning om en supplerende høring.

Sagen behandles i

Bevillingsnævnet
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at det tidligere fremsendte høringssvar, godkendt i Byrådet den 27. september 2022, fastholdes med den ændring, at ønsket om digitalisering kan udelades i afsnittet om en smidigere ansøgningsproces.

Beslutning Bevillingsnævnet den 21-12-2022

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Molle Lykke Nielsen

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Et flertal (udvalget med undtagelse af Eva Kjer Hansen) indstiller forslaget til godkendelse

Eva Kjer Hansen kunne ikke indstille forslaget om at unge under 18 år ikke skal færdes på restaurationer der serverer alkohol efter kl. 24 til godkendelse.

Sagsfremstilling

Sydøstjyllands Politi udsendte i efteråret et udkast til en revideret restaurations- og bevillingsstrategi i høring i kommunerne med høringsfrist den 3. oktober 2022.

Forvaltningen udarbejdede et høringsforslag, der blev behandlet i Bevillingsnævnet den 24. august 2022, i Økonomi og Strategi den 19. september 2022, samt i Byrådet den 27. september 2022 og høringssvaret blev fremsendt til Sydøstjyllands Politi, med henblik på indarbejdelse i den endelige version af strategien.

Strategien blev efter høringen drøftet på kredsrådsmøde den 29. november 2022. Efter drøftelsen i Kredsrådet har Politidirektøren efterfølgende fremsendt et brev til kommunerne med anmodning om en supplerende høring.

Indholdet i det fremsendte høringssvar til Sydøstjyllands politi var følgende:

Fælles standard om begrænsning af udeservering til kl. 24.00

- I forhold til Kolding Kommunes retningslinjer for udeservering, hvor der i sommerperioden tillades udeservering fredag og lørdag til kl. 02.00, er det en skærpelse.*

Kolding Byråd indstiller at fastholde Kolding Kommunes praksis, da den ikke har givet anledning til problemer.

Unge under 18 år bør ikke færdes på restaurationer, hvor der serveres alkohol efter kl. 24.00

- *Kolding Byråd indstiller, at formuleringen skærpes, således at "bør" ændres til "skal" eller "ikke må", så det præciseres, at unge ikke må færdes på restaurationer, der serverer alkohol efter kl. 24.00.*

Strategiens gyldighedsperiode 2022-2025

- *Kolding Byråd indstiller, at gyldighedsperioden af strategien forlænges med 1 år til udgangen af 2026, således at der er en overgangsperiode, hvor de nye Byråd kan komme med input til den kommende strategi inden Kredsrådet vedtager den endelige strategi.*

Ansøgningsproces

- *Kolding Byråd indstiller endvidere, at det bør overvejes, om der i strategien skal anføres en hensigt om, at der skal arbejdes på at gøre ansøgningsprocessen lettere, mere overskuelig og mere digitalt for de forretningsdrivende at ansøge om tilladelser.*

I det fremsendte brev fra Politidirektøren til kommunerne med anmodning om supplerende høring, anmoder Politidirektøren kommunerne om, at forholde sig til konkrete delelementer i strategien.

Kolding Kommune har jf. ovenstående foreslået en skærpelse af formuleringen i forhold til at unge ikke må færdes på restaurationer, der serverer alkohol efter kl. 24.00. Samtidig har Kolding Kommune i høringssvaret ønsket at fastholde gældende praksis i forhold til udeservering i sommerperioden, hvor udeservering fredage og lørdage har udvidet åbningstid fra normal lukketid kl. 24.00 til kl. 02.00.

Politiet problematiserer dette, idet det i brevet blandt andet anføres, at politiet er bekymret for at festen "vil flytte ud på gaden", hvis der fortsat er udeservering, når unge skal forlade et restaurationsområde senest kl. 24.00. Politiet anbefaler derfor, at strategiudkastets rammer med begrænsning af åbningstid for udeservering til kl. 24.00 fastholdes, med begrundelse i ønsket om at sikre et mere roligt natteliv og for at mindske potentiel vold og uro i de sene nattetimer. Herudover anfører politiet at begrænsningen af udeserveringen bedst varetager hensynet til borgere og bymiljø, samt varetagelse af håndhævelsen af de såkaldte nattelivszoner.

Politiet anmoder kommunerne om at tage stilling til forslaget fra Kolding Kommune, herunder om forslaget kan imødekommes som en undtagelse fra den samlede strategi gældende for Kolding Kommune, og om der kan opretholdes forskellige tidspunkter for hhv. udeservering og muligheden for at unge kan deltage i nattelivet.

Kolding Kommune har foreslået en forlængelse af strategiperioden til 2026, hvilket politiet kan tilslutte sig og kommunerne anmodes om at tage stilling til forslaget i den supplerende høring.

Kolding Kommune har endvidere foreslået, at indføre en hensigt om at gøre ansøgningsprocessen lettere, herunder ved øget digitalisering. Her er politiet grundlæggende enig, men kan dog ikke love øget digitalisering og anbefaler derfor ønsket om digitalisering fjernet.

Forvaltningens bemærkninger

Udeservering til kl. 02.00 fredag og lørdag i sommerperioden er anført i høringssvaret af hensyn til restaurationslivet forskellige steder i Kolding bymidte, herunder AL Passagen, Akseltorv, Jernbanegade mfl. I perioden fra 2014 – 2016 har forvaltningen gennemført en forsøgsordning med øget åbningstid for udeservering til kl. 02.00 fredage og lørdage i sommerperioden fra 15. juni til 4. september. Forsøgsordningen blev løbende fulgt og grundigt evalueret, og i november 2016 besluttede det daværende Teknikudvalg at gøre forsøgsordningen permanent. Ordningen blev evalueret sammen med Sydøstjyllands Politi, Kolding Hotelvært- og Restauratørforening, samt Kolding Kommune (Støj og klager).

Sydøstjyllands Politi oplyste på daværende tidspunkt, at de ikke havde modtaget flere støjklager end tidligere og at det ligeledes ikke havde givet anledning til flere politiforretninger. Politiet havde derfor ingen bemærkninger til en eventuel fortsættelse af forsøgsordningen.

Kolding Kommune havde ligeledes ikke modtaget flere klager over støjgener fra beboere i Kolding bymidte. Kolding Hotelvært- og Restauratørforening var glade for ordningen og anbefalede at den fortsatte.

I forbindelse med at ordningen blev gjort permanent, blev der udarbejdet et sæt retningslinjer, der bl.a. skal sikre, at musik slukkes kl. 22, at der ikke efterlades affald, og at støjgrænser generelt overholdes mv.

Intentionen med ordningen er, at der ud over hensynet til beboerne og hensynet til et trygt natteliv, også bør varetages et hensyn til at skabe liv i Kolding by og til restauratørernes mulighed for at drive forretning. Der er i retningslinjerne indbygget en mulighed for, at man kan tilbagekalde tilladelsen, hvis udeserveringen skulle give anledning til problemer, men det har den ikke gjort i den periode ordningen har fungeret.

Den omstændighed, at unge under 18 år ikke må opholde sig i restaurationer, der serverer alkohol efter kl. 24.00 gælder også på udeserverings arealer. De unge kan ikke forbydes at opholde sig i byen efter kl. 24.00, men det gælder uanset udeservering eller ej. Derfor er det forvaltningens vurdering, at ønsket om udeservering til kl. 02.00 ikke er i modstrid med et ønske om at unge ikke må opholde sig på restaurationer efter kl. 24.00, da det også vil gælde udeserverings arealet. Det anbefales derfor at forslaget fastholdes evt. med en særordning for Kolding.

Forvaltningen anbefaler at Kolding Kommune fastholder ønsket om en forlænget strategiperiode af hensyn til strategiens gyldighed henover en byrådsperiode.

Ønsket om en smidigere ansøgningsproces er begrundet i, at det skal være lettere for erhvervet at kunne ansøge – evt. digitalt. En smidiggørelse af processen vil naturligt også omfatte digitalisering fra kommunernes side, men forvaltningen ser ingen problemer i, at udlade den del i strategien.

Juridiske bemærkninger

Det er forvaltningens vurdering, at en bevillingsstrategi vedtaget af Kredsrådet ikke kan være bindende for de lokale bevillingsnævn og/eller kommunalbestyrelser. Såfremt Kolding Kommune ikke tiltræder den fælles bevillingsstrategi, vil det fortsat være restaurationslovens bestemmelser, der gælder.

Det er alene kommunalbestyrelsen der er bevillingsmyndighed, evt. gennem et nedsat Bevillingsnævn, som f.eks. i Kolding.

Politiet kan udtale sig om en ansøgning eller komme med en indstilling, og politiet har et medlem (og en stemme) i Bevillingsnævnet. Klage over en afslag sker til kommunalbestyrelsen.

Bilag

Brev fra politidirektøren - supplerende høring

Punkt 12: Lukket: Udbud af Vonsildvej 91, 6000 Kolding

23/86

Punkt 13: Lukket: Køb af Hedevej 124, 6091 Almind

22/38708

Punkt 14: Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter

21/26476

Resumé

Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at det drøftes, om der er behov for, at et eller flere medlemmer varetager andre hverv.

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Der forelå intet at drøfte.

Sagsfremstilling

Det fremgår af Kolding Kommunes Regulativ om Vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg, på grundlag af en protokolleret beslutning.

Punkt 15: Orientering fra formanden

21/26476

Resumé

Orientering fra formanden.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 16: Orientering fra medlemmerne

21/26476

Resumé

Orientering fra medlemmerne.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 17: Orientering fra kommunaldirektøren

21/26476

Resumé

Orientering fra kommunaldirektøren.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 16-01-2023

Orienteringen blev taget til efterretning.

Bilag

230103 CK Branding.docx

Punkt 18: Underskriftsark - godkendelse af beslutningsprotokol

21/26476

Resumé

Økonomi og Strategi skal godkende beslutningsprotokollen.

Dette gøres ved, at hvert medlem skal underskrive ved at trykke ”Godkendt”.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.