

REFERAT Økonomi og Strategi d. 17-09-2024

Møtedato Tirsdag d. 17. september 2024 kl. 07:45

Møtested Borgmesterens mødelokale

Deltakere Knud Erik Langhoff, Birgitte Munk Grunnet, Merete Due Paarup, Iben Lehmann Rasmussen, Søren Rasmussen, Birgitte Kragh, Jakob Ville

Innholdsfortegnelse

Bevillingskorrektioner pr. 30. juni 2024 (medio), samlet sag for stående udvalg.....	3
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5297 Skovrejsningsprojekt Vonsild Folkeskov.....	5
Ansøgning om tillæg til anlægsbevilling vedr. p.nr. 5112 – Alarmsystem Godset.....	7
Afrapportering for Business Kolding 2023.....	9
Henvendelse fra Bogmessen.dk.....	11
Kommuneplan 2025 - Prioritering af byvækstarealer til planforslag.....	12
Kommuneplan 2025 - Strategisk planlægning for Vamdrup Bymidte.....	25
Årlig orientering om fremdrift i implementeringen af udviklingsplanerne for hhv. Munkebo og Sko	28
Fremlæggelse af forslag til Lokalplan 1119-81 Solceller ved Nagbøl og Tillæg 45 til Kommuneplan	31
Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) - Ny lovgivning og behandling af BNBO-sager.....	39
Klima- og Fjordpartnerskabet mellem landbruget, BlueKolding og Kolding Kommune.....	43
Vedtægtsændringer, Jazz i Trekanten.....	45
Vedtægtsændringer, Museum Kolding.....	47
Det Regionale Spillested Godset, årsrapport og revisionsprotokollat 2023.....	53
Kongernes Samling, årsrapport for 2023.....	55
Medfinansiering af filmproduktion Løftet.....	56
Forum Kolding og TK Promotion søger tilskud til afvikling af boksearrangement.....	58
Politik for socialøkonomi og socialt ansvar.....	59
Livsfaseopdelt opgavefordeling - udskydelse af ikrafttrædelse.....	62
Orientering om tilstandsrapporter for haller og selvejende institutioner på fritids- og idrætsområdet	63
Status på Velfærdsalliancen mellem DBU og Kolding Kommune.....	65
Lukket: Forslag vedr. personalesag.....	67
Lukket: Etablering af skovbegravelsesplads i Kolding Kommune.....	68
Lukket: Hævd over del af kommunale arealer ved Kløvervej, Kolding.....	69
Lukket: Status på salg af jord og ejendomme i 2024.....	70
Lukket: Udbud af Gl. Skamlingvej 7, 6093 Sjølund.....	71
Lukket: Udbud af Skamlingvejen 117-119, 6091 Bjert.....	72
Lukket: Udbud af storparcel til boligbebyggelse i Dalby.....	73
Lukket: KoldingÅ – Status på betinget købsaftale.....	74
Lukket: Ekspropriationsvilje - Langholtgårdsvej 2, 6000 Kolding.....	75
Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.....	76
Orientering fra formanden.....	77
Orientering fra medlemmerne.....	78
Orientering fra kommunaldirektøren.....	79
Underskriftsside.....	80

Punkt 1: Bevillingskorrektioner pr. 30. juni 2024 (medio), samlet sag for stående udvalg

24/13368

Resumé

Tre gange årligt fremsendes punkt til Byrådets godkendelse vedrørende bevillingskorrektioner. Dette punkt er det andet vedrørende 2024.

Opfølgningen indeholder ønskede bevillingskorrektioner pr. 30. juni 2024 primært vedrørende Lov- og cirkulæreprogrammet samt opgaver flyttes mellem politikområderne.

Samlet set er opfølgningen, jævnfør sagsfremstillingen, udgiftsneutral for den samlede balance.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at bevillingskorrektionerne for 2024 godkendes.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Tre gange årligt foretages der bevillingskorrektioner på baggrund af den nyeste budgetopfølgning fra de stående udvalg, samt tekniske korrektioner, der flyttes mellem områder.

Punktet er udgifts neutralt for 2024 og den efterfølgende budgetperiode 2025 – 2028. Konsekvenser for 2025 – 2028 er via rammekorrektioner indarbejdet i Budgetforslag 2025 – 2028, der blev førstebehandlet i Byrådet den 27. august 2024.

Korrektionerne fremgår af nedenstående tabel

Hele 1.000 kr.

2024

Ansøgninger om tillægsbevilling til driftsbevilling (serviceudgifter med overførselsadgang):

Børnepasningspolitik	493
Familie- og Børnesocialpolitik	9.321
Uddannelsespolitik	12.109
Fritids- og Idrætspolitik	7
Sundhedspolitik	3.620
Kulturpolitik	0
Lokaldemokratipolitik	0
Miljøpolitik	97
Socialpolitik	3.301
Arbejdsmarkedspolitik	296

Seniorpolitik	2.722
Vej- og Parkpolitik	382
Ejendoms- og Boligpolitik	0
Erhvervs politik	0
Administrationspolitik	3.993
- SSF	3.500
- BF	56
- SAF	146
- BUF	274
- CF	17
Overførsler:	
- Socialpolitik	0
Øvrige	
- Forsyningspolitik	0
Anlæg	21.655
Tilskud og udligninger	-57.996
I alt	0

Bemærkninger til de enkelte noter fremgår af bilag.

Bilag

Bilag - Oversigt over korrektioner der skal indberettes

Noter til bevillingskorrektioner

Punkt 2: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5297 Skovrejsningsprojekt Vonsild Folkeskov

24/17740

Resumé

Der søges om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5297 Skovrejsningsprojekt Vonsild Folkeskov.

Projektet er en del af kommunens klimahandleplan om at etablere mere skov i Kolding kommune med henblik på at reducere landbrugets drivhusgasudledning mest muligt.

Herudover vil projektet også reducere udledningen af kvælstof til Lillebælt ved at udtage landbrugsjord, som har været i omdrift. Projektet indeholder både planlægning og realisering.

Projektet bliver udarbejdet i samarbejde med Growing Trees Network, som via lokale virksomheder giver tilskud til at etablere skov.

Sagen behandles i

Natur, Miljø og Klima
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

Beslutning Natur, Miljø og Klima den 11-09-2024

Indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Freddy Christensen

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Kolding Kommune har indgået en samarbejdsaftale med Growing Trees Network, som indhenter donationer til skovrejsning fra lokale virksomheder og private.

Kommunen har fået tilsagn om tilskud til at gennemføre skovrejsning syd for det nye boligområde ved Vonsild. Området er knap 3 hektar i alt, hvorpå der vil blive rejst skov på ca. 2 ha. Herudover er der gjort plads til en skovlegeplads (se blå kryds på kortet). Formålet med at etablere skoven er at reducere drivhusgasudledningen, men også for at etablere et rekreativt område for det bynære areal. Arealet ejes i dag af Kolding Kommune.

Skovrejsningen forventes gennemført i oktober og november 2024.



Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb 1.000 kr.

Beskrivelse	Udgift	Indtægt
-------------	--------	---------

Anlægsbevilling	102	97
-----------------	-----	----

Fordeling af rådighedsbeløb, beløb 1.000 kr.

År	Udgift	Indtægt
----	--------	---------

2024	102	97
------	-----	----

I alt	102	97
-------	-----	----

Ansøgningens finansiering

Projektet er næsten udgiftsneutralt bortset fra 5.000 kr., idet By- og Fællesforvaltningen har fået tilsagn om tilskud fra Growing Trees Network, som dækker de primære projektomkostninger med 97.000 kr. Egenfinansieringen på 5.000 kr. tages fra Miljøpolitikens driftsbudget.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 3: Ansøgning om tillæg til anlægsbevilling vedr. p.nr. 5112 – Alarmsystem Godset.

22/35163

Resumé

Der søges om udgiftsneutral tillæg til anlægsbevilling vedr. p.nr. 5112 – Alarmsystem Godset.

Ansøgningen er en tilpasning af anlægsbevillingen.

I forbindelse med at der installeres nyt alarmsystem på Godset, er der blevet lavet nyt adgangssystem. Systemet er blevet lidt dyrere end først antaget, og Foreningen Rock'In House, som holder til på Godset og bruger faciliteterne, har finansieret en del af udgifterne.

Der er ingen afledt drift.

Sagen behandles i

Kultur
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

Beslutning Kultur den 09-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Tobias Jørgensen

Folmer Krogh

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Ansøgningen er en udgiftsneutral tillægsbevilling til anlægsbevilling vedr. p.nr. 5112 – Alarmsystem Godset.

Det nye alarm-/adgangssystem på Godset er blevet dyrere end først antaget. Foreningen Rock'In House har finansieret overskridelsen.

Ansøgningen er en tilpasning af anlægsbevillingen.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.

<i>Beskrivelse</i>	<i>Udgift</i>	<i>Indtægt</i>
Nødvendig anlægsbevilling	550	-150
Nuværende anlægsbevilling	400	0
Tillæg til anlægsbevilling	150	-150

Ansøgningens finansiering

Tillægsbevillingen finansieres af midler fra Foreningen Rock'In House.

Der er ikke afledt drift.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 4: Afrapportering for Business Kolding 2023

14/2467

Resumé

Business Kolding afrapporterer for sine aktiviteter i 2023 og har ligeledes indsendt årsregnskab for 2023. Årets resultat blev et minus på godt 1,7 mio. kr.

Sagen behandles i

Økonomi og strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at afrapporteringen tages til efterretning

at det godkendte regnskab for Business Kolding tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Godkendt.

Sagsfremstilling

Business Kolding er det lokale erhvervskontor og et bindeled til erhvervslivet i Kolding. Business Kolding er sat i verden for at skabe vækst og udvikling i Kolding Kommunes erhvervsliv og herunder at bringe virksomheder i spil til offentlige erhvervsfremmemidler og rådgivning.

Ledelsen for Fonden Business Kolding har ansvaret for, at de modtagne midler fra Kolding Kommune anvendes til de i rammeaftalen angivne formål. I 2023 har Kolding Kommune overført ca. 11. mio. kr. til Business Kolding.

Afrapportering

Erhvervs- og vækstpolitikken udstikker de overordnede rammer for samarbejdet med Business Kolding og der afrapporteres her på opnåelse af de tilknyttede målsætninger i rammeaftalen.

Af afrapporteringen fremgår det, at for virksomhederne var 2023 præget af udefrakommende begivenheder. Prisstigninger sat i gang af krigen i Ukraine og den høje aktivitet i samfundet skabte massive ubalancer og førte til hastigt stigende renter i løbet af året. Opbremningen som rentestigningerne skabte ramte eksportmarkederne, og virksomhedernes ordreboøger svandt ind. Men selv om aktiviteten gik ned, så holdt beskæftigelsen sig stærk gennem hele året.

Årsregnskab

Business Kolding udtaler om årsregnskabet:

”Årets resultat blev et underskud på 1.745.578 kr., hvilket ses som tilfredsstillende i forhold til aktivitetsniveauet i 2023. Det bemærkes, at bestyrelsen i 2023 har budgetteret med et underskud i denne størrelsesorden, for at sikre et højt serviceniveau til virksomhederne i Kolding Kommune og honorere den indgåede rammeaftale med Kolding Kommune. Årets resultat afspejler et højt aktivitetsniveau i 2023, hvor Business Kolding har oplevet en stigende efterspørgsel på service til lokale virksomheder, både i form af 1:1 vejledning, faglige arrangementer og netværksaktiviteter.

Fonden har i de seneste år valgt at investere i at understøtte de ambitiøse mål i Kolding Kommunes erhvervs- og vækstpolitik, og det har krævet ekstra midler.”

Egenkapitalen ultimo 2023 er på 1.098.291kr., og den likvide beholdning var 551.474 kr.

Kolding Kommune har modtaget særskilt revisorerklæring, der bekræfter, at tilskudsmidlerne til Business Kolding er anvendt til de formål, som er angivet i rammeaftalen mellem Business Kolding og Kolding Kommune.

Bilag

Business Kolding_Året der gik 2023.pdf

Business Kolding afrapportering_final.pdf

Ledelsens_regnskabsberklæring_2023.pdf

Punkt 5: Henvendelse fra Bogmessen.dk

24/19897

Resumé

Bogmessen.dk påregner at afvikle ”Bogmessen” i Forum Kolding den 6.-8. marts 2025 og anmoder om Kolding Kommunes støtte til at dække lejeudgiften på 60.000 kr. til Forum Kolding.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at det besluttes, om der skal gives støtte på 60.000 kr. til Bogmessen i Forum Kolding den 6. -8. marts 2025.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Det blev besluttet at give støtte på 60.000 kr. til bogmessen i Forum Kolding.

Sagsfremstilling

Ved brev af den 23. august 2024 har Bogmessen henvendt sig til Kolding Kommune med en ansøgning om tilskud.

Bogmessen har i 2023 været afholdt i Århus, hvor den tiltrak et stort tusindtalligt publikum. Messen ønskes flyttet til Trekantområdet, hvorfor Forum Kolding har budt ind på afviklingen i samarbejde med bogmessen.dk.

Bogmessen.dk oplyser i ansøgningen, at det ”er tanken at Kolding Kommune kan tilbyde relevante interesserede f.eks. skoler, biblioteker eller andre gratis entre om fredagen – hvorimod messen vil være åben for offentlig betalende gæster lørdag og søndag. Det kan oplyses, at Bogmessen ud over stande fra forskellige forlag også tilbyder et væld af foredrag fra mange både kendte og ukendte forfattere fra hele Danmark. I 2023 var der mere end 60 foredrag fordelt ud over weekenden.

Vi kan oplyse at ansøgningen dækker selve lejeudgiften, hvorimod alle øvrige udgifter dækkes af Bogmessen.

Markedsføringen af Bogmessen vil ske i hele landet – dog med særlig vægt på region Syddanmark. ”

Ansøgningen er vedhæftet som bilag.

Bilag

Ansøgning 2025

Punkt 6: Kommuneplan 2025 - Prioritering af byvækstarealer til planforslag

23/9149

Resumé

I juni 2024 blev der forelagt og behandlet høringsvar fra indkald af idéer og forslag til ny kommuneplan i udvalgene Plan og Teknik og Økonomi og Strategi. Der blev givet en politisk pejling på baggrund af By- og Fællesforvaltningens vurderinger af, hvilke ønsker, der kan anbefales imødekommet, og hvilke, der bør afvises.

Med dette dagsordenspunkt skal der ske en politisk prioritering af, hvilke byvækstarealer, der skal indgå i forslag til Kommuneplan 2025. Herefter vil de prioriterede byvækstarealer blive indarbejdet i forslaget, og der vil blive udarbejdet en redegørelse matchende dette i henhold til relevante vejledninger og bekendtgørelser.

Oplæg om prioritering af byvækstarealer blev præsenteret på Byrådets temamøde om Kommuneplan 2025 og arealudlæg den 22. august 2024.

Udkast til forslag til Kommuneplan 2025 forventes forelagt til politisk behandling i december 2024 forud for offentlig høring i februar-marts 2025.

Sagen behandles i

Plan og Teknik
Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

1. at forvaltningens vurdering af egnede byvækstarealer i forhold til klimavenlig byudvikling tages til efterretning og indgår som grundlag for politisk prioritering af nye byvækstarealer til boligformål i forslag til Kommuneplan 2025
2. at forvaltningens oplæg til nye byvækstarealer til boligformål nord for Donsvej i Viuf, nord og syd for Vestergade vest for Almind, ved Sydbanevej i Lunderskov, omkring Birkemosevej i Kolding nordøst samt syd for Favstrupvej i Christiansfeld indgår i den videre udarbejdelse af forslag til Kommuneplan 2025
3. at forvaltningens oplæg til nyt byvækstareal nord for Favstrupvej i Christiansfeld udpeges som perspektivområde i forslag til Kommuneplan 2025
4. at ønsket om nyt boligområde nord for Hjarupvej i Vonsild imødekommes og indgår i forslag til Kommuneplan 2025 suppleret med grønt rammeområde omkring Seest Mølleå øst herfor
5. at ønsket om nyt erhvervsområde syd for Tankedalsvej, og det eksisterende erhvervsområde nord herfor, alene imødekommes ved, at arealønsket delvist indgår som perspektivområde i forslag til Kommuneplan 2025
6. at tidligere beslutning om udtag af boligudlæg nord for Bønstrup Sø i Vamdrup og boligudlæg i østlig del af Harte, fastholdes
7. at øvrige fremsendte arealønsker ikke imødekommes,

8. at forvaltningens notat som forarbejde til byvækstreddegørelse for boligrummelighed og -behov tages til efterretning.

Beslutning Plan og Teknik den 22-08-2024

1., 3., 4., 6., 7. og 8. ”at” indstilles til godkendelse.

Et flertal (Plan og Teknik med undtagelse af Mølle Lykke Nielsen (O)) indstiller 2. at til godkendelse, med den bemærkning, at forvaltningen går i dialog med Almind Borgerforening om fremtidige boligbehov og -former – og herunder behovet for seniorboliger.

Et mindretal (Mølle Lykke Nielsen (O)) indstiller 2. at til godkendelse med den tilføjelse, at arealet ved Møsvråvej 2, 6051 Almind, som foreslået ved indkaldelse af ideer og forslag til ny kommuneplan, behandlet af Plan og Teknik på mødet 10. juni 2024, indarbejdes i forslag til Kommuneplan 2025.

I forhold til 5. ”at” ønskede et mindretal at udvide perspektivarealet med hele det i høringssvaret ønskede areal ved matr.nr. 6a, Seest By, Seest, beliggende syd for Tankedalsvej, der blev foreslået ved indkaldelse af ideer og forslag til ny kommuneplan, behandlet af Plan og Teknik på mødet den 10. juni 2024.

Forslaget om udvidelse af perspektivarealet kom til afstemning. For stemte Jakob Ville (V), Tobias Jørgensen (V), Gitte Grønæk (C) og Mølle Lykke Nielsen (O). Imod stemte Birgitte Munk Grønnet (A), Filip Bekic (A), Hamlaoui Bahloul (A) og Jørn Chemnitz (F). Da der var stemmelighed, bortfaldt forslaget.

Herefter indstillede et enigt udvalg 5. at til godkendelse.

Fraværende:

Jan Schjerning

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

1., 3., 4., 5., 6., 7. og 8. ”at” blev godkendt af et enigt udvalg.

Plan og Teknics flertalsindstilling vedrørende 2. ”at” blev godkendt med 6 stemmer mod 1. Imod stemte Søren Rasmussen.

Søren Rasmussen kunne tiltræde Plan og Teknics mindretals indstilling vedrørende 2. ”at”.

Sagsfremstilling

I forlængelse af udvalgmøderne i juni 2024 skal der nu prioriteres de byvækstarealer, som skal indgå i forslag til Kommuneplan 2025. Herefter vil de prioriterede byvækstarealer blive indarbejdet i forslaget, og der vil blive udarbejdet en redegørelse matchende dette i henhold til relevante vejledninger og bekendtgørelser.

På juni-møderne blev der udstukket en politisk pejling, som foruden godkendelse af By- og Fællesforvaltningens anbefalinger til håndtering af indkomne høringssvar også indebar følgende ønsker til grundig gennemgang af byvækstområder:

- arealønsket øst for Almind og Hovedvejen ved Møsvråvej overvejes
- ønsket til nyt erhvervsområde syd for Tankedalsvej overvejes til perspektivområde
- det overvejes, om der skal udlægges et grønt rammeområde omkring Seest Mølleå øst for det anbefalede byvækstareal i Vonsild ved Hjarupvej
- det anbefalede byvækstareal i Vonsild ved Hjarupvej skal vurderes nærmere i forhold til trafikafvikling

- det overvejes, om anbefalet byvækstareal syd for Favstrupvej i Christiansfeld skal udvides med sydlig matrikel, som ønsket i høringssvar
- mulighed for byvækstarealer syd for Dollerup Sø i Lunderskov genovervejes
- at der arbejdes for arealerne nord for Drejensvej, der er udpeget som perspektivområde
- det genovervejes, om arealet nord for Bønstrup Sø skal udgå.

Byvækstrederegørelse for nye boliger - status og overvejelser om behovsopgørelse

Når der udlægges nye byvækstarealer i kommuneplan, skal der samtidig redegøres for, at kommuneplanens samlede udlæg ikke overstiger de kommende 12 års behov. Det gælder både for erhvervsområder og for boligområder.

Redegørelsen skal overholde en række krav, som er fastsat i lovgivningen og nærmere defineret i Vejledning om Byvækst. Redegørelsen skal blandt andet ske ud fra en tre-trins-model:

1. Der udarbejdes en opgørelse af den restrummelighed, som er i kommuneplanens eksisterende udlæg (gældende kommuneplan inklusive vedtagne kommuneplantillæg)
2. Der redegøres for det forventede fremtidige behov for de kommende 12 år
3. Der redegøres for, at den nye kommuneplan med de ønskede nye udlæg af byvækstarealer ikke overstiger det samlede behov. I den forbindelse skal kommunen også forholde sig til fremtidige boliger etableret ved byfortætning og byomdannelse inden for eksisterende byområder.

Vejledningen indeholder desuden krav til, at fremtidigt behov for boliger over de kommende 12 år skal baseres på såkaldte ”alment accepterede kilder”. Her henvises til Danmarks Statistik eller kommunens registreringer. Desuden er der krav om, at kommuneplanen indeholder en opgørelse over kommuneplanens endnu ikke fuldt udnyttede rammeområder (til henholdsvis boligformål og erhvervsformål), differentieret i forhold til områdernes planlægnings- og udviklingsstadie.

Af notatet (vedlagt som bilag) fremgår en status og forskellige overvejelser i forhold til opgørelse og udnyttelsen af rummelighed i planlagte områder, samt nøgletal for boliger pr. hektar i nyudlagte byvækstarealer til boligformål. Dette skal ses som et forarbejde til den konkrete redegørelse, som senere skal indarbejdes i planforslaget.

Da der ikke påtænkes ændringer i forhold til Kommuneplanens udlæg til erhvervsformål, er der alene fokus på redegørelsen i forhold til byvækstarealer til boligformål. En redegørelse for udlæg af nye byvækstarealer til erhvervsformål vil desuden være baseret på andre elementer i forhold til en statusopgørelse og kvantitativ vurdering af fremtidigt behov.

Som det fremgår af notatet, er der i den gældende planlægning en rummelighed svarende til 2.300 nye boliger i ikke-fuldtudnyttede kommuneplanrammeområder. En opgørelse i notatet viser desuden, at der via påtænkte, konkrete byfortætnings- og byomdannelseprojekter tilvejebringes 1.550 fremtidige nye boliger.

De seneste 5 år er der opført væsentligt flere boliger pr. år, end der er opført i de forudgående år. Et regnestykke, hvor det fremtidige 12-årige behov nøgternt sker ved at fremskrive de seneste 12 års færdigmeldte boligbyggerier, viser et fremtidigt behov svarende til 4.900 nye boliger. På den baggrund kan der redegøres for, at der i kommunen er mulighed for at udlægge arealer svarende til op til 1.050 nye boliger for den kommende 12-årige periode fra 2025 til 2036. Havde fremskrivningen alene været baseret på de seneste 5 år, hvor byggeaktiviteterne var mere omfattende, var tallet også højere, som det fremgår af notatet. Her er overvejelserne overladt til kommunen, som skal redegøre for, hvad der lægger til grund for en forudsigtelse af de kommende 12 års byggeomfang og boligbehov.

By- og Fællesforvaltningens anbefalinger til nye byvækstarealer i forslag til Kommuneplan 2025 svarer til 750 boliger, hvis der anvendes et nøgletal på 10 boliger pr. hektar (nyudlæg). Boligtallet ville naturligvis være lavere, hvis der blev anvendt et lavere nøgletal, som det i tidligere kommuneplanrevisioner er lykkedes at kunne argumentere med. Omvendt er det absolut ikke urealistisk at bruge et nøgletal på 10 boliger pr. hektar set i forhold til, at tallet er generelt og anvendes på forskellige lokaliseringer af arealer m.v., og hvor arealernes konkrete rummelighed ved realiserbare bebyggelsesplaner endnu ikke er belyst. Det kan samtidig også anvendes til at sende et signal om forventninger til bolig tættheden som et udgangspunkt, der senere må udforskes nærmere i lokalplanlægningen.

Selvom der snævert set, i forhold til redegørelseskravene om maksimalt planlægning for boligudlæg svarende til kommende 12 år, vil være mulighed for at udlægge yderligere byvækstarealer, anbefaler forvaltningen de hidtil foreslåede områder.

Med det præsenterede 'byvækst-regnskab' er der en mango med mulighed for yderligere 300 boliger i planlægningen over perioden 2025-2036. Denne mango anbefales gemt til, hvad der kan betragtes som en slags 'reserve'. Det kan være i forhold til eventuelt at imødekomme nye ønsker til udlæg af byvækstarealer i den kommende planperiode, eller det kan være ud fra en logik om at afsøge mulighed for i højere grad at etablere flere boliger ved byfortætning og byomdannelse.

Forvaltningens anbefalinger skal blandt andet ses i lyset af, at en kommuneplan er bindende for kommunen (byrådet og forvaltning), men ikke er juridisk bindende for lodsejere. Dog kan byvækstarealer have konsekvenser for lodsejers udviklingsmuligheder på en ejendom, hvilket er en af grundene til, at kommunen ikke bør udlægge mere, end der er vurderet behov for.

Forvaltningen har i den aktuelle kommuneplanrevision gjort et mere grundigt forarbejde, f.eks. i forhold til placering og omfang af grønne rammeområder (fritidsformål), end det har været tilfældet i tidligere kommuneplanrevisioner.

Dette forarbejde er bl.a. sket for at belyse hensyn til vand og biodiversitet i planlægningen, men kan også medføre, at oplæg til de konkrete byvækstarealer til boligformål i højere grad end tidligere kan udnyttes til egentlige boligbyggerier. Der skal dog tages forbehold for, at der i forvaltningens oplæg ikke er taget højde for diverse krav i lokalplanudarbejdelsesfasen, som skal belyses og indgå i dette planarbejde.

Det er forvaltningens anbefaling med afsæt ovenstående betragtninger, at der skal være en balance mellem udlæg af nye arealer og omdannelse og fortætning. Dette giver samtidigt mening i forhold til det kommunale, og generelt samfundets, øgede fokus på klimabelastning fra diverse anlæg, byggerier og ændrede anvendelser. Flere aktører arbejder allerede med at opstille regnemodeller, der kan anvendes til at belyse bygge- og anlægsprojekters klimapåvirkning. Her er tale om mange faktorer, der spiller ind, foruden at det også diskuteres, hvorvidt det giver mening at kigge alene på CO₂-udlægningen afledt af produktion, transport, byggeri og eventuel forudgående nedbrydning, eller om bæredygtighedsforhold også bør omfatte biodiversitet, begrønning m.v.

Den grønne tænketank CONCITO har fået udarbejdet en beta-version af et værktøj, og i regi af det fællesoffentlige udviklingsarbejde Plan22+, er der nu forsøg med at udvikle et mere standardiseret computerprogram til at udregne klimaaftryk fra bygninger, veje og åbne arealer.

Et af flere vigtige spørgsmål er, hvornår, i det samlede planlægningsarbejde, et beregningssystem kan give værdi, samt hvorvidt alle de nødvendige oplysninger om f.eks. materialer, bygningsomfang og -karakter samt drift og daglig anvendelse har den nødvendige afklaring. Kort sagt kan man sige, at et systems prognose ikke er bedre, end de antagelser, det baserer sig på. Ikke desto mindre må det forventes, at der over de kommende år er udviklet nogle mere standardiserede metoder og systemer til at belyse et projekts klimabelastning og bæredygtighedsforhold mere konkret. Også derfor anbefaler forvaltningen, at der ikke søges udlagt yderligere arealer i Kommuneplan 2025, end hvad der hidtil har været anbefalet.

Klimavenlig byudvikling

Forvaltningen har arbejdet videre med opfølgning på:

- Klimahandleplanens målsætninger om "Fremme af en bystruktur, der understøtter bæredygtig mobilitet" samt "Nærhed til institution/skole"
- Planstrategiens målsætning om "Balanceret arealanvendelse i landområder og byers randområder".

Det er sket ved at arbejde med en systematisk klima- og bæredygtighedsvurdering af de arealer, som forvaltningen har vurderet egnede til byvækst.

I oktober 2023 blev forvaltningens oplæg til systematik godkendt af Økonomi og Strategi. Systematikken fremgik af debatoplæg anvendt i forbindelse med indkaldelse af idéer og forslag til ny kommuneplan i februar-marts 2024.

Ingen af de fremsendte høringssvar omfattede konkrete bemærkninger til denne systematik.

På baggrund af dette præsenterer forvaltningen sin vurdering på de udvalgte parametre af de forslag til byvækstarealer til boligformål, som forvaltningen har vurderet egnede (se også vedlagte bilag).

Forvaltningens vurderinger skal ses som et supplerende beslutningsgrundlag til de konkrete forvaltningsmæssige vurderinger af arealernes egnethed til nye boligområder.

Forvaltningens konkrete vurdering af byvækstarealer i forhold deres potentiale til en klimavenlig byudvikling er for parametrene A-E baseret på følgende kvantitative kriterier:

Parameter A: Adgang til kollektiv trafik - er vurderet i forhold til afstand mellem arealet og det nærmeste busstoppested, markeret med:

- Grøn for maksimalt 500 m, der er en tommelfingerregel for, hvor langt man kan forvente, at mennesker vil bevæge sig for at bruge bussen
- Gul for mellem 500 m og 1.000 m
- Rød for mere end 1.000 m, hvor normalt mobile mennesker må forventes at vælge anden transportform end bus.

Parameter B: Klimavenlig adgang til skole - er vurderet i forhold til afstand ad stier og veje mellem arealet og skolen i nærområdet, markeret med:

- Grøn for maksimalt 1.000 m, som er afvejet i forhold til, hvad skolesøgende børn og deres forældre i de yngre klassetrin kan overskue at gå eller cykle i forhold til en hverdagspendling mellem hjem og skole samt i forhold til øvrige aktiviteter før og efter transporten
- Gul for mellem 1.000 m og 2.000 m
- Rød for mere end 2.000 m.

Parameter C: Klimavenlig adgang til daginstitution - er vurderet i forhold til afstand ad stier og veje mellem arealet og den nærmeste daginstitution, markeret med:

- Grøn for maksimalt 1.000 m, afvejet efter de samme kriterier som i forhold til skole
- Gul for mellem 1.000 m og 2.000 m
- Rød for mere end 2.000 m.

Parameter D: Klimavenlig adgang til indkøbsmuligheder - er vurderet i forhold til afstand ad stier og veje mellem arealet og dagligvarebutik, markeret med

- Grøn for maksimalt 1.000 m, afvejet efter, at den handlende enten kan gå eller cykle med sine varer uden betydelig længere tidsforbrug end i bil
- Gul for mellem 1.000 m og 2.000 m
- Rød for mere end 2.000 m.

Parameter E: Lokalisering og tæthedspotentiale - er vurderet i forhold til, hvad der med størst sandsynlighed vil blive planlagt for af antal bygningsetager på de pågældende arealer.

Denne definition er et kompromis mellem flere forskellige ambitioner, hvor det har været afgørende at finde en kvantitativ målbar parameter. Bag den konkrete vurdering er der taget højde for eksisterende byggerier i nærområdet, og hvad der må forventes efterspurgt og salgbart i de pågældende områder.

Ved vurderingen foreligger der endnu ikke konkrete, detaljerede projekter og bebyggelsesplaner og tilsvarende kan idéer og ønsker til et fremtidigt boligområde ændre sig fra arealet er kommuneplanlagt til lokalplanen bliver udarbejdet. I sidste ende kan bygherres byggeansøgning også medføre et andet byggeri, end hvad der muliggøres. Vurderingen tager dermed ikke stilling til størrelsen af byggegrunde, og dermed det antal grunde og boliger, der forventeligt kan placeres på arealet. Omvendt er erfaringen fra lokalplanlægning af boligområder omsat i vurderingen af, hvad der kan muliggøres på arealet.

Bygningsreglementet og byggesagspraksis indebærer, at medmindre der er skærpende omstændigheder, som f.eks. en begrænsende lokalplanbestemmelse, vil der kunne opføres boliger i to etager. I særlige tilfælde kan der være begrænsning af bygningshøjder, f.eks. ved kun én etage. Det kan eksempelvis være pga. landskabsinteresser i området eller hensynet til indsigt til kirker, hvis arealer er inden for udpegede kirkeomgivelser.

Vurderingen kan generelt kun blive en indikator, da den f.eks. heller ikke forholder sig til en kombination af tæt-lav, åben-lav og etageboliger, hvoraf de to førstnævnte i henhold til kommuneplanens generelle rammebestemmelser maksimalt er to etager.

Vurderingen af de konkrete byvækstarealer er på baggrund af de overvejelser markeret med:

- Grøn for mere end to etager i forventede boligbyggerier i området
- Gul for to etager i forventede boligbyggerier i området
- Rød for maksimalt én etage i forventede boligbyggerier i området.

Parameter F: Hvad angår det sidste parameter F består vurderingen af nogle opmærksomhedspunkter, som er væsentlige i forhold til det enkelte areals anvendelse og disponering. Her er det antallet af forvaltningens opmærksomheder, der afgør farven:

- Grøn for ingen særlige opmærksomhedspunkter
- Gul for ét særligt opmærksomhedspunkt ift. arealets anvendelse til boligområde.
- Rød for flere særlige opmærksomhedspunkt ift. arealets anvendelse til boligområde.

De særlige opmærksomhedspunkter er kort beskrevet i oversigten herunder.

	Viuf - ved Donsvej	Almind. nord for Vestergade	Almind. syd for Vestergade	Lunderskov - ved Sydbanegade	Christiansfeld - nord for Favstrupvej	Christiansfeld - syd for Favstrupvej	Kolding NB - ved Birkenosøvej	Vonsild - nord for Hjørupvej
Adgang til kollektiv trafik (A) - afstand til busrute og stoppested							forudsætter etablering af en vejtil til Fynsvej med en sikker krydsningsmulighed (indgår i planlægning af omfartsvej nord om Nr. Bøtt) og nyt busstoppested på regional busrute	
Klimavenlig adgang til skole (B) - afstand til skole ad stier og veje			der langt i sydlig del		der forudsættes en stbro ved den gl. bæredæmning		forudsætter forbedring af sikkerheden langs Birkenosøvej til Eltang Skole og Børnehave	
Klimavenlig adgang daginstitution (C) - afstand til institution ad stier og veje			der langt i sydlig del		der bør overvejes behov for ny daginstitution pga. antal boliger		forudsætter forbedring af sikkerheden langs Birkenosøvej til Eltang Skole og Børnehave	
Klimavenlig adgang til indkøbsmuligheder (D) - afstand til dagligvare-indkøbsmuligheder	planlagt				der forudsættes en stbro ved den gl. bæredæmning			
Lokalisering og tæthedspotentiale (E) - dvs. potentiale for tæthed på arealet, set i forhold til harmoni med omgivende byområdes karakter					også indlagt til kirken i den vestlige del		den østlige del kan der af hensyn til landskabet kun bygges i 1 etage	
Opmærksomhedspunkter pga. arealers potentiale for alternativ anvendelse (F)		nærhed til naturarealer giver god potentiale for evt. ny natur	1) nærhed til naturarealer giver god potentiale for evt. ny natur. 2) håndtering af overflødvand vil kræve omfattende anlægsteknik			beliggenhed ved Sumose Bæk giver potentiale for evt. bred buffer med ny natur	drækvandsforlester den østlige del (sårbarhed 1)	ligger beslag på arealer, som kunne være bufferzone til sovelejlighed

Skema: Oversigt med vurderinger (parameter A-F) af byvækstarealer i forhold til klimavenlig byudvikling. Oversigten er også vedlagt som bilag

Byvækstarealer – oplæg til prioriteringer

Udvalgene blev på udvalgsmøderne i juni 2024 præsenteret for de byvækstarealer, som forvaltningen har vurderet egnede til udlæg i kommuneplanen. Oplægget indeholdt en kvalificering af de arealer, som indgik i idéhøringens debatoplæg, samt ét af de indkomne arealønsker, som forvaltningen anbefalede imødekommet. Af bilag til juni-møderne fremgår alle høringssvar samt forvaltningens vurderinger og anbefalinger til håndtering af idéer, ønsker og forslag.

På baggrund af juni-mødernes politiske pejlinger i forhold til prioritering af byvækstarealer, opsummeres herunder forvaltningens anbefalinger til byvækst i forslag til Kommuneplan 2025.

Nye byvækstarealer i Viuf



Forslag til byvækstareal nord for Donsvej i Viuf

Forvaltningen anbefaler, at der i forslag til Kommuneplan 2025 prioriteres udlæg af arealer nord for Donsvej i forlængelse af eksisterende rammeområde i Viuf.

I den forbindelse gør forvaltningen opmærksom på, at der vil blive behov for investeringer i nye vejanlæg. Vejbetjeningen er endnu uafklaret - fra Donsvej kræver det en udvidelse, fra Storgaden kræver det en ombygning i forhold til krydsning af dobbeltrettet stiftforbindelse (bløde trafikanter).



Forslag til byvækstareal nord for Sydbanevej i Lunderskov

Forvaltningen anbefaler, at der i forslag til Kommuneplan 2025 prioriteres udlæg af arealer nord for Sydbanevej i Lunderskov.

I den forbindelse gør forvaltningen opmærksom på, at udlæg af området er behæftet med nogle udfordringer i forhold til at påbegynde en udvikling af området. Dette handler i høj grad om den udtrykte modstand fra lodsejere, som vil skulle lægge arealer til vejadgangen fra Kirkevejen i nordøst. Lodsejer inden for området, der med sit fremsendte hørings svar har udtrykt opbakning, har arealer længst mod vest. Udvikling her vil fortsat kræve vejadgang fra Kirkevejen.

Forvaltningen gør desuden opmærksom på, at udlæg i området forventeligt må aflede behov for, at jernbanebroen udvides bl.a. så bløde trafikanter bedre kan bevæge sig mellem byens østlige og vestlige bydele.

Nye byvækstarealer i Vonsild



Forslag til byvækstareal nord for Hjarupvej i Vonsild

Forvaltningen anbefaler, at der i forslag til Kommuneplan 2025 prioriteres udlæg af arealer nord for Hjarupvej i Vonsild. Med den prioritering vil der også blive udlagt et rekreativt rammeområde (grøn) omkring Seest Mølleå øst for byvækstarealet.

I den forbindelse gør forvaltningen opmærksom på, at vejadgang til det nye boligområde umiddelbart skal ske øst for gården, Hjarupvej 18. Der må desuden forventes et afledt behov for at optimere krydset Hjarupvej-Hoppesvej, så der her skabes bedre oversigtsforhold, når trafikken i området vil blive øget. Forvaltningen henleder desuden opmærksomheden på, at der ved et eventuelt fremtidigt signalkrydsprojekt ved Hjarupvej-Vonsildvej også skal iagttages en fremtidig trafikmængde, som også her må forventes øget med det nye boligområde. Trafikken i området som helhed er dog relativ kompleks i forhold til at skabe den bedst optimerede trafikafvikling. En relativ stor mængde af trafikken fra Vonsildvej til/fra Hjarupvej sker pga. dagligvarebutikken, mens trafikken fra baglandet vest for butikken er en kombination af afledt trafik i forhold til skole, dagtilbud, fritidsaktiviteter og boliger. Trafikken i den sammenhæng har desuden mulighed for at fordele sig på andre veje med tilslutning til Vonsildvej. Forvaltningen har generelt fokus på at skabe trafikafvikling på Vonsildvej, bl.a. som en af Koldings væsentlige indfaldsveje.

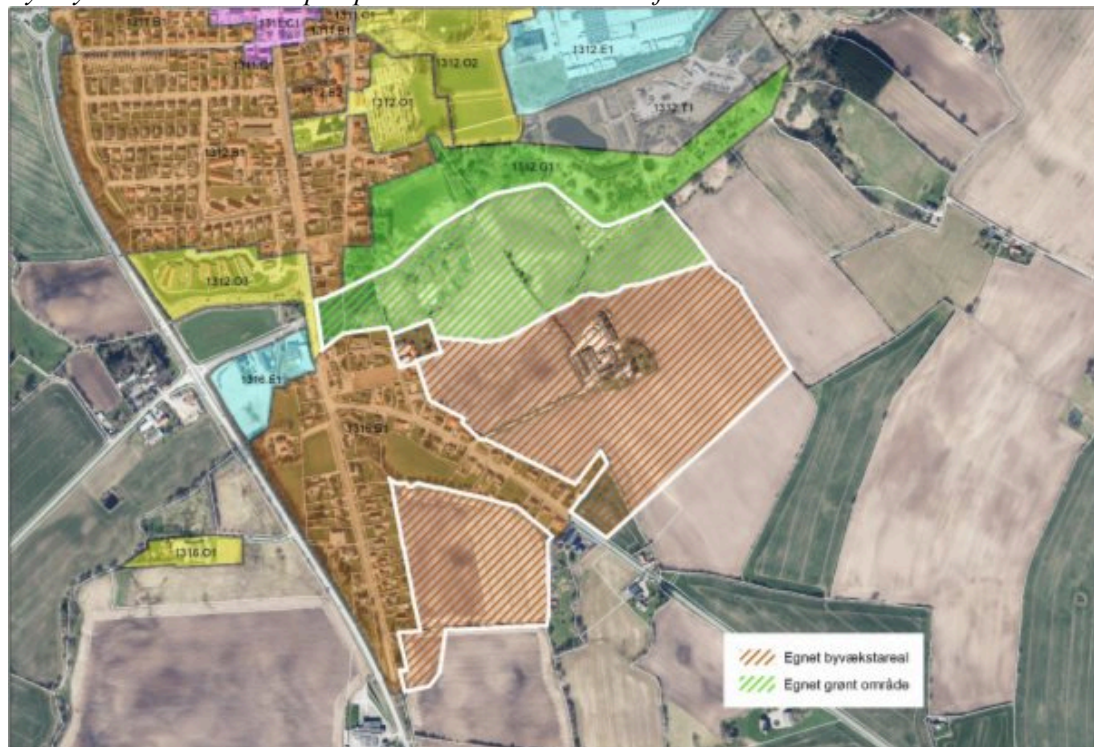
Forvaltningen gør desuden opmærksom på, at der i den videre planlægning for et fremtidigt boligområde skal tages hensyn til den Økologiske forbindelse, som er udpeget omkring vandløbet Seest Mølleå og de tilstødende arealer med det mest skrånende terræn.

Inden for det anbefalede byvækstareal er desuden beskyttede diger, ofte med træer, som det er vigtigt at holde den nødvendige afstand til.

De anbefalede byvækstarealer er beliggende i en afstand fra Sønderjyske Motorvej, hvor det rimeligvis kan vise sig nødvendigt, i forbindelse med den konkrete planlægning, at forholde sig til disponering af arealer m.v. for at kunne overholde støjgrænseværdier.

Sidst skal forvaltningen gøre opmærksom på, at udlægget er beliggende inden for drikkevandsinteresser og med en høj sårbarhedsvurdering. Det er muligt i henhold til reglerne at etablere boliger i områder med drikkevandsinteresser. Herefter overlades det til den konkrete planlægning at forholde sig nærmere til eventuelle særlige hensyn til beskyttelse af drikkevandsinteresser.

Nye byvækstarealer samt perspektivområde i Christiansfeld



Kort med egnede byvækstarealer nord og syd for Favstrupvej i Christiansfeld. Arealer syd for Favstrupvej er forslag til byvækstarealer, mens arealer nord for Favstrupvej alene udpeges som perspektivområde

Forvaltningen anbefaler, at der i forslag til Kommuneplan 2025 prioriteres udlæg af arealer syd for Favstrupvej i Christiansfeld.

Forvaltningen gør opmærksom på, at den fremtidige byrand mod syd placeres hensigtsmæssigt i forhold til afgrænsning af og sammenhæng i byen. Det anbefalede areal er mod syd afgrænset, så det alene muliggør en vejadgang fra Haderslevvej

til det fremtidige boligområde på én matrikel. Den gode placering af byranden skal også ses i sammenhæng med påtænkt fremtidig byudvikling nord for Favstrupvej.

Arealer nord for Favstrupvej vil desuden kunne udlægges på længere sigt, men anbefales ikke udlagt i denne revision. Dels er der stadig en ikke ubetydelig rummelighed til boliger på Sønderkobbøl i den østlige del af Christiansfeld, dels vil det give mulighed for at kvalificere grundlaget for kommuneplanens udlæg, f.eks. ved en helhedsplan, som forholder sig samlet til en sydlig udvikling af Christiansfeld på længere sigt og i et større omfang. Med en helhedsplan vil de rette parter og interessenter kunne drøfte og definere, hvordan der eventuelt udvikles kvalitetsmål for en fremtidig ny bydel syd for UNESCO-byen. Desuden vil det give mulighed for at fastlægge en fremtidig trafikal infrastruktur i den bydel, der på sigt kan udvikles nordøst for Favstrupvej, men syd for en grøn kile omkring Taps å.

Pga. ovenstående anbefaler forvaltningen, at de egnede arealer optages i kommuneplanen som perspektivområde. Dvs. ikke som et egentligt arealudlæg, men som et kommunalt signal om forventet byvækst på sigt. Dermed er de arealer ikke underlagt redegørelseskrav i kommuneplanen, som det gælder for egentlige arealudlæg.

Nye byvækstarealer i Kolding Nordøst



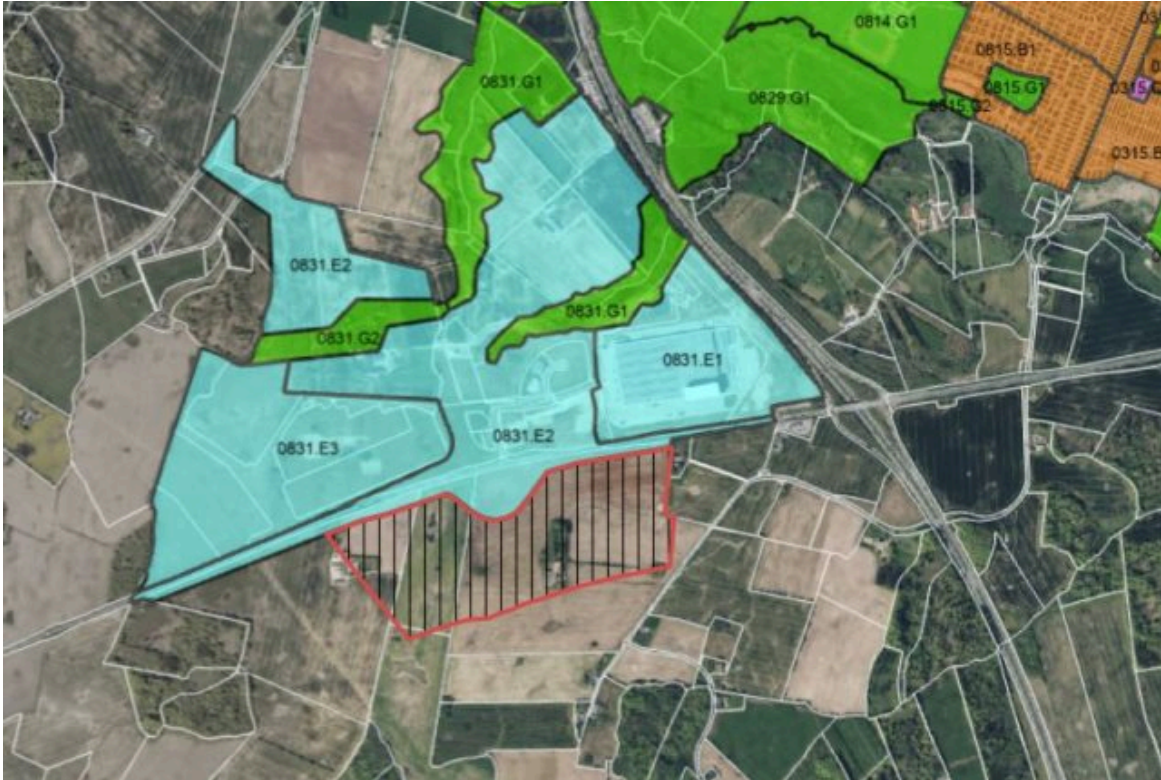
Forslag til byvækstareal omkring Birkemosevej i Kolding Nordøst

Forvaltningen anbefaler, at der i forslag til Kommuneplan 2025 prioriteres udlæg af arealer omkring Birkemosevej nord for de arealer, hvor der pågår lokalplanlægning for erhvervsområde øst for Fynsvej og første etape af en omfartsvej.

I den forbindelse gør forvaltningen opmærksom på, at arealer øst for Birkemosevej er omfattet af udpegningen Større sammenhængende landskaber. Der vil i rammeområdet blive sat en begrænsning på boligbyggeri på maksimalt én etage. Det sker for at varetage landskabsinteresserne og sikre udsigt til det bevaringsværdige landskab i Elbodalen umiddelbart øst for udlægget. Det forventes derfor, at hensynet til at bevare de særlige udsigtsmuligheder kan varetages ved at sikre et byggeri med mindre og velplacerede bygningsvolumener.

Forvaltningen gør desuden opmærksom på, at arealerne er beliggende inden for kystnærhedszonen, hvilket er omfattet af de nationale interesser og kræver en særlig redegørelse.

Nyt perspektivområde syd for Tankedalsvej



Forslag til perspektivområde syd for Tankedalsvej

Der har været tilbagevendende interesse for at udlægge yderligere byvækstarealer til erhvervsformål syd for Tankedalsvej. Erhvervsområdet nord for Tankedalsvej er under realisering og i den forbindelse udbygges den trafikale infrastruktur i området, hvor der som næste fase skal etableres et toplanskryds for at forbedre til- og frakørselsforholdene mellem erhvervsområdet og den statslige motorvej, Tankedalsvej.

Projekteringen af det omtalte toplanskryds muliggør ikke, at der tilsluttes en vej sydfra på krydset, og det vil således ikke være muligt, under nuværende forhold, at skabe vejadgang fra et sydligt beliggende erhvervsområde til Tankedalsvej. På længere sigt, når erhvervsområdet nord for Tankedalsvej er udbygget, og der er nærmere indblik i de faktiske trafikale forhold i området, kan det ikke udelukkes, at der er grundlag for at genoptage en dialog med Vejdirektoratet om mulighed for en ny tilslutning til Tankedalsvej.

På baggrund af ovenstående anbefaler forvaltningen, at der i forslag til Kommuneplan 2025 udpeges et perspektivområde syd for Tankedalsvej. Perspektivområdet er mod øst afgrænset af matrikelgrænse og drikkevandsinteresser i form af Område med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) samt Indsatsområde med hensyn til Nitrat (NFI). Mod syd er det afgrænset i forhold til de samme drikkevandsinteresser og mod vest af en gasledning med den udpegede observationszone på 200 m omkring ledningens placering.

I indkald af idéer og forslag til ny kommuneplan blev der fremsendt et høringssvar og arealønske om udlæg af erhvervsområde syd for Tankedalsvej på matriklen, der også er omfattet af gældende kommuneplanramme. Dette ønske imødekommes således ikke i nuværende kommuneplanrevision, men med udpegning af perspektivområde vil det være omfattet af et kommunalt signal om ønske om byvækst på sigt, når forholdene er som beskrevet ovenfor.

Øvrige emner fra de politiske pejlinger

Foruden de ovenfor nævnte emner, vil forvaltningen på temamødet om Kommuneplan 2025 og arealudlæg den 22. august 2024 og efterfølgende udvalgsmøde foretage en nærmere præsentation og gennemgang af sine vurderinger og anbefalinger i forhold til de øvrige emner, der blev fremsat som input og pejlinger fra den politiske behandling i juni 2024.

I overskrifter vil det ske med afsæt i følgende:

- arealønske øst for Almind og Hovedvejen ved Møsvråvej (ønske fra indkald af idéer og forslag til ny kommuneplan, se bilag og høringssvar nr. 5 fra udvalgsbehandling i juni 2024)

- mulighed for byvækstarealer syd for Dollerup Sø i Lunderskov
- politisk ønske om, at der arbejdes for arealerne nord for Drejensvej udpeget som perspektivområde i gældende kommuneplan
- genoverveje, om arealet nord for Bønstrup Sø – rammeområde 1213.B7 - skal udgå.

Tilføjelse til sagsfremstilling

Bilag

Notat - Forarbejde til byvækstreddegørelse for boligrummelighed og behov

Vurdering af klimavenlighed - Mulige byvækstarealer i Kommuneplan 2025

Punkt 7: Kommuneplan 2025 - Strategisk planlægning for Vamdrup Bymidte

23/9149

Resumé

Jævnfør nyt planlovskrav, skal kommuneplanen indeholde strategisk planlægning for bymidter i de byer, der har en størrelse på 4.000-20.000 indbyggere. I henhold til den nyligt publicerede vejledning på området, er Vamdrup omfattet af kravet.

By- og Fællesforvaltningen præsenterer et udkast til kommuneplanens nye indhold udarbejdet dels på grundlag af lovgivning og vejledning, dels på grundlag af det statsligt støttede forsøgsprojekt Vamdrup Frie bymidte, som vil blive påbegyndt i 2024.

Sagen behandles i

Plan og Teknik
Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at forvaltningens oplæg godkendes og indarbejdes i forslag til Kommuneplan 2025.

Beslutning Plan og Teknik den 22-08-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Jan Schjerning

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Godkendt

Sagsfremstilling

Nyt krav i planloven

En planlovsændring sidst i 2023 indebærer, at der fra 2024 er krav om, at der i kommuneplanlægningen skal tages stilling til udvikling af levende bymidter i kommunernes mindre og mellemstore byer med indbyggertal mellem 4.000 og 20.000 indbyggere.

Kravet om strategisk planlægning for bymidter er indført i planloven på baggrund af to politiske aftaler: ”Mere liv i bymidter og landdistrikter” af 29. november 2021 og ”Opfølgning på evaluering af planloven m.v.” af 15. juni 2022. Kravet om strategisk planlægning for bymidter er endvidere baseret på rapporten og anbefalingerne fra Partnerskab for levende bymidter og på evalueringen af planloven.

I maj 2024 blev ”Vejledning om strategisk planlægning for bymidter” udgivet efter, at den havde været i offentlig høring i februar til marts 2024.

Vejledningen indeholder en liste over de kommuner og konkrete byer, der er omfattet af krav om strategisk planlægning for bymidter. Kolding Kommune fremgår af listen med Vamdrup.

Vejledningen præciserer desuden, at kravet til kommunerne sker for at styrke det strategiske fokus på bymidterne i kommuneplanlægningen. Derfor forpligtiges de berørte kommuner til i kommuneplanen at indarbejde retningslinjer for udviklingen af de berørte byers bymidte og angive overordnede målsætninger og virkemidler for udviklingen af bymidterne.

Kommunerne har metodefrihed til, hvordan der tages stilling til udviklingsmuligheder – dog skal der tages stilling til placering af offentlige funktioner, og der skal tages stilling til bevaring af kulturmiljøer og bygninger.

Kommuneplanen skal samtidig beskrive, hvordan kommuneplanlægningen understøtter den ønskede udvikling af bymidten, og den skal oplyse om grundlaget for den strategiske planlægning for bymidten. Herunder eventuel

sammenhæng med andre relevante strategier og planer, som f.eks. kan omhandle emner som erhverv og turisme, boligudbud og bosætning, kultur- og fritidsfaciliteter samt bæredygtighed og biodiversitet m.v.

Der er krav om, at den strategiske planlægning for bymidter skal udarbejdes i dialog med byens private og civile aktører.

Sidst skal kommunen koordinere den strategiske planlægning for bymidter med nabokommuner, hvis udviklingen af bymidter også er afhængig af udviklingen af bymidter i disse kommuner. De nærmeste byer, der fremgår af vejledningens liste over berørte byer, er Vejen og Brørup.

Baggrund for forvaltningens oplæg

I juni 2022 blev Kolding Kommune, med Vamdrup som case, udpeget som én af 14 byer til at gå videre i forløbet om at blive udpeget som forsøgsby under overskriften Frie Bymidter. Oprindeligt var der lagt op til en forsøgsordning med 10 byer.

På udvalgmøde den 12. april 2023 fik Natur, Miljø og Klima en orientering om det foreløbige tilsagn fra forsøgsordningen Frie Bymidter samt en indføring i den endelige ansøgning, som Kommunen og øvrige partnere efterfølgende sendte i maj 2023.

Med den kvalificerede ansøgning skulle Kommunen angive, hvilke forsøgshjemler (dispensationer fra lovgivning og regler) der ønskes anvendt i projektet. Desuden skulle ansøgningen indeholde en beskrivelse af det evalueringsdesign, som vil blive brugt i et forsøgsprojekt. Sidstnævnte skal medvirke til at sikre, at der opstilles mål for projektets tiltag og indsatser samt sikre, at det gennem forsøgsordningen belyses, hvilken effekt, der bliver af de forskellige tiltag og indsatser.

Efter et længere afklaringsforløb besluttede Folketingets aftalepartier bag forsøgsordningen at udvælge alle 14 bymidter på baggrund af de fremsendte kvalificerede ansøgninger.

Dermed er Kolding Kommune udvalgt endeligt til forsøgsordningen med bymidten i Vamdrup. Forsøgsprojektet med Frie Bymidter strækker sig over en 5-årig periode (2024-2028).

De sidste aftaler med Plan og Landdistriktsstyrelsen, som administrerer den nationale forsøgsordning, er først faldet på plads i starten af juli 2024.

Med de formelle aftaler for forsøgsprojektet på plads kan selve projektet nu påbegyndes.

Ansøgningerne er fremsendt og kvalificeret i et samarbejde mellem Kolding Kommune, Vamdrup Byforum, Kolding Bibliotekerne/Vamdrup, Vamdrup Handel & Erhverv og Business Kolding. Undervejs har der været afholdt åbne borgermøder, med bredt fremmøde fra foreninger og borgere. Programmet for forsøgsprojektet Vamdrup Fri Bymidte er således udarbejdet i dialog med byens private og civile aktører, ligesom der er lagt op til at forsøgsprojektet også gennemføres i et sådant samarbejde.

Kort om oplægget

Af bilag fremgår forvaltningens oplæg til nyt indhold i Kommuneplanen. Som en læseguide og hjælp til at forstå oplæggets indhold, fremgår lovens og vejledningens konkrete krav også af bilaget. Det endelige indhold til Kommuneplanen omfatter alene retningslinjen (blå boks) og redegørelse til retningslinjen.

Samlet set vurderes det, at forsøgsprojektet Vamdrup Fri Bymidte på alle parametre lever op til planlovens krav om kommunernes strategiske fokus på bymidterne. Dermed står alene tilbage, at forsøgsprojektet formuleres ind i, hvad der kan betegnes som en kommuneplan-skabelon, bestående af lovens forskellige krav, den afledte vejledning og Kolding Kommunes kommuneplan-model.

By- og Fællesforvaltningens tilgang tager blandt andet afsæt i, at der allerede er lagt meget tid og fokus i at tilvejebringe et forsøgsprojekt, som alle projektets parter kan se sig selv i og bakke op om. Derfor er oplægget til Kommuneplanens nye indhold udformet, så det lægger sig helt tæt op ad forsøgsprojektet – hvormed forsøgsprojektet udgør kernen i den strategiske tilgang til Vamdrup bymidte. Dog er der nogle andre krav til og kriterier for Kommuneplanens indhold, end der er til deltagelse i den nationale forsøgsordning Frie Bymidter.

Tilsvarende vil nogle af de konkrete tiltag og virkemidler til bymidtens udvikling først blive nærmere defineret og udviklet i Vamdrup Fri Bymidtes projektperiode (2024-2028). Derfor anbefaler forvaltningen, at Kommuneplanens retningslinjer formuleres på et overordnet niveau samt, at redegørelsen henviser til selve forsøgsprojektets elementer, som også omfatter stillingtagen til placering af offentlige funktioner.

For så vidt angår lovens krav om kommunens stillingtagen til bevaring af kulturmiljø og bygninger i bymidten, er der i redegørelsen omtalt det generelle hensyn, som kommunen varetager i sin planlægning, og som desuden må forventes at være en tilgang, når forsøgsprojektet f.eks. udvikler konkrete, fysiske tiltag til at forskønne gade- og byrum i bymidten og forløse byens potentialer for byfortætning.

Kommuneplanen skal i princippet forholde sig til en planlægning for de kommende 12 år. Der sker en revision hvert fjerde år, så der vil være mulighed for at justere og ajourføre Kommuneplanen ved revisionen i 2029.

Bilag

UDKAST - Strategisk planlægning for Vamdrup bymidte i Kommuneplan 2025

Punkt 8: Årlig orientering om fremdrift i implementeringen af udviklingsplanerne for hhv. Munkebo og Skovvejen/Skovparken

24/18215

Resumé

Udviklingsplanerne for Munkebo og Skovvejen/Skovparken blev godkendt af Byrådet i juni 2019. Kolding Kommune og de involverede boligorganisationer samarbejder om implementering af udviklingsplanerne.

Med den årlige afrapportering orienteres Plan og Teknik, Økonomi og Strategi samt Byrådet om fremdriften af implementeringen af udviklingsplanerne. Orienteringen sendes til Social – og Boligstyrelsen den 1. oktober 2024.

Implementeringen af udviklingsplanen for Munkebo følger tidsplanen, og der er ikke ændret på omdannelsesregnskabet.

Implementeringen af udviklingsplanen for Skovvejen/Skovparken er blevet ændret med godkendelse af helhedsplan og skema A, for Skovparkens vedkommende. Den årlige orientering fra 2023 blev derfor ikke taget til efterretning hos Social- og Boligstyrelsen. Derfor skulle der sendes en redegørelse, når helhedsplanerne var endeligt godkendt. I redegørelsen skulle det uddybes, at der er tale om en samlet omdannelse, og ikke to separate omdannelser uden koordinering, ligesom der skulle redegøres for det nye greb; anlæggelse af et plejehjem som et hovedgreb. Redegørelsen er endeligt godkendt af Social- og Boligstyrelsen i august 2024, og den årlige orientering for 2024 kan derfor udarbejdes og afsendes som planlagt 1. oktober 2024.

Sagen behandles i

Plan og Teknik
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen om fremdriften af implementering af udviklingsplanerne for Munkebo og Skovvejen/Skovparken tages til efterretning.

Beslutning Plan og Teknik den 03-09-2024

Plan og Teknik tog orienteringen til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

I 2018 satte Regeringen fokus på bekæmpelse af parallelsamfund og udsendte publikationen ”Èt Danmark uden parallelsamfund”, som i 2021 blev fulgt op af ”Blandede boligområder – næste skridt i kampen mod parallelsamfund”. Med udspillet fulgte lovgivning, hvor boligområder på Regeringens daværende liste over hårde ghettoområder skulle udarbejde en fysisk udviklingsplan for, hvordan man ville reducere andelen af almene familieboliger til højst at udgøre 40 % af et boligområde inden 2030. Redskaberne er ommærkning til ungdomsboliger og/eller ældreboliger, frasalg, nedrivning eller opførelse af nye erhvervsfunktioner og/eller boligtyper. I Kolding stod de to almene boligområder Munkebo og Skovvejen/Skovparken på listen.

Byrådet godkendte i juni 2019 en udviklingsplan for Skovvejen/Skovparken med en reduktion af almene familieboliger til højst at udgøre 40 % af den samlede bebyggelsesmasse i 2030, mens udviklingsplanen, der blev godkendt for Munkebo, havde fået en dispensation, hvor andelen af almene familieboliger må udgøre 60 % af den samlede bebyggelse på Munkebos matrikel i 2030.

Udviklingsplanerne er udarbejdet i tæt samarbejde mellem boligorganisationerne og Kolding Kommune. For Munkebos vedkommende er det boligorganisationen ALFABO, mens Udviklingsplanen for Skovvejen/Skovparken er udviklet i tæt samarbejde med boligorganisationerne AAB/BOVIA og Boligselskabet Kolding/Boligkontoret Danmark.

For begge boligområder arbejdes med visionsmålet om at skabe attraktive, blandede bydele med brug af 4 strategiske greb: Åbne områderne op, skabe destinationer, skabe kvarters identiteter i gårdmiljøer og forskellige ejerformer.

Siden er der arbejdet intenst for at nå i mål med de fysiske omdannelser af områderne, og hvert år den 1. oktober afleveres en årlig orientering til Social- og Boligstyrelsen.

I det følgende gives en kort en status på arbejdet.

Munkebo

Munkebo rummer 561 familieboliger og erhvervsareal svarende til 35 familieboliger. De store greb for omdannelsen af Munkebo er nedtagning af 92 familieboliger for at gøre plads til Dorotheas Have, et kommende demensplejehjem med aktivitetstilbud, ligesom der åbnes op med anlæggelse af en ny vej ind igennem området. For at skabe en blandet by med forskellige boligtilbud er der desuden ommærket 34 familieboliger til ungdomsboliger. Der mangler fortsat 34 boliger for, at omdannelsesregnskabet går op, og det er hensigten, at arbejdet med plejehjemmet muligvis vil afstedkomme funktioner og bygningsbehov, som kan udvikles til brug for de manglende 34 boliger. Omdannelsesregnskabet er ikke ændret siden sidste års afrapportering.

ALFABO arbejder fortsat målrettet med fokus på at skabe et blandet boligområde som en integreret del af det bydelsområde, det ligger i. Der arbejdes med sociale aktiviteter og mange midler tages i brug for at aktivere og facilitere samarbejder og partnerskaber på tværs.

I det forgangne år er de sidste beboere blevet genhuset fra de 92 boliger, der skal nedrives. Der er givet de nødvendige tilladelser, og udbudsprocessen har forløbet som planlagt. Der er fortsat dialog med Landsbyggefonden om antallet af tilgængelighedsboliger, hvor Landsbyggefondens økonomiske ramme ikke tillader det antal, som udviklingsplanen rummer.

Arbejdet med omdannelsen af Munkebo følger tidsplanen, og den årlige orientering, som blev sendt til styrelsen den 1. oktober 2023, blev taget til efterretning.

Skovvejen/Skovparken

Skovvejen rummer 390 almene familieboliger, 84 ungdomsboliger og erhvervsareal svarende til 18 familieboliger. Skovparken består af 554 familieboliger og erhvervsareal svarende til 7 familieboliger. De to boligorganisationer har arbejdet forskelligt med deres nedbringelsesregnskab.

Skovvejen har valgt en helhedsplan med nedrivning af 198 almene familieboliger og ommærkning/opførelse af 42 ældreboliger. Siden sidste års afrapportering har Skovvejen opnået nedrivningstilladelse fra Social- og Boligstyrelsen, og boligorganisationen har ansat en bygherrerådgiver. Der arbejdes forberedende for udbudsprocessen. Skovvejen er i gang med beboerinddragende aktiviteter for de kommende udearealer og infrastruktur. Der er ikke ændringer i omdannelsesregnskabet for Skovvejen, og da der fortsat arbejdes for skema B i 2025, med nedrivning derefter, er der ikke justeret i milepælsplanen.

Skovparken har valgt en bredere vifte af redskaber.

Siden sidste års afrapportering har Skovparken fået beboergodkendt en helhedsplan (godkendt den 18. april 2024), og efterfølgende er skema A godkendt i Byrådet. AAB/BOVIA har lavet en aftale med en investor, og der foreligger en underskrevet salgsaftale om frasalg af 3 blokke med i alt 93 almene familieboliger samt opførelse af en dagligvarebutik. Dertil har AAB/BOVIA nedjusteret antallet af ungdomsboliger og ældreboliger efter ønske fra Kolding Kommune. Kolding Kommune har valgt at bygge et plejehjem ind i området som et stort aktiv med arbejdspladser, nye boligtyper og beboergrupper, med det flow ind og ud af besøgende til området, som vil følge med.

For Skovparkens vedkommende arbejdes der nu på det videre forberedende arbejde, ligesom der i Kolding Kommune arbejdes på det videre forberedende arbejde med det kommende plejehjem, et arbejde, der foregår i tæt samarbejde med AAB/BOVIA.

Med godkendelsen af helhedsplanen, er Skovparken i opstart med tidsplaner, overblik over genhusningsbehov og afklaring af boligbehov, og hvordan dette håndteres.

Kolding Kommunes indkøbte bydelscenter, beliggende mellem matriklerne Skovvejen og Skovparken, er i gang med de forberedende arbejder for en nedrivning. Flere af butikslejerne er fraflyttet, mens de sidste er i gang med at finde ud af, hvad der skal ske med dem. Butikscetret vil være tomt for lejere den 1. november 2024, hvorefter nedrivningsarbejdet vil begynde. Det forventes, at centret er nedrevet i foråret 2025.

Kolding Kommune arbejder dertil med den kommunalt ejede infrastruktur, Lærkevej og en offentlig sti, der løber ind igennem området. Der søges midler ved budgetforhandling til de kommende arbejder på den offentlige infrastruktur, som

vil binde området sammen og sikre områdets attraktion som et åbent attraktivt område, i tråd med de strategiske greb, som udviklingsplanen foreskriver.

Den årlige afrapportering for Skovvejen/Skovparken, der blev indsendt til Social- og Boligstyrelsen i 2023, blev ikke taget til efterretning. Skema A for Skovparken var endnu ikke godkendt, det store greb om at bygge et nyt plejehjem var endnu ikke endeligt vedtaget, og styrelsen har efterspurgt, at det fremgår, at der er sammenhæng i det arbejde, der pågår mellem Skovvejen/Skovparken, der skal være tale om en samlet byudvikling for området. Der blev derfor leveret en redegørelse til styrelsen, da helhedsplanen var blevet godkendt. Styrelsen har efterfølgende haft uddybende spørgsmål, og redegørelsen er blevet endeligt godkendt den 21. august 2024.

De to vedhæftede afrapporteringer til Social- og Boligstyrelsen er endnu ikke underskrevet, men vil blive afsendt til styrelsen, underskrevne, den 1. oktober 2024.

Bilag

Årlig afrapportering Udviklingsplan Munkebo 2024

Nedbringelsesregnskab Munkebo 2024

Årlig afrapportering Udviklingsplan Skovvejen_Skovparken 2024

Nedbringelsesregnskab Skovvejen/Skovparken 2024

Punkt 9: Fremlæggelse af forslag til Lokalplan 1119-81 Solceller ved Nagbøl og Tillæg 45 til Kommuneplan 2021-2033 og høring af miljøvurderingsrapport og udkast til Å§ 25-tilladelse til solcelleanlæg ved Nagbøl

24/7092

Resumé

En privat udvikler har henvendt sig til Kolding Kommune med ønsket om at etablere et stort solcelleanlæg på terrænet ved Nagbøl, sydvest for Lunderskov. På baggrund af det konkrete projekt er der udarbejdet forslag til Kommuneplantillæg 45 og forslag til Lokalplan 1119-81 Solceller ved Nagbøl.

Plan- og projektområdet omfatter et område på ca. 102 ha, hvor der på ca. 81,5 ha opstilles solcellepaneler med tilhørende tekniske anlæg og installationer. De resterende arealer udlægges til natur- og fritidsområde med offentligt tilgængelige stier og parkering samt adgangsveje.

Da planerne og det konkrete projekt for solcelleanlægget er direkte afhængige af hinanden, og begge er omfattet af lov om miljøvurdering, er der udarbejdet en miljøvurderingsrapport. Den dækker vurderingen af både miljøpåvirkningerne fra planerne og vurderingen af miljøkonsekvenserne af det konkrete projekt. Rapporten danner grundlag for den endelige tilladelse til projektet, Å§ 25-tilladelsen efter miljøvurderingsloven.

Der blev i efteråret 2023 gennemført indkaldelse af ider og forslag til planlægningen samt afgrænsningen af miljøvurderingen af planerne og det konkrete projekt. Ved indkaldelsesfristens udløb havde By- og Fællesforvaltningen modtaget 21 høringsvar.

Sagen behandles i

Plan og Teknik (1., 2. og 3. årt)
 Natur, Miljø, og Klima (3. og 4. årt)
 Økonomi og Strategi
 Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Plan og Teknik godkender, at forslag til Tillæg 45 til Kommuneplan 2021-2033 sendes i offentlig høring i 8 uger

at Plan og Teknik godkender, at forslag til Lokalplan 1119-81 Solceller ved Nagbøl sendes i offentlig høring i 8 uger

at Plan og Teknik samt Natur, Miljø, og Klima godkender, at miljøvurderingsrapporten for planforslagene og det konkrete projekt sendes i offentlig høring i 8 uger

at Natur, Miljø, og Klima godkender, at udkast til Å§ 25-tilladelse til solcelleanlæg ved Nagbøl sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning Plan og Teknik den 03-09-2024

Plan og Teknik indstiller 1., 2. og 3. årt til godkendelse.

Beslutning Natur, Miljø, og Klima den 11-09-2024

Natur, Miljø, og Klima indstiller 3. og 4. årt til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

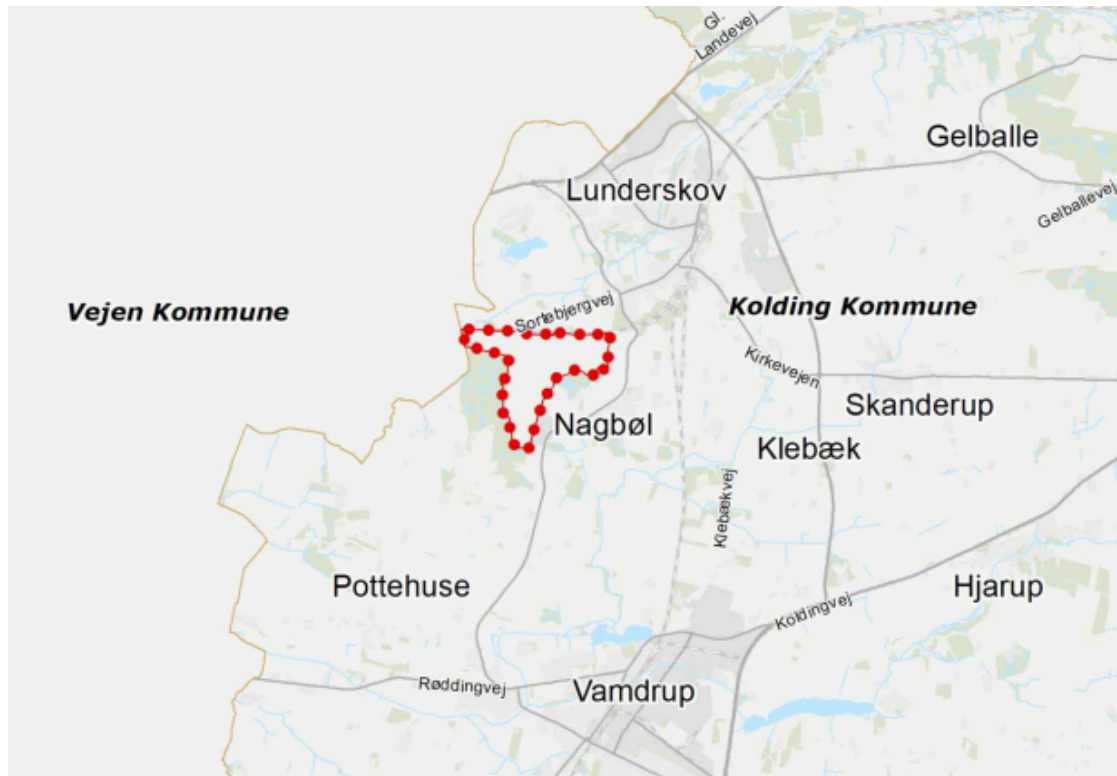
Baggrund og formål

Plan- og projektområdet har et areal på ca. 102 ha og er beliggende i den vestligste del af Kolding kommune.

Å

Der er fra planområdet ca. 300 meter til nærmeste del af Lunderskov by mod nord, og ca. 200 meter til landsbyen Nagbøl, der strækker sig over en ca. 1.000 meter lang strækning af Nagbølvej. Mod nord afgrænses plan- og projektområdet af Lunderskov-Esbjerg-jernbanen, mod vest afgrænses området af Nagbøl Skov. Mod syd, strækker området op til en større erhvervsvirksomhed.

Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan er udarbejdet efter ønske fra en privat udvikler, virksomheden Energi P/S, der ønsker at etablere et større solcelleanlæg på terrænet.



Oversigtskort, som viser plan- og projektområdets beliggenhed i den vestlige del af Kolding kommune



Plan- og projektområdets beliggenhed syd for Lunderskov og vest for Nagbøl

Historik

Plan og Teknik vedtog den 5. september 2023, at der skal udarbejdes forslag til Lokalplan 1119-81 Solceller ved NagbÅ,1 og TillÅ,lg 45 til Kommuneplan 2021-2033. Det foreliggende forslag til kommuneplantillÅ,lg og lokalplan er udarbejdet ud fra de ved opstarten godkendte principper.

Å
Kolding Kommune har i 2021 udarbejdet "Principper for etablering af vedvarende energianlÅ,lg i Kolding kommune", som er anvendt i den indledende dialog. Der er mellem Å,rtnergy P/S, lokale reprÅ,sentanter fra lokalomrÅ,rdet og Kolding Kommune gennemfÅ,rt indledende dialog. Det projekt, som lokalplanen er udformet pÅ, baggrund af, er resultatet af denne dialog.

Å
Dialog med offentligheden

Der blev i perioden fra den 27. september til den 25. oktober 2023 gennemfÅ,rt indkaldelse af idÅ,er og forslag til planlÅ,gningen samt afgrÅ,nsningen af miljÅ, vurderingen af planerne og det konkrete projekt. HÅ,ringen af offentligheden, parter og berÅ,rtede myndigheder skulle sikre, at alle relevante forhold, som skal tages i betragtning under miljÅ, vurderingen, er belyst.

Å
Ved indkaldelsesfristens udlÅ, havde forvaltningen modtaget 21 hÅ,ringssvar.

Å
Fra offentligheden er der i alt indkommet 16 hÅ,ringssvar. Hovedparten af disse hÅ,ringssvar vedrÅ,rer modstand mod solcelleanlÅ,gget. Herudover gÅ, hÅ,ringssvarene primÅ,rt pÅ,:

Å

- Bekymringer om stÅ,j, herunder vibrationer og lavfrekvent stÅ,j

Å

- De trafikale konsekvenser af solcelleanlÅ,gget, herunder etablering af en offentligt tilgÅ,ngelig parkeringsplads

Å

- SolcelleanlÅ,ggets pÅ,virkning pÅ, omrÅ,dets dyreliv, herunder vildtet og dets mulighed for at fÅ,rdes i og igennem plan- og projektomrÅ,rdet

Å

- Den landskabelige og visuelle pÅ,virkning fra solcelleanlÅ,gget.

Å

Fra parter og berÅ,rtede myndigheder er der i alt indkommet 5 hÅ,ringssvar. Heri pÅ,peges det, at der er et nÅ,rliggende projekt for et andet solcelleanlÅ,lg, og at disse to projekter skal vurderes i sammenhÅ,ng. Der bÅ,r holdes afstand til nÅ,rliggende skov og jernbane. Desuden er der meget hÅ,j risiko for at stÅ,de pÅ, jordfaste fortidsminder.

Å

De indkomne hÅ,ringssvar fra offentligheden, parter og berÅ,rtede myndigheder har givet anledning til tilfÅ,jelser og prÅ,ciseringer i afgrÅ,nsningsnotatet samt tilretninger af det konkrete projekt, som planforslagene er udformet pÅ, baggrund af.

Å

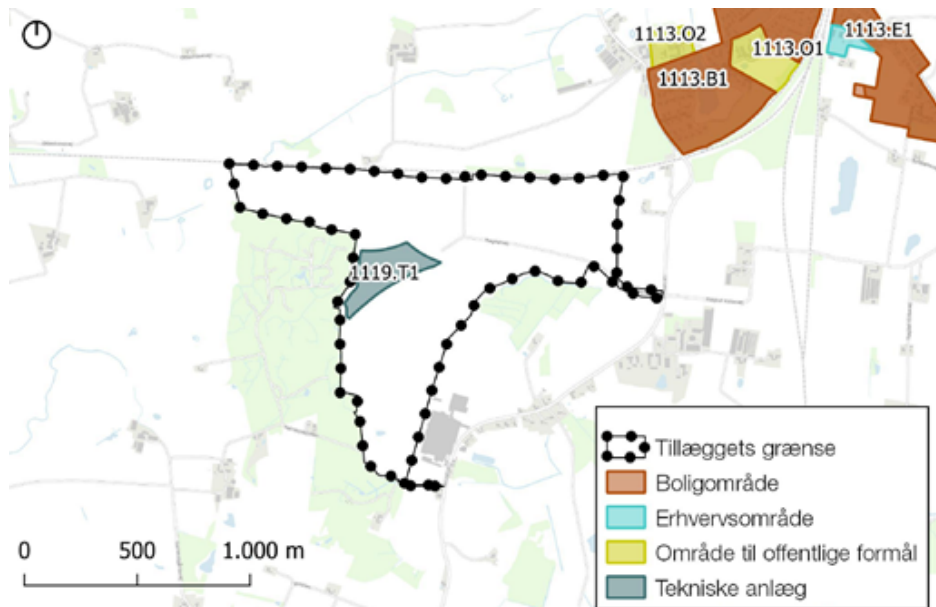
KommuneplantillÅ,lggets indhold

KommuneplantillÅ,lgget justerer og Å,ndrer det eksisterende - men uudnyttede - rammeomrÅ,de 1119.T1, der har specifik anvendelse til vindmÅ,lleplanlÅ,lg. Den specifikke anvendelse Å,ndres til solcelleanlÅ,lg og rammeomrÅ,rdet udvides.

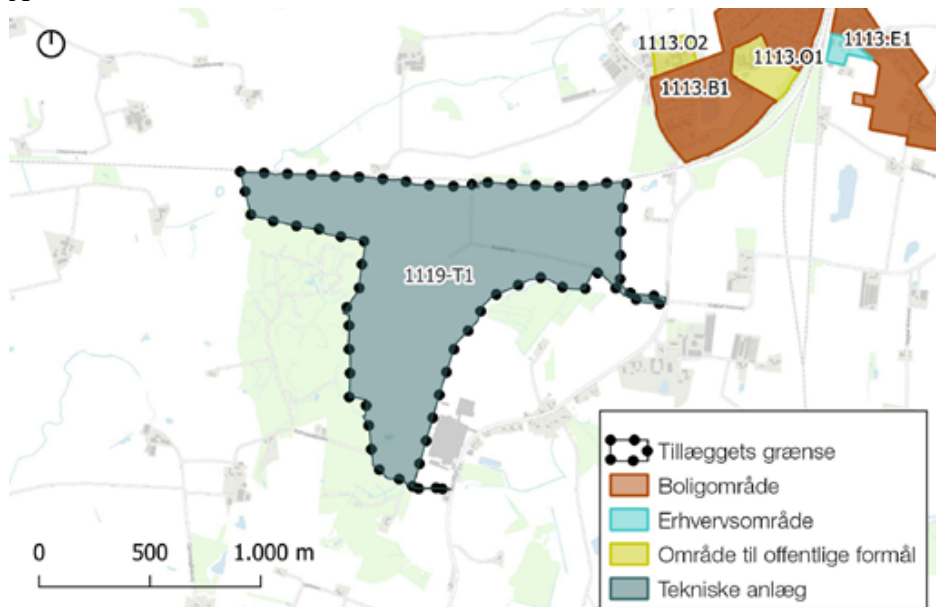
Å

Som konsekvens af, at rammeomrÅ,rdet ikke lÅ,ngere giver mulighed for vindmÅ,ller, justeres arealudpegningen i forbindelse med retningslinje 6.1.1 for stÅ,jkonsekvenszoner.

Å



Rammekort, som viser rammeområde 1119.T1 før, r Kommuneplantillæg 45



Rammekort, som viser forslag til rammeområde 1119.T1 efter Kommuneplantillæg 45

Lokalplanens indhold

Planområdet opdeles i to delområder:

Delområde 1 udlægges til solcelleanlæg med dertilhørende nødvendige tekniske installationer, anlæg, byggeri og veje, samt afskærmende beplantning og hegn. Inden for delområde 1 gives der mulighed for at holde græssende dyr for at holde græsset nede mellem solcellepanelerne.

Delområde 2 udlægges til natur- og friluftsformål med faunapassage, offentligt tilgængelige stier og parkeringsplads. Området må ikke bebygges. Dog tillader lokalplanen mindre bebyggelse, der understøtter delområdets anvendelse til natur- og friluftsområde. Lokalplanen tillader desuden, at der kan etableres adgangsgivende veje til solcelleanlægget i delområde 1.

Planområdets nuværende vejadgang fra Nagbållevej fastholdes og suppleres med en ny fra syd, hvor der samtidig skal etableres en parkeringsplads for besøgende til området og Nagbålle Skov.

Lokalplanområdet ligger i landzone og vil efter planens vedtagelse forblive i landzone.

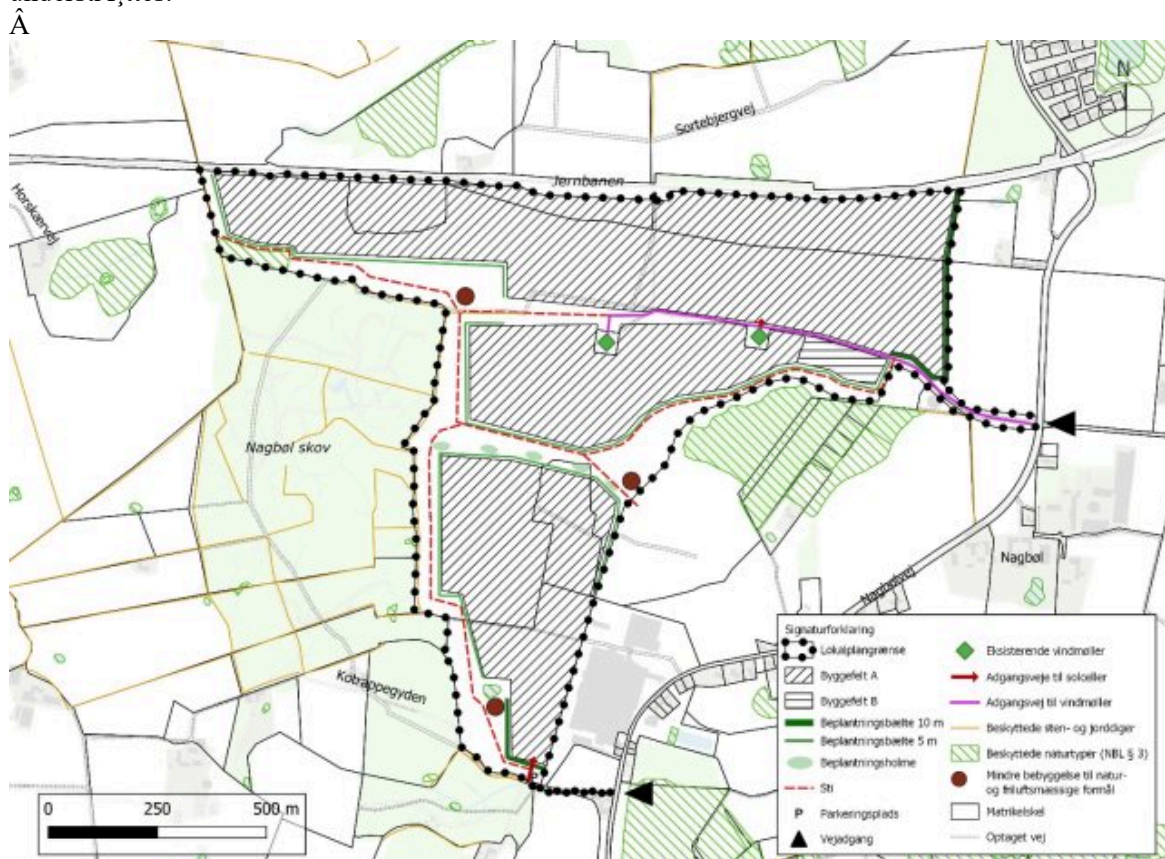
Der er i planlægningen fokus på, at solcelleanlægget med tilhørende tekniske installationer og anlæg placeres under hensyn til områdets landskabs- og naturinteresser, og at grundvand og drikkevandsinteresser sikres.

Å

Lokalplanen fastlægger derfor en respektafstand til skovbrynet af Nagbøl Skov, beskyttet natur samt sten- og jorddiger. Desuden stiller lokalplanen krav om afskærmende beplantningsbælter omkring store dele af solcelleanlægget for at minimere de visuelle påvirkninger på landskabet og for omboende.

Lokalplanens bestemmelser har fokus på at sikre, at solcellepanelerne og de tilhørende anlæg - som transformere, skure til græssende dyr, osv. - indpasses i landskabet, og at det karakteristiske bestående terræn fastholdes. Af samme grund fastsætter lokalplanen bestemmelser, som sikrer, at anlægget med tilhørende tekniske installationer og bygninger i placering, højde og farve fremstår så afsløppet og indpasset som muligt.

Planområdet grænser op til skov og mose. Derfor har lokalplanen bestemmelser, der sikrer dyrelivets åst-vestgående passage gennem området via en faunapassage med beplantningsholme, og forbud mod permanent belysning. Ligeledes sætter lokalplanen bestemmelser for beplantning af typer og karakter - så floraen i området bevares og understøttes.



Arealanvendelseskort, som viser, hvordan lokalplanområdet kan komme til at se ud efter planens realisering

For at forenkle sagsbehandlingen, så der kan ske en hurtig realisering af solcelleanlægget, er der i lokalplanen indarbejdet de for projektet nødvendige dispensationer fra reglerne om bebyggelse og anlæg inden for skovbyggelinjen samt de nødvendige tilladelser, jf. planlovens landzonebestemmelser.

Lokalplanområdet ligger hovedsageligt inden for et område med almindelige drikkevandsinteresser. Dog ligger en mindre del af planområdet mod nordst i et område med særlige drikkevandsinteresser. Solcelleanlæg er som udgangspunkt ikke en grundvandstruende anvendelse, hvis der tages forskellige forholdsregler i forhold til bl.a. type og test af PFAS, hurtig oprydning ved ituslavede solceller og efter brand m.v. Desuden sætter lokalplanen bestemmelser for, hvordan det skal sikres, at læk fra olieholdige transformestationer ikke kan true drikkevandet.

Da solcelleanlægget har en begrænset levetid, stiller lokalplanen krav om, at solcelleanlægget skal fjernes inden 30 år efter, at driften er ophørt. Området kan herefter reetableres til landbrugsformål.

I planområdet står i dag to eksisterende vindmøller. Lokalplanen har ikke virkning for en lovligt eksisterende bebyggelse eller anvendelse, i dette tilfælde de eksisterende vindmøller. De kan således fortsætte som hidtil uanset lokalplanens bestemmelser. Når de eksisterende vindmøller ikke længere er i drift, åbner lokalplanen ikke mulighed for, at der kan opstilles nye vindmøller. Det vil forudsætte ny planlægning.

Med lokalplanen ophæves den eksisterende lokalplan 9.9.3 Vindmølleområdet vest for Nagbølvej, offentliggjort 30.12.1999, med undtagelse af den bestemmelse i lokalplanen, der vedrører krav om fjernelse af vindmøllerne ved

deres driftsophæder, r.

Å

Miljø, vurderingsrapport

Planerne og projektet er omfattet af miljø, vurderingslovens bilag 2 pkt. 3a: "Industri anlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand". I henhold til lovgivningen skal der udarbejdes en miljø, rapport for planerne samt en miljø, konsekvensrapport for projektet. Her udarbejdes dog en samlet miljø, vurderingsrapport, som belyser de miljø, mæssige konsekvenser af både planerne og det konkrete projekt, da planerne og det konkrete projekt for solcelleanlægget er direkte afhængige af hinanden.

Å

Miljø, vurderingsrapporten viser, at planerne og projektet vil påvirke lokalt og vil medføre miljø, mæssige påvirkninger af omgivelserne.

Å

Etablering af solcelleanlægget vil sandsynligvis påvirke omgivelserne i forhold til trafik, lys og støj samt fugle i området. Dette vurderes at begrænse sig til anlægsfasen, som er en midlertidig, begrænset tidsperiode.

Å

Påvirkningen, når solcelleanlægget er etableret, vurderes at dreje sig om den visuelle påvirkning på landskabet, påvirkningen af de store pattedyrs bevilgelighed i området, som ligeledes påvirkes yderligere (kumulativt) ved etablering af endnu et solcelleanlæg vest for Nagbøl Skov. Det er påvirkninger, som knytter sig til selve solcelleanlæggets udformning, placering og afskærmning med beplantningsbatter samt selve indhegningen af anlægget.

Å

Når miljø, konsekvenserne ved etableringen af solcelleanlægget skal opgøres, er det nødvendigt at se på projektets samlede virkninger for en lang række miljø, parametre i og i umiddelbar nærhed af projektområdet. Projektet kan således sagtens være miljø, mæssigt gunstigt, selvom det indebærer påvirkninger på nogle parametre, så længe de enkelte påvirkninger samlet set er mindre.

Å

Miljø, vurderingsrapporten har dannet grundlag for udkast til afgørelsen om tilladelse efter miljø, vurderingslovens § 25 til opførelse og drift af et solcelleanlæg ved Nagbøl. Den påtænkes givet, velvidende, at solcelleanlægget vil påvirke lokalt og vil medføre miljø, mæssige påvirkninger af omgivelserne.

Å

I vurderingen har det været afgørende, at:

Å

- etablering af solcelleanlægget ikke vil have en væsentlig skadelig indvirkning på Natura 2000-områder

Å

- etablering af solcelleanlægget ikke vil have en væsentlig skadelig indvirkning på bilag IV-arter og deres yngle-/rasteområder

Å

- etablering af solcelleanlægget ikke vil have en væsentlig skadelig indvirkning på grundvandet (hverken på grundvandsdannelsen, grundvandets kvantitet eller grundvandets kvalitet)

Å

- etablering af solcelleanlægget sker i et forholdsvis robust landskab overfor etablering af tekniske anlæg med en eksisterende beplantningsstruktur, der kan medvirke til, at yderligere beplantninger ikke virker fremmed i landskabet

Å

- den grønne elproduktion vil bidrage positivt til både de kommunale og nationale mål for den grønne omstilling

Å

- etablering af solcelleanlægget (samlet set) vil påvirke det omkringliggende miljø, i nogen, men ikke væsentlig grad.

Å

Det er vurderet, at projektet ikke medfører væsentlige negative indvirkninger på miljøet, og der er derfor ikke foreslået afværgende foranstaltninger udover de krav, der er fastsat blandt andet som følge af input fra borgerne.

Nogle krav fremgår af lokalplanen, og andre krav er ligeledes stillet som vilkår i § 25-tilladelsen. Det drejer sig om krav til:

- anlæggets udformning og placering
- afskærmningen af projektområdet med beplantningsbatter
- friholdelse af og respektafstand til natur og beskyttede sten- og jorddiger
- etablering af stier
- begrænset mulighed for flodning og beskæring af træer med huller eller hulheder
- installation af olieopsamlingskar under transformere
- at projektområdet ikke må sprøjtes eller gødes.

By- og Fællesforvaltningen skal sikre, at offentligheden, såvel som berørte myndigheder, gives mulighed for at afgive kommentarer og stille spørgsmål til projektet. Derfor skal miljøvurderingsrapporten og udkast til afgørelsen om tilladelse efter § 25 i miljøvurderingsloven fremlægges i offentlig høring i 8 uger. Høringen koordineres med høringen af planforslagene.

Efter høringen skal der træffes afgørelse om, hvorvidt der kan gives tilladelse til det ansøgte. Afgørelsen træffes på baggrund af miljøvurderingsrapporten, og resultatet af de høringer, der er foretaget.

Med tilladelsen stilles der en række vilkår både til udformning og disponering samt til anlæg, drift og demontering af solcelleanlægget. Vilkræne har til formål at sikre gennemførelsen af foranstaltninger, der kan minimere projektets virkninger på omgivelserne.

Plankategori

Lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg er kategoriseret som en A-lokalplan jvnt A, B, C kategoriseringen, hvilket betyder, at det er Byrådet, der har kompetence til at træffe beslutning om, at planforslaget med tilhørende kommuneplantillæg sendes i offentlig høring.

Tidsplan

Lokalplanforslag med tilhørende kommuneplantillæg, miljøvurderingsrapport og udkast til § 25-tilladelse skal i offentlig høring.

By- og Fællesforvaltningen anbefaler, at planforslagene, miljøvurderingsrapporten og udkast til § 25-tilladelse sendes i offentlig høring i 8 uger i perioden fra den 26. september 2024 til den 21. november 2024.

I høringsperioden er Ærny P/S, som opstiller af VE-anlægget, forpligtet jf. VE-loven til at afholde et offentligt møde, hvor der redegøres for projektets konsekvenser for de omkringliggende beboelsesejendomme. Mødet afholdes med deltagelse af Energistyrelsen.

Mødet bliver samtidigt Kolding kommunes offentlige borgermøde.

Endelig vedtagelse af planforslagene forventes at kunne foretages i januar 2025.

Ophæng til politikker, strategier m.m.

Kolding Kommune har en målsætning om, at der skal produceres el på vedvarende energianlæg svarende til 50 % af kommunens samlede fremskrevne forbrug i 2030. Projektet vil med en forventet produktion på cirka 62.500 MWh årligt bidrage med 13,9 % af denne målsætning.

Lokalplanen for solcelleanlægget understøtter det politiske program for Plan og Teknik i forhold til at prioritere planlægning af vedvarende energiprojekter.

Lokalplanen understøtter det politiske program for Natur, Miljø, og Klima ved at understøtte, at vedvarende energianlæg i 2030 producerer el svarende til mindst 50 % af elforbruget inden for Kolding kommune samt at skabe mere plads til natur og naturoplevelser.

Lokalplanen understøtter arkitekturstrategien ved at have fokus på solcelleanlæggets indpasning i landskabet.

Bilag

Udkast tilladelse efter Å§ 25_22_08_24

Oversigt over indkomne idÅ©er og forslag tillæg 45 Solceller ved Nagbøl

Miljøvurderingsrapport (MV-VVM) Solcelleanlæg ved Nagbøl_v.3.1

Lokalplan 1119-81 Solcelleanlæg ved Nagbøl

Kommuneplantillæg 45 Solcelleanlæg ved Nagbøl

Høringssvar ifm. solcelleanlæg ved Nagbøl

Punkt 10: Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) - Ny lovgivning og behandling af BNBO-sager

19/28846

Resumé

For at øge grundvandsbeskyttelsen blev der i 2019 truffet en politisk aftale i Folketinget om at nedbringe erhvervsmæssig brug af pesticider i boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

En ny politisk aftale i 2023 erstatter det generelle statslige forbud mod sprøjtning i aftale fra 2019 og pålægger i stedet kommunerne at udstede påbud, hvis der ikke er opnået frivillige aftaler inden den 1. januar 2025.

På grund af ændring i lovgivning og ny hjemmel skal kommunerne fremover bruge § 24a i miljøbeskyttelsesloven ift. at meddele påbud/forbud for at beskytte BNBO-arealerne, hvor man tidligere har anvendt § 24. § 24 kan stadig benyttes til beskyttelse af arealerne uden for de udpegede BNBO'er. Ved påbud/forbud efter § 24a, stk. 1 og § 24, skal kommunalbestyrelsen samtidig træffe afgørelse om erstatningens størrelse.

For at lodsejerne kan få skattefritagelse for den erstatning, som de modtager fra vandværkerne for ikke at sprøjte med pesticider inden for BNBO samt inden for de arronderede arealer, er det nødvendigt, at Byrådet har udtrykt vilje til at meddele påbud/nedlægge forbud.

SKAT har givet udtryk for, at der skal foreligge en politisk beslutning fra Byrådet med hjemmel i den nye lovgivning i alle BNBO-sager, for at lodsejerne kan opnå skattefritagelse. Der vil derfor være tilfælde, hvor Byrådet allerede har tilkendegivet ekspropriationsvilje, men som på grund af ny lovgivning skal behandles igen.

Ved nogle af vandværkerne i Kolding kommune er BNBO-udpegningerne forældede, idet grundlaget for udpegningerne har ændret sig. BNBO-udpegningerne fremgår af udpegningsbekendtgørelsen, der udkommer en gang årligt. Det er forvaltningens vurdering, at det giver bedst mening at handle efter nyeste viden og afvente de nye udpegninger. Herved sikres et mere retvisende grundlag ift. sagsbehandlingen, pålæg af restriktioner, erstatninger m.v.

Sagen behandles i

Natur, Miljø og Klima
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Byrådet tager orienteringen om lovændringen til efterretning

at Byrådet beslutter ekspropriationsvilje, således at berørte lodsejere fortsat har mulighed for skattefritagelse, med hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 24a ift. de udpegede BNBO-arealer og § 24 ift. andre arealer uden for BNBO (arronderede arealer) med indsatsbehov for beskyttelse af grund- og drikkevand

at udvalgte BNBO-sager, hvor BNBO'er er under genberegning og ny udpegning, kan afvente sagsbehandling, indtil de er officielt udpeget i udpegningsbekendtgørelsen.

Beslutning Natur, Miljø og Klima den 11-09-2024

Indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Freddy Christensen

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Baggrund

I forlængelse af den statslige Pesticidstrategi 2017-21 blev der den 11. januar 2019 vedtaget en tillægsaftale, der blandt andet pålagde kommunerne at gennemgå alle BNBO'er inden udgangen af 2022. Dette med henblik på at vurdere behovet for yderligere indsats for at reducere risikoen for forurening med sprøjtemidler fra erhvervmæssig anvendelse i BNBO'er.

En evaluering af indsatsen på BNBO-området i 2023 viste, at kommunerne stort set var i mål med risikovurderinger af indsatsbehovet ift. beskyttelse af BNBO-arealer. På landsplan var det dog kun få procent af alle BNBO'er, der var beskyttede mod erhvervmæssig brug af pesticider.

En ny politisk aftale i 2023 erstatter det generelle statslige forbud mod sprøjtning og pålægger i stedet kommunerne at udstede påbud, hvis der ikke er opnået frivillige aftaler inden 1. januar 2025.

Ny lovgivning

De nye ændringer indeholder to centrale bestemmelser, henholdsvis den nye § 13f i vandforsyningsloven og den nye § 24a i miljøbeskyttelsesloven.

Sideløbende er der udsendt en ny bekendtgørelse ”bekendtgørelse om frister for og krav til indhold af aftaler, påbud og forbud om erhvervmæssig anvendelse af pesticider inden for boringsnære beskyttelsesområder”, herefter kaldet ”fristbekendtgørelse”.

Jf. vandforsyningslovens § 13f kan vandværker eller kommunalbestyrelsen indgå aftaler om dyrkningsrestriktioner eller køb af dele eller hele ejendomme for at beskytte BNBO mod erhvervmæssig anvendelse af pesticider, når BNBO er vurderet til at have et beskyttelsesbehov.

Jf. miljøbeskyttelseslovens 24a skal kommunalbestyrelsen, hvis der ikke kan opnås en aftale herom på rimelige vilkår efter § 13 f i lov om vandforsyning m.v., mod fuldstændig erstatning give påbud eller nedlægge forbud mod en ellers lovlig erhvervmæssig anvendelse af pesticider inden for et boringsnært beskyttelsesområde. Kommunens afgørelse om erstatningens størrelse skal meddeles samtidig med påbud/forbud efter § 24a og kan af lodsejeren og vandforsyningen bringes for taksationsmyndighederne. Erstatning efter § 24a betales af brugere af vandet, der har fordel af påbuddet/forbuddet.

Jf. fristbekendtgørelse skal kommunalbestyrelsen, hvis en aftale ikke er indgået inden den 1. januar 2025 inden for BNBO, udstede et påbud eller forbud mod erhvervmæssig anvendelse af pesticider efter § 24 a, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven senest den 1. marts 2025, hvis risikovurderingen viser, at en beskyttelsesindsats er nødvendig. Har den almene vandforsyning eller kommunalbestyrelsen forsøgt at indgå en aftale inden den 31. december 2023 uden at være nået til enighed, skal kommunalbestyrelsen beskytte det boringsnære beskyttelsesområde med et påbud eller et forbud efter § 24 a, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven inden den 1. januar 2025.

Erstatning ift. BNBO

For at lodsejerne kan få skattefritagelse for den erstatning, som de modtager fra vandværkerne for ikke at sprøjte med pesticider inden for BNBO, er det nødvendigt, at Byrådet har udtrykt vilje til at meddele påbud/nedlægge forbud i de enkelte sager.

SKAT har givet udtryk for, at der skal foreligge en politisk beslutning fra Byrådet med hjemmel i den nye lovgivning i alle BNBO-sager, for at lodsejerne kan opnå skattefritagelse. Der vil derfor være tilfælde, hvor Byrådet allerede har tilkendegivet ekspropriationsvilje, men som på grund af ny lovgivning skal behandles igen.

Det er derfor vigtigt at henvise til den nye lovhjemmel i lovgivningen i de nye sager (§ 24a).

Forældede BNBO-udpegninger

Kolding kommune har – som flere andre kommuner i Danmark – vandværker, som har forældede BNBO-udpegninger, der afventer Miljøstyrelsens nye beregninger og udpegninger. Behov for nye beregninger og udpegninger opstår ved ændrede indvindingsstilladelser og –mængder samt ved etablering af nye borer og/eller sløjfning af gamle borer.

Miljøstyrelsens grundvandskortlægning står for opgaven med beregning og udpegning af alle BNBO'er, indvindingsoplande, drikkevandsinteresser m.v. Disse udpegninger kommer i den såkaldte *udpegningsbekendtgørelse*, som udkommer én gang årligt (typisk i juni/juli).

På grund af manglende ressourcer og lange sagsbehandlingstider er Miljøstyrelsen langt bagud med opgaven. I Kolding Kommune har vi for eksempel Drenderup Vandværk, hvor kommunen har indmeldt kortlægningsbehov ift. blandt andet ændret BNBO i 2021. Denne beregning og udpegning lader stadig vente på sig.

Fem vandværker i Kolding kommune har betalt for konsulentbistand for at få beregnet deres BNBO'er, som er nu sendt til godkendelse og udpegning i den kommende bekendtgørelse i 2025:

- Drenderup Vandværk (Ødis Vandværk A.m.b.a. – Drenderup)
- Vonsild Vandværk A.m.b.a.
- Sdr. Vilstrup Vandværk
- Bøgebjerg Vandværk (Strandhuse- Nr. Bjert Vandværk – Bøgebjerg)
- Forbundsvandværket.

Herudover har TREFOR Vand A/S (Søndre Vandværk, Trudsbro Vandværk og Østre Vandværk) fået beregnet nye BNBO'er for deres boringer på grund af forestående ændringer i deres vandindvindingstilladelser. Sidstnævnte venter ligeledes på Miljøstyrelsens miljøvurderingsafgørelse i forbindelse med nye indvindingstilladelser, hvor arbejdet er igangsat allerede i 2017.

Problemstilling i forhold til nyeste udpegninger

Ifølge den nye lovgivning (se også dagsordenpunktet om ny lovgivning og behandling af BNBO-sager) skal der senest den 1. marts 2025 være meddelt påbud/forbud ift. de allerede udpegede BNBO'er og samtidig være truffet afgørelse om erstatningsstørrelse. De førnævnte vandværker mangler ny udpegning af deres BNBO, hvilket betyder, at påbud/forbud skal meddeles efter de gamle (og dermed forældede) udpegninger.

Forvaltningen er i besiddelse af ny viden (fra det rådgivende firma Niras, som har ydet vandværkerne konsulentbistand), om at de nyberegnete BNBO-arealer ser anderledes ud end de gældende udpegede arealer. De nyberegnete BNBO'er vil med al sandsynlighed blive udpeget i den kommende udpegningsbekendtgørelse, der forventes at udkomme juni/juli 2025.

Konsekvenserne ved brug af de gamle og forældede BNBO-beregninger

Lodsejere

Lodsejerne risikerer at få pålagt restriktioner på arealer, som om kort tid vil bortfalde eller ændre sig i forhold til de nye udpegninger. Når der er udbetalt erstatning for de pålagte restriktioner inden for BNBO, er disse gældende, selvom de kommende udpegninger viser ændrede forhold (se figur A Forbundsvandværket og figur B Vonsild Vandværk).

I forhold til Forbundsvandværket vil konsekvensen være, som vist i illustrationen, at en del af marken med eksisterende BNBO'er (nord for boringerne) vil blive pålagt restriktioner, som ikke vil være aktuelle efter de nye udpegninger – men restriktionerne vil stadig være gældende ift. den nye lovgivning, selvom de nye udpegninger viser, at arealet nu ligger uden for BNBO.

Når de nye udpegninger træder i kraft, bliver lodsejeren syd for de nuværende BNBO'er pålagt restriktioner ift. nye BNBO-arealer.

I forhold til Vonsild Vandværk vil de gældende BNBO-udpegninger påføre lodsejeren på nabomarken til vandværket unødvendige restriktioner, som ikke vil være aktuelle, når de nye udpegninger træder i kraft.

Vandværker

Vandværkerne risikerer at skulle udbetale erstatninger for BNBO-arealer, som i løbet af kort tid vil blive erstattet af nye udpegninger – som det f.eks. ses i figur B (Vonsild Vandværk). Her har vandværket etableret to nye boringer i fredskov og skruet ned for indvindingsmængden på de tre sydligste boringer. De kommende udpegninger viser, at lodsejer på matrikel 26k ikke skal pålægges restriktioner (ca. 1,1 ha), og at de to nyudpegede, nordligste boringer ikke kræver restriktioner, idet de er beliggende i fredskov.

Vandværkerne kan desuden blive nødt til at genforhandle med lodsejere og betale for nye arealer, mens de ikke kan få allerede udbetalt erstatning retur for udgåede BNBO-arealer samt for brugstilpassede arealer. Se eksempler på gamle og genberegnete BNBO'er for to af vandværkerne på figur A og B.

Kommunen

Den nye lovgivning har ikke direkte økonomiske konsekvenser for kommunen. Kommunen skal dog bruge ekstra ressourcer i forhold til sagsbehandling under meddelelse af påbud/forbud og fastsættelse af erstatning samt brug af ekstern konsulentbistand hertil. Desuden er der afsat meget kort tid til sagsbehandling i forhold til at meddele påbud/forbud inklusiv en afgørelse om erstatningens størrelse (fra den 1. januar til den 1. marts 2025).

Da den nye udpegningsbekendtgørelse først kommer i juni/juli 2025, vil kommunen i nogle tilfælde være nødt til at meddele påbud/forbud ud fra de gældende udpegninger. Da kommunen ligger inde med ny viden om de kommende

udpegninger, vil det give bedst mening at vente med at meddele påbud/forbud til den nye udpegningsbekendtgørelse foreligger.

Kommunen har spurgt Codex-advokaterne, hvad konsekvensen vil være, hvis kommunen ikke overholder sine forpligtelser i forhold til fristbekendtgørelsen. Efter Codex-advokaternes vurdering vil kommunen højst risikere ”en løftet pegefinger” fra Ankestyrelsen.

Forventningen er, at flere kommuner ikke vil være i stand til at overholde de korte tidsfrister, ligesom mange kommuner ligeledes afventer nye BNBO-udpegninger fra Miljøstyrelsen.

Derfor foreslår forvaltningen jf. ovennævnte konsekvenser mv., at udvalgte BNBO-sager, hvor BNBO'er er under genberegning og ny udpegnings, kan afvente sagsbehandling, indtil de er officielt udpeget i udpegningsbekendtgørelsen.

Ophæng til politikker, strategier m.m.

Fokusområdet Vores fælles drikkevand i Natur, Miljø og Klimas politikprogram.

Punkt 11: Klima- og Fjordpartnerskabet mellem landbruget, BlueKolding og Kolding Kommune

24/5259

Resumé

Formandskabet for Natur, Miljø og Klima mødtes med repræsentanter fra BlueKolding og Spiras i januar 2024, hvor det blev besluttet, at der skal arbejdes med en samarbejdsaftale mellem de tre aktører, som skal arbejde for et bedre vandmiljø. Der har været en arbejdsgruppe bestående af formand eller næstformand fra henholdsvis Spiras, BlueKolding og Natur, Miljø og Klima. Der er lavet et udkast til en partnerskabsaftale, som gruppen foreslår, at Kolding Kommune tiltræder.

Sagen behandles i

Natur, Miljø og Klima
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Kolding Kommune tiltræder partnerskabsaftalen

at formand eller næstformand for Natur, Miljø og Klima repræsenterer Kolding Kommune i den politiske styregruppe.

Beslutning Natur, Miljø og Klima den 11-09-2024

Indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Freddy Christensen

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Baggrunden for ønsket om et Fjordpartnerskab er, at Spiras og Kolding Kommune har fået lavet rapporter omkring fjordens tilstand. Spiras har fået udarbejdet ”Oplandsrapport til Kolding Fjord” i maj 2021 og Kolding Kommune har fået udarbejdet rapport om ”Tilførsel af kvælstof og fosfor til Kolding Fjord 1990-2021” i november 2023.

Rapporterne angiver, at påvirkning med næringsstoffer (kvælstof og fosfor) fra punktkilder og diffuse kilder trods mange års indsatser og reduktioner fortsat påvirker miljøtilstanden i Kolding Fjord og Lillebælt-området. Det er således nødvendigt at finde veje, der kan bidrage med yderligere reduktioner for at forbedre miljøtilstanden, hvori der inddrages lokal viden om de forskellige presfaktorerers indflydelse.

Med udgangspunkt i disse rapporter har parterne besluttet at arbejde med et partnerskab. Partnerskabet er i første omgang mellem Spiras, BlueKolding og Kolding Kommune, men parterne er enige om at der er mulighed for at udvide partnerskabet og/eller inddrage andre aktører efter behov.

I 2023 tiltrådte Kolding Kommune og landbruget (repræsenteret ved Spiras) en Klimapartnerskabsaftale. Denne er et element i Kolding Kommunes Klimahandleplan (daværende DK2020 plan). Klima- og Fjordpartnerskabet lægger et lag ovenpå Klimapartnerskabet, hvorfor det foreslås at de to fremadrettet koordineres sammen.

Det foreslås at Klima- og Fjordpartnerskabet kan arbejde med indsatser omkring reduktion af næringsstofbelastningen med særligt fokus på reduktion af udledningerne til Kolding Fjord og Lillebælt, samt et styrket samarbejde omkring indsatser, som kan medvirke til forbedringer af parternes klimaindsatser og andre klimahandlinger.

Visionen med partnerskabet er at udvikle løsninger til gavn for lokale miljø- og klimaindsatser.

Formålet er at undersøge og afdække mulighederne for at få et bedre vandmiljø i Kolding kommune med henblik på at igangsætte de mest effektive indsatser og ligeledes afdække indsatser, som kan være med til at parterne i Kolding kommune kan bidrage til at leve op til såvel nationale som lokale klimareduktionsmål.

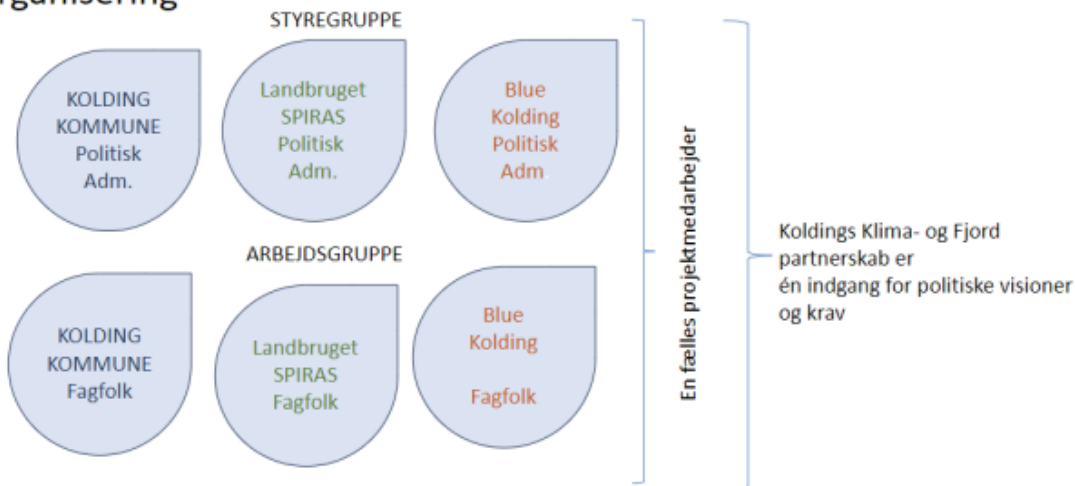
Dette fører til nogle strategiske indsatsområder, som igangsættes og afsluttes løbende og i det tempo, som partnerskabet kan realisere.

Der ønskes et fokus på at ”få noget til at ske”, hvorfor partnerskabet årligt vil tage stilling til hvilke opgaver, der er fokus på for den kommende periode, og således også fravælge en række mulige indsatser. Det vil således kunne opleves sådan, at partnerskabet alene arbejder med en eller to opgaver/indsatser - dette er for at sikre fremdrift og skabe fokus.

Organisering

Følgende organisering foreslås. Fra partnerne er det formand eller næstformand, der tegner partnerskabet, og en af disse repræsenterer organisationerne i den politiske styregruppe.

Organisering



En af opgaverne for partnerskabet er at undersøge mulighederne for at etablere et egentlig kystvandråd, med henblik på at kunne søge om dette, når det er muligt.

Økonomi

For at kunne drive partnerskabet er det nødvendigt at partnerne bidrager økonomisk til en fælles projektleder. Øvrig økonomi til opgaven findes ikke i særskilt form, men skal prioriteres indenfor allerede eksisterende rammer og/eller findes igennem nye bevillinger eller fælles ansøgninger. Det forventes, at partnerskabet vil stå stærkt i forbindelse med ansøgning af midler fra statslige puljer. Det foreslås, at udvalget arbejder for at tilvejebringe 350.000 kr. til budget 2025.

Proces for igangsætning

- 28. august 2024 - besluttede Spiras' bestyrelse at tiltræde aftalen
- 11. september 2024 – behandles i Natur, Miljø og Klima, Kolding Kommune
- 13. september 2024 – beslutning i BlueKoldings bestyrelse
- 24. september 2024 – beslutning i Byrådet, Kolding Kommune.

12. november kl. 12 – markering af aftalen/underskriftseance i forbindelse med et netværksmøde, der holdes i regi af Spiras og Kolding Kommune. Forud for denne laves der presseomtale og medierne inviteres.

Umiddelbart herefter er partnerskabet i drift.

Partnerskabsaftalen er vedhæftet som bilag.

Bilag

Klima- og Fjordpartnerskab - endelig aftale

Punkt 12: Vedtægtsændringer, Jazz i Trekanten

24/13935

Resumé

Netværks- og genrespillestedet Jazz i Trekanten har skiftet navn til TRIO. I den anledning har bestyrelsen fremsendt vedtægtsændringer til godkendelse.

Vedtægtsændringerne vedrører navneskiftet og foreningens formålsparagraf.

Sagen behandles i

Kultur
Økonomi og Strategi
Byråd.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at de reviderede vedtægter godkendes.

Beslutning Kultur den 21-08-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Freddy Christensen

Tobias Jørgensen

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Netværks- og genrespillestedet Jazz i Trekanten har skiftet navn til TRIO. Navneskiftet er en følge af en strategiproces, som leder af spillestedet Jens Munch orienterede om på Kulturudvalgs mødet den 8. januar 2023.

Med den nye strategi ønsker netværks- og genrespillestedet bl.a. at have mere fokus på de publikumssegmenter, der ligger udenfor det primære jazzpublikum; dette f.eks. gennem projekter som er målrettet børn og unge, ældre på plejehjem, oplandet og de mindre kommuner. TRIOs ungeinitiativ JazzHaus, som har gjort Kolding landskendt i jazzkredse, og som har ekspanderet til flere i byer i 2023, vil også fortsætte med at vokse og blive udviklet.

Som følge af navneændringen og den færdige strategi har spillestedets bestyrelse fremsendt nye vedtægter til godkendelse.

De primære ændringer vedrører navneskiftet fra Jazz i Trekanten til TRIO og en opstramning af formålsparagraffen, der understreger den nye strategi.

De sekundære ændringer vedrører sproglige tilretninger af navnet i en række øvrige paragraffer i vedtægterne.

I nedenstående skema ses de konkrete vedtægtsændringer afsnit for afsnit.

Oprindelige vedtægter

Ændres til:

§ 1, stk. 1:
Den selvejende institutions navn er Jazz i
Trekanten

§ 1, stk. 1:
Den selvejende institutions navn er
TRIO

§ 1, stk. 3:
Den selvejende institution Jazz I Trekanten er
stiftet i 2021 og er en videreførelse af

§1, stk. 3:
Den Selvejende Institution TRIO er
videreførelse af Den Selvejende

foreningen Jazz I Trekanten, der blev stiftet i 2015.

Institution Jazz I Trekanten, der blev stiftet i 2021, og som var en videreførelse af foreningen Jazz I Trekanten, der blev stiftet i 2015. Institutionen ændrede navn til TRIO den 2. maj 2024.

§2, stk. 1:

Jazz I Trekantens formål er at udvikle den levende jazzmusik igennem samarbejde med publikum, musikere og arrangører, og dermed at skabe nye, ekstraordinære jazzoplevelser for både de vante jazzlyttere og et nyt publikum.

§2, stk. 1:

TRIOs formål er at udvikle og understøtte jazzten og dens beslægtede genrer gennem samarbejde med publikum, musikere og arrangører, og dermed at skabe nye, ekstraordinære jazzoplevelser for både de vante jazzlyttere og et nyt publikum.

§2, stk. 2

Jazz i Trekanten arbejder ud fra Kolding Kommune med særligt fokus på Trekantområdet, og har udsigt til hele Danmark.

§2, stk. 2

TRIO arbejder ud fra Kolding Kommune med særligt fokus på Trekantområdet, og har udsigt til hele Danmark.

§2, stk. 3

Der findes en række velfungerende foreninger, private aktører og offentlige institutioner i området, som arrangerer jazzkoncerter og har et stort, lokalt stamublikum. Ved at bygge på dette fundament vil Jazz I Trekanten styrke de eksisterende initiativer og gennem samarbejder udvikle nye initiativer, der rækker ud over aktørernes normale virke.

§2, stk. 3

TRIO vil både tage initiativ til at udvikle nye jazzoplevelser og samtidig skabe netværk og dele erfaringer for nye initiativer med aktører i området.

§2, stk. 4

Jazz I Trekanten vil således både tage initiativ til at udvikle nye jazzoplevelser og samtidig skabe netværk og dele erfaringer for nye initiativer med aktører i området

§2, stk. 4

TRIO er en almennyttig institution, og evt. overskud anvendes til støtte af musiklivets udvikling i Trekantområdet eller andet almennyttigt formål, der ligger i naturlig forlængelse af institutionens formål.

§2, stk. 5

Jazz I Trekanten er en almennyttig institution, og evt. overskud anvendes til støtte af jazzmusiklivets udvikling i Trekantområdet eller andet almennyttigt formål, der ligger i naturlig forlængelse af institutionens formål.

§2, stk. 5

Slettes

TRIOs samlede nye vedtægter er vedlagt som bilag.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Bilag

Vedtægter for TRIO maj 2024.pdf

Punkt 13: Vedtægtsændringer, Museum Kolding

23/4878

Resumé

Bestyrelsen for Museum Kolding fremsender reviderede vedtægter til godkendelse i Byrådet.

Sagen behandles i

Kultur
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at de reviderede vedtægter godkendes.

Beslutning Kultur den 21-08-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Freddy Christensen

Tobias Jørgensen

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Kulturudvalget blev den 14. november 2023 informeret om Museum Koldings handleplan i forbindelse med Slots- og Kulturstyrelsens kvalitetsvurdering af museet.

Et af punkterne i handleplanen var, at museets vedtægter skulle gennemgås og opdateres, så de afspejler den senest gældende museumsbekendtgørelse.

Dette arbejde har museets bestyrelse nu foretaget og fremsender i forlængelse af det et oplæg til reviderede vedtægter til godkendelse af Byrådet.

Der er tale om en række konsekvensrettelser i henhold til den senest gældende bekendtgørelse om museumsloven, og bekendtgørelser om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet.

Derudover foreslår museets bestyrelse ændringer vedrørende bestyrelsens sammensætning og indstillingerne til nye bestyrelsesmedlemmer. I dag udpeger Kolding Byråd to medlemmer af museets bestyrelse blandt byrådets medlemmer, og derudover udpeger Byrådet et medlem med særlige kompetencer. I de nye vedtægter ændres der ikke på, at Kolding Byråd udpeger to medlemmer til bestyrelsen blandt byrådets medlemmer, men det foreslås, at Byrådet ikke længere udpeger et medlem med særlige kompetencer. Fremover bliver det op til bestyrelsen at udpege mellem 2 og 4 bestyrelsesmedlemmer med særlige kompetencer.

Forvaltningen har været i dialog med museet om denne ændring og vurderer, at ændringen er i tråd med Kulturministeriets anbefalinger til god ledelse i selvejende kulturinstitutioner.

De samlede ændringer i vedtægterne ses i nedenstående skema, og det samlede reviderede forslag til vedtægter er vedlagt som bilag til sagen.

Gl. vedtægter (jan 2021)

§2 Formål og ansvarsområde
Museet skal gennem indsamling, registrering, bevaring, forskning og

Nye vedtægter (maj 2024)

§2 Formål og ansvarsområde
Museet skal gennem indsamling, registrering, bevaring, forskning og

formidling inden for sit ansvarsområde virke for sikringen af Danmarks kulturarv og belyse forandring, variation og kontinuitet i menneskers livsvilkår fra de ældste tider til nu.

Museet skal gøre samlingerne tilgængelige for offentligheden og stille dem til rådighed for forskningen, samt udbrede kendskabet til resultatet af såvel museets egen forskning som anden forskning baseret på og relevant for museets samlinger.

Museets ansvarsområde er nyere tids kulturhistorie i Kolding Kommune.

Museet har særligt fokus på dansk sølv fra renæssancen til vore dage, med hovedvægt på det 20. og 21. århundrede og med særlig vægt på den kulturhistoriske og håndværks- og industri-historiske perspektivering.

og formidling inden for sit ansvarsområde virke for sikringen af Danmarks kulturarv og belyse forandring, variation og kontinuitet i menneskers livsvilkår fra de ældste tider til nu.

Museet skal gøre samlingerne tilgængelige for offentligheden og stille dem til rådighed for forskningen, samt udbrede kendskabet til resultatet af såvel museets egen forskning som anden forskning baseret på og relevant for museets samlinger. Museets ansvarsområde er nyere tids kulturhistorie i Kolding Kommune.

[afsnit om fokusområde flyttet til Stk. 7]

Stk.7 Indsamling, registrering, forskning og formidling skal finde sted inden museets godkendte ansvarsområde.

Stk.7 Museets geografiske ansvarsområde er Kolding Kommune. Museets emne- og tidsmæssige ansvarsområde er nyere tids kulturhistorie. Museet har særligt fokus på dansk sølv fra renæssancen til vore dage, med hovedvægt på det 20. og 21. århundrede og med særlig vægt på den kulturhistoriske og håndværks- og industrihistoriske perspektivering. Museet har desuden fokus på Christiansfeld som UNESCO verdensarv.

Stk.8 Museets virksomhed i andre museers geografiske ansvarsområde skal ske i forståelse med disse.

Stk.8 Indsamling, registrering, forskning og formidling skal finde sted inden for den geografiske, tids- og emnemæssige afgrænsning af museets godkendte ansvarsområde.

[svarer til tidligere §2, Stk. 7]

Stk.9 Genstande / kunstværker / præparater uden forbindelse til museets ansvarsområde, skal ikke indlemmes i samlingerne, men søges henvist til et relevant museum.

Stk.9 Ændres til: Museets virksomhed i andre museers geografiske ansvarsområde skal ske i forståelse med disse.

Stk.10 *[nyt Stk.10, svarer til det tidligere §2, Stk.9]*

			Genstande / kunstværker / præparater uden forbindelse til museets ansvarsområde, skal ikke indlemmes i samlingerne, men søges henvist til et relevant museum.
		Stk.2	Museet kan modtage tilskud og donationer fra andre offentlige myndigheder, fonde, sponsorer og privatpersoner m.v. herunder testamentariske donationer og gaver.
		Stk.3	Eventuelle overskud ved museets drift anvendes i overensstemmelse med museets formål, jf.§ 2.
§6 Stk.4	Museet indberetter genstande, kunstværker og anden dokumentation til de centrale registre over kulturhistorie og kunst samt oplysninger til registret over arkæologiske lokaliteter og fundsteder.	Stk.4	Museet indberetter genstande, kunstværker og anden dokumentation til de centrale registre over kulturhistorie og kunst. <i>[Museet har ikke længere arkæologisk ansvar og indberetter derfor ikke oplysninger til registret over arkæologiske lokaliteter og fundsteder]</i>
§10 Stk.1	Museets bestyrelse, sammensætning, udpegning Museum Kolding ledes af en bestyrelse, der er ansvarlig for museets drift. Bestyrelsen består af 9 medlemmer samt en medarbejderrepræsentant og har følgende sammensætning: ? 2 medlemmer udpeget af Kolding Byråd blandt byrådets medlemmer ? 1 medlem med særlige kompetencer udpeget af Kolding Byråd ? 1 medlem udpeget af Business Kolding ? 1 medlem udpeget af Brødremenigheden ? 1 medlem udpeget af Skamlingsbankeselskabet ? 3 medlemmer med særlige kompetencer udpeget af bestyrelsen ? Medarbejderrepræsentant uden stemme	§10 Stk.1	Museum Kolding ledes af en bestyrelse, der er ansvarlig for museets drift. Bestyrelsen består af 7 - 9 medlemmer samt en medarbejderrepræsentant og har følgende sammensætning: • 2 medlemmer udpeget af Kolding Byråd blandt byrådets medlemmer • 1 medlem udpeget af Business Kolding • 1 medlem udpeget af Brødremenigheden • 1 medlem udpeget af Skamlingsbankeselskabet • Op til 4 medlemmer med særlige kompetencer udpeget af bestyrelsen (min. 2 personer) • 1 medarbejderrepræsentant uden stemmeret Bestyrelsen skal samlet set besidde de nødvendige kompetencer til at udvikle og drive et museum professionelt. Business Kolding, Kolding Kommune, Brødremenigheden og Skamlingsbankeselskabet udpeger

		<p>bestyrelsesmedlemmer på baggrund af kompetencer til at udvikle og drive et museum. Bestyrelsen bestræber sig på at sikre ligestilling, aldersmæssig spredning samt etnisk diversitet i bestyrelsen.</p> <p><i>[sidste to afsnit svarer til det tidligere §10, Stk.2 og Stk.3, der her er indarbejdet i Stk.1]</i></p>
Stk.2	<p>Bestyrelsen skal samlet set besidde de nødvendige kompetencer til at udvikle og drive et museum professionelt. Business Kolding, Kolding Kommune, Brødremenigheden og Skamlingsbanken udpeger bestyrelsesmedlemmer på baggrund af kompetencer til at udvikle og drive et museum.</p>	<p>Museets ansatte kan ikke være medlemmer af museets bestyrelse. En repræsentant for museets personale deltager i bestyrelsens møder uden stemmeret. Personalerepræsentanten deltager ikke i behandlingen af personsager. Personalerepræsentanten vælges for to år ad gangen, startende med den kommunale valgperiode.</p> <p>De kommunale medlemmer samt medlemmet, der er udpeget af Business Kolding, er valgt for en fireårig periode. De kommunale medlemmer følger den kommunale valgperiode. De øvrige medlemmer er ligeledes udpeget for en fireårig periode, begyndende midtvejs i den kommunale valgperiode. Genvalg kan finde sted. Bestyrelsens medlemmer må maksimum sidde i bestyrelsen i 3 perioder.</p>
Stk.3	<p>Bestyrelsen bestræber sig på at sikre ligestilling, aldersmæssig spredning samt etnisk diversitet i bestyrelsen.</p>	<p>Bestyrelsen konstituerer sig med forperson og næstforperson. Kandidater til de to poster melder deres kandidatur og vælges ved simpelt flertal blandt de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.</p>
Stk.4	<p>De kommunale medlemmer samt medlemmet, der er udpeget af Business Kolding, er valgt for en fireårig periode. De kommunale medlemmer følger den kommunale valgperiode. De øvrige medlemmer er ligeledes udpeget for en fireårig periode, begyndende midtvejs i den kommunale valgperiode. Genvalg kan finde sted. Bestyrelsens medlemmer må maksimum sidde i bestyrelsen i 3 perioder.</p>	<p>Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af dets medlemmer er til stede.</p>

Stk.5	<p>Museets ansatte kan ikke være medlemmer af museets bestyrelse. En repræsentant for museets personale deltager i bestyrelsens møder uden stemmeret. Personalerepræsentanten deltager ikke i behandlingen af personsager. Personalerepræsentanten vælges for to år ad gangen, startende med den kommunale valgperiode.</p>	Stk.5	<p>Beslutninger, der træffes ved afstemning, afgøres ved simpelt flertal blandt de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer. Ved stemmelighed er forpersonens stemme udslagsgivende.</p>
Stk.6	<p>Bestyrelsen vælger formand og næstformand af sin midte.</p>	Stk.6	<p>Bestyrelsen afholder kvartalsvise møder eller så ofte, forpersonen finder det fornødent, eller når mindst to af bestyrelsens medlemmer ønsker det. Indkaldelse til bestyrelsens møder skal ske ved udsendelse af en dagsorden med mindst 8 dages varsel. Forpersonen kan undtagelsesvis indkalde med kortere frist, når situationen kræver det. Over bestyrelsens møder føres et beslutningsreferat, der underskrives efter mødet af de medlemmer, der har deltaget i mødet. Ethvert bestyrelsesmedlem kan forlange et afvigende synspunkt tilført protokollen.</p>
Stk.7	<p>Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af dets medlemmer er til stede.</p>	Stk.7	<p>Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.</p>
Stk.8	<p>Beslutninger, der træffes ved afstemning, afgøres ved simpelt flertal blandt de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer. Ved stemmelighed er formandens stemme udslagsgivende.</p>	Stk.8	<p>Museets virksomhed er underlagt museumsloven og lov om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet med tilhørende bekendtgørelser. Museet drives i overensstemmelse med den samarbejdsaftale, der er indgået med Kolding Kommune.</p>
Stk.9	<p>Bestyrelsen afholder kvartalsvise møder eller så ofte, formanden finder det fornødent, eller når mindst to af bestyrelsens medlemmer ønsker det.</p>	Stk.9	<p><i>Udgår [er beskrevet under Stk.6]</i></p>
Stk.10	<p>Indkaldelse til bestyrelsens møder skal ske ved udsendelse af en dagsorden med mindst 8 dages varsel. Formanden kan undtagelsesvis indkalde med kortere frist, når situationen kræver det. Over bestyrelsens møder føres en beslutningsprotokol, der</p>	Stk.10	<p><i>Udgår [er beskrevet under Stk.6]</i></p>

underskrives efter mødet af de medlemmer, der har deltaget i mødet. Ethvert bestyrelsesmedlem kan forlange et afvigende synspunkt tilført protokollen.

Museets virksomhed er underlagt museumsloven og lov om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet med tilhørende bekendtgørelser. Museet drives i overensstemmelse med den samarbejdsaftale, der er indgået med Kolding Kommune.

Stk.11

Stk.11

Udgår [er beskrevet under Stk.8]

§12
Stk.1

Tegningsret
Museet tegnes af formanden for museets bestyrelse og museets direktør i forening. Hvis formanden ikke kan være tilstede, træder næstformanden og et andet medlem af bestyrelsen til sammen med museets direktør.

§12
Stk.1

Museet tegnes af forpersonen for museets bestyrelse og museets direktør i forening. Hvis forpersonen ikke kan være tilstede, træder næstforpersonen og et andet medlem af bestyrelsen til sammen med museets direktør.

§17
Stk1

Ikrafttræden
Vedtægterne træder i kraft den 1. januar 2021

§17
Stk1

Ændres til: [Indsæt dato for kommunal godkendelse]

Vedtægterne træder i kraft den [dato og år] Godkendt af Kolding Byråd [dato og år]

Bilag

Reviderede vedtægter, Museum Kolding 2024

Punkt 14: Det Regionale Spillested Godset, årsrapport og revisionsprotokollat 2023

20/16742

Resumé

Det Regionale Spillested Godset fremsender årsrapport for 2023, som er det tredje år af den 4-årige rammeaftale med Kulturministeriet om drift af Det Regionale Spillested.

Årsrapporten viser et overskud på 238.483 kr.

Sagen behandles i

Kultur
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at årsrapporten samt revisionsprotokollat for 2023 fremsendes til Byrådets tiltrædelse.

Beslutning Kultur den 09-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Tobias Jørgensen

Folmer Krogh

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Kolding Kommune har indgået en rammeaftale med Statens Kunstfonds projektstøtteudvalg for Musik om drift af Det Regionale Spillested Godset. Den gældende rammeaftale er for perioden 2021-2024.

Det kommunale tilskud udgør 2.645.000 kr. Tilskud fra Staten udgør 2.515.367 kr. Dertil kommer 105.451 kr. i Covid-19 relaterede tilskud.

Rammeaftalen har som formål at tilvejebringe et langsigtet og aftalt grundlag for Det Regionale Spillestedets strategi og økonomi. Målene i aftalen er udtryk for parternes enighed om de ønskede resultater af Det Regionale Spillested Godsets virksomhed i aftaleperioden. Årsrapporten 2023 er den tredje i rammeaftaleperioden 2021-2024.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Bekendtgørelse nr. 1701 af 12. december 2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet.

Det reviderede regnskab med tilhørende ledelsesberetning og revisionsprotokollat er gennemgået og godkendt af spillestedets ledelse og statsautoriseret revisor. Det er påset, at regnskabet er aflagt og revideret efter gældende regler samt indeholder de fornødne oplysninger. Det er endvidere påset, at revisors påtegning og revisionsprotokollat indeholder de fornødne oplysninger samt, at driftstilskuddet er anvendt til det formål, det er bevilget til.

Rammeaftalen med Statens Kunstfonds projektstøtteudvalg for musik indeholder en lang række mål og forpligtelser for det Regionale Spillested. Det vurderes, at spillestedet opfylder målene i aftalen og generelt lever op til sine forpligtelser.

Aktiviteter i Det Regionale Spillested i 2023

Det Regionale Spillested Godset drives af Kolding Kommune i samarbejde med foreningerne Rock'In House og Jazz6000. Rock'In House afholder koncerter på Godset samt en række andre spillesteder i Kolding og øvrige kommuner i

Trekantområdet som led i den regionale aftale. Jazz6000 afholder koncerter på Godset og på enkelte andre lokationer som led i den regionale aftale.

Der er afholdt koncerter i Kolding, Vejle, Fredericia, Vejen, Middelfart og Haderslev kommuner. Koncerterne har fundet sted på Banehuset i Sommersted, Byens Hus i Jelling, Bygningen i Vejle, Eksercerhuset og Tøjhuset i Fredericia, Månen, SG25 og Skaterbanen i Haderslev, Studio 73 i Vejen, Walker i Middelfart samt Pitstop, Samværket, Kolding Bibliotek, Marielundskoven og Godset i Kolding. I alt er der afholdt 54 koncerter på eksterne lokationer.

Godsets ledelse beretter, at 2023 blev året, hvor Godset for alvor kom på den anden side af Covid-19 pandemien og vendte tilbage til normal drift. Publikum er ligeledes vendt tilbage i forventet omfang, og i 2023 var der 22.545 betalende publikummer til Godsets i alt 170 koncerter, der fordeler sig på 54 K1-koncerter, 91 K2-koncerter og 25 K3-koncerter. K1 koncerter er små koncerter med mindre end 75 solgte billetter, K2 koncerter er mellemstore koncerter med 75-250 solgte billetter og K3 er store koncerter med mere end 250 solgte billetter.

105 af de 170 koncerter var med artister, der ikke tidligere havde optrådt i Det Regionale Spillested, der således repræsenterer en væsentlig musikalsk nysgerrighed og villighed til at præsentere nye vækstlagsartister samt udenlandske artister.

Der er afholdt 28 K1 og K2-koncerter med moderne jazz, arrangeret – for langt størstedelens vedkommende – af Jazz6000. Genren fylder godt i programmet på Godset og nyder en meget stabil tilslutning til koncerterne.

Godsets udendørs koncertområde ”Ujnfor”, som spillestedet opfandt og realiserede under Covid-19 pandemien, er blevet populært og blev henover sommermånederne bl.a. anvendt til arrangementerne ”Rock på Havnen”, Jazz6000’s Sommerjazzfest og studiestartsfestivalen Kontur. Godset er endvidere en meget aktiv part i planlægningen af Koldings venuefestival for vækstlag, KOLD Festival, som i 2023 fandt sted i starten af februar. KOLD Festival arrangeres af foreningen MusikKolding, der har base på Godset.

Det Regionale Spillested arbejder ligeledes aktivt med publikumsudvikling, bl.a. i form af samarbejder med elever/klasser fra kommunens folkeskoler og gymnasier samt Kulturskolen Kolding. Herudover har Godset præsenteret fire børnekoncerter samt arrangeret pop-up koncerter med lokale vækstlagsartister ved studiestartsfestivalen Kontur samt det store motionsløb Kolding Half.

Det Regionale Spillested prioriterer vækstlaget og talentudvikling i høj grad; bl.a. med koncepterne Godset Songwriter og Metalcafé, der har sangskrivere og vækstlagskunstnere på programmet - hver 4 gange årligt. Derudover har Godset lagt hus til produktions-øvning med de lokale artister/bands Kedde, Skullclub og Mekdes samt arrangeret en ”Karrieredag for Musikere”.

Note vedr. samarbejdsaftale mellem Det Regionale Spillested Godset og Jazz6000

Årsrapporten 2023 er godkendt af revisor med en tidligere, ikke-gældende samarbejdsaftale. Revisor erklærer i notat vedlagt som bilag, at det ikke er muligt at genåbne regnskabet efter godkendelse. Den gældende samarbejdsaftale mellem Det Regionale Spillested Godset og Jazz6000 er derfor vedlagt som bilag.

Bilag

Regnskab_2023_Godset.pdf

Revisionsprotokol_2023_Godset.pdf

Ledelseserklæring_2023_Godset.pdf

Samarbejdsaftale Jazz6000 2021-2024

Tjekliste regnskab Det regionale spillested Godset 2023 til afsendelse 1 august 2024.docx

SV Godset årsregnskab bilag RIH Jazz6000.msg

Punkt 15: Kongernes Samling, årsrapport for 2023

22/24623

Resumé

By- og Fællesforvaltningen fremlægger årsrapport for Kongernes Samling til brug for Kolding Kommunes tilsyn med den indgåede rammeaftale om aktiviteterne på Koldinghus Slot.

Årsrapporten er revideret af Rigsrevisionen, hvis konklusion er, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Kongernes Samlings aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023.

Sagen behandles i

Kultur
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Kongernes Samlings aktiviteter i Kolding for 2023 godkendes.

Beslutning Kultur den 09-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Tobias Jørgensen

Folmer Krogh

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Den 1. januar 2021 indgik Kongernes Samling og Kolding Kommune en rammeaftale om Koldinghus, hvorpå Kolding Kommune årligt i 25 år vil give et tilskud på 9,2 mio. kr. (2021-tal) til Kongernes Samling.

Tilskuddet er øremærket til Kongernes Samlings museumsaktiviteter på Koldinghus Slot og ydes ud fra den forudsætning, at Koldinghus Slot forbliver en central og vigtig del af kulturlivet i Kolding.

Det er Slots- og Kulturstyrelsen, der fører tilsyn med Kongernes Samling – herunder godkender årsrapport og revisionsprotokollat, mens Kolding Kommune fører tilsyn med, at det kommunale tilskud bruges i overensstemmelse med rammeaftalen.

Til brug for dette tilsyn fremsender Kongernes Samling årsrapport for 2023.

Regnskabet for Kongernes Samling viser en nettoomsætning på i alt 91.810.017 kr. og et overskud på 9.278.732 kr. Delregnskabet for Koldinghus viser en nettoomsætning på 21.860.934 kr. med et underskud på 4.889.666 kr.

Årsrapporten er revideret af Rigsrevisionen, hvis konklusion er, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Kongernes Samlings aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023.

Underskuddet på delregnskabet for Koldinghus skyldes blandt andet at entreindtægterne var 2.985.669 kr. mindre end budgetteret.

I 2023 åbnede en udstilling om Kongeskibet Dannebrog i Ruinsalen.

Bilag

Årsrapport 2023 underskrevet

Punkt 16: Medfinansiering af filmproduktion Løftet

24/13936

Resumé

Den lokalt producerede spillefilm Løftet har fået udviklingsstøtte fra Den Vestdanske Filmpulje. Den endelige finansiering kræver kommunal medfinansiering fra Event- og markedsføringspuljen, og By- og Fællesforvaltningen fremlægger her et samlet overblik over sagen.

På Kulturudvalgsmødet deltager produktionsselskabet Pilot Film og orienterer om projektet.

Sagen behandles i

Kultur

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Kultur indstiller at Økonomi og Strategi prioriterer 1 mio. kr. fra Event- og markedsføringspuljen i 2025 til medfinansiering af spillefilmen Løftet, såfremt filmen opnår produktionsstøtte fra Den Vestdanske Filmpulje.

Beslutning Kultur den 21-08-2024

Et flertal (Kultur med undtagelse af Søren Rasmussen(O)) indstiller forslaget til godkendelse.

Et mindretal (Søren Rasmussen(O)) indstiller ikke forslaget til godkendelse.

Fraværende:

Freddy Christensen

Tobias Jørgensen

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Kulturs flertalsindstilling blev godkendt med 6 stemmer mod 1. Imod stemte Søren Rasmussen.

Sagsfremstilling

Kolding Kommune har siden januar 2023 været medlem af Den Vestdanske Filmpulje (DVF). DVF er en regional filmfond, som støtter en række forskellige typer film- og medieproduktioner samt understøtter udviklingen af produktionsmiljøer i det vestdanske område.

Kolding Kommunes formål med medlemskabet er at understøtte en længerevarende indsats for mere filmproduktion i Kolding. Som medlem af DVF betaler Kolding Kommune et årligt bidrag på 200.000 kr. Såfremt filmproduktioner opnår produktionsstøtte til produktion i den enkelte medlemskommune, forventes der yderligere medfinansiering fra kommunen.

Målet med den kommunale støtte er branding af Kolding og en investering i lokal filmproduktion som erhvervsudvikling, der erfaringsmæssigt giver pengene igen i form af lokale arbejdspladser og indtægter. DVF har senest i 2022 udgivet rapporten "Film betaler sig", som kortlægger de regionaløkonomiske effekter hos medlemskommunerne. Rapporten dokumenterer, at filmpuljen over en periode på 3 år har skabt 566 arbejdspladser i medlemskommunerne og en samlet økonomisk effekt på 737 mio. kr.

I Kolding Kommune er der med etableringen af UC Syds lyddesigneruddannelse i særlig grad potentialer for samarbejder om såvel filmarbejdspladser som praktikophold for de studerende.

På bestyrelsesmødet den 6. juni 2024 tildelte DVF udviklingsstøtte til spillefilmen Løftet, der også har fået udviklingsstøtte fra Dansk Filminstitut og FilmFyn. Løftet er et lokalt projekt, og derfor forventes det, at Kolding Kommune yder yderligere støtte gennem DVF. En tilkendegivelse af yderligere kommunal støtte vil produktionsselskabet kunne bruge til at fremme den endelige ansøgning om produktionsstøtte.

Det samlede budget for realiseringen af filmprojektet forventes at ligge på ca. 20 mio. kr.

Forvaltningen foreslår på den baggrund, at der fra Event- og markedsføringspuljen afsættes 1 mio. kr. til dette formål. Tilskuddet vil skulle gives under forudsætning af, at filmen opnår produktionsstøtte, og i praksis vil midlerne skulle udbetales til DVF i 2025, og dermed indgå i en eventuel samlet produktionsstøtte fra puljen.

På den måde er det, at DVF står for det løbende tilsyn med støttemidlerne, og sikrer udbetalingen i forhold til produktionens likviditetsbehov.

Den kommunale støtte vil også indgå i DVFs samlede kommunale tilskud fra medlemskommunerne, og på den måde kan støtten medvirke til, at der udløses yderligere statsstøtte til filmproduktion i de jyske medlemskommuner.

Spillefilmen Løftet er en børne- og familiefilm, der udvikles af produktionsselskabet Pilot Film ApS. Selskabet blev i 2010 etableret af Marie Rønn og Jeppe Vig Find, som tilsammen har mere end 50 års erfaring med produktion af indhold til DR og TV2, bl.a. Lille Nørd, Vilde Venner, Det kongelige spektakel, Sommer Summerum m.fl., ligesom de i 2018 instruerede den prisbelønnede børnefilm "Landet af Glas". Selskabet holder til på Nørrebro i København, og råder over egne produktionsfaciliteter til professionel fremstilling af tv og film.

Marie Rønn er vokset op i Kolding, og Pilot Film har i foråret 2024 etableret en afdeling i Kolding, "Møllen – Film, TV & Medier" i Sdr. Bjerts Agtrup Mølle, Møllebakken 5, Agtrup.

Med etablering af den jyske afdeling ønsker selskabet at afsøge mulighederne for at bidrage til at skabe et filmmæssigt alternativ til den københavnske filmbranche. Både hvad angår hold og produktionsmuligheder, og hvad angår indhold- og fortælle-mæssigt mod.

Selskabet forestiller sig, at "Møllen" i fremtiden, i samarbejde med et væld af omkringliggende partnere, kan "male" jyske og jysk/fynske film fra provinsen med national og international gennemslagskraft.

Konkret er Pilot Film i gang med at finde finansiering til produktion af spillefilmen Løftet, en film for børn og deres familier. Der er tale om en børnefilm med meget på hjerte. Filmen handler om venskabet mellem en dansk dreng og en muslimsk pige, og om de vanskeligheder venskabet bydes på pga. af den sociale kontrol, som mange muslimske piger oplever i Danmark. Trods den alvorlige problemstilling er der tale om en film, som tematisk og følelsesmæssigt rammer publikum lige i hjertet, er fortalt i øjenhøjde og på en måde, hvor børnene kan se et spændende drama udfoldet i en genkendelig hverdag.

I forbindelse med udviklingsarbejdet har Pilot Film været i dialog med en række potentielle samarbejdspartnere i Kolding som Kulturhåndværket ApS, SDUs Sonic College, Designskolen, TV Syd og Nicolai Kultur, der alle har givet konkrete interessetilkendegivelser for et videre samarbejde.

Pilot Film har fået udviklingsstøtte fra DVF, og den skal bl.a. bruges til at afsøge hvilke jyske kræfter, der kan komme med på produktionsholdet inklusive faciliteter/produktionshuse. Her tilstræber selskabet en optimal balance med erfarne filmfolk med stor erfaring og eventuelt mindre erfarne filmarbejdere.

På holdlisten står bl.a. Sonic College fra Kolding, som også er interesserede i at samarbejde om f.eks. praktikpladser til deres lyddesigner-studerende, og Kulturhåndværket ApS, der kan bidrage med erfaring i produktion af scenografi.

På Kulturudvalgsmødet deltager Peter og Marie Rønn, Jeppe Vig Find og Ibbi El Hani fra Pilot Film for at orientere om projektet.

Ophæng til politikker, strategier m.m.

Sagen understøtter den kulturpolitiske ambition "Mere kultur til flere børn – og deres voksne" og Erhvervspolitikens mål om at bidrage til at udvikle et kreativt innovationsmiljø, der forbinder studerende, iværksættere og eksisterende virksomheder, og målene om at bygge bro til nye nationale erhvervsklynger.

Punkt 17: Forum Kolding og TK Promotion søger tilskud til afvikling af boksearrangement

24/18217

Resumé

Forum Kolding og TK Promotion søger 65.000 kr. til afvikling af den lokale bokser Jacob Banks næste titelkamp den 23. november 2024 i Forum Kolding.

Sagen behandles i

Sundhed og Fritid.

Forslag

Senior-, sundheds- og fritidsdirektøren foreslår,

at udvalget tager stilling til, om der skal ydes tilskud fra Eventpuljen på 65.000 kr. til afvikling af boksearrangement.

Beslutning Sundhed og Fritid den 03-09-2024

Et flertal (Udvalget med undtagelse af Poul Fremmelev (A) og Folmer Krogh (A)) indstiller, at forslaget fremsendes til beslutning i Økonomi og Strategi.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Er flertal i Økonomi og Strategi (udvalget med undtagelse af Birgitte Munk Grunnet) besluttede at yde en underskudsgaranti på 65.000 kr. fra markedsføringspuljen til afvikling af boksearrangementet.

Birgitte Munk Grunnet stemte imod.

Sagsfremstilling

Forum Kolding har i samarbejde med TK Promotion i flere omgange afviklet boksearrangement med den lokale bokser Jacob Bank - senest i februar 2024, hvor arrangementet blev afholdt med over 1.600 deltagere. Jacob Banks næste kamp skal afvikles den 23. november 2024, og Forum Kolding og TK Promotion arbejder på at afvikle dette i Forum Kolding igen.

Til trods for fuldt hus de tidligere gange, har det været svært at få økonomien til at løbe rundt, hvilket betød, at det seneste arrangement gav et underskud på 21.000 kr. Udgifterne til at afvikle kampe, og særligt titelkampe, forventes at blive højere som følge af, at Jacob Bank bliver en mere etableret bokser, som skal bokse mod mere prominente navne, som er dyrere at trække til, og på grund af øgede krav til setup omkring kampen.

De seneste år har der været stor opbakning fra det lokale erhvervsliv, der har bidraget med sponsorater ifm. arrangementet. Dette forventes også til arrangementet i november 2024, dog er det præcise sponsorbeløb endnu ukendt.

Det forventes dog ikke, at sponsorater opvejer de øgede udgifter, der følger med afvikling af Jacob Banks kampe. Det er ikke muligt at øge indtægter ved billetsalg markant, da der i forvejen er fuldt hus.

Med et fortsat ønske om at afvikle Jacob Banks kampe i Kolding, søger Forum Kolding og TK Promotion derfor 65.000 kr. til afvikling af boksearrangement i Forum Kolding.

Der resterer 175.546 kr. i Eventpuljen for 2024 før et eventuelt tilskud til Forum Kolding og TK Promotion.

Bilag

Eventpuljen 2024 - Budget og forbrug (11-06-2024)

Ansøgning Kolding Kommune til 23 november 24 (002)

Korrespondance Forum Kolding og TK Promotion

Punkt 18: Politik for socialøkonomi og socialt ansvar

24/4728

Resumé

Social og Arbejdsmarked behandlede i foråret 2024 udkast til en opdateret, socialøkonomisk politik. Udkastet til politikken er udarbejdet på baggrund af en analyse af det socialøkonomiske økosystem i Kolding Kommune gennemført af Syddansk Universitet i tæt samarbejde med aktører og interessenter på området.

Politikken sætter rammen for udviklingen af den fremtidige indsats for virksomheders sociale ansvar og socialøkonomi og er prioriteret i tre hovedspor. De tre spor udmøntes efterfølgende i en strategi og en række afledte indsatser organiseret i programmet for socialøkonomi og socialt ansvar.

Udkastet blev sendt i høring hos hhv. socialøkonomiske virksomheder og samarbejdspartnere, Kolding Kommunes direktion samt Koldings Arbejdsmarkedsråd. Med deres bidrag præsenteres oplægget til den færdige politik til behandling i Social og Arbejdsmarked og til endelig godkendelse i byrådet.

Sagen behandles i

Social og Arbejdsmarked
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Social- og arbejdsmarkedsdirektøren foreslår,

at udvalget indstiller politikken for socialøkonomi og socialt ansvar til behandling i Økonomi og Strategi og efterfølgende godkendelse i Byrådet

at udvalget videregiver politikken for socialøkonomi og socialt ansvar til orientering i Koldings Arbejdsmarkedsråd.

Beslutning Social og Arbejdsmarked den 10-09-2024

Udvalget indstillede politikken for socialøkonomi og socialt ansvar til behandling i Økonomi og Strategi og efterfølgende godkendelse i byrådet.

Udvalget godkendte at videregiver politikken for socialøkonomi og socialt ansvar til orientering i Koldings Arbejdsmarkedsråd.

Fraværende:

Ole Martensen

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Social og Arbejdsmarked behandlede i foråret 2024 udkast til en opdateret, socialøkonomisk politik. Udkastet til politikken er udarbejdet på baggrund af en analyse af de hidtidige indsatser og økosystemet omkring socialøkonomi i Kolding Kommune og er gennemført af Syddansk Universitet i tæt samarbejde med aktører og interessenter på området.

Analysen peger på fem anbefalinger til det videre fokus i arbejdet med socialøkonomi og virksomhedernes sociale ansvar:

1. Udvikle samarbejdet mellem socialøkonomiske virksomheder, kommercielle virksomheder og Kolding Kommune.
2. Arbejde med tiltrækning og udvikling af talentfulde, sociale entreprenører – også udover et smalt fokus på beskæftigelsesindsatsen.

3. Sikre mere viden internt i Kolding Kommune omkring de socialøkonomiske indsatser – og dermed en bedre og bredere forankring.
4. Præge den nationale dagsorden – ved bl.a. at sikre vidensdeling og partnerskaber på tværs af kommunegrænser med det formål at sikre innovation og styrkede rammer for udvikling af den socialøkonomiske indsats.
5. Samarbejde på tværs af politiske udvalg.

Anbefalingerne fra analysen danner udgangspunkt for rammen for den fremtidige indsats for socialøkonomi og arbejdet med virksomheders sociale ansvar.

Tre politiske hovedspor

Politikken for socialøkonomi og socialt ansvar prioriterer de fremadrettede indsatser i tre hovedspor:

1. Socialøkonomi og socialt ansvar som brobygger for mennesker med udfordringer udover ledighed. Det sker både ved at tiltrække og udvikle socialøkonomiske virksomheder, i samarbejdet med det kommercielle erhvervsliv og i udviklingen af effektfulde partnerskaber. Formålet er at understøtte udviklingen af bæredygtige jobs.
2. Kolding Kommune som facilitator af sociale effekter - både i rollen som arbejdsgiver og igennem sociale effekter som følge af indkøb og udbud.
3. Styrkede partnerskaber med civilsamfundsindsatser - både som facilitator og i udviklingen af understøttende indsatser, fællesskaber bredt og job- og uddannelsessupport.

De tre spor udmøntes efterfølgende i en strategi og en række afledte indsatser organiseret i Programmet for Socialøkonomi og socialt ansvar i tæt samspil med øvrige indsatser på området

Høring af politikken

Udkastet blev sendt i høring hos hhv. socialøkonomiske virksomheder og samarbejdspartnere, Kolding Kommunes direktion samt Koldings Arbejdsmarkedsråd. Høringssvarene tilkendegiver enighed med prioriteringen af de tre hovedspor og har på forskellig vis bidraget til mindre justeringer til formuleringerne i politikken for socialøkonomi og socialt ansvar og i større grad med forslag til strategien for det videre arbejde med socialøkonomi og virksomhedernes sociale ansvar.

I høringen af politikken kan følgende hovedemner fremhæves:

- Direktionen udtrykker enighed i den bredere vinkel i det videre arbejde med socialøkonomi og virksomhedernes sociale ansvar. Der er som følge af Budget 2024 igangsat proces omkring udbredelse af fleksjobansættelser i Kolding Kommunes organisation. Samtidig ønsker direktionen i efteråret 2024 at sætte fokus på arbejdet med indkøb og udbud som facilitator af bl.a. sociale effekter.
- Repræsentanterne for de socialøkonomiske virksomheder støtter op om prioriteringen i de tre spor i den socialøkonomiske politik. Prioriteringen af partnerskaber omkring social effekt, både med det brede erhvervsliv og Kolding Kommune, og potentialet for at samarbejde med civilsamfundet omkring job- og uddannelsessupport blev særligt fremhævet. Samtidig er der et ønske om at arbejde med et fælles rum for innovation og vidensdeling på tværs af sektorer.

- Koldings Arbejdsmarkedsråd opfordrer rådet til at styrke ambitionerne og fremhæve den position Kolding Kommune har inden for socialøkonomi og socialt ansvar. De kvitterer for at politikken rækker på tværs af socialøkonomi og virksomheder med et kommercielt sigte og ser et potentiale i forhold til den udvikling, der er i kravene til virksomheders prioritering af bæredygtighed. Heraf afledt er der et ønske om et samarbejde mellem erhvervslivet, Kolding Kommune og civilsamfundet omkring jobsupport. Samtidig kvitterer de for ambitionen om Kolding Kommunes prioritering af social effekt gennem udbud og indkøb.

Med udgangspunkt i høringssvarene præsenteres oplægget til den færdige politik til endelig godkendelse i byrådet. Politikken er vedhæftet som bilag.

Etablering af følgegruppe

Med det formål at understøtte udmøntningen af politikken for socialøkonomi og socialt ansvar nedsætter Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen en følgegruppe. Følgegruppen sammensættes af repræsentanter fra det lokale erhvervsliv og socialøkonomiske virksomheder, fra Kolding Kommunes organisation samt fra frivillige foreninger. Sammensætningen af følgegruppen kan justeres over tid så de indsatser, der særligt fokuseres på, er repræsenteret.

Bilag

Politik for socialøkonomi og socialt ansvar (bogfremvisning)

Punkt 19: Livsfaseopdelt opgavefordeling - udskydelse af ikrafttrædelse

24/19298

Resumé

Byrådet har den 18. juni 2024 godkendt, at seniorområdet og social- og handicapområdet overgår til en livsfaseopdelt opgavefordeling som led i den politisk besluttede ændring af udvalgs- og forvaltningsstrukturen på velfærdsområderne. Anbefalingen var, at den ændrede livsfaseopdeling skulle træde i kraft 1. januar 2025, hvilket Byrådet har godkendt. Ydre omstændigheder har desværre foranlediget, at ikrafttrædelsesdatoen anbefales udskudt.

Sagen behandles i

Social og Arbejdsmarked
Senior
Økonomi og Strategi
Byråd.

Forslag

Social- og arbejdsmarkedsdirektøren og senior-, sundheds- og fritidsdirektøren foreslår,

at udvalgene anbefaler Økonomi og Strategi at indstille til Byrådets godkendelse, at ikrafttrædelsen af den nye godkendte livsfaseopdeling af opgaverne mellem udvalgene Senior og Social og Arbejdsmarked samt mellem Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen og Senior-, Sundheds- og Fritidsforvaltningen udskydes til 1. januar 2026.

Beslutning Social og Arbejdsmarked den 10-09-2024

Udvalget anbefaler Økonomi og Strategi at indstille den udskudte ikrafttrædelse til byrådets godkendelse.

Beslutning Senior den 10-09-2024

Udvalget anbefaler Økonomi og Strategi at indstille den udskudte ikrafttrædelse til byrådets godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Ved opstart af byrådsperioden 2022–2025 konstituerede det nye byråd sig med en politisk udvalgsstruktur på velfærdsområderne efter livsfaser for børn, unge, voksne og ældre, hvilket førte til en ændring af udvalgs- og forvaltningsstrukturen på velfærdsområderne.

Livsfaseopdelingen er nu fuldt ud implementeret mellem børne-, unge- og voksenalivsfaserne, og den sidste del af livsfaseorganiseringen mellem Social og Arbejdsmarked og Senior var planlagt til at træde i kraft den 1. januar 2025.

Folketinget skal i det kommende efterår behandle forslag til ny ældrelov. Der er usikkerhed om, hvordan den nye lovgivning vil påvirke opgavefordelingen mellem seniorområdet og social- og handicapområdet. Betydningen heraf forventes først kendt på et for sent tidspunkt i forhold til at kunne blive klar til at overgå til en ændret opgavefordeling pr. 1. januar 2025.

Socialområdet skal overgå til et nyt fagsystem. Overgangen til det nye fagsystem var planlagt til at skulle finde sted i efteråret 2024 med henblik på at være klar til den nye opgavefordeling pr. 1. januar 2025. Det har imidlertid vist sig, at det nye system ikke på nuværende tidspunkt lever op til de sikkerhedskrav, som persondatalovgivningen foreskriver. Det er derfor ikke muligt at overgå til det nye system i 2024 som planlagt.

På ovenstående baggrund anbefales det derfor, at opstart af den nye livsfaseopdelte opgavefordeling udskydes til 1. januar 2026.

Bilag

Livsfaseopdelt opgavefordeling Referat Byrådet 180624.pdf

Punkt 20: Orientering om tilstandsrapporter for haller og selvejende institutioner på fritids- og idrætsområdet (budgetnote 18)

24/13764

Resumé

Budget 2023 indeholder en budgetnote (18) hvori senior-, sundheds- og fritidsdirektøren pålægges at udarbejde et overblik over kommunens haller og selvejende institutioner på fritids- og idrætsområdet. Overblikket skal indeholde oplysninger om den bygningsmæssige tilstand af de enkelte haller og selvejende institutioner med henblik på at give byrådet et samlet overblik på området.

Sagen behandles i

Sundhed og Fritid
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Senior-, sundheds- og fritidsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Sundhed og Fritid den 13-08-2024

Orienteringen blev taget til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Forslaget indstilles godkendelse.

Sagsfremstilling

Der modtages hvert år ansøgninger om hjælp til udbedring af den bygningsmæssige tilstand af Kolding Kommunes haller og selvejende institutioner på fritids- og idrætsområdet.

Med vedtagelsen af budget 2023 blev Senior-, sundheds- og fritidsdirektøren med budgetnote 18 pålagt at udarbejde et overblik over kommunens haller og selvejende institutioner på fritids- og idrætsområdet. Overblikket skal indeholde oplysninger om den bygningsmæssige tilstand af de enkelte haller og selvejende institutioner med henblik på at give byrådet et samlet overblik på området.

INGENIØR'NE har i samarbejde med Kolding Kommune udarbejdet en tilstandsrapport for hver enkelt hal og selvejende institution på fritids- og idrætsområdet. Rapporterne beskriver bygningernes tilstand, hvor bemærkede forhold er noteret, samt forventet bygningsvedligehold over en 10-årig periode.

Tilstandsrapporterne er fremsendt til haller og selvejende institutioner på fritids- og idrætsområdet, så indholdet i rapportererne kan indarbejdes i de enkelte faciliteters plan for drift og vedligehold af bygningerne.

Tilstandsrapporterne vil fremover indgå i forvaltningens kvalificering af indkomne budgetændringsforslag og ansøgninger til Energi- og Bygningsreoveringspuljen.

Udgiftstendenser i henhold til tilstandsvurdering 2024 samt tilstandsrapporterne for hver enkelt hal og selvejende institution er vedhæftet som bilag.

Bilag

Udgiftstendenser iht. tilstandsvurdering 2024

Tilstandsvurdering Arena Syd

Tilstandsvurdering Bjerthallen

Tilstandsvurdering Brændkjærhallen

Tilstandsvurdering Forum Kolding

Tilstandsvurdering Fynslundhallen

Tilstandsvurdering Harte Fritidscenter

Tilstandsvurdering Hejls Multihus

Tilstandsvurdering Lunderskovhallen

Tilstandsvurdering Parkhallen

Tilstandsvurdering Pulzion

Tilstandsvurdering Sdr. Stenderup Aktivitetshus

Tilstandsvurdering Sjølund Multiarena

Tilstandsvurdering Sydbank Arena

Tilstandsvurdering Trekløverhallen

Punkt 21: Status på Velfærdsalliancen mellem DBU og Kolding Kommune

21/26728

Resumé

I november 2021 blev Velfærdsalliancen mellem Dansk Boldspil Union (DBU) og Kolding Kommune forlænget, så den gælder frem til 31. december 2025. Det overordnede formål er, at sikre udvikling og implementering af fodboldindsatser på bredde- og eliteniveau, herunder implementering af aktiviteter med fokus på at bruge fodboldspillet som løftestang, og dermed medvirke til at løfte traditionelle kommunale opgaver, i tæt samarbejde med de lokale fodboldklubber.

Den nuværende aftale udløber ved udgangen af 2025, hvilket falder sammen med kommunalvalg i november 2025. Det foreslås derfor, at der indledes en proces med henblik på eventuelt at forny den nuværende aftale ultimo 2024 for en ny 4-årig periode.

På mødet giver projektleder for Bevæg dig for livet, Anette Hvidtfeldt, en status på arbejdet med Velfærdsalliancen.

Sagen behandles i

Sundhed og Fritid
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Senior-, sundhed- og fritidsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning

at tidspunktet for eventuel fornyelse af Velfærdsalliancen med DBU fastlægges til ultimo 2024.

Beslutning Sundhed og Fritid den 13-08-2024

1.a at: Orienteringen blev taget til efterretning.

2. at: Indstilles til godkendelse. Sundhed og Fritid fremsender ændringsforslag vedrørende finansiering af fornyelse af Velfærdsalliancen med DBU.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Senior-, sundhed- og fritidsdirektørens forslag indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

I november 2021 blev Velfærdsalliancen mellem Dansk Boldspil Union (DBU) og Kolding Kommune forlænget, så den gælder frem til 31. december 2025. Det overordnede formål er, at sikre udvikling og implementering af fodboldindsatser på bredde- og eliteniveau, herunder implementering af aktiviteter med fokus på at bruge fodboldspillet som løftestang, og dermed medvirke til at løfte traditionelle kommunale opgaver, i tæt samarbejde med de lokale fodboldklubber.

Nedenstående emner er med i aftalen, hvor konkrete breddeinitiativer skal understøtte flere af Kolding Kommunes prioriterede indsatsområder:

- Sundhed
- Parasport
- Sociale indsatser
- Beskæftigelse – Fodbold For Fremtiden
- Implementering af DBU Børnestrategi.

Herudover er følgende eliteaktiviteter indeholdt i aftalen:

- Afvikling af minimum 3 stk. ungdomslandskampe i kommunen i aftaleperioden
- Kolding Kommune bliver primær vært ved officiel 4-nationers UEFA-turnering for U-landshold, såfremt DBU tildeles værtskab.

På sundhedsområdet er ”Fodbold For Hjertet” startet op i Seest Boldklub, ligesom der er startet FodboldFitness for Kvinder i Stepping IF. FC Demens er forsøgt opstartet i Kolding Boldklub uden det ønskede deltagerantal. Der er dialog om et forsøg på at opstarte FC Demens 2.0 med en bredere patientgruppe og rekrutteringsflade.

På parasportområdet er det eksisterende hold i Seest Boldklub blevet understøttet og opkvalificeret gennem DBU og Parasport Danmark. Derudover er der i maj 2024 opstartet et nyt fodboldhold hos Vonsild FK for børn med særlige behov i samarbejde med Specialcenter Vonsild, Kolding i Bevægelse og den lokale fodboldklub.

Som social indsats afvikles DBU Jyllands ”Skills Camp” første gang i Kolding Kommune efter sommerferien 2024.

På beskæftigelsesområdet er ”Fodbold For Fremtiden” i Kolding IF afviklet i version 1.0, 2.0 og 3.0, og med opstart er 4.0 i april 2024. 111 unge borgere har deltaget med løbende ind- og udslusning. Der er opstartet et onsdagshold i klubben som brobygning fra deltagere på ”Fodbold For Fremtiden”.

DBU’s Børnestrategi er pt. godkendt i 6 klubber i Kolding Kommune, mens yderligere 5 klubber arbejder på at blive godkendt.

Med hensyn til eliteaktiviteter afventes der pt. proces fra UEFA om ungdoms EM-kvalrunde i forhold til afvikling af U-landskampe i Kolding.

På statusmøde med DBU den 30. april 2024 blev det drøftet, om det ville være hensigtsmæssigt at lade eventuelle fremtidige velfærdsaftaler følger byrådsperioderne. Den nuværende aftale udløber ved udgangen af 2025, hvilket falder sammen med kommunalvalg i november 2025. Det foreslås derfor, at der indledes en proces med henblik på eventuelt at forny den nuværende aftale ultimo 2024 for en ny 4-årig periode.

På mødet giver projektleder for Bevæg dig for livet, Anette Hvidtfeldt, en status på arbejdet med Velfærdsalliancen og de udpegede indsatsområder i aftalen.

Bilag

Oplæg til velfærdsalliance, Kolding Kommune, pr. 25.10.2021.pdf

Kolding Kommune - Velfærdsalliance pr. 2024

Punkt 22: Lukket: Forslag vedr. personalesag

24/19580

Punkt 23: Lukket: Etablering af skovbegravelsesplads i Kolding Kommune

24/8962

**Punkt 24: Lukket: Hævd over del af kommunale arealer ved Kløvervej,
Kolding**

24/10318

Punkt 25: Lukket: Status på salg af jord og ejendomme i 2024

24/18198

Punkt 26: Lukket: Udbud af Gl. Skamlingvej 7, 6093 Sjølund

24/18627

Punkt 27: Lukket: Udbud af Skamlingvejen 117-119, 6091 Bjert

24/4293

Punkt 28: Lukket: Udbud af storparcel til boligbebyggelse i Dalby

24/12422

Punkt 29: Lukket: KoldingÅ – Status på betinget købsaftale

20/13143

Punkt 30: Lukket: Ekspropriationsvilje - Langholtgårdsvej 2, 6000 Kolding

24/19383

Punkt 31: Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter

Resumé

Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at det drøftes, om der er behov for, at et eller flere medlemmer varetager andre hverv.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Der forelå intet til drøftelse.

Sagsfremstilling

Det fremgår af Kolding Kommunes Regulativ om Vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg, på grundlag af en protokolleret beslutning.

Punkt 32: Orientering fra formanden

Resumé

Orientering fra formanden.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 33: Orientering fra medlemmerne

Resumé

Orientering fra medlemmerne.

Udvalgsmedlemmerne kan orientere om sidste nyt fra de bestyrelser, som de sidder i.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 34: Orientering fra kommunaldirektøren

Resumé

Orientering fra kommunaldirektøren.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 17-09-2024

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 35: Underskriftsside

Resumé

Økonomi og Strategi skal godkende referatet.

Det gøres ved, at hvert medlem, der har deltaget i mødet, underskriver ved at trykke på "Godkendt".

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.