

# REFERAT Byrådet d. 05-09-2023

**Mødedato** Tirsdag d. 05. september 2023 kl. 19:00

**Mødested** Byrådssalen

**Mødedeltagere** Knud Erik Langhoff, Gitte Grønæk, Freddy Christensen, Birgitte Munk Grunnet, Hamlaoui Bahloul, Filip Bekic Bladt, Folmer Krogh, Poul Fremmelev, Merete Due Paarup, Jonathan Dyring Løvbom (Fravær), Villy Søvndal, Jørn Chemnitz, Hans Holmer, Iben Lehmann Rasmussen, Molle Lykke Nielsen, Søren Rasmussen, Mads Kloppenborg-Skrumsager, Jan Schjerning, Ole Martensen, Trille Nikolajsen, Tobias K. J. Jørgensen, Birgitte Kragh, Yrsa Mastrup, Jakob Ville, Niels Henning Bladt

# Indholdsfortegnelse

|                                                                                                    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Formandsafgørelser i Byrådets sommerferie.....                                                     | 3  |
| Afsluttende revisionsberetning 2022.....                                                           | 4  |
| 1. behandling af forslag til årsbudget 2024 og budgetoverslag for årene 2025, 2026 og 2027.....    | 6  |
| Godkendelse af endelige bevillingsrammer 2024-2027.....                                            | 10 |
| MOSVIG Vandværk, ansøgning om kommunegaranti.....                                                  | 12 |
| Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5237 - Bygningsfornyelse 2023.....                        | 14 |
| Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5236 - tilskud til stråtag på bindingsværkslænge (Trappe  | 16 |
| Adgangskort, invitationer og billetter.....                                                        | 18 |
| Studietur for Byrådet.....                                                                         | 20 |
| Budgetnote 8 - Evaluering af organisationsændring.....                                             | 22 |
| FlexSkole takst 2023.....                                                                          | 25 |
| Planstrategi 2023 - supplerende godkendelse før offentlig høring.....                              | 26 |
| Godkendelse af skema A til plejehjem ved Munkebo - Dorotheas Have.....                             | 29 |
| Godkendelse af skema B til 36 familieboliger ved Dollerup Sø, Boligselskabet Kolding.....          | 31 |
| Endelig vedtagelse af Lokalplan 0531-103 Ved Anholtvænget - et boligområde med tilhørende Kon      | 35 |
| Endelig vedtagelse af Lokalplan 0611-12 Ved Almind Østergade - et boligområde med tilhørende K     | 39 |
| Endelig vedtagelse af Lokalplan 1018-18 Ved Idyl - et boligområde med tilhørende kommuneplanti     | 43 |
| Endelig vedtagelse af Spildevandsplantillæg 2018-16 - Kloakering ved Agrup Vig.....                | 47 |
| Endelig vedtagelse af Spildevandsplantillæg 2018-18 - Nyt boligområde ved Sletteskovvej.....       | 50 |
| Endelig vedtagelse af Spildevandsplantillæg 2018-25 - Nyt boligområde ved Marie Lings Vej, Lun     | 52 |
| Forslag om ikke at opstille solceller på tørveholdige lavbundsarealer i Kolding Kommune.....       | 55 |
| Revision af bæredygtighedsstrategien.....                                                          | 58 |
| Børnesagsbarometeret 2023.....                                                                     | 60 |
| Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.....                                                       | 63 |
| Lukket: Servitutvilkår for fjernvarme transmissionsledninger fra Kolding til henholdsvis Almind og | 64 |
| Lukket: Behandling af tilbud på indvindingsretten til råstofindvinding og køb af Donsvej 11, 6062  | 65 |
| Lukket: Mageskifte til vejprojekt ved Cypresvej i Kolding.....                                     | 66 |
| Lukket: Udbud af ejendomme.....                                                                    | 67 |
| Lukket: Udbud af areal ved Drejensvej.....                                                         | 68 |
| Lukket: Salg af vejareal ved Kær Møllevej i Aller.....                                             | 69 |
| Lukket: Salg af areal ved Saturnvej.....                                                           | 70 |
| Lukket: Kommunale byggegrunde på Kløervænget i Stepping.....                                       | 71 |
| Lukket: Ekspropriationsvilje - Køb af arealer til fortov ved Sletteskovvej.....                    | 72 |
| Underskriftsark - godkendelse af referat.....                                                      | 73 |

# **Punkt 1: Formandsafgørelser i Byrådets sommerferie**

21/26476

## **Resumé**

Borgmesteren orienterer om formandsafgørelser i Byrådets sommerferie.

## **Sagen behandles i**

Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## **Forslag**

Borgmesteren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Byrådet den 05-09-2023**

Godkendt.

## **Fraværende:**

Jonathan Dyring Løvbom

## **Bilag**

Formandsbeslutning - Trapholtfonden, anlægsbevilling, tagrenovering.docx

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## Punkt 2: Afsluttende revisionsberetning 2022

22/35513

### Resumé

BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab fremsender revisionsberetning vedrørende afsluttende revision af Kolding Kommunes årsregnskab 2022.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger for regnskabsår 2022. Der henvises dog til at bemærkningen fra 2021 vedr. kommunens økonomiske ledelsestilsyn ikke ses som værende afsluttet.

### Sagen behandles i

Økonomi og Strategi  
Byråd.

### Forslag

Den konstituerede kommunaldirektør foreslår,

at revisionsberetningen indstilles til godkendelse

at Kolding Kommunes årsregnskab for 2022, endeligt godkendes

at der arbejdes videre med, det i 2021, afgivne forslag til besvarelse af revisionens bemærkning om det økonomiske ledelsestilsyn.

### Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

### Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Godkendt.

#### Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

### Sagsfremstilling

Byrådet har den 25. april 2023 godkendt årsregnskab 2022 med henblik på, at revisionen herefter skal gennemgå årsregnskabet.

Revisionsberetningen, er sendt til Byrådets medlemmer pr. mail den 30. juni 2023.

Revisionen har ikke givet anledning til nye bemærkninger, men bemærkningen fra 2021 omhandlende *Det økonomiske ledelsestilsyn*, er fortsat ikke afsluttet.

#### *Bemærkning fra årsregnskab 2021*

#### *Det økonomiske ledelsestilsyn*

Med baggrund i kommunens Principper for Økonomistyring er det fastlagt, at kommunens budgetansvarlige ledere skal udføre et ledelsestilsyn.

Udgangspunktet for ledelsestilsynet er en risikovurdering udarbejdet for det enkelte område. Risikovurderingen beskriver herefter det elektroniske ledelsestilsyn, der skal udføres. Såfremt der ikke foreligger en risikovurdering – skal det elektroniske ledelsestilsyn udføres hver måned.

Det er konstateret, at der på knap 100 ud af 323 budgetområder ikke umiddelbart foreligger risikovurdering og, hvor der heller ikke er foretaget ledelsestilsyn hver måned. Dermed er kommunens regelsæt omkring det økonomiske ledelsestilsyn ikke overholdt.

Vi henstiller, at fokus på ledelsestilsyn skærpes, således der udarbejdes risikovurdering for samtlige budgetområder og tilhørende ledelsestilsyn udføres i overensstemmelse hermed i henhold til Kolding Kommunes regler for det økonomiske ledelsestilsyn.

### *Forslag fra kommunaldirektøren i 2021*

I august 2022 udsendes oversigt over områder med et overblik over, hvor der ikke foreligger risikovurderinger samt en statistik over udførte ledelsestilsyn. Oversigten vil vedrøre 2022.

Den for området ansvarlige direktør skal derefter sikre, at der foretages gennemgang af de afdelinger, hvor der ikke foreligger risikovurderinger, at disse udarbejdes samt at den for området ansvarlige direktør skaber en begrundet overbevisning om ved stikprøvekontrol, at de i risikovurderingen anførte intervaller og fokusområder overholdes i det udførte ledelsestilsyn.

Den for området ansvarlige direktør skal inden revisionens næste besøg i efteråret 2022 have sikret proceduren omkring ledelsestilsynet for egne områder. Der vil fremadrettet 2 gange årligt blive udsendt en oversigt til den enkelte direktørs kontrol af, at ledelsestilsyn for eget område er gennemført.

Revisionen har ved deres besøg i forbindelse med årsregnskabet for 2022 konstateret at forslaget omkring udsendelse af status på risikovurdering og ledelsestilsyn til direktion to gange årligt, er overholdt.

Revisionen konstaterer endvidere at der sket en del forbedringer i det økonomiske ledelsestilsyn for 2022.

Dog har den store organisationsændring i foråret 2022 betydet at ikke alle risikovurderinger har kunne nå at blive færdiggjort.

Det foreslås derfor at kommunen arbejder videre med forslaget fra 2021.

Det forventes at billedet af det økonomiske ledelsestilsyn for 2023 vil være markant forbedret.

## **Bilag**

621 Kolding Kommune afsluttende beretning 2022

621 revisionspåtegning Kolding Kommune 2022

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

# Punkt 3: 1. behandling af forslag til årsbudget 2024 og budgetoverslag for årene 2025, 2026 og 2027

23/15920

## Resumé

Borgmesteren fremsender budgetforslag for perioden 2024 til 2027 til Økonomi og Strategi samt Byrådets 1. behandling.

Budgetforslaget består af udvalgenes bidrag til budgetforslaget fremsendt i overensstemmelse med den af Byrådet vedtagne budgetprocedure for 2024.

I budgetforslaget er konsekvens af samtlige byrådsbeslutninger til og med mødet den 5. september 2023 indregnet herunder konsekvens af punktet vedrørende godkendelse af bevillingsrammer for budgetperioden 2024 – 2027.

I de indarbejdede korrektioner indgår konsekvensen af økonomiaftalen mellem regeringen og KL.

Budgetforslaget viser et forbrug for hele budgetperioden på i alt 63,416 mio. kr. fordelt med et forbrug i 2024 og 2025 på henholdsvis 39,556 mio. kr. og 137,613 mio. kr. samt en kasseforøgelse i 2026 og 2027 på henholdsvis på 73,044 mio. kr. og 40,709 mio. kr.

Balancen i dette punkt danner udgangspunkt for de politiske budgetforhandlinger, der ifølge Budgetstrategi 2024 afholdes den 6. – 8. september 2023. Ved 2. behandling af Budget 2024 medtages budgetforliget 2024 (inkl. politiske budgetnoter) samt takster for 2024.

Der videreføres 3 tekniske bevillingsnoter fra budget 2023, som fremgår af sagsfremstillingen.

## Sagen behandles i

Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## Forslag

Den konstituerede Kommunaldirektør foreslår,

at budgetforslag 2024 med tilhørende budgetoverslag for årene 2025, 2026 og 2027 indstilles til Byrådets tiltrædelse med henblik på overgang til 2. behandling

at borgmesteren bemyndiges til at foretage tekniske justeringer af serviceudgiftsrammen og den skattefinansierede bruttoanlægsramme med henblik på at medvirke til overholdelse af de mellem KL og regeringen aftalte rammer for hele landet.

## Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023

Et flertal (udvalget med undtagelse af Søren Rasmussen) indstiller forslaget til godkendelse.

Et mindretal (Søren Rasmussen) kunne ikke indstille forslaget til godkendelse.

## Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Forslaget blev godkendt med 22 stemmer for og 2 imod.  
Imod stemte Søren Rasmussen og Oluf Lykke Nielsen.

### Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

## Sagsfremstilling

Budgetforslaget viser et forbrug for hele budgetperioden på i alt 63,416 mio. kr. fordelt med et forbrug i 2024 og 2025 på henholdsvis 39,556 mio. kr. og 137,613 mio. kr. samt en kasseforøgelse i 2026 og 2027 på henholdsvis på 73,044 mio. kr. og 40,709 mio. kr.

Budgetforslaget fremgår af nedenstående bevillingsoversigt.

I nedenstående er konsekvens af samtlige byrådsbeslutninger til og med mødet den 5. september 2023 indregnet herunder konsekvens af punktet vedrørende godkendelse af bevillingsrammer for budgetperioden 2024 – 2027. Heri indgår konsekvensen af økonomiaftalen mellem regeringen og KL.

Bevillingsoversigt pr. 11. august 2023:

| I hele 1.000 kr./2024-priser                 | Udv. | Bev. | 2024              | 2025              | 2026              | 2027              |
|----------------------------------------------|------|------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE</b>         |      |      |                   |                   |                   |                   |
| <b>Indtægter:</b>                            |      |      | <b>-6.989.015</b> | <b>-7.317.833</b> | <b>-7.705.243</b> | <b>-8.069.766</b> |
| Skatter                                      | ØS   | Bev  | -5.545.226        | -5.735.619        | -5.976.312        | -6.232.019        |
| Tilskud og udligning                         | ØS   | Bev  | -1.445.289        | -1.583.714        | -1.730.431        | -1.839.247        |
| Udligning af moms                            | ØS   | Bev  | 1.500             | 1.500             | 1.500             | 1.500             |
| <b>Driftsudgifter:</b>                       |      |      | <b>6.571.304</b>  | <b>6.627.854</b>  | <b>6.657.523</b>  | <b>6.733.954</b>  |
| <b>Serviceudgifter med overførselsadgang</b> |      |      | <b>4.577.876</b>  | <b>4.592.122</b>  | <b>4.583.444</b>  | <b>4.633.813</b>  |
| <b>Børn og Uddannelse</b>                    | BU   | Bev  | <b>1.715.937</b>  | <b>1.707.521</b>  | <b>1.698.016</b>  | <b>1.683.379</b>  |
| - Uddannelsespolitik                         |      |      | 972.588           | 966.289           | 957.674           | 949.265           |
| - Børnepasningspolitik                       |      |      | 511.896           | 508.700           | 505.374           | 501.068           |
| - Familie og Børnesocialpolitik              |      |      | 231.453           | 232.532           | 234.968           | 233.046           |
| <b>Sundhed og Fritid</b>                     | SF   | Bev  | <b>182.449</b>    | <b>180.803</b>    | <b>178.868</b>    | <b>177.303</b>    |
| - Fritids- og Idrætspolitik                  |      |      | 91.477            | 90.512            | 89.312            | 88.535            |
| - Sundhedspolitik                            |      |      | 90.972            | 90.291            | 89.556            | 88.768            |
| <b>Kultur</b>                                | KU   | Bev  | <b>108.740</b>    | <b>108.038</b>    | <b>106.578</b>    | <b>105.661</b>    |
| - Kulturpolitik                              |      |      | 108.740           | 108.038           | 106.578           | 105.661           |
| <b>Natur, Miljø og Klima</b>                 | NMK  | Bev  | <b>12.715</b>     | <b>12.828</b>     | <b>12.713</b>     | <b>12.591</b>     |
| - Miljøpolitik                               |      |      | 8.566             | 8.713             | 8.630             | 8.544             |
| - Lokaldemokratipolitik                      |      |      | 4.149             | 4.115             | 4.083             | 4.047             |
| <b>Senior</b>                                | SE   | Bev  | <b>891.724</b>    | <b>892.556</b>    | <b>885.576</b>    | <b>923.967</b>    |
| - Seniorpolitik                              |      |      | 891.724           | 892.556           | 885.576           | 923.967           |
| <b>Social og Arbejdsmarked</b>               | SA   | Bev  | <b>666.742</b>    | <b>660.849</b>    | <b>648.955</b>    | <b>643.329</b>    |
| - Socialpolitik                              |      |      | 666.742           | 660.849           | 648.955           | 643.329           |
| <b>Plan og Teknik</b>                        | PT   | Bev  | <b>214.836</b>    | <b>212.588</b>    | <b>210.333</b>    | <b>207.983</b>    |
| - Ejendoms- og Boligpolitik                  |      |      | 2.254             | 2.211             | 2.191             | 2.171             |
| - Vej- og parkpolitik                        |      |      | 212.582           | 210.377           | 208.142           | 205.812           |
| <b>Økonomi og Strategi</b>                   | ØS   | Bev  | <b>784.733</b>    | <b>816.939</b>    | <b>842.405</b>    | <b>879.600</b>    |
| - Ejendoms- og Boligpolitik                  |      |      | -645              | -660              | -639              | -632              |
| - Beredskabspolitik                          |      |      | 29.970            | 29.760            | 29.712            | 29.459            |
| - Erhvervs politik                           |      |      | 37.425            | 35.611            | 35.313            | 34.999            |
| - Administrationspolitik                     |      |      | 717.983           | 752.228           | 778.019           | 815.774           |
| <b>Overførsler (budgetgaranti)</b>           |      |      | <b>1.650.069</b>  | <b>1.692.926</b>  | <b>1.731.273</b>  | <b>1.757.335</b>  |
| <b>Børn og Uddannelse</b>                    |      |      | <b>10.978</b>     | <b>10.978</b>     | <b>10.978</b>     | <b>10.978</b>     |
| - Familie og Børnesocialpolitik              |      |      | 10.978            | 10.978            | 10.978            | 10.978            |
| <b>Social og Arbejdsmarked</b>               | SA   | Bev  | <b>1.634.405</b>  | <b>1.677.262</b>  | <b>1.715.609</b>  | <b>1.741.671</b>  |
| - Arbejdsmarkedspolitik                      |      |      | 1.632.785         | 1.675.642         | 1.713.989         | 1.740.051         |
| - Socialpolitik                              |      |      | 1.620             | 1.620             | 1.620             | 1.620             |
| <b>Plan og Teknik</b>                        | PT   | Bev  | <b>4.686</b>      | <b>4.686</b>      | <b>4.686</b>      | <b>4.686</b>      |
| Ejendoms- og Boligpolitik                    |      |      | 4.686             | 4.686             | 4.686             | 4.686             |
|                                              |      |      |                   |                   |                   |                   |
|                                              |      |      |                   |                   |                   |                   |
|                                              |      |      |                   |                   |                   |                   |
|                                              |      |      |                   |                   |                   |                   |

| I hele 1.000 kr./2024-priser                                         | Udv. | Bev.       | 2024            | 2025            | 2026            | 2027            |
|----------------------------------------------------------------------|------|------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Øvrige områder udenfor service-rammen</b>                         |      |            | <b>343.359</b>  | <b>342.806</b>  | <b>342.806</b>  | <b>342.806</b>  |
| Aktivtetsbestemt medfinansiering                                     | SF   | Bev        | 403.120         | 403.120         | 403.120         | 403.120         |
| Central refusionsordning, særligt dyre enkeltsager                   | ØS   | Bev        | -44.995         | -45.548         | -45.548         | -45.548         |
| Ældreboliger, drift                                                  | ØS   | Bev        | -19.573         | -19.573         | -19.573         | -19.573         |
| Ældreboliger, lejetab                                                | SE   | Bev        | 4.807           | 4.807           | 4.807           | 4.807           |
| <b>Pris- og lønstigninger 2024-2027</b>                              |      |            | <b>0</b>        | <b>306.131</b>  | <b>641.125</b>  | <b>962.324</b>  |
| <b>Renter</b>                                                        |      |            | <b>12.180</b>   | <b>15.574</b>   | <b>21.790</b>   | <b>22.407</b>   |
| <b>Skattefinansieret driftsresultat (- = overskud)</b>               |      |            | <b>-405.531</b> | <b>-368.274</b> | <b>-384.805</b> | <b>-351.081</b> |
| <b>Skattefinansieret anlæg, netto</b>                                | ØS   | Råd        | <b>326.215</b>  | <b>548.712</b>  | <b>307.168</b>  | <b>225.281</b>  |
| <b>SKATTEFINANSIERET RESULTAT INKL. JORDFORSYNING (- = overskud)</b> |      |            | <b>-79.316</b>  | <b>180.438</b>  | <b>-77.637</b>  | <b>-125.800</b> |
| <b>FORSYNINGSVIRKSOMHEDER</b>                                        |      |            | <b>116.731</b>  | <b>56.266</b>   | <b>12.942</b>   | <b>-9.493</b>   |
| <b>Forsyningspolitik, drift</b>                                      | PT   | Bev        | <b>-2.427</b>   | <b>-2.427</b>   | <b>-9.493</b>   | <b>-9.493</b>   |
| <b>Forsyningspolitik, anlæg</b>                                      | ØS   | Råd        | <b>119.158</b>  | <b>58.693</b>   | <b>22.435</b>   | <b>0</b>        |
| <b>FINANSIERINGSKILDER</b>                                           |      |            | <b>2.141</b>    | <b>-99.091</b>  | <b>-8.349</b>   | <b>94.584</b>   |
| <b>Økonomi og Strategi</b>                                           |      |            |                 |                 |                 |                 |
| Kortfristede tilgodehavender i øvrigt                                | ØS   | Kap        | 0               | 0               | 0               | 0               |
| Langfristede tilgodehavender                                         | ØS   | Kap        | 3.500           | 3.500           | 3.500           | 3.500           |
| Langfristede tilgodehavender (TBU)                                   | ØS   | Kap        | 23.000          | 21.000          | 19.000          | 17.000          |
| Aktiver og passiver vedrørende beløb til opkrævning for andre        | ØS   | Kap        | 0               | 0               | 0               | 0               |
| Forskydninger tilhørende fonds, legater m.v.                         | ØS   | Kap        | 0               | 0               | 0               | 0               |
| Kortfristet gæld til pengeinstitutter                                | ØS   | Kap        | -104.545        | 109.645         | 39.245          | 0               |
| Kortfristet gæld i øvrigt                                            | ØS   | Kap        | -36.000         | -36.000         | -36.000         | -36.000         |
| Langfristet gæld, afdrag på lån                                      | ØS   | Bev        | 141.161         | 139.860         | 146.144         | 136.681         |
| Langfristet gæld, låneoptagelse                                      | ØS   | Råd        | -24.975         | -337.096        | -180.238        | -26.597         |
| <b>E. LIKVIDE AKTIVER (- = kasseforøgelse)</b>                       |      | <b>Kap</b> | <b>39.556</b>   | <b>137.613</b>  | <b>-73.044</b>  | <b>-40.709</b>  |

Korrektioner indarbejdet efter seneste vedtagelse af bevillingsrammer i Økonomi og Strategi den 12. juni 2023 fremgår af bilag.

Såfremt der kommer nye forslag til tekniske budgetkorrektioner inden budgetforhandlingerne den 6. til 8. september 2023 bliver de forelagt borgmesteren og gruppeformændene inden budgetforhandlingens start med henblik på vurdering af, om eventuelt nye tekniske korrektioner skal indarbejdes.

Nedenstående tekniske budgetnoter videreføres fra 2023 til budget 2024:

#### 1. Redegørelse om budgetrealisering samt finansbudget

Kommunaldirektøren er pålagt månedligt at fremsende redegørelse til Økonomi og Strategi omkring forventningerne til den samlede budgetrealisering. Forvaltningsdirektørerne skal tilvejebringe bidrag for eget område, såfremt kommunaldirektøren anmoder herom.

Kommunaldirektøren er pålagt at udarbejde et finansbudget for budgetperioden. Finansbudgettet fremsendes til Økonomi og Strategis godkendelse i februar måned, og der udarbejdes månedligt en opfølgingsredegørelse til forelæggelse for Økonomi og Strategi.

## *2. Frivilligt social arbejde*

Social- og Arbejdsmarked bemyndiges til, på Byrådets vegne at træffe afgørelse om fordeling af de såkaldte § 18 midler, inden for rammen af den på årsbudgettet afsatte bevilling. Social- og Arbejdsmarked kan endvidere subdelegere retten til fordeling af tilskud indtil 15.000 kr. til Social- og arbejdsmarkedsdirektøren.

## *3. Kantinepriser*

Økonomi- og Strategi bemyndiges til at fastsætte priserne i kantinerne henhørende under administrationspolitik.

Høringssvar fra Handicaprådet fremgår af bilag. Hovedudvalget, Ældrerådet samt Fritidsrådet har ikke fremsendt høringssvar.

## **Bilag**

Regeringsaftalen, samt konsekvens inkl. diverse øvrige forslag til korrektion.pdf

Referat fra Handicaprådsmødet den 8. juni 2023.pdf

Referat fra ekstraordinært møde den 8. august 2023.pdf

Hovedudvalgets bemærkninger budget 2024..pdf

Ældrerådets Høringssvar til endelig budget 2024.pdf

Handicaprådets høringssvar til Børn og Uddannelses budgetbidrag 2024-2027.pdf

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## Punkt 4: Godkendelse af endelige bevillingsrammer 2024-2027

22/1446

### Resumé

Der fremsendes samlet og endeligt forslag til bevillingsrammer for 2024-2027 til Økonomi og Strategi's godkendelse. Bevillingsrammerne er udarbejdet med udgangspunkt i Byrådets "Budgetstrategi 2024".

Endvidere indgår i punktet godkendelse af det finansielle område bestående af skatter, tilskud og udligning, langfristet gæld m.v.

### Sagen behandles i

Økonomi og Strategi  
Byrådet.

### Forslag

Den konstituerede Kommunaldirektør foreslår,

at endeligt forslag til bevillingsrammer 2024 – 2027 godkendes

at budgetbidrag 2024 – 2027 for det finansielle område godkendes.

### Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023

Et flertal (udvalget med undtagelse af Søren Rasmussen) indstiller forslaget til godkendelse.

Et mindretal (Søren Rasmussen) kunne ikke indstille forslaget til godkendelse.

### Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Forslaget blev godkendt med 22 stemmer for og 2 imod.  
Imod stemte Søren Rasmussen og Oluf Lykke Nielsen.

#### Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

### Sagsfremstilling

Bevillingsrammernes godkendelse er en forudsætning for behandling af punkt vedrørende "1. behandling af forslag til årsbudget 2024 og budgetoverslag for årene 2025, 2026 og 2027". Balancen er den samme i de to punkter.

Byrådsbeslutninger til og med Byrådsmødet den 5. september 2023 er indarbejdet i bevillingsrammerne ligesom der er indarbejdet en række yderligere korrektioner. I forhold til de bevillingsrammer, der blev godkendt af Økonomi og Strategi den 12. juni 2023 fremgår samtlige nye forslag til korrektioner af bilaget "Regeringsaftalen, samlet konsekvens inkl. diverse øvrige forslag til korrektioner".

Desuden er vedhæftet følgende bilag:

- Bevillingsoversigt 2024-2027
- Beretningsoversigt 2024-2027
- Bevillingsrammer 2024 – 2027, specifikation.

Bevillingsrammerne viser et forbrug for hele budgetperioden på i alt 63,416 mio. kr. fordelt med et forbrug i 2024 og 2025 på henholdsvis 39,556 mio. kr. og 137,613 mio. kr. samt en kasseforøgelse i 2026 og 2027 på henholdsvis på 73,044 mio. kr. og 40,709 mio. kr.

Beretningsoversigten i 2024-pris- og lønniveau ser herefter således ud:

| I hele 1.000 kr./2024-priser            | 2024              | 2025              | 2026              | 2027              |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Indtægter:</b>                       | <b>-6.989.015</b> | <b>-7.317.833</b> | <b>-7.705.243</b> | <b>-8.069.766</b> |
| Skatter                                 | -5.545.226        | -5.735.619        | -5.976.312        | -6.232.019        |
| Tilskud og udliqning                    | -1.445.289        | -1.583.714        | -1.730.431        | -1.839.247        |
| Udliqning af moms                       | 1.500             | 1.500             | 1.500             | 1.500             |
| <b>Driftsudgifter m.v.:</b>             | <b>6.583.484</b>  | <b>6.949.559</b>  | <b>7.320.438</b>  | <b>7.718.685</b>  |
| Serviceudgifter                         | 4.577.876         | 4.592.122         | 4.583.444         | 4.633.813         |
| Overførsler/budgetgaranti               | 1.650.069         | 1.692.926         | 1.731.273         | 1.757.335         |
| Øvrige driftsudgifter                   | 343.359           | 342.806           | 342.806           | 342.806           |
| Pris- og lønstigninger                  | 0                 | 306.131           | 641.125           | 962.324           |
| Renter                                  | 12.180            | 15.574            | 21.790            | 22.407            |
| <b>Skattefinansieret driftsresultat</b> |                   |                   |                   |                   |
| <b>(- = overskud)</b>                   | <b>-405.531</b>   | <b>-368.274</b>   | <b>-384.805</b>   | <b>-351.081</b>   |
| Skattefinansieret anlæg                 | 326.215           | 548.712           | 307.168           | 225.281           |
| Forsyningsvirksomheder                  | 116.731           | 56.266            | 12.942            | -9.493            |
| Finansieringskilder                     | 2.141             | -99.091           | -8.349            | 94.584            |
| <b>Likvide aktiver</b>                  |                   |                   |                   |                   |
| <b>(- = kasseforøgelse)</b>             | <b>39.556</b>     | <b>137.613</b>    | <b>-73.044</b>    | <b>-40.709</b>    |

## Bilag

Bevillingsoversigt.pdf

Beretningsoversigt.pdf

Bevillingsrammer 2024-2027, specifikation.pdf

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## **Punkt 5: MOSVIG Vandværk, ansøgning om kommunegaranti**

23/18793

### **Resumé**

MOSVIG Vandværk ansøger Kolding Kommune om kommunegaranti for optagelse af lån til etablering af ny drikkevandsboring, samt ny el-tavle og styrenhed for vandværkets drift. Samlet anskaffelsessum ekskl. moms er på 1.425.000.kr.

Kolding Kommune kan i henhold til lånebekendtgørelsens bestemmelser stille garantien og skal i den forbindelse stille krav om betaling af en løbende garantiprovision.

### **Sagen behandles i**

Økonomi og Strategi  
Byrådet.

### **Forslag**

Den konstituerede kommunaldirektør foreslår,

at ansøgningen imødekommes, idet der stilles krav om en årlig garantiprovision svarende til 0,55 % af dem til enhver tid værende restgæld.

### **Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 05-09-2023**

Godkendt.

#### **Fraværende:**

Jonathan Dyring Løvbom

### **Sagsfremstilling**

MOSVIG Vandværk, som forsyner området ved Binderup Strand og Grønninghoved Strand med drikkevand, ansøger hermed Kolding Kommune om kommunegaranti for optagelse af lån til etablering af ny drikkevandsboring, samt ny El-tavle og styrenhed for vandværkets drift.

#### *Ny drikkevandsboring*

MOSVIG Vandværk har, til forsyning af området med drikkevand, 3 borer placeret i Binderup skov, umiddelbar vest for sommerhusbebyggelsen ved Binderup Strand.

2 af disse borer er forurenede med NN-dimethylsulfamid, også kaldet DMS, hver med et indhold over den tilladte grænseværdi.

Begge borerne har, siden indholdet af DMS blev konstateret, ikke indgået i vandværkets produktion og forsyning.

Som erstatning for de forurenede borer, er etableret en nødforbindelse til Sjølund Vandværk, som siden har suppleret området med den nødvendige mængde rent drikkevand. Bestyrelsen i MOSVIG Vandværk har besluttet, i perioden 4 kvartal 2023 samt 1 kvartal 2024 at etablere en ny drikkevandsboring som en ekstra sikkerhed for den fremtidige vandforsyning til vandværkets forsyningsområde.

#### *Ny El-tavle og styring*

MOSVIG Vandværk og Sjølund Vandværk er i dialog med henblik på en sammenlægning ved årsskiftet 2024/2025 eller senere.

Efter evt. sammenlægning ønsker begge bestyrelser, at de to vandværker skal fortsætte med hver sin selvstændige produktion, dog med fælles styring, hvilket kræver udskiftning af eksisterende el-tavle og etablering af et SRO-styreanlæg hos MOSVIG Vandværk.

Samlet anskaffelsessum er vurderet til at andrage 1.425.000 kr.

For, hvilket lånebeløb MOSVIG Vandværk ansøger om en betalingsgaranti af Kolding Kommune.

Kommunerne er ved alle fremtidige garantistillelser for forsyningselskaber forpligtet til at opkræve en provision, der er prissat på markedsvilkår for sådanne garantier, jævnfør KL's udmelding den 31. august 2017. En vederlagsfri garanti vil indebære, at kommunen yder et tilskud til forsyningselskabet, og en sådan garanti vil betyde en forrykning af den byrdefordeling mellem kommunens borgere, som "hvile i sig selv princippet" forudsætter.

Det er KL's vurdering, at når der ikke kan fastsættes en fast branchetakst for garantier på forsyningsområdet, så kræver det, at der foretages en individuel vurdering af selskaberne ved hver enkelt garantistillelse, og at denne vurdering indgår i den kommunale sagsfremstilling i forbindelse med, at kommunalbestyrelsen godkender, at der stilles garanti for lånet, således at det efterfølgende kan dokumenteres.

Ved anvendelse af en beregningsmodel for opkrævning af garantiprovision, hvor der er foretaget en kreditvurdering af MOSVIG Vandværk, foreslås det på baggrund af denne model, at MOSVIG Vandværk betaler en årlig garantiprovision på 0,55 % af den til enhver tid værende restgæld.

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

# Punkt 6: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5237 - Bygningsfornyelse 2023

08/6696

## Resumé

Der søges om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5237 – Bygningsfornyelse 2023.

På Plan og Tekniks møde den 13. juni 2023 blev årets tildeling af tilskud til bygningsfornyelse behandlet. Der blev i alt tildelt støtte til 11 ejendomme i Kolding Kommune, bymidteprojekter i Vamdrup samt medfinansiering til en statslig ramme til landsbyfornyelse.

Projektet finansieres fra afsatte midler på p.nr. 4606 Ramme til byfornyelse og boligforbedring.

Der er ingen afledt drift.

## Sagen behandles i

Plan og Teknik  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

## Beslutning Plan og Teknik den 15-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

## Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

## Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Godkendt.

### Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

## Sagsfremstilling

På Plan og Tekniks møde den 13. juni 2023 blev årets tildeling af tilskud til bygningsfornyelse behandlet.

Der er blevet givet tilsagn til 11 ejendomme i Kolding Kommune på i alt 989.068 kr., hvoraf 3 er forsamlingshuse, bymidteprojekter i Vamdrup på 300.000 kr. samt medfinansiering til en statslig ramme til landsbyfornyelse på 278.925 kr. i Vamdrup.

For ejendomme uden for Kolding og Vamdrup byer, er der refusion på 60 % fra Staten samt 60 % for landsbyfornyelse.

### *Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger*

Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.:

| Beskrivelse | Udgift | Indtægt |
|-------------|--------|---------|
|-------------|--------|---------|

|                 |       |     |
|-----------------|-------|-----|
| Anlægsbevilling | 1.568 | 638 |
|-----------------|-------|-----|

Fordeling af rådighedsbeløb, beløb i 1.000 kr.:

| År | Udgift | Indtægt |
|----|--------|---------|
|----|--------|---------|

|      |       |     |
|------|-------|-----|
| 2023 | 1.324 | 514 |
|------|-------|-----|

2024 244 124

I alt 1.568 638

*Ansøgningens finansiering*

Det ansøgte rådighedsbeløb er i overensstemmelse med de afsatte nettorådighedsbeløb i anlægsoversigten på p.nr. 4606 Ramme til byfornyelse og boligforbedring. Der er ikke afledt drift.

**Centralforvaltningens bemærkninger**

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

# Punkt 7: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5236 - tilskud til stråtag på bindingsværkslænge (Trappergården) på Trapholt

08/6696

## Resumé

Der søges om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5236 - tilskud til stråtag på bindingsværkslænge (Trappergården) på Trapholt.

På Plan og Tekniks møde den 13. juni 2023 blev det vedtaget at imødekomme en ansøgning fra Trapholtfonden og Kunstmuseet Trapholt om tilskud til finansiering af udskiftning af stråtaget på en bindingsværkslænge på den gamle Tappergård.

Projektet finansieres fra afsatte midler på p.nr. 4606 Ramme til byfornyelse og boligforbedring.

Der er ingen afledt drift.

## Sagen behandles i

Kultur  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

## Beslutning Kultur den 14-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

## Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

## Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Godkendt.

### Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

## Sagsfremstilling

På Plan og Tekniks møde den 13. juni 2023 blev det vedtaget, at imødekomme en ansøgning fra Trapholtfonden og Kunstmuseet Trapholt om støtte til udskiftning af stråtaget på en bindingsværkslænge fra den gamle Trappergården. Længen er meget central i museets bygningsmiljø og meget betydende for områdets historie.

Der er bevilget et tilskud på 895.625 kr. brutto, netto udgør beløbet 743.000 kr.

*Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger*  
*Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.*

| Beskrivelse     | Udgift | Indtægt |
|-----------------|--------|---------|
| Anlægsbevilling | 743    | 0       |

*Fordeling af rådighedsbeløb, beløb i 1.000 kr.*

| År    | Udgift | Indtægt |
|-------|--------|---------|
| 2023  | 743    | 0       |
| I alt | 743    | 0       |

### *Ansøgningens finansiering*

Det ansøgte rådighedsbeløb er i overensstemmelse med de afsatte netto rådighedsbeløb i anlægsoversigten på P.nr. 4606 Ramme til byfornyelse og boligforbedring. Der er ikke afledt drift.

### **Centralforvaltningens bemærkninger**

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## Punkt 8: Adgangskort, invitationer og billetter

23/18291

### Resumé

Gennemgang af rammerne for at modtage adgangskort, billetter og invitationer til fritids- og kulturtilbud som byrådspolitiker.

### Sagen behandles i

Økonomi og Strategi  
Byrådet.

### Forslag

Den konstituerede kommunaldirektør foreslår,

at sagen drøftes

at byrådspolitikere uden ledsagere fremadrettet har adgang til kulturinstitutioner nævnt i sagsfremstillingen.

### Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

### Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Godkendt.

#### Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

### Sagsfremstilling

Ombudsmanden har den 13. juni 2023 udtalt sig i en sag fra Københavns Kommune vedrørende modtagelse af fribilletter til Tivoli. Forvaltningen har på baggrund af udtalelsen, samt den efterfølgende omtale i diverse medier, hvor flere kommuner har revideret deres praksis for politikeres modtagelse af billetter og invitationer, gennemgået den nuværende praksis i Kolding Kommune vedrørende adgangskort og billetter m.v.

#### Konklusion

Den nuværende praksis med årskort, som byrådspolitikere modtager til *eget* brug fra kommunens kulturinstitutioner er i overensstemmelse med de forvaltningsretlige principper, der gælder for offentligt ansattes modtagelse af gaver og andre fordele. Disse adgangskort bør alene gælde for byrådsmedlemmet.

Kortet omfatter fremadrettet følgende:

- Museum Kolding (Staldgården, Skamlingsbanken, Christiansfeld)
- Kongernes Samling
- Geografisk Have
- Trapholt museet (Byrådet har modtaget et særskilt adgangskort)
- Nicolai for Børn
- Genforenings Grænsemuseet
- Harteværket
- Landbomuseet.

Det er som udgangspunkt også lovligt, når byrådsmedlemmet modtager konkrete invitationer og billetter til åbninger, premierer, koncerter og arrangementer m.v., som har tilknytning til deres hverv. Disse kan også omfatte en ledsager som led i repræsentative formål.

Hvis en billet eller entre udgør en høj værdi, og de repræsentative hensyn eller de konkrete kommunale interesser, knyttet til vedkommendes politiske arbejde ikke er tydelige eller overvejende, bør byrådsmedlemmet betale for deltagelse. Hvis ledsager er inviteret med til sådanne arrangementer, skal ledsager ligeledes betale for deltagelse. Der kan ikke opstilles nogen fast beløbs- eller bagatelgrænse ved afgørelsen af, om et byrådsmedlem eller ledsager skal betale. Det vurderes

umiddelbart, at der blandt de nuværende billetter og entreer, som forvaltningen har kendskab til, at medlemmerne modtager, ikke er tale om, at værdien af billetten giver anledning til, at byrådsmedlemmet skal betale.

Der henvises til vedhæftede notat for gennemgang af baggrund og jura.

Generelt kan siges, at det er et komplekst retsområde, og der foreligger begrænset tilsynspraksis fra Ankestyrelsen og ministerium. Det beror på en konkret vurdering, hvorvidt et adgangskort, en billet eller en invitation er i overensstemmelse med de forvaltningsretlige principper, der gælder for offentligt ansattes modtagelse af gaver og andre fordele, og som gælder tilsvarende for byrådets medlemmer. Det er i den sammenhæng vigtigt at påpege at det er vigtigt, at byrådspolitikerne løbende kan følge de tilbud (både ved konkrete invitationer og adgangskort), som de samarbejder med og støtter. Det har stor betydning for at kunne varetage hvervet og opnå et godt fagligt indblik, ligesom der ofte er repræsentative hensyn i forbindelse med invitationen.

## **Bilag**

notat om adgangskort og billetter

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## Punkt 9: Studietur for Byrådet

23/18953

### Resumé

Økonomi og Strategi har besluttet, at det er muligt for Byrådet at foretage én studietur til udlandet pr. byrådsperiode.

Der er vedlagt et oplæg til program for en studietur til Holland, hvor formålet er at give inputs og inspiration til en række udviklingsfelter af relevans for Byrådet, særligt det langsigtede visions- og planlægningsarbejde for Koldings udvikling.

### Sagen behandles i

Økonomi og Strategi  
Byråd.

### Forslag

Den konstituerede kommunaldirektør foreslår,

at der tages stilling til det vedlagte oplæg til studietur for Byrådet og Direktionen til Holland i maj 2024.

### Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023

Et flertal (udvalget med undtagelse af Søren Rasmussen) indstiller oplægget til studietur til godkendelse, idet det ønskes at rejsedagene er 12.-15. maj 2024.

Søren Rasmussen stemte imod.

### Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Økonomi og Strategi's flertals indstilling blev godkendt med 22 stemmer mod 2. Imod stemte Søren Rasmussen og Oluf Lykke Nielsen.

### Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

### Sagsfremstilling

Økonomi og Strategi har den 19. september 2022 besluttet, at Byrådet har mulighed for at foretage én relevant studietur til udlandet pr. byrådsperiode.

Forvaltningen har i samarbejde med Dansk Arkitektur Center arbejdet på at tilrettelægge en inspirerende og givende studietur for Byrådet og Direktionen.

Dansk Arkitektur Center har fremsendt vedhæftede oplæg til en studietur til Holland (og Tyskland).

Der er tale om en 4-dags tur fra søndag-onsdag i maj måned 2024.

Det fremgår at formålet med turen er som følger:

”Turen skal give inputs og inspiration til en række udviklingsfelter af relevans for Byrådet, særligt det langsigtede visions- og planlægningsarbejde for Koldings udvikling, men også i forhold til nære projekter, hvor der søges inspiration og indsamles viden, der kan udvikle og effektivisere igangværende og kommende projekter. Turen tænkes som element til at tilføre viden og ejerskab bredt i byrådet og i topledelsen til strategisk byledelse og som et element i processen med udarbejdelse af 2050- planen, der gerne skulle være godt i gang på det tidspunkt. Derfor er det vigtigt, at det ikke kun bliver en tur, hvor deltagerne både ser og oplever, men også en tur, hvor der er plads til fælles politiske drøftelser.

Dette indbefatter både de overordnede trends og strategier som f.eks. mål og strategier i planlægningen og byudviklingen. Hertil kommer kommunernes og byernes rolle (urbant management, bystrategiske greb på forskellige forvaltningsområder, værktøjer, som tages i brug, nye metoder og processer til involvering og dialog), og et by- og kulturliv, hvor borgere er medskabere af bylivet og kulturen.

Der besigtiges og høres om en række konkrete eksempler på byudvikling, byomdannelse, havneomdannelse, mobilitet og trafikløsninger, klimaløsninger, bæredygtighed og cirkulær økonomi, midlertidighed, samarbejdsprocesser, socialt

entreprenørskab, borgerinitiativer, kulturelle fyrtårne samt initiativer, hvor borgere får lejlighed til selv at deltage aktivt, bl.a. med kultur som løftestang.”

Udgifterne til turen ved 35 deltagere er estimeret til ca 11.000 kr. pr. person.

## **Bilag**

Udkast til program.docx

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## Punkt 10: Budgetnote 8 - Evaluering af organisationsændring

22/32248

### Resumé

Der er gennemført en evaluering af den organisationsændring, der er afledt af konstitueringen efter kommunalvalget i 2021. Evalueringen er gennemført som følge af budgetnote 8.

Evalueringen forelægges Økonomi og Strategi i august 2023. Evalueringen viser generelt tilfredshed med organisationsændringen og der er blot en anbefaling om en mindre justering.

Evalueringen er sket med udgangspunkt i Borgerens centrum og en helhedsorienteret indsats. Der er derfor i evalueringen lagt vægt på følgende:

- Om fagområderne er fordelt med udgangspunkt i borgerens livsfaser
- børn og unge til og med grundskolen – unge efter grundskolen og voksne – seniorer
- Om der er en meningsfuld struktur i opgavefordelingen og sammenhængen på tværs
- Om der er opstået u hensigtsmæssige incitamentsmodeller i overgangene
- Om der er opstået u hensigtsmæssigheder i strukturen mellem fagområderne.

Evalueringen er sket for de områder, som blev påvirket af organisationsændringen, nemlig Social- og arbejdsmarked, Børn og Uddannelse, Senior, Sundhed og Fritid.

Evalueringen er sket i 3 trin.

- Gruppeinterview mellem de berørte områdechefer (December)
- Analyse og oplæg til eventuelle tilpasninger (Maj/Juni)
- Behandling i direktionen og sag til Økonomi og Strategiudvalget (August).

### Sagen behandles i

Økonomi og strategi

Byråd.

### Forslag

Den konstituerede kommunaldirektør foreslår,

at evalueringen drøftes

at fastsætte overgangen mellem Børne- og Uddannelsesforvaltningen og Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen ved afslutningen af 9. klasse

at styrelsesvedtægterne ændres således, at det fremgår, at de socialfaglige og beskæftigelsesfaglige opgaver for unge, der har afsluttet 9. klasse flyttes fra Børne- og Uddannelsesforvaltningen til Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen

at de socialfaglige og beskæftigelsesfaglige opgaver for unge, der har afsluttet 9. klasse flyttes fra Børne- og Uddannelsesforvaltningen til Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen

at forvaltningerne bemyndiges til at flytte de tilknyttede ressourcer

at arbejdet med budgetnote 8 hermed afsluttes.

## Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

## Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Godkendt.

### Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

## Sagsfremstilling

Generelt er der en stor tilfredshed med organisationstilpasningerne. Der bliver overordnet givet udtryk for at tilpasningerne giver mening og at der opleves en samling af flest mulige samarbejdsflader mellem udvalg, økonomiske politikområder og forvaltninger omkring den enkelte borger.

### *Børn og Uddannelse (BUF) – Social og Arbejdsmarked (SAF): Unge- og skoleområdet med familieområdet*

Familieområdet blev i forbindelse med omorganiseringen i 2021 flyttet fra SAF til BUF. Ydermere blev der sat gang i at arbejde med borgerens livsfaser som udgangspunkt for, hvilken forvaltning de er tilknyttet.

### *Tættere samarbejde mellem familieområdet og skole- og dagtilbudsområdet*

Flytningen af familieområdet betyder at de børn og unge, der modtager sociale ydelser nu er tilknyttet en rådgiver i BUF. Det tættere samarbejde mellem dagtilbud og grundskolen over mod familieområdet vurderes at have været aldeles gavnligt. Forebyggelsen ligger allerede i daginstitutioner og grundskolen og derfor fordrer den nye organisering et øget fokus på netop tidlig indsats og forebyggelse.

### *Den unges overgang fra BUF til SAF*

For størstedelen af de unge er overgangen fra BUF til SAF, helt naturlig og gnidningsfri. Der er i forbindelse med organisationsændringen etableret en digital håndbog, som understøtter overgangen i de tilfælde, hvor den er særligt tilrettelagt, hvor den unge f.eks. ikke gennemfører grundskolen, pga. af et handicap eller meget skolevægring. Håndbogen beskriver, at man vurderer den unge allerede i 8. klasse. Den beskriver, hvornår møder mellem de to forvaltninger og rådgivere skal gennemføres, samt lovgrundlag og opmærksomheder i forbindelse med overgangen.

Der er dog en lille gruppe af børn og unge, hvor overgangen mellem BUF og SAF kan være uforudsigelig. Skiftet af rådgiver i forhold til den sociale indsats kan variere. Når den unge vælger 10. klasse, hører den unge til i BUF. Men vælger den unge ikke 10. klasse, hører hun eller han til i SAF. Der kan også ske skift i forvaltning, hvis en ung f.eks. stopper midt i 10. klasse, eller, hvis den unge må hoppe fra en videregående uddannelse for i stedet at gennemføre 10. klasse.

Det at overgangen varierer afhængigt af den enkelte unges valg, skaber et administrativt tungt set-up for at sikre, at der ikke tabes nogen. Den enkelte sag skal flyttes mellem forvaltninger, sagsbehandlere, fagsystemer og budgetter.

Ydermere skaber den variable overgang en mindre forudsigelighed for den lille gruppe af unge. Familien og den unge kan ikke klart få at vide, hvornår den unge overgår til en anden forvaltning og dermed får en anden rådgiver.

Det anbefales, at der fastlægges et rent snit for den unges overgang fra BUF til SAF. Det anbefales, at snittet ligger ved afslutningen af 9. klasse, således at det er forudsigeligt for den unge og dennes familie, hvornår overgangen sker.

Med den unges skift flyttes ansvaret for de sociale indsatser til SAF, herunder ansvaret for andre typer af efteruddannelser. Ansvaret for organiseringen og driften af 10. klasse forbliver i BUF.

### *Specialiserede indsatser*

Da familieområdet er flyttet fra SAF til BUF, sker der nu et køb af indsatser mellem de to forvaltninger. Det vurderes på nuværende tidspunkt, at det fungerer godt, når BUF køber indsatser (f.eks. hjælp mod spiseforstyrrelse) hos SAF. Der er en god opmærksomhed på at skabe faglige fællesskaber på tværs af forvaltninger og en løbende dialog og samarbejde omkring at sikre indsatserne.

### *UU-vejledningen*

Der blev i sessionerne givet udtryk for, at placeringen af UU i SAF taler rigtig godt ind i livsfaseperspektivet, hvor UU er overgangen fra barn til ung. Placeringen i SAF betyder, at vejledningen fagligt tager udgangspunkt i, hvor barnet er på vej

hen. Vejlederne kan forberede barnet på både valget af uddannelse og på, hvad det vil møde i en eventuel beskæftigelsessag.

#### *Børn og Uddannelse (BUF) – Senior, Sundhed og Fritid (SSF): Tandplejen og visitation*

I forbindelse med omorganiseringen i 2021 blev tandplejen flyttet fra SSF og til BUF. Visitationen af omsorgstandplejen ligger fortsat i SSF og visitationen til specialtandplejen ligger fortsat i SAF.

#### *Den største målgruppe er børn og unge*

Den største målgruppe for den kommunale tandpleje er børn og unge med ca. 20.000 tilknyttede. Derfor vurderes skiftet til BUF også som positivt. Der blev udtrykt begejstring for, at tandplejen bliver tvunget til at se på deres fag gennem nye briller. F.eks. gennem arbejdet med ”Det fælles børn og unge syn”, har tandplejen og BUF fået mulighed for i højere grad at arbejde mere tværfagligt. Konkret er projektet ”Dine tænder” inspireret af sundhedsplejens projekt ”Ligevægt børn”.

#### *Specialtandpleje*

Snitfladen til SAF er aktuel i forhold til visiteringen af specialtandpleje, især på hjemløseområdet. I dag er gadesygeplejersken en del af specialteamet og agerer bindeled mellem de to fagligheder/forvaltninger. Der er fokus på koordinering og samarbejde mellem tandplejen i BUF og visitering af specialtandplejen i SAF.

#### *Senior, Sundhed og Fritid (SSF) – Social og Arbejdsmarked (SAF): Social- og handicap og Hjælpemiddel*

I forbindelse med organisationsændring i 2021 blev Hjælpemiddelafdelingen flyttet fra SAF til SSF.

Hjælpemiddelafdelingen oplever et tættere samarbejde med SSF som følge af at være i samme forvaltning og i samme budget. Der opleves fortsat et tæt og stærkt samarbejde med SAF, som følge af etablerede arbejdsgange med udgangspunkt i Borgerens Centrum.

#### *Andre bemærkninger til organisationsændringen*

I forbindelse med interviewene blev det bemærket, at den praktiske proces og koordinering omkring omorganiseringen kunne have været bedre struktureret. Der var et ønske om, at man ved fremtidige omorganiseringer har et øget fokus på kommunikation og koordinering.

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

# Punkt 11: FlexSkole takst 2023

20/25742

## Resumé

Godkendelse af takst i forbindelse med, at FlexSkole gøres permanent.

Taksten foreslås at følge taksten for ungdomskort svarende til 13 kr. pr. skoledag.

## Sagen behandles i

Plan og Teknik  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at taksten for 2023 fastsættes til 13 kr. pr. skoledag

## Beslutning Plan og Teknik den 15-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

## Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

## Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Godkendt.

### Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

## Sagsfremstilling

Plan og Teknik besluttede på mødet den 13. juni 2023 at ordningen FlexSkole skal gøres permanent. Ordningen blev midlertidig indført som erstatning for skoleruterne 520, 521, 527 og 539, der betjente Christiansfeld Skole, Ødis Skole, Vamdrup Skole og Stepping Friskole.

FlexSkole henvender sig til elever, der tidligere har kunnet benytte en af de nedlagte busruter, og som ikke har mulighed for at tage en anden bus. De befordringsberettigede elever er selvskrevne til ordningen, mens de ikke-befordringsberettigede elever skal have bopæl inden for et nærmere defineret område for at kunne benytte ordningen.

FlexSkole går kort fortalt ud på, at eleven befordres i en Flexbil. Eleven vælger selv, hvornår man ønsker at ankomme til skolen, og hvornår man skal hentes igen (plus/minus 5-30 minutter). Der er mulighed for at blive kørt hen til en kammerat efter skole, og denne kan rejse med på turen. Rejserne kan kun foretages på skoledage mellem kl. 7.00 og 16.00. Der må foretages to rejser pr. dag.

De befordringsberettigede elever kan gratis benytte ordningen. De ikke-befordringsberettigede elever har en egenbetaling pr. måned svarende til 13 kr. pr. skoledag.

Ved implementeringen af FlexSkole var der en forventning om, at kommunens udgifter til Flextrafik-ordningen, som følge af nedlæggelsen af de fornævnte skoleruter, ville blive ca. 1,1 mio. kr. pr. år. Udgifterne til de fire nu nedlagte skoleruter var ca. 2,1 mio. kr. pr. år. Udgifterne til FlexSkole-ordningen har indtil videre ligget på mellem 350.000-400.000 kr. pr. år.

Der har ikke været ønsker til ændring af betingelserne i FlexSkole-ordningen det seneste års tid. De seneste ønsker blev behandlet af Plan og Teknik den 1. marts 2022.

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## **Punkt 12: Planstrategi 2023 - supplerende godkendelse før offentlig høring**

21/10392

### **Resumé**

På mødet i juni behandlede Økonomi og Strategi den lovpligtige kommuneplanstrategi, med henblik på efterfølgende offentlig høring i 8 uger.

I forbindelse med behandlingen i juni var der politiske ønsker og forslag til et par præciseringer, som By- og Udviklingsforvaltningen nu har vurderet.

Desuden har bestyrelsen i Trekantområdet Danmark godkendt et oplæg vedrørende det fælles plansamarbejde og sendt det videre til politisk godkendelse i de 7 medlemskommuner.

På den baggrund skal Byrådet behandle tilføjelser og eventuelle justeringer til det udkast til planstrategi, som blev behandlet i juni.

Den efterfølgende offentlige høring er tidsmæssigt koordineret med de øvrige 6 kommuner i Trekantområdet og forventes at ske i efteråret 2023.

### **Sagen behandles i**

Plan og Teknik  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

### **Forslag**

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at udkast til Planstrategi 2023 for Kolding Kommune godkendes med de af forvaltningen anbefalede ændringer på baggrund af juni-mødets politiske ønsker og forslag til et par præciseringer

at Trekantområdets forslag til Vision 2050 godkendes som rammesættende for den fælles revisionsbeslutning

at Trekantområdets forslag til fælles revisionsbeslutning godkendes og indarbejdes i planstrategien

at ovenstående sker med henblik på efterfølgende offentlig høring

at By- og Udviklingsforvaltningen i øvrigt bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer af planstrategien frem til offentliggørelse.

### **Beslutning Plan og Teknik den 15-08-2023**

Forslaget indstilles til godkendelse med den ændring, at afsnittet omkring designmetoder ændres til, at vi vil understøtte de virksomheder, der måtte ønske det.

### **Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 05-09-2023**

Godkendt.

#### **Fraværende:**

Jonathan Dyring Løvbom

### **Sagsfremstilling**

Jævnfør planloven skal Byrådet inden udgangen af første halvdel af byrådsperioden godkende en strategi for kommuneplanlægningen – en såkaldt planstrategi.

#### *Historik*

Økonomi og Strategi godkendte den 13. juni 2022 proces for udarbejdelse og oplæg til temaer og indhold i Planstrategi 2023. Udkast til strategien, behandlet i juni 2023 var udarbejdet ud fra de godkendte principper.

I juni 2023 behandlede Økonomi og Strategi udkast til Planstrategi 2023 for Kolding Kommune med indstillinger fra Plan og Teknik. Indstillingerne omfattede politiske ønsker og forslag til et par præciseringer, som By- og Udviklingsforvaltningen blev bedt om at vurdere.

#### *Forvaltningens oplæg på baggrund af politiske ønsker og forslag til præciseringer*

Forvaltningen har forholdt sig til de politiske ønsker og forslag til præciseringer, som fremkom i forbindelse med den politiske behandling i juni. Det har givet anledning til følgende to ændringsforslag:

#### *Sammenhængende og afmærkede stinet i hele kommunen*

I forbindelse med den politiske behandling af et udkast i juni blev det bemærket, at der mangler en beskrivelse af, at kommunen arbejder for et sammenhængende og afmærket stinet i hele kommunen.

Flere steder i udkastet er omtalt kommunens arbejde for bedre fysiske rammer for at fremme hverdags- og rekreativt brug af cyklen. Forvaltningen vurderer dog samlet set, at en konkret formulering med overvejende fokus på det rekreative rute- og stinet, vil kunne indpasses i kapitlet "Udvikling i landskabet".

På den baggrund anbefaler forvaltningen, at der i forlængelse af sidste afsnit i "Sundhed og friluftsliv" under kapitlet "Udvikling i landskabet" tilføjes en ny sætning:

"Vi vil arbejde for at styrke det rekreative rutenet ved stadig bedre sammenhænge og nye forbindelser samt opgradering af stinet med blandt andet afmærkning og formidling".

#### *Social bæredygtighed*

I forbindelse med den politiske behandling af et udkast i juni blev det efterspurgt, at begrebet "social bæredygtighed" tilføjes et passende sted i strategien.

Kommunen har generelt ambitioner om at vægte bæredygtighedsbegrebet højt inden for alle tre dimensioner (social, økonomisk og miljømæssig bæredygtighed). Med strategi-udkastets nuværende arbejdsdeling mellem kapitler anbefaler forvaltningen, at begrebet indarbejdes som overskrift i kapitlet "Gode bomiljøer" på et af de indledende afsnit. Med den eksisterende tekst udfolder en konkret tekstpassage ganske godt, hvad der kan ligge i ordene. Ved at tilføje den eksisterende tekstpassage en overskrift, så der opstår et selvstændigt afsnit, vil begrebet få en vis tyngde.

På den baggrund anbefaler forvaltningen, at der sættes ny overskrift på eksisterende tekst i det indledende afsnit i kapitlet "Gode bomiljøer" ved:

"Social bæredygtighed

I Kolding interesserer vi os for borgernes daglige liv og behov og er opmærksomme på, at ikke alle mennesker har brug for det samme. Derfor vil vi i planlægningen arbejde for at skabe gode steder at bo – steder, som kan noget forskelligt og som skaber rammer for et fællesskab, der inkluderer en mangfoldighed af borgere. Vi vil således sætte særlig fokus på gode bomiljøer og social bæredygtighed.  
[...]"

#### *Supplerende til revisionsbeslutning*

Trekantområdets syv borgmestre godkendte på bestyrelsesmøde den 14. juni 2023 et oplæg fra det fælles plansamarbejde. Oplægget bestod af to dele, en Vision 2050 og en fælles revisionsbeslutning.

Forslag til den fælles Vision 2050 er udarbejdet som led i at fokusere indsatsen i det fælles plansamarbejde. Forvaltningen påtænker ikke, at visionen indarbejdes i selve planstrategien. Visionen har dog været et vigtigt grundlag for, at Trekantområdets fælles plansamarbejde har kunnet formulere karakteren af den fælles revisionsbeslutning. Visionen vil tilsvarende være et grundlag for at revidere den fælles del af kommuneplanen i 2024-2025.

Forslag til fælles revisionsbeslutning anbefales indarbejdet i planstrategien. Dog vil de indledende afsnit blive udeladt og bearbejdet, så strategien fremstår mere sammenhængende.

#### *Forløbet herfra*

Offentlig høring af Planstrategi 2023 forventes at ske med start den 7. september og høringsfrist den 2. november 2023. Høringsperioden er tidsmæssigt koordineret med de øvrige 6 kommuner i Trekantområdet, blandt andet for at kunne håndtere eventuelle bemærkninger, som forudsætter politisk behandling i de syv kommuner for koordination af fælles anliggender.

Der planlægges ikke afholdt mødeaktiviteter i høringsperioden.

I forbindelse med annoncering af de to debataftener i marts 2023 var der en del offentlig annoncering og kommunikation – på Facebook, på digitale infoskærme og ved pressemeddelelser. Når planstrategien sendes i offentlig høring, vil der tilsvarende blive gjort opmærksom på offentlighedens mulighed for at sende bemærkninger til den fremlagte strategi.

Det er forventningen, at der i december 2023 vil ske en politisk behandling af, hvorvidt fremsendte høringssvar giver anledning til ændringer i den offentliggjorte strategi.

#### *Miljøvurderingsloven*

Da planstrategien ikke fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser, har forvaltningen vurderet, at denne ikke er omfattet af Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer. Planstrategien udgør ikke egentlig ny planlægning, men er i denne sammenhæng alene en beskrivelse af, hvilke forskellige planlægningsopgaver kommunen har intentioner om at sætte i gang. Til eksempel skal planstrategiens revisionsbeslutninger følges op i forbindelse med revision af Kommuneplanen, hvor der foretages egentlig planlægning.

### **Bilag**

Bilag 1 - Planstrategi 2023 for Kolding Kommune - udkast 16.05.2023

Bilag 2 - Forslag til Vision 2050 - Trekantområdet er Danmarks åbne grønne storby

Bilag 3 - Forslag til fælles revisionsbeslutning for Trekantområdets kommuner

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

# **Punkt 13: Godkendelse af skema A til plejehjem ved Munkebo - Dorotheas Have**

23/11800

## **Resumé**

Alfabo har fremsendt Skema A for plejehjem ved Munkebo – Dorotheas Have. Det fremlægges hermed til politisk godkendelse.

## **Sagen behandles i**

Plan og Teknik  
Senior (til orientering)  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## **Forslag**

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at skema A godkendes med en anskaffelsessum på 138.278.000 kr. for ældreboligerne, hvoraf den kommunale grundkapitaludgift udgør 13.827.800 kr.

at Kommunen påtager sig at yde kommunal garanti for den del af lånet, som ligger ud over 60 % af ejendommens værdi

at det delegeres til By- og Udviklingsforvaltningen at godkende den endelige boligfordeling i projektet ved behandlingen af skema B

at Alfabo's anvendelse af henholdsvis sociale klausuler og arbejdsklausuler tages til efterretning.

## **Beslutning Plan og Teknik den 15-08-2023**

Idet Tobias Jørgensen (V) er inhabil, deltog han ikke i behandlingen af sagen.

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Fraværende:**

Tobias Jørgensen

## **Beslutning Senior den 16-08-2023**

Orienteringen blev taget til efterretning.

### **Fraværende:**

Trille Nikolajsen

## **Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Byrådet den 05-09-2023**

Godkendt.

Tobias Jørgensen var inhabil, og deltog derfor ikke i sagens behandling.

### **Fraværende:**

Jonathan Dyring Løvbom

## **Sagsfremstilling**

Kolding Byråd besluttede den 25. maj 2021 at igangsætte proces for etablering af plejehjem ved Munkebo.

Placeringen ved Munkebo er valgt, da et plejehjem kan bidrage til omdannelsen af området, som er en del af udviklingsplanen for Munkebo. Som konsekvens af projektet, vil der derfor også ske nedrivning af eksisterende

bygninger med 90 boliger.

Det kommende plejehjem med tilhørende servicearealer er omfattet af Lokalplan 0211-71 ”Ved Cypresvej - et område til offentlige formål”. Lokalplanen blev endeligt godkendt på Byrådsmødet den 20. juni 2023.

Arealet til plejehjemmet er en del af afdeling 103 ved ALFABO, som ved gennemførelse af dette projekt sælger grunden til en ny afdeling. Prissætning af grunden tager udgangspunkt i to valuarvurderinger, som er indhentet henholdsvis fra Colliers, dateret april 2023, og fra Nordicals, dateret februar 2023. Aftalen om frasalg af grundareal bliver betinget af Kommunens godkendelse af skema A og B, og omfatter et areal på 12.900 m<sup>2</sup>. Købesummen er 9.000.000 kr.

#### *Projektet*

Projektet omhandler et plejehjem og aktivitetstilbud for borgere med demens.

Projektet bliver udbudt i totalentreprise med indbygget arkitektkonkurrence og med ret til forhandling.

Byggeriets kvadratmeterfordeling bliver:

- Der opføres 70 stk. 1 rums ældreboliger på 70 m<sup>2</sup>
- Der opføres i alt 2.470 m<sup>2</sup> serviceareal
- Samt tilhørende udearealer.

Gennemsnitsareal pr. bolig: 70 m<sup>2</sup>.

Det samlede støtteberettigede boligareal er 4.900 m<sup>2</sup>.

#### *Økonomi*

Projektet består af en del med ældreboliger og så serviceareal.

For ældreboliger søges der om godkendelse af en samlet anskaffelsessum på 138.278.000 kr. Den samlede anskaffelsessum svarer til det beregnede bindende maksimumbeløb inkl. energitillæg for 2023.

Den årlige husleje ved skema A anslås til 1.147 kr. pr. m<sup>2</sup> ekskl. el, vand og varme.

Den samlede anskaffelsessum finansieres med 88 % realkreditlån, 10 % kommunal grundkapital og 2 % beboerindskud. Den kommunale grundkapitaludgift kan således opgøres til 13.827.800 kr. Grundkapitalen kan afholdes inden for det beløb, der er afsat i budgettet til grundkapitalindskud.

Når det støttede byggeri finansieres med lån, hvor der tinglyses pant i afdelingens faste ejendom, er det en betingelse for optagelse af kreditforeningslånet, at Kommunen påtager sig en garantiforpligtigelse.

Den kommunale garantistillelse omfatter den del af lånet, der har pantsikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi. Ejendommens værdi (markedsværdien) fastsættes af det långivende realkreditinstitut.

Den endelige garanti vil først blive beregnet i forbindelse med godkendt skema C. Den kommunale garanti er en eventualforpligtigelse, som ikke umiddelbart belaster Kommunens økonomi.

For servicearealet er den samlede økonomi 69.703.000 kr., og det samlede areal er på 2.470 m<sup>2</sup>. Servicearealet inklusive aktivitetstilbuddet finansieres ved 100 % lånefinansiering. Udgiften til serviceareal medfører en beregnet husleje, der er 350.000 kr. større end forudsat, hvilket der er rammekorrigeret for.

#### *Sociale klausuler*

ALFABO's bidrag til sociale klausuler sigter mod at inspirere unge til byggebranchen, skabe job til ledige, og at fastholde personer, der er udsatte på arbejdsmarkedet.

### **Centralforvaltningens bemærkninger**

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

# **Punkt 14: Godkendelse af skema B til 36 familieboliger ved Dollerup Sø, Boligselskabet Kolding**

23/11571

## **Resumé**

Boligkontoret Danmark har den 30. maj 2023 på vegne af Boligselskabet Kolding, afdeling 26 fremsendt ansøgning om skema B til 36 almene familieboliger, som ønskes opført ved Dollerup Sø på Flintevænget 2, 6640 Lunderskov.

Byrådet godkendte den 22. marts 2022 skema A til projektet med en samlet anskaffelsessum på 76.043.000 kr. Ved fremsendelsen af skema B er anskaffelsessummen opgjort til 80.789.000 kr. Forøgelse af anskaffelsessummen på 4.746.000 kr. begrundes med generelle prisstigninger i markedet knyttet til opførelse af byggeri. Foruden politisk godkendelse af det gældende rammebeløb for 2023 til projektet ansøges der ligeledes om godkendelse af mindre fysiske justeringer i projektet.

## **Sagen behandles i**

Plan og Teknik  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## **Forslag**

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at skema B godkendes med de mindre fysiske justeringer i projektet, som følger af sagsfremstillingen

at skema B godkendes med en anskaffelsessum på 80.789.000 kr. svarende til en forøgelse i forhold til skema A på 4.746.000 kr.

at forøgelsen af kommunens grundkapitaludgift på 474.600 kr. finansieres via de resterende afsatte grundkapitalmidler i budgettet.

## **Beslutning Plan og Teknik den 15-08-2023**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Byrådet den 05-09-2023**

Godkendt.

### **Fraværende:**

Jonathan Dyring Løvbom

## **Sagsfremstilling**

### *Baggrund*

Byrådet godkendte den 22. marts 2022 skema A til Boligselskabet Koldings opførelse af 36 almene familieboliger ved Dollerup Sø på Flintevænget 2, 6640 Lunderskov, matr.nr. 14ay, Nagbøl By, Skanderup. Anskaffelsessummen ved skema A var opgjort til 76.043.000 kr., og Kolding Kommune er grundsælger.

Af nedenstående oversigtskort ses bebyggelsens placering (delområde 1 i lokalplan 1115-11) og den ved skema A påtænkte disponering.



Boligkontoret Danmark har den 30. maj 2023 på vegne af Boligselskabet Kolding, afdeling 26 fremsendt ansøgning om skema B med en ny samlet anskaffelsessum på 80.789.000 kr., svarende til 4.746.000 kr. mere end godkendt ved skema A og en tilrettet disponering af bebyggelsen.

Boligkontoret Danmark begrundet forøgelsen af anskaffelsessummen med generelle prisstigninger i markedet knyttet til opførelse af byggeri, herunder kraftigt forhøjede materialepriser, forsyningspriser og renteudgifter m.v. Det oplyses, at der løbende er foretaget økonomiske risikoanalyser, projektilpasninger og kalkulationer for at bedst muligt at kunne sikre projektets realisering. Dette har bl.a. resulteret i, at de tidligere dobbeltboliger er sammenlagt i stave af 4 boliger, og at situationsplanen er optimeret.

Den optimerede situationsplan fremgår nedenfor.



Det samlede arealomfang og antallet af boliger er uændret 36 familieboliger med en samlet bebyggelse på i alt 3.395 m<sup>2</sup>, men der er ved skema B sket en minimal forskydning af arealerne mellem de forskellige boligtyper jf. nedenstående skema.

| Boligtype | Antal | Skema A | Skema B |
|-----------|-------|---------|---------|
|-----------|-------|---------|---------|

|              |    |                    |                    |
|--------------|----|--------------------|--------------------|
| 2 rums bolig | 5  | 80 m <sup>2</sup>  | 82 m <sup>2</sup>  |
| 3 rums bolig | 26 | 95 m <sup>2</sup>  | 94 m <sup>2</sup>  |
| 4 rums bolig | 5  | 105 m <sup>2</sup> | 107 m <sup>2</sup> |

Den gennemsnitlige boligstørrelse er forsat beregnet til 94 m<sup>2</sup>, hvorved kommunens grundkapital udgør 10 %.

*Ændringen i udgiftsposterne fra skema A til skema B fremgår nedenfor*

|                        | Skema A        | Skema B        |
|------------------------|----------------|----------------|
| Grundudgifter          | 11.592.000 kr. | 11.097.000 kr. |
| Entrepriseudgifter     | 55.112.000 kr. | 58.566.000 kr. |
| Omkostninger           | 8.217.000 kr.  | 9.931.000 kr.  |
| Gebyrer                | 1.122.000 kr.  | 1.195.000 kr.  |
| Samlet anskaffelsessum | 76.043.000 kr. | 80.789.000 kr. |

I henhold til delegerings- og kompetencefordelingsplanen skal projektændringer og forhøjelse af anskaffelsessummen fra skema A til skema B godkendes af Byrådet, hvorfor sagen forelægges til politisk beslutning.

#### *Beregning af rammebeløb/maksimumbeløb*

Den godkendte anskaffelsessum ved skema A på 76.043.000 kr. svarer til det gældende maksimumbeløb for 2022, hvor skema A blev godkendt. Det gældende maksimumbeløb skal være overholdt ved alle godkendelser under støttesagens forløb og maksimumbeløbet reguleres én gang om året med virkning fra januar i et nyt kalenderår. Hvis skema A godkendes før årsskiftet med påbegyndelse af byggeriet og godkendelse af skema B efter årsskiftet, opnås det nye maksimumbeløb dermed ikke automatisk. Kommunen kan dog i forbindelse med behandlingen af skema B godkende ændringer i projektet, herunder i maksimumbeløbet. Maksimumbeløbet beregnes således med bindende virkning første gang kommunen godkender skema B.

Den ansøgte anskaffelsessum ved skema B på 80.789.000 kr. er i overensstemmelse med det beregnede bindende maksimumbeløb for 2023, men overstiger den godkendte anskaffelsessum ved skema A med 4.746.000 kr. Det er således en politisk beslutning, hvorvidt kommunen vil godkende en højere anskaffelsessum ved skema B for at muliggøre realiseringen af projektet.

Såfremt den ansøgte forhøjelse af anskaffelsessummen godkendes, vil dette samtidig medføre, at kommunens grundkapitaludgift stiger med et beløb svarende til 10 % af 4.746.000 kr. eller 474.600 kr. Kommunens grundkapitaludgift til projektet vil herefter udgøre 8.078.900 kr. Det foreslås, at udgifterne til forhøjelse af det kommunale grundkapitalindskud finansieres via de resterende afsatte grundkapitalmidler i budgettet.

#### *Øvrige oplysninger og korrektioner*

Ved Byrådets godkendelse af skema A blev der oplyst en anslået årlig husleje på 1.037 kr./m<sup>2</sup> ekskl. forbrug. Den årlige husleje ved skema B anslås til at udgøre 1.082 kr./m<sup>2</sup> ekskl. forbrug. Stigningen i huslejeniveauet skal ses i sammenhæng med den ansøgte forhøjelse af anskaffelsessummen for projektet ved skema B.

Det foreløbige huslejeniveau samt de anslåede forbrugsudgifter pr. måned for de enkelte boligtyper fremgår af nedenstående tabel:

| Boligtype    | m <sup>2</sup> | Husleje | Varme | Vand / spildevand | El   |
|--------------|----------------|---------|-------|-------------------|------|
| 2 rums bolig | 82             | 7.391   | 449   | 640               | 1066 |
| 3 rums bolig | 94             | 8.493   | 516   | 735               | 1225 |
| 4 rums bolig | 107            | 9.644   | 586   | 835               | 1391 |

Idet byggeperioden strækker sig ud over fastprisperioden besluttede Byrådet ved skema A at bemyndige forvaltningen til ved behandlingen af skema C at godkende indeksering af entreprisesummen ud over fastprisperioden inden for en ramme på op til 1.400.000 kr., svarende til en maksimal forøgelse af kommunens grundkapitaludgift på 140.000 kr. Dette gør sig fortsat gældende og bemyndigelsen forudsættes derfor opretholdt ved Byrådets godkendelse af skema B. En indeksering af entreprisesummen på 1,4 mio. kr. vil samtidig medføre en minimal forhøjelse af den årlige husleje på anslået 10 kr./m<sup>2</sup>.

Forudsat skema B godkendes forventes der byggestart på projektet primo marts 2024 og forventet aflevering af byggeriet primo oktober 2025. Der tages forbehold for sagsbehandlingstid og byggetilladelse.

### **Centralforvaltningens bemærkninger**

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

# **Punkt 15: Endelig vedtagelse af Lokalplan 0531-103 Ved Anholtvænget - et boligområde med tilhørende Kommuneplantillæg 32**

23/15210

## **Resumé**

Planforslagene muliggør opførelse af en lav etageboligbebyggelse med omtrent 44 boliger og et tilhørende fælleshus i Nr. Bjert.

Forslaget til lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg har været offentligt fremlagt i perioden den 25. maj 2023 til den 20. juli 2023. Ved høringsfristens udløb havde forvaltningen modtaget 2 hørings svar.

Et hørings svar har givet anledning til, at den placeringsmulighed for opstilling af en transformerstation, som lokalplanens kortbilag anviser, er flyttet bort fra indsigers ejendom.

Det andet hørings svar - fra Museum Sønderjylland - har ikke givet anledning til ændrings forslag.

## **Sagen behandles i**

Plan og Teknik  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## **Forslag**

Den konstituerede by- og udviklings direktør foreslår,

at kommuneplantillæg 32 vedtages

at Lokalplan 0531-103 Ved Anholtvænget – et boligområde vedtages med ændrings forslag a, som fremgår af sags fremstillingen.

## **Beslutning Plan og Teknik den 15-08-2023**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Byrådet den 05-09-2023**

Godkendt.

### **Fraværende:**

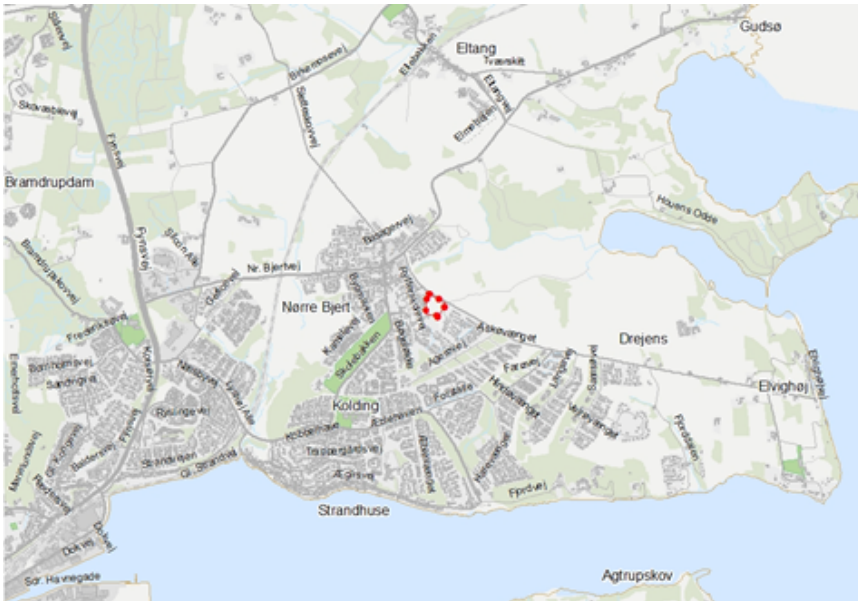
Jonathan Dyring Løvbom

## **Sags fremstilling**

### *Baggrund og formål*

Planområdet har et areal på ca. 1,7 ha og er beliggende i Nr. Bjert ved Drejensvej.

Arealet er det sidste af de tidligere landbrugsarealer mellem Rytterskolevej og Drejensvej, som blev kommunalt byudviklet efter udarbejdelsen af Lokalplan 0531-18 Ved Agerøvej, Drejensvej og Rytterskolevej i 2016. Men lokalplanen var ikke byggeretsgivende for denne del af området, da man på daværende tidspunkt ikke var sikker på dets fremtidige anvendelse. Det blev man efterfølgende. Så i forsommeren 2022 blev arealet udbudt til salg til boligbebyggelse med fokus på etablering af et bofællesskab, og Pierre Ejendomme købte det.



Oversigtskort med planområdets beliggenhed i Nr. Bjerft



Luffoto med planområdets afgrænsning og beliggenhed til Drejensvej, Anholtvænget og det eksisterende enfamiliehusområde ved Kastaniely mod vest

### Historik

Byrådet vedtog den 23. maj 2023 at offentliggøre planforslagene.

### Hørings svar

Forslag til lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg har været offentligt fremlagt i perioden fra den 25. maj 2023 – den 20. juli 2023. Ved høringsfristens udløb havde forvaltningen modtaget 2 hørings svar.

Fra Museums Sønderjylland var modtaget svar, at de ikke havde bemærkninger til planforslagene.

Fra en nabo tilgrænsende planområdet mod nordvest er fremsendt ønske om, at den ene placeringsmulighed for en transformerstation, som lokalplanforslaget anviser på lokalplanforslagets kortbilag 4, flyttes bort fra indsigers ejendom. Indsiger frygter vibrationer og lavfrekvent støj fra transformerstationen.

Forvaltningen indstiller, at ønskets imødekommes og foreslår et ændringsforslag.

### Ændringsforslag

Hørings svaret fra naboen til området giver anledning til ændringsforslag a, hvor lokalplanforslagets anvisning for en mulige placering af en transformerstation i lokalplanområdets nordvestlige hjørne flyttes i henhold til indsigers ønske.



Tilrettet forslag til lokalplanens kortbilag 4, der viser muligheder for byggeri og anlæg. Indsigers ejendom markeret med rød prik. Øverst til højre udsnit af lokalplanforslagets kortbilag 4 med oprindelig placering af mulig transformestation

Forvaltningen vurderer, at det ovennævnte ændringsforslag ikke medfører krav om fornyet høring af planforslaget.

*Politiske fokusområder, programmer, overordnede strategier m.m.*

Lokalplanen understøtter det politiske program for Plan og Teknik i forhold til at skabe rammerne for et nyt muligt seniorbofællesskab. Området er attraktivt beliggende i et aktivt lokalsamfund, hvor det vil supplere bydelens boligtilbud og sikre området attraktivt for bydelens indbyggere uanset alder.

Lokalplanen understøtter arkitekturstrategien ved at have fokus på at skabe en bebyggelse med en arkitektonisk identitet, der understøtter bydelens fortælling.



Lokalplanens illustrationsplan, der viser planområdets mulige bebyggelse

### Plankategori

Lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg er kategoriseret som en A-lokalplan jævnfør A, B, C kategoriseringen, hvilket betyder, at det er Byrådet, der har kompetence til at træffe beslutning om endelig vedtagelse af lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg.

### Bilag

Oversigt over høringsvar vedr. forslag til lokalplan 0531-103 Ved Anholtvænget med tilhørende kommuneplantillæg 33

Lokalplan 0531-103\_høring

Kommuneplantillæg 32\_høring

LP 0531-103 og tillæg 32\_Indkomne høringsvar

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

# **Punkt 16: Endelig vedtagelse af Lokalplan 0611-12 Ved Almind Østergade - et boligområde med tilhørende Kommuneplantillæg 18**

23/15209

## **Resumé**

Planforslagene muliggør omdannelse af et lokalplanlagt, men ikke udbygget, erhvervsområde i det østlige Almind til et nyt boligområde med ca. 50 tæt-lave boliger.

Forslaget til lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg har været offentligt fremlagt i perioden den 29. juni 2022 - den 24. august 2022. Ved høringsfristens udløb havde forvaltningen modtaget 5 høringssvar heraf 3 fra borgere ved planområdet.

Høringssvarene har betydet en længere proces vedr. afklaring af en vejadgang gennem området og en mulig hævdvinding i en del af planområdet.

Om vejadgangen har Vejmyndigheden truffet afgørelse, så den nu er nedlagt.

Vedr. mulig hævd, så er der ikke indgået dokumentation herfor, som forvaltningen vurderer, bør påvirke planprocessen.

Den tredje borgerhenvendelse omhandler adgang til - og gennem området, som planforslaget bevarer, og om trafikforhold i nærområdet.

De øvrige to besvarelser er fra Museum Sønderjylland og Haderslev Stift, der begge ikke har bemærkninger til sagen.

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringsforslag.

## **Sagen behandles i**

Plan og Teknik  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## **Forslag**

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at kommuneplantillæg 18 vedtages

at lokalplan 0611-12 Ved Almind Østergade – et boligområde vedtages.

## **Beslutning Plan og Teknik den 15-08-2023**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Byrådet den 05-09-2023**

Godkendt.

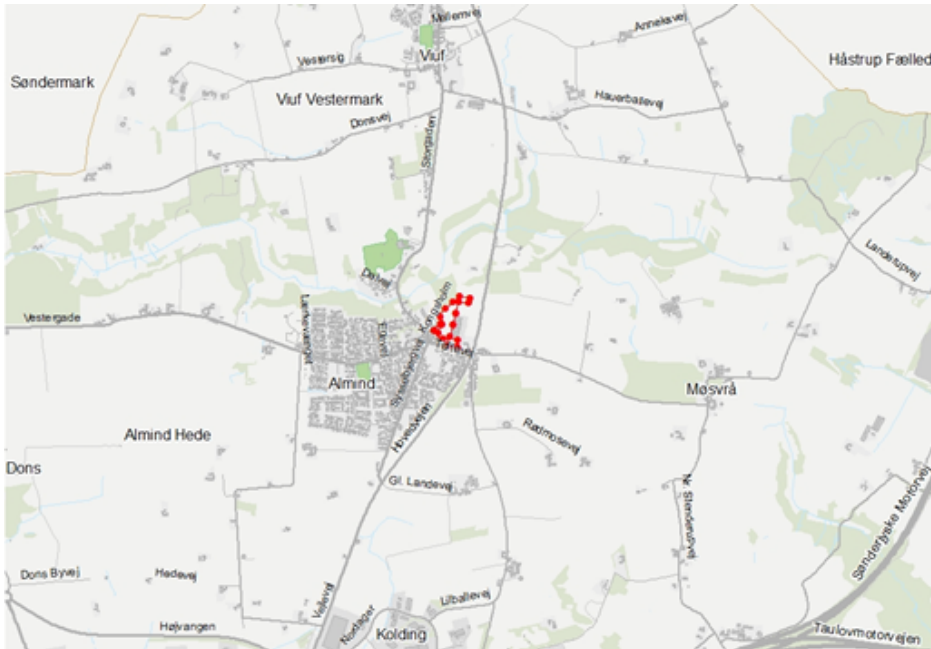
### **Fraværende:**

Jonathan Dyring Løvbom

## **Sagsfremstilling**

### *Baggrund og formål*

Planområdet har et areal på ca. 2,9 ha og er beliggende ved Almind Østergade. Området er en del af ejendommen Almind Østergade 11, der omfatter en række med 6 industrihaller og ubebyggede områder øst og vest for hallerne. Ejer af området ønsker at udvikle det østlige ubebyggede område til et nyt haveboligområde med ca. 50 tæt/lav-boliger.



*Planområdet er beliggende i den nordlige del af Almind*



*Planområdet omfatter et ubebygget areal mellem eksisterende erhvervshaller og bymidten*

### *Historik*

Byrådet vedtog den 21. juni 2022 at offentliggøre forslaget.

### *Hørings svar*

Forslag til lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg har været offentligt fremlagt i perioden fra den 29. juni 2022 – den 24. august 2023. Ved høringsfristens udløb havde forvaltningen modtaget 5 hørings svar.

Fra Museums Sønderjylland blev svaret, at de ikke havde bemærkninger til planforslagene. Det samme er meddelt fra Haderslev Stift og Almind-Viuf Sognes Menighedsråd.

På vegne af en nabo fremsendte LIFA A/S en indsigelse, hvori de på naboens vegne meddelte, at naboen havde vundet hævde på ca. 200 m<sup>2</sup> af planområdet. I den efterfølgende dialog mellem LIFA og ejer af planområdets rådgiver blev det afklaret, at der ikke kunne være tale om hævde. Naboen til planområdet har ikke indbragt sagen for domstolene, så forvaltningen betragter sagen som afsluttet.

Naboen nord for området, hvis ejendom man hidtil har kunnet tilgå ad to veje gennem planområdet – Kongsholm og den tidl. Egtvedbane – fremsendte indsigelse, for at kræve begge de to vejadgange opretholdt. Kommunens Vejmyndighed har behandlet sagen og konkluderer, at indsigers ejendom alene har vejret via Kongsholm, som fastholdes uændret af planlægningen. Indsiger ønskede hertil, at Kongsholm blev trafikalt isoleret fra planområdet og friholdt fra de nye boliger af trafik hensyn. Men Kongsholm og planområdet er allerede i dag et yndet rekreativt område, med opsatte bænke og mange gående. Denne funktion bevares med planlægningen, der fastholder stiforbindelserne til og fra området.

Endelige fremsendte indsiger et ønske om, at der mellem indsigers ejendom og planområdet afskærmes med beplantning, og at planområdets udendørs opholdsarealer placeres, så Kongsholmområdet friholdes for støj. Planområdet er disponeret med opholdsarealer og regnvandsbassin mod nord, således at der er mere end 100 meter fra afgrænsningen af indsigers ejendom til, hvor lokalplanen vil muliggøre boligbebyggelse.

En borger i lokalområdet har fremsendt bekymring for, at lokalplanen vil reducere de rekreative kvaliteter og forbindelser i området. Men lokalplanen fastlægger stiforbindelser og ubebyggede arealer, for at bevare områdets åbenhed og tilgængelighed. Ligeledes rejser borgeren spørgsmålet, om der har været losseplads i området. Forvaltningen har nøje undersøgt sagen, men kan ikke finde dokumentation herfor.

Høringssvarene giver ikke anledning til ændringsforslag.



Lokalplanens illustrationsplan, der viser en mulig bebyggelse af området

Politiske fokusområder, programmer, overordnede strategier m.m.

Lokalplanen understøtter det politiske program for Plan og Teknik i forhold til at øge boligudbuddet i Almind med centralt beliggende boliger tæt på byens funktioner og tilbud. Boligerne vil ligge med kort afstand til indkøbsmuligheder og Alminde-Viuf Fællesskole. Boligerne vil både være attraktive for tilflyttere og byens nuværende beboere.

Plankategori

Lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg er kategoriseret som en A-lokalplan jævnfør A, B, C kategoriseringen, hvilket betyder, at det er Byrådet, der har kompetence til at træffe beslutning om endelig vedtagelse af lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg.

## **Bilag**

Oversigt over høringssvar vedr. forslag til lokalplan 0611-12 Ved Almind Østergade med tilhørende kommuneplantillæg 18

LP 0611-12 og tillæg 18\_Indkomne bemærkninger og indsigelser fra offentlig høring juni til august 2022

Forslag til lokalplan 0611-12\_juni 2022

Forslag til Kommuneplantillæg 18\_juni 2022

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

# Punkt 17: Endelig vedtagelse af Lokalplan 1018-18 Ved Idyl - et boligområde med tilhørende kommuneplantillæg 19

23/15212

## Resumé

Planforslagene muliggør, at der kan opføres ca. 51 tæt-lave boliger og et seniorbofællesskab med ca. 63 boliger i det østlige Dalby.

Forslaget til lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg har været offentligt fremlagt i perioden den 30. marts 2023 – den 25. maj 2023. Ved høringsfristens udløb havde forvaltningen modtaget 3 hørings svar.

Fra Beboerforeningen for Dalby Sogn fremsendtes et ønske til områdets fremtidige vejnavn. Dette kan ikke imødekommes, da elever fra Dalby skole har udvalgt vejnavne til området i forbindelse med et undervisningsforløb på Kolding Stadsarkiv.

Fra områdets udvikler Tetriis indgik et ønske om tilretning af områdets interne vejstruktur. Ønsket kan dog af trafiksikkerhedshensyn ikke indarbejdes.

Fra Museum Sønderjylland er meddelt, at de ikke har bemærkninger til plansagen.

Høringssvarene har således ikke givet anledning til ændringsforslag.

## Sagen behandles i

Plan og Teknik  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at kommuneplantillæg 19 vedtages

at Lokalplan 1018-18 Ved Idyl - et boligområde vedtages.

## Beslutning Plan og Teknik den 15-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

## Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

## Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Godkendt.

### Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

## Sagsfremstilling

### Baggrund og formål

Planområdet har et areal på ca. 3,9 ha og er beliggende i det østlige Dalby i det sydlige Kolding. Her ønsker private investorer at opføre en bebyggelse med 51 rækkehuse og et seniorbofællesskab 'Agorahaven' med 63 boliger.



*Planområdets beliggenhed i det østlige Dalby i det sydlige Kolding*



*Planområdet tilgrænser det åbne land og et eksisterende enfamiliehusområde*

### *Historik*

Byrådet vedtog den 28. marts 2023 at offentliggøre forslaget.

### *Høringsvar*

Forslag til lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg har været offentligt fremlagt i perioden den 30. marts 2023 – den 25. maj 2023. Ved høringsfristens udløb havde forvaltningen modtaget 3 høringsvar.

Fra Museums Sønderjylland er modtaget, at de ikke havde bemærkninger til planforslagene.

Fra Beboerforening for Dalby sogn indgik ønske om, at vejen i det nye boligområde skal kaldes Idylhaven.

Elever fra Dalby Skoles 7. klasser har deltaget i et undervisningsforløb på Kolding Stadsarkiv, hvor de gennem kildestudier af deres lokalområdes historie har udvalgt de 3 vejnavne, til anvendelse i boligområdet. Eleverne har udvalgt navne på tre tidligere præster ved Dalby Kirke, som hver i sær har spillet væsentlige roller for lokalområdets udvikling.

Forvaltningen indstiller på den baggrund, at elevernes vejnavne fastholdes, og beboerforeningens ønske afvises.

Fra planområdets udvikler er indgået ønske om at ændre i de i lokalplanforslaget fastsatte vejadgange internt i planområdet. Ønsket er fremsendt for at reducere brugen af en kommende privat fællesvej i lokalplanens delområde 1.

Kommunens Vejmyndighed har vurderet på forslaget, men kan ikke tilslutte sig det, da det vil skabe uklare vigepligtsforhold og skabe risiko for opstuvning af trafik på områdets stamvej. Forslaget vurderes at ville svække trafiksikkerheden og forringe trafikafviklingen i og ved området.

På den baggrund indstiller forvaltningen, at forslaget ikke imødekommes.

Høringssvarene giver ikke anledning til ændringsforslag.



Lokalplanens illustrationsplan viser en måde som området kan bebygges

*Politiske fokusområder, programmer, overordnede strategier m.m.*

Lokalplanen understøtter det politiske program for Plan og Teknik i forhold at supplere det attraktive boligområde i Dalby med rækkehuse og et seniorbofællesskab, så området får en mere blandet karakter. Med lokalplanen bliver der et varieret boligudbud i området, så Dalby bliver et område for alle i alle dele af livet.

Lokalplanen understøtter arkitekturstrategien ved at have fokus på et velindrettet boligområde med kvalitative uderum og gode fællesarealer.

Arkitekturstrategien har været anvendt som dialogværktøj i forhold til udformning af byggeri, udearealer og bebyggelsens indpasning i landskabet.



*Seniorbebyggelsen 'Agorahaven' planlægges opført som en træbebyggelse i to etager omkring et glasoverdækket atrium med fællesarealer*

#### *Plankategori*

Lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg er kategoriseret som en A-lokalplan jævnfør A, B, C kategoriseringen, hvilket betyder, at det er Byrådet, der har kompetence til at træffe beslutning om endelig vedtagelse af lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg.

### **Bilag**

Forslag til kommuneplantillæg 19

Forslag lokalplan 1018-18 ved Idyl - et boligområde

Indgåede hørings svar LP 1018-18 og tillæg 19.pdf

Oversigt over hørings svar

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

# Punkt 18: Endelig vedtagelse af Spildevandsplantillæg 2018-16 - Kloakering ved Agtrup Vig

22/26129

## Resumé

Et forslag til spildevandsplantillæg vedrørende kloakering i det åbne land ved Agtrup Vig har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring og fremlægges nu til endelig godkendelse med enkelte rettelser.

I høringsperioden er der indkommet indsigelser fra 9 ejendomme. By- og Udviklingsforvaltningen har vurderet indsigelserne og foreslår nogle få ændringer, som vil blive tilrettet i det endelige spildevandsplantillæg.

Det planlagte tiltag understøtter det politiske fokusområde: ”Mere plads til natur og naturoplevelser, forbedre forholdene for dyrelivet i Kolding Fjord og langs Lillebæltskysten ved at udplante ålegræs, etablere stenrev og fortsat at reducere i spildevandsoverløb”.

## Sagen behandles i

Natur, Miljø og Klima  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at Spildevandsplantillæg 2018-16 vedrørende kloakering ved Agtrup Vig vedtages endeligt med enkelte rettelser

at der udtrykkes ekspropriationsvilje til at foretage eventuelle nødvendige arealerhvervelser i forbindelse med etablering af kloakledninger og tekniske installationer samt til at pålægge grundejerne at håndtere deres husspildevand efter planens anvisning, idet det er en forudsætning, at BlueKolding A/S holder Kommunen skadesløs i enhver henseende som følge af projektet og eventuel ekspropriation.

## Beslutning Natur, Miljø og Klima den 14-08-2023

Indstilles til godkendelse.

## Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

## Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Godkendt.

### Fraværende:

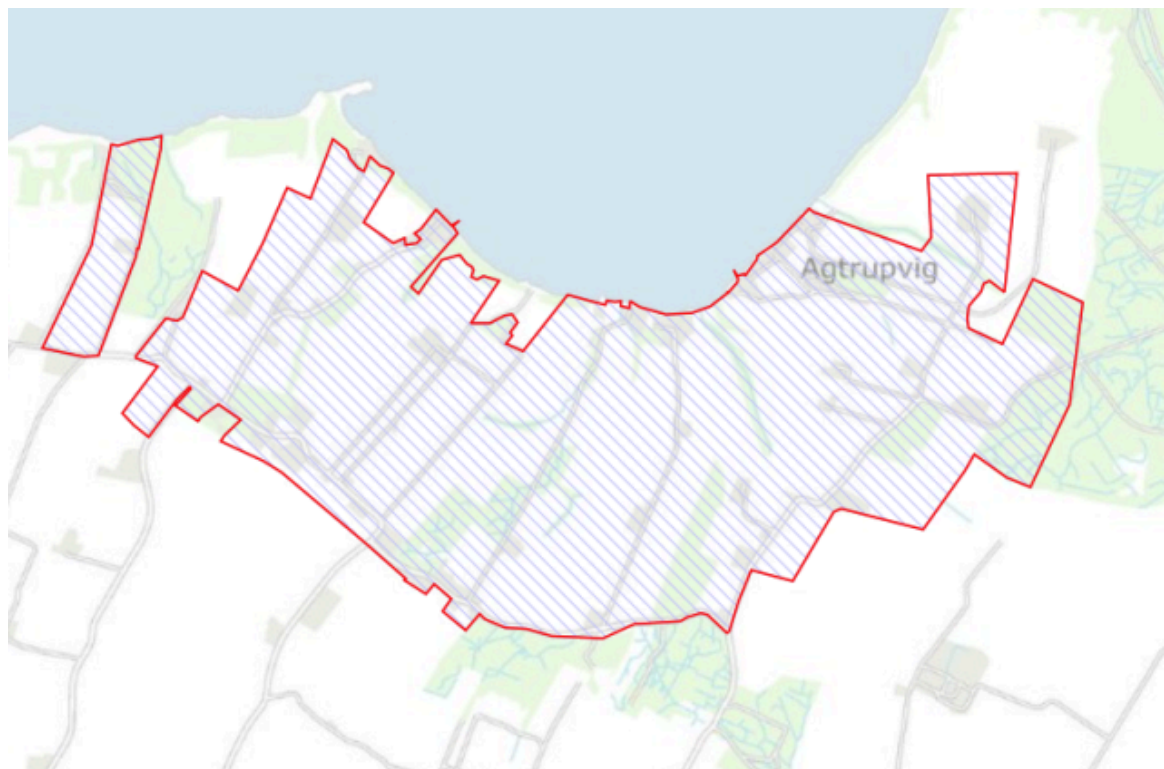
Jonathan Dyring Løvbom

## Sagsfremstilling

I Blå Plan er et område i oplandet til Agtrup Vig udpeget til at skulle kloakeres.

Området er udpeget til kloakering på baggrund af, at der flere gange er konstateret forurening med coliforme bakterier i vandet ud for kysten i Agtrup Vig, og at dette med stor sandsynlighed skyldes udledning af spildevand fra områdets eksisterende og utidssvarende private spildevandssystemer, som primært består af simple bundfældningstanke med direkte udledning til vandmiljøet.

Det blev derfor foreslået, at 79 ejendomme skulle tilsluttes kloak, og forslaget til spildevandsplantillægget har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring fra den 12. april 2023 til den 26. juni 2023. Desuden blev forslaget sendt direkte til berørte grundejere og matrikelejere.



I høringsperioden er der indkommet indsigelser/bemærkninger fra 9 ejendomme.

Indsigelserne har givet anledning til, at By- og Udviklingsforvaltningen foreslår, at tillægget vedtages med enkelte rettelser, således at:

- 5 ejendomme, som ikke har ønsket at blive kloakeret, foreslås bibeholdt i kloakprojektet
- 2 ejendomme tages ud af kloakprojektet, hvis de etablerer godkendte lokale spildevandsløsninger
- 1 ejendom tages ud af projektet, da ejendommen har et eksisterende godkendt pileanlæg
- 1 ejendom, som ligger udenfor planen, tages efter eget ønske med i kloakprojektet.

Indsigelserne kan ses i vedhæftede bilag.

Kloakeringsprincippet vil blive et tryksat system med en lille pumpebrønd for hver ejendom. Der føres strøm fra ejendommens elmåler ud til pumpebrønden, og pumpebrønden tilsluttes sin egen sikringsgruppe, så strømmen i resten af huset ikke påvirkes, hvis der opstår fejl på pumpebrønden.

Det planlagte tiltag understøtter det politiske fokusområde: ”Mere plads til natur og naturoplevelser, forbedre forholdene for dyrelivet i Kolding Fjord og langs Lillebæltskysten ved at udplante ålegræs, etablere stenrev og fortsat at reducere i spildevandsoverløb”.

## **Bilag**

Forslag til spildevandsplantillæg 2018-16

Skovhavevej 60

Skovhavevej 45

Gydeledvej 60

Agtrup Midtskovvej 46 og 50

Agtrup Midtskovvej 26

Agtrup Midtskovvej 112

Agtrup Midtskovvej 108 og 110

Indsigelser i høringsperioden

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

# Punkt 19: Endelig vedtagelse af Spildevandsplantillæg 2018-18 - Nyt boligområde ved Sletteskovvej

23/2364

## Resumé

Kolding Kommune har udarbejdet en lokalplan 0531-102 for et nyt boligområde ved Sletteskovvej i Nørre Bjert.

Dette tillæg, nr. 18, til Kolding Kommunes Spildevandsplan 2018-2025 (Blå Plan) er udarbejdet for at præcisere, hvordan spildevand og regnvand skal håndteres i det ny lokalplanområde. Området er, bortset fra et mindre område, stillet i lokalplanområdet, ikke medtaget som kloakopland i spildevandsplanen.

Med indeværende spildevandsplantillæg vedtages det, at området spildevandskloakeres, så spildevand håndteres af forsyningselskabet (BlueKolding), mens tag- og overfladevand håndteres af den enkelte grundejer eller samlet af grundejere i lokalplanområdet.

Spildevandsplantillægget omfatter også en del af vejarealet og nærliggende mark, matriklerne 7000b, 5ag og 5d, Nr. Bjert By, Nr. Bjert, da en kommende spildevandsledning fra lokalplanområdet 0531-102 skal føres til eksisterende spildevandssystem.

Tillægget til Blå Plan understøtter Natur, Miljø, og Klimas politiske programs fokusområde om byer med mere grønt og blååbne - herunder udlagte arealer til lokal regnvandshåndtering i nye boligområder og gørelse områderne forberedt til at håndtere skybrud.

## Sagen behandles i

Natur, Miljø, og Klima  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at forslag til Spildevandsplantillæg 2018-18 til Kolding Kommunes Spildevandsplan 2018-2025 vedtages

at Kolding Kommune udtrykker ekspropriationsvilje i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 58 til ekspropriation af servitutpligtig vedrørende etablering af regnvandsledning på det på nedenstående anførte arealer til fordel for BlueKolding A/S

at Kolding Kommune igangsætter ekspropriationssager i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 58, såfremt de pågældende lodsejere ikke frivilligt tiltræder de nødvendige servitutpligtig vedrørende spildevandsledningens placering, idet det er en forudsætning, at BlueKolding A/S holder kommunen skadesløs i enhver henseende som følge af projektet og ekspropriationen.

## Beslutning Natur, Miljø, og Klima den 14-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

## Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

## Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Godkendt.

Fraværende:

Jonathan Dyring Løbom

## Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelsen af Lokalplan 0531-102 er det nødvendigt at fastslå kloakoplandet, så den kommende kloakering af området sker i overensstemmelse med Kolding Kommunes, bygherres og BlueKoldings ønsker. Herudover sikres der areal til udlagning af forsyningens nye spildevandsledning, der skal forsyne området.



# **Punkt 20: Endelig vedtagelse af Spildevandsplantillæg 2018-25 - Nyt boligområde ved Marie Lings Vej, Lunderskov**

23/14499

## **Resumé**

I forbindelse med realiseringen af Lokalplan 1.12.5, Ved Storegade, Lunderskov – Et boligområde, matrikel 13e, Nagbøl By, Skanderup, er det nødvendigt at udarbejde et spildevandsplantillæg.

Spildevandstillægget udgør - sammen med den eksisterende spildevandsplan 2018-2025 (Blå Plan) - plangrundlaget for gennemførelse af en separatkloakering af det nye boligområde, Marie Lings Vej i Lunderskov.

Spildevandsplantillæg 2018-25 præciserer kloakområdet, og hvordan spildevand og regnvand skal håndteres i lokalplanområdet.

Forslag til Spildevandsplantillæg 2018-25 til Kolding Kommunes Spildevandsplan 2018-2025 har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring, i ugerne 25–33, 2023.

Der er modtaget et enkelt hørings svar fra BlueKolding, som medfører få redaktionelle ændringer.

Det planlagte tiltag understøtter det politiske fokusområde: ”Mere plads til natur og naturoplevelser, forbedre forholdene for dyrelivet i Kolding Fjord og langs Lillebæltskysten ved at udplante ålegræs, etablere stenrev og fortsat at reducere i spildevandsoverløb”.

## **Sagen behandles i**

Natur, Miljø og Klima  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

## **Forslag**

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at forslag til Spildevandsplantillæg 2018-25 til Kolding Kommunes Spildevandsplan 2018-2025 vedtages

at Kolding Kommune udtrykker ekspropriationsvilje i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 58 til ekspropriation af servitutpålæg vedrørende etablering af spildevandsledning på det i sagsfremstillingen anførte arealer til fordel for BlueKolding A/S

at Kolding Kommune igangsætter ekspropriationssager i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 58, såfremt de pågældende lodsejere ikke frivilligt tiltræder de nødvendige servitutpålæg vedrørende spildevandsledninger og øvrige nødvendige tekniske anlægs placeringer, idet det er en forudsætning, at BlueKolding A/S holder kommunen skadesløs i enhver henseende som følge af projektet og ekspropriationen.

## **Beslutning Natur, Miljø og Klima den 14-08-2023**

Indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Økonomi og Strategi den 28-08-2023**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Byrådet den 05-09-2023**

Godkendt.

### **Fraværende:**

Jonathan Dyring Løvbom

## **Sagsfremstilling**

I forbindelse med realiseringen af Lokalplan 1.12.5, Ved Storegade, Lunderskov – Et boligområde, i Lunderskov, matrikel 13e, Nagbøl By, Skanderup, er det nødvendigt at udarbejde et spildevandsplantillæg, der fastsætter områdets kloakland.

Spildevandsplantillægget udgør - sammen med den eksisterende spildevandsplan 2018-2025 (Blå Plan) - plangrundlaget for gennemførelse af en separatkloakering af det nye boligområde, Marie Lings Vej i Lunderskov, hvor der planlægges etableringen af 16 ejendomme som tæt-lav bebyggelse og parcelhuse.

Spildevandstillæg 2018-25 præciserer kloaklandet, og hvordan spildevand og regnvand skal håndteres i lokalplanområdet.

Området er på nuværende tidspunkt delvist separatkloakeret, mens den østlige halvdel ikke er kloakeret.

Med spildevandsplantillægget vedtages det, at den resterende del af området separat-kloakeres, så både spildevand og tag- og overfladevand håndteres af forsyningsselskabet (BlueKolding).

Separatkloakeringen gennemføres så:

- Husspildevand fra områdets boliger tilsluttes offentlig kloak via forrenseanlæg og herfra videre til Kolding Centralrenseanlæg i Agtrup, hvor det tilsluttes inden for renseanlæggets nuværende kapacitet.
- Regnvand fra de enkelte grunde, veje, stier og fællesarealer ledes til offentlig kloak, hvor det forventes forsinket i rørbassin, inden udledningen til Drabæks Mølleå.

Tillægget giver det juridiske grundlag til at foretage eventuelle nødvendige arealerhvervelser i forbindelse med etablering af kloakledninger og tekniske installationer.

Området omfattet af spildevandsplantillægget ses herunder.



Figur 1: Viser spildevandsplantillæggets afgrænsning.

Da spildevandsplantillægget kun fastlægger anvendelsen af et mindre område, skal der kun gennemføres en miljøvurdering, hvis tillægget må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Der er i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen for området gennemført en miljøvurdering for at afdække, om dette er tilfældet (bilag 1 i Spildevandsplantillægget). Ved miljøvurderingen er det vurderet, hvilke forhold, der er af betydning. På baggrund heraf vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en ny miljøscreening.

Forslag til Spildevandsplantillæg 2018-25 til Kolding Kommunes Spildevandsplan 2018-2025 har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring, i ugerne 25–33, 2023.

Der er modtaget et enkelt høringssvar fra BlueKolding, som medfører få redaktionelle ændringer.

## **Bilag**

Spildevandsplantillæg 2018-25 - 3. udgave

Høringssvar BlueKolding- spildevandsplantillæg marie lings vej\_bluekoldings\_bemærkninger\_GV3N

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

# Punkt 21: Forslag om ikke at opstille solceller på tørveholdige lavbundsarealer i Kolding Kommune

23/14955

## Resumé

Formand og næstformand af udvalget Natur, Miljø, og Klima Jørn Chemnitz (F) og Filip Bekic Bladt (A) har anmodet om at fjerne et punkt optaget på Natur, Miljø, og Klimas dagsorden.

Punktet omhandler et forslag om, at udvalget tager stilling til, at der ikke skal opstilles solceller på tørveholdige lavbundsarealer i Kolding kommune.

## Sagen behandles i

Natur, Miljø, og Klima.

## Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at det af Jørn Chemnitz (F) og Filip Bekic Bladt (A) fremsatte forslag drøftes.

## Beslutning Natur, Miljø, og Klima den 14-08-2023

Forslaget blev drøftet.

Forslaget blev forkastet med 4 stemmer mod 3.

Imod stemte Freddy Christensen (C), Molle Lykke Nielsen (O), Mads Kloppenborg-Skrumsager og Yrsa Mastrup (V).

For stemte Jørn Chemnitz (F), Filip Bekic Bladt (S) og Jonathan Dyring Løvbohm (B).

Jørn Chemnitz (F), Filip Bekic Bladt (S) og Jonathan Dyring Løvbohm (B) begynder herefter sagen i Byrådet.

## Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Forslaget blev forkastet med 14 stemmer mod 10.

For forslaget stemte Jørn Chemnitz, Villy Svandal, Hans Holmer, Iben Lehmann Rasmussen, Filip Bekic Bladt, Birgitte Munk Grønnet, Hamlaoui Bahloul, Folmer Krogh, Poul Fremmelev og Merete Due Paarup.

## Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbohm

## Sagsfremstilling

Formand og næstformand af udvalget Natur, Miljø, og Klima Jørn Chemnitz (F) og Filip Bekic Bladt (A) har anmodet om, at følgende punkt optaget på Natur, Miljø, og Klimas dagsorden.

*Filip og jeg vil gerne have et beslutningspunkt på dagsordenen til vores næste møde. Vi foreslår, at udvalget tager stilling til, at der ikke skal opstilles solceller på tørveholdige lavbundsarealer i Kolding Kommune.*

*Vores begrundelse er at de tørveholdige lavbundsarealer først og fremmest skal gøres væk for at nærmiljøene i landbrugets del af klimaindsatsen. Derudover har vi andre miljøindsatser i byrådet bl.a. miljøet om at fjerne arealet af beskyttet natur betydeligt. Og det er væk de lavbundsarealer gode til. Derfor mener vi at vi må gøre uden om de tørveholdige lavbundsarealer der skal etableres solceller.*

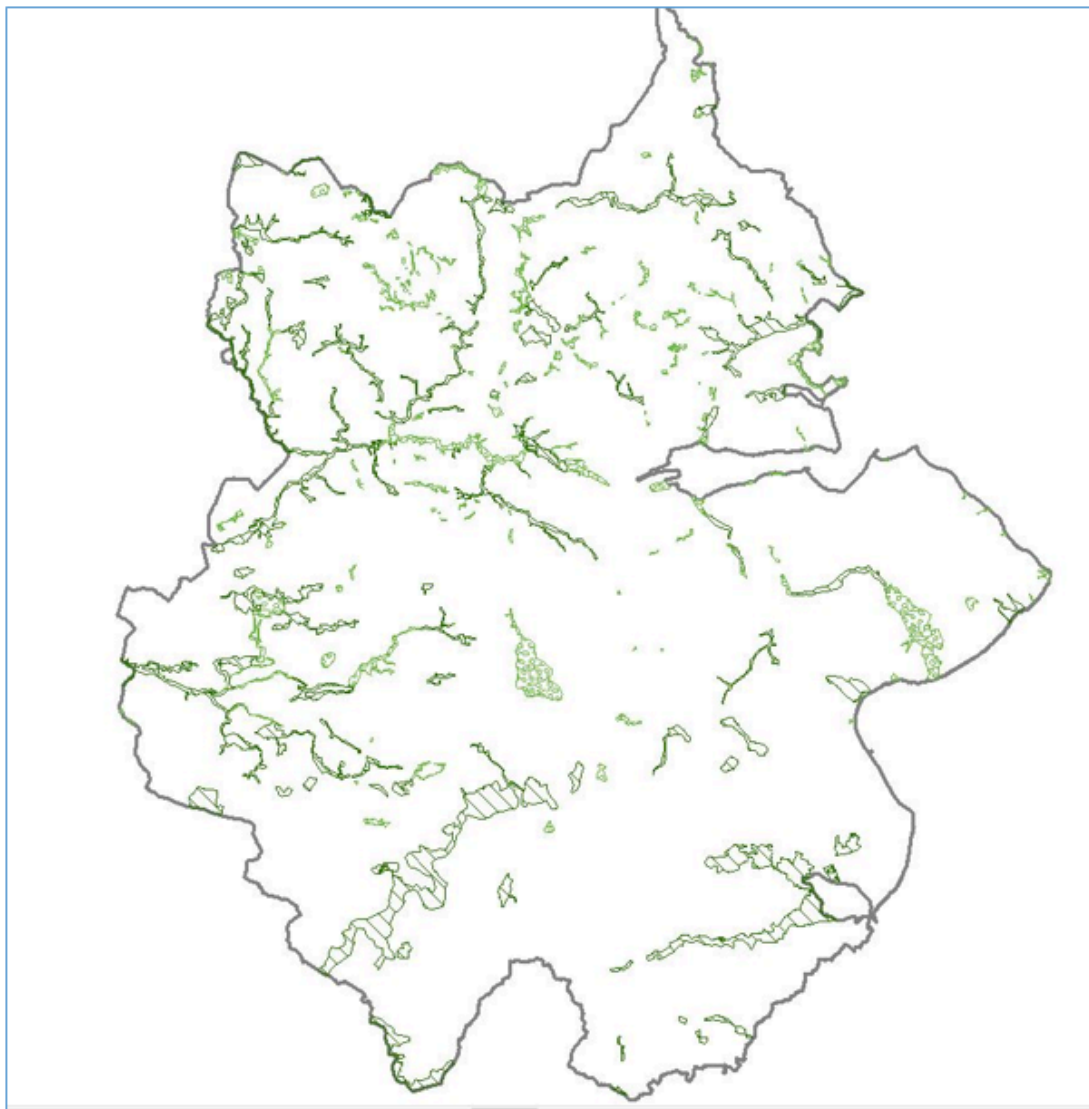
*Med en politisk beslutning kan vi gøre det klart for lodsejere, hvordan de politiske rammer ser ud.*

Forvaltningens bemærkninger:

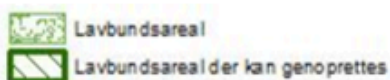
I kommuneplanens retningslinjer for lavbundsarealer fremgår det, at nye anlæg, herunder tekniske anlæg, som placeres på lavbundsarealer, skal udformes, så muligheden for naturgenopretning på lavbundsarealer ikke går tabt, og at det naturlige vandstands niveau kan genskabes, se vedlagte bilag 1. I Kommuneplanen er der udpeget i alt 4.398 ha lavbundsarealer, se oversigtskort nedenfor. Heraf er 1.820 ha kortlagt som kulstofrige landbrugsjord (over 6 % kulstof), som er egnede til klimalavbundsprojekter. Hovedparten af de tværgående udpegede lavbundsarealer vurderes også at være

tÅ,rveholdige, selvom de ikke er kortlagte. Det er eftervist ved jordbundsanalyser i forundersÅ, gelsen til et aktuelt klimalavbundsprojekt.

Å



#### Signatur



Å

#### Klimahandleplanen

I Kolding Kommunes klimahandleplan er mÅ,let at udtage 50 % af de kulstofrige jorde inden 2030 (svarende til 910 ha) og 100 % i 2050 (i alt 1.820 ha). For at realisere mÅ,lsÅ, tningen arbejder By- og Udviklingsforvaltningen med en rÅ, kke potentielle projekter under de statslige tilskudsordninger til vÅ, domrÅ, der, klimalavbund m.fl. SÅ, fremt alle projekterne bliver realiseret, vil der blive udtaget omkring 1.200 ha landbrugsjord inden 2030, hvoraf omkring 720 ha vil vÅ, re kulstofrig landbrugsjord. Derudover vil der blive udtaget kulstofrig landbrugsjord til skov, grundvandsbeskyttelse, natur m.m. MÅ, let er sÅ, ledes krÅ, vende, idet en del af de planlagte projekter nÅ, ppe nÅ, r frem til realisering, men forventes at kunne opnÅ, s med yderligere incitamenter fra statens og EU's side.

Å

#### MÅ, let om VE-produktion

I bÅ, redygtighedsstrategien og klimahandleplanen er mÅ, let, at der produceres VE-strÅ, m inden for kommunegrÅ, nsen, som svarer til mindst 50 % af strÅ, mforbruget i 2030. Med de seneste Å, rs meget store interesse for etablering af isÅ, r solceller og modellen for lokal involvering og flere bundlinjer, er det bestemt realistisk at nÅ, mÅ, let. Der ses sÅ, ledes ikke behov for ekstra incitamenter for at nÅ, mÅ, let.

Å

#### Biodiversitetsstrategien

I biodiversitetsstrategien er der bl.a. et mÅ, l om at udlÅ, gge mindst 2.780 ha ny beskyttet natur inden 2030. De nÅ, vnte statslige og EU-tilskudsordninger kan medvirke til dette, men der er ikke sikkerhed for, at der udvikles beskyttet natur og en hÅ, j biodiversitet pÅ, arealerne. UdlÅ, g af solcelleparker kan medvirke til at nÅ, mÅ, let, men det afhÅ, nger i hÅ, j

grad af indretning og drift af parkerne. På arealerne under selve solcellerne er der således et begrænset potentiale for en naturudvikling.

Å

Værdifulde naturområder har størst chance for at udvikle sig, når projektarealerne rettes naturudvikling. Samtidig er mulighederne væsentlig større, når jordbunden er væd og tørveholdig, eller den er tør og næringsfattig. Ligeledes har det betydning, om der er god natur på naboarealerne. De naturgivne forhold betyder derfor, at der er begrænsede geografiske muligheder for at realisere nye naturområder. I sammenhæng med de økonomiske rammer medfører det, at mulighederne for at realisere biodiversitetsmålene er vanskeligere end for de to andre målsætninger.

Å

Forvaltningen vurderer, at det fremlagte forslag flugter med kommuneplanens retningslinjer, og at det ikke står i vejen for at nå alle de tre nævnte politiske målsætninger, men snarere understøtter de mere vanskelige vilkår for at realisere nye naturområder. Fagligt set er der således større potentiale for at understøtte biodiversiteten ved at friholde de tørveholdige lavbundsjordter til dette formål, mens solcelleparker kan etableres uanset jordbunden.

Å

Forvaltningen anbefaler i øvrigt, at alle kommuneplanens udpegede lavbundsarealer friholdes for solceller, idet hovedparten vurderes også at være tørveholdige.

## Bilag

Bilag 1 - Kommuneplan retningslinje 3.3.1 Lavbundsarealer

Fraværende Jonathan Dyring Løbom

## Punkt 22: Revision af bæredygtighedsstrategien

23/6158

### Resumé

Kolding Kommunes Bæredygtighedsstrategi 2020-2023 ”Kolding2030 - Sammen skaber vi fremtidens bæredygtige samfund”, udløber i år og skal derfor revideres.

Bæredygtighedsstrategien blev vedtaget i Byrådet den 27. oktober 2020. Strategien er samtidig Kolding Kommunes lovpligtige Agenda 21.

Siden vedtagelsen af Bæredygtighedsstrategien har der i hele Kolding Kommune været arbejdet med at implementere strategiens seks indsatsområder og de fem cirkulære designprincipper. Et arbejde, der i samarbejde med borgere, virksomheder og uddannelsesinstitutioner omfatter hele Kolding Kommune og, hvor vi i fællesskab skaber et bæredygtigt samfund. Et arbejde, hvor Kolding Kommune som virksomhed går forrest og forpligter sig til bæredygtig ledelse med en række konkrete målsætninger for kommunens indsats.

For at skabe en god ramme for revisionsprocessen foreslås det at skubbe den endelige revidering til 2024, og dermed formelt forlænge den nuværende strategi frem til udgangen af 2024. Der er behov for at arbejde med ejerskabet og implementeringen af de mange indsatser i indeværende år, fremfor at gennemføre en omfattende proces med en revision af selve strategien.

Derudover skal Bæredygtighedssekretariatet bruge en del ressourcer på at flytte lokation til biblioteket i 2023.

Der blev i slutningen af 2022 udgivet et årsmagasin 2022 ”Bæredygtighed i Kolding Kommune”, der samler og fremhæver nogle af de fremskridt og resultater, der er opnået med udgangspunkt i de seks indsatsområder.

Under indsatsområdet ”Klima i balance” arbejdes der målrettet med ”Vedvarende energianlæg” og vi er godt i proces med dette. På grund af den ændrede sikkerhedssituation og presset på elektrificeringen er det relevant at genoverveje denne målsætning. Dette bliver beskrevet i en selvstændig sag.

### Sagen behandles i

Strategisk Vækst  
Økonomi og Strategi  
Byrådet.

### Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at den nuværende Bæredygtighedsstrategi 2020-2023 ”Kolding 2030 Sammen skaber vi fremtidens bæredygtige samfund” forlænges til og med udgangen af 2024.

### Beslutning Bæredygtig Vækst den 24-05-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

#### Fraværende:

Eva Kjer Hansen

### Beslutning Økonomi og Strategi den 12-06-2023

Forslaget indstilles til godkendelse.

### Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Godkendt.

#### Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

### Sagsfremstilling

Kolding Kommunes Bæredygtighedsstrategi 2020-2023 ”Kolding2030 - Sammen skaber vi fremtidens bæredygtige samfund”, der blev vedtaget i Byrådet den 27. oktober 2020 og som er Kolding Kommunes lovpligtige Agenda 21-strategi, udløber i 2023 og skal derfor som udgangspunkt revideres i år.

For at skabe en god ramme for revisionsprocessen foreslås det at skubbe den endelige revidering til 2024, og dermed formelt forlænge den nuværende strategi frem til udgangen af 2024. Der er behov for at arbejde med ejerskabet og implementeringen af de mange indsatser i indeværende år, fremfor at gennemføre en omfattende proces med en revision af selve strategien.

Derudover skal Bæredygtighedssekretariatet bruge en del ressourcer på at flytte lokation til biblioteket i 2023 og i den forbindelse omlægge kontakten til de mange nuværende brugere og ikke mindst arbejde sammen med Kolding Bibliotek om de nye potentialer som de fælles fysiske rammer giver.

Bæredygtighedssekretariatet og Bæredygtighedsprogrammet vil forsætte deres arbejde med indsatsområderne og med den interne forankring og samtidig grundigt forberede en revisionsproces, der omfatter aktørinddragelse, roller, ledelse, programgruppes arbejde, potentialer, m.m.

En optimal ramme for revisionsprocessen er helt afgørende for et godt resultat, og derfor foreslås det at skubbe den endelige revision til næste år.

Vurderingen er dog, at en enkelt målsætning i strategien bør genovervejes allerede nu inden den endelige revision. Det drejer sig om 2030-målsætningen under indsatsområdet Klima i Balance, som handler om vedvarende energianlæg. Dette forelægges i en selvstændig sag.

## **Bilag**

Årsrapport\_Bæredygtighedsstrategi

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## Punkt 23: Børnesagsbarometeret 2023

23/15779

### Resumé

En tredjedel af landets kommuner deltager hvert år i Ankestyrelsens Børnesagsbarometer, der undersøger, om en række lovkrav er overholdt. I år deltager Kolding Kommune med 35 sager af de i alt 765 fra samlet 37 kommuner.

I sagen gennemgås undersøgelsens resultater, og Kolding Kommunes resultater sammenholdes med disse. Kolding Kommunes resultater vurderes overordnet tilfredsstillende og afspejler velfungerende arbejdsgange og procedurer. Familieafdelingen følger op på resultaterne ift. at sikre kvaliteten af sagsbehandlingen og journalføringen.

### Sagen behandles i

Børn og Uddannelse  
Handicaprådet (orientering)  
Byrådet.

### Forslag

Børne- og uddannelsesdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

### Beslutning Børn og Uddannelse den 21-08-2023

Godkendt.

### Beslutning Handicaprådet den 30-08-2023

Handicaprådet tog orienteringen til efterretning.

Handicaprådet forventer at der er fokus på de punkter hvor Kolding ligger lavere end landsgennemsnittet.

#### Fraværende:

Charlotte Enevoldsen

Søren Rasmussen

Birgitte Munk Grunnet

### Beslutning Byrådet den 05-09-2023

Godkendt.

#### Fraværende:

Jonathan Dyring Løvbom

### Sagsfremstilling

Ankestyrelsen udarbejder hvert år et ”børnesagsbarometer”, hvor sager fra en tredjedel af landets kommuner gennemgås med fokus på, om udvalgte lovkrav er overholdt. I Børnesagsbarometeret 2023 indgår sager fra Kolding Kommune og 36 andre kommuner, som også indgik i Børnesagsbarometeret 2020.

Undersøgelsen handler om sager, hvor kommunerne har truffet afgørelse om en foranstaltning efter servicelovens § 52. Dette års undersøgelse handler om sager, hvor der er truffet afgørelse om anbringelse, familiebehandling eller andre foranstaltninger efter § 52 stk. 3.1.

Undersøgelsen belyser kommunernes overholdelse af udvalgte centrale lovkrav inden for fire temaer, der stemmer overens med Social-, Bolig- og Ældreministeriets fire pejlemærker for god kvalitet i sagsbehandlingen på området:

- Faglig udredning
- Inddragelse
- Valg af relevant indsats

- Opfølgning.

Sagen gennemgår resultaterne for Kolding Kommune fordelt på undersøgelsens fire temaer. Kommunens resultater sammenlignes med de deltagende kommuners resultater.

Dette års undersøgelse er baseret på en juridisk gennemgang af i alt 765 sager fra 37 kommuner. Kolding Kommune har deltaget med 35 sager.

De 37 deltagende kommuners hovedresultater er vedlagt som bilag 1, mens Kolding Kommunes resultater er vedlagt sagen som bilag 2. Bilag 3 illustrerer Kolding Kommunes resultater sammenholdt med sammenlignelige kommuner, som også har deltaget i årets Børnesagsbarometer: Fredericia, Haderslev, Helsingør, Slagelse og Herning.

#### *Faglig udredning*

Faglig udredning handler om kommunens opgave med at afdække og analysere barnets eller den unges og familiens problemer og ressourcer for at sikre et godt grundlag for at iværksætte relevant støtte til barnet, den unge eller familien. I Børnesagsbarometeret fokuseres der på faglig udredning i form af den børnefaglige undersøgelse.

Nedenfor er anført den gennemsnitlige procentsats for overholdelse af de udvalgte lovkrav for de deltagende kommuner. For hvert parameter er Kolding Kommunes resultater efterfølgende anført.

#### Udarbejdelse af børnefaglig undersøgelse eller opdatering

Kravet er overholdt i 72 % af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.

Kravet er overholdt i 96 % af sagerne i Kolding Kommunes resultater.

#### Afslutning af børnefaglig undersøgelse inden for fristen på fire måneder

- Kravet er overholdt i 34 % af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.

- Kravet er overholdt i 76 % af sagerne i Kolding Kommunes resultater.

#### Begrundet stillingtagen til foranstaltning

- Kravet er overholdt i 98 % af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.

- Kravet er overholdt i 100 % af sagerne i Kolding Kommunes resultater.

#### Afslutning af børnefaglig undersøgelse eller opdatering inden afgørelsen

- Kravet er overholdt i 85 % af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.

- Kravet er overholdt i 63 % af sagerne i Kolding Kommunes resultater. 26 % af overskridelserne havde lovlig grund.

#### *Inddragelse*

Det er afgørende at sikre den bedst mulige inddragelse af barnet eller den unge og familien fra sagens start og gennem hele forløbet, for at en indsats får den bedst mulige effekt.

Inddragelsen skal sikre, at barnet eller den unge og familien så vidt muligt forstår, accepterer og understøtter den valgte indsats.

#### Samtale med barnet eller den unge som led i den børnefaglige undersøgelse

- Kravet er overholdt i 98 % af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.

- Kravet er overholdt i 100 % af sagerne i Kolding Kommunes resultater.

#### Oplysninger fra forældremyndighedsindehaver(e) i den børnefaglige undersøgelse

- Kravet er overholdt i 95 procent af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.

- Kravet er overholdt i 96 procent af sagerne i Kolding Kommunes resultater.

#### Børnesamtale forud for afgørelsen, hvor der tales om den konkrete foranstaltning

- Kravet er overholdt i 61 % af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.

- Kravet er overholdt i 77 % af sagerne i Kolding Kommunes resultater.

#### Kontakt til barnet/den unge inden for de første tre måneder efter foranstaltningen er effektueret

- Kravet er overholdt i 52 % af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.

- Kravet er overholdt i 74 % af sagerne i Kolding Kommunes resultater.

Der foreligger ikke data på kommuneniveau fra samtlige deltagende kommuner på dette og de følgende parametre.

#### *Valg af indsats*

Det er afgørende, at kommunen vælger en relevant indsats for at imødekomme barnets eller den unges og eventuelt familiens støttebehov. Indsatsen skal være individuelt tilrettelagt efter barnets eller den unges behov, som er afdækket i den børnefaglige undersøgelse.

Udarbejdelse af handleplan, der omhandler den aktuelle foranstaltning

- Kravet er overholdt i 82 % af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.
- Kravet er overholdt i 100 % af sagerne i Kolding Kommunes resultater.

Handleplanen angiver, hvilken indsats, der er nødvendig for at opnå formålet

- Kravet er overholdt i 98 procent af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.
- Kravet er overholdt i 100 procent af sagerne i Kolding Kommunes resultater.

### *Opfølgning*

For at kunne vurdere, om den valgte indsats bidrager til at imødekomme barnet eller den unge og eventuelt familiens støttebehov, kræver det, at kommunen løbende følger op på indsatsen.

3-måneders opfølgning

- Kravet er overholdt i 70 % af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.
- Kravet er overholdt i 74 % af sagerne i Kolding Kommunes resultater.

### *Underretninger*

En underretning er en henvendelse til kommunen om bekymring for et barn/en ungs trivsel eller udvikling. Det er afgørende, at kommunen reagerer hurtigt og relevant på de underretninger, som den modtager.

24-timers vurdering

- Kravet er overholdt i 96 % af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.
- Kravet er overholdt i 100 % af sagerne i Kolding Kommunes resultater.

Genvurdering, hvoraf den konkrete vurdering fremgår

- Kravet er overholdt i 43 % af sagerne i de deltagende kommuners hovedresultater.
- Kravet er overholdt i 40 % af sagerne i Kolding Kommunes resultater.

### *Opfølgning på Børnesagsbarometer 2023*

Overordnet set vurderes det, at Kolding Kommunes resultater i Børnesagsbarometeret er tilfredsstillende. Det afspejler velfungerende arbejdsgange og procedurer. På mange af de undersøgte parametre ligger Kolding Kommune højere end gennemsnittet for de deltagende kommuner. Ift. Børnesagsbarometeret 2020, som Kolding Kommune deltog i sidst, ses markant fremgang ift. inddragelse af barnet.

Enkelte parametre giver dog anledning til særlig opmærksomhed. Det aktuelle billede af undersøgelsens resultater vil indgå i det videre arbejde med kvaliteten i sagsbehandlingen og journalføringen i Familierådgivningen.

Pr. 1. januar 2024 indføres Barnets Lov. Den nye lov vil betyde ændrede fokusområder for det næste Børnesagsbarometer, Kolding Kommune skal deltage i.

## **Bilag**

Børnesagsbarometeret 2023

Børnesagsbarometeret 2023, følgebrev og resultater Kolding Kommune

Benchmark, Børnesagsbarometeret 2023

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## **Punkt 24: Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter**

### **Resumé**

Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.

### **Sagen behandles i**

Byrådet.

### **Forslag**

Den konstituerede kommunaldirektør foreslår,

at det drøftes, om der er behov for, at et eller flere medlemmer varetager andre hverv.

### **Beslutning Byrådet den 05-09-2023**

Der forelå intet til drøftelse.

### **Fraværende:**

Jonathan Dyring Løvbom

### **Sagsfremstilling**

Det fremgår af Kolding Kommunes Regulativ om Vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg, på grundlag af en protokolleret beslutning.

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## **Punkt 25: Lukket: Servitutvilkår for fjernvarme transmissionsledninger fra Kolding til henholdsvis Almind og Tankedalsvej**

22/36744

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

**Punkt 26: Lukket: Behandling af tilbud på indvindingsretten til råstofindvinding og køb af Donsvej 11, 6062 Viuf**

23/9249

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## **Punkt 27: Lukket: Mageskifte til vejprojekt ved Cypresvej i Kolding**

22/28970

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## **Punkt 28: Lukket: Udbud af ejendomme**

23/16785

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## **Punkt 29: Lukket: Udbud af areal ved Drejensvej**

19/26616

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## **Punkt 30: Lukket: Salg af vejareal ved Kær Møllevej i Aller**

22/31454

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## **Punkt 31: Lukket: Salg af areal ved Saturnvej**

23/18039

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## **Punkt 32: Lukket: Kommunale byggegrunde på Kløervænget i Stepping**

18/1732

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## **Punkt 33: Lukket: Ekspropriationsvilje - Køb af arealer til fortov ved Sletteskovvej**

23/15047

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom

## **Punkt 34: Underskriftsark - godkendelse af referat**

### **Resumé**

Byrådet skal godkende referatet.

Dette gøres ved, at hvert medlem, der har deltaget i mødet, underskriver ved at trykke på ”Godkendt” i sagen Underskriftsark – godkendelse af referat.

### **Sagen behandles i**

Byrådet.

**Fraværende** Jonathan Dyring Løvbom