

REFERAT Byrådet d. 30-04-2024

Mødedato Tirsdag d. 30. april 2024 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Knud Erik Langhoff, Gitte Grønæk, Freddy Christensen, Birgitte Munk Grunnet, Hamlaoui Bahloul, Filip Bekic Bladt, Folmer Krogh, Poul Fremmelev, Merete Due Paarup, Jonathan Dyring Løvbom (Fravær), Villy Søvndal, Jørn Chemnitz, Hans Holmer, Iben Lehmann Rasmussen, Molle Lykke Nielsen, Søren Rasmussen, Mads Kloppenborg-Skrumsager, Jan Schjerning, Ole Martensen, Trille Nikolajsen, Tobias K. J. Jørgensen, Birgitte Kragh, Yrsa Mastrup, Jakob Ville, Niels Henning Bladt

Indholdsfortegnelse

Udpegning af medlemmer - udvalg for Ungedemokrati.....	3
Årsregnskab 2023.....	4
Afskrivninger 2023.....	8
Godkendelse af anlægsregnskaber 2023, tilhørende Økonomi og Strategi. Afsluttede projekter over Serviceudgifter, overførsler samt finansiel, genbevillingssag 2023 til 2024.....	9
Anlæg, genbevillingssag 2023 til 2024.....	14
Frigivelse af anlægsmidler til udvidelse af børne- og ungetandplejen.....	17
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5276 Nedrivning 2024, landsbyfornyelsesramme 2022 af	19
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5281 - Fælles skitseprojekt for kystbeskyttelse Binderup	21
Kommunalt fællesprojekt, kystbeskyttelse på strækningen Grønninghoved - Binderup - Bjert.....	23
Ansøgning om tillæg til anlægsbevilling vedr. p.nr. 4904 - Almind Hule, cykelsti.....	28
Udpegning af stemmemodtagere.....	30
Kolding Kommunes grundfortælling og temaer til kommunikationsstrategien.....	31
ALFABO Munkebo afd. 103 - Godkendelse af skema A til 1. fase af helhedsplan samt infrastruktur	34
Takst for skadedyrsbekæmpelse i 2024.....	37
Jazz I Trekanten, årsrapport 2023.....	38
Tilsynsaftale Huset Fundament.....	41
Budgetnote 24: Ungdomsskolen, Vamdrup.....	43
Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.....	47
Lukket: Forslag til forligsmæssig aftale angående tilslutningsbidrag m.m.....	48
Lukket: AAB Kolding afd. 21 Skovparken - Godkendelse af frasalg af arealer.....	49
Lukket: Ekspropriationsbeslutning: Ved Tankedalsvej - et erhvervsområde.....	50
Lukket: Udbud af Ørnsborgvej 10, 6000 Kolding.....	51
Lukket: Køb af Dalbyvej 52, 6000 Kolding.....	52
Lukket: Køb af jord til etablering af boligområde ved Koldingvej i Vester Nebel.....	53
Underskriftsside.....	54

Punkt 1: Udpegning af medlemmer - udvalg for Ungedemokrati

23/24860

Resumé

I kommissoriet for udvalget for Ungedemokrati fremgår det, at udvalget skal bestå af 8 medlemmer fordelt 3 byrådsmedlemmer og 5 medlemmer, der repræsenterer eller arbejder blandt unge i Kolding Kommune. Byrådet har tidligere udpeget de tre byrådsmedlemmer, og i denne sag foreslås de resterende 5 medlemmer til at indtræde i udvalget.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at godkende udpegningen af de 5 medlemmer, der repræsenterer eller arbejder blandt unge i Kolding Kommune.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Et flertal (udvalget med undtagelse af Søren Rasmussen) indstiller forslaget til godkendelse.

Søren Rasmussen kunne ikke indstille forslaget til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt med 22 stemmer mod 2. Imod stemte Søren Rasmussen og Molle Lykke Nielsen.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Udvalget for Ungedemokrati er nedsat for at invitere unge til dialog, skabe og afprøve nye deltagelsesformer og udarbejde forslag til fremtidens ungedemokrati i Kolding. Udvalget er et midlertidigt, rådgivende udvalg (kommunestyrelseslovens §17, stk. 4), som blev nedsat d. 19. december 2023 af Byrådet (Søren Rasmussen (O) stemte imod).

Det fremgår af kommissoriet, at udvalget for Ungedemokrati skal bestå af 8 medlemmer fordelt på 3 byrådsmedlemmer og 5 medlemmer, der repræsenterer eller arbejder blandt unge i Kolding Kommune. Den 19. december 2023 udpegede Byrådet Filip Bekic Bladt (S), Jonathan Dyring Løvbom (RV) og Mads Kloppenborg-Skrumsager (V).

Det foreslås, at Byrådet godkender udpegningen af disse 5 medlemmer:

- Jasmin Sønder. Jasmin er 17 år, og er ved at uddanne sig til tømrer på HANSENBERG
- Lukas Albrechtsen er 19 år, og går på Kolding Gymnasium, Munkensdam i 3.G
- Lau Kamstrup Friis er 21 år, og er i gang med en ungdomsuddannelse på HF
- Ole Graversen, ungechef
- Christine Gyldenhof, stabsleder i Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen.

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 2: Årsregnskab 2023

23/29008

Resumé

Kommunaldirektøren fremsender Kolding Kommunes årsregnskab 2023.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at regnskabet godkendes med henblik på afgivelse til revisionen

at de ikke tillægsbevilgede poster efterbevilges.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Kommunaldirektøren oplyser, at årsregnskabet for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med de i bekendtgørelse nr. 1051 af 15. oktober 2019 om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v. fastsatte forskrifter.

Årsregnskabet er udarbejdet af Koncernøkonomi i henhold til Principper for økonomistyring, godkendt i Byrådet den 14. november 2022.

Udgiftsregnskabet for 2023 udviser følgende fordeling af udgifter og indtægter i forhold til det vedtagne og korrigerede budget 2023:

REGNSKABSOPGØRELSE

Noter	Alle beløb i mio. Kr.	Regnskab 2023	Budget 2023	Korrigeret Budget 2023
	<i>A. Det skattefinansierede område</i>			
	<i>Indtægter</i>			
1	Skatter	5.131,0	5.135,0	5.131,0
2	Generelle tilskud	1.471,2	1.319,8	1.475,3
	<i>Indtægter i alt</i>	<i>6.602,2</i>	<i>6.454,7</i>	<i>6.606,3</i>

Driftsudgifter (ekskl. forsyning)

Byudvikling, Bolig og Miljø	-108,3	-101,6	-118,6
Transport og infrastruktur	-198,7	-196,4	-207,0
Undervisning og kultur	-1.148,4	-1.144,8	-1.176,8
Sundhedsområdet	-528,0	-537,0	-537,4
Sociale opgaver og beskæftigelse	-3.472,2	-3.447,5	-3.530,2
Fællesudgifter og administration	-679,8	-719,1	-711,7
<i>Driftsudgifter i alt</i>	<i>-6.135,3</i>	<i>-6.146,4</i>	<i>-6.281,7</i>

Renter mv.	5,4	-8,5	-8,8
------------	-----	------	------

<i>Resultat af ordinær driftsvirksomhed</i>	<i>472,4</i>	<i>299,8</i>	<i>315,8</i>
---	--------------	--------------	--------------

Anlægsudgifter (ekskl. forsyning)

Byudvikling, Bolig og Miljø	5,3	-17,9	-16,8
Transport og infrastruktur	-58,9	-117,2	-61,2
Undervisning og kultur	-66,5	-3,0	-66,8
Sundhedsområdet	-1,6	0,0	-1,6
Sociale opgaver og beskæftigelse	-49,1	-5,8	-49,7
Fællesudgifter og administration	-32,1	-34,6	-32,0
<i>Anlægsudgifter i alt</i>	<i>-203,0</i>	<i>-178,5</i>	<i>-228,1</i>

*Jordforsyning **

Salg af jord m.v.	30,8	45,2	42,2
Køb af jord inkl. byggemodning	-57,3	-36,6	-56,8
<i>Jordforsyning i alt</i>	<i>-26,5</i>	<i>8,6</i>	<i>-14,7</i>

Resultat af det skattefinansierede område

<i>242,9</i>	<i>129,8</i>	<i>73,0</i>
--------------	--------------	-------------

3 *B. Forsyningsvirksomheder ***

Nettodrift	22,0	-12,3	-17,1
------------	------	-------	-------

Netteanlæg	-32,1	-42,8	-36,1
<i>Resultat af forsyningsvirksomheder</i>	<i>-10,1</i>	<i>-55,2</i>	<i>-53,2</i>
<i>Resultat i alt</i>	<i>232,8</i>	<i>74,7</i>	<i>19,8</i>

*) Jordforsyning svarer til kontoområdet 00.22 (Drift + Anlæg).

**) Forsyningsvirksomheder svarer til kontoområderne 01.22, 01.35 og 01.38.

Et foranstillet - (minus) angiver i denne opstillingsform "udgifter".

FIANSIERINGSOVERSIGT

Noter	<i>Alle beløb i mio. Kr.</i>	<i>Regnskab 2023</i>	<i>Budget 2023</i>	<i>Korrigeret Budget 2023</i>
	<i>Tilgang af likvide aktiver</i>			
	Resultat i alt (se regnskabsopgørelse)	232,8	74,7	19,8
	Optagne lån (langfristet gæld)	5,0	123,8	108,9
	<i>Tilgange i alt</i>	<i>237,8</i>	<i>198,5</i>	<i>128,8</i>
	<i>Anvendelse af likvide aktiver</i>			
	Resultat i alt (se regnskabsopgørelse)			
	Afdrag på lån (langfristet gæld)	-110,8	-141,5	-125,1
	Øvrige finansforskydninger	62,4	-61,6	-62,6
	<i>Anvendelse i alt</i>	<i>-48,4</i>	<i>-203,1</i>	<i>-187,7</i>
	<i>Kursregulering af likvide aktiver</i>	<i>-26,3</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
	<i>Ændring af likvide aktiver</i>	<i>163,0</i>	<i>-4,6</i>	<i>-58,9</i>

Som bilag, er afledt af Byrådets arbejdsgrundlag, vedhæftet den første afrapportering af den tredobbelte bundlinje samt hele årsberetningen for 2023.

Bilag

Årsberetning 2023

Afrapportering på tredobbelt bundlinje

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 3: Afskrivninger 2023

23/29014

Resumé

Kommunaldirektøren fremsender i forbindelse med den årlige gennemgang og vurdering af kommunens tilgodehavender en opstilling over uerholdelige restancer, der forgæves er søgt inddrevet.

Sagen behandles i

Økonomi og strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektør foreslår,

at 7.906.921 kr. afskrives i kommunens regnskab 2023.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Specifikation af afskrivninger for 2023 fremgår af vedlagte bilag. For regnskabsåret 2023 er afskrivningen foretaget både via balancen og driften jf. tidligere beslutning om, at restancer på udvalgte områder vil blive afskrevet via driften.

I 2022 var der store afskrivninger på beboerindskudslån, pga. kommunernes og Gældsstyrelsens oprydningsarbejde inden onboarding til Gældsstyrelsens nye inddrivelsessystem (PSRM). Dette er i 2023 faldet til samme niveau som årene inden 2022.

I øvrigt henledes opmærksomheden på, at der generelt rettes fokus på at forebygge, at restancer opstår. Indsatsen her styrker muligheden for at realisere en nedbringelse af de samlede restancer, for en reduceret afskrivning og ikke mindst at hindre, at borgere bringes i en gældssituation, de ikke kan overskue og komme ud af.

Der har fra år 2022 til 2023 været et fald i de samlede afskrivninger på 1.690.228 kr.

Målet er således at begrænse afskrivningen yderligere i 2023.

Det bemærkes, at afskrivning vedrørende tilbagebetalingspligtig kontanthjælp på 4.031.700 kr. udgør cirka 50 % af den samlede afskrivning for 2023.

Bilag

Afskrivninger 2023 oversigt

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 4: Godkendelse af anlægsregnskaber 2023, tilhørende Økonomi og Strategi. Afsluttede projekter over 2 mio. kr.

24/1770

Resumé

Anlægsregnskaber 2023 for projekter, der er afsluttet over 2 mio. kr. sendes til godkendelse.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at anlægsregnskaber for de afsluttede projekter over 2 mio. kr. godkendes.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Anlægsregnskab 2023 for afsluttede projekter over 2 mio. kr., hvor bruttoudgiften eller bruttoindtægten overstiger 2 mio. kr. fremsendes til godkendelse.

Ifølge Budget- og Regnskabssystemet for kommuner skal der for anlægsprojekter, hvor bruttoudgiften er over 2 mio. kr., aflægges et anlægsregnskab, som Byrådet skal godkende. Byrådet skal ikke godkende anlægsprojekter, hvor bruttoudgiften/bruttoindtægten er under 2 mio. kr.

De totale bevillinger, der vedrører arealerhvervelser, køb og salg, er givet ud fra en fælles ramme, hvorfra rådighedsbeløbet omplaceres løbende i det enkelte år. Hvis der ikke er opført noget i kolonnen ”Total bevilling” er det ikke udtryk for en manglende anlægsbevilling.

De enkelte anlægsprojekter har været behandlet i de respektive udvalg.

Anlægsregnskaberne viser følgende:

Afsluttede projekter over 2 mio. kr. (i 1.000 kr.)

Projektbetegnelse	Rådighedsbeløb 2023	Forbrug 2023	Total bevilling*	Totalt forbrug
I alt	I 4.339 U 16.999	-8.515 14.658	-8.613 179.017	-22.433 202.426

Oversigt over de enkelte anlægsregnskaber findes i vedlagte bilag.

Bilag

Bilag til Økonomi og Strategi afsluttede anlæg over 2. mio. kr. 2023

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 5: Serviceudgifter, overførsler samt finansiel, genbevillings sag 2023 til 2024

23/23410

Resumé

Regnskabet 2023 viser for de samlede serviceudgifter et overskud på 117,848 mio. kr. Arbejdsmarkedsområdet, øvrige driftsområder, Forsyningspolitik samt tilskud og udligning er medtaget i sagen og øger den samlede overførsel til 199,610 mio. kr.

Af hensyn til overholdelse af kommunens samlede serviceramme vil en overførsel på 117,848 mio. kr. til 2024 lægge et yderligere pres på området, hvorfor det anbefales at en del af overskuddet i 2023 overføres til den kommende budgetperiode 2025 – 2028. Beløbet, der foreslås tilført serviceudgifterne i 2024 er med den baggrund reduceret til 97,734 mio. kr.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektør foreslår, med udgangspunkt i tabellerne under sagsfremstilling,

at der overføres et samlet beløb på 142,496 mio. kr. fra 2023 til 2024

at der fra 2023 overføres 11,235 mio. kr. til 2025, 17,035 mio. kr. til 2026, 15,235 mio. kr. til 2027 samt 13,609 mio. kr. Korrektionerne indregnes i de foreløbige bevillingsrammer for budgetperioden 2025-2028.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

I 2023 var et samlet overskud på serviceudgifter på 117,848 mio. kr. I overførselssagen er heraf overført midler til henholdsvis anlæg og til den efterfølgende budgetperiode 2025 – 2028, med henblik på at bidrage til sikring af overholdelse af kommunens serviceramme 2024.

Overførslen er generelt sket svarende til Byrådets bevillingsregler, hvilket betyder, at overskud er overført til samme politikområde i 2024. Foreslåede afvigelser i forhold til bevillingsreglen er specificeret under nedenstående tabeller.

Regnskabet for 2023 viser herefter følgende overførsel til 2024:

Hele 1.000 kr.

Overførsel til 2024

Serviceudgifter:

Børn og Uddannelse

- Uddannelsespolitik	25.635
- Børnepasningspolitik	21.184
- Familie og Børnesocialpolitik	4.255

Sundhed og Fritid

-	Fritids- og Idrætspolitik	2.052
-	Sundhedspolitik	-1.037
Kultur		
-	Kulturpolitik	2.263
Natur, Miljø og Klima		
-	Miljøpolitik	1.218
-	Lokaldemokratipolitik	386
Senior		
-	Seniorpolitik	-2.531
Social og Arbejdsmarked		
-	Socialpolitik	8.406
Plan og Teknik		
-	Ejendoms- og Boligpolitik (BF)	8.130
-	Vej- og Parkpolitik	2.977
Økonomi og Strategi		
-	Ejendoms- og Boligpolitik (CF)	623
-	Beredskabspolitik	306
-	Erhvervs politik	2.158
-	Administrationspolitik	
-	By- og Fællesforvaltning, stabe	9.573
-	By- og Fællesforvaltningen, drift	3.357
-	Børne- og Uddannelsesforvaltningen	5.483
-	Social og Arbejdsmarkedsforvaltningen	3.296
-	Senior-, Sundheds- og Fritidsforvaltningen	0
Øvrige:		
	Forsyningspolitik	1.377
	Særligt dyre enkeltsager, refusion	3.256
	Tilskud og udligning	38.129
	Anlæg	2.000
	<i>I alt (Kasseforbrug i 2024)</i>	<i>142.496</i>

Nedenstående tabel viser foreslået overførsel til budgetperioden 2025 til 2028:

<i>Hele 1.000 kr.</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>	<i>2027</i>	<i>2028</i>
Serviceudgifter:				
Børn og Uddannelse				
- Børnepasningspolitik	0	0	2.500	2.500
Plan og Teknik				
- Vej- og Parkpolitik	5.000	0	0	0
Økonomi og Strategi				
- Ejendoms- og Boligpolitik	400	400	400	400
- Administrationspolitik:				
- By- og Fællesforvaltningen, stabe	2.335	2.335	2.335	2.335
Øvrige:				
Forsyningspolitik	3.000	0	0	0
Anlæg	500	14.300	10.000	8.374
<i>I alt overført til 2025-2028</i>	<i>11.235</i>	<i>17.035</i>	<i>15.235</i>	<i>13.609</i>

I forhold til bevillingsreglerne foreslås følgende afvigelser.

- Ved overskridelse af servicerammen for eget område fordeles overskridelsen som udgangspunkt over de følgende 3 år. Da overskridelserne under henholdsvis Sundhedspolitik og Seniorpolitik er forholdsvis små foreslås, at hele overskridelsen placeres i 2024 med henblik på hermed at reducere de samlede serviceudgifter.
- Under Uddannelsespolitik bemærkes, at udgifter til Ukrainere i 2023 overstiger budgettet med 2,0 mio. kr., der finansieres inden for områdets samlede overførsel. Det samme gør sig gældende for merudgift i 2024 på skønnet 4,374 mio. kr. vedrørende udgifter til frie grundskoler og efterskoler.
- Under Børnepasningspolitik foreslås 5,000 mio. kr. af overskuddet overført med halvdelen i hvert af årene 2027 og 2028. Dette medvirker til reduktion af serviceudgifterne i 2024 og beløbet anvendes til en reduktion af det under Børnepasningspolitik endnu ikke realiserede omstillingsmål.
- Under Ejendoms- og Boligpolitik (BF) bemærkes, at den store overførsel kan henføres til budgetterede udgifter afledt af stormfloden den 22. og 23. oktober 2023. De fleste udbedringer sker i 2024.
- Under Ejendoms- og Boligpolitik (CF) foreslås 1,600 mio. kr. af overskuddet ligeligt fordelt i perioden 2025 – 2028. Det medvirker til reducerede serviceudgifter i 2024 og beløbet i de følgende år anvendes til at inddække en forventet mindre indtægt vedrørende midlertidige lejemaal.

- Under Erhvervspolitik vedrører 0,150 mio. kr. Designskolen, der ikke i 2023 udnyttede hele det budgetterede tilskud.
- Beløbet overføres jævnt før bevillingsregler. Dog overføres 9,340 mio. kr. i alt eller 2,335 mio. kr. årligt til fordeling i den kommende budgetperiode 2025 - 2028. Beløbet vedrører en styrkelse af kommunaldirektørens udviklingspulje (0,400 mio. kr.), en styrkelse af elevpuljen (0,250 mio. kr.), en styrkelse af risikostyringspuljen (0,315 mio. kr.) samt realisering af pålagt besparelse på 1,370 mio. kr. afledt af bloktilskudsreduktionen på 700 mio. kr. I 2024 bemærkes, at 1,200 mio. kr. vedrørende overskud på fælles IT-udgifter foreslås tilført konsulentkontoen til finansiering af gennemførelse af strukturelle analyser.
- Af beløbet vedrører 0,665 mio. kr. tjenestemandspensioner, der overføres til tilskud og udligning mens 0,937 mio. kr. vedrører klimatilpasningsprojekter og overføres til samme område i 2024. Driftsmidler vedrørende Redux overføres primært til anlægsprojekter i perioden 2024 - 2028.
- Beløbet overføres jævnt før bevillingsregler. Udviklingen for de berørte politikområder følges løbende i 2024 med henblik på så vidt muligt at skabe sammenhæng mellem politikområderne og refusionskontoen. Det må forventes, at beløbet i løbet af 2024 skal tilføres enten Familie- og Børnesocialpolitik eller Socialpolitik, da begge områder fortsat oplever et stigende udgiftspres.
- Samlet beløb vedrørende overførsler, aktivitetsbestemt medfinansiering, ældreboliger samt tilskud, udligning og skatter overføres netto til tilskud og udligning med et samlet beløb på 38,129 mio. kr. Beløbet reserveres til betaling af eventuel negativ midtvejsregulering i 2024.
- Der tilføres 0,500 mio. kr. i 2024 vedrørende p.nr. 5095 - Ålegården 2-4, ombygning finansieret af overskud under tilskud og udligning. Se note 31. Endvidere anvendes overskuddet på forsyningspolitik delvist til etablering af ny genbrugsindsamling (9,300 mio. kr. i 2026) samt til Kommende affaldsplan (Med 2,000 mio. kr. i 2025, 5,000 mio. kr. i 2026, 10,000 mio. kr. i 2027 samt 8,374 mio. kr. i 2028).

Der henvises i øvrigt til vedhæftede bilag for yderligere specifikation.

For det øvrige anlægsområde henvises til særskilt punkt på dagsordenen.

Bilag

Regnskab 2023

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 6: Anlæg, genbevillingssag 2023 til 2024

23/23410

Resumé

Der søges overført i alt netto 17,350 mio.kr. til 2024. Beløbet består af et nettobeløb vedr. anlægsprojekter på 15,644 mio.kr. og en mindre lånoptagelse på 1,706 mio.kr.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at korrektioner godkendes i overensstemmelse med den samlede tabel under sagsfremstillingen.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

I tabellen er opgjort det rådighedsbeløb, der søges overført til 2024. I parentes er anført om projektet er lånefinansieret.

Følgende søges overført til 2024:

		2024
	<i>(I hele 1.000 kr.)</i>	
1	0029071 Køb/salg Projektnr. 4677 Kløvkær	970
2	002932 Projektnr. 5262 Byggemodning Nord for Lindgård	1.033
3	005157 Projektnr. 5267 Gl. Skamlingvej 7 Sjølund, køb	1.775
4	015101 Projektnr. 4606 Ramme til byfornyelse og boligforbedring (lånefinansieret 95%)	666
5	015102 Projektnr. 5243 Byfornyelse forsamlingshuse 2023 (lånefinansieret 95%)	90
6	017177 Projektnr. 5138 Bygningsfornyelse 2021 (lånefinansieret 95%)	30
7	017178 Projektnr. 5191 Bygningsfornyelse 2022 (lånefinansieret 95%)	-14
8	020512 Projektnr. 4892 Åhaven i Kolding Åpark	-1.731
9	089506 Projektnr. 4766 Skamlingsbanken, et nationalt samlingspunkt	6.094
10	089517 Projektnr. 5098 Fusilli Food 2030 - EU-projekt	1.555
11	089519 Projektnr. 5211 Naturen tilbage, realisering af biodiversitetsplan	-750
12	095104 Projektnr. 5201 Ny brandstation	-162
13	146000 Projektnr. 5001 Klimatilpasningsprojekter	2.747

14	165057 Projektnr. 5228 - Etablering af direkte genbrug	650
15	222366 Projektnr. 4782 Mindre vejprojekter	1.429
16	222428 Projektnr. 4788 Skamlingvejen - Marina City	2.595
17	240901 Projektnr. 4788 Marina City, lånefinansieret (lånefinansieret 100%)	-2.439
18	241900 Projektnr. 5139 Marina City, ikke lånefinansieret	149
19	364544 Projektnr. 5146 Nicolai Kultur - Tribune og forplads	957
	I alt projekter	15.644

Lånefinansierede projekter:

8-11	015101, 015102, 017177, 017178 Byfornyelse	-733
22	240901 Projektnr. 4788 Marina City, lånefinansieret	2.439
	I alt, lånefinansiering	1.706
	I alt kassefinansieret, overførselssag, anlæg	17.350

Der er generelt tale om tidsmæssige forskydninger ud over det, der var forventet ved bevillingskorrektionssagen godkendt af Byrådet den 19. december 2023.

Særligt for projekter med en afvigelse på over 1,000 mio. kr. bemærkes:

2) Projektnr. 5262 Byggemodning Nord for Lindgård

Byggemodningen afventer ny lokalplan for området, hvilket har gjort, at projekteringen er blevet udskudt.

3) Projektnr. 5267 Gl. Skamlingvej 7 Sjølund, køb

Ejendommen overtages først i 2024, der er derfor behov for at overføre budgettet fra 2023 til 2024.

8) Projektnr. 4892 Åhaven i Kolding Åpark

Projektet udføres i samarbejde med andre interessenter i området. Overførslen af et merforbrug er udtryk for, at der er udestående med interessenterne, som afventer projektet færdiggøres, hvorefter deres andele af udgifterne vil blive opkrævet.

9) Projektnr. 4766 Skamlingsbanken, et nationalt samlingspunkt

Projektets afslutning har trukket ud og derfor er det sidste budget ikke brugt endnu. Det forventes at ske i 2024.

10) Projektnr. 5098 Fusilli Food 2030 - EU-projekt

Projektet har fået en indtægt på 1,3 mio. kr. som først var forventet primo 2024. Udgifterne følger forventningen.

13) 146000 Projektnr. 5001 Klimatilpasningsprojekter

Anlægget dækker over 7 klimaprojekter. De største projekter er forsinkede ift. den oprindelige tidsplan. Størstedelen af budgettet blev overført i bevillingskorrektionssagen ultimo 2023, men særligt på Brændkjær projekt blev der brugt færre penge end forventet ultimo 2023.

15) Projektnr. 4782 Mindre vejprojekter

Overførslen vedrører en større mængde projekter. Langt størstedelen vedrører udbygningsaftale Sletteskovvej. Projektet gennemføres i 2024. Der ud over er der tale om projekter, som er gennemført i 2023, men, hvor der har været en budgetrest samt enkelte andre projekter, som udføres i 2024.

16) Projektnr. 4788 Skamlingvejen - Marina City

Projektet indgår i det samlede projekt og det samlede budget vedr. Marina City. For at lette økonomistyringen blev hele budgettet vedr. Skamlingvejen flyttet til projektet i 2023, velvidende at det fortsætter i 2024.

17) Projektnr. 4788 Marina City, lånefinansieret

Merforbruget 2023 skyldes at de skønnede udgifter ved bevillingskorrektionen i efteråret 2023 blev vurderet for lavt. Udgifterne var forventet i 2024, der er således blot tale om en tidsmæssig forskydning.

Centralforvaltningens bemærkninger

Den kassefinansierede tillægsbevilling i 2024 modsvares af et tilsvarende mindre forbrug i Regnskab 2023 hvorfor ansøgningen samlet set er udgiftsneutral og dermed ikke medfører ændringer i det samlede likviditetsskøn for budgetperioden 2024 – 2028.

Herudover er der ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 7: Frigivelse af anlægsmidler til udvidelse af børne- og ungetandplejen

24/7737

Resumé

Kolding Kommune har modtaget tilskud fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet til udvidelse af kapaciteten i den kommunale børne- og ungdomstandpleje i forbindelse med, at adgangen til vederlagsfri tandpleje udvides til også at omfatte de 18-21-årige. Det er et ekstra tilskud, idet Kolding Kommune i 2023 modtog tilsagn på 5 mio. kr. Denne bevilling dækker over ekstra udgifter til anlæg, apparatur og instrumenter. Der fremsendes på den baggrund en ansøgning om anlægsbevilling til udvidelse af kapaciteten i den kommunale børne- og ungetandpleje i Kolding Kommune.

Sagen behandles i

Børn og Uddannelse
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Børne- og uddannelsesdirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

Beslutning Børn og Uddannelse den 17-04-2024

Indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Med finansloven for 2022 blev adgangen til vederlagsfri tandpleje udvidet til også at gælde for 18-21-årige via den kommunale børne- og ungdomstandpleje. Ordningen indføres gradvist fra og med årgang 2004, således at vederlagsfri tandpleje i implementeringsårene 2022-2025 årligt øges med en årgang.

I forbindelse med udvidelsen af målgruppen er der behov for at udvide kapaciteten i den kommunale tandpleje i Kolding. I forlængelse heraf er der fremsendt en ansøgning om støtte fra den anlægspulje, der er afsat under Indenrigs- og Sundhedsministeriet til udvidelse af kapaciteten.

I 2023 fik Kolding Kommune bevilliget 5 mio. kr. fra den statslige anlægspulje til udvidelse af kapaciteten, og Børn og Uddannelse bemyndigede administrationen til at finde de resterende 0,561 mio. kr. indenfor udvalgets samlede ramme, så den samlede forventede udgift på 5,561 mio. kr. var dækket. Anlægsbevillingen blev behandlet i februar 2023.

Ultimo 2023 åbnede Indenrigs- og Sundhedsministeriet for en ny ansøgningsrunde, hvor Kolding Kommune igen søgte tilskud til dækning af udgifter i forbindelse med udvidelse af kapaciteten i den kommunale børne- og ungetandpleje. Ansøgningen skulle dække uforudsete udgifter ift. anlægget, apparatur og instrumenter til de fire nye klinikrum ved Bramdrupdamklinikken.

Kolding Kommune har fået tilsagn om en ny bevilling på 0,824 mio. kr. til dækning af udgifter i forbindelse med anlægget.

Der fremsendes derfor en anlægsbevillingsansøgning på 0,824 mio. kr. til udvidelse af kapaciteten i den kommunale børne- og ungetandpleje. Anlægsbevillingen foreslås finansieret med 0,824 mio. kr. i tilskud fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger
Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.:

Beskrivelse	Udgift	Indtægt
Anlægsbevilling	824	-824

Fordeling af rådighedsbeløb, beløb i 1.000 kr.:

År	Udgift	Indtægt
2024	824	-824

Ansøgningens finansiering

Projektet finansieres via den bevilling, Kolding Kommune har modtaget af Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 8: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5276 Nedrivning 2024, landsbyfornyelsesramme 2022 af ejendommene Dons Byvej 57, Hedevej 118, 124, 134 og 159

08/6696

Resumé

Der søges om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5276 Nedrivning 2024, landsbyfornyelsesramme 2022, af ejendommene Dons Byvej 57, Hedevej 118, 124, 134 og 159.

Nedrivning af ejendomme Dons Byvej 57, Hedevej 118, 124, 134 og 159, som er beliggende i det åbne land, hvor Kolding Kommune i de kommende år forventes at byudvikle et erhvervsområde. Den nuværende bebyggelse skal fjernes, for at områderne efter vedtagelsen af den nye planlægning kan realiseres.

Projektet finansieres af statslige midler til nedrivning af ejendomme samt p. nr. 4849 – Køb af jord og bygninger.

Der er ikke afledt drift.

Sagen behandles i

Plan og Teknik
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

Beslutning Plan og Teknik den 09-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Jan Schjerning

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

På Plan og Tekniks møde den 27. februar 2024 blev det vedtaget, at By- og Fællesforvaltningen bemyndiges til at tildele restsummen fra de statslige landsbyfornyelsesramme 2022 til nedrivning af tidligere ejendomme med boliger på ejendomme beliggende i de kommende byudviklingsområder. Ved at allokere restmidlerne til de kommende nedrivninger sikres disse opgaver en bedre økonomi.

Der er en refusionsprocent på 60 %.

Projektet vedrører ejendommene Dons Byvej 57, Hedevej 118, 124, 134 og 159.

Finansieringen af nedrivningen bliver sikret gennem de statslige landsbyfornyelsesrammer fra 2022 på 914.000 kr. Denne finansiering benyttes til at dække en del af omkostningerne. Resten af midlerne vil blive taget fra rammen til køb af jord og ejendomme.



Ejendommenes beliggenhed i det kommende erhvervsområde nord for Højvangen

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.:

Beskrivelse	Udgift	Indtægt
Anlægsbevilling	1.670	-914

Fordeling af rådighedsbeløb, beløb i 1.000 kr.:

År	Udgift	Indtægt
2024	1.348	-740
2025	322	-174
I alt	1.670	-914

Ansøgningens finansiering

Projektet er delvist udgiftsneutralt og finansieres af midler på 914.000 kr. hvor indtægten kommer fra den statslige ramme for byfornyelsesmidler til nedrivning. Restfinansieringen er midler fra p.nr. 4849 – Køb af jord og bygninger (756.000 kr.). Nettoudgiften kan iht. Bekendtgørelsen om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier lånefinansieres med 95%.

Der er ikke afledt drift.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 9: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5281 - Fælles skitseprojekt for kystbeskyttelse Binderup - Grønninghoved - Bjert

24/8069

Resumé

Der søges om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5281 - Fælles skitseprojekt for kystbeskyttelse Binderup - Grønninghoved – Bjert.

Kolding Kommune har modtaget en anmodning om at starte et kystsikringsprojekt – fælles skitseprojekt. Det er muligt at fordele.

Sagen behandles i

Natur, Miljø og Klima
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

Beslutning Natur, Miljø og Klima den 10-04-2024

Indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Det er Kommunen, som er myndighed i forhold til kystbeskyttelse, og når et kystsikringsprojekt omfatter mange grundejere, kan disse anmode Kommunen om at rejse en kystbeskyttelsessag efter Kystbeskyttelsesloven. Kolding Kommune har modtaget en anmodning for grundejerforeningerne og 1 vejforening i sommerhusområdet Binderup-Grønninghoved-Bjert, om at starte et kystsikringsprojekt som et Kommunalt fællesprojekt.

Et sådant fællesprojekt vil strækkes over flere år, Byrådet skal ifølge Kystbeskyttelsesloven beslutte om det vil igangsætte projektet og det tilhørende skitseprojekt. Skitseprojektet skal redegøre for de mulige løsninger, økonomisk overslag og forslag til bidragsfordeling.

Byrådet har hjemmel til at finansiere skitseprojektet, vælger Byrådet at finansiere skitseprojektet, er det muligt at økonomien til skitseprojektet kan indgå i omkostningsfordelingen, således at den fordeles på samtlige berørte lodsejere, på lige fod med udgifterne til anlægsarbejdet.

Udvalget har på dette møde - i sagen Kommunalt fællesprojekt, kystbeskyttelse på strækningen Grønninghoved - Binderup – Bjert - besluttet, om man vil fremme og arbejde videre med et skitseprojekt for kystsikringen i sommerhusområdet. Hvis det er besluttet, at der skal arbejdes videre med det kommunale fællesprojekt, er der behov for finansiering af omkostninger (udlæg) til rådgivning og revurdering af et tidligere skitseprojekt, indtil det er muligt at udarbejde en omkostningsfordeling. Det er dog vigtigt at oplyse, at, hvis det fælles projekt ikke bliver realiseret, vil omkostningerne ikke kunne opkræves hos grundejerne.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb i kr.:

Beskrivelse	Udgift	Indtægt
Anlægsbevilling	3.200.000	-3.200.000

Fordeling af rådighedsbeløb, beløb i kr.:

År	Udgift	Indtægt
2024	470.000	
2025	800.000	
2026	800.000	
2027	800.000	
2028	330.000	-3.200.000
I alt	3.200.000	-3.200.000

Ansøgningens finansiering

Ansøgningen er over perioden 2024-2028 udgiftsneutral, men der er tale om likviditets forskydninger. Ansøgningen belaster Kommunens anlægsramme.

Ansøgningen finansieres af bidrag fra grundejerne i sommerhusområdet. Hvis projektet ikke bliver realiseret, vil der blive udarbejdet en finansieringsplan, som forelægges for udvalget.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Den likviditetsmæssige forskydning i årene vil blive reguleret under projekt nr. 4849 – Rammebeløb til køb, byggemodning og salg. Set over den samlede periode 2024 – 2028 er ansøgning udgiftsneutral.

Herudover er der ikke yderligere bemærkninger.

Ophæng til politikker, strategier m.m.

DK2020 Klimahandleplan 2022-2050, hvor klimatilpasning mod oversvømmelser fra havet er et indsatsområde. Kystbeskyttelsesloven.

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 10: Kommunalt fællesprojekt, kystbeskyttelse på strækningen Grønninghoved - Binderup - Bjert

23/26919

Resumé

8 grundejerforeninger og 1 vejforening i sommerhusområdet Binderup-Grønninghoved-Bjert har fælles søgt Kolding Kommune om opstart af et Kommunalt fællesprojekt.

Kommunen er myndighed på kystbeskyttelse, og når et kystsikringsprojekt omfatter mange grundejere, kan grundejerne anmode kommunen om at rejse en kystbeskyttelsessag efter kapitel 1a i Kystbeskyttelsesloven, hvilket betyder, at kommunen skal være procesmyndighed i forhold til Kystbeskyttelsesloven. Et sådant projekt betegnes et "Kommunalt fællesprojekt".

Ansøgningen indeholder et projekt, der skal beskytte sommerhusområdet mod stormflod med de klimaforandringer, der forventes i forhold til stigende vandstand.

I projektet foreslås det at højvandssikre området på en strækning på 2,5 km, med udgangspunkt i en digeløsning, der skal sikre mod en vandstand på 2,5 meter. Der ligger ca. 300 sommerhuse op til kote 2,5 meter. Højde og placering af højvandssikringen vil blive fastlagt i den efterfølgende projektfase.

Foreningernes medlemmer er blevet spurgt til deres opbakning til projektet og ud de 549 husstande totalt, kom der svar retur fra 428 husstande, hvoraf 398 støttede op om at igangsætte et projekt, hvilket svarer til 93 %.

Processen i et Kommunalt fællesprojekt vil erfaringsmæssigt strække sig over flere år. Projektet er nu i den indledende fase og her skal Byrådet ifølge Kystbeskyttelsesloven beslutte, om man vil fremme projektet og igangsætte et skitseprojekt. I skitseprojektet skal der redegøres for mulige løsninger, økonomisk overslag og forslag til bidragsfordeling.

Ansøgningen er sendt til lovpligtig udtalelse i Kystdirektoratet.

Indsatsen er i tråd med kommunens DK2020 Klimahandleplan 2022-2050, hvor klimatilpasning mod oversvømmelse fra havet er et indsatsområde.

Sagen behandles i

Natur, Miljø og Klima
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at sagen fremmes, og arbejdet med et skitseprojekt for kystsikringen igangsættes i år.

Beslutning Natur, Miljø og Klima den 10-04-2024

Indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Kolding Kommune har modtaget en ansøgning med en anmodning fra 8 grundejerforeninger og 1 vejforening i sommerhusområdet Binderup-Grønninghoved-Bjert, om at starte et kystsikringsprojekt som et Kommunalt fællesprojekt.

Ansøgningen der er modtaget den 25. februar 2024, er vedlagt i bilag. Gruppen har taget udgangspunkt i det projekt, der blev arbejdet med i 2017 til 2019.

Det er Kommunen, der er myndighed på kystbeskyttelse. Når et kystsikringsprojekt omfatter mange grundejere, kan grundejerne anmode kommunen om at rejse en kystbeskyttelsessag efter kapitel 1a i Kystbeskyttelsesloven, hvilket betyder, at Kommunen skal være procesmyndighed i forhold til Kystbeskyttelsesloven. Et sådant projekt betegnes et "Kommunalt fællesprojekt".

Projektet skal beskytte sommerhusområdet mod stormflod med de klimaforandringer, der forventes i forhold til stigende vandstand.

I projektet foreslås det at højvandssikre området med udgangspunkt i en digeløsning, med en topkote på 2,5 meter. Strækningen er på ca. 2,5 km og omfatter ca. 300 sommerhuse. Højde, placering og type af højvandssikring vil blive fastlagt i den efterfølgende projektfase.

Ansøgningen er ifølge lovgivningen sendt til udtalelse i Kystdirektoratet, idet de skal vurdere, om der er behov for kystbeskyttelse i området.

Processen i et Kommunalt fællesprojekt vil erfaringsmæssigt strække sig over flere år. Projektet er nu i den indledende fase og her skal Byrådet ifølge Kystbeskyttelsesloven beslutte om man vil fremme projektet og igangsætte et skitseprojekt. I skitseprojektet skal der redegøres for mulige løsninger, økonomisk overslag og forslag til bidragsfordeling.

Det kan nævnes at der tilbage i 2017-2019 var et lignende Kommunalt fællesprojekt på strækningen, hvor Byrådet i sidste ende valgte at stoppe projektet. Det blev vurderet, at der ikke var tilstrækkelig opbakning blandt områdets ejendomme til en realisering af projektet.

Udover selve kystsikringen er der i projektet også nævnt de omfattende problemer, der er med overfladevand på terræn, da det i større områder er svært at nedsive tag- og overfladevand, hvilket kun forventes at blive værre som følge af klimaforandringerne. Det vil være en problematik, der skal inddrages i udarbejdelse af projekt for højvandsbeskyttelse. Ligeledes er der et ønske fra sommerhusejerne om, at der på udvalgte strækninger skal sandfodres, dels som en del af kystsikringen og dels som en rekreativ løsning med en bredere sandstrand.

Området har tidligere været udsat for flere oversvømmelser. Ved den seneste stormflod i oktober 2023 blev der målt vandstand på ca. 214 cm i området, hvilket ifølge DMI svarede til en 100-årshændelse i Kolding. Vandstanden var den højeste, der er registreret i Kolding siden starten af 1900-tallet. Det var en østenstorm, der var skyld i de store oversvømmelser, hvor bølgerne nåede en højde på 60-70 cm, som kommer oveni den målte vandstand. I alt blev over 200 sommerhuse beskadiget af vandmasserne.

Den 4. januar 2017 blev der målt højvande på 163 cm, hvilket ifølge DMI svarede til en 50-årshændelse. Her blev ca. 20 sommerhuse ramt.

Efter stormfloden i oktober 2023 har By- og Fællesforvaltningen fået flere henvendelser fra sommerhusejere og grundejerforeninger i området, som ønskede at komme i dialog med Kommunen om hvilke tiltag, der kan gøres for at beskytte området mod oversvømmelse. På den baggrund inviterede forvaltningen grundejerforeninger og vejforening i området til møde den 11. januar 2024, hvor man i fællesskab kunne drøfte mulighederne for at genstarte et Kommunalt fællesprojekt og hvordan der kunne ske en afklaring af opbakningen til opstart af et Kommunalt fællesprojekt blandt ejendommene i området.

Foreningerne spurgte deres medlemmer ved brev om de vil støtte op om, at der blev startet op på et Kommunalt fællesprojekt. Tilbagemeldingen var, at ud af de 549 husstande kom der svar retur fra 428 husstande, hvoraf 398 støttede op om at igangsætte et projekt, hvilket svarer til 93 %. 26 husstande svarede nej til at gå videre med projektet, hvilket svarer til 6 %. Hvis procentdelen af dem, der støttede projektet, udregnes af de 549 husstande svarer det til ca. 72 %.

Det kan oplyses, at de adspurgte husstande omfatter både husstande, der ligger lavt i terræn med risiko for oversvømmelse og de, der ligger oppe i terræn, som endnu ikke har oplevet oversvømmelse.



Projektområde og strækning med højvandsbeskyttelse

I det område, der bliver berørt af kystsikringsprojektet, er der få kommunalt ejede arealer. De er alle grønne områder eller vejareal, som er privat fællesvej. Der er ligeledes begrænsede strækninger af kommunevej, som vil blive berørt af projektet.

Områdets kyststrækning ligger i Natura2000 området Lillebælt. Derfor vil det være nødvendigt, at der i projektet udarbejdes en konsekvensvurdering i forhold til udpegningsgrundlaget i Natura2000 området. Der blev også udarbejdet en konsekvensvurdering i det tidligere projekt og denne formodes i vid udstrækning at kunne genbruges.

Kommunens rolle

I et Kommunalt fællesprojekt er kommunen ansvarlig for processen i forhold til kystbeskyttelsesloven, og skal drive processen frem mod ansøgning om tilladelse til Kommunen og efterfølgende anlæg.

Under forudsætning af, at Kystdirektoratet i deres § 2-udtalelse vurderer, at der er behov for kystbeskyttelse på strækningen, skal Byrådet beslutte om projektet skal fremmes og dermed igangsætte et skitseprojekt.

I skitseprojektet skal der redegøres for mulige løsninger, økonomisk overslag og forslag til bidragsfordeling. Dette vil blive udarbejdet i et samarbejde med grundejerne i området eventuelt organiseret i en digegruppe.

Byrådet kan vælge ikke at fremme projektet, hvis følgende forhold er gældende:

- Kystdirektoratet har vurderet i deres udtalelse, at der ikke er behov for kystbeskyttelse

- der ikke er fornøden opbakning blandt de berørte grundejere
- projektet er uforeneligt med hensyn til naturen eller kommunal planlægning.

Afklaring af opbakning i området viser klart, at der er stor opbakning til at starte et projekt.

Med baggrund i det tidligere projekt er det forvaltningens vurdering, at projektet kan udføres under hensyntagen til naturen og den øvrige planlægning i området.

Det kan oplyses, at kystbeskyttelsesprojektet kræver, at der udarbejdes ny lokalplan.

Afgørelsen om at fremme eller stoppe projektet skal meddeles til ejere af fast ejendom, som vil opnå beskyttelse eller andre fordele. I dette tilfælde vil alle sommerhusejere, husejere og erhvervsdrivende i projektområdet blive orienteret.

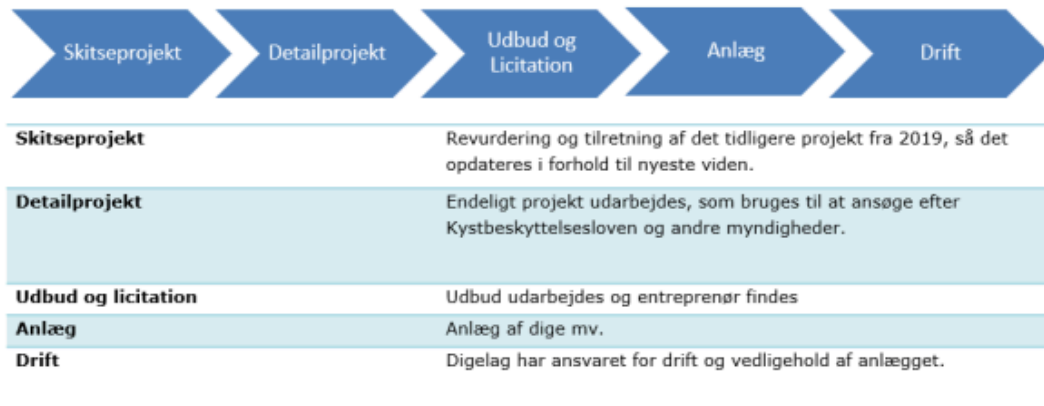
Når der er udarbejdet et konkret projekt skal Byrådet sende projektet i høring hos alle, som kan blive pålagt bidragspligt, samt øvrige interessenter. Projektet skal indeholde en redegørelse for, hvilke foranstaltninger der skal gennemføres, herunder hvorledes udgifterne til anlæg og drift skal afholdes og fordeles (bidragsfordeling).

Herefter skal Byrådet træffe afgørelse om det konkrete projekt. Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerministeriet. Kommer der blot én klage, har dette opsættende virkning for projektet.

Proces i et Kommunalt fællesprojekt er vedlagt i bilag.

Figuren nedenfor er en oversigt over de forskellige tekniske faser i projektet. Det skal nævnes, at projektet vil tage udgangspunkt i det projekt fra 2019, der blev udarbejdet i forbindelse med det tidligere digeprojekt.

Tekniske faser i projektet



Økonomi

Byrådet har hjemmel til at finansiere skitseprojektet. Hvis Byrådet vælger ikke at finansiere skitseprojektet, vil det være de berørte grundejere, der skal finansiere dette. Det er vanskeligt at tilvejebringe denne finansiering, blandt andet fordi omkostningsfordelingen endnu ikke er fastlagt. Det er en del af skitseprojektet at fastlægge denne.

Vælger Byrådet at fremme projektet er der fremsendt bevillingsansøgning med finansiering af skitseprojektet. Det er muligt at økonomien til skitseprojektet kan indgå i omkostningsfordelingen, således at den fordeles på samtlige berørte lodsejere, på lige fod med selve omkostningerne til anlægsarbejdet af kystsikringen.

Bevillingsansøgningen behandles på samme møde som denne sag.

Såfremt projektet ender med ikke at blive realiseret, vil denne omkostning ikke kunne fordeles ud på grundejerne, og der vil blive fremsendt finansieringsforslag til behandling.

Bilag

Proces for kommunalt fællesprojekt 2024.pdf

Forslag til projektforslag 2024.pdf

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 11: Ansøgning om tillæg til anlægsbevilling vedr. p.nr. 4904 - Almind Hule, cykelsti

22/25017

Resumé

Der søges om tillæg til anlægsbevilling vedr. p.nr. 4904 - Almind Hule, cykelsti.

Projektet har til formål at sikre øget tryghed for cyklister til/fra skole, men også for andre, der færdes i området såvel gående som bilister.

Sagen behandles i

Plan og Teknik
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes

at afledt drift finansieres som anført i sagsfremstillingen.

Beslutning Plan og Teknik den 09-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Jan Schjerning

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Almind Hule, som er en vigtig skolevej for børn til Alminde-Viuf Fællesskole, er i dag forsynet med en fællessti i vestsiden, mens cyklister i modsatte side må nøjes med en smal cykelbane.

Der blev oprindeligt afsat midler til projektet i budget 2018. Projektet blev sidenhen udskudt for at sikre koordinering med BlueKoldings planer om renovering af ledninger i Almind.

Projektet er blevet projekteret, hvilket viste, at der var økonomiske udfordringer, hvorfor der ved budgetvedtagelsen for 2024 blev afsat yderligere midler til projektet.

Da kørebanen er meget smal (5 m), sker det ofte, at specielt store køretøjer kommer meget tæt på eller kører ind over cykelbanen, når de skal passere modkørende. Dette medfører utryghed blandt de cyklende skolebørn ned mod skolen, hvilket igen resulterer i, at nogle børn vælger at cykle mod trafikken på stien i vestsiden, hvilket her skaber utryghed og farlige situationer.

Der lægges derfor op til at etablere en egentlig cykelsti i østsiden i kombination med en udvidelse af kørebanen til 5,5 m. De eksisterende fartdæmpere, i form af små heller, erstattes af nye sideheller, som skal nedsætte farten for de biler, der kører ned ad bakken.

På grund af de særlige terrænforhold bliver projektet relativt bekosteligt.

Den forventede effekt ved projektets gennemførelse er, at der skabes øget tryghed for cyklister til/fra skole, men også for andre, der færdes i området såvel gående som bilister.

Nedenfor er kort med oversigt over strækningen (markeret med orange).



Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.:

Beskrivelse	Udgift	Indtægt
Nødvendig anlægsbevilling	5.915	0
Nuværende anlægsbevilling	250	0
Tillæg til anlægsbevilling	5.665	0

Ansøgningens finansiering

Tillægsbevillingen finansieres af det allerede afsatte rådighedsbeløb i 2024 til p.nr. 4904 - Almind Hule, cykelsti.

Den afledte drift indgik i budgetforliget for 2024 og er indregnet i budget 2024 og fremefter.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 12: Udpegning af stemmemodtagere

24/3445

Resumé

Der skal udpeges et antal stemmemodtagere til at modtage brevstemmer i vælgerens hjem eller i særlige boformer mv.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at der udpeges 14 stemmemodtagere blandt de tilforordnede vælgere til at modtage brevstemmer i vælgerens hjem eller i særlige boformer mv.

at udpegningen sker i overensstemmelse med mandatfordelingen i Byrådet.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Der er indført hjemmel til, at brevstemmer kan afgives til to stemmemodtagere, der er ansatte i kommunen, på institutionen eller tilforordnede vælgere. Det er dermed ikke længere et krav ved brevstemmeafgivningen i vælgerens hjem eller i særlige boformer mv., at mindst en stemmemodtager er udpeget blandt de tilforordnede vælgere.

Såfremt man ønsker at anvende stemmemodtagere, der er ansat i kommunen, kan disse alene udpeges blandt ansatte, der udelukkende eller fortrinsvist varetager administrative funktioner.

Indenrigs- og Sundhedsministeriet forudsætter, at det tilstræbes, at tilforordnede vælgere fortsat udpeges som brevstemmemodtagere.

I Kolding Kommune har det hidtil fortrinsvist været tilforordnede vælgere, der har været stemmemodtagere. Det ses hensigtsmæssigt, at fortsætte med denne ordning, idet bemanningen af den fysiske modtagelse af brevstemmer på Borgerservice/Havestuen i sig selv trækker på medarbejderressourcer fra forskellige administrative afdelinger i kommunen.

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 13: Kolding Kommunes grundfortælling og temaer til kommunikationsstrategien

22/36153

Resumé

Kolding Kommunes grundfortælling er nu klar til endelig godkendelse. Der er med udgangspunkt i grundfortællingen foreslået 5 overordnede temaer, der sætter retningen for den fremtidige kommunikationsstrategi.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at grundfortællingen godkendes som fundament for arbejdet med en ny, stærk kommunikationsstrategi

at kommunikationsstrategien baseres på 5 kommunikationstemaer jf. sagsfremstillingen, idet forvaltningen bemyndiges til at færdiggøre kommunikationsstrategien på baggrund heraf og igangsætte konkrete handlinger

at der gøres status for arbejdet med den nye kommunikationsstrategi i Økonomi og Strategi ultimo 2025.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse, med den præcisering, at udsagnene ”vi lykkes når” ikke er opstillet i prioriteret rækkefølge og kan suppleres og justeres over tid.”

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Økonomi og Strategis indstilling blev godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Efter en bred og involverende proces indeholdende en analyse, som efterfølgende blev koblet med flere workshops med direktionen, Byrådet, Strategisk Chefforum, erhvervsliv, uddannelsesinstitutioner, fritids- og kulturinstitutioner samt borgere i efteråret 2023, blev der udarbejdet et udkast til Kolding Kommunes grundfortælling.

Baggrunden for at udarbejde en grundfortælling er erkendelsen af, at vi har brug for at forstærke en opbyggelig og autentisk fortælling om Kolding – så vi kan få især borgerne i Kolding til at være mere stolte af Kolding.

Udkastet til grundfortællingen har været drøftet flere gange i Byrådet – og senest på byrådsseminaret den 21. november 2023, hvor der blev givet konstruktiv feedback til endelige færdiggørelse.

Direktionen og Strategisk Chefforum (chefer fra alle forvaltninger med reference til direktørerne) har primo 2024 haft en afsluttende workshop om grundfortællingen og har på baggrund af dette udarbejdet forslag fokusområder/temaer til en ny kommunikationsstrategi.

Nu er grundfortællingen skrevet igennem og er klar til godkendelse i Byrådet som et fundament og en rygrad for en ny, stærk kommunikationsstrategi. Der har været eksternt kommunikationsfirma inde over processen med udarbejdelsen af analyse, grundfortælling og udkast til kommunikationsstrategi. Samarbejdet med den eksterne konsulent er nu afsluttet.

Grundfortællingen bygger på visionen ”Sammen designer vi livet” og udfolder kommunens identitet, unikke styrkepositioner og ambitioner.

Forhåbningen er, at vi med afsæt i denne grundfortælling kan skabe en fælles, positiv fortælling, som binder mennesker sammen og fremhæver det unikke ved Kolding, som blandt andet er vores historie – kongeby, dronningeby, vores kreative DNA, handelsby, produktionsby, grænseby mv. Der er således tale om en slags identitetsfortælling, som tager afsæt i, hvor vi kommer fra, hvad vi står på og, hvor vi er på vej hen mod en foretrukken fremtid.

Overskriften ”Fremtiden er den by vi bygger sammen” – hvor by skal forstås som metafor for fællesskaber – signalerer bevægelse og udvikling - og hovedfortællingen er, at vores vigtigste værdier og kvaliteter er vores kreative handlekraft, vores fællesskab og sammenhold, naturskønne omgivelser, uddannelse, innovation og erhverv samt vores kulturelle rigdom.

Det er således ambitionen, at grundfortællingen – og den efterfølgende kommunikationsstrategi med konkrete handlinger - skal synliggøre kommunens kvaliteter og etablere en fælles fortælling som borgere, foreninger, institutioner og virksomheder kan samles om og, som viser retningen for kommunens udvikling.

Grundfortællingen ’Fremtiden er den by, vi bygger sammen’ er vedlagt som bilag.

Kommunikationsstrategi

Grundfortællingen, som har karakter af en poetisk tekst, danner fundament for og bliver suppleret af en mere konkret og operationel kommunikationsstrategi.

Med udgangspunkt i grundfortællingen er der udvalgt 5 overordnede temaer. Temaerne udgør byggestenene for vores budskaber, og sætter retningen for, hvordan forvaltningerne i fællesskab kan bygge et godt image op via de tiltag og styrkepositioner, vi har som kommune.

Temaerne udgør kortfattede udsagn om, hvad der betyder noget for os i Kolding. De 5 temaer er indlejret i grundfortællingen som bærende værdier og attraktive faktorer – og står på en fælles præmis og ambition om arbejde i retning af *fremtidens bæredygtige kommune*. Det betyder, at kommunikationen også vil afspejle, at alt, hvad vi foretager os, relateres til bæredygtig udvikling baseret på de tre bundlinjer: økonomisk, miljømæssig og social bæredygtighed:

1. *Kreativ handlekraft*: Kolding er en by, der ikke blot tænker, men også handler kreativt. Dette tema centrerer sig om at fremhæve byens evne til at tage initiativer og omsætte ideer til handling. Dette inkluderer innovation inden for erhverv, design og kreativitet.
2. *Fællesskab og sammenhold*: Et andet bærende tema er fællesskab og sammenhold. Kolding er kendt for sin evne til at samarbejde på tværs af samfundet, uanset om det er mellem borgere, institutioner eller virksomheder. Det handler om at skabe en sammenhængende by, hvor alle trives.
3. *Naturskønne omgivelser*: Koldings naturskønne omgivelser er et vigtigt tema. Byen er omgivet af natur, der tilbyder smukke landskaber og en rig biodiversitet. Dette tema handler om at fremhæve forholdet mellem byen og naturen.
4. *Uddannelse, innovation og erhverv*: Kolding er en uddannelsesby og et centrum for innovation. Dette tema fokuserer på de muligheder, byen tilbyder studerende, iværksættere og virksomheder, der ønsker at udvikle sig.
5. *Kulturel rigdom*: Kolding har en rig kulturarv og en blomstrende kulturscene. Dette tema handler om at fremhæve byens kulturelle oplevelser og dens rolle som en kulturmagnet i regionen.

De 5 temaer skal betragtes som en guide for de overordnede kommunikationsaktiviteter og, hvad vi skal lægge vægt på i vores konkrete kommunikation.

Grundfortællingen og de 5 temaer danner grundlaget for den kommende kommunikationsstrategi og har som formål at beskrive den overordnede strategiske retning for kommunikationsarbejdet og de indsatser, der skal sættes i værk for at flere borgere får kendskab til de mange positive kvaliteter ved Kolding.

Kommunikationsstrategien færdiggøres i forlængelse af den politiske godkendelsesproces – og der igangsættes konkrete kommunikationsindsatser i samarbejde mellem forvaltningerne.

Det foreslås, at der fremlægges en statusrapport i Økonomi og Strategi slutningen af året med de første tegn og resultater af en stærkere, retningsgivende og sammenhængende kommunikationsindsats.

Bilag

KK-Grundfortælling.pdf endelig udgave

Analyse.pdf

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 14: ALFABO Munkebo afd. 103 - Godkendelse af skema A til 1. fase af helhedsplan samt infrastruktur

24/5173

Resumé

ALFABO fremsender skema A for fase 1 af omdannelsen og renoveringen af de almene boliger i Munkebo. Arbejderne omfatter nedrivning af tre bygninger med boliger, etablering af nye udearealer og etablering af ny vej gennem området - og er led i realiseringen af den lovpligtige udviklingsplan, der er indgået for området.

Sagen behandles i

Plan og Teknik
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at skema A for infrastruktur og nedrivning, genhusning og fællesarealer godkendes

at Kommunen yder garanti for støttet realkreditlån på 55,066 mio. kr. som beskrevet i sagen

at Kommunen yder op til 100 % garanti for ustøttet lån på 14,671 mio. kr. som beskrevet i sagen

at kommunal medvirken i femtedelsordning med 0,3 mio. kr. godkendes

at By- og Fællesforvaltningen bemyndiges til at godkende skema B og C, hvis der ikke er væsentlige ændringer eller overskridelser i projektet.

Beslutning Plan og Teknik den 09-04-2024

Idet Tobias Jørgensen (V) er inhabil, deltog han ikke i behandlingen af sagen.

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Tobias Jørgensen

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Tobias Jørgensen var inhabil og deltog ikke i behandling og afgørelse af sagen.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

ALFABO skal gennemføre en udviklingsplan i Munkebo. Udviklingsplanen er godkendt i 2019 af ALFABOs beboerdemokrati, Kolding Kommune og af Boligministeriet.

Udviklingsplanen omfatter 610 lejemål på adresserne Palmealle 1-11, 4-38, Pinjevej 1-11, Cedervej 1-19, 2-34, Cypressvej 1-23, 2-40, 6000 Kolding.

Hovedpunkterne i udviklingsplanen er:

- Ændring af infrastruktur (denne sag).
- Fysisk helhedsplan fase 1 – nedrivning, omkostninger til genhusning, fællesarealer (denne sag).

- Fysisk helhedsplan fase 2- tilgængelighedsboliger, understøttede arbejder og andre endnu ikke kendte arbejder.
- Nybyggeri (skema A for 70 plejehjemspladser i Dorotheas Have er godkendt).
- Ommærkning af 34 familieboliger til ungdomsboliger (er godkendt).
- Andre tiltag, som understøtter Munkebos udvikling (sker løbende hos ALFABO).

I denne sag skal der tages stilling til udgifter til infrastruktur, nedrivning af 3 bygninger med boliger, omkostninger til genhusning/fremtidigt lejetab og omkostninger til fællesarealer, som er fase 1 af udviklingsplanen.

Infrastruktur

Som led i udviklingen af området forandres infrastrukturen ved at etablere ny vej gennem området. Vejen sikrer blandt andet et bedre flow i trafikken omkring Munkevængets skole, som sammen med en forbedring af stisystemet, i og uden for Munkebo, vil medføre mere sikker skolevej.



Kort over området nu (til venstre) og den med fremtidige vej (til højre). Bygningen med gul markering på kortet til højre er de bygninger med boliger, der nedrives.

Som en del af arbejdet med infrastrukturen skal der også arbejdes på at opløse overgangen mellem indgangssiden af de 4-etagersbygninger og parkeringspladserne.

Der er udarbejdet lokalplan for infrastrukturen, som blev godkendt af Byrådet den 26. juni 2023. Vejen etableres efter planen fra midt 2025 til primo 2027 – i samme tidsperiode som plejehjemmet Dorotheas Have bygges.

Udgiften til vejen er 31,449 mio. kr., som finansieres af særlig pulje i Landsbyggefonden.

Nedrivning

Der skal nedrives tre bygninger med boliger for at gøre plads til det nye plejehjem, Dorotheas Have, som ALFABO bygger. Bygningerne, der nedrives, ligger på Cypresvej 14-22, 28-36 og 17-21, og er markeret med gult på kortet ovenfor.

ALFABO stiller krav om bæredygtighed ved nedrivningen og kræver at mest muligt af bygningerne skal kunne genbruges. Eksempelvis skal køkkenlåger og armaturer genbruges, hvis ikke i nybyggeriet af plejehjemmet, så i ALFABOs andre boliger. Eventuelle overskud sælges på loppemarked og nedriveren forpligtes til at holde restmængden af genbrugsmaterialer ”i live” i stedet for at skrotte det.

Nedrivningen begyndes i september 2024 og varer indtil juni 2025. Der skal i alt nedrives 92 familieboliger og udgiften til dette er 23,575 mio. kr.

Genhusning

Genhusning dækker over udgifter til at genhuse beboerne i de tre bygninger med boliger, der skal nedrives. ALFABO har været i gang længe med genhusningen og mangler at genhuse beboere i 3 ud af de 92 boliger. Derudover over dækkes 1 års huslejeindtægt, som forsvinder ved nedrivning. Udgiften til dette er medtaget i skema A med samlet 11,224 mio. kr.

Fælles udearealer

Kvaliteten af udearealerne i hele Munkebo bliver med renoveringen løftet med fokus på belysning, mere grønt i gårdrum, arealer til leg, nyttehaver og en ændring af carporte blandt andet.

Udgiften til dette er 20,267 mio. kr. til arbejder, som støttes, og 14,671 mio. kr. til arbejder, som ikke støttes, samlet 34,938 mio. kr.

Samlet anlægssum i skema A for fase 1:

Anlægsarbejder i mio. kr. i mio. kr.

Infrastruktur	31,449	
Nedrivning	23,575	
Genhusning	11,224	
Fællesarealer	34,938	
I alt	31,449	69,737

Finansiering

Infrastrukturarbejderne støttes af særlig pulje hos Landsbyggefonden, og der skal ikke optages lån til finansiering.

For de øvrige arbejder er 55,066 mio. kr. støttede arbejder, hvor der skal optages støttede lån, og 14,671 mio. kr. arbejder, der finansieres med ustøttede lån. Det samlede låneoptag forventes sammen med arbejder i fase 2, når de er godkendt.

Kommunal medvirken

Kolding Kommune skal medvirke i en femtedelsordning, hvor Landsbyggefonden, ALFABO og Kolding Kommune bidrager samlet. Kommunens andel er 0,3 mio. kr. og finansieres af renoveringspuljen til almene boliger. Kommunens andel er et rente- og afdragsfrit lån, der tilbagebetales, når Landsbyggefonden vurderer afdelingen kan tilbagebetale.

Det er en forudsætning, at kommunen garanterer for de støttede lån, der ligger ud over 60 % af ejendommens værdi. Landsbyggefonden garanterer halvdelen af Kommunens tab, hvis Kommunens garanti bliver aktuel.

For det ustøttede lån må forventes 100 % kommunal garanti. Garantierne fastlægges endeligt, når projektet er afsluttet og påvirker ikke Kommunens låneramme.

Huslejepåvirkning

Arbejderne i fase 1 af skema A medfører ikke i sig selv en stigning i huslejen. Det er forventningen, at der kommer en huslejestigning, når arbejderne i fase 2 er nærmere fastlagt, da disse arbejder ikke vil være støttede og derfor medfører større månedlige afdrag på de lån, der optages.

Afdelingens beboere har godkendt arbejderne i fase 1 den 8. februar 2024 og ALFABOs organisationsbestyrelse har godkendt arbejderne den 4. marts 2024.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 15: Takst for skadedyrsbekæmpelse i 2024

22/36336

Resumé

Da beregningsmetoden for taksten for skadedyrsbekæmpelse er ændret for 2024, og på grund af ny beregningsmetode, fremsendes taksten først til godkendelse nu og den vil blive opkrævet 1. juli 2024.

Sagen behandles i

Natur, Miljø og Klima
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at taksten for 2024 godkendes.

Beslutning Natur, Miljø og Klima den 10-04-2024

Indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

På byrådsmødet den 19. december 2023 blev det besluttet, at taksten for skadedyrsbekæmpelse ikke skulle opkræves via ejendomsbidragsbilletten den 1. januar 2024, men først den 1. juli 2024, da bekendtgørelsen for beregningen af taksten ikke var udarbejdet på daværende tidspunkt. Der skulle derfor fremsendes en takst for 2024 til godkendelse i Natur, Miljø og Klima, Økonomi og Strategi og Byrådet inden opkrævningen pr. 1. juli 2024.

Lovgrundlaget for gebyret blev ændret pr. 1. januar 2024, så beregningsgrundlaget ikke længere er en promille af ejendomsværdien, men i stedet skal det opkræves på baggrund af ejendommens areal som oplyst i Bygning- og Boligregistret (BBR). Gebyret skal derfor fremadrettet beregnes som en sats pr. bebygget antal kvadratmeter. Den samlede gebyrindbetaling var på 5.549.836 kr. i 2023.

På baggrund af det vedtagne budget for skadedyrsbekæmpelse 2024, vil satsen til opkrævning af rottebekæmpelse være 0,50 kr. pr. bebygget m², i alt 5.660.918 kr.

Da beregningsmetoden er ændret, og tager udgangspunkt i det samlede bebyggede areal registreret i BBR den 1. januar året før. Erhverv og ejendomme med bygning på lejet grund får i de fleste tilfælde højere opkrævninger på rottebekæmpelse. Det betyder, at andre ejendomme opkræves lavere rottebekæmpelse end tidligere, f.eks. ejendommene i centrum af Kolding, ejendomme med store parkeringsarealer og sommerhuse, se vedlagte bilag.

Fremover vil rottebekæmpelse opkræves én gang årligt sammen med 1. rate ejendomsbidrag.

Bilag

Oversigt rottebekæmpelse 2023/2024

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 16: Jazz I Trekanten, årsrapport 2023

18/1940

Resumé

Jazz I Trekanten fremsender årsrapport for 2023.

Sagen behandles i

Kultur
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at årsrapporten for Jazz I Trekanten for 2023 fremsendes til Byrådets tiltrædelse.

Beslutning Kultur den 08-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Netværks- og genrespillestedet Jazz I Trekanten fremsender årsrapport for 2023. Årsrapporten blev godkendt på generalforsamlingen den 20. februar 2024. Regnskabet er revideret af Beierholm, og revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger. Årsrapporten er ligeledes administrativt godkendt af Kolding Kommune i henhold til bekendtgørelse nr. 1701 af 21. december 2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet. Årsrapporten er endvidere fremsendt til Slots- og Kulturstyrelsen til godkendelse inden udgangen af februar 2024. Den administrative godkendelse og fremsendelse skyldes krav fra styrelsen, der i marts 2024 gennemfører evalueringer af netværks- og genrespillestederne og derfor anmodede om en tidlig indsendelse af en kommunal godkendt årsrapport. Deadline for indsendelse af årsrapport er under normale omstændigheder 9 måneder efter regnskabsårets udløb.

Årsrapporten for 2023 udviser et overskud på 41.308 kr. mod et underskud på 81.569 kr. i 2022. Jazz I Trekanten har ved udgangen af regnskabsåret 2023, en egenkapital på 254.317 kr.

Jazz I Trekanten beretter, at indtægten var på ca. 3,73 mio. kr., hvilket er ca. 660.000 kr. højere end budgettet på 3,06 mio. kr. Det skyldes primært, at der er skaffet væsentlig flere fondsmidler end budgetteret, både fra private fonde og en stor bevilling på 200.000 kr. fra Den Jyske Kunstfond. Udgifterne var tilsvarende ca. 620.000 kr. højere end budgetteret. De øgede udgifter var primært på andre koncertudgifter.

Aktiviteter i 2023

Jazz I Trekanten beretter, at 2023 har været et rigtigt godt år for netværks- og genrespillestedet med mange nye projekter og en fortsættelse af gode initiativer. Spillestedet har i 2023 afholdt i alt 121 koncerter på 46 forskellige venues i 7 forskellige kommuner (Kolding, Billund, Fredericia, Haderslev, Middelfart, Vejen og Vejle). Jazz I Trekanten har ikke egen scene/spillested. Alle arrangementer gennemføres i samarbejder med andre aktører, der råder over koncertfaciliteter. 71 af de i alt 121 koncerter blev afholdt i Kolding Kommune, på 19 forskellige venues og i samarbejde med 21 forskellige arrangører.

Den store organisationsmæssige ændring i Jazz I Trekanten har været ledelsesoverdragelsen fra Karsten Bech, der valgte at gå på pension pr. 1. oktober 2023. Stafetten blev forinden givet videre til Jens Munch, der blev ansat som ny leder pr. 1. august 2023. Overdragelsen har været problemfri og effektiv, og Jens Munch er således godt indkørt i Jazz I Trekantens organisation.

Nye initiativer i 2023:

- Tiny City Jazz – Koncerter i fem mindre landsbysamfund i samarbejde med lokale koncertarrangører. Hver landsby har gennemført tre koncerter for henholdsvis børn, unge og voksne.
- Jazz på museer - Koncerter på fire museer i Trekantområdet, der går i dialog med museernes udstillinger.
- Resonerende Rum - Stort signaturprojekt med Lars Greves specialensemble. Blev gennemført i Kolding, Fredericia og Billund i samarbejde med lokale gardere.
- Sonic Immersive Concerts på Sonic College – Eksperimenterende koncertformat med fremtidens lyd i samarbejde med studerende fra Sonic College.
- Christiansfeld 250-års jubilæum - Tre koncerter i Christiansfeld.
- EWII House – Afprøvning af det gamle elværk som nyt kultur- og eventsted for kulturaktører og arrangører i Kolding kommune.

Eksisterende projekter/koncepter:

- Jazz for Kids – Festival for børn i efterårsferien i samarbejde med Nicolai for børn.
- Jazz på Skamling – Intime jazzkoncerter i besøgscenteret på Skamlingsbanken i samarbejde med Museum Kolding.
- Trekantområdets Festuge – Jazzfestival i hele Trekantområdet og Jazz I Trekantens hidtidige hovedaktivitet.
- Campscene – Scene på Jelling Musikfestival i høj grad planlagt og afviklet af de unge frivillige fra JazzHouse.
- Netværkskoncerter:
 - Jazz ved Søen
 - Jazz ved Slottet
 - Jazz på Kulturnatten
 - Jazzfest på Godset
 - KOLD Festival.

JazzHouse

De unge frivillige i JazzHouse er med til at arrangere, planlægge og afvikle næsten 1/3 af alle Jazz I Trekantens koncerter. JazzHouse er en rugekasse for kommende generationer af koncertarrangører og kulturaktører. Det er tilmed en stor succes, som har fået national bevågenhed og interesse. JazzHouse har i 2023 udvidet og ”eksporteret” konceptet i form af samarbejder med Værket i Vejle, UKH i Grindsted samt SG25 i Haderslev.

Netværks- og genrespillestedetsordningen

Jazz I Trekanten er i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2024 netværks- og genrespillested under Statens Kunstfond. Netværks- og genrespillestedetsordningen blev etableret som pilotprojekt i 2020 og videreført i en 3-årig ordning fra 2021. Netværks- og genrespillestederne er netop blevet evalueret (i marts 2024) af Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Musik, og her fik Jazz I Trekanten en positiv evaluering. Det er imidlertid endnu ikke afgjort, om netværks- og genrespillestedetsordningen fortsætter. Forvaltningen afventer udmelding herom fra Kulturministeren.

Samarbejdsaftalen med Jazz i Trekanten understøtter de kulturpolitiske ambitioner ”Mere kultur til flere børn – og deres voksne”, ”Mere Ungekultur – for det gode ungdomsliv”, ”Kultur i Gaden – Liv i byen” og ”Bæredygtige fællesskaber – for trivsel og sundhed”.

Bilag

Jazz I Trekanten_Årsrapport 2023

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 17: Tilsynsaftale Huset Fundament

24/823

Resumé

Den 19. marts 2024 besluttede et flertal i Byrådet at bevilge en samlet anlægsstøtte på 4,5 mio. kr. til Huset Fundament under forudsætning af, at tilskudsaftalen med foreningen godkendes af Byrådet.

By- og Fællesforvaltningen fremlægger hermed udkast til tilskudsaftale.

Sagen behandles i

Kultur
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at tilskudsaftalen godkendes

at forvaltningen pålægges at orientere Byrådet om udfaldet af Huset Fundaments generalforsamlings behandling af de reviderede vedtægter den 25. april, inden Byrådet skal behandle sagen.

Beslutning Kultur den 19-04-2024

Et flertal (Kultur med undtagelse af Søren Rasmussen (O)) indstiller forslaget til godkendelse.

Et mindretal (Søren Rasmussen (O)) indstiller ikke forslaget til godkendelse.

Fraværende:

Freddy Christensen

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Et flertal (udvalget med undtagelse af Søren Rasmussen) indstiller forslaget til godkendelse.

Søren Rasmussen kunne ikke indstille forslaget til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Økonomi og Strategis flertalsindstilling blev godkendt med 22 stemmer mod 2. Imod stemte Søren Rasmussen og Molle Lykke Nielsen.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løbom

Sagsfremstilling

Den 19. marts 2024 besluttede et flertal i Byrådet at bevilge en samlet anlægsbevilling på 4,5 mio. kr. til foreningen Huset Fundaments køb af to ejerlejligheder på adressen Jernbanegade 54.

Flertallet ønsker dermed at støtte op om foreningen Huset Fundaments ønske om at skabe rammerne for et kreativt inkluderende fællesskab i form af et ungekulturhus.

Bevillingen blev godkendt under forudsætning af, at anlægstilskuddet gives til foreningen, og at det via tilskudsaftalen og vedtægtsbestemmelser sikres, at kommunens anlægsstøtte eller ejerskabet af de støttede lejligheder tilbageføres til kommunen i det tilfælde, at ejerlejlighederne ikke længere anvendes til det i tilskudsaftalen forudsatte formål.

Forvaltningen fremlægger i denne sag udkast til tilskudsaftale samt udkast til reviderede vedtægter for foreningen Huset Fundament, der skal sikre, at ovenstående forudsætninger er opfyldt.

Af udkastet til tilskudsaftale fremgår det bl.a. at kommunens støtte er betinget af:

- At foreningen til enhver tid udÅ,ver lovlige kommunale opgaver
- At det i foreningens vedtÅ,lgter indsÅ,ttes at fremtidige vedtÅ,lgtsÅ,ndringer og Å,ndringer af foreningens husorden skal godkendes af kommunen
- At det pÅ,Å, de to ejerlejligheder tinglyses, at der ikke kan ske pantsÅ, tning eller videresalg af de to lejligheder uden kommunens samtykke
- At kommunen med et varsel pÅ,Å, 1 mÅ,Å, ned overtager ejerskabet til de to lejligheder, hvis foreningen tilsidesÅ, tter vilkÅ,Å,rene i aftalen
- At kommunen overtager ejerskabet til de to lejligheder, hvis foreningen oplÅ, ses (frivilligt eller ved konkurs).

Å

Det fremgÅ,Å, og Å,Å, af aftalen, at foreningen hvert Å,Å, fremsender Å,Å,rsrapport til Kolding Kommune og deltager i mindst et Å,Å,rligt evalueringsmÅ,Å,de, som kommunen indkalder til.

Å

Som bilag til tilskudsaftalen vedlÅ,Å, gges bestyrelsens forslag til reviderede vedtÅ,lgter for foreningen Huset Fundament. Forslaget behandles sammen med foreningens husorden pÅ,Å, den ordinÅ, re generalforsamling den 25. april 2024. Af forslaget til reviderede vedtÅ,lgter fremgÅ,Å, det bl.a., at foreningen alene udÅ,ver opgaver, som kommunen lovligt kan stÅ, tte, at kommunen skal godkende vedtÅ,lgtsÅ,ndringer og at aftalerne i tilskudsaftalen om tilbagebetaling af tilskud, sÅ,Å, fremt foreningen oplÅ, ser sig selv, skal iagttages.

Å

Hele udkastet til tilskudsaftale med bilag er vedlagt denne sag.

TilfÅ, jelse til sagsfremstilling

Bestyrelsen for Huset Fundaments forslag til reviderede vedtÅ,lgter og husorden blev enstemmigt vedtaget pÅ,Å, foreningens generalforsamling den 25. april 2024.

Å

Forvaltningen har fÅ,Å, t tilsendt referatet.

OphÅ, ng til politikker, strategier m.m.

StÅ, tten til foreningen â€Huset Fundamentâ€ understÅ, tter de kulturpolitiske ambitioner â€Mere Ungekultur â€ for det gode ungdomslivâ€, â€Kultur i gaden â€ liv i byenâ€ og â€BÅ, redygtige fÅ, llesskaber â€ trivsel og sundhedâ€.

Bilag

Tilskudsaftale om Huset Fundament - udkast 15.04.2024.docx.pdf

Tegninger

Reviderede vedtÅ, gter Huset Fundament_april 2024^.pdf

Husregler Huset Fundament

FravÅ, rende Jonathan Dyring LÅ, vbom

Punkt 18: Budgetnote 24: Ungdomsskolen, Vamdrup

23/26635

Resumé

I forlængelse af undersøgelsen af budgetnote 24 præsenteres to alternative placeringer til ungdomsskolen i Vamdrup, der i dag har til huse på Vamdrup Skole.

De alternative placeringer er Vamdrups tidligere bibliotek på Jernbanegade 1 og Vamdrups tidligere jobcenter på Søndergade 19B. Kvadratmetermæssigt kan begge adresser rumme ungdomsskolen og dennes nuværende aktiviteter, omend det i begge tilfælde vil kræve en renovering samt tilpasning af ungdomsskolens aktiviteter.

Afhængig af valg af lokation estimeres renoveringsomkostningerne til mellem 5 og 23,5 mio. kr.

De belyste muligheder skal ses i sammenhæng med budgetnoten vedr. "Bæredygtige kvadratmeter".

Sagen behandles i

Børn og Uddannelse
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Børne- og uddannelsesdirektøren foreslår,

at det besluttes, om der skal afsættes midler til en mere præcis undersøgelse af renoveringsomkostningerne forbundet med en flytning af ungdomsskolen.

Beslutning Børn og Uddannelse den 17-04-2024

Børn og Uddannelse indstiller, at beslutningen vedr. budgetnote 24 afventer arbejdet med budgetnote 3 'Bæredygtige kvadratmeter' og ligeledes afventer, at der ligger en klar strategi for ungdomsskolen.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2024

Børn og Uddannelses indstilling indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Økonomi og Strategis indstilling blev godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Budget 2024 indeholder en række budgetnoter, der beskriver det kommende kortlægnings- og analysearbejde, som alle forvaltninger skal påbegynde. Børne- og Uddannelsesforvaltningen har bl.a. ansvaret for en budgetnote vedr. ungdomsskolen i Vamdrup.

Budgetnoten lyder:

Børne- og Uddannelsesdirektøren pålægges at undersøge mulighederne for en ny fysisk placering af ungdomsskolen i Vamdrup. Undersøgelsen skal foreslå alternative placeringer. Undersøgelsen skal gennemføres i sammenhæng med budgetnoten vedrørende "Bæredygtige kvadratmeter."

Af hensyn til ønsket om udarbejdelse af ændringsforslag til budgetlægningen for 2025 skal undersøgelsen være afsluttet senest i april 2024.

I det følgende præsenteres en kortlægning af ungdomsskolens nuværende placering i Vamdrup og to alternative placeringer.

Ungdomsskolen Vamdrup

Ungdomsskolen i Vamdrup har i dag til huse på Vamdrup Skole, Herredsvej 45, 6580 Vamdrup. Ungdomsskolen driver både fritidsklub (4.-6. klasse) og ungdomsklub (7. klasse – 18 år) i separate lokaler på skolen. Ungdomsskolen har i dag ingen udgifter som f.eks. leje, el, vand og varme knyttet til brug af lokalerne på Vamdrup Skole.

Fritidsklub (FK)

Målgruppe 4.-6. klasse

Åbningstider Hverdage mellem 13:30-17:00

Brugere Skoleår 2023/2024: 89 indmeldte

Faciliteter

- Krearum
- Gamerrum
- Tre opholdsrum
- Køkken
- Skolens udendørsfaciliteter

Ungdomsklub (UK)

Målgruppe 7. kl. – 18 år

Åbningstider Man., tirs. og tors. kl. 18:30-21:30

Brugere 95 brugere over året/gennemsnitligt 12,3 unge pr. gang

Bemanding Tre voksne i åbningstiden

Faciliteter

- Opholdsrum med afskærmede hyggekedle
- Køkken i sammenhæng med opholdsrum
- Minibiograf
- Spillerum (bordfodbold, bordtennis m.v.)
- Undervisningslokale
- Multirum med mulighed for undervisning, dans, make-up m.v.
- Skolens udendørsfaciliteter

Ud over klubtilbuddene har ungdomsskolen senest udbudt følgende fritidstilbud i Vamdrup, som ikke er blevet oprettet pga. for få tilmeldinger: Filmklubben, Lektiecafe, Bogklubben, Brætspil, Skak og MakeUp.

Det er ungdomsskolens oplevelse, at de unge fra Vamdrup tager til Kolding, hvor udbuddet af tilbud er større, og hvor der er mulighed for at mødes med flere og nye unge.

Pt. forsøger man at stable et LAN-party på benene i Vamdrup som et weekendevent.

Ungdomsskolens bestyrelse er i dialog med Vamdrups nye Kulturhus "Vores hus" ift. at benytte lokalerne til visse af ungdomsskolens arrangementer f.eks. filmaftener eller bogklubber.

Alternative placeringer af ungdomsskolen i Vamdrup

Der præsenteres to alternative placeringer:

- Vamdrup Bibliotek, som står tomt, efter biblioteket og biografen er rykket sammen i byens nye kulturhus "Vores hus".
- Det tidligere jobcenter, Job Igen, som har stået tomt siden november 2020, da jobcenteret flyttede til Dieselvej 6 i Kolding.

Vamdrup Bibliotek er på størrelse med ungdomsskolens lokaler til ungdomsklub på Herredsvej 45, ligesom der er en planløsning med flere forskellige rum i forskellige størrelser, som giver mulighed for indretning til forskellige aktiviteter.

Umiddelbart vurderes det, at ungdomsskolens nuværende aktiviteter vil kunne varetages i lokalerne, om end det vil kræve en tilpasning til de nye rammer. Desuden vil fritidsklub og ungdomsklub skulle dele lokaler, hvilket de ikke gør i dag.

Job Igen er over dobbelt så stor som fritids- og ungdomsklubbens lokaler tilsammen og er indrettet med 17 mindre kontorer/mødelokaler, et stort aktivitetsrum på knap 350 m² og et opholdsrum på 65 m².

Ved sammenlægning af flere af adressens kontorer vurderes det, at ungdomsskolens nuværende aktiviteter vil kunne varetages i lokalerne, men det samlede antal kvadratmeter overskrider ungdomsskolens nuværende behov. I forlængelse heraf er det værd at overveje, om Job Igen bliver for stor en lokation for de børn og unge, der kommer i fritids- og ungdomsklubben i Vamdrup i dag.

Hvis det besluttet at flytte ungdomsskolen til Job Igen, kan der være muligheder for udvidelse af ungdomsskolens aktiviteter i Vamdrup. Derudover kan det overvejes, om ungdomsskolen kan indgå samarbejder med andre aktører, som kan benytte lokalerne uden for ungdomsskolens åbningstid, så ambitionerne fra budgetnote 7 om bæredygtige kvadratmeter efterleves.

Af tabellen nedenfor sammenlignes de tre mulige adresser til ungdomsskolen i Vamdrup:

	Vamdrup skole Herredsvej 45	Vamdrup Bibliotek Jernbanegade 1	Job Igen Søndergade 19B
Indendørs kvadratmeter	Fritidsklub 171 m ² Ungdomsklub 378 m ²	329 m ²	1.177 m ²
Øvrige kvadratmeter	Mulighed for at benytte skolens udendørsarealer.	Udendørs scene: 33 m ² Garage: 208 m ²	Garage: 194 m ² Lager: 73 m ² Værksted: 602 m ²
Etage(r)	Fritidsklub: stue Ungdomsklub: kælder	Kælder, stue og 1. sal	Stue og 1. sal
Afstand fra station	1.100 meter	300 meter	650 meter
Renoveringsomkostninger*	0 kr.	Ml. 5 og 6,6 mio. kr.**	Ml. 17,6 og 23,5 mio. kr.**

*Omkostningerne er estimeret og beregnet ud fra vurderingen af, at prisen på etablering vil nærme sig prisen på nybyg, hvilket ligger på 15.000-20.000 kr. pr. kvadratmeter.

**Priserne er alene for renovering af de indendørs arealer. Hvis de udendørs også skal renoveres, kommer udgifterne hertil ud over.

Øvrige overvejelser

- Ungdomsskolen lavede for nogle år siden en undersøgelse blandt nogle unge i Vamdrup, der bl.a. viste, at de unge efterspurgte et klubtilbud placeret andetsteds end skolen, hvor de unge i forvejen bruger mange timer. Undersøgelsen viste også, at nogle unge efterspurgte et klubtilbud, der var mere centralt placeret i byen. Begge alternative adresser kan efterkomme disse ønsker.
- SSP beretter, at Vamdrup centrum er mødested for nogle unge, hvilket til tider er til gene for beboerne i området. Hvis ungdomsskolen flytter tættere på centrum, vil disse unge måske benytte ungdomsklubben i stedet for at "hænge ud" udendørs i bymidten.

- Ungdomsskolen udtaler, at de er glade for at være på Vamdrup Skole med de rammer og den økonomi, de har til rådighed i dag. En ny lokation kan potentielt åbne for muligheder for nye tilbud om fritidsundervisning (f.eks. keramik og motorværksted), men det vil kræve en anden ramme og bevilling samt en større renovering af de nye lokaler.
- Flyttes fritidsklubben fra Vamdrup Skole skal børnene i 4.-6. klasse gå mellem 600 og 700 meter for at komme fra skolen til fritidsklubben, hvilket potentielt kan få betydning for tilslutningen til tilbuddet.
- Begge alternative bygninger kan sælges og indgå i reduktionen af den kommunale bygningsmasse jf. budgetnote 3. Hertil figurerer begge bygninger på en salgsliste, udarbejdet af Intern Byg i By- og Fællesforvaltningen med kommunalt ejede bygninger, som skal forsøges solgt hurtigst muligt.
- Flyttes ungdomsskolen til nye lokaler med de aktiviteter, som finder sted i dag, vil lokalerne komme til at stå tomme udenfor ungdomsskolens åbningstid, hvilket er i konflikt med ambitionen fra budgetnote 3 om bæredygtige kvadratmeter. Fritidsklubben er åben alle hverdage i tidsrummet 13:30-17:00 og ungdomsklubben er åben tre dage om ugen i tidsrummet 18:30-21:30. Udenfor disse tidsrum har skolen brugsret over lokalerne.
- Med skole og ungdomsskole på samme matrikel lever Vamdrup pt. op til formålet med analysen til budgetnote 7 ”Fysiske enheder – omfang og anvendelse, herunder omfanget af ledelse/fællesledelse”, der bl.a. er at afsøge mulighederne for samtænkning af folkeskolernes og ungdomsskolernes matrikler.

Omkostninger

Det er ikke muligt at præsentere en pris på etablering uden en grundig gennemgang af begge bygninger. Det estimeres, at en præcis beregning vil beløbe sig til mellem 50.000 og 100.000 kr. til en ekstern rådgiver.

Idet begge bygninger skal omdannes til nye formål, og derved leve op til nye standarder ift. tilgængelighed, arbejdsmiljø, brandsikkerhed, energimærkning m.fl., vurderes det, at udgifterne ifm. en ombygning vil nærme sig prisen på nybyg, hvilket ligger i omegnen af 15.000-20.000 kr. pr. kvadratmeter.

Som tidligere beskrevet har ungdomsskolen i Vamdrup i dag ingen udgifter forbundet med at benytte lokalerne på Vamdrup Skole. Flyttes ungdomsskolen til selvstændige lokaler, vil det medføre udgifter til drift f.eks. i form af el, vand og varme. Disse udgifter skal i givet fald afholdes af ungdomsskolen, og der skal afsættes midler hertil.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Det fremgår, at Søndergade 19 B inddrages som en mulig placering. Opmærksomheden henledes her på, at den pågældende ejendom hidtil er forventet solgt og en manglende realisering heraf vil betyde, at det budgetterede salgsmål for 2024 skal nedjusteres. Herudover er der ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 19: Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter

Resumé

Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.

Sagen behandles i

Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at det drøftes, om der er behov for, at et eller flere medlemmer varetager andre hverv.

Beslutning Byrådet den 30-04-2024

Der forelå intet til drøftelse.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

Sagsfremstilling

Det fremgår af Kolding Kommunes Regulativ om Vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg, på grundlag af en protokolleret beslutning.

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 20: Lukket: Forslag til forligsmæssig aftale angående tilslutningsbidrag m.m.

22/29732

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 21: Lukket: AAB Kolding afd. 21 Skovparken - Godkendelse af frasalg af arealer

24/7037

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 22: Lukket: Ekspropriationsbeslutning: Ved Tankedalsvej - et erhvervsområde

21/20071

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 23: Lukket: Udbud af Ørnsborgvej 10, 6000 Kolding

24/3283

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 24: Lukket: Køb af Dalbyvej 52, 6000 Kolding

23/13326

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 25: Lukket: Køb af jord til etablering af boligområde ved Koldingvej i Vester Nebel

21/26560

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom

Punkt 26: Underskriftsside

Resumé

Byrådet skal godkende referatet.

Det gøres ved, at hvert medlem, der har deltaget i mødet, underskriver ved at trykke på "Godkendt".

Sagen behandles i

Byrådet.

Fraværende Jonathan Dyring Løvbom