

REFERAT Seniorudvalget d. 05-10-2016

Mødedato Onsdag d. 05. oktober 2016 kl. 10:00

Mødested Kongsbjerghjemmet

Mødedeltagere Søren Rasmussen, Per Bødker Andersen, Knud Erik Langhoff, Lis Ravn Ebbesen, Birgitte Kragh , Trille Nikolajsen, Tobias Jørgensen

Indholdsfortegnelse

Budgetrealisering ultimo august 2016.....	3
ELBO - regnskab 2015.....	5
Overblik over pårørendeinitiativer.....	6
Tilsynskoncept plejecentrene.....	7
Sagsbehandlingstider 2016.....	9
Orientering om mandat til indgåelse af aftale om fasttilknyttede læger på plejecentre.....	11
Forslag til mødeplan for Seniorudvalget 2017.....	13
Boliginds kud i plejeboliger.....	14
Besøgsbabyer.....	17
Deltagelse i aktiviteter.....	18
Orientering fra formanden.....	19
Orientering fra Seniorområdet.....	20
Et ældre liv i lyd og billeder.....	21

Punkt 1: Budgetrealisering ultimo august 2016

16/15091

Resumé

Bevillingsstatus pr. ultimo august 2016 viser et samlet forbrug på 435,2 mio. kr. vedrørende serviceudgifter. Det svarer til, at der på nuværende tidspunkt er brugt 69,1 % af Seniorudvalgets korrigerede budget. Bestillerbudgetterne er under pres og følges tæt.

Vedrørende lejetab ældreboliger er der ultimo august en forbrugsprocent på 79,7. Der er i forbruget indeholdt huslejebetalinger for september måned. Udviklingen følges tæt.

Sagen behandles i

Seniorudvalget, Ældrerådet (orientering)

Forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at orienteringen om bevillingsstatus pr. 31. august 2016 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

For seniorpolitik kan budgetrealiseringen ultimo august 2016 vedrørende serviceudgifter opstilles således:

Serviceudgifter	Korrigeret budget	Forbrug	Forbrugsprocent	Note
i 1.000 kr.	2016	pr. 31.08.16	pr. 31.08.16	
Kollektiv trafik (handicapkørsel)	4.802	3.392	70,6	
Kommunal genoptræning og vedligeholdelsestræning	2.222	1.458	65,6	
Andre sundhedsudgifter (lægekørsel)	1.674	641	38,3	
Pleje og omsorg m.v. af ældre og handicappede	561.568	391.740	69,8	1
Forebyggende indsats for ældre og handicappede	48.656	30.660	63,0	
Hjælpe midler, forbrugsgoder, boligindretning og befordring	7.704	4.653	60,4	
Plejevederlag og hjælp til sygeartikler o.lign. ved pasning af døende i eget hjem	3.001	2.264	75,4	
Kontaktperson døvblinde	448	377	84,3	
I alt	630.075	435.186	69,1	1

Det skal bemærkes, at der ofte er betalingsforskydninger, som medfører at forbrugsprocenten ikke kan bruges som direkte indikator for budgettets realisering. Til sammenligning kan oplyses, at forbrugsprocenten på samme tidspunkt sidste år var på 66,5.

Bestillerbudgetterne er under pres, bl.a. forårsaget af en øget tilgang af borgere samt en stigning i udgifterne til fast vagt på plejecentrene. Det er derfor på nuværende tidspunkt vanskeligt at forudsige den forventede overførsel til 2017, men pt ses en budgetudfordring på omkring 5-6 mio. kr. Der er iværksat en række tiltag, der skal sikre overholdelse af budgettet.

Det skal samtidig bemærkes, at Økonomiudvalget den 12. august 2016 (sag nr. 3), har opfordret de stående udvalg til at medvirke til, at serviceudgiftsrammen for 2016 kan overholdes f.eks. via en øget overførsel til 2017.

For seniorpolitik kan budgetrealiseringen ultimo august 2016 vedrørende udgifter til lejetab opstilles således:

Øvrige områder uden for servicrammen	Korrigeret budget	Forbrug	Forbrugsprocent	Note
i 1.000 kr.	2016	pr. 31.08.16	pr. 31.08.16	
Ældreboliger	1.908	1.520	79,7	2
I alt	1.908	1.520	79,7	

Note 2

Der er i forbruget indeholdt huslejebetaling for september måned. Udviklingen følges tæt. Budgettet forventes overholdt. Det skal bemærkes, at udgifter til lejetab er udenfor servicrammen.

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Godkendt.

Punkt 2: ELBO - regnskab 2015

16/1974

Resumé

Regnskab for 2015 for Elbokøkkenet I/S er afsluttet og blev godkendt af Elbos bestyrelse den 16. september 2016. Regnskabet forelægges hermed Seniorudvalget.

Regnskabsresultatet for 2015 udgør et underskud på 2.987.231 kr.

Ifølge interessentskabskontrakten skal resultatet fordeles i forhold til interessenternes omsætning med interessentskabet. Kolding Kommunes omsætning udgør 39 % af interessentskabets samlede omsætning, og kommunens andel af underskuddet udgør således 1.167.701 kr. Overskud fra 2013 og 2014 modregnes heri, og Kolding Kommune skal netto indbetale 1.108.426,00 kr. til Elbokøkkenet til reetablering af Kolding kommunes indskud.

Sagen behandles i

Seniorudvalget og Økonomiudvalget.

Forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at det godkendte regnskab 2015 for Elbokøkkenet I/S tages til efterretning

at nettoindbetalingen til reetablering af Kolding kommunes indskud til Elbokøkkenet I/S medtages i bevillingskontrollen ultimo 2016.

Sagsfremstilling

Regnskab 2015

Den nuværende økonomiske situation for Elbokøkkenet I/S er påvirket af et vigende kundegrundlag inden for madservice, hvilket medfører færre indtægter til at dække de faste driftsudgifter. Derudover betød forkortelse af holdbarhed af retterne en stigning i produktionsudgifter og endelig var der en større udgift i forbindelse med listeriaudbruddene i 2015.

Regnskabsresultatet for 2015 udgør et underskud på 2.987.231 kr., hvoraf listeriaudgifterne i 2015 udgør 2.746.681 kr.

Ifølge interessentskabskontraktens pkt. 14 ”fordeles resultatet i forhold til interessenternes omsætning med interessentskabet”. Kolding kommunens andel af den samlede omsætning udgør 39 % og andelen af regnskabsresultatet er dermed -1.167.701 kr.

Regnskabet blev godkendt på seneste bestyrelsesmøde den 16. september, idet Kolding Kommune dog tog forbehold for politisk godkendelse henset til beløbets størrelse.

Kolding Kommune skal indbetale netto 1.108.426,00 kr. til reetablering af kommunens indskud i Elbokøkkenet I/S. Beløbet svarer til Kolding Kommunes andel af underskud 2015 fratrukket kommunens andel af overskud i 2013 og 2014.

Der er iværksat handle- og forretningsplan, som interessentskabets ledelse forventer kan stabilisere kundegrundlag, drift og økonomi. Planerne blev forelagt bestyrelsen på seneste bestyrelsesmøde.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Forslaget indstilles til godkendelse.

Bilag

Regnskab med bestyrelsens underskrift

Punkt 3: Overblik over pårørendeinitiativer

16/16130

Resumé

Fagcheferne har bidraget med viden til et samlet overblik over pårørendeinitiativer i Senior- og Socialforvaltningen. Det samlede overblik fremgår af bilaget. Det samlede overblik viser, at der findes flere pårørendeinitiativer indenfor forvaltningens områder. En del af initiativerne beskrives på Kolding.dk. Der er aktuelt ikke et samlet sted for pårørendeinitiativer på kommunens hjemmeside.

Sagen behandles i

Seniorudvalget, Ældrerådet

Forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning

at forvaltningen arrangerer en temadag for udvalget, hvor der indhentes inspiration til brug for iværksættelse af initiativer til pårørendeområdet.

Sagsfremstilling

Seniorudvalget har bedt om en orientering fra Senior- og Sundhedschefen om pårørendeinitiativer i forvaltningen. Viden om pårørende initiativer er indhentet fra social, handicap, psykiatri, sundhed og seniorområderne og samlet i vedlagte bilag.

Der er generelt i Senior- og Socialforvaltningen flest initiativer med fokus på at inddrage pårørende i konkrete borgerforløb. Det drejer sig om initiativer som eks. undervisning, vejledning, information til de pårørende i forhold til at kunne støtte op om et sygdomsforløb.

Der er også pårørendeinitiativer målrettet pårørendes egne behov. Som eks. kan nævnes sorgstøtte til efterladte efter dødsfald.

Flere af fagområderne har bruger- og pårørenderåd på konkrete institutioner. Formålet hermed er at brugere og pårørende aktivt inddrages i udviklingen af den enkelte institution.

På kolding.dk kan man som borger orientere sig om flere af pårørendeinitiativerne. Der er aktuelt ikke et samlet sted på hjemmesiden hvor initiativerne fremgår.

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Godkendt med den tilføjelse, at Social- og Sundhedsudvalget opfordres til at deltage i temadagen med Seniorudvalget.

Beslutning Social- og Sundhedsudvalget den 16-11-2016

Godkendt, med den tilføjelse at der indhentes indsigter fra Ældrerådet, Handicaprådet og Udsatterrådet samt pårørendegrupper indenfor handicap, psykiatri og seniorområdet.

Bilag

CaseNo16-16130_Overblik over pårørendeinitiativer_#180405-16_v1.pdf

Punkt 4: Tilsynskoncept plejecentrene

14/3027

Resumé

Seniorudvalget besluttede den 4. februar 2015, at tilsynskonceptet for plejecentrene skulle kvalificeres og udvikles og at det nye koncept skulle fremsendes til udvalgets godkendelse.

Tilsynsenheden har udarbejdet et nyt tilsynskoncept. De primære ændringer i forhold til det tidligere tilsynskoncept er:

- At Tilsynsenheden inddrager 2-3 pårørende fra hvert plejecenter.
- At Tilsynsenheden hvert år fastlægger et overordnet tema til nærmere vurdering.
- At Tilsynsenheden har udbygget den anvendte spørgeguide.
- At Tilsynsenheden foretager observationer ud fra en fastlagt observationsguide.
- At Tilsynsenheden laver en samlet vurdering af det enkelte plejecenter.

Af bilag 1 fremgår det nye tilsynskoncept for plejecentrene.

Tilføjelse til resumé

Sagen har været behandlet i Ældrerådet den 15. september 2016.

Ældrerådet besluttede at tiltræde forslaget og tilslutter sig Seniorudvalgets forslag med interview af 10 pct. af beboerantallet

Sagen behandles i

Seniorudvalg, Ældreråd (høring), Seniorudvalg.

Forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at tilsynskoncept for plejecentrene godkendes.

Nyt forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at tilsynskoncept for plejecentrene godkendes

at interview af de pårørende og borgere øges til 10% af beboerantallet på plejecentrene, dog minimum 3 interview.

Sagsfremstilling

Tilsynsenheden har i udviklingen af det nye tilsynskoncept haft fokus på at tilsynsenhedens vurdering skal være konkret anvendelig og tydelig for det pågældende plejecenter. Tilsynsenheden har samtidig haft fokus på, at inddrage pårørende i højere grad. (Af bilag 2 fremgår, hvordan en tilsynsrapport for et plejecenter vil blive udformet efter indførelsen af det nye tilsynskoncept).

Den nye tilsynsmetode vil generelt være kendetegnet ved:

- At Tilsynsenheden inddrager 2-3 pårørende fra hver plejecenter, som supplement til de eksisterende interview og dialog med beboerne, lederen og medarbejderne.
- At Tilsynsenheden hvert år fastlægger et overordnet tema til nærmere vurdering, f.eks måltider, rengøring eller personlig pleje.
- At Tilsynsenheden har udbygget den anvendte spørgeguide.
- At Tilsynsenheden foretager observationer ud fra en fastlagt observationsguide.
- At Tilsynsenheden laver en samlet vurdering af det enkelte plejecenter, samt en vurdering af en række forskellige forhold, herunder 'trivsel', 'boligforhold', 'forplejning', aktiviteter' mm.

Det nye tilsynskoncept vil være en udbygning af det eksisterende tilsynskoncept for plejecentrene. De spørgsmål der indgik i det eksisterende tilsynskoncept indgår også i det nye tilsynskoncept. Herved sikres, at tilsynsresultaterne for 2016

og frem kan sammenlignes med resultaterne fra 2013-2015.

Beslutning Seniorudvalget den 17-08-2016

Godkendt med den ændring, at interview af de pårørende og borgere øges til 10% af beboerantallet på plejecentrene, dog minimum 3 interview.

Beslutning Ældrerådet den 15-09-2016

Ældrerådet tiltræder forslaget og tilslutter sig Seniorudvalgets forslag med interview af 10 pct. af beboerantallet.

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 Retningslinjer for tilsyn på plejecenter.pdf

Bilag 2 Eksempel på Tilsynsrapport 2016 for plejecenter.pdf

Punkt 5: Sagsbehandlingstider 2016

15/7033

Resumé

På Seniorområdet skal der offentliggøres sagsbehandlingstider i sager, hvor en borger kan søge om hjælp. Oplysninger om de aktuelle sagsbehandlingstider på de enkelte lovområder er indsamlet med henblik på, at fristernes længde vurderes og fastsættes.

Tilføjelse til resumé

Sagen har været behandlet i Ældrerådet den 15. september 2016.
Ældrerådet kunne tiltræde forslaget.

Sagen behandles i

Seniorudvalget, Ældreråd (høring), Seniorudvalget.

Forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at sagsbehandlingstiderne fastsættes som foreslået i vedlagte bilag

at det overlades til Senior- og Socialdirektøren af beslutte, hvor sagsbehandlingstiderne skal offentliggøres

at sagen sendes til høring i Ældrerådet.

Nyt forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at sagsbehandlingstiderne fastsættes som foreslået i vedlagte bilag

at det overlades til Senior- og Socialdirektøren af beslutte, hvor sagsbehandlingstiderne skal offentliggøres.

Sagsfremstilling

Det fremgår af retssikkerhedslovens § 3, stk. 2 at:

”Kommunalbestyrelsen skal på de enkelte sagsområder fastsætte frister for, hvor lang tid der må gå fra modtagelsen af en ansøgning, til afgørelsen skal være truffet. Fristerne skal offentliggøres. Hvis fristen ikke kan overholdes i en konkret sag, skal ansøgeren skriftligt have besked om, hvornår ansøgeren kan forvente en afgørelse”.

Det fremgår endvidere af lovbemærkningerne til retssikkerhedsloven, at Byrådet som kommunens øverste organ har det politiske lederansvar, samt ret og pligt til at tage ansvar for at planlægge og prioritere kommunens serviceniveau, og at Byrådet derfor har pligt til at fastsætte frister for sagsbehandlingen på de enkelte områder.

Seniorudvalget skal således fastsætte og offentliggøre generelle frister for, hvor lang tid der må gå fra modtagelsen af en ansøgning om ydelse, til der er truffet afgørelse, for de retsområder der i henhold til styrelsesvedtægten er delegeret til Seniorudvalget.

Fristen skal som udgangspunkt fastsættes for hvert sagområde. Hvis fristen ikke kan overholdes, skal ansøgeren have skriftlig besked om, hvornår afgørelse kan forventes.

I vedhæftede bilag fremgår de aktuelle sagsbehandlingsfrister. Fristerne svarer til den tid, det i øjeblikket tager at behandle 80 – 90 % af sagerne på de enkelte sagsområder.

Fristerne har ikke ændret sig siden 2012. Desuden bemærkes, at sagsbehandlingstiden vedrørende enkelte bestemmelser ikke tidligere har været oplyst.

Beslutning Seniorudvalget den 01-06-2016

Sagen udsættes til næste møde.

Beslutning Seniorudvalget den 17-08-2016

Godkendt.

Beslutning Ældrerådet den 15-09-2016

Ældrerådet tiltræder forslaget.

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Godkendt.

Bilag

Sagsbehandlingstider.pdf

Punkt 6: Orientering om mandat til indgåelse af aftale om fasttilknyttede læger på plejecentre

16/15667

Resumé

Orientering om, at Kolding Kommune giver de kommunale medlemmer i Praksisplanudvalget i Syddanmark mandat til at godkende udkast til en regional aftale om implementering af initiativ om faste læger tilknyttet plejecentre.

Sagen behandles i

Social- og Sundhedsudvalget og Seniorudvalget.

Forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Praksisplanudvalget er nedsat i henhold til § 204, stk. 2 i Sundhedsloven, hvor det fremgår, at der i hver region nedsættes et praksisplanudvalg. Udvalget har eksisteret siden lovændringen i 2013. Praksisplanudvalget består af 5 medlemmer udpeget blandt kommunalbestyrelsesmedlemmer fra kommunerne i regionen, 3 medlemmer fra regionsrådet og 3 medlemmer udpeget blandt alment praktiserende læger.

Praksisplanudvalget udarbejder en Praksisplan, som er en plan for almen praksis' opgavevaretagelse i regionen. Under Praksisplanen udarbejdes en underliggende aftale, som består af en række delaftaler. Den underliggende aftale er endnu ikke udarbejdet, idet parterne ikke har kunnet blive enige om nogle af delaftalerne.

Aftalen om faste læger tilknyttet plejehjem, er således den første aftale i den underliggende aftale for Praksisplan om almen praksis. Aftalen tager afsæt i en national aftale om implementering af ordningen, der er indgået i foråret 2016 mellem PLO, staten, Danske Regioner og KL (se bilag) om implementering, som bl.a. indeholder en fast timetakst for den sundhedsfaglige rådgivning. Aftalen skal konkretiseres i regionale aftaler i praksisplanudvalgene. Udkast til aftalen er vedhæftet som bilag.

Aftalen forudsættes at træde i kraft 1. oktober 2016.

Baggrund for aftale om fasttilknyttede læger til plejehjem

Socialforskningsinstituttet udgav i august 2014 rapporten 'Evaluerings af fasttilknyttede læger på plejecentre' på baggrund af et pilotprojekt på 7 plejecentre, hvor der blev tilknyttet en fast læge.

Evalueringen viste, at andelen af beboere, der blev indlagt med forebyggelige diagnoser henholdsvis blev genindlagt blev reduceret med henholdsvis 28% og 27% sammenlignet med beboere på plejecentre, der ikke havde en fasttilknyttet læge. Den viste også, at lægerne efter en grundig gennemgang af beboernes medicinprofiler i mange tilfælde reducerede beboerens receptpligtige medicinforbrug.

På baggrund af evalueringen blev der som en del af satspuljeaftalen for 2016 afsat 100 mio. kr. til gradvis indfasning af en landsdækkende ordning med fast tilknyttede læger til beboere på plejecentre.

Aftalens indhold

Aftalen indeholder to elementer. Det ene element er, at beboerne bliver tilbudt at skifte læge, og således skifte til den læge, som er fast tilknyttet plejecentret, som deres alment praktiserende læge. Beboerne har fortsat frit lægevalg, der er alene tale om et tilbud.

Det andet element, i aftalen er, at der skal indgås en konsulentkontrakt mellem kommunen og den fast tilknyttede læge om at yde generel sundhedsfaglig rådgivning til personalet på plejecentret.

De 100 mio. kr. der er afsat er til at honorere lægerne i forhold til rådgivningsopgaven. Den kliniske behandling af beboerne finansieres over sygesikringen.

Den videre proces

Efter endelig godkendelse i Praksisplanudvalget i Region Syddanmark aftales den konkrete udmøntning i de enkelte kommunalt lægelige udvalg. Der afholdes møde i det kommunalt lægelig udvalg i Kolding Kommune den 12. oktober 2016.

Som en del af satspuljeaftalen for 2016 er der afsat 100 mio. kr. til gradvis indfasning af en landsdækkende ordning med fast tilknyttede læger til beboere på plejecentre. Kolding Kommunes andel heraf udgør 0,6 mio. kr. i 2016 og 0,3 mio. kr. i 2017-2019.

Beslutning Social- og Sundhedsudvalget den 21-09-2016

Godkendt.

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Godkendt.

Bilag

Udkast Fasttilknyttede læger 30 august 2016 KL.PDF

Aftale mellem PLO, staten, Danske Regioner og KL om implementering af in....pdf

Borgmesterbrev - mandat til PPU faste plejehjemslæger.pdf

Punkt 7: Forslag til mødeplan for Seniorudvalget 2017

16/16169

Resumé

Der foreligger forslag til mødeplan for 2017 for Seniorudvalget.

Sagen behandles i

Seniorudvalget.

Forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår

at mødeplanen for 2017 godkendes.

Sagsfremstilling

Udvalget træffes for hvert regnskabsår beslutning om, når og hvor udvalgets møder skal holdes.

Fastlæggelse af mødeplan har til formål at lette udvalgsmedlemmernes arbejdstilrettelæggelse og koordinering med arbejdet i Byrådet.

Udvalgets mødeplan kan af ethvert medlem af udvalget indbringes for Byrådet til stillingtagen. Bestemmelse skal sikre, at der ikke af et flertal i udvalget fastsættes en mødeplan, der er uhensigtsmæssig for et mindretal af udvalgsmedlemmerne.

I praksis fastlægges mødeplan for udvalgets ordinære møder i udvalgets forretningsorden, der tillige indeholder bestemmelse om indkaldelse af ekstraordinære udvalgsmøder.

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Godkendt.

Bilag

Mødeplan 2017 for Seniorudvalget

Punkt 8: Boligindskud i plejeboliger

16/11212

Resumé

Ved mail af 5. juni 2016 har Lis Ravn Ebbesen (F) stillet følgende forslag.

”På byrådsmødet 30. maj 2016 nævnte både SF og Venstres Birgitte Kragh muligheden for at ældre ved flytning via et kommunalt lejemål til et andet kunne undgå at betale indskud.

SF ved Lis Ravn Ebbesen foreslår at en sådan ordning igangsættes i Kolding Kommune.”

Tilføjelse til resumé

Seniorudvalget besluttede i mødet den 9. august 2016 at oversende sagen til Social- og Sundhedsvalget til drøftelse af, om udvalget ønsker at tilslutte sig henvendelsen til Kommunernes Landsforening.

Tilføjelse til resumé

På Seniorudvalgsmødet og Social- og Sundhedsudvalgsmødet i august blev besluttet, at rette henvendelse til Kommunernes Landsforening (KL) om mulighed for at undlade at opkræve beboerindskud, herunder de udfordringer det nuværende krav om beboerindskud i almenboliglov og almenlejelov medfører.

Der er udarbejdet brev til KL, som foreligger til godkendelse.

Som tilføjelse til tidligere sagsfremstilling kan det oplyses, at borgeren, hvis de økonomiske betingelser er opfyldt, har mulighed for at søge og få bevilget et lån (pligtlån) til beboerindskuddet i henhold til kommunens retningslinjer som administreres af Borgerservice.

Seniorudvalget har i mødet den 5. oktober 2016 godkendt skrivelsen til Kommunernes Landsforening med den tilføjelse, at skrivelsen også sendes til relevante udvalg i Folketinget.

Sagen behandles i

Seniorudvalget, Social- og Sundhedsudvalget, Seniorudvalget og Social- og Sundhedsudvalget.

Forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at sagen drøftes.

Nyt forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at henvendelsen til Kommunernes Landsforening godkendes.

Sagsfremstilling

Senior- og Socialforvaltningen og By- og Udviklingsforvaltningen har sammen undersøgt, om der kan igangsættes en ordning, hvor kommunen undlader at opkræve indskud for en plejebolig, hvis beboeren flytter til plejeboligen fra en anden plejebolig, hvor der er betalt indskud.

Indledningsvis bemærkes, at der skal betales indskud i almene boliger svarende til 2 % af anskaffelsesbeløbet for byggeriet. Dette gælder også kommunalt ejede plejecentre opført efter almenboligloven. Plan og Boligudvalget er ligeledes orienteret herom i møde den 13. juni 2016.

Der er enkelte undtagelser hertil, som dog i praksis har et begrænset anvendelsesområde:

1. I forbindelse med nedlæggelse af et ældre plejecenter opført efter servicelovens § 192, hvor beboerne ikke har betalt indskud, kan kommunen ifølge almenboliglovens § 74 ikke opkræve indskud, når den ældre genhuses i en almen plejebolig. Dette er f.eks. sket i forbindelse med indflytning på Bertram Knudsens Have, hvor mange kom fra et andet nedlagt plejecenter.

2. Hvis en flytning sker internt på et plejecenter - fra en lejlighed til en anden - har ministeriet for By- Bolig og Landdistrikter i 2014 oplyst Kolding Kommune, at det vil være lovligt at overføre det oprindelige indskud til den nye bolig og dermed undlade separat at opkræve indskud. Det allerede betalte indskud vil så skulle dække to istandsættelser, da den fraflyttede bolig skal istandsættes og den fraflyttende er forpligtet til at afholde udgiften til denne istandsættelse. Kommunen risikerer dermed som udlejer, at der ikke er betalt nok i indskud til at dække udgifterne ved fraflytning eller lejemålets ophør ved beboerens død.
3. Hvis der er tale om en flytning mellem to kommunalt ejede plejecentre kan kommunens boligadministration i den konkrete situation undlade at opkræve indskud, idet det er muligt at foretage en intern omkontering, så indskuddet overføres fra et center til et andet. Igen vil det betalte indskud skulle dække to istandsættelser.

Til punkt 2 og 3 bemærkes, at hvis beboeren har modtaget lån til indskuddet kan indskuddet ikke overføres til det nye lejeforhold, da indskudslån i henhold til reglerne forfalder til betaling ved fraflytning. Der er statsrefusion for en del af lån til indskud, som ikke tilbagebetales af beboeren (eller beboerens dødsbo), hvorfor man ikke kan fravige disse regler.

Endvidere understreges, at det er en forudsætning for anvendelse af pkt. 2 og 3, at der er tale om flytning internt på eller mellem kommunalt ejede plejecentre, da vi ikke kan pålægge de almene boligselskaber at tage imod en borger uden at denne betaler indskud, herunder ved interne flytninger på plejecenter ejet af alment boligselskab.

Kommunen kan således ikke indføre en generel ordning, hvor indskud i plejebolig ikke opkræves, når beboeren flytter til plejeboligen fra anden plejebolig.

Det tilføjes afslutningsvis, at kommunen i praksis allerede anvender pkt. 2 og 3 ved konkret henvendelse og når ovennævnte forudsætninger foreligger, men at der er ganske få henvendelser herom og det er meget sjældent, at forudsætningerne er opfyldt.

Tilføjelse til sagsfremstilling

Som tilføjelse til ovennævnte beskrivelse af reglerne om betaling af indskud i almen boliger kan oplyses, at Borgerservice i Kolding kommune har mulighed for at bevilge pligtlån til beboerindskud, hvis borgeren opfylder de økonomiske betingelser herfor.

Lovens udgangspunkt er, at borger har ret til et pligtlån, hvis husstandsindkomsten ikke overstiger 231.815 kr. om året. Hvis der er børn i husstanden, forhøjes dette beløb med 40.500 kr. pr barn.

Lån kan dog i henhold til loven ikke ydes, ”*hvis ansøgeren efter kommunalbestyrelsens samlede vurdering af ansøgerens økonomiske og personlige forhold ikke har behov for lånet. Lån kan endvidere afslås, hvis der foreligger sådanne omstændigheder, at kommunalbestyrelsen kan afslå at yde boligstøtte, jf. § 15, eller hvis ansøgeren ikke har afviklet gæld på tidligere beboerindskudslån.*”

Borgerservice i Kolding kommune administrerer pligtlån på følgende vis:

Det er altid en forudsætning, at borgers indkomst ikke overstiger lovens indkomstgrænse. Kommunen har herudover det udgangspunkt, at ansøgers formue højst må være 10.000 kr. større end det beboerindskud borgeren søger lån til.

Der vil desuden ikke blive ydet et pligtlån, hvis borger i forvejen har en bolig, hvor der er ydet pligtlån, eller hvis borger i forvejen bor i et lejemål, som er passende. Dog vil pligtlånet blive ydet – uanset om der er ydet pligtlån i tidligere lejeforhold - hvis en tilkommet funktionsnedsættelse gør, at en bolig ikke længere er passende, eller hvis der er tale om et visiteret tilbud af kommunen. Sidstnævnte vil som udgangspunkt gøre sig gældende for senior- og socialområdets visiterede boligtilbud.

Borger vil altid skulle tilbagebetale begge indskudslån og vil i den sammenhæng også hæfte for istandsættelse af det fraflyttede lejemål.

Borgere, der er visiteret til en boliger på socialområdet, får ofte bevilget enkelttydelser til dækning af indskud/depositum i henhold til aktivlovens §§ 81 og 85 med krav om tilbagebetaling.

Med afsæt i ovenstående vil en borger, der skal flytte til et visiteret tilbud på social- eller seniorområdet – og opfylder til de økonomiske forudsætninger - kunne få pligtlån til beboerindskuddet. Dette gælder som udgangspunkt uanset om borger flytter fra et tidligere visiteret tilbud eller ej, og uanset om der var ydet beboerindskudslån til det fraflyttede lejemål.

Beslutning Seniorudvalget den 09-08-2016

Seniorudvalget besluttede, at mulighederne for at undlade at opkræve indskud ved flytning mellem kommunalt ejede plejeboliger synliggøres.

Seniorudvalget pålagde forvaltningen at udarbejde forslag til henvendelse til Kommunernes Landsforening om de tilfælde, hvor det ikke er muligt at undlade at opkræve indskud, og hvilke problemstillinger det medfører. Sagen sendes desuden til Social- og Sundhedsvalget til drøftelse af om udvalget ønsker at tilslutte sig henvendelsen til Kommunernes Landsforening.

Beslutning Social- og Sundhedsudvalget den 17-08-2016

Social- og Sundhedsudvalget besluttede at tilslutte sig henvendelsen til Kommunernes Landsforening, idet henvendelsen forelægges udvalget til godkendelse.

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Godkendt med den tilføjelse, at skrivelsen til KL også sendes til relevante udvalg i Folketinget.

Beslutning Social- og Sundhedsudvalget den 26-10-2016

Godkendt med den tilføjelse, at skrivelsen også sendes til relevante udvalg i Folketinget.

Bilag

Brev til Kommunernes Landsforening

Punkt 9: Besøgsbabyer

16/15434

Resumé

Formanden for Social- og Sundhedsudvalget, Lis Ravn Ebbesen, (F) foreslår, at det undersøges, om der er forældre i Familieiværksætterregi og plejehjem, der har mod på at starte et pilotprojekt med besøgsbabyer. Det vil sige mor og barn besøger ældre under moderens barselsorlov efter aftale med et navngivet plejehjem på et aftalt tidspunkt i lighed med Plejehjemmet Slottet Nørrebro.

Sagen behandles i

Social- og Sundhedsudvalget, Seniorudvalget.

Forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at sagen drøftes.

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Seniorudvalget tilsluttede sig Social- og Sundhedsudvalgets eventuelle opstart af et pilotprojekt med besøgsbabyer på plejecentre.

Beslutning Social- og Sundhedsudvalget den 26-10-2016

Godkendt.

Punkt 10: Deltagelse i aktiviteter

16/344

Resumé

Deltagelse i kommunale aktiviteter, medlemmer af Social- og Sundhedsudvalget.

Sagen behandles i

Seniorudvalget.

Forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at Seniorudvalget drøfter om der er behov for, at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre kommunale erhverv.

Sagsfremstilling

Jf. Kolding Kommunes regulativ om vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, fremgår det, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelse sker efter anmodning fra Byrådet eller Byrådets udvalg, på grund af en protokolleret beslutning.

Aktivitet

Deltagere

Afbud

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Seniorudvalget besluttede at deltage i Kisser og Søren arrangementerne i 2016.

Punkt 11: Orientering fra formanden

16/344

Resumé

Orientering fra formanden

Sagen behandles i

Seniorudvalget.

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Godkendt.

Punkt 12: Orientering fra Seniorområdet

16/344

Resumé

Orientering om udvalgt nyt fra Seniorområdet.

Sagen behandles i

Seniorudvalget.

Forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Dagsordenspunktet er alene et orienteringspunkt, hvorfor der ikke kan træffes beslutning under punktet, idet dette i hver enkelt sag ville kræve forudgående optagelse af et punkt på dagsordenen.

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Godkendt.

Punkt 13: Et ældreliv i lyd og billeder

15/18156

Resumé

Seniorudvalget besluttede den 4. november 2016 at igangsætte projekt ”Et ældreliv i lyd og billeder”. Fire borgere blev udvalgt til at deltage i projektet. Der blev afprøvet tre forskellige teknologier. Alle borgere som deltog i projektet, fik bedre trivsel når teknologierne blev anvendt.

Centerleder på Kongsbjergghjemmet og funktionsleder for plejecentre vil på mødet give en orientering om projektet ”Et ældreliv i lyd og billeder”.

Sagen behandles i

Seniorudvalget

Forslag

Senior- og Socialdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Projektets formål var, at kortlægge om sansestimulering og reminiscens, kunne bidrage til at øge livskvalitet og trivsel for borgere på plejecentre.

Plejecentret Kongsbjergghjemmet blev udvalgt til at deltage i projektet, som startede den 1. december 2015 og blev afsluttet den 31. maj 2016.

Fire borgere blev udvalgt til at deltage i projektet. Borgerne havde varierende grad af fysisk og mentalt funktionsniveau. Der blev afprøvet tre forskellige teknologier: Snoezelen-vogn, videovæg (projektor) og OmiVista interaktivt gulv. Derudover blev det såkaldte landskabsmaleri inddraget.

Det er projektgruppens vurdering, at alle borgere som deltog i projektet, fik bedre trivsel, når teknologierne blev anvendt. Teknologierne havde en beroligende effekt på urolige og udadreagerende borgere. Derudover hjalp teknologierne borgerne til at erindre og sætte ord på oplevelser og følelser.

På baggrund af erfaringerne fra projektet kan følgende konkluderes:

Videovæggen er en relativ billig løsning, som kan implementeres på de fleste plejecentre. Væggen kan bruges til flere formål, fx reminiscens med borgerens eget materiale på USB-nøgle eller film og billeder med natur, stemninger og lyd. Væggen kan anvendes både af personale-borger og af pårørende-borger.

OmiVista interaktivt gulv kan med fordel deles mellem flere plejecentre. Fremfor, at hvert plejecenter har en, kan der indkøbes nogle få som deles plejecentrene imellem – evt. efter en rotationsordning.

Snoezelen-vognen kan evt. deles mellem flere plejecentre alt efter, hvor behovet for sansestimulering er. Dele af vognen kan dog være svære at flytte. En anden mulighed er at købe de moduler fra Snoezelen-vognen, som giver den bedste effekt for borgeren.

Landskabsmaleriet på Kongsbjergghjemmet har fungeret rigtig godt som sanserum – også i kombination med Snoezelen-vognen – og er til stor glæde for beboerne.

Næste skridt er, at udbrede kendskabet til projektets resultater til de øvrige plejecentre og vurdere, hvordan den opsamlede viden kan omsættes til øget livskvalitet for beboerne.

Beslutning Seniorudvalget den 05-10-2016

Godkendt.

Bilag

Evaluering - Ældreliv i lyd og billeder