

REFERAT Miljøudvalget d. 06-03-2017

Mødedato Mandag d. 06. marts 2017 kl. 11:30

Mødested Bronzevej 6, mødelokale K75

Mødedeltagere Birgitte Kragh Thomsen, Poul Erik Jensen, Christian Haugk, Eea
Haldan Vestergaard, Benny Dall, Oluf Lykke Nielsen, Tanya Buchreitz
Løwenstein

Indholdsfortegnelse

Orientering om affaldsplan for Kolding Kommune.....	3
Myndighedsoverdragelse på affaldsområdet.....	4
Endelig godkendelse af handleplaner for Natura 2000-områderne Lillebælt og Svanemosen.....	6
Naturpark Lillebælt - naturparkplan sendes i høring i 8 uger.....	9
Nedsivning af regnvand.....	13
Spildevandsplantillæg 2012-17 - Nyt boligområde ved Eltang.....	16
Forslag til Kommuneplan 2017-2029 - for Trekantområdet.....	17
Forslag til Kommuneplan 2017-2029 - lokal del for Kolding Kommune.....	20
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. projekt nr. 4867 Troldhedeprojektet - Rummelighed for alle....	26
Regnskab 2016 for Miljøpolitik.....	28
Bevillingsstatus pr. 31. januar 2017 for Miljøudvalget.....	30
Takstgodkendelse for vandværker i Kolding Kommune 2017.....	32
Takster for BlueKolding 2017.....	34
Deltagelse i aktiviteter.....	36
Orienteringspunkter.....	37
Lukket.....	38
Orientering fra formanden.....	39

Punkt 1: Orientering om affaldsplan for Kolding Kommune

Resumé

Orientering om affaldsplan for Kolding Kommune.

Afdelingsleder i Renovation, Henrik Martinsen, deltager.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at orienteringen om affaldsplan for Kolding Kommune tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Orientering om affaldsplan for Kolding Kommune.

Der vil på mødet være en kort gennemgang af affaldsplan 2014-2024 for Kolding Kommune ved afdelingsleder i Renovation, Henrik Martinsen.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Godkendt.

Bilag

Affaldsplan 2014-2024.pdf

Punkt 2: Myndighedsoverdragelse på affaldsområdet

16/1836

Resumé

Miljøstyrelsen har siden 1. januar 2013 pålagt bygherren at anmelde bygge- og anlægsaffaldet mindst 14 dage før arbejdet påbegyndes.

Ved at placere denne opgave i Renovation, kan opgaven kobles tæt sammen med kontakten til borgere og virksomheder på genbrugspladserne og den generelle vejledning over for parterne.

Myndighedsopgaver, som påbud og tilsyn, skal skattefinansieres. Da Renovation er gebyrfinansieret, vil afdelingens tidsforbrug til denne type opgaver blive registreret og der vil blive sendt en regning til det skattefinansierede område i Kolding Kommune.

Der ønskes desuden en drøftelse af eventuel årlig miljø- og bæredygtighedsredegørelse til Miljøudvalget og Teknikudvalget.

Sagen behandles i

Miljøudvalget og Teknikudvalget.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at myndighedsoverdragelsen tages til efterretning, og

at forvaltningen en gang årligt til Miljøudvalget og Teknikudvalget fremlægger en miljø- og bæredygtighedsredegørelse som beskrevet i sagsfremstillingen.

Sagsfremstilling

Fra 1. januar 2017 er Miljøområdet og Renovation blevet enige om overdragelse af myndighedsopgaverne på affaldsområdet, så de fremadrettet som udgangspunkt varetages af Renovation.

Af opgaver, som overgår til Renovation kan nævnes:

- Tilsyn med affaldshåndtering på virksomheder, hvor Miljøområdet ikke i forvejen fører tilsyn med affaldshåndteringen.
- Uhygiejniske forhold omkring affaldshåndtering.
- Sagsbehandling og håndhævelse af henkastet affald og ulovlig opbevaring og bortskaffelse.
- Efterladte udtjente køretøjer, som ikke er miljøbehandlede.
- Anmeldelser af farligt affald.
- Klassificering af affald.
- Anmeldelser af bygge- og anlægsaffald.
- Import/eksport af affald.

Myndighedsopgaver, hvor Renovation opererer som virksomhed, varetages dog fortsat af Miljøområdet. Dette gælder f.eks.:

- Fritagelser for benyttelsespligten til ordninger for farligt affald.
- Håndtering af olie- og benzinduskillere, der kræver handling på baggrund af henvendelser fra Motas I/S.
- Eksport af affald fra genbrugspladser.

Baggrunden er bl.a., at Miljøstyrelsen siden 1. januar 2013 har pålagt bygherren at anmelde bygge- og anlægsaffaldet mindst 14 dage før arbejdet påbegyndes. Ved at placere denne opgave i Renovation kan opgaven kobles tæt sammen med kontakten til borgere og virksomheder på genbrugspladserne og den generelle vejledning over for parterne. Indsatsen bliver dermed mere målrettet og håndtering af bygge- og anlægsaffald kan følges helt til dørs. Også hvis opgaven kræver et tilsyn på en adresse og måske endda et påbud.

Herudover vurderes det at være hensigtsmæssigt, at myndighedsopgaverne generelt varetages af Renovation, da indsatserne dermed bedre kan koordineres med driftsmæssige tiltag. Dette skyldes blandt andet, at viden om affald og

affaldshåndtering er størst i Renovation og dermed kan dialogen varetages med større tilfredsstillelse for borgere og erhverv.

Myndighedsopgaver, som påbud og tilsyn, skal skattefinansieres. Da Renovation er gebyrfinansieret, vil afdelingens tidsforbrug til denne type opgaver blive registreret og der vil blive sendt en regning til det skattefinansierede område i Kolding Kommune.

Selv om myndighedsopgaven overgår til Renovation, vil det fortsat være Miljøudvalget, opgaven sorterer under.

Miljø- og bæredygtighedsredegørelse

På et tidligere møde i Miljøudvalget blev der udtrykt ønske om, at By- og Udviklingsforvaltningen redegør for, hvordan miljøprofilen er på affaldshåndteringen i Kolding Kommune i forhold til efterlevelsen af nationale målsætninger (den såkaldte Ressourcestrategi) og mere bæredygtig affaldshåndtering.

Det foreslås, at Renovation, som varetager af kommunens myndighedsopgave på affaldsområdet, årligt udarbejder og forelægger en miljø- og bæredygtighedsredegørelse for Miljøudvalget.

En sådan redegørelse kan omfatte en gennemgang af, hvordan Kolding Kommune efterlever Ressourcestrategien, herunder beskrivelse af igangsatte initiativer til at nedbringe affaldsmængderne, at genanvende affald og at øge kvaliteten i genbrug af bygge- og anlægsaffald. Desuden kan den indeholde en opgørelse af tilsyn og håndhævelser samt vurdering af, hvilke direkte og afledte effekter, de igangsatte initiativer har.

Herudover foreslås det, at redegørelsen indeholder en bæredygtighedsvurdering med fokus på ressourcer og cirkulær økonomi, håndtering af særligt farligt affald, en omkostningsprofil for private og virksomheder i forhold til andre kommuner, energibalance/CO₂-profil og en gennemgang af den sociale profil (forskellige boligtyper, aktivering og socialøkonomisk virksomhed).

På mødet ønskes en drøftelse af, om By- og Udviklingsforvaltningen skal igangsætte arbejdet med årligt at udarbejde en sådan redegørelse og om det i givet fald skal være med ovennævnte indhold.

Beslutning Teknikudvalget den 06-03-2017

Godkendt.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Godkendt.

Punkt 3: Endelig godkendelse af handleplaner for Natura 2000-områderne Lillebælt og Svanemosen

15/4243

Resumé

By- og Udviklingsforvaltningen har udarbejdet forslag til to Natura 2000-handleplaner for henholdsvis Svanemosen og Lillebælt (bilag 1 og 2), på baggrund af Statens Natura 2000-planer. Handleplanerne er lovpligtige. Der henvises til beslutningspunkt på miljøudvalgsmøde d. 3. oktober 2016, hvor udvalget vedtog at sende forslagene i 8 ugers offentlig høring.

Der er indkommet 2 hørings svar til handleplanen for Svanemosen og 9 svar til handleplanen for Lillebælt. De indkomne hørings svar har givet anledning til tilføjelser om statens indsatser på egne arealer og rettelser af teknisk karakter i de to planer.

Handleplanerne er gældende for en 6-årig periode fra 2016-2021 og angiver, hvilke indsatser, der prioriteres gennemført i perioden, og hvem, der er ansvarlige for opgaven. Indsatserne gennemføres via frivillige aftaler med lodsejerne.

Realiseringen af Natura 2000-handleplanerne har ingen budgetmæssige konsekvenser for Kolding Kommune. Indsatserne forventes primært løftet via Landdistriktsprogrammet og fonde.

Indsatserne i de to planer understøtter fokusområdet om mere mangfoldig natur i miljøpolitikken.

Sagen behandles i

Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at høringsnotaterne for de to Natura 2000-handleplaner (bilag 1 og 2) tages til efterretning,

at handleplanerne for henholdsvis Svanemosen og Lillebælt vedtages.

Sagsfremstilling

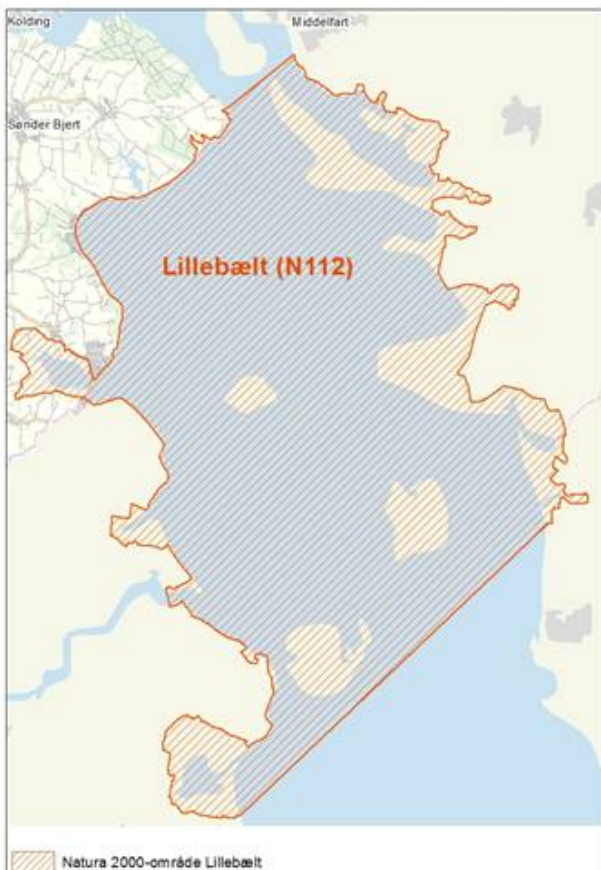
Staten har offentliggjort Natura 2000-planer for 252 særligt udpegede EU-naturbeskyttelsesområder i landet, de såkaldte Natura 2000-områder. De statslige Natura 2000-planer indeholder en række målsætninger og retningslinjer, der skal sikre de naturtyper og arter, som det enkelte område er udpeget for at beskytte. Kommunerne skal inden den 20. april 2017 vedtage kommunale Natura 2000-handleplaner, der beskriver, hvordan de statslige planer vil blive realiseret. Natura 2000-planerne er bindende for myndighederne, og handleplanen skal derfor være i overensstemmelse med den statslige Natura 2000-plan.

By- og Udviklingsforvaltningen har udarbejdet Natura-2000 handleplaner for henholdsvis Svanemosen og Lillebælt i samarbejde med Naturstyrelsen og nabokommuner i Lillebælt-oplandet. Handleplanerne har fokus på at fortsætte indsatserne fra første planperiode (2010-2015) og underbygge disse ved fortsat facilitering af frivillige indsatser i områderne. I Lillebælt planen er der således tale om en fortsat prioritering af plejeindsatsen i området, som består i at sikre afgræsning af den lysåbne natur i området. I Svanemoseplanen lægges der op til et samarbejde med Naturstyrelsen Trekantområdet om at fremme den genopretning af højmosen, som styrelsen har sat i gang i kraft af forbedring af de naturlige vandstandsforhold i området. Indsatserne vil, i lighed med første planperiode, blive søgt finansieret via EU landdistriktsmidler o.l.

-
Se handleplanerne i bilag 1 og 2 og se områdernes beliggenhed på nedenstående kort:



Kort 1. Viser den geografiske afgrænsning af Natura 2000-områderne Svanemosen og Lillebælt (den del, som ligger inden for kommunegrænsen).



Kort 2. Viser den geografiske afgrænsning for hele Natura 2000-området Lillebælt.

Høringssvar til de 2 Natura 2000-handleplaner:

Der er indkommet i alt 9 høringssvar til Lillebælt planen, som er skrevet i samarbejde med kommunerne Haderslev, Middelfart og Assens. Kolding Kommune har kun modtaget 2 høringssvar, fra hhv. Naturstyrelsen og Styrelsen for Vand og Naturforvaltning (nu Miljøstyrelsen). De øvrige kommuner har også modtaget høringssvar fra nogle af organisationerne og en enkelt større lodsejer – et resume af disse høringssvar og de berørte kommuners bemærkninger kan ses i den fælles hvidbog i bilag 4.

Til Svanemoseplanen er der indkommet i alt 2 høringssvar, fra hhv. Naturstyrelsen og Styrelsen for Vand og Naturforvaltning (nu Miljøstyrelsen). Se bilag 3.

Høringssvarene fra Naturstyrelsen Trekantområdet og Styrelsen for Vand og Naturforvaltning har for begge handleplaners vedkommende teknisk karakter: Både Naturstyrelsen og Styrelsen for Vand og Naturforvaltning lægger i deres høringssvar vægt på, at handleplanerne suppleres med oplysninger om Naturstyrelsens indsatser i første planperiode og planlagte indsatser for kommende planperiode (2016-2021) samt at handleplanen for Lillebælt forsynes med en oversigt over fordelingen af tiltag mellem offentlige lodsejere og kommuner. Derudover præciserer både Naturstyrelsen og Styrelsen for Vand og Naturforvaltning den nye ansvarsfordeling mellem styrelserne, og Styrelsen for Vand og Naturforvaltning gør opmærksom på, at kommunerne skal miljøvurdere handleplanerne.

I høringssvaret til Lillebælt planen gør Styrelsen for Vand og Naturforvaltning desuden opmærksom på, at der ikke længere kan søges landdistriktstilskud til genopretning af naturlige vandstandsforhold.

For handleplanen for Svanemosen bemærker Styrelsen for Vand og Naturforvaltning, at en indsats for forbedret natursammenhæng ikke vil kunne gennemføres med tilskud fra landdistriktsprogrammet, idet området ikke opfylder betingelserne herfor.

Forvaltningens bemærkninger:

Ved offentliggørelsen af handleplanen havde kommunen endnu ikke modtaget Naturstyrelsens plejeplaner og dermed de oplysninger, som styrelsen nævner i sit høringssvar. Oplysningerne om Naturstyrelsens indsats på egne arealer er nu indarbejdet i de endelige handleplaner efter dialog med styrelsens lokale enheder. Oplysningen om, at den varslede tilskudspulje til indsats for natursammenhæng ikke vil kunne søges før områderne i Svanemosen er taget til efterretning, og indsatsen er slettet fra handleplanens prioriterede indsatser. Derudover giver de indkomne høringssvar kun anledning til få tekniske tilretninger. Forvaltningen anbefaler derfor, at svarene tages til efterretning og Natura 2000-handleplanen for henholdsvis Lillebælt og Svanemosen godkendes.

De to handleplaner kræver ikke miljøvurdering. Afgørelse herom er offentliggjort samtidig med, at handleplanerne blev sendt i offentlig høring den 20. oktober 2016 og der er ikke indkommet klager.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Forslaget indstilles til godkendelse.

Bilag

Natura2000 handleplan for Svanemosen

Natura 2000 Handleplan for Lillebælt

Hvidbog for Svanemosen - endelig

Hvidbog for N112 - Lillebælt - endelig

Punkt 4: Naturpark Lillebælt - naturparkplan sendes i høring i 8 uger

16/2797

Resumé

Kolding Kommune samarbejder med Fredericia og Middelfart kommuner om Naturpark Lillebælt. Formålet med samarbejdet er at skabe et nyt fællesskab om frivilligt at beskytte og benytte det unikke kystlandskab, skabe nye oplevelsestilbud samt at tiltrække besøgende og dermed øge omsætningen for erhvervsturisme og fremme bosætning. Det er også målet at få flere projektmidler til mere natur, kultur og bæredygtigt friluftsliv og derved gøre området til at bedre sted at bo og være turist.

Naturpark Lillebælt blev i april 2014 udpeget som pilotpark af Friluftsrådet. Med henblik på at blive certificeret som Naturpark under Friluftsrådets mærkeordning "Danske Naturparker", har de tre kommuner og naturparkrådet udarbejdet et forslag til plan for Naturpark Lillebælt.

Forvaltningen ønsker at sende planen i offentlig høring i 8 uger. Der sker en tilsvarende forelæggelse for de politiske udvalg/byråd i Fredericia og Middelfart kommuner.

Planen for Naturpark Lillebælt understøtter fokusområderne om oplevelser i det fri og mere mangfoldig natur i miljøpolitikken.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by-og udviklingsdirektør foreslår,

at udkast til plan for Naturpark Lillebælt sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Kolding Kommune samarbejder med Fredericia og Middelfart om Naturpark Lillebælt, der i april 2014 blev udpeget som pilotpark af Friluftsrådet under mærkeordningen "Danske Naturparker".

Med henblik på at blive godkendt som naturpark i december 2017 har de 3 kommuner og naturparkrådet udarbejdet et forslag til Naturparkplan, som skal sendes i offentlig høring i 8 uger. Der redegøres nærmere for planens formål, indhold og gives eksempler på konkrete projekter, der skal arbejdes med i planperioden fra 2018 til 2022.

Det helt overordnede formål er, at der skal være en god balance mellem beskyttelse og benyttelse – den unikke natur, kulturarven og kystlandskabet skal gå hånd i hånd med mere vækst, flere turister og tilflyttere og oplevelsesmuligheder for kommunernes borgere.

Naturparkens mission er derfor: *"Sammen skaber vi et hav af oplevelser, som giver os lyst til at passe på og forbedre Lillebælt."*

Ved at kommuner, foreninger, borgere, erhverv og fonde går sammen, bliver der nye muligheder for at udvikle og søge tilskud til realisering af en række konkrete projekter. Naturparkplanen følges op af en årlig statusrapport og en handleplan med budget, der angiver, hvilke projekter, der skal arbejdes med i det kommende år.

Det er vigtigt at gøre opmærksom på, at det ikke vil medføre nye restriktioner eller begrænsninger for lodsejere og beboerne, at området bliver omfattet af mærkeordningen. Afgrænsningen af naturparken er baseret på frivillighed og lodsejere kan altid henvende sig til de tre kommuner for at komme ind eller ud af Naturpark Lillebælt. I modsætning til nationalparkerne er det ikke Folketinget, som vedtager en lov for en naturpark. Der er tale om en frivillig mærkeordning ejet af Friluftsrådet.

Naturparkplanen indeholder langsigtede målsætninger og en aktuel status for friluftsliv, formidling, erhverv, turisme, naturen og kulturarven. Forvaltningen vil nedenfor fremhæve det indhold, der er mest aktuelt og relevant for samarbejdet samt især komme med eksempler på tiltag i Kolding Kommune. Ved eksempler på konkrete projekter vil det blive angivet, om der er tale om nye tiltag eller der er tale om projekter, som Kolding Kommune også arbejder med i andre sammenhænge.

Friluftsliv:

På friluftsområdet indeholder naturparkplanen følgende langsigtede mål:

- Udvikle flere og bedre friluftsoplevelser
- Udvikle den rekreative infrastruktur – også for funktionshæmmede

I Naturpark Lillebælt er der allerede masser af friluftsoplevelser for børn og voksne hele året rundt. På grund af de åbne vandflader, den lange kyststrækning og naturen har området potentiale for endnu flere oplevelser. Samtidigt ligger områderne bynært med kort afstand til Fredericia, Middelfart og Kolding. Der vil især være fokus på at udvikle områdets hotspot. I den sammenhæng er det vigtigt at nævne, at der er sammenfald mellem Naturparkens hotspots og de hotspots, der er med i Kolding Kommunes nye Outdoorstrategi.

I planperioden vil der bl.a. blive arbejdet med følgende konkrete projekter:

- Øge tilgængeligheden langs hele kyststrækningen ved at forbedre infrastrukturen, opsætte toiletter og opholdsfaciliteter udvalgte steder i Naturparken samt indretning af en ny flydende port/mødested, som kan flyttes fra havn til havn. (ny)
- Udvikling af støttepunkt for den nationale kajakrute og cykelrute langs Jyllands østkyst ved f.eks. Skibelund (ny)
- Partnerskabsprojektet på Drejens/Houens Odde (eksisterende)
- Realisering af Hejlsminde Strandpark og Natura 2000 indsatsen ved Hejls Nor (eksisterende.)

Formidling:

I forhold til formidling indeholder planen bl.a. følgende langsigtede mål:

- Vække befolkningens interesse for Lillebælt og fokusere på øget beskyttelse og benyttelse af området
- Udvikle og lave formidling, der giver værdi for undervisning og læring inden for naturvidenskab

Der skal arbejdes med mange former for formidling og på mange forskellige platforme, som f.eks. den personlige formidling, hvor gæster møder engagerede guider, events, hvor lokale samarbejder spiller en stor rolle, og den mere passive formidling i form af udstillinger, grejkasser, foldere, skilte, hjemmesider og andre medier.

Eksempler på formidlingstiltag i regi af Naturparksamarbejdet:

- Lillebælts Hemmeligheder - et årligt arrangement, som afholdes på skift i de 3 kommuner. Lokale spejdere, dykkerklubber, fiskere, kajakklubber, skoler er med til at sætte fokus på Lillebælt. Arrangementet afholdes i september 2017 på Houens Odde i tilknytning til Get Out Festivalen i Kolding (er startet op i 2015)
- Blå flag arrangementer i alle tre kommuner (eksisterende)
- Oprettelse af marsvineposter - én i hver af de tre kommuner, hvor man kan høre marsvinelyde og formidling om, hvad der befinder sig under vandet (starter op i 2017)
- Viden om Lillebælt – kort, der viser nyeste viden om Lillebælt på smartphone, pc eller tablet samt et årligt forskermøde (er startet op i 2015/16)
- De unge naturparkguider – en titel, skolebørn får, når de har arbejdet med formidling i Naturparken (er startet op i 2016 i Kolding)
- Øge den fælles naturvejledning. Der kan evt. søges om medfinansiering ved Friluftsrådet. Styregruppen for Naturparken anbefaler, at der årligt afsættes midler i de tre kommuner til formålet (ønske til nyt tiltag, idet Naturparken i dag råder over en naturvejleder med en tredjedel årsværk)

Miljøudvalget vedtog den 6. februar 2017, at der til budget 2018 udarbejdes et ændringsforslag på 0,5 mio. kr. årligt til formidling inden for Naturpark Lillebælt.

Erhverv:

På erhvervsområdet indeholder Naturparkplanen følgende langsigtede mål:

- Styrke samarbejdet mellem erhverv, foreninger og organisationer om f.eks. bæredygtigt fiskeri, skabe økonomisk vækst og arbejdspladser samt styrke bosætningen i kommunerne.

Der ligger f.eks. et potentiale i at udvikle lokale fødevarer som Lillebæltsområdet kan blive kendt for, oprettelse af flere gårdbutikker, mindre forarbejdningsvirksomheder m.m. Udvikling af tiltagene vil ske i samarbejde med Destination Lillebælt.

Eksempler på tiltag i planperioden:

- Spis Lillebælt, der kunne omfatte etablering af havhaver, lokale fødevarer i dagligvarebutikkerne og samarbejde med restauranter om brug af naturpark-produkter (ny)
- Naturpark Lillebælt Partnere – projektet skal danne et netværk af erhvervsdrivende, herunder campingpladser, hoteller, sommerhusudlejere, så området kan blive mere synlig for borgere, tilflyttere og turister (ny).

Turisme:

Langsigtede mål på turismeområdet:

- Tiltrække lokale og flere turister fra ind- og udland
- Fremme bæredygtig turisme

Naturpark Lillebælt vil arbejde tæt sammen med Destination Lillebælt, HORESTA og de to visitcentre i Kolding og Lillebælt (Fredericia og Middelfart) for at sikre en bæredygtig udvikling i turismen i området.

Indsatser for bæredygtig turisme:

- Forbedre hotspot-strande målrettet turisternes behov (realisering af Strandpotentialeplanen, der er et eksisterende projekt)
- Lave informations- og markedsføringsmateriale om Naturpark Lillebælts oplevelses- og naturværdier. Formidlingen skal være på 3 sprog og projektet udføres i samarbejde med Destination Lillebælt (ny).

Naturen:

Nogle af de mange arter og naturtyper, der findes i området på kysterne og i bæltet og de tilhørende fjorde, er grundlaget for udpegningen som naturpark, idet der er krav om, at 50 % af parkens areal er udpeget som beskyttet natur. I området findes f.eks. mange trækfugle, der er fredede i ynglesæsonen. Under overfladen findes verdens tætteste bestand af marsvin sandsynligvis og på land findes der store områder af fredede orkidéer – bl.a. i Stenderupskovene og ved Hejls Nor.

Naturparkplanen indeholder bl.a. følgende langsigtede mål for naturen:

- Styrke områdets biologiske mangfoldighed
- Beskytte områdets natur mod slid

Planen angiver, at Kolding Kommune f.eks. vil arbejde for at realisere følgende projekter for at forfølge de langsigtede mål på naturområdet:

- Etablering af vådområde på 30 ha ved Hejls Bæk (eksisterende projekt jf. statens vandplaner)
- Afgræsning af strandenge, der er under tilgroning ved Hejls Nor (realisering af Natura 2000-handleplan og dermed igangværende projekt)
- Rydning og naturpleje på Skamlingsbanken (realisering af udviklingsplanen for Skamlingsbanken, der er i gang)

Kulturarv:

Naturplanen indeholder bl.a. følgende langsigtede mål for kulturarven:

- Udbrede kendskabet til og formidlingen af områdets enestående kystnære og maritime kulturarv
- Forbedre adgangen
- Fokuserer på tre kulturhistoriske områder/hovedfortællinger – udnyttelse af Lillebælts ressourcer gennem historien, f.eks. åleeventyr og marsvinefangsterne. Fortællinger om krigene i området bl.a. mod Sverige og 1800-tallets slesvigske krige.

Det er målet at få de mange historier fra området samlet, så Lillebælt og de kystnære områders særprægede og egnspecifikke kulturhistorie bliver synlig, kendt og formidlet i en bedre sammenhæng på tværs af kommunegrænserne. Et nyt samarbejde mellem Museerne i Fredericia, Museet på Koldinghus og Middelfart Museum skal løfte udviklingsopgaven med at synliggøre Lillebælts historiske spor.

I planperioden vil der desuden blive arbejdet med følgende konkrete projekter:

- Besøgscenter og folkemødeplads på Skamlingsbanken (eksisterende)
- Helhedsplan for Fredericia Vold (ny).

Forvaltningen anbefaler at udkast til plan for Naturpark Lillebælt (se bilag 1) sendes i offentlig høring i 8 uger. I høringsperioden vil der blive afholdt 5 temamøder/events forskellige steder i naturparken for at gøre opmærksom på planen.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Godkendt.

Bilag

Forslag til naturparkplan for Naturpark Lillebælt feb_2017.pdf

Punkt 5: Nedsivning af regnvand

16/7153

Resumé

Som følge af stigende interesse fra kommunens grundejere om selv at kunne håndtere regnvand på egen ejendom i stedet for at aflede det til BlueKoldings kloaksystem, foreslår forvaltningen, at der udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen, der giver mulighed for udtræden for regnvand fra BlueKoldings kloaksystem. Lokal håndtering af regnvand, giver ligeledes god miljømæssig og økonomisk benefit.

Indsatsen er i tråd med miljøudvalgets fokusområder om klimatilpasning, da det grundlæggende formål med indsatsen er at aflaste fælleskloakkerne for regnvand. Det vil betyde en reduktion af overløb i kloakkerne ved ekstreme regnhændelser. Det er ligeledes efter ønske fra BlueKolding, at der gives mulighed for udtræden fra kloak.

Ved at tillade udtræden fra offentlig kloak går dele af forsyningen fra at være kollektiv mod mere individuel forsyning. De primære konsekvenser heraf vil være at borgerne dermed fraskriver sig retten til senere at koble regnvand på kloakken. Dermed står de med det fulde ansvar for regnvandet på egen grund, og ansvaret for at "deres" vand ikke generer nabomatrikler. Dermed ligger spørgsmålet også i forlængelse af udvalgets fokusområde omkring Forsyning og fællesskaber.

I sagsfremstillingen er konsekvenserne uddybet.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at miljøudvalget beslutter om forvaltningen skal udarbejde forslag til spildevandstillæg omhandlende udtræden for regnvand fra kloak.

Sagsfremstilling

Det er kommunen, der som myndighed giver en ejendom tilladelse til at "udtræde for regnvand" fra BlueKoldings kloaksystem. Der kan først opnås tilladelse til at udtræde, når grundejeren også har fået en tilladelse til at håndtere regnvandet inde på egen grund af kommunen.

"Udtræden for regnvand" betyder, at en ejendom ikke længere gør brug af sin ret til at aflede tag- og overfladevand fra ejendommen til BlueKoldings kloaksystem og dermed frakobles ejendommen tag- og overfladevand fra kloaksystemet. Ejendommen håndterer herefter selv regnvandet inde på egen grund oftest via nedsivning i et regnbed eller i en faskine. Ejendommen ændrer herefter status i spildevandsplanen som værende udtrådt og spildevandskloakeret. Det skal understreges, at det er frivilligt for en ejendom, om den vil udtræde eller ej.

BlueKolding skal som forsyning påse, at forsyningens økonomi ikke forringes, hvis en ejendom ønsker at udtræde for regnvand, idet forsyningen tilbagebetaler en del af kloaktilslutningsbidraget for regnvand, når en ejendom udtræder for regnvand. Tilbagebetaling af tilslutningsbidraget for regnvand kan i år udgøre op til 24.393,- kr. inkl. moms pr. ejendom. Dette svarer til 40% af det samlede tilslutningsbidrag.

Såfremt udvalget beslutter, at der skal udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen, som giver mulighed for udtræden for regnvand, vil Kolding Kommune i samarbejde med BlueKolding udarbejde et forslag, som på lige fod med øvrige tillæg, sendes i høring, og endeligt godkendes i Byrådet.

Det er forvaltningens erfaring at mange kommuner i Danmark giver mulighed for nedsivning og udtræden fra kloak. Konkrete eksempler er Vejle, Århus, Middelfart, Egedal, Roskilde, Ålborg, Allerød, Faaborg-Midtfyn, Helsingør m.fl.

Herunder redegøres for fordele og ulemper ved nedsivning og udtræden for regnvand:

Konsekvenser for grundejeren

- Fordelen for grundejeren er, at de selv får lov til at håndtere regnvandet inde på egen grund efter eget ønske, når blot de nødvendige tilladelser er indhentet. Fordelen for grundejerne er også, at de kan få tilbagebetalt

tilslutningsbidraget for regnvand helt eller delvist, op til ca. 24.000,- kr. inkl. moms ved at udtræde for regnvand. Midlerne kan bruges til det nye regnvandsanlæg fx regnbed, faskiner mv.

- Ulempen er, at grundejeren fraskriver sig retten til fremover at aflede regnvand til forsyningens kloaksystem, og hvis der opstår problemer med grundens regnvandsanlæg, kan ejendommen ikke nødvendigvis komme til at aflede regnvand til forsyningens anlæg igen. Dette skal i så fald besluttes gennem et spildevandstillæg, som skal politisk godkendes.
- Hvis grundejeren ønsker at tilslutte ejendommen for regnvand igen, påligner og opkræver forsyningen igen et tilslutningsbidrag for regnvand med årets gældende takst.
- Det er grundejers ansvar, at sikre, at nabomatriklen ikke generes, hvis nedsivning ikke fungerer som forventet (hvis fx jordbundsundersøgelser ikke holder, det regner mere end forudset, grundvandet stiger o.a.)

Konsekvenser for kommunen

- Udtræden for regnvand hænger naturligt sammen med klimatilpasning, hvor der arbejdes med synligt vand på overfladen og hvor regnvandet afledes og håndteres lokalt. Lokal afledning af regnvand (LAR) er et miljømæssigt fornuftigt alternativ til afledning til kloaksystemet, idet regnvandet forsinkes og tilbageholdes i eget opland/område i stedet for at skulle transporteres væk fra området og behandles et andet sted.
- Såfremt der er forholdsvis mange ejendomme, der udtræder for regnvand i et fælleskloakeret område, er det også sandsynligt, at der ikke længere vil stå spildevandsholdigt regnvand på vejene/terræn samt ske tilbagestrømning af regnvand i kældre, idet der er blevet koblet regnvand fra kloaksystemet.
- For at kommunen har garanti for, at grundejerne dimensionerer deres anlæg med tilstrækkelig kapacitet til at kunne holde vandet inde på egen grund, kan kommunen vælge at fastlægge vilkår som f.eks. en dimensionsgivende regnhændelse på 10 år, der kan skrives ind i tilladelsen til alternativ bortskaffelse af tag- og overfladevand.
- Mindre risiko for overløb af urensset regnvandsfortyndet spildevand til recipienterne i forbindelse med kraftige regnskyl (færre og mindre overløb er et fokusområde i den kommende "Blå Plan Kolding")
- Risikoen for lokalt at forurene med zink, kobber eller andre problematiske stoffer, hvis tagrender eller tagkonstruktion indeholder disse, samt risiko for generel forurening fx ved tagrensning m.v.
- Såfremt der opstår gener fra eksempelvis utilstrækkeligt vedligehold af anlæg, vil kommunen få flere håndhævelsessager.
- Øget ressourceforbrug til at behandle ansøgninger om nedsivningstilladelser og udtræden.

Konsekvenser for forsyningen

- Det vil være en stor fordel for forsyningen, hvis der frakobles regnvand fra fælleskloakken, idet systemerne oftest er for små til at kunne klare nutidens nedbørshændelser. Ved kraftige regnhændelser er der derfor risiko for overløb med spildevand fra fælleskloakken til recipienterne og der kan ligeledes forekomme vand på vejene/terræn samt vand i kældre til stor gene for borgere og grundejere. Ved frakobling af regnvand fra forsyningens fællesvandssystem vil det eksisterende kloaksystem herefter bedre kunne klare at aflede kraftige nedbørshændelser med færre gener som følge.
- Frakobling af regnvand vil betyde reduktion af energiforbrug til pumpning og rensning af regnvand samt generelt lavere driftsudgifter.
- I tilfælde af at der er forholdsvis mange ejendomme i et lokalområde, der udtræder for regnvand, og området på sigt skal kloaksaneres, kan forsyningen og kommunen evt. blot nøjes med en semiseparering i stedet for en traditionel separering af kloaksystemet, hvorved lokalområdet ikke vil blive så belastet af gravearbejder. Dette vil endvidere betyde lavere driftsudgifter.
- Påvirkningen på BlueKoldings økonomi vil være forskellig. I nogle tilfælde vil udgifterne til tilbagebetaling af tilslutningsbidrag for regnvand overstige gevinsten ved lavere anlægsomkostninger, mens det andre gange vil være omvendt.

Procedure:

Såfremt det besluttes at der skal udarbejdes et tillæg, vil der blive udarbejdet vejledning til borgere, hvori det fremgår, hvor man skal henvende sig (BlueKolding eller Kolding Kommune) og hvilke krav, der skal leves op til for at man kan få nedsivningstilladelse og tilladelse til udtræden fra kloak. Eksempler på krav, der skal dokumenteres, er:

- Der må kun afledes overfladevand til nedsivningsanlægget.

- Brug af pesticider, mosbekæmpelsesmidler og lignende må ikke anvendes på tagflader og arealer, der afvander til nedsivningsanlægget.
- Nedsivningsanlægget skal dimensioneres, placeres og udføres således, at der ikke under normale nedbørsforhold opstår overfladisk afstrømning, overfladegener, eller gener i øvrigt på grunden eller nabogrunde. Dimensionering af nedsivningsanlæg skal ske efter Spildevandskomitéens anvisninger.
- Anlægget skal konstrueres således, at der ved regnhændelser ud over en 10-års hændelse ikke sker overløb til naboen.
- Tagnedløb tilsluttet nedsivningsanlægget skal være forsynet med sandfang, der skal oprenses efter behov.
- Bunden af faskinen skal placeres således, at den ligger over højeste grundvandsniveau, så der ikke sker indsivning af grundvand i faskinen.
- Nedsivningsanlægget skal placeres på egen grund, minimum 5 meter fra beboelsesbygninger og bygninger med kælder, og minimum 2 meter fra øvrige bygninger og vej/skel.
- Nedsivningsanlægget skal placeres mindst 25 meter fra vandindvindingsboringer samt vandløb, grøfter, drænrør, søer og havet.
- Tagvand og vejvand må ikke tilkobles et evt. drænsystem i området.
- Tilslutninger skal foretages af autoriseret kloakmester.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Sagen blev udsat, idet udvalget er optaget af at der kan skabes varige, miljørigtige og driftsegneede løsninger, og anmoder på den baggrund forvaltningen om snarest at redegøre nærmere for muligheder og konsekvenser – herunder alternative løsninger.

Punkt 6: Spildevandsplantillæg 2012-17 - Nyt boligområde ved Eltang

16/19631

Resumé

Kolding Kommune har lavet en lokalplan nr. 0541-11 for et nyt boligområde syd for Eltang.

Området ønskes separatkloakeret således, at spildevand tilsluttes spildevandsforsyningens kloak og regnvand håndteres lokalt i området som åbne render og bassiner.

Spildevandsplantillægget er udarbejdet for at sikre, at regnvandshåndteringen drives og vedligeholdes af et fælles privat regnvandslaug i området.

Sagen behandles i

Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at spildevandsplantillæg nr. 2012-17 godkendes.

Sagsfremstilling

Tillæg nr. 2012-17 til Kolding Kommunes spildevandsplan 2012 – 2019 er udarbejdet for at separatkloakere et nyt boligområde ved Drejens.

Spildevandet fra boligerne ønskes håndteret på traditionel vis med BlueKolding som aktør, og regnvandsdelen ønskes håndteret lokalt i et privatfælles system ejet og drevet af grundejerne.

Spildevandsplanen tager udgangspunkt i Kolding Kommunes målsætning om at klimatilpasse ny byudvikling.

Regnvandshåndteringen vil ske i regnvandsbede og bassiner, som skal skabe naturprægede fællesarealer til glæde for beboerne, og samtidig tilskynde at tilbageholde nedbøren på egen grund. Anlæggene vil blive etableret af Kolding Kommune og køberne af storparcellerne, og efterfølgende vil ansvaret for drift og vedligeholdelse blive overdraget til et privat fælles regnvandslaug.

Tillæg til spildevandsplanen har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring fra den 7. december 2016 til den 1. februar 2017, og der er ikke indkommet nogen bemærkninger i høringsperioden.

Når tillæg til spildevandsplanen er vedtaget, vil der blive meddelt de fornødne tilladelser til udmøntning af planen. Desuden vil tillægget til spildevandsplanen blive indberettet til det lovpligtige danske plansystem, PlansystemDK.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Forslaget indstilles til godkendelse.

Bilag

Spildevandsplantillæg 2012-17 - Nyt boligområde ved Eltang.docx

Punkt 7: Forslag til Kommuneplan 2017-2029 - for Trekantområdet

15/9034

Resumé

I august 2015 vedtog Byrådet en planstrategi, der lægger op til, at kommuneplanen revideres på en række områder. I januar 2016 godkendte Økonomiudvalget det overordnede indhold af revisionen, med en opfølgende beslutning i april 2016 om forslaget byudviklingsområder og arealudpegninger. Der er nu udarbejdet et samlet forslag til Kommuneplan 2017–2029 for Kolding Kommune, som består af en fælles del for kommunerne i Trekantområdet (hovedstruktur og retningslinjer), og en supplerende lokal del for Kolding Kommune med hovedstruktur, forudsætningsredegørelse samt rammer for lokalplanlægning.

Det samlede forslag til kommuneplan for Kolding Kommune behandles med henblik på offentlig høring i 8 uger i forlængelse af byrådets godkendelse. Offentliggørelsen sker parallelt med de andre kommuner i Trekantområdet.

I denne sag behandles den fælles del af kommuneplanen for Trekantområdets kommuner, i forlængelse af tidligere politisk høring i kommunerne.

Sagen behandles i

Teknikudvalget, Miljøudvalget, Plan- og Boligudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at forslag til Kommuneplan 2017-2029 for Trekantområdet godkendes og udsendes sammen med Miljørapporten i offentlig høring i perioden 11. april til den 6. juni 2017 – parallelt med forslag til den lokale del af kommuneplanen for Kolding Kommune.

at forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer af kommuneplanen frem til offentliggørelsen.

Sagsfremstilling

Den samlede kommuneplan for Kolding Kommune består overordnet set af en fælles kommuneplan for Trekantområdets 7 medlemskommuner, og en lokal del for Kolding Kommune. I denne sag behandles den fælles del af kommuneplanen.

Kommuneplanen generelt

Den fælles kommuneplan for Trekantområdet omfatter i hovedtræk de emner, som planlovens § 11a har oplyst som lovpligtige, og som kommuneplanen skal fastsætte retningslinjer og arealudpegninger for. Der er generelt tale om retningslinjer for udlægning af arealer til byzoner og sommerhusområder samt beliggenheden af arealer til landbrugsformål, fritidsformål, natur, skovrejsning, infrastrukturanlæg og tekniske anlæg.

Retningslinjerne skal udgøre et grundlag for kommunens administration af planlovens landzonebestemmelser og for kommunens administration af kompetencer inden for anden lovgivning – herunder naturbeskyttelses-, miljø-, bygge- og vejlovgivningen.

Kommuneplanen er således byrådets overordnede, samlede plan for den fysiske udvikling og arealanvendelse, og den er dermed udtryk for den samlede interesseafvejning, som byrådet har foretaget. I praksis er den interesseafvejning sket i fællesskab, Trekantområdets kommuner imellem, henover de seneste planperioder.

Emnerne behandles i planens følgende 7 kapitler:

1. Trekantområdet – en metropol på vej
2. Byerne – drivkraften for udvikling
3. Det åbne land – sammenhæng og balance
4. Kultur, turisme og friluftsliv
5. Trafik og tekniske anlæg
6. Støjforhold
7. Klima

Kommuneplanen er gennemgående opbygget med 4 komponenter, bestående af mål, retningslinje, redegørelse og initiativer i kommende planperiode ("Det vil vi").

Ændringerne i den fælles kommuneplan er sket indenfor nedenstående emner

Bomiljøer

Emnet ”Attraktive boligmiljøer i Trekantområdet” er bearbejdet ved tværkommunalt projektarbejde, som har bidraget med input til revision af afsnit 2.1 Bymiljø og 2.2 Bosætning. Projektarbejdet har desuden omfattet en fælles politisk inspirationsmøde for de 7 byråd om bolig- og bosætningspræferencer, afholdt den 4. februar 2016.

Miljø og Natur

Grønt Danmarkskort er indarbejdet, som konsekvens af planlovens § 11a. Det er blevet omsat i kommuneplanen til en ny retningslinje 3.4.5 Det grønne Danmarkskort med tilhørende afsnit.

Afsnittet indeholder mål og retningslinjer med udpegninger, der baserer sig på andre af kommuneplanens eksisterende udpegninger.

Emnet ”Sikre adgang til natur- og kystområder” er ligeledes bearbejdet ved tværkommunalt projektarbejde, som har bidraget til et nyt afsnit 4.5 vedrørende Trekantområdets natur- og kystområder beskrevet i forhold til deres potentialer som ramme for friluft- og turismeoplevelser. Modellen for hvordan steder og områder udpeges, er blandt andet sket med inspiration fra Kolding Kommunes ”Outdoorstrategi”.

Kommuneplanens naturudpegninger er blev justeret og afledte konsekvensrettelser er blevet indarbejdet. Justering af naturudpegning blev godkendt på Økonomiudvalgets møde den 20. juni 2016.

Infrastruktur

Under kapitel 5 er der særligt i det indledende afsnit samt i redegørelse og ”Det vil vi”-boksene i afsnittene ”5.1 Veje” og ”5.2 Kollektiv trafik” sket en række ændringer som følge af Trekantområdets infrastrukturstrategi og den generelle udvikling på infrastrukturområdet. For Kolding Kommunes vedkommende er arealreservation til omfartsvej i Nr. Bjert udtaget, som besluttet af Økonomiudvalget på mødet den 18. april 2016.

Grundlag for godkendelse

Forslag til Kommuneplan 2017-2029 for Trekantområdet var i oktober 2016 i politisk høring som udkast i 6 af de 7 kommuner i Trekantområdet. Tidsplanen for Haderslev Kommune afviger på det punkt, med baggrund i det nylige optag i Trekant-samarbejdet.

På Byrådets møde den 31. oktober 2016 blev følgende bemærkninger godkendt og fremsendt til Trekantområdet for videre bearbejdning:

1. At der skal være muligheder for flere kraftcentre for turisme, som eksempelvis Unesco-Sites.
2. At afsnittet vedrørende kollektiv trafik suppleres med, at der i den næste planperiode udarbejdes en sammenhængende plan for styrkelse af den kollektive trafik inden for hele Trekantområdet, med henblik på at styrke bosætning og erhvervsfremme.
3. At der skal indarbejdes behovet for dobbeltspor på en delstrækning af jernbanen fra Vojens til grænsen.
4. At Destination Lillebælt fremhæves i planforslaget.
5. At lokalruter og regionalruter betjenes med lavgulvsbusser, så de er mere tilgængelige for personer, der er gangbesværede og benytter fysiske hjælpemidler. Dette skal ligeledes være med til at forbedre omstigningsmulighederne mellem bybusser samt lokal- og regionalruter.
6. At busser og stoppesteder udstyres med mulighed for at give information til brugere i tekst og lyd.

På samme møde fremførte Lis Ravn Ebbesen og Benny Dall, at de ikke kan tiltræde arbejdet for en hærvejsmotorvej. Dette har ikke medført ændringer i forslag til kommuneplan for Trekantområdet.

Den samlede politiske høring i Trekantområdets kommuner afstedkom en række bemærkninger, hvoraf alle bemærkninger fra Kolding Kommune er imødekommet ved indarbejdelse i det foreliggende forslag. Dog er Koldings bemærkninger punkt 5 og 6 vedrørende bedre koordinering mellem forskellige kollektive transporttilbud indarbejdet i den lokale del af kommuneplanen.

Byrådets behandling af forslag til kommuneplan for Trekantområdet sker dermed for at få en formel godkendelse af den fælles kommuneplan.

I forlængelse af kommunernes godkendelse af forslag til kommuneplan 2017-2029, vil der ske en samtidig offentlig høring af kommuneplanerne i perioden 11. april – 7. juni 2017. Der vil dermed være mulighed for at foretage mindre, redaktionelle ændringer af den fælles kommuneplan for Trekantområdet frem til offentliggørelsesdatoen, under hensyn til forventningen om, at de væsentligste ændringsønsker hos Trekant-kommunernes kommunalbestyrelser er fremkommet i forbindelse med den gennemførte politiske høring i efteråret 2016.

Miljørapport

Jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer skal kommuneplanrevisionens ændringer vurderes nærmere. COWI A/S har for Trekantområdets kommuner udarbejdet en vurdering og miljørapport for den fælles kommuneplan for

Trekantområdet. I rapporten er medtaget vurdering af nye byudviklingsarealer og de øvrige justerede arealudlæg, der er sket overvejende for udpegninger i det åbne land (natur, skov, landskab mv.).

Miljørapporten skal følge kommuneplanforslaget, når det fremlægges i offentlig høring i minimum 8 uger, hvorfor byrådet også skal godkende rapporten til offentlig høring.

Offentliggørelse

Kommuneplanforslaget med tilhørende miljørapport offentliggøres i 8 uger. Der afholdes ikke borgermøde i offentlighedsfasen.

Beslutning Teknikudvalget den 06-03-2017

Sagen blev drøftet i forhold til de emner, som henhører under Teknikudvalget, og udvalget besluttede at indstille forslaget til godkendelse for så vidt angår Teknikudvalgets ansvarsområder.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Sagen blev drøftet i forhold til de emner, som henhører under Miljøudvalget, og udvalget besluttede at indstille forslaget til godkendelse for så vidt angår Miljøudvalgets ansvarsområder.

Bilag

Forslag til Kommuneplan 2017-2029 for Trekantområdet

Miljøvurdering af Forslag til Kommuneplan 2017-2029 for Trekantområdet

Samlede kort - Trekantområdet.pdf

Punkt 8: Forslag til Kommuneplan 2017-2029 - lokal del for Kolding Kommune

15/15187

Resumé

I august 2015 vedtog Byrådet en planstrategi, der lægger op til, at kommuneplanen revideres på en række områder. I januar 2016 godkendte Økonomiudvalget det overordnede indhold af revisionen, med en opfølgende beslutning i april 2016 om forslagens byudviklingsområder og arealudpegninger. Der er nu udarbejdet et samlet forslag til Kommuneplan 2017–2029 for Kolding Kommune, som består af en fælles del for kommunerne i Trekantområdet (hovedstruktur og retningslinjer), og en supplerende lokal del for Kolding Kommune med hovedstruktur, forudsætningsredegørelse samt rammer for lokalplanlægning.

Det samlede forslag til kommuneplan for Kolding Kommune behandles med henblik på offentlig høring i 8 uger i forlængelse af byrådets godkendelse. Offentliggørelsen sker parallelt med de andre kommuner i Trekantområdet.

I denne sag behandles den lokale del af kommuneplanen.

Sagen behandles i

Miljøudvalget, Teknikudvalget, Plan- og Boligudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at forslag til Kommuneplan 2017-2029 for Kolding Kommune (lokale del) godkendes og udsendes sammen med Miljørapporten i offentlig høring i perioden 11. april til den 7. juni 2017 – parallelt med forslag til Kommuneplanen Trekantområdet.

at forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer af kommuneplanen frem til offentliggørelsen.

at initiativer ("Det vil vi") i kommende planperiode godkendes med henblik på byrådets senere prioritering og igangsætning af det enkelte initiativ i perioden 2018-2021.

Sagsfremstilling

I august 2015 vedtog Byrådet en planstrategi, der lægger op til, at kommuneplanen revideres på en række områder. I januar 2016 godkendte Økonomiudvalget det overordnede indhold af revisionen, med en opfølgende beslutning i april 2016 om forslagens byudviklingsområder og arealudpegninger. Der er nu udarbejdet et samlet forslag til Kommuneplan 2017–2029 for Kolding Kommune, som består af en fælles del for kommunerne i Trekantområdet (hovedstruktur og retningslinjer) og en supplerende lokal del for Kolding Kommune med hovedstruktur, forudsætningsredegørelse samt rammer for lokalplanlægning.

Det samlede forslag til kommuneplan for Kolding Kommune behandles med henblik på offentlig høring i 8 uger i forlængelse af byrådets godkendelse.

I denne sag behandles den lokale del af kommuneplanen.

Struktur

Den samlede kommuneplan for Kolding Kommune består overordnet set af en fælles kommuneplan for Trekantområdets 7 medlemskommuner, og en lokal del for Kolding Kommune. I denne sag behandles den lokale del af kommuneplanen.

Som det fremgår af dagsordenspunkt vedrørende behandling af Forslag til Kommuneplan 2017-2029 for Trekantområdet, omfatter den fælles kommuneplan i hovedtræk de emner, som planlovens § 11a har oplystet som lovpligtige, og som kommuneplanen skal fastsætte retningslinjer og arealudpegninger for.

I den lokale del af kommuneplanen for Kolding Kommune er der suppleret i forhold til de fælles retningslinjer, med lokale retningslinjer, som knytter sig til geografiske lokaliteter i Kolding Kommune. Det gælder blandt andet retningslinjer, som knytter sig til særlige erhvervsområder, infrastrukturanlæg som Kolding Lufthavn, klimatilpasningstiltag i kommunen, bevaringsværdige bygninger i kommunen, udpegning af bufferzone om verdensarvsområde Christiansfeld, samt udpegning af Naturpark Lillebælt. Sidstnævnte sker i fællesskab med henholdsvis Fredericia og Middelfart kommuner, som har tilsvarende afsnit i deres lokale dele af kommuneplanen.

I den lokale del af kommuneplanen redegøres desuden mere uddybende for de ændringer i arealudpegninger, som planforslaget indeholder, sammenholdt med den gældende kommuneplan. Det gælder blandt andet udlæg af nye byudviklingsarealer, ændringer i naturudpegninger, samt arealreservation af korridor for ny sydlig ringvejsforbindelse, mellem Vonsildvej syd for Kolding, og Skamlingvejen, sydøst for Kolding.

Den lokale del af kommuneplanen indeholder desuden rammer for lokalplanlægning. Her er de specifikke rammer tilpasset og opdateret, dels i forbindelse med indarbejdelse af kommuneplantillæg godkendt i den forløbne planperiode, dels i forbindelse med indarbejdelse af nye byudviklingsområder.

Økonomiudvalget godkendte den 18. januar 2016, at den lokale del af kommuneplanen opbygges tematisk fremfor som den gældende kommuneplan 2013, hvor opbygningen tager udgangspunkt i 14 områdeplaner. Dette gør samtidig, at der nu foreligger en samlet kommuneplan, som i højere grad er egnet til at videreudvikle til en egentlig digital, webbaseret kommuneplan, når muligheden foreligger. Dette vil give borgere, investorer, administrationen og øvrige brugere endnu bedre muligheder for at navigere rundt i det omfattende og komplekse materiale.

Den lokale del af kommuneplanen består af følgende tre dokumenter:

- Hovedstruktur - forslag til Kommuneplan 2017-2029 for Kolding Kommune: hovedstrukturen indeholder mål for kommunens arealforvaltning og udvikling, de lokale retningslinjer for Kolding kommune samt redegørelse i forhold til disse.
- Forudsætningsredegørelse - forslag til Kommuneplan 2017-2029 for Kolding Kommune: forudsætningsredegørelsen indeholder beskrivelser af baggrunden for hovedstrukturens indhold, uddybende redegørelser i forhold til hovedstrukturens indhold samt beskrivelser af de ændringer, der er foretaget i kommuneplanforslaget, sammenholdt med gældende kommuneplan.
- Rammer for lokalplanlægning – forslag til Kommuneplan 2017-2029 for Kolding Kommune: indeholder portræt af hvert af de 14 planlægningsdistrikter, generelle rammebestemmelser samt specifikke bestemmelser for hver enkelt ramme for lokalplanlægning.

Baggrund for forslagets ændringer

Jf. planloven skal Byrådet foretage en revision af den samlede kommuneplan hvert fjerde år. Byrådet skal senest halvvejs i en byrådsperiode beslutte om kommuneplanen revideres helt eller delvist. Dette sker i kommuneplanstrategien, og med Byrådets godkendelse af Planstrategi 2015 den 31. august 2015, blev det besluttet at der foretages en delvis revision.

Med den beslutning, på baggrund af indkaldelse af idéer og forslag til kommuneplanrevisionen i efteråret 2015, samt ved den opfølgende politiske behandling på økonomiudvalgs møde den 18. januar 2016 er det besluttet, at den lokale del af kommuneplanen skal revideres i forhold til følgende emner:

- Revurdering af udlæg til byudviklingsområder (boliger og erhverv),
- Opdatering af kommuneplanen ift. omdannelses-, fortætnings- og byudviklingsprojekter,
- Opdatering af kommuneplanen ift. fysiske helhedsplaner, borgerplaner og øvrige indsatser og tiltag af fysisk karakter.

Derudover er der generelt behov for at kommuneplanen ajourføres hvert fjerde år, blandt andet for at opdatere den i forhold til den stedfundne udvikling, og for at sikre, at kommuneplanen er i overensstemmelse med de statslige interesser i kommuneplanlægningen.

I det følgende beskrives i hovedtræk, hvilke væsentlige ændringer kommuneplanforslaget omfatter:

Generel ajourføring

Generelt er kommuneplanforslaget opdateret i forhold til kommunens forskellige politisk godkendte politikker, strategier og planer. Det gælder eksempelvis kommunens vision med understøttende tiltag, Mobilitetsplan 2016-2028, Kolding Kommunes Outdoorstrategi, Erhvervsstrategi 2022, klimatilpasningsmål samt udvalgs politikker. Med baggrund i disse er målene i den lokale del af kommuneplanen gennemgået og konsekvensrettet i overensstemmelse med de politisk vedtagne mål siden den seneste kommuneplanrevision i 2013.

Byudviklingsområder og omfordelinger

Kommuneplanen indeholder en række nye udlæg til byudviklingsområder. I den sammenhæng er der samtidig sket en omfordeling i forhold til kommuneplanens eksisterende udlæg.

Et enigt Økonomiudvalg godkendte den 18. april 2016 hvilke nye byudviklingsområder, ændret anvendelse og omfordelinger, der indarbejdes i kommuneplanforslaget. Det drejer sig om følgende områder:

Ændret anvendelse

- Området ved Kolding Stadion - nuværende kommuneplanramme for boliger og erhverv ved Kolding Stadion reduceres til alene at omfatte det østlige delområde. Den øvrige del af den eksisterende ramme til blandet bolig og

erhverv konverteres til grønt formål, hvilket omfatter de sydligt beliggende boldbaner. Eksisterende kolonihaveområde fastholdes som potentielt boligområde.

Nye boligområder

- Område ved Donsvej i Vester Nebel
- Område ved Vestergade og Hedevej i Almind
- Område ved Gl. Bjært i Sdr. Bjert
- Område ved Varmarksvej i Sdr. Stenderup
- Område ved Rugvangen i Lunderskov

Ønsker til boligudlæg der ikke medtages

- Område nord for Wilhelmsminde i Nr. Bjert
- Område i sydlig del af Hejlsminde

Forslag til områder der udtages som følge af landbrugsinteresser

- Område nord for Kastanie Allé i Skanderup

Forslag til nye erhvervsudlæg

- Område ved Profilvej, Industri Nord i Kolding

Forslag til ny skovrejsning

- Skovrejsning ved Trudsbro Kildeplads

Et flertal på Økonomiudvalgets møde den 18. april 2016 godkendte

Ønsker til boligudlæg der ikke medtages

- Område vest for Favstrupvej i Christiansfeld

Forslag til nye erhvervsudlæg

- Område nord for Højvangen ved Almind Hede

Ændret anvendelse

- Lokalcenter på Agtrupvej i Kolding - nuværende lokalcenter på Agtrupvej - reduceres til kun at omfatte området ved Brunebjerg og arealrammen til detailhandel reduceres, så der ikke kan ske udbygning. Denne ændring er en konsekvens af tidligere beslutning om, at der ikke skal etableres yderligere dagligvareforretning på Agtrupvej.

I forhold til Bønstrup Erhvervspark og forslaget om et udtage dele af dette område af hensyn til landbrugsinteresser, blev det besluttet, at udsætte denne beslutning mhp. en nærmere analyse, bl.a. i forhold til behovet for erhvervsarealer i Vamdrup. Bønstrup Erhvervspark er en del af den samlede erhvervsanalyse for Kolding Kommune, som blev forelagt på et fællesmøde for økonomiudvalget, teknikudvalget og plan- og boligudvalget den 20. februar 2017. Forvaltningen igangsætter som opfølgning på erhvervsanalysen nu en nærmere vurdering af, hvilke konkrete handlinger, der skal igangsættes, som præsenteres for byrådet til efteråret 2017. Der er ikke på baggrund af erhvervsanalysen fundet grundlag for at reducere på arealudlæggene for erhvervsområderne i Kommuneplan 2017.

Siden behandling af arealudlæg i april 2016 er planlægning for Dalby og Ødis blev igangsat. Det var dengang forventningen, at den igangværende planlægning for henholdsvis Ødis og Dalby i forhold til kommuneplanplanlægning kunne håndteres som tillæg. Disse indgår nu også i kommuneplanforslaget, idet planlægningen for Ødis handler om at klarlægge hvilke arealer, der på sigt skal overføres til byzone ved lokalplan, og som opfølgning på byens status som lokalby (byzonelandsby).

Udlæg af byudviklingsarealer i Dalby landsby har baggrund i, at kommunen tidligere har meddelt landzonetilladelse til et mindre antal boliger på arealer med overflødiggjorte landbrugsbygninger. Tilladelsen blev i juni 2015 omgjort af Natur- og Miljøklagenævnet under henvisning til, at de gældende bestemmelser for Dalby ikke var tilstrækkelige som grundlag for projekter af byudviklende karakter. Kolding Kommune ønsker fortsat at imødegå forventninger til mulighederne for at udvikle og fortætte landsbyen, vel at mærke under hensyn til landsbyens karakter. Med afsæt i den eksisterende bebyggelse og etablering af muligheder for omdannelse og fortætning af landsbyen, udlægges landsbyen som byudviklingsområde med henblik på fremtidig byzonestatus. Den nuværende landsbyafgrænsning, der ved tidligere kommuneplanrevision blev udlagt for at muliggøre fortætning, fjernes som en afledt konsekvens.

Bufferzone om verdensarvsområde Christiansfeld

I forbindelse med optag af Christiansfeld på UNESCO's verdensarvsliste er kommunen forpligtet til at udlægge en bufferzone omkring verdensarvsområdet. Bufferzonens udpegningsmateriale til UNESCO, og denne udlægges nu i kommuneplanen ved en ny retningslinje.

Ny sydlig ringvejsforbindelse

Forundersøgelserne af en fremtidig sydlig ringvejsforbindelse har resulteret i en anbefalet linjeføring, hvorfor der i kommuneplanforslaget udlægges en arealreservation af en korridor til fremtidig ringvejsforbindelse mellem Vonsildvej syd for Kolding og Skamlingsvejen sydøst for Kolding. Med den nye ringvejsforbindelse vil potentialerne i den nye tilslutning til E45 ved Ødisvej syd for Kolding kunne udnyttes langt bedre ved en mere direkte forbindelse til boligudbygningen i Vonsild og Dalby, samt til byerne på Stenderup-halvøen.

Skamlingsbanken- national attraktion

I forbindelse med den igangsatte sikring og udvikling af Skamlingsbanken som en national attraktion er der behov for at kommuneplanen indeholder rammer for fremtidig udvikling af området, under hensyn til blandt andet områdets karakter, landskab og kulturhistorie.

I den sammenhæng indeholder forslaget nye rammer for Skamlingsbanken og for de eksisterende campingpladser i området, samt en ny udpegningsmateriale af Skamlingsbanken som værdifuldt kulturmiljø på baggrund af det markante landskabsselement.

Naturpark Lillebælt

Som led i arbejdet med Naturpark Lillebælt er det en forudsætning for at få området optaget i Friluftsrådets mærkningsordning for Danske Naturparker, at det udpeges i kommuneplanen. Udpegningsmateriale sker i et samarbejde mellem Kolding, Fredericia og Middelfart kommuner samt Destination Lillebælt. Udpegningsmateriale var oprindeligt besluttet at ske ved tillæg til kommuneplan, men da processen med hensyn til fastlæggelse af en afgrænsning har trukket ud, sker det nu i forbindelse med forslag til kommuneplan 2017.

I forlængelse af et fælles borgermøde i maj 2015 blev der i perioden 18. juni-18. august 2015 gennemført en idéfase (indkald af idéer og forslag til kommuneplanrevision). Der har efterfølgende været dialog og forhandlinger med lodsejere og interessenter om udpegningsmateriale afgrænsning og formidling af udpegningsmateriale betydning.

På den baggrund omfatter forslag til kommuneplan 2017 en ny retningslinje med arealudpegningsmateriale af Naturpark Lillebælt.

Målet med Naturpark Lillebælt er at etablere unikke natur- og kulturoplevelser samt friluft aktiviteter målrettet borgere og turister, samt understøtte og udvikle formidlingen af områdets natur- og kulturværdier. Desuden er det intentionen, at naturparken kommer til at bidrage til udviklingen af bæredygtige erhverv og indirekte bidrage til at fremme bosætning. Med arealudpegningsmateriale er det hensigten at give bedre muligheder for tilskud til frivillige projekter.

Der er ingen nye restriktioner forbundet med udpegningsmateriale af Naturpark Lillebælt. Der gælder samme lovgivning inden for naturparken som uden for naturparken, også for offentlighedens adgang.

Klimatilpasning

Kommunens klimatilpasningsplan blev vedtaget i 2014 som tillæg til kommuneplan 2013. De dele af planen, der har relevans for kommuneplanens hovedstruktur, er indarbejdet her. Derudover danner klimatilpasningsplanen grundlag for de forskellige klimatilpasningsprojekter, der er igangsat og vil blive igangsat over den næste årrække. Klimatilpasningsplanen indgår derfor som bilag til kommuneplanen.

Rammer for lokalplanlægning

Der er sket en række ændringer i kommuneplanens rammedel. Disse hænger hovedsageligt sammen med kommuneplanens optag af nye byudviklingsområder og omfordelinger i forhold til eksisterende arealudlæg i kommuneplanen. Der er desuden sket nogle ændringer i rammerne af hensyn til, at kommuneplanen muliggør nogle konkrete projekter, som der planlægges for.

Forudsætningsredegørelsen rummer en oversigt over de ændringer i rammer for lokalplanlægning, som forslag til kommuneplan 2017 omfatter sammenlignet med den gældende kommuneplan.

Initiativer i kommende planperiode – ”Det vil vi”

Forslaget omfatter en række initiativer, som vil være i fokus i næste planperiode. Her er tale om initiativer, som det ikke har været muligt at prioritere i indeværende planperiode, og som dermed ikke har indgået i denne kommuneplanrevision. Initiativerne fremgår af kommuneplanens hovedstruktur i selvstændige bokse med ”Det vil vi”, som overskrift. Der er tale om følgende:

Det åbne land:

- Udarbejde en landskabsanalyse med henblik på en revision af udpegning af særlig værdifulde landskaber
- Udarbejde en temaplan for skovrejsning med henblik på en samlet vurdering af skovrejsning generelt - dels som rekreativt element dels som middel til beskyttelse af grundvandet
- Udarbejde en temaplan med henblik på en revision af landsbyafgrænsningerne. Der er behov for en nærmere vurdering af det reelle potentiale for huludfyldning.

Kultur, turisme og friluftsliv:

- Fortsat arbejde for at sikre og formidle kulturarven, herunder gennemføre en særlig indsats for en nærmere gennemgang og beskrivelse af kulturmiljøer og bevaringsværdige bygninger i kommunen
- Implementere naturparkplanen for Naturpark Lillebælt 2018 - 2022
- Fremme og fundraise for frivillige projekter indenfor Naturpark Lillebælt afgrænsningen, der fremmer natur, kulturarv, friluftsliv, formidling, erhverv og turisme.

Kommuneplanens virkning

Forslag til kommuneplan behandles med henblik på offentlig høring af forslaget i 8 uger. I høringsperioden vil de statslige myndigheder samtidig føre det statslige tilsyn i sammenhæng med at varetage de statslige interesser i kommuneplanlægningen. Erfaringsmæssigt kan det aflede nogle forhandlinger med Erhvervsstyrelsen som statslig myndighed, som i sidste ende vil blive forelagt byrådet i forbindelse med endelig godkendelse af kommuneplanen. Først herefter vil kommuneplanen træde i kraft, og udgøre et gyldigt planlægningsgrundlag.

Miljørapport

Jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer skal kommuneplanrevisionens ændringer vurderes nærmere. COWI A/S har for Kolding Kommune udarbejdet en screening og miljørapport for den lokale del af kommuneplan for Kolding Kommune. Rapporten omfatter de ændringer, som ikke allerede er varetaget i den fælles miljørapport.

Miljørapporten skal følge kommuneplanforslaget, når det fremlægges i offentlig høring i minimum 8 uger, hvorfor byrådet også skal godkende rapporten til offentlig høring.

Offentliggørelse

Kommuneplanforslaget med tilhørende miljørapport offentliggøres i 8 uger. Der afholdes ikke borgermøde i offentlighedsfasen.

Beslutning Teknikudvalget den 06-03-2017

Sagen blev drøftet i forhold til de emner, som henhører under Teknikudvalget, og udvalget besluttede at indstille forslaget til godkendelse for så vidt angår Teknikudvalgets ansvarsområder.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Sagen blev drøftet i forhold til de emner, som henhører under Miljøudvalget, og udvalget besluttede at indstille forslaget til godkendelse for så vidt angår Miljøudvalgets ansvarsområder.

Bilag

Hovedstruktur - Forslag til kommuneplan 2017

Forudsætningsredegørelse - Forslag til kommuneplan 2017

Rammer for lokalplanlægning - Forslag til kommuneplan 2017

Notat om planslovsændringer med relevans for kommuneplanlægning_#31654-17_v1.pdf

Miljøscreening af forslag til Kommuneplan 2017_Lokal del for Kolding Kommune

Punkt 9: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. projekt nr. 4867 Trolldhedeprojektet - Rummelighed for alle

17/3406

Resumé

Ansøgning om anlægsbevilling p. nr. 4867 - Trolldhedeprojektet – Rummelighed for alle.

Sagen behandles i

Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes.

Sagsfremstilling

Kolding Kommune (By- og Udviklingsforvaltningen, Senior- og Socialforvaltningen, Designsekretariatet og Børne- og Uddannelsesforvaltningen) har indgået et samarbejde med Collective Impact – *Rummelighed for alle* - et program under Realdania. Projektet skal styrke dannelsen af fællesskaber og sociale relationer gennem nytænkning og aktivering af bygninger og naturen ved Trolldhedestien fra Dybvadbro station til Bypark øst. Se vedlagte kort. Projektet skal give især udsatte borgere med eksempelvis fysiske, sociale eller psykiske problemer mere glæde, selvværd og ro i tilværelsen. Den sekundære målgruppe er andre borgere, foreninger og lokalråd, som har interesse i og i forvejen er engageret i området på forskellig vis.

Samarbejdet har udarbejdet en masterplan for området, der skitserer en række tiltag på de tre ”hovedstationer” Dybvadbro station, Bramdrupdam dam-området, området omkring Skovløberhuset, selve stiforløbet med trinbræt og forslag til organisatoriske tiltag til 30 mio. kr. En række institutioner som f.eks. bofællesskabet i Bramdrupdam, Vækststedet, Nordhøj og Overmarksgården har været involveret som primære interessenter.

Miljøudvalget samt Social- og Sundhedsudvalget besluttede ved fælles møde den 5. september 2016, at faseopdele realiseringen af projektet og igangsætte første fase inden for en ramme på ca. 10 mio. kr. Fase 1. omfatter udvikling af området ved Bramdrupdam dam, Dybvadbro station, renovering af Trolldhedestien med et mindre antal trinbræt og ansættelse af en gruppe udviklingshæmmede i en skovhjelperordning.

Projektets fase 1 koster 10 mio. kr. og Kolding Kommune finansierer 4 mio. kr., Realdania har bevilliget 4 mio. kr. og restbeløbet på 2 mio. kr. søges dækket af fonde, f.eks. Lokale- og Anlægsfonden findes ved en tilretning af projektet.

Realdania (under forudsætning at Kolding Kommune støtter med et tilsvarende beløb)	4 mio.kr.
Kolding Kommune – Projekt 4780 Kolding p, byen og vandet (budget 2017)	2 mio.kr.
Kolding Kommune – Trolldhedebanen – Rum for alle	2 mio.kr.
Andre fonde eller tilretning af projektet	2 mio.kr.

Den årlige driftsudgift vil blive finansieret som beskrevet i note 0.12 – *Trolldhedebanen RUM FOR ALLE*

”Det pålægges Senior- og socialdirektøren i samarbejde med By- og udviklingsdirektøren at gennemgå driftsomkostningerne samt finde de fornødne midler hertil, således at projektet gennemføres.”

Det er mellem By- og udviklingsdirektøren og Social- og sundhedsdirektøren aftalt at omkostningerne til den fysiske drift (f.eks. rengøring, drift af stier, renovation og grønne områder) afholdes indenfor det afsatte budget i By- og Udviklingsforvaltningen. Og at stillingen som skovløberkoordinator håndteres indenfor det afsatte budget i Social- og Sundhedsforvaltningen. Stillingen er på vej i opslag.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger:

	Udgift	Indtægter
Anlægsbevilling	10.000.000 kr.	6.000.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb:

	Udgift	Indtægt
2017	2.000.000 kr.	
2018	2.000.000 kr.	.
2019	6.000.000 kr.	6.000.000 kr.

Projektet finansieres i 2017 af det afsatte rådighedsbeløb på 2.000.000 kr. til projekt 4780 Kolding å. I 2018 finansieres 2.000.000 kr. af det afsatte beløb på driften til Troldhedebanen – Rum til alle og i 2019 er projektet udgiftsneutralt.

Centralforvaltningens bemærkninger

Projektet er samlet set udgiftsneutralt men betyder dels en øget bruttoanlægsudgift i 2018 og 2019 og dels en overførsel i 2018 på 2,0 mio. kr. fra drift til anlæg. Ændringerne indarbejdes i budgetrammerne for 2018 – 2021. For 2017 er der ingen korrektioner eller balancemæssige ændringer.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Forslaget indstilles til godkendelse.

Punkt 10: Regnskab 2016 for Miljøpolitik

16/2921

Resumé

For regnskabet 2016 for Miljøpolitik er der en forbrugsprocent vedrørende serviceudgifter med overførselsadgang på 95 %, svarende til det forventede.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Regnskabet 2016 for Miljøudvalget for serviceudgifter med overførselsadgang ses nedenfor.

	Korrigeret budget	Forbrug	Forbrugsprocent	Note
Natur og vand	6.542.000	5.490.357		1
Industri, jord og grundvand	-81.000	194.290		2
Miljø	1.796.000	2.835.425		3
Landbrug	-200.000	-254.205		4
Klima og bæredygtighed	1.274.000	1.262.703		5
Skadedyr	-200.000	-706.962		6
Batterier	256.000	128.166		7
Miljøudvalg	40.000	40.312		8
I alt	9.428.000	8.990.286	95%	

Mindreforbruget vil blive overført til 2017 i forbindelse med behandlingen af regnskab 2016 for kommunen.

1. Natur og vand

Udgifterne vedrører naturgenopretnings- og formidlingsprojekter, vandløbsopgaver, vandløbsvedligeholdelse, naturopgaver og kystvand.

2. Industri, jord og grundvand

Afvigelsen på 275.290 kr. skyldes færre indtægter fra brugerbetaling til tilsyn og miljøgodkendelser end budgetteret.

3. Miljø

Udgifterne vedrører driftsunderskudsgaranti til Fonden Harteværket og Skamlingsbanke-projektet samt udgifter til Naturpark Lillebælt, Kongeåstien m.m.

4. Landbrug

Afvigelsen på 54.000 kr. skyldes færre udgifter til konsulentytelser, laboratorieprøver mv.

5. Klima og bæredygtighed

Udgifterne vedrører bæredygtighedsprojekter, spildevandsopgaver, Green Cities og energiplanlægning.

6. Skadedyr

Afvigelsen på 506.962 kr. skyldes aktiviteter som endnu ikke er blevet igangsat.

7. Batterier

Ordnningen med afhentning af den røde problemkasse er ophørt i oktober 2016. Batterier fra private kan fremover afleveres:

- På låget af affaldsstativet eller affaldscontaineren. Batterierne skal været samlet i en klar pose.
- På alle genbrugspladser i kommunen i den bemandede åbningstid.

I 2016 er der indsamlet 22 tons batterier.

8. Miljøudvalg

Udgifter til udvalget.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Godkendt.

Punkt 11: Bevillingsstatus pr. 31. januar 2017 for Miljøudvalget

17/3035

Resumé

Der er på nuværende tidspunkt ingen afvigelser i forbrugsprocenterne i forhold til det forventede.

Der forventes på nuværende tidspunkt et regnskab for Miljøpolitik, der er 0,2 mio. kr. mindre end det korrigerede budget. Beløbet er reserveret til eventuelle uforudsete udgifter, som erfaringsmæssigt opstår i løbet af året under Miljøpolitik.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by – og udviklingsdirektør foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

For Miljøudvalget kan budgetrealiseringen pr. 31. januar 2017 vedrørende serviceudgifter med overførselsadgang opstilles som nedenstående. Oprindeligt budget er ikke taget med, idet området har gennemgået en tilpasning af konti og det vil give et forkert billede af budgettet:

	Korrigeret budget	Forbrug	Forbrugs-procent	Note
Natur og vand	7.605.000	422.084		1
Industri, jord og grundvand	21.000	0		2
Miljø	1.657.000	73.139		3
Landbrug	-200.000	3.193		4
Klima og bæredygtighed	3.453.000	223.489		5
Skadedyr	-390.000	-2.954.467		6
Batterier	263.000	636		7
Miljøudvalg	40.000	486		8
I alt	12.449.000	-2.231.441	-18%	

1. Natur og vand

Udgifterne vedrører naturgenopretnings- og formidlingsprojekter, vandløbsopgaver, naturprojekter og kystvand.

2. Industri, jord og grundvand

Udgifterne vedrører vandforsyning, industriopgaver og -projekter. Budgettet indeholder et indtægtsbudget vedr. tilsyn på 500.000 kr. og indtægterne kommer ultimo året.

3. Miljø

Udgifterne vedrører projektarbejde, som eksempelvis Skamlingsbanke-projektet samt udgifter til Naturpark Lillebælt, Kongeåstien m.m. Der er afholdt udgifter, mens indtægterne kommer ultimo året.

4. Landbrug

Udgifterne vedrører tilsyn og godkendelser vedrørende landbrug. Budgettet indeholder et indtægtsbudget vedr. tilsyn på 300.000 kr. og indtægterne kommer ultimo året, samt et udgiftsbudget på 100.000 kr., hvor udgifter falder løbende igennem året.

5. Klima og bæredygtighed

Udgifterne vedrører projekter i Bæredygtig By, Udarbejdelse af Blå Plan, samt spildevandsopgaver, Projekter i Energialliance Trekanten, og Klimatilpasningsprojekter.

6. Skadedyr

Udgiften vedrører skadedyrsbekæmpelse, herunder drift af rottespærre ved institutioner. Indtægten opkræves samlet på én gang via ejendomsskattens 1. rate primo januar. Indtægten er kommet ind, mens udgifterne kommer løbende gennem året og forventes brugt.

7. Batterier

Renovationsudgifter til håndtering af batterier. Den samlede årlige udgift forventes at kunne holdes inden for det budgetterede beløb. En del af de samlede udgifter vil først blive konteret i forbindelse med regnskabsafslutningen, idet omposteringen sker på baggrund af mængdeopgørelsen omkring de røde problemkasser, hvor batterier er en del af de affaldstyper, som håndteres i denne ordning.

8. Miljøudvalg

Udgifter til udvalget.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Godkendt.

Punkt 12: Takstgodkendelse for vandværker i Kolding Kommune 2017

07/4849

Resumé

Miljøudvalget orienteres om de godkendte takster 2017 for de private vandværker i Kolding Kommune.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at orienteringen om taksterne for 2017 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Byrådet skal i henhold til Vandforsyningslovens § 53, stk. 1 godkende de private vandværkers takster og ifølge styrelsesvedtægt for Kolding Kommune § 22, stk. 2 varetager Miljøudvalget denne opgave. Byrådet har på mødet den 24. februar 2014 bemyndiget by- og udviklingsdirektøren til at godkende de private vandværkers takster, mod at de forelægges Miljøudvalget til orientering.

Bemyndigelsen forudsætter, at der årligt forelægges en opgørelse for Miljøudvalget over taksterne for de private vandværker.

34 ud af 36 vandværker i Kolding kommune har fremsendt takstblad for 2017 til godkendelse. By- og Udviklingsforvaltningen vil endnu engang kontakte Frørup vandværk og Sjølund vandværk, for at få fremsendt takstblad til godkendelse.

Der er for hvert af de 34 vandværker udarbejdet en økonomisk oversigt og teknisk vurdering. Forvaltningen har sammen med takstgodkendelsen udsendt bemærkninger til den økonomiske vurdering på 1 vandværk, hvor økonomien bør forbedres. Det drejer sig om Lejrskov vandværk. Hvis der ikke inden udgangen af 2. kvartal 2017 er fremsendt en acceptabel redegørelse for fremtidige tiltag fra vandværket, vil der blive forelagt en sag til politisk behandling.

Ellers vurderes der at være god sammenhæng i vandværkernes økonomi og der er ikke sket markante prisstigninger fra 2016 til 2017.

Der er vedhæftet en samlet oversigt over takster for vandværker i Kolding kommune for 2017. (Den overordnede økonomiske vurdering er baseret på vandværkernes omsætningsaktiver/likvide midler, ”OK” henviser til, at vandværket har råd til at klare de daglige driftsomkostninger og mindre forekommende udfordringer, ”Fint” henviser til, at vandværket har råd til store og mere omfattende anlægsudgifter, f.eks. store ledningsrenoveringer, nyt vandbehandlingsanlæg, renovering af borer og vandværket m.m.).

Bramdrupdam, BlueKolding Vand A/S, Strandhuse-Nr. Bjert, Vamdrup vandværker og TRE-FOR Vand A/S er omfattet af Vandsektorlovens (Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold) kapitel 3 Prisloft. Forsyningssekretariatet udmelder på baggrund af vandværkernes oplysninger et prisloft for de takster, der kan opkræves. Kolding Kommune skal godkende taksterne og påse at det ligger indenfor det udmeldte prisloft.

Der blev på baggrund af vandværkstilsyn i 2016 givet bemærkninger til:

- 1 vandværk, for ikke korrekt indberetning af oppumpede vandmængder.
- 2 vandværker, for forbedringer på vandværket (dårligt murværk og ny rentvandsbeholder).
- 7 vandværker, der mangler indsendelse af Beredskabsplanens Bilag C (evt. revideret, hvis der er ændring i sammensætningen af vandværkbestyrelsen).
- 2 vandværker, som ikke er helt færdige med indførelsen af ledelsessystem jf. BEK nr. 132 af 08/02/2013 om kvalitetssikring på almene vandforsyningsanlæg.
- 2 vandværker, der blev drøftet forsyningssikkerhed – Ringforbindelse.
- 2 vandværker, der har fået anbefalet at få nogle store træer fældet, da rødderne muligvis kan forårsage utætheder på rentvandsbeholderen, eller de kan være en trussel for vandværkets bygning eller borer i stormvejr.
- 3 vandværker, er blevet gjort opmærksom på, at det er mere end 5 år siden, at rentvandsbeholderen er blevet rensset og eftersset for utætheder. By- og Udviklingsforvaltningen anbefaler ca. hvert 5 år.
- 1 vandværk, der har haft vandspild på >10 %.

· 3 vandværker, er blevet oplyst om, at udtagningssteder for den begrænsede kontrol ikke er acceptabel. By- og Udviklingsforvaltningen har bedt om en udtagningsplan, som jf. Bek. nr. 802 af 01/06/2016 om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg skal godkendes af kommunen.

Der er nu vedtaget indsatsplaner for alle vandværker i kommunen. Forebyggelse og opretholdelse af forsyningsikkerhed er et vigtigt fokusområde i den sammenhæng. Det blev derfor besluttet, at Miljøudvalget hvert halve år får forelagt en status for arbejdet med forsyningsikkerheden. Opfølgning på ovenstående bemærkninger vil indgå i den status.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Godkendt.

Bilag

Oversigt over vandværker i Kolding Kommune 2017

Takstoversigt 2017 fra Miljøafdelingen

Punkt 13: Takster for BlueKolding 2017

10/29885

Resumé

Miljøudvalget orienteres om de godkendte spildevandstakster 2017 for BlueKolding A/S.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at taksterne for 2017 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Byrådet skal godkende eller afvise spildevandstakster, der indstilles til myndighedsgodkendelse, af spildevandsforsyningsselskaber beliggende inden for kommunen. Dette sker med baggrund i bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. § 3.

Den af spildevandsforsyningsselskabets fastsatte kubikmetertakst og eventuelle faste bidrag skal godkendes af kommunalbestyrelsen en gang årligt i den kommune, hvor spildevandsforsyningsselskabet er beliggende. Ifølge styrelsesvedtægt for Kolding Kommune, § 22, stk. 2 varetager miljøudvalget denne opgave. Byrådet har på mødet den 13. marts 2012 bemyndiget by- og udviklingsdirektøren til at godkende spildevandstaksterne, mod at de forelægges Miljøudvalget til orientering.

Forsyningssekretariatet udmelder på baggrund af forsyningsselskabets indmeldte oplysninger en afgørelse om økonomiske rammer for 2017. Kommunalbestyrelsen sikrer med sin godkendelse af taksten, at grundlaget herfor er i overensstemmelse med kommunens planer for forsyningsområdet.

Driftsbidrag (i kr.):

	2016	2017
Vandafledningsbidrag pr. m ³		
0 - 500 m ³	32,45	32,45
500 – 20.000 m ³	28,56	27,26
Over 20.000 m ³	20,77	16,87
Fast bidrag pr. stik	474,40	474,40

Tilslutningsbidrag:

	2016	2017
Bidrag pr. boligenhed	47.588,00	48.787,00

Takstbladet for BlueKolding Spildevand A/S 2017 er vedlagt som bilag.

BlueKoldings prisstruktur kører efter trappemodellen som er gældende i hele landet, og giver rabat på vandafledningsbidraget til erhvervs kunder med højt vandforbrug.

Ordningen vil, når den er fuld indfaset, betyde en indtægtsreduktion for BlueKolding på ca. 13,5 mio. kr. årligt. I udgangspunktet vil de manglende indtægter betyde prisstigninger for de kunder, der har et lille forbrug, og i Kolding vil det blive ca. 3,30 kr. pr. m³ ekskl. moms.

BlueKolding har gennemført effektiviseringer svarende til ca. 10. mio. kr. årligt fra og med 2014 og arbejder med yderligere effektiviseringer. Det betyder at den resterende indtægtsreduktion indhentes og taksten kan holdes i ro. Effektiviseringerne foretages ikke kun pga. trappemodellen.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Godkendt.

Bilag

Takstblad 2017

Punkt 14: Deltagelse i aktiviteter

Resumé

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at Miljøudvalget drøfter om der er behov for, at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre kommunale hverv.

Sagsfremstilling

Det fremgår af Kolding Kommunes Regulativ om Vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg, på grundlag af en protokolleret beslutning.

Aktivitet

Teknik & Miljø '17 den 25.-26. april 2017 i Horsens

Forsyning 2020 den 9. marts 2017
på Koldinghus

Deltager

Birgitte Kragh
Eea H. Vestergaard

Tanya B. Løwenstein
Eea H. Vestergaard

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Godkendt.

Punkt 15: Orienteringspunkter

Resumé

På mødet orienteres om nyt fra By- og Udviklingsforvaltningen inden for udvalgets område.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Der kan ikke træffes beslutning under dette punkt, fordi det kun er et orienteringspunkt.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Godkendt.

Bilag

Tilpasset organisation i 2017_By- og Udviklingsforvaltningen

Økologisk forpagtning af areal - pdf

Læringsrygsæk i Kolding

Punkt 16: Lukket

Punkt 17: Orientering fra formanden

Resumé

Orientering fra formanden.

Sagen behandles i

Miljøudvalget.

Beslutning Miljøudvalget den 06-03-2017

Godkendt.