

REFERAT Byrådet d. 29-04-2025

Mødedato Tirsdag d. 29. april 2025 kl. 19:00

Mødested Rådhuset, Byrådssalen

Mødedeltagere Knud Erik Langhoff, Gitte Grønbæk, Birgitte Munk
Grunnet, Hamlaoui Bahloul, Filip Bekic Bladt, Folmer Krogh, Poul
Fremmelev, Merete Due Paarup, Jonathan Dyring Løvbom, Susanne
Stenstrop Thorsen, Jørn Chemnitz, Hans Holmer, Iben Lehmann
Rasmussen, Molle Lykke Nielsen, Søren Rasmussen, Niels Henning
Bladt, Yrsa Mastrup, Freddy Christensen, Mads Kloppenborg-
Skrumager, Jan Schjerning, Ole Martensen, Trille Nikolajsen, Tobias
K. J. Jørgensen, Birgitte Kragh, Jakob Ville

Indholdsfortegnelse

Fastsættelse af rykkergebyrer.....	3
Årsregnskab 2024.....	4
Afskrivninger 2024.....	8
ESG-inspireret bæredygtighedsredegørelse.....	9
Orientering om Anlægsregnskaber for 2024 for Økonomi og Strategi. Afsluttede anlægsprojekter og	11
Overførelsessagen 2024-2025, anlæg mv.....	12
Overførelsessagen 2024-2025, service mv.....	13
Ansøgning om tillægsbevilling til anlægsbevilling vedr. p. nr. 5213 Puljen Børn og Uddannelse.....	14
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5338 – Fysisk udviklingsplan – Botilbud Centervej.....	15
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5339 - Fysisk udviklingsplan - Rytterskolevej.....	17
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5341 - Fysisk udviklingsplan - SOJA, Fabriksvej.....	19
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5340 – Fysisk	21
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5143 – Lunderskov Idræts- og Aktivitetscenter.....	23
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5249 – Game Street Hub.....	24
Nye regler om erstatning for tabt arbejdsfortjeneste i byrådet (fra 2026).....	26
Tiltag for at fremme valgdeltagelsen.....	27
Ny model for udpegning af tilforordnede til valg og afstemninger.....	29
Udpegning af stemmemodtagere.....	31
Godkendelse af Skema B til 20 almene familieboliger i Hejls ved AAB Kolding.....	32
Kollektiv trafik - Køreplansændringer.....	34
Kommunalt fællesprojekt kystbeskyttelse i Binderup-Grønninghoved-Bjert.....	41
Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) og sårbare arealer i tilknytning til BNBO - rådighedsinc	46
Initiativer til nedbringelse af tomgangshusleje i ældreboliger.....	49
Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.....	51
Lukket: Udbud af 61 byggegrunde ved Virkelyst i Vester Nebel.....	52
Underskriftsside.....	53

Punkt 1: Fastsættelse af rykkergebyrer

25/6258

Resumé

Revidering af kommunens procedurer for rykkergebyr og rykkerforløb.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byråd.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at den første betalingspåmindelse til borger eller virksomhed ikke pålægges rykkergebyr

at alle rykkergebyrer uanset fordringstype fremadrettet kun udgør 100 kr. pr. rykker

at ikke betalte regninger efter betalingspåmindelse og en rykker fremsendes til Gældsstyrelsen til inddrivelse, såfremt den ikke er betalt 14 dage efter rykkerskrivelsen.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Søren Rasmussen foreslår at den første betalingspåmindelse pålægges rykkergebyr på 100 kr. Forslaget blev forkastet med 6 stemmer mod 1. For forslaget stemte Søren Rasmussen

Et flertal (med undtagelse af Søren Rasmussen) indstiller forslaget til godkendelse, idet Økonomi og Strategi gives en opfølgning.

Søren Rasmussen kunne ikke indstille forslaget til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Økonomi og Strategis flertalsindstilling blev godkendt med 23 stemmer mod 2. Imod stemte Søren Rasmussen og Oluf Lykke Madsen.

Sagsfremstilling

Kommunens nuværende rykkerprocedure og gebyrer blev senest godkendt af Økonomi og Strategi i forbindelse med godkendelse af Principper for Økonomistyring den 14. november 2022.

I den forbindelse blev fastholdt, at tage størst muligt gebyr på de enkelte fordringer. På civilretlige krav er dette 100 kr. pr. rykker, men på de øvrige krav beløber dette sig til 250 kr. pr. rykker. Tanken bag disse store rykkerbeløb var en motivation til at få betalt regninger til tiden.

I forbindelse med onboarding til Gældsstyrelsens nye inddrivelsessystem, er der kommet et øget fokus i kommunerne på ensartede og effektive arbejdsgange, da hele inddrivelsesopgaven nu er forankret hos SKAT.

Der bruges ofte meget tid på, at håndtere borgere og behandle klager over, hvad borgerne opfatter som uretmæssig store rykkergebyrer på restancer til kommunen. Det kan desuden være svært at forstå hvorfor en regning fra kommunen har et rykkergebyr på 100 kr. mens en anden regning har fået pålagt et rykkergebyr på 250 kr.

Ofte går sagsbehandlerne ind og sletter gebyrer ved henvendelse, f.eks. fra borgere der er begyndt at hjælpe svage pårørende med økonomien. Derudover modtages jævnligt klager fra borgere der oplever rykkergebyr er større end selve regningen de har modtaget.

For at mindske antallet af klager samt give borgerne en mere ensartet oplevelse til rykkere fra kommunen, foreslås det, at den første påmindelse fremadrettet ikke skal være pålagt gebyr.

Den anden påmindelse, som er en egentlig rykker foreslås uanset fordringstype fremover at blive belagt med 100 kr. i gebyr. Da kommunen ikke har yderligere handlemuligheder derfra foreslås det at restancen derefter fremsendes til SKAT til inddrivelse.

Punkt 2: Årsregnskab 2024

24/22586

Resumé

Kommunaldirektøren fremsender Kolding Kommunes årsregnskab for 2024.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at regnskabet godkendes med henblik på afgivelse til revisionen

at de ikke tillægsbevilgede poster efterbevilges.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Kommunaldirektøren oplyser, at årsregnskabet for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med de i bekendtgørelse nr. 1051 af 15. oktober 2019 om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v. fastsatte forskrifter.

Årsregnskabet er udarbejdet af Koncernøkonomi i henhold til Principper for Økonomistyring, godkendt i Byrådet den 14. november 2022.

Der er foretaget ændringer i regnskabspraksis således at hensættelser til arbejdsskader kun foretages hvert 5. år i forbindelse med aktuarberegning. Næste aktuarberegning er i forbindelse med regnskab 2026.

Udgiftsregnskabet for 2024 udviser følgende fordeling af udgifter og indtægter i forhold til det vedtagne og korrigerede budget 2024:

REGNSKABSOPGØRELSE

Noter	Alle beløb i mio. Kr.	Regnskab 2024	Budget 2024	Korrigeret Budget 2024
-------	-----------------------	------------------	----------------	------------------------------

A. Det skattefinansierede område

Indtægter

1	Skatter	5.594,6	5.591,0	5.591,0
2	Generelle tilskud	1.511,1	1.453,6	1.512,7
	<i>Indtægter i alt</i>	<i>7.105,8</i>	<i>7.044,6</i>	<i>7.103,7</i>

Driftsudgifter (ekskl. forsyning)

Byudvikling, Bolig og Miljø	-126,0	-117,9	-123,2
Transport og infrastruktur	-202,8	-205,3	-202,9
Undervisning og kultur	-1.197,2	-1.190,3	-1.249,3
Sundhedsområdet	-552,2	-558,1	-560,6
Sociale opgaver og beskæftigelse	-3.749,5	-3.788,8	-3.802,2
Fællesudgifter og administration	-738,2	-769,8	-785,2
<i>Driftsudgifter i alt</i>	<i>-6.565,8</i>	<i>-6.630,1</i>	<i>-6.723,5</i>
Renter mv.	17,0	-12,2	11,4
<i>Resultat af ordinær driftsvirksomhed</i>	<i>556,9</i>	<i>402,3</i>	<i>391,7</i>
<i>Anlægsudgifter (ekskl. forsyning)</i>			
Byudvikling, Bolig og Miljø	-52,5	-97,9	-61,6
Transport og infrastruktur	-103,4	-91,7	-100,4
Undervisning og kultur	-68,9	-14,7	-76,4
Sundhedsområdet	1,1	0,0	1,1
Sociale opgaver og beskæftigelse	-90,6	-37,7	-95,5
Fællesudgifter og administration	-30,5	-36,6	-36,7
<i>Anlægsudgifter i alt</i>	<i>-344,8</i>	<i>-278,6</i>	<i>-369,4</i>
<i>Jordforsyning *</i>			
Salg af jord m.v.	37,1	65,1	34,5
Køb af jord inkl. byggemodning	-84,3	-17,1	-54,3
<i>Jordforsyning i alt</i>	<i>-47,1</i>	<i>48,0</i>	<i>-19,8</i>
<i>Resultat af det skattefinansierede område</i>	<i>165,0</i>	<i>171,8</i>	<i>2,4</i>
3 <i>B. Forsyningsvirksomheder **</i>			
Nettodrift	19,3	6,9	30,0
Netteanlæg	-56,5	-119,2	-38,9

<i>Resultat af forsyningsvirksomheder</i>	-37,2	-112,2	-8,9
<i>Resultat i alt</i>	127,8	59,5	-6,5

*) Jordforsyning svarer til kontoområdet 00.22 (Drift + Anlæg).

**) Forsyningsvirksomheder svarer til kontoområderne 01.22, 01.35 og 01.38.

Et foranstillet - (minus) angiver i denne opstillingsform "udgifter".

FIANANSIERINGSOVERSIGT

Noter	<i>Alle beløb i mio. Kr.</i>	<i>Regnskab 2024</i>	<i>Budget 2024</i>	<i>Korrigeret Budget 2024</i>
	<i>Tilgang af likvide aktiver</i>			
	Resultat i alt (se regnskabsopgørelse)	127,8	59,5	-6,5
	Optagne lån (langfristet gæld)	40,0	15,0	68,0
	<i>Tilgange i alt</i>	167,8	74,5	61,5
	<i>Anvendelse af likvide aktiver</i>			
	Resultat i alt (se regnskabsopgørelse)			
	Afdrag på lån (langfristet gæld)	-154,1	-140,6	-193,0
	Øvrige finansforskydninger	75,4	126,0	-2,7
	<i>Anvendelse i alt</i>	-78,6	-14,5	-195,7
	<i>Kursregulering af likvide aktiver</i>	-17,5	0,0	0,0
	<i>Ændring af likvide aktiver</i>	71,7	60,0	-134,3

Bilag

Årsberetning 2024

Punkt 3: Afskrivninger 2024

24/22578

Resumé

Kommunaldirektøren fremsender i forbindelse med den årlige gennemgang og vurdering af kommunens tilgodehavender en opstilling over uerholdelige restancer, der forgæves er søgt inddrevet.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren forslår,

at afstemningerne godkendes jf. sagsfremstillingen.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Specifikation af afskrivninger for 2024 fremgår af vedlagte bilag. For regnskabsåret 2024 er afskrivningen foretaget både via balancen og driften jf. tidligere beslutning om, at restancer på udvalgte områder vil blive afskrevet via driften.

Afskrivninger på beboerindskudslån er på samme niveau som tidligere år og er i 2024 afskrevet med 378.987 kr.

Generelt er kommunens afskrivninger i samme niveau som 2023.

Opmærksomheden henledes på, at der fortsat, er generelt rettes fokus på at forebygge, at restancer opstår. Indsatsen her styrker muligheden for at realisere en nedbringelse af de samlede restancer, for en reduceret afskrivning og ikke mindst at hindre, at borgere bringes i en gældssituation, de ikke kan overskue og komme ud af.

Der har fra år 2023 til 2024 været en lille stigning i de samlede afskrivninger på 234.374 kr.

Målet er således at begrænse afskrivningen yderligere.

Det bemærkes, at afskrivning vedrørende tilbagebetalingspligtig kontanthjælp på 4.397.358 kr. udgør cirka 50 % af den samlede afskrivning for 2024.

Bilag

Afskrivning oversigt

Punkt 4: ESG-inspireret bæredygtighedsredegørelse

24/21421

Resumé

I 2024 tog Kolding Kommune de første skridt mod en redegørelse for den tredobbelte bundlinje, som blev vedhæftet årsregnskabet. I år er redegørelsen videreudviklet med inspiration fra ESG-rammeværket (Environment, Social, Governance).

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at udvalget tager redegørelsen til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Sidste år tog Kolding Kommune de første skridt mod en redegørelse for den tredobbelte bundlinje, som blev vedhæftet årsregnskabet 2023. For regnskabsåret 2024 er redegørelsen videreudviklet med inspiration fra ESG-rammeværket (Environment, Social, Governance). Redegørelsen skal fortsat ses i sammenhæng med årsregnskabet 2024.

Den ESG-inspirerede Bæredygtighedsredegørelse belyser – ligesom kommunens årsregnskab afdækker den økonomiske bundlinje – også den miljømæssige og sociale bundlinje for Kolding Kommune som virksomhed.

Formål

Bæredygtighedsredegørelsen skal

- sikre et vidensgrundlag og et afsæt for nye bæredygtighedstiltag
- fremhæve de væsentligste indsatser for at fremme bæredygtigheden
- gøre det lettere for borgere, politikere og virksomheder at følge udviklingen
- skabe en fælles forståelse og et fælles sprog for bæredygtighed.

Redegørelsen skal dermed styrke overblik, sammenlignelighed og skabe en fælles retning for Bæredygtighed i kommunen.

Kobling til ESG

Bæredygtighedsredegørelsen er inspireret af den frivillige ESG-standard VSME (Voluntary Sustainability Reporting Standard for non-listed SMEs).

Formålet med at anvende VSME er først og fremmest at tale samme sprog som erhvervslivet i forhold til bæredygtighed samt at sikre en standardiseret ESG-rapportering, der gør det muligt at sammenligne data over tid og på tværs af organisationer. Det skal dog bemærkes, at standarden er udviklet til små og mellemstore virksomheder (SMV'er), mens Kolding Kommune som offentlig myndighed har en lovbestemt forpligtelse til f.eks. at levere serviceydelser, administrere miljø- og naturområder samt vedligeholde infrastruktur. Der findes på nuværende tidspunkt ingen ESG-standard for offentlige virksomheder.

Næste skridt

I næste års redegørelse vil der arbejdes for at forbedre datagrundlaget på de områder, hvor der endnu ikke findes data. Derudover er ambitionen også at udvide perspektivet med en bæredygtighedsredegørelse for Kolding Kommune som geografisk område.

Ophæng til politikker, strategier m.m.

Bæredygtighedspolitik og Erhvervspolitik.

Bilag

Bæredygtighedsredegørelse 2024 - ESG

Punkt 5: Orientering om Anlægsregnskaber for 2024 for Økonomi og Strategi. Afsluttede anlægsprojekter over 2 mio. kr.

25/2718

Resumé

Orientering om anlægsregnskaber 2024 for afsluttede anlægsprojekter på over 2 mio. kr. for Økonomi og Strategi.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen om anlægsregnskaberne for afsluttede anlægsprojekter over 2 mio. kr. tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Ifølge Budget og Regnskabssystemet for kommuner skal der for anlægsprojekter, hvor bruttoudgiften eller bruttoindtægten er over 2 mio. kr., aflægges et anlægsregnskab, som Byrådet skal godkende. Byrådet skal ikke godkende anlægsprojekter, hvor bruttoudgiften eller bruttoindtægten er under 2 mio. kr.

Anlægsregnskaber 2024 for igangværende, hvor bruttoudgifter eller bruttoindtægter overstiger 2 mio. kr., fremsendes til orientering.

Anlægsregnskaberne udviser følgende:

Afsluttede projekter over 2 mio. kr. (i 1.000 kr.)

	Rådighedsbeløb 2024	Forbrug 2024	Total bevilling*	Totalt forbrug
Totale indtægter	-13.748	-11.968	-45.211	-40.295
Totale udgifter	71.973	69.344	373.528	356.261

* bevillingen er flerårig

De enkelte anlægsregnskaber forefindes i vedlagte bilag.

Bilag

Økonomi og Strategi bilag til afsluttede anlægsregnskaber over 2. mio. kr.

Punkt 6: Overførselssagen 2024-2025, anlæg mv.

25/2167

Resumé

Overførselssagen 2024 / 2025 vedrørende anlæg medfører en overførsel af en nettooverskridelse i 2024 på 20,633 mio. kr. netto reduceres kommunens anlægsudgift i det korrigerede budget 2025 med de 20,633 mio. kr., der består af en dobbeltkorrektion i 2024 på 25,000 mio. kr. og en netto overførsel fra 2024 til 2025 på 4,367 mio. kr.

Sagen behandles i

Økonomi og strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at der i 2025 tillægsbevilges -20,633 mio. kr. som specificeret i bilag. Beløb tilføres kassebeholdningen.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der er foretaget en gennemgang af regnskab 2024 med henblik på afklaring i forhold til afvigelser mellem korrigeret budget og regnskab 2024. Det samlede anlægsområde udviser i 2024 en overskridelse på 20,633 mio. kr., hvorfor budgettet for 2025 foreslås nedskrevet tilsvarende.

I forbindelse med bevillingskorrektionssagen behandlet af Byrådet den 17. december 2024 blev et beløb på 25,000 mio. kr. vedrørende "Rammebeløb, køb, byggemodning og salg" overført 2 gange til 2025. Der tilbageføres derfor 25,000 mio. kr.

Afvigelsen ændres hermed til et mindre forbrug i 2024 på 4,367 mio. kr., der overføres til 2025 jævnfør specifikationen i bilaget.

Beløbet består af både ikke forbrugte beløb i 2024 og projekter, hvor der i 2024 er brugt flere penge end afsat på det korrigerede budget.

Projekter, hvor beløb overføres til forbrug i 2025, vedrører blandt andet rammebeløb til byggemodning (3,108 mio. kr.), Ålegården 3, renovering efter stormflod (1,206 mio. kr.), Kolding Beachvolley, nyt anlæg (1,089 mio. kr.), Fusilli Food 2023 (1,680 mio. kr.), Ny brandstation (5,702 mio. kr.) Midtbypulje (3,148 mio. kr.), børnepasning, anlægspulje vedrørende pasningsgaranti (1,000 mio. kr.), Tinghøj, mindre ombygning (1,560 mio. kr.) samt IT, løbende udskiftning af udstyr (6,071 mio. kr.)

Projekter, hvor der har været en overskridelse i 2024, der finansieres af 2025-budgettet består blandt andet af Klimatilpasningsprojekter (-18,201 mio. kr.) og Sydlig Ringvej, 1. etape (-6,437 mio. kr.).

For yderligere specifikation henvises til bilag.

Udover de i bilaget indeholdte projekter er der administrativt foretaget diverse omplaceringer vedrørende projekter med mindre afvigelser.

Bilag

Overførsel 2024 - 2025, anlæg

Punkt 7: Overførselssagen 2024-2025, service mv.

25/2167

Resumé

Regnskabet 2024 udviser et overskud, der delvist overføres til 2025 jævnfør de af Byrådet vedtagne bevillingsregler. Samlet sker en overførsel på 152,722 mio. kr., hvoraf 146,194 mio. kr. vedrører forøgede serviceudgifter i 2025.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at der meddeles en tillægsbevilling i 2025 på 143,156 mio. kr. som specificeret under sagsfremstillingen samt i vedhæftede bilag

at konsekvenser for budgetperioden 2026 – 2029 indarbejdes i de foreløbige bevillingsrammer med en udgift på 11,642 mio. kr. i 2026 samt et mindre forbrug i 2027 på 0,788 mio. kr., i 2028 på 0,788 mio. kr. og i 2029 på 0,500 mio. kr.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Som hovedregel sker en overførsel af overskud eller underskud direkte til det samme politikområde i 2025. Af vedhæftede bilag fremgår forslag til afvigelser fra den generelle overførselsadgang.

Samlet vedrører afvigelserne

Et forslag til finansiering af udgiftspresset på et specialiserede socialområde på 25,5 mio. kr. jævnfør orienteringen på Byrådets seminar den 25. marts 2025.

Et forslag til overførsel af 13,000 mio. kr. fra henholdsvis Uddannelsespolitik og Børnepasningspolitik til anlæg til inddækning af behov på allerede igangsatte projekter under samme politikområder.

Samling af politikområder som følge af den tidligere sammenlægning af Centralforvaltningen og By- og Udviklingsforvaltningen.

Inddækning af udgifter vedrørende ny brandstation, køb af ejendommen Torvegade 1 samt delvis finansiering af ny hovedbygning i Geografisk Have jævnfør tidligere byrådsbeslutninger.
For specifikation henvises til bilag.

Bilag

Noter til overførselssagen 2024-2025

Løbende opgørelse - Serviceudgifter mv.

Punkt 8: Ansøgning om tillægsbevilling til anlægsbevilling vedr. p. nr. 5213 Puljen Børn og Uddannelse

23/7027

Resumé

Der søges om en tillægsbevilling til anlægsbevilling vedr. p. nr. 5213 Puljen Børn og Uddannelse.

Sagen behandles i

Børn og Uddannelse
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Børne- og uddannelsesdirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen godkendes.

Beslutning Børn og Uddannelse den 09-04-2025

Indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Merete Due Paarup

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

I bevillingskorrektionen pr. 30. september 2022 blev det godkendt, at der overføres 12,0 mio. kr. fra serviceudgifter på Uddannelsespolitik og Børnepasningspolitik til en anlægspulje på 3,0 mio. kr. årligt fra 2023-2026. Børn og Uddannelse besluttede i december 2022 kriterierne for udmøntning af puljen, og at udvalget hvert år godkender udmøntning af puljen på baggrund af ansøgninger fra decentrale enheder.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.:

Projektnr. 5213 Puljen Børn og Uddannelse	Udgift	Indtægt
Nødvendig anlægsbevilling	12.000	0
Nuværende anlægsbevilling	3.000	0
Tillæg til anlægsbevilling	9.000	0

Anm.: Hvis der ikke er nogen udgifter eller indtægter, angives 0 som beløb

Ansøgningens finansiering

Det ansøgte rådighedsbeløb er i overensstemmelse med de afsatte nettorådighedsbeløb i anlægsoversigten.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 9: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5338 – Fysisk udviklingsplan – Botilbud Centervej

20/32269

Resumé

Der søges om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5338 – Fysisk udviklingsplan – Botilbud Centervej.

Centervej er et botilbud med 40 pladser, hvoraf størstedelen af borgerne har betydelig og varig nedsat funktionsevne. Borgerne har stort behov for støtte og hjælp til alle dagligdagsfunktioner og har særligt brug for rolige omgivelser, da der kan være svære kognitive, sanselige og sociale årsager til ikke at kunne rumme støj fra naboer og fællesarealer.

De fysiske rammer er ikke tilstrækkelige for at sikre borgerne et tilbud, der svarer til deres behov. Derudover er der udfordringer med manglende opbevaringsplads til hjælpemidler. Den tilknyttede servicemedarbejder mangler desuden et kontor til at kunne udføre sit arbejde i ro. Ændringerne på Centervej er:

- Ombygning for etablering af skærmede boliger (3,72 mio. kr.)
- Ombygning af Centervej 19 (0,55 mio. kr.)
- Nybygning af isoleret skur (0,50 mio. kr.)
- Lydisolering og solfilm (4,32 mio. kr.)

Det ansøgte rådighedsbeløb er i overensstemmelse med det afsatte netto rådighedsbeløb i anlægsoversigten.

Sagen behandles i

Social og Arbejdsmarked
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Den konstituerede social- og arbejdsmarkedsdirektør foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes

at afledt drift finansieres som jf. sagsfremstillingen.

Beslutning Social og Arbejdsmarked den 11-03-2025

Forslagene indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

De samlede anlægsudgifter udgør 9,600 mio. kr., hvilket også indeholder vedligeholdelsesarbejder på 0,510 mio. kr.

Bygningerne er ejet af Kolding Kommune og bygget efter almenboligloven. På trods af at en række af ombygningerne vedrører beboernes boliger, er det Kolding Kommune der skal afholde udgifterne, og stigningerne kan derfor ikke pålægges borgerens husleje. Det er således en ren kommunal udgift, der skal afholdes som led i den service beboerne gives.

A) Ombygning for etablering af skærmede boliger (3,720 mio. kr.)

På nuværende tidspunkt er der én skærmet bolig, hvilket ikke er tilstrækkeligt. Flere borgere trives ikke ved at bo tæt sammen med megen stimuli. Det foreslås derfor at etablere seks nye adskilte skærmede boliger med selvstændig indgang. Derudover ombygges og tilpasses en række fællesarealer samt personaleområder for at give plads til de foreslåede ændringer.

B) Ombygning af Centervej 19 (0,550 mio. kr.)

Det nuværende køkken ombygges, således der kan etableres en centralt beliggende niche til opbevaring af hjælpemidler, der har direkte adgang fra fordelingsgangen.

Et hjælpemiddeldepot ændres til møderum, og en del af den nuværende garagebygning udskilles til etablering af isoleret kontor til servicemedarbejdere.

C) Nybygning af isoleret skur (0,500 mio. kr.)

Det foreslås at opføre et isoleret depotskur, således beboernes fælleshus og SPA-rum kan friholdes for depotfunktioner.

D) Lydisolering og solfilm (4,320 mio. kr.)

På nuværende tidspunkt er der en del støj og stimuli for borgerne, der forringer deres livskvalitet. Derfor foreslås det at forbedre lydtransmissionen mellem boliger og fællesrum mm.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.:

Beskrivelse	Udgift	Indtægt
-------------	--------	---------

Anlægsbevilling	9.600	0
-----------------	-------	---

Anm.: Hvis der ikke er nogen indtægter, angives 0 som beløb

Fordeling af rådighedsbeløb, beløb i 1.000 kr.:

År	Udgift	Indtægt
----	--------	---------

2025	9.600	0
------	-------	---

I alt	9.600	0
-------	-------	---

Ansøgningens finansiering

Det ansøgte rådighedsbeløb er i overensstemmelse med de afsatte netto rådighedsbeløb i anlægsoversigten vedrørende p.nr. 5338 – Fysisk udviklingsplan – Botilbud Centervej.

De afledte driftsomkostninger, herunder afskrivning og forrentning, som følge af etablering af nyt anlæg, bliver indregnet i taksten. Taksten forventes at stige med 16.000 kr. pr. plads pr. år.

Der kommer hermed en indtægtsstigning i driften, men ikke en tilsvarende stigning i udgifterne i driften, da det udelukkende er en teknisk stigning pga. nyt anlæg. Indtægten i driften finansierer således udgiften i myndighed.

Ændringer i boligdelen skal godkendes på et beboermøde på Centervej.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 10: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5339 - Fysisk udviklingsplan - Rytterskolevej

20/32080

Resumé

Der søges om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5339 - Fysisk udviklingsplan – Rytterskolevej.

Rytterskolevej er et botilbud til voksne borgere med betydelig og varig nedsat funktionsevne. Rytterskolevej leverer ydelser efter SEL §85. Borgerne har lejekontrakt efter ABL §105, der administreres i By- og Fællesforvaltningen.

Borgerne har behov for rolige omgivelser med god lydisolering til bl.a. naboelighederne, da de har kognitive, sanselige og/eller sociale udfordringer, der betyder, at de ikke kan rumme støj fra naboer og fællesarealer. Derudover har flere af borgerne et lavt kognitivt funktionsniveau samtidig med at være gangbesværet. De har stort behov for guidning og skærmming af personalet, så de kan bevæge sig rundt på matriklen.

På matriklen er der høj solopvarmning af fællesarealer og personalekontorer i afdelingerne. Derudover er der ikke vinduer på borgernes badeværelse, og ventilationsanlægget kan ikke kompensere for dette, hvorfor der ofte er fugtigt på badeværelserne.

Ændringerne på Rytterskolevej er:

- Solafskærmming og ventilation (0,600 mio. kr.)
- Grønt hegn (0,500 mio. kr.)
- Øvrigt vedligeholdelsesarbejde (0,530 mio. kr.)

Det ansøgte rådighedsbeløb er i overensstemmelse med det afsatte netto rådighedsbeløb i anlægsoversigten.

Sagen behandles i

Social og Arbejdsmarked
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Den konstituerede social- og arbejdsmarkedsdirektør foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes

at afledt drift finansieres som jf. sagsfremstillingen.

Beslutning Social og Arbejdsmarked den 11-03-2025

Forslagene indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forlaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

De samlede anlægsudgifter udgør 1,630 mio. kr., og indeholder vedligeholdelsesarbejder på 0,530 mio. kr.

Bygningerne er ejet af Kolding Kommune og bygget efter almenboligloven. På trods af at en række af ombygningerne vedrører beboernes boliger, er det Kolding Kommune der skal afholde udgifterne og stigningerne kan derfor ikke pålægges borgerens husleje. Det er således en ren kommunal udgift, der skal afholdes som led i den service beboerne gives.

- A. Der etableres solafskærmning ved fællesarealerne samt på personalekontorer, således solopvarmningen reduceres. På borgernes badeværelser etableres et opdateret ventilationssystem, der kan kompensere for manglende vinduer.
- B. Etablering af grønt hegn med stedtypiske buske og mindre træer, der skjuler et trådhegn, etablering af stiforløb med bænke/bordsæt skærmet af beplantning samt oplyst sti med lave pullertlamper.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.:

Beskrivelse	Udgift	Indtægt
-------------	--------	---------

Anlægsbevilling	1.630	0
-----------------	-------	---

Anm.: Hvis der ikke er nogen indtægter, angives 0 som beløb

Fordeling af rådighedsbeløb, beløb i 1.000 kr.:

År	Udgift	Indtægt
----	--------	---------

2025	1.630	0
------	-------	---

I alt	1.630	0
-------	-------	---

Anm.: Hvis der ikke er nogen udgifter eller indtægter, angives 0 som beløb

Ansøgningens finansiering

Det ansøgte rådighedsbeløb er i overensstemmelse med de afsatte netto rådighedsbeløb i anlægsoversigten vedrørende p.nr. 5339 - Fysisk udviklingsplan – Rytterskolevej.

De afledte driftsomkostninger, herunder afskrivning og forrentning, som følge af etablering af nyt anlæg bliver indregnet i taksten. Taksten forventes at stige med 3.400 kr. pr. plads pr. år.

Der kommer hermed en indtægtsstigning i driften, men ikke en tilsvarende stigning i udgifterne i driften, da det udelukkende er en teknisk stigning pga. nyt anlæg. Indtægten i driften finansierer således udgiften i myndighed.

Ændringer i boligdelen skal godkendes på et beboermøde på Rytterskolevej.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 11: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5341 - Fysisk udviklingsplan - SOJA, Fabriksvej

20/32078

Resumé

Der søges om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5341 - Fysisk udviklingsplan - SOJA, Fabriksvej.

SOJA er den samlede betegnelse for Kolding Kommunes beskyttede beskæftigelse under Servicelovens §103 og Aktivitets og Læringstilbud §104. På Fabriksvej har §103-aktiviteter lokaler. Borgerne er under folkepensionsalderen og har betydelig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemstillinger, der gør, at de ikke kan opnå eller fastholde beskæftigelse på normale vilkår på arbejdsmarkedet.

Fabriksvej er produktions- og fremstillingsvirksomhed, hvor der udføres arbejde for en række eksterne virksomheder, og som målgruppen har stor gavn af at være en del af.

En del af borgerne, der arbejder i tilbuddet, er kørestolsbrugere og anvender store el-kørestole. Dette er en udfordring i forhold til døre i adgangsveje og ikke mindst i forhold til toiletadgang. Der er ikke et toilet egnet til en selvhjulpne kørestolsbruger.

Det ansøgte rådighedsbeløb er i overensstemmelse med det afsatte netto rådighedsbeløb i anlægsoversigten.

Sagen behandles i

Social og Arbejdsmarked
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Den konstituerede social- og arbejdsmarkedsdirektør foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

Beslutning Social og Arbejdsmarked den 11-03-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der etableres et selvstændigt toilet med badefaciliteter til en selvhjulpne kørestolsbruger. Anlægsudgifterne hertil er 0,400 mio. kr. Der er ingen afledte driftsudgifter, idet forvaltningen selv finansierer merudgifterne via ændringer i taksterne. Takststigningen er med minimal betydning og forventes at være under 100 kr. pr. plads pr. år.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.:

Beskrivelse	Udgift	Indtægt
-------------	--------	---------

Anlægsbevilling	400	0
-----------------	-----	---

Anm.: Hvis der ikke er nogen indtægter, angives 0 som beløb

Fordeling af rådighedsbeløb, beløb i 1.000 kr.:

År	Udgift	Indtægt
----	--------	---------

2025 400 0

I alt 400 0

Anm.: Hvis der ikke er nogen udgifter eller indtægter, angives 0 som beløb

Ansøgningens finansiering

Det ansøgte rådighedsbeløb er i overensstemmelse med de afsatte netto rådighedsbeløb i anlægsoversigten vedrørende p.nr. 5341 - Fysisk udviklingsplan - SOJA, Fabriksvej.

Der er ingen afledte driftsudgifter.

Punkt 12: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5340 – Fysisk udviklingsplan – Hyttebyen

20/34659

Resumé

Der søges om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5340 – Fysisk udviklingsplan – Hyttebyen.

I Hyttebyen er det muligt for socialt udsatte, misbrugere eller sindslidende, som har svært ved at bo tæt på andre, at leje et hus.

På nuværende tidspunkt er der otte boliger samt et fælleshus. Der efterspørges mere kapacitet i Hyttebyen, hvorfor det foreslås at etablere yderligere 2 hytter.

Konkret opstilles der to hytter tilsvarende de nuværende, og der etableres et isoleret, frostfrit skur til opbevaring af fugtfølsomme emner. Derudover etableres en flisebelagt sti til hver hytte fra grusvejen.

For at overholde afstandskrav mellem bygningerne på egen grund, er det nødvendigt at omlægge et stykke af den offentlige sti, der løber langs grundens vestgrænse.

Det ansøgte rådighedsbeløb er i overensstemmelse med det afsatte netto rådighedsbeløb i anlægsoversigten.

Sagen behandles i

Social og Arbejdsmarked
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Den konstituerede social- og arbejdsmarkedsdirektør foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes

at afledt drift finansieres som jf. sagsfremstillingen.

Beslutning Social og Arbejdsmarked den 11-03-2025

Forslagene indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Anlægsudgiften er 2,500 mio. kr.

Bygningerne ejes af Kolding Kommune. Bygningerne administreres i By- og Fællesforvaltningen, hvor borgerne har en lejekontrakt.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.:

Beskrivelse	Udgift	Indtægt
-------------	--------	---------

Anlægsbevilling	2.500	0
-----------------	-------	---

Anm.: Hvis der ikke er nogen indtægter, angives 0 som beløb

Fordeling af rådighedsbeløb, beløb i 1.000 kr.:

År	Udgift	Indtægt
2025	2.500	0
I alt	2.500	0

Anm.: Hvis der ikke er nogen udgifter eller indtægter, angives 0 som beløb

Ansøgningens finansiering

Det ansøgte rådighedsbeløb er i overensstemmelse med de afsatte netto rådighedsbeløb i anlægsoversigten vedrørende p.nr. 5340 – Fysisk udviklingsplan – Hyttebyen.

Udgifterne straks afskrives, og der er ikke mulighed for at pålægge borgerne en ekstra udgift til husleje.

Der forventes ikke yderligere udgifter til afledt drift af Hyttebyen.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 13: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5143 – Lunderskov Idræts- og Aktivitetscenter

25/6768

Resumé

Der søges om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5143 – Lunderskov Idræts- og Aktivitetscenter.

Der ydes et tilskud til Lunderskov Hallen til udbygning af hallen.

Der er ikke afledt drift.

Sagen behandles i

Kultur
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

Beslutning Kultur den 07-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Jan Schjerning var inhabil og deltog ikke i sagens behandling og afgørelse.

Sagsfremstilling

Der ydes et tilskud til Lunderskov Hallen til udbygning af hallen. Bygningen kommer bl.a. til at rumme Lunderskov Bibliotek.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.:

Beskrivelse	Udgift	Indtægt
-------------	--------	---------

Anlægsbevilling	12.009	0
-----------------	--------	---

Fordeling af rådighedsbeløb, beløb i 1.000 kr.:

År	Udgift	Indtægt
----	--------	---------

2025	12.009	0
------	--------	---

I alt	12.009	0
-------	--------	---

Ansøgningens finansiering

Det ansøgte rådighedsbeløb er i overensstemmelse med de afsatte netto rådighedsbeløb i anlægsoversigten.

Der er ikke afledt drift.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 14: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5249 – Game Street Hub

22/37714

Resumé

Der søges om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5249 – Game Street Hub.

Anlægsbevillingen hvor Kolding Kommune og arki_lab ApS har indgået en totalrådgiveraftale om udviklingen af et Street Hub i Kolding som en del af GAME's projekt MEREGADE. Projektet har til formål at skabe inkluderende og aktive mødesteder for børn og unge gennem gadeidræt.

En del af finansieringen er optaget på anlægsoversigten i 2026, hvorfor der søges om fremskyndelse af noget af rådighedsbeløbet til 2025. Nordea Fonden finansierer en del, restfinansieringen kommer fra P.nr. 5146 Nicolai Kultur – Tribune og forplads.

Afledt drift finansieres af kulturpolitikken.

Sagen behandles i

Kultur
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes

at afledt drift finansieres som jf. sagsfremstillingen.

Beslutning Kultur den 07-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

MEREGADE - Street Hub Kolding er et innovativt byrum, der skaber plads til fællesskab, bevægelse og kreativ udfoldelse. Projektet er udviklet i samarbejde med arki_lab og ReVærk og bygger på en vision om bæredygtighed, inddragelse og social sammenhængskraft.

Gennem en fleksibel og modulær tilgang integreres aktiviteter som parkour, skate, ophold og sceneområder i et samlet urbant miljø. Street Hub er skabt med genanvendte materialer fra Kolding og omegn, hvilket understreger en stærk ressourcebevidsthed.

Inddragelse af lokale skoler, unge og borgere har været en central del af designprocessen, hvilket sikrer et byrum, der både afspejler og understøtter lokalsamfundets behov. Med en placering ved Nicolai Kultur bidrager Street Hub til Koldings dynamiske byliv og styrker forbindelsen mellem kultur, idræt og bæredygtig byudvikling.

Kolding Kommune og arki_lab ApS har indgået en totalrådgiveraftale om udviklingen af en Street Hub i Kolding som en del af GAME's projekt MEREGADE. Projektet har til formål at skabe inkluderende og aktive mødesteder for børn og unge gennem gadeidræt.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.:

Beskrivelse	Udgift	Indtægt
-------------	--------	---------

Anlægsbevilling 4.298 -1.403

Fordeling af rådighedsbeløb, beløb i 1.000 kr.:

År	Udgift	Indtægt
2025	3.224	0
2026	1.074	-1.403
I alt	4.298	-1.403

Ansøgningens finansiering

1.700.000 kr. i rådighedsbeløb er i overensstemmelse med de afsatte netto rådighedsbeløb i anlægsoversigten. Dertil kommer en udgiftsneutral finansiering på 1.403.000 kr. fra Nordea Fonden og restfinansieringen på 1.195.000 kr. finansieres af P.nr. 5146 Nicolai Kultur – Tribune og forplads.”

Afledt drift finansieres af Kulturpolitikken.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 15: Nye regler om erstatning for tabt arbejdsfortjeneste i byrådet (fra 2026).

25/7679

Resumé

Byrådet skal træffe en generel beslutning om, hvorvidt det skal være muligt for det enkelte byrådsmedlem at vælge at modtage erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste (mod reduktion i det faste vederlag). Beslutningen er gældende fra 1. januar 2026 og i hele byrådets funktionsperiode.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at der træffes beslutning om, hvorvidt det skal være muligt at vælge tabt arbejdsfortjeneste for byrådsmedlemmerne i byrådsperioden startende 1. januar 2026.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Det blev besluttet at give mulighed for, at der kan vælges tabt arbejdsfortjeneste for byrådsmedlemmer i byrådsperioden startende 1. januar 2026.

Sagsfremstilling

Fra 1. januar 2026 ændres reglerne for, om medlemmer af byråd kan få erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste. Hidtil har det enkelte medlem haft en ubetinget ret til at vælge at modtage erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste (mod reduktion i det faste vederlag), men fremover bliver det op til byrådet at træffe en generel beslutning om, hvorvidt denne mulighed skal være tilgængelig i den kommende funktionsperiode.

For at byrådets medlemmer skal kunne vælge at modtage erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste, er det således en betingelse, at den afgående byråd senest seks måneder før funktionsperiodens udløb med virkning for den kommende funktionsperiode aktivt har tilvalgt ordningen. Det er derfor vigtigt, at der i perioden fra 1. januar 2025 til 30. juni 2025 sættes en sag på et møde i byrådet om dette.

Hvis denne frist overskrides, vil medlemmerne i den kommende periode ikke kunne vælge denne ordning. Beslutningen kan ikke overlades til et udvalg eller til forvaltningen. Beslutningen er bindende, hvilket betyder, at hverken den nye kommunalbestyrelse, Indenrigs- og Sundhedsministeriet eller andre kan ændre på den, når fristen er passeret.

Hvis byrådet beslutter, at medlemmerne kan vælge erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste, kan medlemmet tage stilling til dette for et regnskabsår ad gangen (Regnskabsåret følger kalenderåret, og valget skal træffes forud for det nye regnskabsår, dog sådan, at medlemmet for det første år i valgperioden skal træffe deres valg senest 1. februar). De medlemmer, der vælger at få erstatning for tabt arbejdsfortjeneste, vil som hidtil få deres faste vederlag nedsat.

Reglerne får ikke betydning for medlemmernes mulighed for at få erstatning for tabt arbejdsfortjeneste i forbindelse med byrådets konstituerende møde. Stedfortrædere, der deltager i enkelte møder, vil heller ikke blive berørt af ændringen. Derimod vil stedfortrædere, der indkaldes for en periode, være omfattet af de nye regler og dermed kun kunne få erstatning, hvis byrådet har besluttet det inden fristen.

Punkt 16: Tiltag for at fremme valgdeltagelsen

24/28752

Resumé

Den 18. november 2025 skal der afholdes kommunal- og regionalvalg i Danmark. Valgdeltagelsen ved kommunale og regionale valg i Kolding ligger generelt over landsgennemsnittet. I 2017 lå valgdeltagelsen i Kolding således på 71,86 % mod 70,8 % på landsplan, og i 2021 lå den på 69,1 % mod 67,2 % på landsplan.

Tallene for Kolding dækker over væsentlige forskelle, når der ses på eksempelvis alder, uddannelsesniveau, indkomstgrundlag og etnicitet.

I denne sag fremlægges Valgsekretariatets forslag til tiltag, der kan gennemføres i Kolding Kommune med henblik på at højne valgdeltagelsen.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at tiltag beskrevet i sagsfremstillingen godkendes og at det drøftes, om der ønskes yderligere tiltag sat i værk

at der ikke bliver mulighed for at brevstemme to lørdage på bibliotekerne i Christiansfeld, Vamdrup og Lunderskov.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Kommunaldirektørens forslag indstilles til godkendelse.

På kommende møde i Økonomi og Strategi skal der en sag på om, hvordan vi med kommunens tiltag for at fremme valgdeltagelsen også kan kommunikere til ikke dansksprogede.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Et forslag stillet af Molle Lykke Nielsen om, at ”der skal kunne brevstemmes i alle centrebyer” blev forkastet med 23 stemmer mod 2. For forslaget stemte Søren Rasmussen og Molle Lykke Nielsen.

Kommunaldirektørens forslags andet ”at” blev godkendt med 23 stemmer mod 2. Imod stemte Søren Rasmussen og Molle Lykke Nielsen.

Kommunaldirektørens første ”at” blev godkendt og det blev præciseret, at der på et kommende møde i Økonomi og Strategi skal sættes en sag på om, hvorvidt der skal laves tiltag til fremme af valgdeltagelsen blandt ikke dansksprogede.

Sagsfremstilling

Selvom valgdeltagelsen ved valget i 2021 var lavere end i 2017, så var valgdeltagelsen i Kolding Kommune 1,9 procentpoint højere end landsgennemsnittet, hvor den i 2017 alene var knapt 1 procentpoint højere.

I Kolding var valgdeltagelsen steget fra 2017 til 2021 blandt de 19 og 20-årige med henholdsvis 2,8 procentpoint og 3,5 procentpoint.

Valgsekretariatet foreslår, at nedenstående tiltag gennemføres, alle tiltagene undtagen nr. 3 blev også gennemført ved valget i 2021:

1. Kolding Kommune tilslutter sig KL's kommunikationskampagne. Vi kender ikke alle detaljerne i kommunikationskampagnen endnu. Kommunikationsafdelingen vil derfor i samarbejde med Valgsekretariatet vurdere, hvilke elementer heri, som er relevant for Kolding Kommune at benytte sig af, når detaljerne kendes.

2. Valgsekretariatet vil kontakte alle ungdomsuddannelser i Kolding Kommune og opfordre dem til at inddrage kommunalvalget i undervisningen. Det pointeres i denne sammenhæng, at de politiske partier gerne stiller op til eksempelvis valgdebatter og evt. i forbindelse med undervisningsforløb.

3. Valgsekretariatet vil kontakte alle videregående uddannelser i Kolding Kommune og orienterer om, at der er kommunalvalg, og at det forskningsmæssigt ses, at unges valgdeltagelse falder, når de flytter hjemmefra, eller flytter til en ny kommune. Det pointeres i denne sammenhæng, at de politiske partier gerne stiller op til eksempelvis valgdebatter og evt. i forbindelse med undervisningsforløb.

4. Valgsekretariatet vil i kommunikation til borgere via de sociale medier fremhæve muligheden for, at man på valgstederne kan få hjælp til og vejledning i at stemme. Valgsekretariatet vil overveje, hvordan dette kan synliggøres på valgstederne. Eksempelvis kan udvalgte valgstyrere og valgtilforordnede bære synlige gule veste, så borgere let kan se, hvem de kan henvende sig til.

5. Kolding Kommune vil op til kommunalvalget udsende SMS'er til borgere med opfordring til at stemme til kommunalvalget. Tiltaget har ved analyser foretaget af Københavns Universitet vist sig at være det tiltag, der har signifikant effekt.

6. Foruden ovenstående kommunikeres der via ugeavis, på kommunens hjemmeside og på de sociale medier om praktiske forhold i forbindelse med valget – f.eks. om muligheden for at brevstemme, muligheden for at stemme i eget hjem, udsendelse af valgkort, hjælpemidler på afstemningssteder og lign.

Nærværende dagsordenspunkt kan ses i sammenhæng med det efterfølgende, hvor det foreslås at åbne op for at en del af pladserne som tilforordnet vælger udbydes til først studerende på uddannelsesinstitutionerne og herefter alle borgere med valget i kommunen på kolding.dk og Facebook. Dette ses også som en måde, hvorpå, man kan udbrede engagementet i valghandlingerne.

Ved sidste kommunalvalg gjorde man det muligt at brevstemme to lørdage på bibliotekerne i Christiansfeld, Vamdrup og Lunderskov. Der var kun ganske få borgere der benyttede sig af denne mulighed. Det anbefales derfor ikke at gentage dette tiltag. Faktisk viser den rapport, som Københavns Universitet har lavet vedrørende valgdeltagelsen ved kommunal- og regionalvalget for 2021, at der er en negativ sammenhæng mellem kommuner med højt niveau af brevstemmer og den samlede valgdeltagelse. Forklaringen er, at det at brevstemme ofte kan bryde med de traditioner og vaner mange har for at stemme sammen og derfor kan være med til at skubbe til valgdeltagelsen i nedadgående retning. Med den viden in mente vurderer Valgsekretariatet, at det ikke er hensigtsmæssigt generelt at udvide mulighederne for at brevstemme.

Punkt 17: Ny model for udpegning af tilforordnede til valg og afstemninger

24/28752

Resumé

Byrådet har på møde den 22. marts 2022 godkendt antal tilforordnede vælgere for perioden 2022-2025. Ved tidligere valg har de tilforordnede vælgere udelukkende været udpeget af de politiske partier, men gennem den seneste årrække har det i stigende grad været en udfordring for flere af de politiske partier at finde det fornødne antal tilforordnede. Ved Europa-Parlamentsvalget i 2024, blev en del medarbejdere derfor udsendt som tilforordnede. Efter Europaparlamentsvalget i 2024 har partisekretærene for flere af partierne udtrykt ønske om, at antallet af tilforordnede, som partierne skal finde nedsættes med 25 %, og at Valgsekretariatet finder de 25 % blandt borgere i kommunen startende med uddannelsesinstitutionerne.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at de politiske partier finder 75 % af de tilforordnede vælgere

at Valgsekretariatet finder 25 % af de tilforordnede vælgere. Pladserne udbydes i prioriteret rækkefølge startende med uddannelsesinstitutionerne, herefter udbydes de resterende pladser til alle borgere med valgret i kommunen på kolding.dk og Facebook og, hvis der herefter stadige er ubesatte pladser besættes disse med medarbejdere

at Valgsekretariatet er behjælpelige med at finde tilforordnede vælgere, hvis partierne inden for en fastsat frist ikke selv kan besætte de 75 % af det fornødne antal.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Kommunaldirektørens forslag indstilles til godkendelse for så vidt angår Folketingsvalg og folkeafstemninger.

Vedrørende Europa-Parlamentsvalg og Kommunal- og Regionsrådsvalg sættes der en frist for partierne til at besætte deres pladser. Denne frist fastsættes til ca. 1 måned før valget.

Valgsekretariatet er behjælpeligt med at finde tilforordnede vælgere til de pladser, der efter denne frist ikke er besat af partierne.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet har på møde den 22. marts 2022 godkendt nedenstående antal tilforordnede vælgere for perioden 2022-2025:

Kommunalvalg- og regionalvalg: 193

Folketingsvalg: 187

Europa Parlamentsvalg: 180

Folkeafstemninger: 165

Nedenfor angives som eksempel, hvor mange tilforordnede hvert parti vil skulle finde til det kommende kommunal- og regionalvalg afhængigt af, om de skal finde dem alle eller, om de alene skal finde 75 %.

Antal tilforordnede 100 % 75 %

A 39 29

B 15 11

C 23 17

F	31	23
O	15	11
V	70	53
I alt	193	144

Tilforordnede vælgere har til opgave at bistå ved afvikling af valg og folkeafstemninger. De tilforordnede udpeges blandt vælgere i kommunen med valgret til det pågældende valg eller den pågældende afstemning. Ved tidligere valg har de udelukkende været udpeget af de politiske partier, men gennem den seneste årrække har det i stigende grad været en udfordring for flere af de politiske partier at finde det fornødne antal tilforordnede. Det er et kendt problem i flere af landets kommuner. Nogle kommuner har løst det med en appel til byens borger om, at de bidrager til demokratiet ved at melde sig som tilforordnet på kommunens hjemmeside eller via Facebook. En sådan løsning kan være med til at øge opmærksomheden blandt borgerne på, at der er et valg. Det understøtter således også det samfundsmæssige ønske om at få flere borgere engageret i vores demokrati ved at stemme til valg og folkeafstemninger. Løsningen, med at engagere kommunens borgere i valgbehandlingen ved, at de kan melde sig som tilforordnede, kan også ses som en naturlig forlængelse af den øgede opmærksomhed man i dag har på at mobilisere borgere til frivilligt arbejde.

Efter Europarlamentsvalget i 2024 har partisekretærene for B, C, F og V givet udtryk for, at det er vanskeligt at finde nok tilforordnede, nogle af valgstyrelserformændene nævnte også denne udfordring på informationsmødet inden valget. Partisekretærene har derfor udtrykt ønske om, at antallet af tilforordnede, som partierne skal finde nedsættes med 25 %, og at Valgsekretariatet finder de 25 % blandt borgere i kommunen startende med uddannelsesinstitutionerne, hvorefter de resterende pladser udbydes på kolding.dk og Facebook. Partierne gives en deadline til at besætte egne pladser. Når partiernes deadline er nået, vil de pladser, som de evt. ikke har fået besat, blive tilføjet puljen, som Valgsekretariatet sørger for at besætte.

Der har gennem en årrække været fokus på, at få de unge engageret i det lokale demokrati og herunder til at stemme til kommunale og regionale valg. At give de unge mulighed for at deltage i valgbehandlingen som tilforordnet, vil kunne understøtte dette fokus. Det er tanken, at Valgsekretariatet kontakter kommunens ungdomsuddannelser samt de 4 videregående uddannelser; Designskolen, IBA Erhvervsakademi Kolding, UC Syd og SDU Kolding. Forskning viser, at der er en nedgang i valgdeltagelse blandt unge, der lige er flyttet hjemmefra. Derfor vurderes det særligt relevant at søge at engagere de unge på de videregående uddannelser.

Byrådet har vedtaget, at aflønningen som tilforordnet er tre gange diætsatsen. Når medarbejdere er tilforordnede, får de en overenskomstmæssig aflønning, som er højere. Derfor foreslås det, at medarbejdere kun undtagelsesvist anvendes som tilforordnede.

Punkt 18: Udpegning af stemmemodtagere

24/28752

Resumé

Der skal udpeges et antal stemmemodtagere til at modtage brevstemmer i vælgerens hjem eller i særlige boformer mv. til kommunal- og regionalvalget i år og til det kommende folketingsvalg i 2025 eller 2026.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at der til kommunal- og regionalvalget i år og til det kommende folketingsvalg i 2025 eller 2026 udpeges 25 stemmemodtagere blandt de politisk udpegede tilforordnede vælgere til at modtage brevstemmer i vælgerens hjem eller i særlige boformer mv.

at udpegningen sker i overensstemmelse med mandatfordelingen i Byrådet.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der er indført hjemmel til, at brevstemmer kan afgives til to stemmemodtagere, der er ansatte i kommunen, på institutionen eller tilforordnede vælgere. Det er dermed ikke længere et krav ved brevstemmeafgivningen i vælgerens hjem eller i særlige boformer mv., at mindst en stemmemodtager er udpeget blandt de tilforordnede vælgere.

Såfremt man ønsker at anvende stemmemodtagere, der er ansat i kommunen, kan disse alene udpeges blandt ansatte, der udelukkende eller fortrinsvist varetager administrative funktioner.

Indenrigs- og Sundhedsministeriet forudsætter, at det tilstræbes, at tilforordnede vælgere fortsat udpeges som brevstemmemodtagere.

I Kolding Kommune har det hidtil fortrinsvist været tilforordnede vælgere, der har været stemmemodtagere. Det ses hensigtsmæssigt, at fortsætte med denne ordning, idet bemandingen af den fysiske modtagelse af brevstemmer på Borgerservice/Havestuen i sig selv trækker på medarbejderressourcer fra forskellige administrative afdelinger i kommunen.

Punkt 19: Godkendelse af Skema B til 20 almene familieboliger i Hejls ved AAB Kolding

25/5395

Resumé

AAB Kolding ved Bovia har fremsendt skema B til godkendelse for nybyggeri af 20 almene familieboliger i Hejls.

Sagen behandles i

Plan og Teknik
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at skema B godkendes med en anskaffelsessum på 45.356.000 kr. hvoraf den kommunale grundkapitaludgift udgør 3.628.000 kr.

at Kommunen påtager sig at yde kommunal garanti for den del af lånet, som ligger ud over 60 % af ejendommens værdi som beskrevet i sagen.

Beslutning Plan og Teknik den 01-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Kolding Byråd godkendte den 17. december 2024 skema A til nybyggeri af 20 familieboliger på Kirkemarken i Hejls.



Kortet viser hvor boligerne skal bygges i Hejls

Bovia har udbudt byggeriet i totalentreprise og fremsender nu skema B til godkendelse.

AAB Kolding ønsker at bygge 20 familieboliger med et samlet areal på 1.798 m² som fordeles på 4 2-værelses boliger og 16 3-værelsesboliger som bliver 70, 85 og 105 m² med et boligennemsnit på 90 m².



Kortet viser situationsplanen og boligernes placering på grunden

Den årlige husleje ved skema B anslås til 1.108 kr. pr. m² ekskl. el, vand og varme, hvilket svarer til 8.310 kr. pr. måned ekskl. forbrug for en 90 m² bolig.

Projektet har en anskaffelsessum på 45,356 mio. kr. hvilket også svarer til fuld udnyttelse af det bindene maksimumbeløb for 2025.

Den samlede anskaffelsessum finansieres med 90 % realkreditlån, 8 % kommunal grundkapital og 2 % beboerindskud. Den kommunale grundkapitaludgift er 3.628.000 kr. som forventes opkrævet umiddelbart efter godkendelsen af skema B. Grundkapitalen kan afholdes inden for det beløb, der er afsat i budgettet til grundkapitalindskud.

Det støttede byggeri finansieres med lån, og det er en betingelse, at Kommunen påtager sig en garantiforpligtigelse, som omfatter den del af lånet, der har pantsikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi. Ejendommens værdi (markedsværdien) fastsættes af det långivende realkreditinstitut.

Den endelige garanti vil først blive beregnet i forbindelse med godkendt skema C. Den kommunale garanti er en eventualforpligtigelse, som ikke belaster Kommunens økonomi. Der opkræves et kommunalt støttesagsgebyr på samlet 110.000 kr., som opkræves umiddelbart efter godkendelse af skema B.

Kolding Kommune sælger grunden til AAB Kolding og handlen er betinget af skema B for familieboligerne godkendes i byrådet. Handlen er endelig og grunden overtages 14 dage efter skema B's godkendelse.

Byggeriet forventes startet i september 2025 og afsluttet primo 2027.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 20: Kollektiv trafik - Køreplansændringer

23/17068

Resumé

Plan og Teknik godkendte den 3. september 2024 udviklingsplanen for den kollektive trafik og sendte køreplanen i offentlig høring.

I december 2024 besluttede Byrådet den videre proces for køreplansændringerne. Et enigt byråd besluttede, at principperne om flest passagerer for pengene og opretholdelse af højfrekvens-A-ruter fastholdes – men samtidig anmodes By- og Fællesforvaltningen om at undersøge mulighederne for at forbedre betjeningen af især Seestområdet, Harte, Kolding Syd, Bramdrupdam og Sygehus Lillebælt.

Et flertal besluttede desuden, at den endelige beslutning om omlægning af bybusnettet træffes i foråret 2025.

By- og Fællesforvaltningen fremlægger forslag til rutenet med justeringer på enkelte linjer samt øget frekvens på én udvalgt rute på baggrund af byrådets beslutning og høringssvarene.

Sagen behandles i

Plan og Teknik.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at der oprettes en flexrute med stoppesteder på Bramdrupskovvej v. Kirsebærhaven og på Kolding busterminal, i en prøveperiode på 1 år med efterfølgende evaluering,

at bybuslinje 4 kører via Dieselvej, Fabriksvej, Jernet og Ambolten,

at linje 1A omlægges fra at køre Skamlingvejen-Østerbrogade-Tvedvej til i stedet køre Domhusgade-Tvedvej,

at linje 5 forlænges til at betjene Lykkegårdsvej og vende på Knud Hansens Vej,

at linje 254 forlænges til Kolding Sygehus, Sygehus Lillebælt,

at der tilkøbes én ekstra afgang for at betjene FGU i Harte,

at køreplansændringer træder i kraft den 14. december 2025.

Beslutning Plan og Teknik den 01-04-2025

Et mindretal (Jakob Ville (V), Tobias Jørgensen (V), Jan Schjerning (V) og Molle Lykke Nielsen (O)) kunne ikke godkende forslaget, men ønskede, med afsæt i økonomisk ansvarlighed, at den endelige beslutning om den nye busplan, inklusive de foreslåede justeringer, afventer, at der er foretaget en endelig beregning af de økonomiske konsekvenser.

Et flertal (Plan og Teknik med undtagelse af Jakob Ville (V), Tobias Jørgensen (V), Jan Schjerning (V) og Molle Lykke Nielsen (O)) godkendte forslaget.

Jakob Ville (V) begærede herefter sagen i Byrådet.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Forslaget til ny busplan, med de 6 foreslåede justeringer, og med ikrafttræden pr. 14. december 2025 blev godkendt med 13 stemmer imod 12. Imod stemte Jakob Ville, Birgitte Kragh, Tobias Jørgensen, Trille Nikolajsen, Ole Martensen, Freddy Christensen, Jan Schjerning, Mads Kloppenborg-Skrumsager, Yrsa Mastrup, Niels Henning Bladt, Søren Rasmussen og Molle Lykke Nielsen.

Sagsfremstilling

Udviklingsplanen for den kollektive trafik blev godkendt af Plan og Teknik den 3. september 2024. Her blev det besluttet at sende køreplan med nyt rutenet i offentlig høring i 4 uger.

I december 2024 besluttede byrådet den videre proces med køreplansændringerne. Beslutningen var følgende:

Et enig byråd besluttede, at principperne om flest passagerer for pengene og opretholdelse af højfrekvens-A-ruter fastholdes – men samtidig anmodes By- og Fællesforvaltningen om at undersøge mulighederne for at forbedre betjeningen af især Seestområdet, Harte, Kolding Syd, Bramdrupdam og Sygehus Lillebælt.

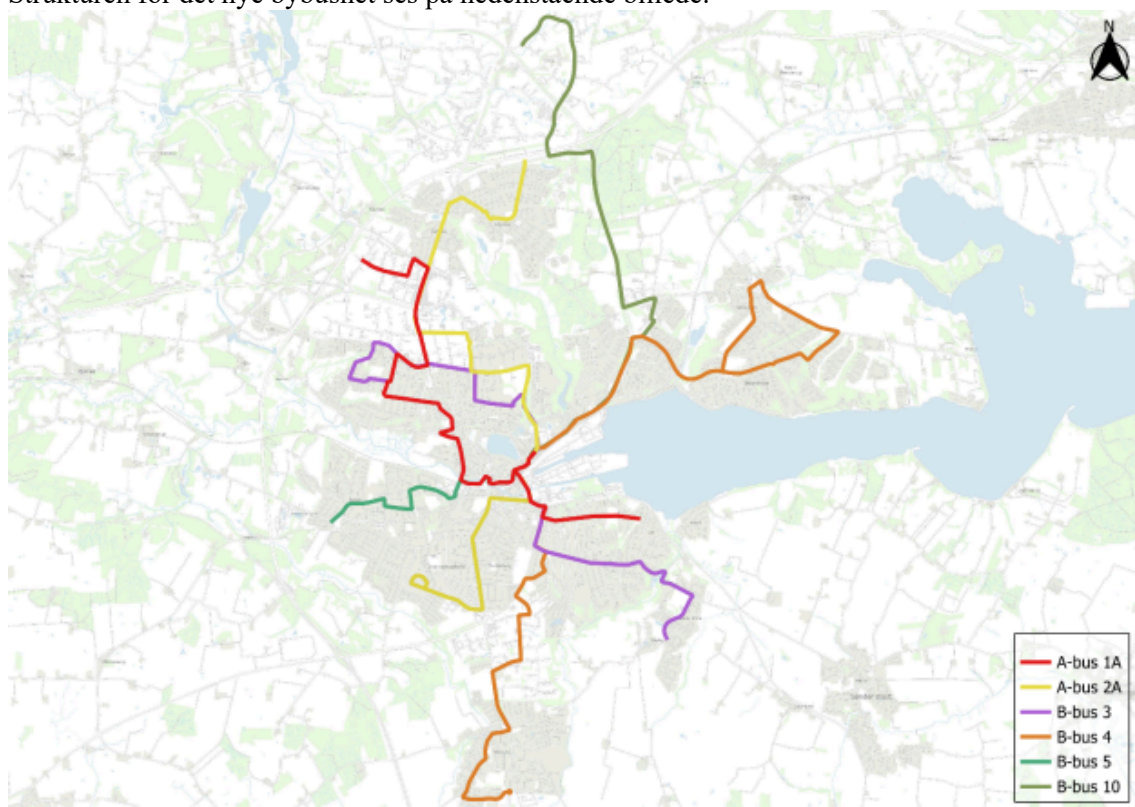
Forslaget om, at den endelige beslutning om omlægning af bybusnettet udsættes til starten af 2026 (ny byrådsperiode) blev forkastet med 12 stemmer mod 10. For forslaget stemte Jakob Ville, Tobias Jørgensen, Trille Nikolajsen, Ole Martensen, Jan Schjerning, Mads Kloppenborg-Skrumsager, Freddy Christensen, Yrsa Mastrup, Niels Henning Bladt og Søren Rasmussen.

Forslaget om, at den endelige beslutning om omlægning af bybusnettet træffes i foråret 2025 blev godkendt med 12 stemmer mod 10. Imod stemte Jakob Ville, Tobias Jørgensen, Trille Nikolajsen, Ole Martensen, Jan Schjerning, Mads Kloppenborg-Skrumsager, Freddy Christensen, Yrsa Mastrup, Niels Henning Bladt og Søren Rasmussen.

Køreplansændringerne er udarbejdet med afsæt i de vedtagne planlægningsprincipper:

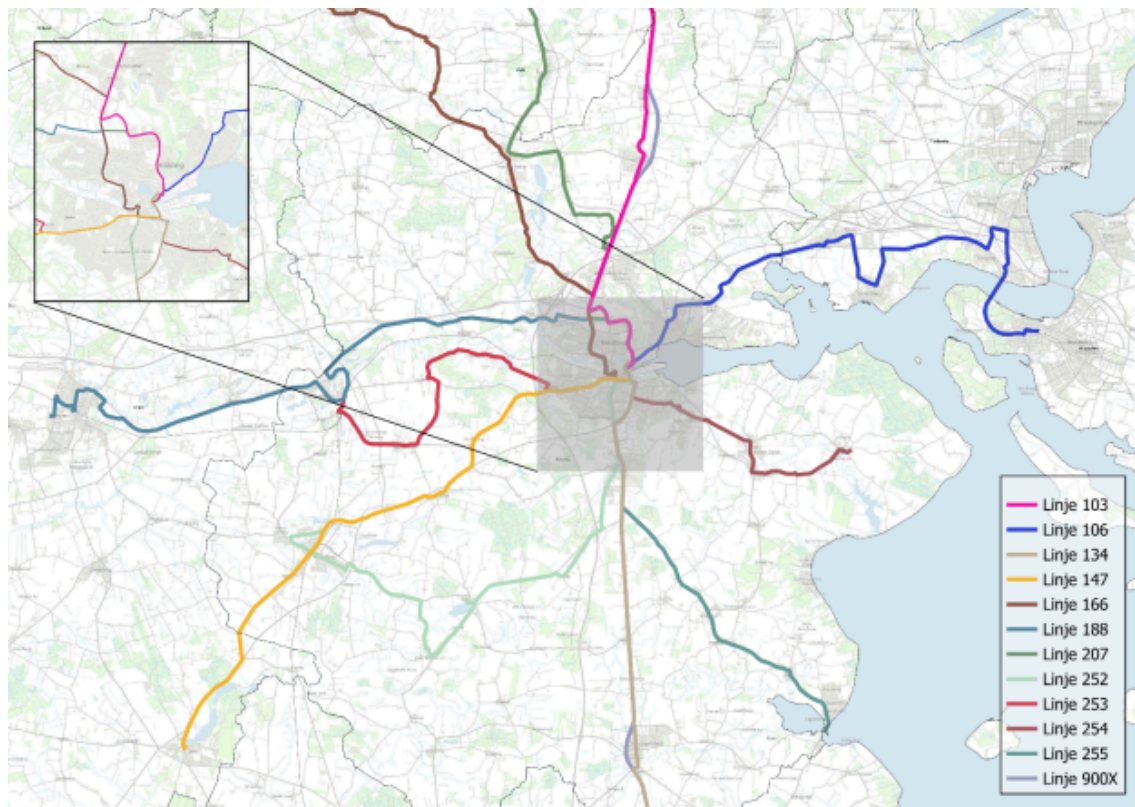
- Skab direkte forbindelser
- Fokuser busdriften og skab sammenhæng
- Skab enkelthed i nettet
- Opnå højere frekvens
- Skab gode forbindelser til baner og knudepunkter
- Etabler attraktive stiforbindelser og styrk last-mile løsninger
- Prioriter opkobling af byudviklingsområder
- Styrk trykke knudepunkter
- Faciliter nemme skift

Strukturen for det nye bybusnet ses på nedenstående billede:



Billede 1: Kortet viser det nye bybusnet i Kolding

Der er ikke sket store ændringer i mellembysruter, skoleruter og regionale ruter. Den største ændring er, at rute 254 er blevet delt i to, hvor rute 254 kører til Sdr. Stenderup og rute 255 kører til Hejls. Derudover er rute 103 mellem Vejle og Kolding ændret til at køre via Skovvangen.



Billede 2: Kortet viser mellembysruter, regionale ruter og rute 900x i det nye busnet

Der er modtaget 369 hørings svar, som fordeler sig på:

Nr.	Område / Buslinje	Antal hørings svar
1	Bramdrupdam	92
2	Bybuslinje 4	25
3	Seest	83
4	Vonsild	13
5	Sygehuset	31
6 + 7	Øvrige	107
8	Drejens – Strandhuse – Nr. Bjert	8
9	Sdr. Bjert – Sdr. Stenderup	4
10	Tved – Dalby	3
11	Vamdrup	1
12	Bybusrute 3	2

Tabel 1: Oversigt over indkomne hørings svar fordelt på områder i Kolding eller bybuslinjer

På baggrund af hørings svarene fremhæves følgende opmærksomhedspunkter og mulige ændringsforslag.

1 - Bramdrupdam

Der er bekymring om, at de foreslåede buslinjer ikke betjener Bramdrupdam. Her er det særligt den østlige side af Bramdrupdam, som mangler betjening, f.eks. Kirsebærhaven, Friskolen, Bøgelundhallen og Skovæblevej.

Forvaltningens vurdering og forslag:

Der er i køreplansændringerne lagt op til, at Bramdrupdam skal betjenes af linje 2A, som er en A-bus, der kører hvert 15. minut i alle dagtimer og hver ½ time i aftentimer, hvilket er et attraktivt tilbud.

Erfaringer viser, at højere frekvens, som ved en A-bus, er passagerer villige til at gå længere efter. Derudover betjenes det nordlige Bramdrupdam også af bybus linje 10, som kører hver time i dagtimerne og har stoppested på Nørreskovgårdsvej. Dette stoppested kan flyttes nær krydset Nørreskovgårdsvej/Skovæblevej.

Planlægningsprincipperne tilsiger bl.a. at skabe direkte linjer og fokusér busdriften der, hvor der er flest passagerer, og hvor den kan skabe sammenhæng og dække flere attraktionspunkter.

Linje 2A vil være tilgængelig for størstedelen af Bramdrupdam indenfor en gangafstand på 400 m og få indenfor 800 m. Det svarer til en gangafstand på 5-10 min. Der er dog muligheder for at imødekomme den længere afstand fra den østligste del af Bramdrupdam.

En mulighed er at etablere en flexrute. Flexruter er et fleksibelt tilbud, hvor der køres fra stoppested til stoppested.

Det anbefales, at der oprettes en flexrute med stoppesteder på Bramdrupskovvej v. Kirsebærhaven og på Kolding busterminal, i en prøveperiode på 1 år, med en efterfølgende evaluering af kørselsbehov og anvendelse af ordningen.

Flexruter er behovsstyret og koordineret kørsel fra stoppested til stoppested. Flexruter er åben for alle passagerer, som det også gælder for Flextur. Med Flexrute køres passagerne mellem stoppesteder ud fra en nærmere defineret rute. Flexrutevognen kører kun, når der er bestillinger og dermed ikke efter en fastlagt køreplan. Passagerne transporteres i mindre biler eller minibusser med plads til op til 6 personer.

Den koordinerede kørsel betyder, at der godt kan være ventetid inden for servicerammen og flere passagerer med i en vogn. I praksis fungerer det således, at kunderne skal bestille kørslen senest en time inden, de ønsker at blive hentet/være fremme og helt op til 14 dage før. Kunden vil blive tilbudt en afhentningstid så tæt på det ønskede tidspunkt som muligt (højest 15 minutter før og senest 45 minutter efter kundens ønske), og dette vil afhænge af, om andre kunder har en bestilling inden for samme tidsrum. Turen med Flexrute vil blive koordineret med anden flextrafik, som bestilles inden for samme tidsrum, derfor må direkte kørsel mellem stoppesteder ikke kunne forventes.

Flexrute er et produkt, som på nuværende tidspunkt ikke er muligt at oprette i Kolding by, da den foreslåede flexrute er afhængig af, at Kolding Kommune tillader kørsel med flextrafik inden for bygrænsen og i den forbindelse godkender en ændret takst for den almindelige flextrafik inden for byzonen. Der forelægges beslutningsforslag på Plan og Tekniks møde den 6. maj 2025 om dette.

2 - Bybuslinje 4

Der er et ønske om, at bybusserne kommer til at køre på Fabriksvej og Dieselvej grundet flere arbejdspladser, og at jobcenteret ligger på Dieselvej. Derudover ønskes der betjening på Domhusgade for at kunne komme til flere lægeklinikker.

Forvaltningens vurdering og forslag:

Det var hensigten, at bybuslinje 4 kører via Dieselvej, Fabriksvej, Jernet og Ambolten. Dette forløb lå til grund for beregningerne og er derfor indarbejdet i køreplanen.

Det vurderes, at køretiden ved at køre ad Domhusgade ikke betyder øget rejsetid.

Forvaltningen anbefaler derfor at omlægge bybuslinje 4 via Domhusgade i stedet for Skamlingvejen-Østerbrogade.

3 - Seest

Høringssvarene i området går på, at den foreslåede linje 5 i Seest ikke betjener Bakkeskolens skoledistrikt, som er på begge sider af Tøndervej. Derudover er der et ønske om større nærhed til bybuslinjerne, da det opleves problematisk i sydvestkvarteret med den længere afstand til nærmeste stoppested på Knud Hansens Vej.

Forvaltningens vurdering og forslag:

Linje 2A og 5 er de nærmeste bybuslinjer til henholdsvis Seest nord og området syd for Tøndervej. Dermed er størstedelen af de to områder bybusbetjent med henholdsvis busser hvert 15. og 30. minut i dagtimerne. I størstedelen af området er der betjening indenfor 400 m svarende til 5 minutters gang. Dog er der fra f.eks. Lykkegårdsvej mere end 400 m til nærmeste bybus. Samtidig er der ikke busforbindelse mellem de to byområder i Bakkeskolens skoledistrikt, hvormed skoleelever til Bakkeskolen vil skulle krydse Tøndervej.

Det er muligt at imødekomme høringssvarene i forhold til den længere afstand til stoppesteder og den manglende forbindelse på tværs af Tøndervej ved at forlænge bybuslinje 5 i Seest til Lykkegårdsvej, hvormed der vil være en bybus hver halve time i dagtimerne mellem de to områder.

5 - Kolding Sygehus

Der er i køreplansændringerne lagt op til, at nærmeste stoppested til Kolding Sygehus er på Skovvungen. Det vækker en del bekymring, at stoppestedet ikke er nærmere indgangen til Sygehuset og til Sundhedscentret.

Forvaltningens vurdering og forslag:

Der er lagt op til at sikre en god busbetjening af Kolding Sygehus ved Skovvungen. Her kører A-bus hvert 15. minut hele dagen samt hver halve time aften og weekend. Hertil kommer regionalbusser med betjening hver halve time i dagtimerne. Fra Skovvungen til sygehusets indgang er der 200 m i gangafstand svarende til 2-3 minutters gang.

Forvaltningen foreslår at forbedre betjeningen af sygehusområdet ved at forlænge mellembysruten (linje 254 fra Sdr. Stenderup til Mazantigade), så den kører fra Mazantigade til sygehusets område.

6+7 - Øvrige

Der er et ønske om bedre bybusbetjening af Harte by samt uddannelsesinstitutionen FGU (Forberedende Grund Uddannelse). Det bliver nævnt, at det er muligt at vende med bussen lokalt ved FGU og samtidig etablere et lokalt stoppested i Harte.

Forvaltningens vurdering og forslag:

Planlægningsprincipperne tilsiger bl.a. at fokusere busdriften der, hvor der er flest passagerer, og hvor den kan skabe sammenhæng og dække flere attraktionspunkter. En bybus til Harte vil ikke være i tråd med disse.

En mulighed er at tilkøbe én ekstra afgang til FGU med en af de eksisterende linjer 188 eller 511.

Andet

Dyrehavegårdsvej blev ved sidste udvalgsbehandling nævnt som et område, der også krævede bevågenhed.

By- og Fællesforvaltningen har været i dialog med repræsentanter for Dyrehavegårdsvej. Udfordringerne drejer sig især om utryghed i forbindelse med de mange busser, der kører i gaden.

Forvaltningen har, i samarbejde med Sydtrafik, aftalt med vognmanden at reducere hastigheden i gaden og indskærpet, at det kun er busser i rute, der må køre igennem gaden.

Den videre proces

Det er aftalt med Sydtrafik, at køreplansskiftet kan træde i kraft den 14. december 2025. Det er samme dag, som DSB skifter køreplan.

Processen frem mod et køreplansskift pr. 14. december 2025 er:

- 1. april 2025: Plan og Teknik behandler ændringer på baggrund af byrådets beslutning og indkomne høringssvar.
- 1. april – 14. september 2025: Sydtrafik indarbejder godkendte køreplansændringer og sender køreplaner til Nobina.
- 15. september – 13. december 2025: Nobina laver vognløbsplaner
- 19. november – 13. december 2025: Sydtrafik markedsfører køreplansændringer
- 14. december 2025: Køreplansændringer træder i kraft.

Økonomi

Formålet med gentænkningen af den kollektive trafik er at styrke mobiliteten og få et mere attraktivt produkt for passagerne, således det er muligt at øge andelen af ture med kollektiv trafik.

Målet fra Mobilitetsplan 2023 er at få øget andelen af ture med kollektiv trafik fra 2 % i 2019 til 4 % i 2035. Den ændrede køreplan og rutenet er første skridt, der skaber grundlaget for at øge andelen af ture med den kollektive bustrafik.

Det vurderes, at etablering af det nye busnet uden justeringer kan holdes inden for det af byrådet afsatte budget til kollektiv bustrafik.

De foreslåede justeringer (tilkøb) vil have følgende meromkostninger:

Forslag	Område / Buslinje	Ændring	Meromkostning
1	Bramdrupdam	Oprette flexrute på Bramdrupskovvej	0,10 mio. kr.
2	Bybuslinje 4	Bybuslinje 4 kører via Dieselvej, Fabrikvej, Jernet og Ambolten	Omkostningsneutral
3	Bybuslinje 4	Omlægge linje 1A til Domhusgade	Omkostningsneutral
4	Seest	Forlænge linje 5 til Lykkegårdsvej	1,25 mio. kr.
5	Sygehuset	Forlænge linje 254 til sygehuset	0,50 mio. kr.
6	Øvrige	Betjening af FGU i Harte, tilkøb af én ekstra afgang med linje 188	0,15 mio. kr.
I alt			2,00 mio. kr.

Tabel 2: Estimerede udgifter til foreslåede ændringer

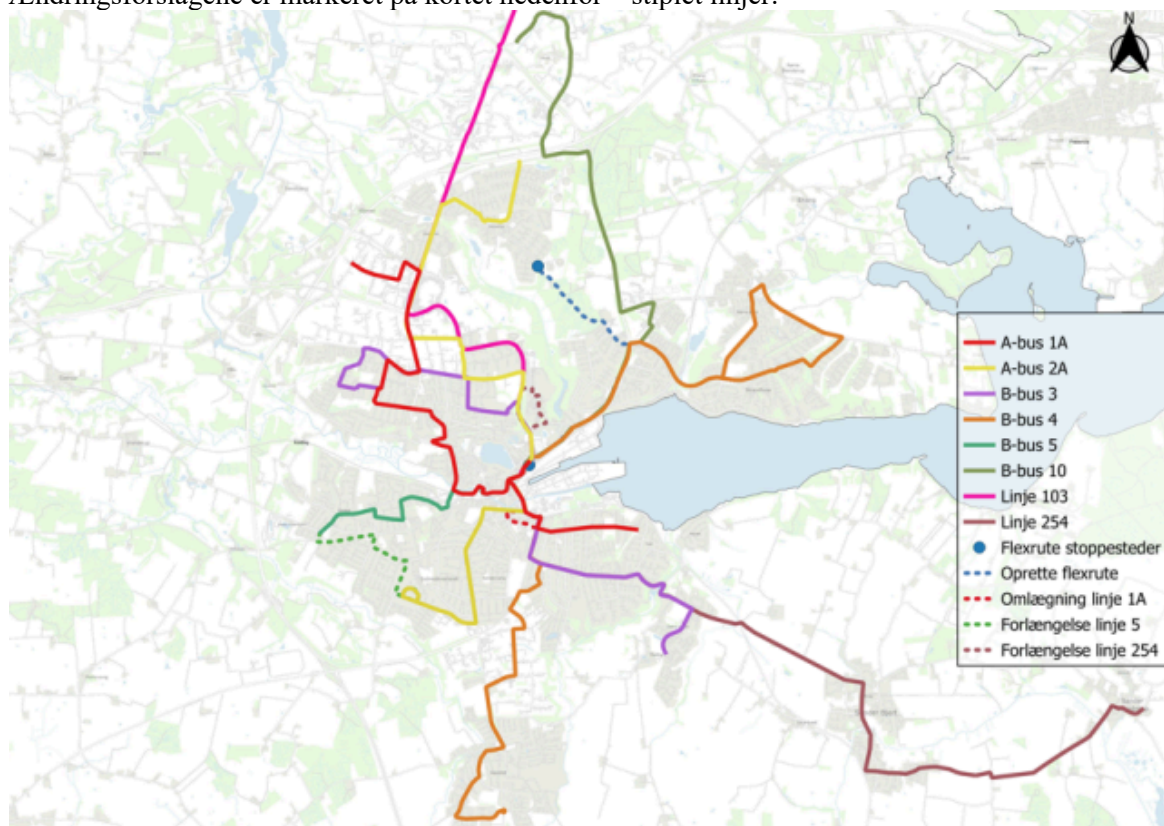
Det forventes, at merudgiften også vil kunne afholdes indenfor det af byrådet afsatte budget til kollektiv trafik.

De endelige økonomiske konsekvenser af de foreslåede ændringer kendes først, når Sydtrafik i samarbejde med busoperatøren har fastlagt det fremtidige behov for busser og den nødvendige køretid.

Opsummering af anbefalinger

By- og Fællesforvaltningen anbefaler samlet set følgende tilpasninger af busnettet på baggrund af indkomne høringsvar.

Ændringsforslagene er markeret på kortet nedenfor – stiplede linjer:



Billede 3: Kortet viser det nye bybusnet samt linje 103 mellem Vejle og Kolding og linje 254 til Sdr. Stenderup. Derudover viser kortet de foreslåede ændringer med stiplede linjer.

Bilag

Høringsvar om nye køreplaner - Forvaltningens indstilling

Høringsvar Bramdrupdam

Høringssvar Bybusrute 4

Høringssvar Seest I

Høringssvar Seest II

Høringssvar Seest III

Høringssvar Vonsild

Høringssvar Sygehuset

Høringssvar Øvrige I

Høringssvar Øvrige II

Høringssvar Øvrige III

Høringssvar Øvrige IV

Høringssvar Drejens-Nr. Bjert

Høringssvar Sdr. Bjert-Sønder Stenderup

Høringssvar Tved-Dalby

Høringssvar Vamdrup

Høringssvar Bybusrute 3

Punkt 21: Kommunalt fællesprojekt kystbeskyttelse i Binderup-Grønninghoved-Bjert

23/26919

Resumé

Byrådet besluttede på møde den 30. april 2024 at fremme et kommunalt fællesprojekt på strækningen Binderup-Grønninghoved og Bjert.

Forvaltningen er på baggrund heraf ved at udarbejde et dispositionsforslag til kystbeskyttelse af sommerhusområdet Binderup-Grønninghoved-Bjert sammen med grundejerforeninger og vejlaug. Der er rådgiver på projektet. Kystbeskyttelsen består hovedsageligt af beskyttelse mod oversvømmelse fra havet.

For at kunne komme videre med projektet, er der behov for fastlæggelse af hvilken hændelse, kystbeskyttelses anlægget skal beskytte i mod. Både rådgiver og Kystdirektoratet anbefaler, at der beskyttes mod en 100-års hændelse. Beboerne i området er ikke enige om hvilken hændelse, og dermed højde på beskyttelsen, de ønsker. Kolding Kommune skal beslutte hvilken hændelse, der skal beskyttes mod.

På en delstrækning i projektområdet (området nord for Kystvej/Søren Krogs Vej) ønsker sommerhusejerne ikke en beskyttelse, hvis den i væsentlig grad fjerner udsigten fra ejendommene. Det er forvaltningens vurdering, at det kan være svært at meddele tilladelse til et kommunalt fællesprojekt, der ikke yder nødvendig beskyttelse. Der kan derfor være behov for, at projektområdet reduceres ved at lade delstrækningen udgå af projektområdet for det kommunale fællesprojekt. Der vil efterfølgende kunne fremsendes egen ansøgning om lavere beskyttelse for delstrækningen.

Sagen behandles i

Natur, Miljø og Klima
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at der træffes principbeslutning om at beskytte området mod en 100-års hændelse svarende til en kote på omtrent 2,9 til 3,5 meter DVR90 samt, at forvaltningen får mulighed for, at reducere projektområdet ved at lade den nordligste del udgå, hvis der er massiv modstand mod et projekt med denne højde.

Beslutning Natur, Miljø og Klima den 09-04-2025

Et flertal (udvalget med undtagelse af Yrsa Mastrup (V) og Molle Lykke Nielsen (O)) indstiller forslaget til godkendelse, med den tilføjelse, at hvis området nord for Kystvej/Søren Krogs Vej ønsker at udgå af projektet, skal sagen forelægges udvalget igen.

Freddy Christensen (V) tager forbehold for sin stemmeafgivelse i byrådet

Et mindretal (Molle Lykke Nielsen (O)) kunne ikke indstille forslaget til godkendelse med den begrundelse, at beslutningen om projektets karakter bør afvente til alle er hørt.

Et andet mindretal (Yrsa Mastrup (V)) undlod at stemme med den begrundelse, at der endnu ikke var sat økonomi på projektet.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Et flertal (udvalget med undtagelse af Søren Rasmussen) indstiller Natur, Miljø og Klimas flertals indstilling til godkendelse.

Søren Rasmussen kunne ikke indstille forslaget til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Økonomi og Strategis flertalsindstilling blev godkendt med 22 stemmer mod 2. Imod stemte Søren Rasmussen og Mølle Lykke Nielsen.

Yrsa Mastrup stemte hverken for eller imod.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde den 30. april 2024 at fremme et kommunalt fællesprojekt på strækningen Binderup-Grønninghoved og Bjert.

Forvaltningen er på baggrund heraf ved, at udarbejde et dispositionsforslag til kystbeskyttelse af sommerhusområdet Binderup-Grønninghoved-Bjert sammen med grundejerforeninger og vejlaug. Der er rådgiver på projektet. Kystbeskyttelsen består hovedsageligt af beskyttelse mod oversvømmelse fra havet.

Beskyttelsesniveau - hændelse

Som led i udarbejdelsen af dispositionsforslaget skal der fastlægges en hændelse, som beskyttelsen skal beskytte området imod. Hændelser, der beskyttes imod, beskrives typisk som eksempelvis 50-års hændelse, 100-års hændelse, osv., hvilket er et udtryk for hvor ofte en hændelse statistisk forekommer. En 50-års hændelse forekommer således statistisk én gang hvert 50 år.

Når hændelsen er fastlagt, kan rådgiver arbejde videre med hvilken kronekote, der i en konkret teknisk løsning vil beskytte mod en sådan hændelse. Afhængig af anlæggets type, eks. jorddige, spunsvæg, klit (naturbaseret løsning) og udfærdigelse (bl.a. hvor stejlt diget står mod havet), kan kronekoten til beskyttelse mod en konkret hændelse variere med mere end 50 cm. De foreløbige beregninger viser, at et anlæg skal have en højde på 2,9 til 3,5 meter DVR90.

Der er ikke enighed blandt beboerne i området om, hvilken hændelse der skal beskyttes i mod. Generelt kan det oplyses, at jo sjældnere hændelse (100-år mod eks. 50-år), jo højere skal anlægget være. Afhængig af anlægstypen, så øges tabet af udsigt, rekreativt areal, mv. jo højere anlægget bliver. Det er forhold, som beboerne også vægter højt.

I forbindelse med at Kolding Kommune som myndighed på kystbeskyttelsesloven skal myndighedsbehandle projektet, skal der ske lovpligtig afvejning af en række hensyn, bl.a. behovet for beskyttelse, teknisk kvalitet af beskyttelsen, rekreativ udnyttelse af kysten, mv. I kommunale fællesprojekter skal der herudover bl.a. ske afvejning af økonomiske hensyn. Herved skal det sikres, at investeringen står mål med de besparelser samfundet får ved minimering af skade på bygninger, infrastruktur, mv. Generelt kan det siges, at jo kortere tid der går mellem de hændelser der beskyttes i mod, jo flere skader må forventes, uanset at beskyttelsen etableres. Hvis anlægget beskytter mod en 50-års hændelse, vil afvejningen af økonomi således vægte mindre for en tilladelse, end hvis anlægget beskytter mod en 100-års hændelse.

Da der er tale om beskyttelse af mange ejendomme i et tæt bebygget område, anbefaler både rådgiver og Kystdirektoratet, at der i det konkrete område beskyttes mod en 100-års hændelse, hvilket svarer til oversvømmelsen under stormen i oktober 2023. Denne hændelse var endvidere årsag til, at 8 grundejerforeninger og et vejlaug i 2024 bad Kolding Kommune om at opstarte projektet igen.

Forvaltningen anbefaler, at der skal beskyttes mod en 100-års hændelse, som fagligt anbefalet.

Projektområdets udstrækning

Området nord for Kystvej/Søren Krogs Vej er karakteriseret ved, at ejendommene i første række ejer jord til søterritoriet. De skal således lægge jord til et kystbeskyttelses anlæg. Repræsentanten for disse 22 ejendomme oplyser til Kolding Kommune, at 21 af ejerne ikke ønsker et anlæg højere end kote 2,5 meter DVR90, hvilket ca. svarer til en 3-35-års hændelse i 2024, og ca. en 1-7-års hændelse i anlæggets sidste leveår, frem mod 2060.

Kolding Kommune har som kystbeskyttelsesmyndighed vurderet, at det vil være svært at begrunde en tilladelse til kystbeskyttelse mod en hændelse, der statistisk vil optræde så relativt ofte. Det betyder, at enten skal kommunen gennemtvinge en beskyttelse mod en sjældnere hændelse, og med højere kronekote, eller også skal den del af projektområdet udgå af projektet.

Hvis området udgår af projektet, kan sommerhusejerne efterfølgende selv udarbejde et kystbeskyttelsesprojekt og ansøge om et anlæg, der beskytter mod en ønsket hændelse. Ved afgørelse i sager, der ikke er kommunale fællesprojekter, skal der ikke ske afvejning af et økonomisk hensyn. En sådan ansøgning vil lettere kunne opnå tilladelse til en oftere hændelse og dermed en lavere kronekote. Erfaringsmæssigt kan det dog være svært at opnå enighed mellem beboerne i en sådan strækningssag, hvilket kan besværliggøre ansøgningsprocessen for de berørte ejendomme.

Det bemærkes, at en sådan reduktion af projektområdet også efterlader de ejendomme i den nordlige del, der er beliggende bag første række, uden beskyttelse. Ejerne af disse ejendomme indgår ikke i høringen af de 22 ejendomme

nævnt ovenfor.

Da der allerede den 30. april 2024 er truffet afgørelse i Byrådet om at fremme projektet for hele strækningen, vil en beslutning om at reducere projektområdet formelt ske ved, at der træffes afgørelse om ikke længere at fremme projektet. Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Herefter skal Byrådet træffe afgørelse om at fremme et nyt projekt for det reducerede projektområde. Denne afgørelse kan ikke påklages.

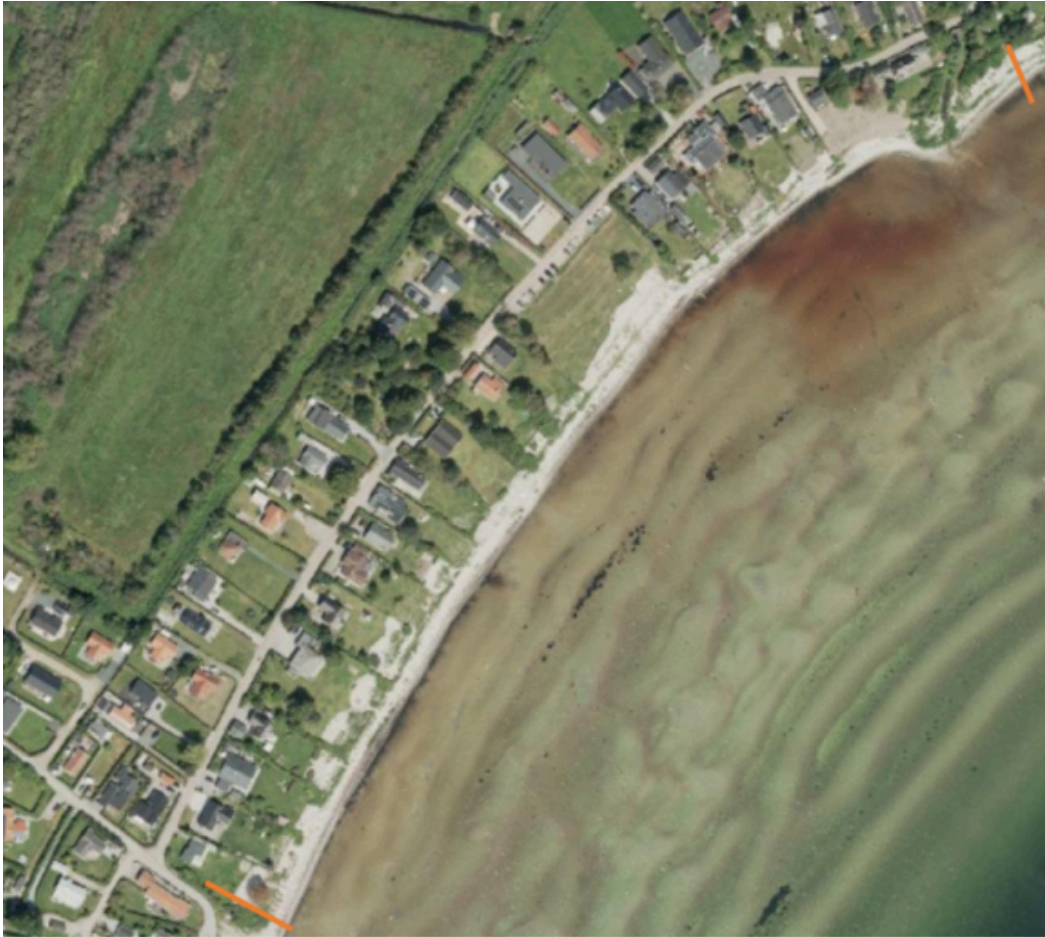
Det bemærkes, at sommerhusejerne i den sydlige del af projektområdet, fra Kystvej/Søren Krogs Vej mod syd, overfor forvaltningen har udtrykt enighed om en anlægstype, og generelt større villighed til, at vægte beskyttelse højt trods eventuelt tab af eksempelvis udsigt, mv.

Forvaltningen anbefaler, at forvaltningen gives bemyndigelse til at kunne lade den nordlige del af projektområdet udgå af projektet, hvis det er absolut nødvendigt for realisering af et projekt, der beskytter mod en 100-års hændelse i den øvrige del af projektområdet.

Det er også muligt at udvalget beslutter at hele projektområdet skal beskyttes mod en 100-års hændelse. I så fald vil forvaltningen alene arbejde videre med dette scenarie.



Figur 1, Hele projektområdet ses mellem de røde streger. Den blå og røde streg mod nord er det område, der kan tages ud.



Figur 2, delstrækning i nord, der kan tages ud af projektet, er vist mellem de røde streger.

Hele bugten er udpeget som Natura2000 naturtypen ”bugt” og dele af stranden er udpeget som ”forklit”. Det er udfordrende at etablere et kystbeskyttelses anlæg, som ikke permanent inddrager enten bugt, forklit eller begge dele. Der arbejdes derfor på flere forskellige alternative løsningsforslag i form af klitdige, jorddige, spunsvægge, mv., da det er nødvendigt at belyse flere alternativer i forbindelse med sagens behandling i forhold til Natura2000.

Det er nye krav, som forvaltningen er blevet præsenteret for ved møder med henholdsvis Kystdirektoratet og Miljøstyrelsen. Udarbejdelsen af alternativer samt sagsbehandlingen i forhold til Natura2000 tager derfor længere tid end først antaget. Tidsplanen er blevet justeret herefter. For detaljeret tidsplan, se bilag 1.

Videre proces

April 2025 – februar 2026	Dispositionsforslag udarbejdes og sendes i høring blandt grundejere
Marts 2026	Natur, Miljø og Klima beslutter projekt ift. detailprojektering
April 2026 – maj 2027	Detailprojekt, miljøkonsekvensvurdering mv.
Juni – november 2027	Myndighedsgodkendelse herunder høring
November 2027	Politisk godkendelse af projekt og bidragsfordeling
September–november 2028	Udførelse af anlægsprojekt

Ophæng til politikker, strategier m.m.

Risikostyringsplan
 Klimatilpasningsplan
 Klimahandleplan
 Bæredygtighedspolitikken

Bilag

Tidsplan_marts_2025

Notat om bagvandshåndtering

Punkt 22: Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) og sårbare arealer i tilknytning til BNBO - rådighedsindskrænkninger - Søndre Vandværk

25/6323

Resumé

Ifølge lovgivningen vedrørende beskyttelse af boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) skal kommunerne nedlægge forbud mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider inden for BNBO-arealerne, hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale og hvis risikovurderingen viser, at der er et beskyttelsesbehov.

Byrådet udtrykte den 24. september 2024 vilje til ekspropriation, således at berørte lodsejere fortsat har mulighed for skattefritagelse, med hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 24a ift. de udpegede BNBO-arealer og § 24 ift. andre arealer uden for BNBO (sårbare arealer i tilknytning til BNBO) med indsatsbehov for beskyttelse af grund- og drikkevand.

Figur 1 i sagsfremstillingen viser BNBO'er og arronderede arealer for TREFOR Vand A/S, Søndre Vandværk – matrikel nr. 25d og 25e, Seest By, Seest. Det er inden for disse arealer, at der nedlægges forbud efter Miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 24a, hvis der ikke kan opnås en frivillig aftale mellem lodsejer og TREFOR Vand A/S.

SKAT har givet udtryk for, at der skal foreligge en politisk beslutning fra Byrådet med hjemmel i den nye lovgivning i alle BNBO-sager, for at lodsejerne kan opnå skattefritagelse.

Sagen behandles i

Natur, Miljø og Klima
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Byrådet udtrykker ekspropriationsvilje i forhold til rådighedsindskrænkninger (nedlæggelse af forbud, hvor der ikke kan indgås en frivillig aftale) inden for BNBO på matrikel nr. 25d og 25e, Seest By, Seest, der er vist på figur 1 i sagsfremstillingen, jf. miljøbeskyttelseslovens § 24a

at Byrådet udtrykker ekspropriationsvilje i forhold til rådighedsindskrænkninger (nedlæggelse af forbud, hvor der ikke kan indgås en frivillig aftale) inden for sårbare arealer i tilknytning til BNBO på matrikel nr. 25d og 25e, Seest By, Seest, der er vist på figur 1 i sagsfremstillingen, jf. miljøbeskyttelseslovens § 24.

Beslutning Natur, Miljø og Klima den 09-04-2025

Indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

I forlængelse af den statslige Pesticidstrategi 2017-21 blev der den 11. januar 2019 vedtaget en tillægsaftale, der blandt andet pålagde kommunerne at gennemgå alle BNBO'er inden udgangen af 2022. Dette med henblik på at vurdere behovet for yderligere indsats for at reducere risikoen for forurening med pesticider fra erhvervsmæssig anvendelse i BNBO'er.

En evaluering af indsatsen på BNBO-området i 2023 viste, at kommunerne stort set var i mål med risikovurderinger af indsatsbehovet ift. beskyttelse af BNBO-arealer. På landsplan var det dog kun få procent af alle BNBO'er, der var beskyttede mod erhvervsmæssig brug af pesticider.

En ny politisk aftale fra 2023 erstattede det forventede generelle statslige forbud mod sprøjtning, og pålagde i stedet kommunerne at udstede forbud, hvis der ikke var opnået frivillige aftaler inden den 1. januar 2025.

Lovgivning

Jf. miljøbeskyttelseslovens § 24a skal kommunalbestyrelsen, hvis der ikke kan opnås en aftale herom på rimelige vilkår efter § 13 f i lov om vandforsyning m.v., mod fuld erstatning nedlægge forbud mod en ellers lovlig erhvervsmæssig anvendelse af pesticider inden for et boringsnært beskyttelsesområde. Kommunens afgørelse om erstatningens størrelse skal meddeles samtidig med forbud efter § 24a og kan af lodsejeren og vandforsyningen bringes for taksationsmyndighederne. Erstatning efter § 24a betales af brugerne af vandet (vandværket).

Kommunen kommer til at nedlægge to forbud - hhv. inden for BNBO efter § 24a og inden for de sårbare arealer i tilknytning til BNBO efter § 24.

Et forbud efter § 24 skal ligeledes følges af et erstatningstilbud. Kommunens erstatningstilbud skal meddeles samtidig med forbud efter § 24 og kan af lodsejeren og vandforsyningen bringes for taksationsmyndighederne. Erstatning efter § 24 betales af brugerne af vandet (vandværket), der har fordel af forbuddet.

Erstatning ift. BNBO

For at lodsejeren kan få skattefritagelse for den erstatning, som de modtager fra vandværkerne for ikke at sprøjte med pesticider inden for BNBO, er det nødvendigt, at Byrådet har udtrykt ekspropriationsvilje i forhold til rådighedsindskrænkninger (nedlæggelse af forbud, hvor der ikke kan indgås en frivillig aftale) inden for BNBO og tilstødende sårbare arealer.

SKAT har givet udtryk for, at der skal foreligge en politisk beslutning fra Byrådet med hjemmel i den nye lovgivning i alle BNBO-sager, for at lodsejerne kan opnå skattefritagelse.

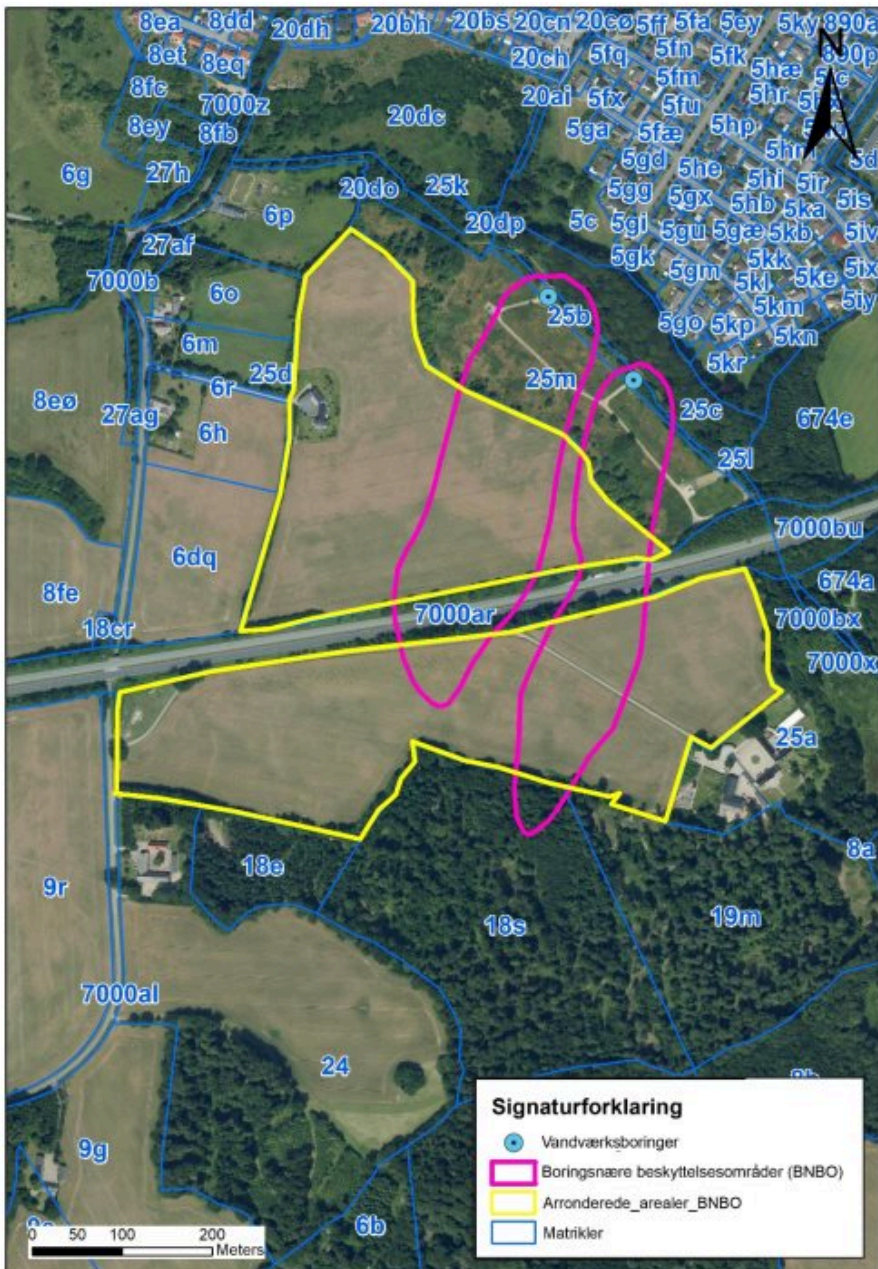
Det er derfor vigtigt, at der henvises til den nye lovhjemmel i lovgivningen ift. BNBO-arealer (§ 24a i miljøbeskyttelsesloven) og ift. sårbare arealer uden for BNBO (miljøbeskyttelsesloven § 24).

Risikovurdering

Kolding Kommune har i løbet af 2020–2021 udarbejdet en risikovurdering af BNBO'erne og nærområdet til indvindingsboringerne til alle vandværker i Kolding kommune.

Risikovurderingen ved Søndre Vandværk viser behov for en beskyttelsesindsats, hvilket fund af pesticidrester i den ene af kildefeltets 4 boringer ligeledes viser. Søndre Vandværks kildeplads er strategisk vigtig for forsyningsikkerheden – også i fremtiden. Vandværket er kommunens næststørste vandværk og forsyner den sydlige del af Kolding by.

Der pågår i dag kulfilterrensning af vandet ved den ene af Søndre Vandværks boringer for at fjerne pesticidrester. Et vilkår i tilladelsen til udvidet vandbehandling (kulfilterfiltrering) er, at grundvandsressourcen skal beskyttes.



Figur 1. Udpegede BNBO'er og sårbare arealer i tilknytning til BNBO'erne, som skal beskyttes mod fare for forurening med pesticider. De to gule polygoner viser de arealer, der er nødvendige at beskytte

Ophæng til politikker, strategier m.m.

Natur, Miljø og Klimas politiske programs indsatsområde "Vores fælles drikkevand".

Punkt 23: Initiativer til nedbringelse af tomgangshusleje i ældreboliger

20/23557

Resumé

På baggrund af forslag i den fysiske udviklingsplan for seniorområdet drøftede Senior den 11. marts 2025 behovet for, at ansætte en medarbejder der skal have fokus på at nedbringe tomgangshuslejen i ældreboliger.

I budget 2025-2028 er der i 2026 og 2027 afsat 1,500 mio. kr. årligt til at nedbringe tomgangshuslejen i ældreboliger. Det foreslås at omplacere og fremrykke midler fra eksisterende budget med henblik på at ansætte en medarbejder fra den 1. juni 2025 til 31. december 2027, herunder at midlerne flyttes fra anlæg til drift.

Sagen behandles i

Senior
Økonomi og Strategi
Byråd.

Forslag

Den konstituerede senior-, sundheds- og fritidsdirektør foreslår,

at forslaget indstilles til Byrådets godkendelse.

Beslutning Senior den 08-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 22-04-2025

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

På udvalgsmødet 11. marts 2025 præsenterede arkitektfirmaet Gorm Nielsen den fysiske udviklingsplan for seniorområdet 2025-2034. I planen er der forslag til, hvordan tomgangshuslejen i ældreboliger kan nedbringes. Et af forslagene i planen er, at der ansættes en medarbejder, der målrettet skal arbejde med at nedbringe tomgangshuslejen i ældreboligerne.

Medarbejderen skal sikre:

- at ældreboligerne fremstår og fremvises præsentabelt
- at dialogen med boligselskaberne om vedligeholdelse af ældreboligerne styrkes
- at ældre borgere i Kolding Kommune får bedre og mere viden om muligheden for at blive visiteret eller anvist en ældrebolig
- at der arbejdes målrettet med at afsøge, hvordan tomgangshuslejen i ældreboliger kan nedbringes.

I budget 2025-2028 er der i 2026 og 2027, under anlæg, afsat 1,500 mio. kr. årligt til at nedbringe tomgangshuslejen i ældreboliger.

Det foreslås, at der af ovenstående anlægsbudget fremrykkes og omplaceres 0,350 mio. kr. til 2025 og 0,600 mio. kr. årligt i 2026 og 2027 til lønudgifter til ansættelse af medarbejder fra 1. juni 2025 til 31. december 2027.

Fremrykningen og omplacering fra anlægsgudgift til driftsgudgift fremgår af nedenstående tabeller:

Anlæg (1.000 kr.)

2025 2026 2027 2028 2029

Reduktion i anlægsgudgift vedrørende nedbringelse af tomgangshuslejen i ældreboliger

	0	-950	-600	0	0
--	---	------	------	---	---

Drift (1.000 kr.)

	2025	2026	2027	2028	2029
--	------	------	------	------	------

Ansættelse af medarbejder vedr. tomgangshusleje i
ældreboliger

	350	600	600	0	0
--	-----	-----	-----	---	---

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til ansøgningen.

Punkt 24: Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter

Resumé

Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.

Sagen behandles i

Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Byrådet drøfter, om der er behov for at, at et eller flere medlemmer af Byrådet varetager andre kommunale hverv.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Der forelå intet til godkendelse.

Sagsfremstilling

Det fremgår af Kolding Kommunes Regulativ om Vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg, på grundlag af en protokolleret beslutning.

Punkt 25: Lukket: Udbud af 61 byggegrunde ved Virkelyst i Vester Nebel

23/26032

Punkt 26: Underskriftsside

Resumé

Byrådet skal godkende referatet.

Det gøres ved, at hvert medlem, der har deltaget i mødet, underskriver ved at trykke på ”Godkendt”.

Sagen behandles i

Byrådet.