

# REFERAT Miljøudvalget d. 06-06-2017

**Mødedato**           Tirsdag d. 06. juni 2017 kl. 11:30

**Mødested**           Nytorv 11, mødelokale 1.2 Vest

**Mødedeltagere**    Poul Erik Jensen, Christian Haugk, Eea Haldan Vestergaard, Benny  
Dall, Oluf Lykke Nielsen, Hanne V. Holgaard, Tobias Kristian Jensen  
Jørgensen

## Indholdsfortegnelse

Valg af formand.....	3
Kystsikring Binderup-Grønninghoved-Bjert.....	4
Udtræden fra kloaksystemet for regnvand - mulighed for tilbagebetaling af tilslutningsbidrag for re.....	8
Bypark Øst-klimatilpasning og merværdi.....	10
Status på Energipark.....	13
Fra tunnel til Kongeå- et grønt strøg i Vamdrup.....	15
Bydelspulje 2017.....	20
Temaer til dialogmøde med formandskabet for Kontaktforum.....	25
Rotter - Status og udvidelse af aktiviteter.....	26
Varmeforsyning - modeller.....	30
Fjernvarmeforsyning til lokalplanen 0643-12 - Koldingvej, Vester Nebel.....	34
Binderup Strandvej 66 - vejret til privat fællesvej.....	36
Ansøgning om udgiftsneutrale anlægsbevillinger til forundersøgelser for miljøprojekter.....	40
Ansøgning om udgiftsneutrale anlægsbevillinger til klimaprojekter.....	44
Budget 2018 med overslagsår 2019-2021 med ændringsforslag.....	46
Status på budgetlægning 2018 samt overslagsårene 2019-2021 for Miljøpolitik.....	49
Bevillingsstatus pr. 30. april 2017 for Miljøudvalget.....	50
Deltagelse i aktiviteter.....	52
Orienteringspunkter.....	53
Orientering fra formanden.....	54

## **Punkt 1: Valg af formand**

13/23310

### **Resumé**

Valg af formand i henhold til § 22, stk. 1 i lov om kommunernes styrelse.

Valget foretages som et flertalsvalg i henhold til § 24, stk. 1 i lov om kommunerne styrelse.

Valget ledes af næstformanden.

### **Sagen behandles i**

Miljøudvalget.

### **Sagsfremstilling**

Formanden vælges for den nuværende formands sygefraværsperiode.

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Udvalget valgte Eea Haldan Vestergaard som formand.

## Punkt 2: Kystsikring Binderup-Grønninghoved-Bjert

14/19442

### Resumé

Det er Kystdirektoratet, der er myndighed på kystbeskyttelsesloven, men når et kystsikringsprojekt omfatter mange grundejere, kan grundejerne anmode kommunen om at rejse en kystbeskyttelsessag efter kapitel 1a i kystbeskyttelsesloven, hvilket betyder, at kommunen skal være procesmyndighed i forhold til kystbeskyttelsesloven.

Grundejer- og vejforeningerne i sommerhusområdet Binderup-Grønninghoved-Bjert har søgt Kolding Kommune om at starte et kystsikringsprojekt efter kapitel 1a i Kystbeskyttelsesloven.

Projektet skal beskytte sommerhusområdet mod stormflod med de klimaforandringer der forventes i forhold til stigende vandstand.

I projektet foreslås det at højvandssikre området med et dige, med en kote på 2-2,5 meter. Strækningen er på ca. 2,2 km og omfatter ca. 370 sommerhuse, hvis der skal sikres til en højvandskote på 2,5 meter. Højde og placering af diget skal først fastlægges i processen.

Processen i et kystsikringsprojekt der involverer mange grundejere, vil erfaringsmæssigt strække sig over flere år. Ifølge kystbeskyttelsesloven skal byrådet ind over 2 gange i processen og beslutte om projektet skal fremmes. Projektet er nu i den indledende fase og her skal byrådet beslutte om man vil fremme projektet og igangsætte et skitseprojekt. I skitseprojektet skal der redegøres for mulige løsninger, økonomisk overslag og forslag til bidragsfordeling.

Ansøgningen har været sendt til udtalelse i Kystdirektoratet, som har vurderet, at der er behov for kystbeskyttelse på strækningen. Næste skridt er, at Byrådet skal beslutte om projektet skal fremmes.

Repræsentanter fra digelauget er inviteret til dialog med udvalget på mødet.

Indsatsen er i tråd med miljøpolitikken fokusområde Klimatilpasning – under indsatsen, undgå havvand på land.

### Sagen behandles i

Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

### Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at sagen fremmes, og arbejdet med et skitseprojekt for kystsikringen igangsættes under forudsætning af at nødvendig finansiering tilvejebringes.

### Sagsfremstilling

#### *Projekt til kystbeskyttelse*

Kolding Kommune har modtaget et projekt med en anmodning fra grundejerforeninger og vejforeninger i sommerhusområdet Binderup-Grønninghoved-Bjert, om at starte et kystsikringsprojekt efter kapitel 1a i Kystbeskyttelsesloven. Anmodningen er vedlagt i bilag.

Projektet skal beskytte sommerhusområdet mod stormflod med de klimaforandringer, der forventes i forhold til stigende vandstand.

I projektet foreslås det at højvandssikre området med et dige, med en kote på 2-2,5 meter. Strækningen er på ca. 2,2 km og omfatter ca. 370 sommerhuse, hvis der skal sikres til en højvandskote på 2,5 meter. Selve placering af diget vil først blive udpeget i processen.

Udover selve kystsikringen er der i projektet også nævnt de omfattende problemer, der er med overfladevand på terræn, da det i større områder er svært at nedsive tag- og overfladevand, hvilket kun forventes at blive værre som følge af klimaforandringerne. Det vil være en problematik, der skal inddrages i et skitseprojekt for kystsikring, hvilket Kystdirektoratet også anbefaler i deres udtalelse. Ligeledes er der et ønske fra sommerhusejerne om, at der på udvalgte strækninger kan sandfodres, dels som en del af kystsikringen og dels som en rekreativ løsning med en bredere sandstrand.

Efter indledende møder med repræsentanter for grundejerne i området, er det forvaltningens vurdering, at der langt overvejende er tilslutning til projektet, men at fuldstændig enighed ikke kan forventes i projektet, der omfatter ca. 370 husejere over en ca. 2,2 km lang kyststrækning (ved sikring mod højvande på 2,5 meter).

Området har tidligere været udsat for oversvømmelser. Ved den seneste stormflod den 4. januar 2017 blev der målt højvande på 163 cm (DVR90), hvilket ifølge DMI svarede til en 50 års hændelse i Kolding. Vandstanden var den højeste, der er registreret i Kolding i perioden 1986 til i dag. Forvaltningen har kendskab til, at højvandet medførte oversvømmelser 3-4 steder langs kysten i Binderup-Grønninghoved-Bjert, hvor ca. 15 boliger fik oversvømmelser.



*Projektområde. Grøn streg viser kyststrækningen for projektet, hvor udstrækning og placering af et dige vil fremgå i et skitseprojekt. Det blå område vil blive påvirket ved højvande på 2,5 meter.*

Dialogen med ejerforeningerne resulterede i, at de i 2016 nedsatte en arbejdsgruppe (Digegruppe), der repræsenterer alle de berørte ejerforeninger i området.

Kommunen har på den baggrund anmodet Kystdirektoratet om en udtalelse efter Kystbeskyttelseslovens § 2, stk. 1 vedrørende projekt for kystsikring. Kystdirektoratet har vurderet, at der er behov for kystsikring på den ansøgte strækning. Svar fra Kystdirektoratet er vedlagt som bilag.

I det område, der bliver berørt af kystsikringsprojektet, er der få kommunalt ejede arealer. De er alle grønne områder eller vejareal, som er privat fællesvej. Der er ligeledes begrænsede strækninger af kommunevej, som vil blive berørt af projektet.

Områdets kyststrækning ligger i Natura 2000 området Lillebælt. Derfor vil det være nødvendigt, at der i projektet udarbejdes en konsekvensvurdering i forhold til udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området.

Kystdirektoratet har vurderet at der behov for kystbeskyttelse på strækningen, så Byrådet skal beslutte, om man vil fremme projektet og igangsætte et skitseprojekt.

I skitseprojektet skal der redegøres for mulige løsninger, økonomisk overslag og forslag til bidragsfordeling. Dette vil blive udarbejdet i tæt dialog med Digegruppen og Kystdirektoratet.

Omkostningerne til et skitseprojekt vil udgøre mellem 500.000–1.000.000 kr. Der redegøres for finansiering af skitseprojektet i en separat sag.

### Kommunens rolle

Kommunen har mulighed for at rejse en kystbeskyttelsessag. Dette kan ske enten på baggrund af en egen vurdering eller på anmodning fra en gruppe borgere.

Når flere grundejere ønsker at etablere kystbeskyttelse på en sammenhængende kyststrækning, hvor der ikke kan forventes fuld enighed blandt grundejerne, kan kommunen anmodes om at rejse en kystbeskyttelsessag efter bestemmelserne i Kystbeskyttelseslovens kapitel 1a.

Kommunen er dermed ansvarlig for processen i forhold til kystbeskyttelsesloven, og skal drive processen frem mod ansøgning om tilladelse til Kystdirektoratet og efterfølgende anlæg.

Byrådet skal i den indledende fase beslutte om man vil fremme eller stoppe projektet.

Projektet kan stoppes, hvis disse forhold er gældende:

- Kystdirektoratet har vurderet, at der ikke er behov for kystbeskyttelse,
- Der ikke er fornøden opbakning blandt de berørte grundejere,
- Projektet er uforeneligt med hensyn til naturen eller kommunal planlægning.

Der er ingen af disse forhold, der på dette trin i processen er aktuelle.

Hvis Byrådet fremmer projektet kan arbejdet med projektet startes op i henhold til processen efter kystbeskyttelseslovens kap. 1a.

Afgørelsen om at fremme sagen skal meddeles til ejere af fast ejendom, som vil opnå beskyttelse eller andre fordele.

Ifølge kystbeskyttelsesloven kapitel 1a, skal der 2 gange i processen træffes politisk afgørelse om projektet skal fremmes. Det sker i den indledende fase, som beskrevet ovenfor, denne afgørelse kan ikke påklages. Senere i processen, når der er udarbejdet et forslag til detailprojekt, skal det sendes i høring. Herefter skal Byrådet træffe afgørelse om det konkrete projekt. Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerministeriet. Kommer der blot én klage, har dette opsættende virkning for projektet.

Når der er udarbejdet et konkret projekt skal Byrådet sende projektet i høring hos alle, som kan blive pålagt bidragspligt, samt øvrige interessenter. Projektet skal indeholde en redegørelse for, hvilke foranstaltninger, der skal gennemføres, herunder hvorledes udgifterne til anlæg og drift skal afholdes og fordeles (bidragsfordeling).

Forslag til proces i forhold til en kapitel 1a sagen er vedlagt i bilag.

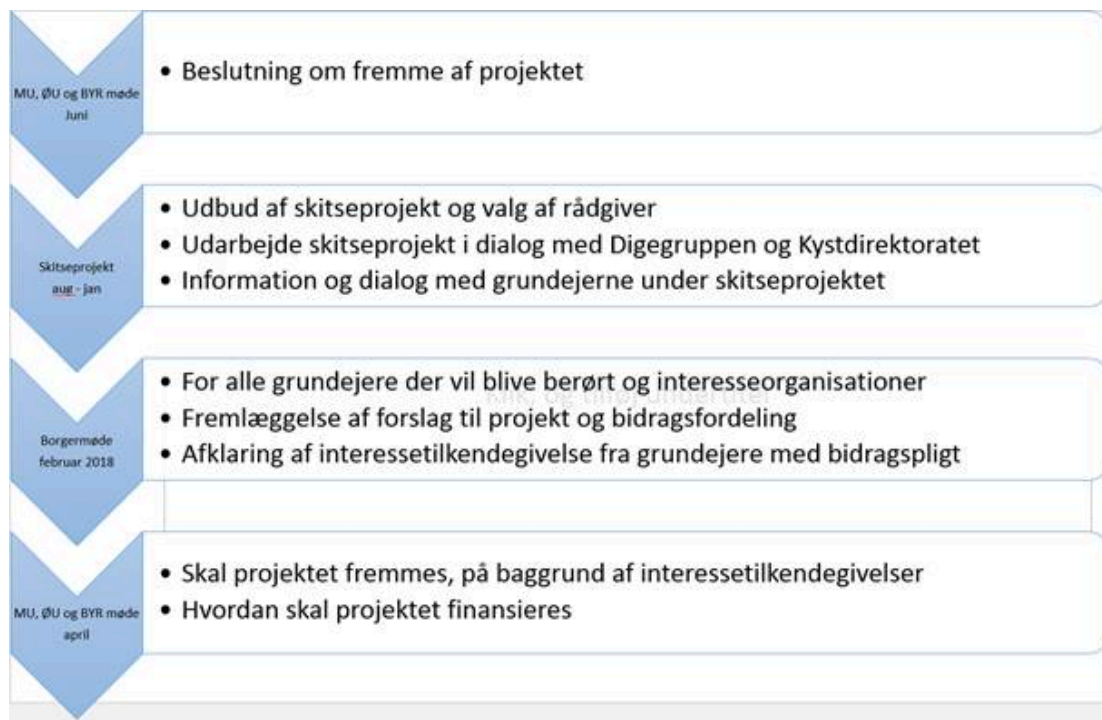
Med baggrund i stormflodshændelsen 4. januar 2017 blev Miljøudvalget orienteret om anmodningen fra sommerhusejerne og Kystdirektoratets udtalelse på udvalgsrådet i januar 2017.

Figuren nedenfor er en oversigt over de forskellige tekniske faser i projektet.



<b>Skitseprojekt</b>	<b>Indledende projekt der skal redegøre for mulige løsninger, økonomi og forslag til bidragsfordeling.</b>
<b>Detailprojekt</b>	Det endelige projekt udarbejdes i detaljer, som bruges til at ansøge Kystdirektoratet og andre myndighedsgodkendelser.
<b>Udbud og licitation</b>	Udbud udarbejdes og entreprenør findes
<b>Anlæg</b>	Anlæg af dige mv.
<b>Drift</b>	Digelag har ansvaret for drift og vedligehold af anlægget.

Nedenfor er et forslag til aktivitetsplan i den indledende fase af projektet



*Økonomi:*

Byrådet har hjemmel til at finansiere skitseprojektet. Hvis Byrådet vælger ikke at finansiere skitseprojektet, vil det være de berørte grundejere, der skal finansiere dette. Det er vanskeligt at tilvejebringe denne finansiering, blandt andet fordi omkostningsfordelingen endnu ikke er fastlagt. Det er en del af skitseprojektet at fastlægge denne.

Vælger Byrådet at finansiere skitseprojektet, er det muligt at økonomien til skitseprojektet kan indgå i omkostningsfordelingen, således at den fordeles på samtlige berørte lodsejere, på lige fod med anlægsarbejdet.

Såfremt anlægget ender med ikke at blive realiseret, vil denne omkostning ikke kunne fordeles ud på grundejerne.

**Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Forslaget indstilles til godkendelse med den præcisering, at en eventuel kommunal startfinansiering af et skitseprojekt alene skal betragtes som et udlæg til senere fordeling.

**Bilag**

Klimatilpasning ved Mosvig Bugt - Ansøgning til Kystdirektoratet.pdf

Procesplan kystsikring Grønninghoved-Binderup-Bjert.pdf

§ 2 udtalelse.pdf

## **Punkt 3: Udtræden fra kloaksystemet for regnvand - mulighed for tilbagebetaling af tilslutningsbidrag for regnvand**

17/1184

### **Resumé**

På Miljøudvalgets møde den 2. maj 2017 drøftede udvalget muligheden for at tillade udtræden fra kloak for regnvand. Fordele og konsekvenser for forsyningen, kommunen og grundejeren blev præsenteret ved opstilling af forskellige modeller.

Med henvisning til Miljøudvalgets fokusområder om klimatilpasning blev det besluttet, at der skal udarbejdes et tillæg til gældende spildevandsplan, der åbner op for muligheden for løbende at udtræde fra kloakforsyningen for regnvand. Udvalget er opmærksom på, at denne model kan medføre en væsentlig stigning af sagsbehandling i form af individuelle tilladelser.

I henhold til spildevandsbekendtgørelsen kan der kun gives tilladelse til udtræden, hvis det ikke belaster forsyningens økonomi væsentligt. Derfor vil det som udgangspunkt ikke være hensigtsmæssigt at tillade udtræden i allerede separatkloakerede områder, ligesom områder, der allerede er detailplanlagt til separatkloakering, ikke vil få mulighed for at udtræde. Der skal ligeledes være en række miljømæssige forudsætninger tilstede for at tillade udtræden.

### **Sagen behandles i**

Miljøudvalget.

### **Forslag**

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at spildevandsplantillæg nr. 20 sendes i 8 ugers offentlig høring.

### **Sagsfremstilling**

Som en konsekvens af de tiltagende regnmængder har det nuværende kloaksystem, især i de fælleskloakerede områder, problemer med kapaciteten, og derfor kan der ved ekstreme regnhændelser ske oversvømmelse af kældre med ubehandlet spildevand. Ligeledes sker der overløb til recipienter, hvor vandkvalitet og vandmiljø påvirkes negativt. For at øge kapaciteten i kloaksystemet, når det regner meget, kan det være en del af løsningen at tillade, at ejendomme kan udtræde fra kloaksystemet for regnvand.

Ved udtræden for regnvand fra kloak kan forsyningsselskabet vælge at tilbagebetale tilslutningsbidraget for regnvand for den del af ejendommen, der udtræder.

På Miljøudvalgets møde den 2. maj 2017 drøftede udvalget muligheden for at tillade udtræden fra kloak for regnvand. Fordele og konsekvenser for forsyningen, kommunen og grundejeren blev præsenteret ved opstilling af forskellige modeller.

Med henvisning til Miljøudvalgets fokusområder om klimatilpasning blev det besluttet, at der skal udarbejdes et tillæg til gældende spildevandsplan, der åbner op for muligheden for løbende at udtræde fra kloakforsyningen for regnvand i Kolding kommune. Udvalget er opmærksomme på at denne model kan medføre sagsbehandling af et betydeligt antal tilladelser. Det kan medføre en væsentlig stigning af sagsbehandling i form af individuelle tilladelser.

Tillægget er vedlagt som bilag ”Spildevandsplantillæg nr. 20 – Mulighed for udtræden for regnvand fra forsyningsselskabets kloaksystem”.

Spildevandsplantillæg nr. 20 åbner op for muligheden for at ejendomme kan søge om udtræden fra kloakforsyningen for regnvand. For at udtræden kan tillades, er der en række miljømæssige og økonomiske forudsætninger, ejendommen skal leve op til. De miljømæssige forudsætninger skal ejendommen redegøre for overfor Kolding Kommune, der skal give tilladelsen. De økonomiske forudsætninger er et anliggende mellem borgeren og BlueKolding jf. nedenstående.

I henhold til spildevandsbekendtgørelsen kan der kun gives tilladelse til udtræden, hvis det ikke belaster forsyningens økonomi væsentligt. Derfor vil det som udgangspunkt ikke være hensigtsmæssigt at tillade udtræden i allerede separatkloakerede områder, ligesom områder, der allerede er detailplanlagt til separatkloakering, ikke vil få mulighed for at udtræde. Dog kan der være særlige forhold, der tilsiger, at udtræden i eksisterende separatkloakerede områder alligevel

må kunne anses som værende en fordel. Fx kan et separatkloakeringssystem være af ældre dato og er derfor muligvis ikke dimensioneret til at kunne håndtere nutidens regnhændelser. For at have kapacitet nok i regnvandssystemet kan det være en løsning at tillade ejendomme at udtræde fra kloak for regnvand i et sådant område også. Det vil dog bero på individuelle vurderinger på sagsniveau fra BlueKoldings side, om særlige forhold gør sig gældende.

Som udgangspunkt åbnes der med tillægget op for 100% udtræden for regnvand, men der kan være tilfælde, hvor det er hensigtsmæssigt at tillade, at en ejendom kun udtræder for en del af tag- og overfladearealet med baggrund i ejendommens eksisterende interne afløbssystem og ejendommens mulighed for afkobling. Efter aftale med BlueKolding, giver tillægget dermed også mulighed for, i særlige tilfælde, at tillade en graderet udtræden for regnvand, således at en ejendom, foruden de 100 % frakobling, også kan søge om 50 % og 75 % udtræden for regnvand. Tilsvarende vil tilbagebetaling af tilslutningsbidraget blive graderet. Det er BlueKolding, der alene fastlægger størrelsen og gradueringen af tilbagebetalingen.

Det er frivilligt for en ejendomsejer, om denne ønsker at udtræde fra kloak for regnvand, og det kan således ikke pålægges en grundejer.

For at kunne meddele tilladelse til at udtræde fra kloaksystemet for regnvand, skal der forinden kunne gives tilladelse til alternativ bortskaffelse af tag- og overfladevand (regnvand) gennem afledning eller nedsivning.

#### *Tidsplan*

Forvaltningen foreslår en stram tidsplan for at kunne påbegynde sagsbehandlingen hurtigst muligt. Af den grund er der på trods af ferieperioden ikke indlagt yderligere høringsfrist.

Miljøudvalget – beslutning om offentlig høring	6. juni 2017
Offentlig høring (8 uger)	7. juni 2017 – 2. august 2017
Plan- og Boligudvalget – indstilling til økonomiudvalget	14. august 2017
Økonomiudvalget – indstilling til Byrådet	21. august 2017
Byrådet – endelig beslutning	28. august 2017

Da sagsområdet forventes at overgå til Plan- og Boligudvalget, vil det være Plan- og Boligudvalget, der indstiller det endelige forslag til Økonomiudvalget.

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

### **Bilag**

Spildevandsplantillæg 20 - 1.5.pdf

## **Punkt 4: Bypark Øst-klimatilpasning og merværdi**

16/4438

### **Resumé**

På Miljøudvalget, Plan- og Boligudvalget samt Teknikudvalget blev der på maj-møderne drøftet forslag til 3 merværdiprojekter, som skal supplere klimatilpasningsprojektet i Bypark Øst.

Alle udvalg pegede primært på model 1. På den baggrund foreslår forvaltningen, at der arbejdes videre med model 1.

### **Sagen behandles i**

Miljøudvalget.

### **Forslag**

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at forvaltningen fremsætter ændringsforslag til budget 2018 på anlæg og drift af projektet,

at dette sker med udgangspunkt i forslag 1 og ønsket om flere mødesteder i området.

### **Sagsfremstilling**

Det ene af de fælles politiske klimatilpasningsmål for Miljøudvalget, Teknikudvalget og Plan- og Boligudvalget handler om synergi; at skabe lokal, konkret merværdi gennem klimatilpasningen udover det egentlige formål - at håndtere vandmængderne.

Der er udarbejdet 3 forslag til at skabe konkret lokal merværdi i Bypark Øst gennem klimatilpasningsprojektet.

De tre forslag er præsenteret på Miljøudvalget den 2. maj 2017, hvor der blev truffet beslutning om at de 3 forslag skulle sendes til Plan- og Boligudvalget samt Teknikudvalget for udtalelser, og at klimatilpasningsdelen af projektet anlægges i 2017, selv om der endnu ikke er tilvejebragt den nødvendige finansiering af merværdiprojektet. Merværdiprojektet anlægges således først, når nødvendig finansiering er tilvejebragt.

De tre forslag for merværdi er præsenteret for Teknikudvalget den 2. maj og Plan- og Boligudvalget den 8. maj. Teknikudvalget og Plan- og Boligudvalget synes grundlæggende godt om alle 3 løsninger og peger enigt på, at der arbejdes videre med udgangspunktet i løsning 1. Samtidig anbefaler Plan- og Boligudvalget, at man undersøger om der kan etableres flere mødesteder. Forvaltningen arbejder videre med hvorvidt det er muligt at skabe flere mødesteder.

Løsningerne bygger på, hvad arbejdsgruppen, gennem workshops med borgere i klimatilpasningsprojektet og NatureMoves, har vurderet, giver værdi for borgere og kommunen. Udover at være helt i tråd med det fælles politiske synergimål, er projektet udviklet i tråd med Outdoorstrategien og Helhedsplanen.

I det videre arbejde er det derfor vigtigt, at der sker en koordinering med de øvrige interesser i området, som bl.a. er parkering, udvikling af byggemuligheder og placering af supercykelsti.

Fælles for alle tre forslag er, at der er fokus på gode adgangsforhold i hele området, der er bylivskasser (særligt ønske fra beboere og brugere syd for området) samt fire udvalgte mødesteder fra NatureMoves.

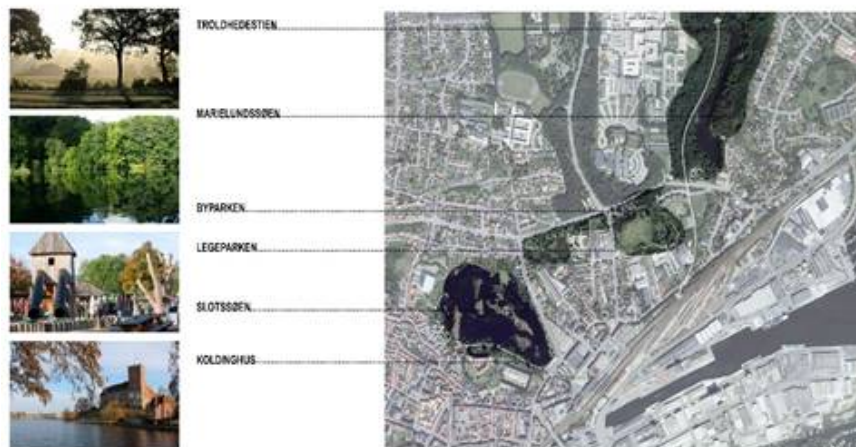
Bypark Øst ligger centralt i Kolding i "den grønne kile" fra Kolding centrum, ved Slotssøen og Legeparken og mod nord ud igennem Marielundskoven og Trolldhedstien. Bypark Øst er derfor også et strategisk fokusområde i helhedsplanen for bymidten, som blev godkendt af Byrådet den 27. marts 2017.

Klimatilpasningsprojektet bidrager til udvikling af den sammenhængende grønne kile i sammenhæng med NatureMoves.

Slotssøen, Legeparken og Marielundskoven har alle en klar identitet i dag og bliver brugt flittigt af besøgende. For at styrke den grønne kile bør Bypark Øst udvikles med et særligt formål og karakter, der komplementerer de allerede eksisterende grønne rekreative rum, se figur 1.

## KOLDING BYPARK - KONTEKST

En række af signifikante landskaberum bundet sammen af byen og Troldhedesien



Figur 1: Bypark Øst i kontekst

I bilaget findes 3 forslag til merværdi-projekter.

Nedenfor er den økonomiske ramme for merværdiprojektet, som er vedlagt som udvidelsesforslag til budget 2018.

Anlæg (kr. ekskl. moms.)

	Klimatilpasning		Merværdi		Sum KK	Sum
	BlueKolding	NatureMoves	Kolding Kommune	Projektledelse KK		
Løsning 1	5.080.000	1.365.050	1.384.000	100.000	1.484.000	7.929.050
Løsning 2	5.280.000	1.365.050	1.200.000	100.000	1.300.000	7.945.050
Løsning 3	6.330.000	1.365.050	2.450.000	100.000	2.550.000	10.245.050

\*Der er ikke indberegnet omkostninger till evt. lys, pullerter og p-pladser mm.

Drift (kr. ekskl. moms.)

	Klimatilpasning			Kolding Kommune*		Sum
	BlueKolding	NatureMoves	Klimatilpasning**	Sum KK		
Løsning 1	20.000	30.000	30.000	60.000	80.000	
Løsning 2	30.000	30.000	45.000	75.000	105.000	
Løsning 3	35.000	30.000	60.000	90.000	125.000	

\* Der er ikke indberegnet omkostninger til affaldsopsamling.

\*\*Der er i dag driftsomkostninger på 77.000 kr. ekskl. moms. Ovenstående beløb er merudgifter i forhold til nuværende niveau.

Åbning af vandløbet fra Marielundssøen til Bypark Øst

Det er efter ønsker fra Miljøudvalget undersøgt om det er muligt at etablere åbent vandløb på strækningen fra Marielundssøen ned til det nye område i Bypark Øst. Der ligger en del hovedledninger på strækningen. Det vil ikke være hensigtsmæssigt med et åbent vandløb hen over ledningerne og der vil være meget store omkostninger ved at skulle lægge dem om. Derudover vil det kræve meget jordarbejde at komme rundt om parkeringsarealerne på Trolldhedevej på grund af skråningen op mod Ndr Ringvej.

Det kan dog afklares i projektet, om det er muligt rent visuelt at skabe et mindre vandløb langs strækningen.

## **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

### **Bilag**

Klimatilpasningsprojekt - proces, borger og skitser

## Punkt 5: Status på Energipark

14/17614

### Resumé

Byrådet afsatte på budget 2017 800.000 kr. til at belyse mulighederne for en energipark i Kolding Kommune.

Forvaltningen har i samarbejde med konsulentvirksomheden Transition indsamlet erfaringer fra andre kommuner samt udarbejdet indledende analyse omkring ejerforhold.

Det næste skridt i processen er inddragelse af interessenter med henblik på at gøre projektet relevant i en Kolding-kontekst.

### Sagen behandles i

Miljøudvalget.

### Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at status tages til efterretning.

### Sagsfremstilling

På budget 2017 har Byrådet afsat midler til at afdække mulighederne for at etablere en energipark i Kolding Kommune.

Indsatsen læner sig op af temapolitikken om klima og energi, nærmere bestemt fokusområdet energi og forsyning.

Status på arbejdet er, at der er blevet indsamlet erfaringer fra 3 eksisterende energiparker i Danmark og 5, der er under planlægning.

Typen af parker fordeler sig på en linje med energi og park i hver deres yderlighed. Det vil sige, at nogle har rent fokus på energiproduktion og andre er mere af park-karakter. Energidelen er primært drevet på kommerciel/markedsdrevet basis. Parkdelen er mere en procesdel, og har fokus på værdiskabelse i bredere perspektiv og ikke alene på energiproduktion og indtjening.



Forvaltningen har i processen arbejdet primært i højre halvdel, dvs. mod mere park end energi.

Den næste fase i processen er at afsøge potentialerne i Kolding kommune, således at den endelige anbefaling kan skræddersyes til Kolding kommune. Det vil ske ved at foretage en forretningsorienteret analyse. Kernespørgsmålene ville være: Hvilke aktører gør sig gældende på området? Hvilke værdistrømme kunne etableres? Hvilke eksisterende værdistrømme kunne anvendes i projektet? Hvilke væsentlige ressourcer ville være nødvendige at tilføre? (viden, økonomi, ledelse) hvilket overordnet potentiale for værdiskabelse findes?

Processen foretages i to spor:

Et aktør-spor, som primært henvender sig til potentielle aktører. Det kan være investorer, uddannelsessteder og interessenter. Her vil være fokus på at skabe ovenstående værdistrømme. Business Kolding vil være væsentlig samarbejdspartner i dette spor.

Et antropologi-spor, som primært henvender sig til grupper af borgere. Her er fokus at kortlægge værdier indenfor hvad der optager de enkelte grupperinger.

Begrebet værdistrømme kan indeholde flere elementer. I yderligheden til venstre (på figuren ovenfor) er værdierne energiproduktion og indtjening. Til højre kan værdierne være energi, arbejdspladser, uddannelse, borgere som ejere, udvikling og demonstration.

Arbejdet påbegyndes i juni måned og vil blive afrapporteret i efteråret 2017.

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

## **Punkt 6: Fra tunnel til Kongeå- et grønt strøg i Vamdrup**

14/2131

### **Resumé**

I Borgerplan for Vamdrup er der sat fokus på de muligheder, der vil opstå for at udvikle området ved stadion og ved Kino, da flere ejendomme skal nedrives i forbindelse med elektrificeringen af togdriften.

Der er herved åbnet mulighed for at skabe sammenhæng mellem centrum af byen og det grønne område omkring stadion ned til Kongeåen og til skolen.

Centerbypuljen bevilligede midler til at udarbejde et idéoplæg til udvikling af området til leg, ophold, nye beplantninger, nye boliger og aktiviteter efter ansøgning fra Vamdrup Byforum.

Der har fortløbende i 2016 været afholdt møder i arbejdsgruppen. Det første udkast til idéoplægget blev præsenteret på KKC- mødet i november 2016 af formanden for Vamdrup Byforum. Senest blev oplægget præsenteret på Vamdrup Byforums årsmøde den 2. maj 2017.

Idéoplægget er vedhæftet sagen som bilag.

Byrådet har afsat en række midler til realisering af projekter i Vamdrup.

### **Sagen behandles i**

Miljøudvalget, Teknikudvalget og Plan- og Boligudvalget.

### **Forslag**

Den konstituerede by-og udviklingsdirektør foreslår,

at idéoplægget for Vamdrup i sin helhed godkendes.

### **Sagsfremstilling**

På Plan- og Boligudvalgets møde den 18. april blev det besluttet at de afsatte midler til realisering af borgerplanen i 2017 prioriteres til Kinotorvet og Vamdrup Stadion. Derudover foreslår forvaltningen, at Vamdrup Byforum opfordres til at søge finansiering af planerne i regi af Centerbypuljen de kommende år og gennem eksterne fonde.

I 2016 blev der bevilliget 90.000 kr. fra Centerbypuljen til at udarbejde et idéoplæg/visionsplan for området mellem bycentrum og Kongeåen.

Vamdrup Byforum har med forventningerne i Borgerplan for Vamdrup valgt at prioritere området omkring Kinotorvet, stadionarealet og det gamle lystanlæg Margrethelund for herved at skabe mulighed for:

- Øget sammenhæng
- Flere boliger
- Sikker skolevej
- Flere rekreative muligheder
- Lyskunst i tunnelen og langs banen

Oplægget fra Vamdrup Byforum er at få skabt en sammenhæng mellem bycentrum og det grønne område og Kongeåen og få indpasset de nævnte ønsker i en rekreativ sammenhæng. Projektet understøtter udvalgenes fælles fokusområde om mødesteder



*Planlægningsområdet*

Det er Vamdrup Byforums ønske, at det grønne strøg i Vamdrup appellerer til alle aldersgrupper med uformelle udtryk og miljøer, der lægger op til leg og ophold, samt at tilføre området en høj arkitektonisk værdi.

Med arbejdstitlen: ” Fra tunnel til Kongeå - et rekreativt strøg” blev der nedsat en arbejdsgruppe bestående af medlemmer fra Vamdrup Byforum, en repræsentant fra Kino og medarbejdere fra By- og Udviklingsforvaltningen (Plan, Vej og Park, Trafik samt Klima og Bæredygtighed). Der blev tilknyttet rådgiver fra moos+looft til at samle og bearbejde ideer og tanker for området og visualisere oplægget med eksempler.

Sidst i sagsfremstillingen er der et kort med angivelse af de nedenfor nævnte steder.

#### *Kinotorvet*

Byens biograf, Kino er et kulturelt samlingssted med mange aktiviteter.

Der er udarbejdet planer om at skabe et torv mellem Østergade og bygningen. Med købet af Østergade 8, med henblik på nedrivning, er der opstået mulighed for at synliggøre Kino og skabe et hyggeligt, grønt cafémiljø med sammenhæng til bycentrum.

#### *Forslag*

Torvet er defineret af bygninger og samtidig af en frodig ramme, der giver læ og inviterer til ophold med siddepladser og areal foran Kinos nye indgang mod Østergade. Et fint mødested, der åbner ind mod byen.

Lysinstallationen fortsætter fra tunnelen langs banen og måske på den nye gavl. Lysinstallationen er markeret med lilla farve

Terrænforskellen mellem Østergade og Kino bygningen løses med etablering af et trappeanlæg, som udvider sig mod selve torvet.

#### *Trafiksikkerhed på skolevejen*

En sag, der står højt på Byforums liste er at få etableret en mere sikker skolevej for byens børn, f.eks. ved at lukke Stadionvej for biltrafik på det første stykke ud mod Parcelvej og etablere et hævet fartdæmpende felt, hvor Stadionvej møder Østergade.

Desuden kan der mere langsigtet arbejdes med bedre forhold for cyklister på Østergade mellem rundkørslen på Torvet og Stadionvej ved indsnævring af fortovene, hvorved der kan blive plads til egentlige cykelbaner i stedet for de nuværende

relativt smalle cykelstrimler i rød asfalt. Samtidig med opsætning af lys i tunnelen vil forslagene øge sikkerheden betragteligt.

Forslaget er koordineret med trafikafdelingen.

#### *Boliger og ny parkeringsplads*

Ønsket om bynære boliger er højt prioriteret og der foreslås at opføre nye boliger langs Parcelvej, som vist på planen. Det vil blive eftertragtede boliger tæt ved indkøb og grønne områder. Til erstatning af p-arealerne foreslås anlagt en p-plads langs med banen. P-pladsen skal fungere som p-plads primært til boligerne men også til områdets gæster.

Boligerne tænkes opført i tre etager. De nærmere overvejelser og bestemmelser fastlægges gennem en lokalplan.

Forvaltningen har desuden planlagt udbud af grundareal til boligformål i slutningen af 2017.

#### *Kongeåanlægget - det gamle stadion*

Kongeåanlægget er indskrevet i en grøn ramme af højstammede træer, der definerer rummets karakteristiske rektangulære form, der er afrundet i enderne. På den måde er historien om det gamle stadion tydeligt markeret som rum, men også i sin disponering med sandareal til boldspil, parkouranlæg, sidde trin, der også kan benyttes til træning, basketkurve og ikke mindst asfaltbelægningen på 400-meter løbebanen i kanten, samt aktivitetssti, der slynger sig gennem anlægget. For enden mod hundeskoven og Kongeåen foreslås etableret en udsigtshøj på 4-5 m. På højen opsættes en portal, rutschebane og højen kan desuden fungere som kælkebakke.

Højen foreslås delvis opbygget af godkendte materialer fra de nedrevne bygninger. Der aftales nærmere om dette forslag med relevante medarbejdere i forvaltningen.

Det skal afklares hvorvidt etablering af højen er indenfor rammerne af eksisterende lokalplan inden arbejdet sættes i gang.

#### *Margrethelund*

Margrethelund er et historisk lystanlæg fra 1880'erne, som bør indgå i en større sammenhæng med stadion.

En øget sammenhæng kan nås ved at åbne kiler i Margrethelund-skoven. Kilerne fremstår med blomstrende buske og træer i kanten, der tilfører årstidsvariation og byder på oplevelse af planter og dyreliv. Arbejdet blev udført i begyndelsen af året i samarbejde mellem Vamdrup Byforum og Vej og Park. Der planlægges nye plantninger og lægning af løg i efteråret 2017.

#### *Hundeskov*

Syd for tennisbanerne og højen med gyngeportalen er der ligeledes en kile i skoven, der fører ned til Kongeåen, åstedet og hundeskoven.

Den vestlige del foreslås indhegnet og de øvrige græsarealer vil være tilgængelige for træning. Der er stiforbindelse til boligområder syd for åen og byen vest for jernbanen og videre derfra ad Kongeåstien ud i det åbne land. Hundeskoven bliver etableret inden sommerferien 2017 dels for centerbypuljemidler og dels med frivillig indsats.



#### *Arbejdsgruppens forslag til etapevis opdeling med drifts- og anlægsøkonomi*

Margrethelund (anlæg: 1.132.000 kr.)

Stadionområdet (anlæg: 5.630.000 kr.)

Parkeringsplads (anlæg: 1.788.000 kr.)

Kinotorvet, det rekreative strøg langs banen med pukkelpisten (anlæg: 2.515.000 kr.)

Kinobygning udvidelse, lysinstallation ved Kinotorv og tunnel (anlæg: 5.457.000 kr.)

Forslagene er ikke prioriteret, men forvaltningen foreslår at Vamdrup Byforum gennem ansøgninger til Centerbypuljen kan påbegynde projektet ved Margrethelunden, da dette er uafhængigt af yderligere bearbejdning.

#### *Driftsudgifter*

Den årlige udgift til græsklipning og beplantninger er i dag på 44.200 kr. Derudover er der drift af øvrige elementer som eksisterende p-plads, legeplads, bænke og stier.

Der skal beregnes 240.000-480.000 kr. (2,5-5% af anlægssummen) til afledt drift, hvorfra den drift der allerede er i området i dag skal trækkes fra.

## Økonomi

På Plan- og Boligudvalgsmødet den 18. april 2017, blev nedenstående økonomi forelagt. Forvaltningen arbejder sammen med Vamdrup Byforum på at specificere, hvordan pengene skal udmøntes. Dette forelægges de respektive politiske udvalg i august/september.

	2017	2018-2020
Realisering af borgerplanen	1.000.000	3.000.000
Teknikudvalget til en række mindre projekter	1.000.000	
Prioriteret fra byggemodningsrammen, færdiggørelsesarbejder Hvidkærgårdsvej	250.000	
Grundkapital til almene boliger	Ca. 4.000.000	
Del af infrastrukturpulje, Arena Syd, p-plads	3.300.000	
Køb af banegårde i Vamdrup og Lunderskov		uafklaret
Køb af Kino (2018)		500.000

*Køb af Kino referer til køb af arealer i tilknytning til Kino-grunden.*

### **Beslutning Teknikudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

### **Beslutning Plan- og Boligudvalget den 12-06-2017**

Godkendt.

## **Bilag**

Vamdrup Ideoplæg - nyeste

## **Punkt 7: Bydelspulje 2017**

17/4415

### **Resumé**

Kolding Kommune har modtaget 26 ansøgninger til bydelspuljen 2017.

Der er afsat 450.000 kr. i Bydelspuljen 2017.

De 26 ansøgere har søgt midler for i alt 970.422 kr.

I lighed med tidligere år foreslår forvaltningen, at puljen fordeles, så den tilgodeser dem, der er gået sammen på tværs af grundejerforeninger m.v., og sekundært forsøger at tilgodes så mange af ansøgningerne som muligt.

### **Sagen behandles i**

Miljøudvalget.

### **Forslag**

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at fordelingen af bydelspuljemidler godkendes.

### **Sagsfremstilling**

Udviklingen i bydelene og understøttelse af borgerinitiativer har særligt fokus i både udvalgspolitikken for Miljøudvalget og for Plan- og Boligudvalget.

Bydelspuljen er fra og med budget 2017 hævet fra 200.000 til 450.000 kr.

Der er i år indkommet 26 ansøgninger for i alt 970.422 kr.

Forvaltningen har fordelt midlerne ud fra Bydelspuljens formål om vedligeholdelse og forskønnelse af et lokalområde, boligområde eller lignende. Der er fokus på at projekterne kommer mange til gode, og at de etableres af frivillige, der hvor det er muligt.

Derudover er der forsøgt fordeling af puljemidlerne med opprioritering af de projekter, der er ansøgt, i samarbejde på tværs af foreninger, og dernæst prioritering af, at flest mulige projekter får støtte.

7 ansøgninger er sammenslutninger af flere foreninger, der søger i fællesskab.

I 2016 var der i alt 4 sammenslutninger, der søgte om midler. Forvaltningen ser det således som tegn på at opfordringen til at søge i større fællesskaber har båret frugt.

#### *Opsummering:*

Forvaltningen foreslår følgende fordeling:

2 ansøgninger får det fulde beløb, de har ansøgt om.

20 ansøgninger får tilsagn, men reduktion i beløbet.

4 ansøgninger får afslag på deres ansøgning. 2 af disse får tilbudt hjælp til at søge alternative fonde. 1 ansøgning har aftale om yderligere samarbejde med Vej og Park.

Ansøgningerne er indsendt elektronisk med nærmere beskrivelse af projektet, herunder graden af lokal deltagelse og tværgående samarbejde.

Nedenstående er en kort gennemgang af alle indkomne ansøgninger, med forvaltningens bemærkninger og anbefaling til beløbsramme.

Foreningernes ansøgte beløb står i parentes.

1

*Fra Folehavens Grundejerforening (privat areal)*

Færdiggørelse af legeplads påbegyndt forrige år, med tilskud fra puljen. Mangler girafgyng og stakit ud mod vejen.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Evt. legepladsinspektør ind over.

Forvaltningen foreslår: 10.000 kr. (15.000 kr.)

2

*Fra Grundejerforeningen Goldbæk (privat areal)*

Tidligere fået penge fra puljen til henholdsvis bænke og krukker. I år søges til en shelter, så også børnefamilier tilgodeses. Fulde beløb søges, men hvis de kun får del af beløbet, spæder foreningen til.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Fint at udvide målgruppen for aktiviteter. Tilskud til shelter.

Forvaltningen foreslår: 15.000 kr. (28.750 kr.)

3

*Fra arbejdsgruppe under skolebestyrelsen på Dalby Skole, Dalby GF og Dalby Beboerforening (areal ejes og plejes af BUF)*

Nyt, aktivt uderum mellem skolen og sportspladsen, til både skole- og fritidsaktiviteter.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

I høj grad et skoleprojekt, ikke så meget borgerinvolvering og mulighed for frivillig arbejdskraft. Ved opsætning af legeplads skal der tages hensyn til den udbygningsplan, som er udarbejdet i samarbejde med Kolding Kommune, skolen og idrætsforeningen. Tilskud.

Forvaltningen foreslår: 30.000 kr. (100.000 kr.)

4

*Fra Lupinparkens Grundejerforening (privat areal)*

Renovering af nuværende legeplads.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Efter aftale med ansøger er det besluttet, at i stedet for et pengebeløb, aftales møde med legepladsinspektør med henblik på at drøfte sikkerhed, idéer og indretning. Næste år kan evt. søges til skitseplan eller nye legeredskaber iflg. plan.

Forvaltningen foreslår: 0 kr. (25.000 kr.)

5

*Fra Idræts- og Aktivitetsforeningen Furen (kommunalt areal, som aktivitetsforeningen plejer)*

Tilskud til ny balancebane (Tarzanbane)

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Der mangler en samlet plan for pladsen for at øge det visuelle indtryk.

Området er beliggende på Kløversti ruten, så mange har glæde af tiltagene.

Forvaltningen foreslår: 15.000 kr. (45.000 kr.)

6

*Fra Grundejerforeningen Sønderlunden (privat areal)*

Fik bæk med fliseunderlag sidste år. Ønsker i år flisebelægning under 3 borde-bænkesæt, stort nok til at fungere som gulv for partytelt.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Det foreslås at lave en grøn afskærmning rundt om flisepladsen, f.eks. klippet hæk eller blomstrende buske.

Forvaltningen foreslår: 10.000 kr. (25.000 kr.)

7

*Fra Borthigsgade 13 (Privat areal)*

Der søges til bænke- og grillplads, m.m. til beboerne i nr. 11-13-15 og til glæde for bl.a. daginstitution på Agtrupvej og plejecenter Dreyershus.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgningen lever op til puljens formål, men det er vigtigt, at projektet og området signalerer åbenhed. Vil gerne have uddybet, hvad pengene skal bruges til.

Forvaltningen foreslår: 7.000 kr. (25.000 kr.)

8

*Fra Haveforeningen Djævlekløften (kommunalt eget areal, som kolonihaveforeningen plejer)*

Kommunen pålægger alle haveforeninger at anlægge fælles toilet med udslagssted til campingtoiletter. Der ansøges til dette. Vedlagt skitsetegning med lidt hyggemiljø med bænke og overdækket område.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Udenfor puljens formål.

Foreningen er pt. i dialog med kommunens fundraiser-koordinator, der har været behjælpelig med at udarbejde screening af relevante fonde, ansøgningsstrategi og udkast til fondsansøgninger.

Forvaltningen foreslår: 0 kr. (100.000 kr.)

9

*Fra Grundejerforeningen FRIGGA (privat areal)*

Har selv betalt for helt ny legeplads. Mangler nu noget til de mindste børn, og søger midler til 2 vippedyr, balancebom og sanseredegynge.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Vil gerne i dialog om foreslåede legeredskaber med henblik på at give idéer til andre typer redskaber.

Forvaltningen foreslår: 15.000 kr. (30.000 kr.)

10

*Fra Nr. Bjert, Strandhuse og Drejens Lokalråd (kommunalt ejede arealer, som plejes af BUF og Vej & Park)*

Der søges til 2 konkrete projekter:

1: Øget sikkerhed for bløde trafikanter, hastighedsregulering.

2: Forskønnelse og udvidelse af rekreativt område ved badebro ved Lyshøj Allé og Fjordvej

*Forvaltningens bemærkninger:*

Vedr. projekt 1: Det er udenfor formålet med puljen, og der henvises til dialog med trafikafdelingen.

Vedr. projekt 2: Badebroen er midlertidig og fremtiden for den bør kendes inden projektet igangsættes – herunder muligheder og begrænsninger fra Kystdirektoratet.

Forvaltningen foreslår: 0 kr. (125.000 kr.)

11

*Fra Andelsboligforeningen Østerhøj (privat areal)*

Totalrenovering af 2 miljøstationer. Ny bund, nye fliser, vedligeholdelsesfrit hegn omkring (ældre mennesker).

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Kontakt evt. Renovation for oplysning om nye sorteringsfraktioner i 2017.

Forvaltningen foreslår: 7.000 kr. (20.000 kr.)

12

*Fra Beboerforeningen Tre-i-En (Graacksvej, H.C. Petersens Vej og Grønningen) samt Andelsboligforeningen Grønningen, ejerforeningen Dyrehavegårdsparken, Andelsboligforeningen Byparken (offentlige veje, samt private fællesveje)*

Forlængelse af Graacksvejprojektet. Historisk mindeområde. Stor, omfattende plan for området.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Mange spændende delprojekter. Tilskud.

Forvaltningen foreslår: 50.000 kr. (165.000 kr.)

13

*Fra Kvarterhuset, Gademix, Daginstitutionen Kildemosen og Grundejerforeningen i Grønholtparken (kommunalt areal)*  
Hjertestarter.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Udenfor puljens formål. Kommunens fundraising-koordinator anbefaler foreningen at søge hos Trygfonden, som netop er kendt for at donere hjertestartere. Fundraising-koordinator stiller sig gerne til rådighed med hjælp til udfyldelse af ansøgnings-skema m.m.

Forvaltningens forslag: 0 kr. (22.500 kr.)

14

*Fra grundejerforeningen Bornholm (kommunalt ejet areal som grundejerforeningen har forpagtet og derfor plejer).*

Grundejerforening har forpagtet naturskønt område og vil gerne åbne op for kommunens borgere. Søger til professionel opførelse af åben 8-kantet bålhytte. Vil gerne nedskalere, hvis puljen ikke vil bruge så mange penge på et enkelt projekt

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Meget dyr bålhytte. Kan evt. være behjælpelig med alternative priser/modeller. Evt. hjælp fra Hansenberg?

Forvaltningen foreslår: 32.000 kr. (218.750 kr.)

15

*Fra AAB afd. 56 (privat areal)*

Forskønnelse af eksisterende grillplads. Penge til hegn og efeu ved hegnet.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Forvaltningen foreslår: 7.500 kr. (7.500kr.)

16

*Grundejerforeningen Hylkevænget/Billundvej (privat areal)*

Etablering af beplantning omkring affaldsstation, samt vejtræer. Etablering af flisebelægning til bord-bænkesæt.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Forskønnelse af større område. Gerne se en samlet plan. Kontakt evt. Renovation for oplysning om nye sorteringsfraktioner i 2017.

Forvaltningen foreslår: 10.000 kr. (30.000 kr.)

17

*Seest Bydelsråd og Bakkeskolen (areal ejes og plejes af BUF)*

Samarbejde om opførelse af udendørs park, *Seest Musikpark*. 70m<sup>2</sup> med 8 instrumenter.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Sjovt, nyt og anderledes. Til glæde for mange. Tilskud til opstart.

Forvaltningen foreslår: 45.500 kr. (142.872 kr.)

18

*Fra Grundejerforeningen Kringsager (privat areal)*

Sidste år blev midler fra puljen brugt til befæstet plads for bord-bænkesæt, nyanlagt græsareal til boldbane og etablering af 2 mål, bålplads og øgede vedligeholdelsesudgifter, så området nu står velplejet.

Søger nu midler til videreudvikling af ”Kræmmerhuset”, det rekreative område ved Kringsager.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Foreningen er nået rigtig langt for penge fra blandt andet sidste års pulje. Tilskud til videreudvikling af området.

Forvaltningen foreslår: 15.000 kr. (25.000 kr.)

19

*Fra Christiansminde Grundejerforening (privat areal)*

Ny forening. Som opstart ny legeplads. Gyngestativ og legetårn med rutschebane.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Vil gerne have samlet plan for legepladsen, så der bliver en ramme for hvad der skal være hvor, f.eks. beplantning, ophold, terrænbearbejdning, lys/skyggeforhold, m.v.

Skal være i overensstemmelse med gældende lokalplaner. Tilskud til opstart.

Forvaltningen foreslår: 10.000 kr. (20.300 kr.)

20

*Seest Samling (kommunalt ejet areal, som Seest Samling plejer)*

Petanquebane.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Led i en stor, langsigtet plan. Fint formål. Til glæde for mange, stor grad af frivillighed. Projekter for alle aldersgrupper.

Forvaltningen foreslår: 16.000 kr. (16.250 kr.)

21

*Grundejerforeningen Kastanievænget (privat areal)*

Reetablering af trappe, som forbinder Kastanievænget med Ådalen samt naturgenoprettende beplantning, øvrig beplantning, vilde blomster og fuglekasser.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Fin plan for området.

Forvaltningen foreslår: 25.000 kr. (50.000 kr.)

22

Vonsild Iværk (fællesskab af 25 lokale ildsjæle, med opbakning fra Børnehaven Sanseslottet, Vonsild Skole og SFO, Vonsild Specialcenter og idrætsforeningerne) (areal ejes og plejes af BUF)

Større flerårig skitseplan for området. Der søges i år til etablering af sandgrav/beachvolley, CrossFitområde.

Eller alternativt: Forskellige udendørs bordspil.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Tilskud, som sammen med restbeløb fra 2016 (45.000 kr.) kan bidrage til delelementer i planen.

Forvaltningen foreslår: 30.000 kr. (170.000 kr.)

23

Foreningen Sigbritsparken (kommunalt ejet areal, som plejes af Vej og Park samt foreningen Sigbritsparken)

Renovering og nyetablering af tarzanbane. Desuden nyt legeredskab: Klatrenet sat på 6 stammer, og edderkoppespind øverst, som man kan ligge eller kravle i.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Til glæde for mange. Mange frivillige engagerede. Tilskud.

Forvaltningen foreslår: 30.000 kr. (126.000 kr.)

24

Mariesminde Grundejerforening (privat areal)

En stor helhedsplan. Foreningen har fået gennemført giftfri drift på fællesarealer.

Der søges til delprojekt 2017: "Udsigten Mariesminde". (Udsigtsplads med bæk, udformet specielt til stedet. Indbygget skuffe, hvor alle kan nedfælde hvad de lyster. Slotsgrus, ny beplantning, aktivitetsspot, m.m.)

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Fin plan. Tilskud.

Forvaltningen foreslår 40.000 kr. (81.250 kr.)

25

AAB, Skovparken, afd. 22, Rækkehusene (privat areal)

Beboerne samles til mange arrangementer i afdelingens gamle redskabsskur. Vil gerne have forpladsen overdækket. Kun penge til indkøb af materialer til dette.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Tilskud, under forudsætning af, at der forelægger en byggetilladelse.

Forvaltningen foreslår: 10.000 kr. (10.000 kr.)

26

Grundejerforeningen Christiansøvej (privat areal)

Vil gerne skabe et rekreativt område: Eksisterende gyngestativ fjernes (påbud fra Kolding Kommune). Siddeområde med borde/bænke, balanceleg, spilleområde med petanquebane.

*Forvaltningens bemærkninger:*

Ansøgning lever op til puljens formål.

Til glæde for mange beboere, i både Sjællands- og Bornholmerkvarteret. Tilskud.

Forvaltningen foreslår: 20.000 kr. (50.000 kr.)

## **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

### **Bilag**

Ansøgninger på kort - bydelspulje 2017.pdf

## **Punkt 8: Temaer til dialogmøde med formandskabet for Kontaktforum**

14/2131

### **Resumé**

Miljøudvalget har besluttet at formandskabet for Kontaktforum indkaldes en gang årligt til en drøftelse i udvalget om mulige temaer for det kommende år. Mødet afholdes i august.

Miljøudvalget skal udvælge de temaer, som udvalget ønsker at drøfte med formandskabet.

### **Sagen behandles i**

Miljøudvalget.

### **Forslag**

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at udvalget drøfter hvilke emner, de ønsker at få på dagsordenen til mødet med formandskabet for Kontaktforum i august.

### **Sagsfremstilling**

Den 8. august 2016 var formandskabet for Kontaktforum på besøg hos Miljøudvalget og gav en status for Kontaktforums arbejde.

På baggrund af det møde blev det aftalt med udvalgsformanden, at formandskabet for Kontaktforum inviteres til et tilsvarende møde hvert år. Forud for møderne skal Miljøudvalget drøfte hvilke politiske temaer, de ønsker at Kontaktforum skal lægge vægt på i det kommende år.

Møderne med kontaktforum afholdes i august/ september. Det giver landsbyerne mulighed for at tilpasse ansøgningerne til den kommende pulje på baggrund af drøftelserne på mødet.

Forslag til emner for 2018:

- Udviklingsplaner for landsbyklynger. Nogle landsbyer har ikke fået udarbejdet udviklingsplaner i mange år. Kontaktforum har ligeledes et ønske om at arbejde i 8 landsbyklynger, som vil give dem lidt mere handlekraft. Et emne for 2018 kan på den baggrund være at begynde udarbejdelsen af udviklingsplaner med støtte fra landsbypuljen. Herunder en drøftelse af Klyngekoordinatorens rolle.
- Rekruttering af frivillige. Nogle landsbyer oplever udfordringer med at rekruttere frivillige. Et emne for 2018 kan være et tværgående arbejde, der har fokus på at støtte og udvikle det frivillige arbejde med henblik på at rekruttere flere frivillige til det lokale foreningsarbejde.

Formanden fra Kontaktforum har ligeledes et ønske om at drøfte kommunikation og forhåndsviden fra Kolding Kommune til kontaktforum.

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Udvalget ønsker at drøfte etablering af landsbyklynger, drift af grønne områder og landsbykonference.

## Punkt 9: Rotter - Status og udvidelse af aktiviteter

17/8657

### Resumé

I forbindelse med, at Kolding Kommune ifølge rottebekendtgørelsen skal udarbejde en ny handlingsplan for bekæmpelse af rotter, har By- og Udviklingsforvaltningen udarbejdet en status på rottebekæmpelsen samt "Handlingsplan for rottebekæmpelse i Kolding Kommune 2017-2020".

Forvaltningen foreslår desuden, at beløbet til rottebekæmpelse øges, da der er stigende omkostninger forbundet med opgaven.

### Sagen behandles i

Miljøudvalget.

### Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at "Handlingsplan for rottebekæmpelse i Kolding Kommune 2017-2020" vedtages. og

at taksten på 0,08 promille fra 2018 medtages i den samlede takstsag for miljøpolitik, som fremsendes til Byrådets godkendelse sammen med budget 2018.

### Sagsfremstilling

Ifølge rottebekendtgørelsen er det en kommunal forpligtelse at foretage rottebekæmpelse. Grunden til at der er lovgivet om, at der skal ske en bekæmpelse af rotter er, at de er skadedyr. Rotterne laver skader for flere millioner kroner om året, og de er ligeledes smittebærere af alvorlige sygdomme. Dertil kommer, at rotter ved at gnave i elektriske installationer kan medføre en risiko for brand, og derfor er det vigtigt at undgå, at rotter trænger ind i bygninger.

#### *Stigende rotteforekomster*

Ifølge en undersøgelse foretaget af TV2, på baggrund af aktindsigt i kommunerne, er der på landsplan en generel stigning i rotteforekomsten på ca. 40 %. I Kolding Kommune har stigningen dog ikke været lige så høj, da forøgelsen her er på 24 % siden 2012.

*Antallet af anmeldelser de seneste 5 år i Kolding:*

	2012	2013	2014	2015	2016
Antal anmeldelser	3.541	2.839	3.354	3.503	4.387

#### *Handlingsplan*

Plan- og Miljøudvalget vedtog 13. maj 2013 "Handlingsplan for rottebekæmpelse i Kolding Kommune 2013-2016". Denne skal nu revideres, og det forslag, som er vedlagt som bilag er en revideret udgave, hvor der primært er foretaget tekniske tilretninger.

By- og Udviklingsforvaltningen foreslår derfor, at den vedlagte "Handlingsplan for rottebekæmpelse i Kolding Kommune 2017" vedtages. Handlingsplanen indebærer, at det fortsat er Kolding Kommunes vision at bekæmpe rotterne uden gift, og at det overordnede mål fortsat er at undgå rotter i gadebilledet.

#### *Status på arbejdet med at opfylde handlingsplanen*

For at nå målene og komme tættere på visionen arbejder forvaltningen med at oplyse borgerne om tiltag, der kan forebygge rottetilhold. Dette gøres bl.a. ved at deltage i arrangementer som *Krible Krable – Dyr på græs* og *Design Week*. Desuden har forvaltningen arbejdet med at give borgerne en bedre service, ligesom samarbejdet med den eksisterende kontrakt-haver er blevet udviklet til i størst mulig grad at undgå brugen af gift.

Udover at man som borger har pligt til at anmelde det, hvis man ser eller har rotter, er det også borgernes forpligtelse at rottesikre sin ejendom. Forvaltningen har fået udarbejdet informationsmateriale herom, som borgerne kan få, ligesom der

også er lavet en tegnefilm, som skal oplyse om, hvad man som borger kan gøre for at undgå rotter.

Den kommunale forpligtelse går på at bekæmpe rotterne, men det er borgerens ansvar at forhindre rotternes adgang, fx ved at udbedre defekte kloakstikledninger. Dette kan ofte dækkes af forsikringen, men der er forskel på, i hvor høj grad forsikringselskaberne dækker skader forårsaget af rotterne. Forvaltningen arbejder på at komme i dialog med forsikringsbranchen, da der er en forventning om, at der vil ske en yderligere stigning i rotteforekomsterne ved boliger, fordi kloakkerne i mange boligkvarterer efterhånden er så gamle, at stikledningerne bliver defekte.

#### *Udviklingen i giftforbruget*

I januar 2016 fik kommunen tilknyttet 2 nye rottebekæmpere, som tog udfordringen op, og har i dag stor faglig stolthed i at bekæmpe næsten uden gift. Giftforbruget er derfor også reduceret kraftigt. Af tabellen nedenfor ses udviklingen i giftforbruget til rottebekæmpelse i Kolding Kommune.

	2013	2014	2015	2016
Giftmængde	2.900,11	4.441,26	2.952,67	583,10
Antal anmeldelser	2.839	3.354	3.503	4.321
Forbrug pr. anmeldelse (kg.)	1,02	1,3	0,84	0,13
Antal fælder opsat	492	829	1.522	3.661

Giftmængden er faldet med ca. 87 % pr. anmeldelse, og ca. 92 % pr. besøg. Dette hænger bl.a. sammen med, at antallet af opsatte fælder er steget med 644,11 %.

Årsagen til at det er så vigtigt at begrænse brugen af gift til rottebekæmpelse er, at rotter, som har indtaget gift, risikerer at blive spist af rovdyr, så der kan ske en sekundær forgiftning af fugle og pattedyr (herunder hunde og katte). Desuden er der en risiko for at kæledyr og børn kommer i kontakt med giften, selvom der udvises stor omhyggelighed ved udlægningen.

At undgå gift er dermed helt i tråd med udvalgspolitikken for Miljøudvalget 2014-2018, som lyder:

*Kolding Kommune vil arbejde for at forbedre naturen og sikre en værdifuld og alsidig natur for at fremme biodiversiteten og til glæde og gavn for borgerne og besøgende.*

Et andet argument er, at der er større risiko for udvikling af resistens mod gift, hvis der bliver brugt for store mængder. Dette kan i sidste ende betyde, at det i visse tilfælde bliver umuligt at få bekæmpet rotterne.

Rottebekendtgørelsen blev revideret i juli 2016, så det ikke længere er tilladt at forebygge mod rotter med gift. Det betyder, at der skal konstateres rotter på en ejendom, inden man må bekæmpe med gift. Dette har dog ikke umiddelbart betydning for den kommunale rottebekæmpelse, da kommunerne ikke forebygger men kun bekæmper. Det er dog usikkert, om den manglende forebyggelse kan medføre, at der kommer en stigning i rotteforekomsten, og derfor kan betyde, at kommunerne skal foretage mere bekæmpelse end tidligere.

Som følge af den nye lovgivning har By- og Udviklingsforvaltningen igangsat et pilotprojekt med en række landbrugsejendomme, hvor der opsættes giftfri fælder. Formålet med pilotprojektet er at vurdere, om det vil være muligt at holde antallet af rotter nede med disse fælder, som et billigt alternativ til gifthanvendelse.

Derudover har forvaltningen – også som pilotprojekt – opsat giftfri fælder omkring Slotssøen, i Odinsparken og ved Dollerup Eng sø.

Alle disse tiltag er medvirkende til, at forvaltningen fra branchen for bekæmpelse af skadedyr har fået oplyst, at Kolding Kommune er blandt dem, som er længst fremme med giftfri bekæmpelse. Dette understøtter ønsket fra udvalgspolitikken for Miljøudvalget 2014-2018, som lyder:

*Vi vil både i ord og handling være foregangskommune på miljø-, natur-, og klimaområdet og Kolding skal både lokalt, nationalt og internationalt være kendt herfor.*

Det vil dog være nødvendigt at fortsætte og udvide disse strategiske tiltag, hvis det skal være muligt at leve op til handlingsplanens mål og vision om at undgå rotter i bybilledet.

### *Omkostninger til den kommunale rottebekæmpelse*

Der er i medfør af rottebekendtgørelsen mulighed for at opkræve gebyr over ejendomsskatten, og det er gældende praksis i Kolding Kommune. Ifølge bekendtgørelsen er der ikke mulighed for at dispensere fra denne opkrævning, så selvom fx et landbrug eller en fødevarevirksomhed har en såkaldt sikringsordning, hvor de har aftale med et bekæmpelsesfirma, kan de ikke slippe for opkrævningen over ejendomsskatten. Det er kommunens forpligtelse at føre tilsyn med de bekæmpelsesfirmaer, som indgår sikringsordninger, så de virksomheder, som har en sikringsordning, også får noget for pengene.

Opgaven med den kommunale rottebekæmpelse er udliciteret, og Kolding Kommune har en fast pris på rottebekæmpelse. Den er fastsat ud fra et gennemsnit af tidligere års antal anmeldelser.

<b>Ydelse:</b>	<b>Pris pr. år:</b>
Rottebekæmpelse	900.000 kr.
Leje og service af elektroniske fælder + spær	1.200.000 kr.
Kampagnebesøg i landzone	71.000 kr.
Strategiske indsatser (projekter)	300.000 kr.
Administration	500.000 kr.
<b>I alt</b>	<b>2,971.000 kr.</b>

Via ejendomsskatten opkræves ca. 3 mio. kr. Det resterende beløb anvendes til ekstraordinære undersøgelser (fx kloak-tv), som er nødvendige, for at det kan vurderes, hvilken bekæmpelse, som er den rigtige (i det omfang, forvaltningen ikke kan pålægge husejer den udgift).

### *Forventet pris fremadrettet*

Der er i branchen ikke længere praksis for at indgå den form for kontrakt Kolding Kommune har i dag, og som udløber juni 2018. I stedet bliver tilbuddene fastsat pr. anmeldelse, og prisen ligger i gennemsnit på 700 kr. Det vil betyde, at med 4.000 anmeldelser årligt, vil de fremtidige omkostninger (som i dag fås for 900.000) løbe op i ca. 2,8 mio. kr.

Dermed vil de samlede udgifter stige fra ca. 3 mio. kr. til ca. 5 mio. kr. årligt. By- og Udviklingsforvaltningen foreslår derfor, at opkrævningen via ejendomsskatten hæves fra 0,04 promille til 0,08 promille. Det vil for en ejendom med en ejendomsværdi på 2 mio. kr. betyde, at man kommer til at betale 320,00 kr. årligt i stedet for de nuværende 160,00 kr. Som det ses af nedenstående tabel vil det være sammenligneligt med andre kommuners opkrævninger.

### *Omkostninger til rottebekæmpelse og opkrævning via ejendomsskatten i andre kommuner:*

	Horsens	Hedensted	Fredericia	Vejle	Haderslev	Kolding
Antal anmeldelser	2.961	3.565	2.340	3.689	2.206	4.387
Gebyr ‰	0,054	0,074	0,064	0,084	0,041	0,040
Kontraktsum	850 kr. pr. anmeldelse ≈2.525.000	460 kr. pr. anmeldelse ≈1.643.000	641 kr. pr. anmeldelse ≈1.500.000	796 kr. pr. anmeldelse ≈2.900.000	771 kr. pr. anmeldelse ≈1.700.000	236 kr. pr. anmeldelse Fast pris ≈900.000
Bekæmpere tilknyttet	4,5	3	3	3,5	1,5	2,5
Bekæmpelses firma	Hjemtaget	Rentokil	Hjemtaget	Anticimex	Kiltin	Rentokil

*Alternativer til at hæve opkrævningen til rottebekæmpelse via ejendomsskatten*

Det vil formentlig ikke være muligt at få tilbud fra eksterne bekæmpelsesfirmaer, som kan finansieres indenfor den eksisterende opkrævning, heller ikke selvom man valgte at gå tilbage til anvendelsen af gift som bekæmpelsesmetode.

Hvis opkrævningen ikke hæves, vil det derfor være nødvendigt at afsætte midler på budgettet til den kommunale rottebekæmpelse og eventuelt at hjemtage opgaven.

**Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

**Bilag**

Handlingsplan 2017 - 2020 UDKAST.pdf

## Punkt 10: Varmeforsyning - modeller

13/8879

### Resumé

Mulighederne for varmforsyning af nye og eksisterende boligområder har ændret sig væsentligt de sidste 5-10 år.

Det skyldes bl.a., at der er kommet lovgivning, der ikke længere tillader visse former for brændsel. Fx er oliefyr ikke længere tilladt at installere, hvis der findes økonomisk realistiske alternativer, ligesom det ikke er tilladt at installere naturgas i nye huse.

Der er ligeledes en række alternative muligheder for opvarmning. De fleste baserer sig på kendt teknologi, og markedet er blevet modnet i en sådan grad, at det også kan være økonomisk fordelagtigt at se på andre alternativer til opvarmning. Det er bl.a. varmepumper, jordvarme og pillefyr.

Endelig så har nye huse et forholdsvis lavt energiforbrug, som selvfølgelig er en fordel for den enkelte boligejer og for samfundsøkonomien, men det kan vanskeliggøre udvidelse af fjernvarmen, da det er begrænset, hvor meget der egentlig kan afsættes i nye boligområder.

Fjernvarmen er fortsat en forsyningsmodel, som forvaltningen overordnet set vurderer som en samfundsøkonomisk god løsning, hvorfor forvaltningen fortsat vil anbefale at Kolding Kommune i udgangspunktet udbreder fjernvarme, der hvor det er muligt.

Samlet set gør denne udvikling det relevant med en principiel drøftelse af hvilke opvarmningsformer, der planlægges for i de områder, hvor traditionel fjernvarme ikke er en mulighed. Som udgangspunkt for denne er der i det følgende redegjort for de forskellige muligheder for forsyning af boligområder i Kolding Kommune.

### Sagen behandles i

Miljøudvalget.

### Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at der fortsat arbejdes for traditionel fjernvarme i de områder, hvor det er muligt,

at udvalget drøfter hvilken balance man ønsker mellem kollektiv og individuel forsyning i de områder, hvor traditionel fjernvarme ikke er mulig,

### Sagsfremstilling

Miljøpolitikken har Forsyning og Fællesskaber som fokusområde, hvor et af spørgsmålene er, hvordan Byrådet ønsker at balancere det kollektive, som er fjernvarmen med det individuelle valg, som kan være jordvarme, varmepumper, pillefyr m.m.

Når man taler om fjernvarme, arbejder man med to forskellige former for fjernvarme. Det kaldes ”traditionel fjernvarme” og ”decentral fjernvarme”.

#### *Traditionel fjernvarme:*

Traditionel fjernvarme har man i de fleste større byer, og dette drives af fjernvarmeselskaberne. Det er et sammenhængende rørsystem.

#### *Decentral fjernvarme:*

Decentral fjernvarme er et nyt begreb og findes ikke mange steder endnu. Det kan også kaldes nærvarme, decentral forsyning og lign. Det er, når et boligområde forsynes med et fælles net af ledninger/rør, men det er ikke koblet til øvrig forsyning. Det kan derfor etableres i de mindre bysamfund, hvor traditionel fjernvarme ikke er en mulighed.

Decentral fjernvarme kan leveres af de traditionelle fjernvarmeselskaber, som driver det på fjernvarmelignende vilkår. Det betyder, at de etablerer og drifter nettet, og den enkelte kunde får en abonnementspris og en unit, og så kører systemet som fjernvarme normalt gør.

Det kan også drives af borgerne selv eller drives på kommercielle vilkår, hvor en anden aktør på markedet kan etablere og eventuelt drifte anlægget. Det vil foregå på markedsvilkår og vil være en sag mellem grundejer (grundejerforening) og operatør. Det kan fx være fælles jordvarmeanlæg.

Kolding Kommune har to roller, når det skal besluttes, hvordan et område skal forsynes:

#### *Myndighed:*

Kommunen er myndighed på varmforsyningsprojekter. Det betyder, at såfremt der etableres et kollektivt system af en vis størrelse, skal kommunen godkende et projektforslag, der skal have positiv samfundsøkonomi. Kommunen kan derfor ikke fremme projekter, hvor der findes et alternativ med en bedre samfundsøkonomi. Samfundsøkonomien beregnes ud fra miljø og økonomi for borgere og for selskab.

Denne lovgivning medvirker til at projekter alene gennemføres, såfremt de på alle parametre viser sig at være fordelagtige. Dvs. de såkaldte barmarksværker, der har stavnsbundet deres brugere, ikke ville være blevet etableret med den nuværende lovgivning. Der er dog fortsat en usikkerhed, såfremt man laver varmekværker baseret på biomasse som flis, halm eller lign., da denne type brændsel i dag er fritaget for afgift. Såfremt brændsler pålægges afgifter, vil brugerøkonomien forringes.

En anden rolle Kommunen har som myndighed, er i lokalplanlægningen. Hvis det er muligt at få traditionel fjernvarme til et område, vil det fremgå i lokalplanen at området er fjernvarmeforsynet. Men de områder, hvor det ikke i udgangspunktet er økonomisk realistisk, bliver det i de fleste lokalplaner formuleret sådan, at der vil være mulighed for individuel forsyning, men at det også er muligt at lave fælles løsninger (decentral fjernvarme). Nogle steder er der måske afsat areal til fælles varmforsyning.

#### *Grundejer:*

Som grundejer/udstykker har Kolding Kommune mulighed for at beslutte om kommunen vil udbyde en grund med decentral forsyning, eller om den skal være individuel. Som udgangspunkt vil en udstykning blive tilsluttet traditionel fjernvarme, der hvor det er muligt. Alternativet kan være at lave et decentralt fjernvarmeprojekt. Et projektforslag skal godtgøre om samfundsøkonomien kan bære et kollektivt projekt.

Alternativt vil området blive udlagt til individuel forsyning.

Økonomiudvalget tager stilling til dette sammen med beslutning om salgs- og udbudsvilkår i øvrigt.

Nedenfor er en tabeloversigt over forskellige varmforsyningsformer.

I hver række er der en stjerne \* som bliver nærmere forklaret i bemærkningsfeltet.

	Indkøbspris	Drifts-udgifter	Vedligeholdelse	CO <sub>2</sub> -udledning / miljø	*Bemærkning
<i>Kollektiv forsyning</i>					
Fjernvarme	Lav	Lav	Lav	Mellem*	Varmeproduktionen fra TVIS kommer fra Skærbækværket ca. 60 % og ca. 40 % fra overskudsvarme.
Naturgas	Lav	Mellem-høj	Lav*	Mellem - høj	Bør efterses og vedligeholdes af en autoriseret installatør.
Decentral* fjernvarme med varmepumpe	Lav-Mellem	Lav	Lav	Lav	Kan driftes af laug eller fjernvarmeselskab.
<i>Individuel forsyning</i>	Varierende og ansvaret påhviler ejeren.				
Vertikal jordvarme	Høj*	Lav	Lav	Lav	Pga. dybdeboringer (100-300 m). Hensyn til drikkevandsinteresser. Kan anvendes til køling om sommeren.
Horisontal jordvarme	Mellem-høj*	Lav	Lav	Lav	Etableringsomkostninger er forholdsvis høje, jordslangerne skal graves ned.
Luft-vand varmepumpe	Lav-Mellem	Lav	Lav	Lav*	Ingen udledning. Elproduktion udleder dog CO <sub>2</sub> . (Svag støj)
Luft-luft* varmepumpe	Lav	Lav	Lav	Lav	Kun rumopvarmning. Anvendes primært til småhuse (Svag støj)
Træpillefyr	Lav	Mellem	Høj	Mellem*	Bæredygtighed og pris på brændsel varierer. Udskiller røgpartikler.
Oliefyr	Lav	Høj	Mellem	Høj	Udskiller røgpartikler

(I ovenstående tabel er solvarme og elvarme ikke medtaget).

Ovenstående tabel viser en række muligheder for forsyning. Her er både muligheder for kollektiv og individuel forsyning. Forvaltningen foreslår, at udvalget drøfter hvilken balance mellem kollektive og individuelle forsyninger, der ønskes i Kolding Kommune, når områderne ligger uden for almindelige fjernvarmeområder. Resultatet af drøftelserne vil blive bearbejdet i forvaltningen og vil sammen med de erfaringer, der kommer fra udstykningen i Vester Nebel, udgøre et udkast til, hvordan der kan arbejdes med varmeforsyning fremadrettet.

#### *Nyt boligområde med alternativ forsyning*

I Kolding Kommune er der udlagt et boligområde i Vester Nebel, som i øjeblikket er i gang med byggemodning.

TREFOR Varme har regnet på en løsning til decentral fjernvarme af området, som viser sig at have en positiv samfundsøkonomi. Den endelige godkendelse af projektet er ikke sket endnu.

Projektet indeholder fælles varmepumper med horisontale jordvarmeslanger, som varmekilde. Jordvarmeslanger etableres på et fællesareal i udstykningen. Projektet vil være et af de første af sin slags i Danmark.

Når projektet er muligt at realisere i Kolding, skyldes det bl.a., at Kolding Kommune betaler et projektbidrag til TREFOR på cirka 60.000 kr. pr. udstykning, således at alle udstykninger bliver forberedt for tilslutning. Der er ikke tilslutningspligt, så det er op til den enkelte grundejer om de vil benytte den forberedte tilslutning.

Betaling af projektbidrag er ikke direkte relateret til dette særlige projekt, men det er noget Kolding Kommune har gjort i en række øvrige udstykninger, hvor TREFOR leverer traditionel fjernvarme.

Dette er en beslutning, der ligger i Økonomiudvalget, og som bruges som et økonomisk incitament for at få nye grundejere til at tilslutte sig kollektiv forsyning. Når bidraget er betalt betyder det, at alle grunde i en udstykning på forhånd er tilsluttet fjernvarmen. Den enkelte grundejer har dog fortsat mulighed for ikke at udnytte tilslutningen, men da der er foretaget denne grundinvestering, vælger de fleste at tilslutte sig, da alternativet (individuel forsyning) vil være dyrere.

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt med et ønske om at kommunen fortsat fremmer kollektiv forsyning, også i de områder, hvor traditionel fjernvarme ikke er muligt.

# Punkt 11: Fjernvarmeforsyning til lokalplanen 0643-12 - Koldingvej, Vester Nebel

17/5157

## Resumé

Kolding Kommune har efterspurgt mulighed for at etablere fjernvarmeforsyning i lokalplanområdet. TREFOR Varme A/S har udarbejdet et projektforslag til fjernvarmeforsyningen af boligudstykningsområdet i lokalplan 0643-12, beliggende Koldingvej/Vester Nebel i Kolding. Projektforslaget danner grundlag for den kommunale godkendelse af nyt fjernvarmeforsyningsområde, herunder etablering af:

- Varmeproduktionsanlæg (fælles varmepumpeanlæg med jordvarmeslanger)
- Fjernvarmeledningsanlæg

Projektforslaget viser positiv samfundsøkonomi på 6 % i forhold til et individuel varmeforsyning med varmepumper (luft til vand). Kundeøkonomien viser en lille meromkostning på 1 % (ca. 50 kr./år).

## Sagen behandles i

Miljøudvalget.

## Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør forslår,

at projektforslaget godkendes.

## Sagsfremstilling

Kolding Kommune har udarbejdet en lokalplan 0643-12, beliggende ved Koldingvej, Vester Nebel. Lokalplanområdet er beliggende uden for projektgodkendt varmeplansområde og ved fuld udvikling af boligområdet vurderes varmeeffektbehovet større end 250 kW. Varmeforsyningsanlægget er derfor omfattet af bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg (bek. nr. 825 af 24. juni 2016) og skal godkendes af kommunen.

TREFOR Varme A/S har udarbejdet et projektforslag til fjernvarmeforsyningen af området (70 boligenheder). Projektforslaget medfører etablering af:

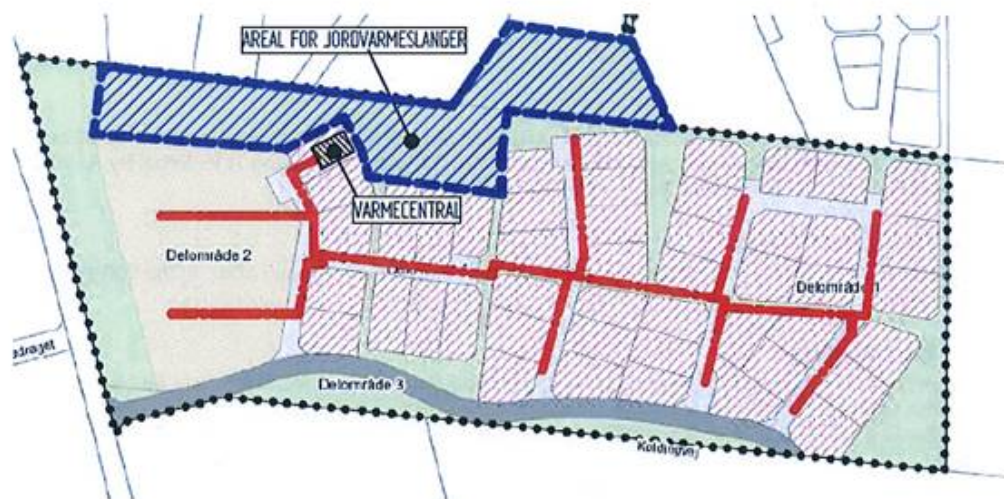
- Varmeproduktionsanlæg
- Fjernvarmeledningsanlæg

TREFOR har screenet forskellige fjernvarme forsyningsmuligheder, herunder kollektivt brineanlæg med individuelle varmepumper, kollektivt fjernvarme med solvarme og solceller og kollektivt fjernvarme luft/vand varmepumpe med horisontale brineanlæg. Disse forskellige fjernvarme forsyningsmuligheder er alle sammenholdt med individuelle luft/vand varmepumper.

Ud fra screeningen er der udarbejdet et projektforslag på et fælles jordvarmeanlæg, hvor horisontale slanger er placeret under fællesarealerne og en teknikbygning på et grundstykke. Fjernvarmeledningerne, bortset fra stikledninger, anlægges i offentlige og/eller fælles arealer og der forventes derfor ikke behov for arealafståelse. Der forudsættes ikke servitutpålæg om tilslutningspligt til fjernvarmeforsyning. Produktionsanlægget ejes og driftes af TREFOR Varme og EWII.

Projektforslaget (fjernvarmeforsyningen) kan realiseres under hensyntagen til varmeforsyningslovens alment gældende bestemmelser om, at varmeforsyningsprojekter skal være i selskabsøkonomisk balance for ikke at belaste selskabets bestående kunder. Projektforslaget resulterer ved et internt afkast på ca. 6 % p.a. i balance over en 20-årig periode, hvormed det ikke belaster selskabets bestående kunder.

Projektforslaget kan myndighedsgodkendes under hensyntagen til projektbekendtgørelsens bestemmelser om at godkendelse tilfalder det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt. Projektforslaget reducerer den samfundsøkonomiske omkostning med ca. 6 % i forhold til referencen, hvor området bliver forsynet med individuelle luft til vand varmepumpeanlæg. Projektforslaget medfører en lille merøkonomisk ulempe for kunderne på 1 %, dog kan det bemærkes, at kunderne ikke skal etablere et udendørs varmeproduktionsanlæg, men kun en fjernvarmeunit.



Billedtekst: Det blå område angiver placeringen af jordvarmeslangerne og en varmecentral på grundstykket op til fællesområdet. De røde linjer angiver placeringen af fjernvarmeledningerne.

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

## **Punkt 12: Binderup Strandvej 66 - vejret til privat fællesvej**

16/16127

### **Resumé**

I forbindelse med udviklingen af Skamlingsbanken påtænkes etableret en parkeringsplads i den nordlige del af området ved Binderup Strandvej.

Formålet med parkeringspladsen er at kunne tilbyde Skamlingsbankens gæster en anden adgang til området, som giver bedre muligheder for at opleve den nordlige del af Skamlingsbanken.

Vejadgangen til parkeringspladsen sker ad en privat fællesvej, der ligger på Ib Jørgensens ejendom.

Kolding Kommunes vejret til den private fællesvej skal udvides, så den private fællesvej kan benyttes som vejadgang til parkeringspladsen. Der er indgået en privatretlig aftale med vejejereren.

### **Sagen behandles i**

Miljøudvalget.

### **Forslag**

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at p-pladsen anlægges på arealet med adgang via den private fællesvej,

at aftalen med Ib Jørgensen vedrørende vejret og vedligeholdelse af den private fællesvej tiltrædes,

at kommunens andel af udgifterne til vedligeholdelse af den private fællesvej afholdes af afsat til Skamlingsbanken-projektets drift.

### **Sagsfremstilling**

I de kommende år sker der en udvikling og fremtidssikring af Skamlingsbanken som national attraktion.

Som et led i denne udvikling har Kolding Kommune købt ejendommen Binderup Strandvej 66 med henblik på at beholde ca. 9,1 ha af ejendommen til sammenlægning med kommunens øvrige arealer på Skamlingsbanken. Den resterende del af ejendommen med stuehus og bygninger er afhændet igen.

Udviklingsprojektet er delt op i tre faser, hvor der i 1. fase påtænkes anlagt en parkeringsplads umiddelbart syd for den del af Binderup Strandvej 66, der er afhændet. Herfra er det planlagt at etablere stier ind i området, og på parkeringspladsen skal der opsættes affaldsspande, så gæsterne ikke efterlader affald i naturen og skovene.

Parkeringspladsen tænkes anlagt til brug for Skamlingsbankens gæster. Formålet med parkeringspladsen er at kunne tilbyde Skamlingsbankens gæster en anden adgang til området, som giver bedre muligheder for at opleve den nordlige del af Skamlingsbanken.

Parkeringspladsen skal regulere, hvor der parkeres biler i området. Dermed tilgodeses trafiksikkerheden i området, idet det tilstræbes at undgå uhensigtsmæssig parkering på Binderup Strandvej og andre veje i området.

På sigt er der også mulighed for at etablere en mindre parkeringsplads ved Skamlingsvejen, således at der bliver yderligere en mulig tilgang til Skamlingsbankens arealer.



**Skamlingsbanken-projektets afgrænsning er markeret med gul og Binderup Strandvej 66 er angivet med en gul stjerne**

I 2. fase er der ønske om at etablere shelters i området som vist på kortet nedenfor. I den forbindelse er der ønske om at etablere muldtoiletter og vandpost ved parkeringspladsen, så disse faciliteter kan benyttes i forbindelse med overnatning i shelters. Dette afventer at finansiering er tilvejebragt.



**Område med shelters og parkeringsplads er markeret med gul skravering. Den afhændede del af ejendommen Binderup Strandvej er afgrænset med rødt.**

Da Kolding Kommune opkøbte ejendommen Binderup Strandvej 66, havde ejendommen vejadgang direkte til den offentlige vej Binderup Strandvej nord for bygningerne (vist med blå pil på kortet nedenfor), samt en østlig vejadgang til Binderup Strandvej ad en privat fællesvej, hvortil ejendommen har vejret (vist med rød pil på kortet nedenfor).

En privat fællesvej er en vej, der fungerer som færdselsareal for anden ejendom, end den ejendom, som færdselsarealet ligger på. En vejret er den ret, som den til enhver tid værende ejer af en ejendom har over en privat fællesvej til at benytte den pågældende private fællesvej som færdselsareal for ejendommen.

Den afhændede del af ejendommen bibeholder den nordlige direkte vejadgang til Binderup Strandvej, men har ikke fremover mulighed for at benytte den østlige vejadgang. Det er alene den del af ejendommen Binderup Strandvej 66, som Kolding Kommune ejer, der fremover har vejadgang til Binderup Strandvej ad den private fællesvej.

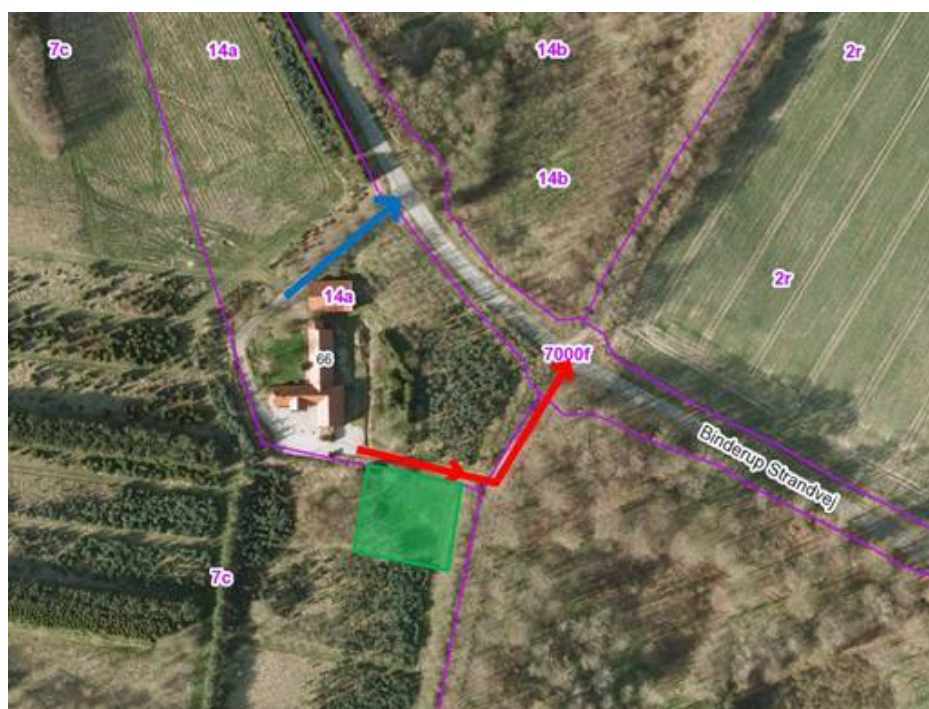
Hidtil har der været dyrket juletræer på ejendommen Binderup Strandvej 66, og den private fællesvej er formentlig benyttet i et vist omfang i forbindelse med brug af arealerne, men også i et vist omfang som vejadgang til beboelsen.

Det vil sige, at ejendommen Binderup Strandvej 66's vejret til den private fællesvej har omfattet den nødvendige færdsel til beboelse og drift på ejendommen.

Da der nu er ønske om at etablere en parkeringsplads med plads til 20-30 biler for gæster til Skamlingsbankens område og faciliteter, har forvaltningen vurderet, at den fremtidige færdsel på den private fællesvej ikke kan rummes inden for den vejret, der hidtil har været tildelt ejendommen Binderup Strandvej 66.

Vejrettigheder stiftes på et privatretligt grundlag – det vil sige en aftale mellem den, der ønsker en vejret og den, der ejer den vej, der ønskes vejret til.

Den private fællesvej ligger på naboejendommen matr.nr. 7f Binderup by, Sdr. Bjert, som er ejet af Ib Jørgensen. Det er dermed Ib Jørgensen, der, som vejejer, kan give tilladelse til at udvide vejretten til også at omfatte kørsel til parkeringspladsen. Der skal ikke indhentes accept fra de øvrige vejberettigede til den private fællesvej.



***Binderup Strandvej 66 - vejadgang til den frasolgte del er markeret med blå, fremtidig parkeringsplads er markeret med grønt og vejadgang til parkeringspladsen er markeret med rødt.***

#### *Aftale om udvidelse af vejret til den private fællesvej*

Ib Jørgensen er positiv overfor Kolding Kommunes planer om at øge offentlighedens adgang til og anvendelsesmulighederne af arealerne omkring Skamlingsbanken.

Der er derfor indgået aftale med Ib Jørgensen om, at ejendommen Binderup Strandvej 66's vejret kan udvides, således at den private fællesvej må benyttes som vejadgang til parkeringspladsen. Aftalen er dog endnu ikke tinglyst.

Den private fællesvej fortsætter mod syd på Paul Rasmussens matr.nr. 8b Binderup By, Sdr. Bjert. Paul Rasmussen har ligeledes vejret til den del af den private fællesvej, der ligger på matr.nr. 7f Binderup By, Sdr. Bjert, som er ejet af Ib Jørgensen.

Paul Rasmussen har henvendt sig til forvaltningen, da han blev bekendt med Kolding Kommunes planer om etablering af parkeringspladsen. Paul Rasmussen ønsker ikke mere trafik på vejen, og han udtrykker bekymring for, at de gæster, der benytter parkeringspladsen, vil vælge at færdes ad den private fællesvej igennem blandt andet Paul Rasmussens skov. Paul Rasmussen er desuden bekymret for, at flere gæster i området kan afstedkomme stidannelse igennem skoven, hvilket Paul Rasmussen ikke ønsker.

Paul Rasmussen mener desuden, at der kan blive tale om øget agtpågivenhed ved farligt skovarbejde og forringelse af jagtværdien på skovarealerne, når der generelt set kommer flere gæster til Skamlingsbanken fra Binderup Strandvej. Se

uddybende i bilag 1 og 2 - skriftlig henvendelse fra Paul Rasmussen dateret den 6. maj 2017.

Naturbeskyttelsesloven giver offentligheden mulighed for at færdes i private skove i dagtimerne. Færdsel må ske til fods eller på cykel på etablerede skovveje og stier. Offentlighedens adgang til skove kan begrænses eller forbydes på dage, hvor der holdes jagt og i områder, hvor der er intensive skovarbejder.

Med udgangspunkt i Naturbeskyttelsesloven har offentligheden allerede i dag mulighed for at færdes på stier og skovveje i privat skov i dagtimerne.

Kolding kommune ønsker et godt naboskab med de omkringboende lodsejere, og vil strække sig relativt langt for at tilpasse projektet, så der tages hensyn til naboerne.

Det er dog ikke muligt at imødekomme et ønske om generelt at begrænse adgangen til Skamlingsbankeområdet, da det strider mod projektets overordnede formål.

Ved parkeringspladsen vil der blive opsat informationstavler, der tydeligt viser, hvilke arealer, der er i privateje, hvilke stier, der er i området, og hvilke regler, der gælder for adgang til området. Dermed guides gæsterne ind i området på en hensigtsmæssig måde, men helt at udelukke adgang via skovvejen kan kommunen eller andre ikke forhindre.

Forvaltningen har i dialogen med Paul Rasmussen tilbudt at opsætte en bom på den private fællesvej umiddelbart syd for indkørslen til parkeringspladsen, for dermed at hindre kørende trafik på den private fællesvej. En lukning af vejen med bom kan desuden signalere ”privat område” og kunne dermed være medvirkende til, at gæsterne til Skamlingsbanken vælger de stier, som der skiltes med. Dette har dog ikke umiddelbart interesse.

For at undgå at gæsterne efterlader affald i naturen opsættes der affaldsspande på parkeringspladsen, så gæsterne kan efterlade eventuelt affald i disse.

Da der alene bliver tale om etablering af en parkeringsplads, vurderer forvaltningen, at der ikke på nuværende tidspunkt er behov for toiletter i tilknytning til parkeringspladsen. Toiletterne opsættes på det tidspunkt, hvor shelters anlægges i området, så det forebygges, at gæsterne besørger i naturen.

#### *Økonomi*

I forbindelse med udvidelse af en vejret, er det alene vejejer, der bestemmer, hvorvidt der skal betales et vederlag for vejretten.

Ib Jørgensen har vederlagsfrit givet tilladelse til en udvidelse af vejretten, mod at Kolding Kommune vedligeholder den del af den private fællesvej, som gæsterne benytter. Kolding Kommunes vedligeholdelsespligt omfatter den vedligeholdelse, der kan relateres til kørsel til parkeringspladsen og de aktiviteter, der kan foregå på Kolding Kommunes ejendom.

Vedligeholdelsesarbejder, der er forbundet med kørsel i forbindelse med skovdrift, påhviler skovejerne.

Skamlingsbanken-projektet afholder de udgifter, der kommer som følge af vedligeholdelsesarbejderne.

Den indgåede aftale med Ib Jørgensen om udvidelse af vejretten, samt vedligeholdelse af den private fællesvej skal tinglyses, hvormed fremtidige ejere af ejendommene kan blive bekendt med aftalen.

Kolding Kommune afholder udgifterne til tinglysning af aftalen.

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

#### **Bilag**

Anlæggelse af P-plads på Binderup Strandvej 66 - bemærkninger fra ejeren af nabomatriklen.pdf

P-plads på Binderup Strandvej 66 - bilag med uddybende bemærkninger fra nabo.pdf

P-plads - bemærkninger fra skovdyrkerne 24.05.17.pdf

## **Punkt 13: Ansøgning om udgiftsneutrale anlægsbevillinger til forundersøgelser for miljøprojekter**

17/9270

### **Resumé**

Der søges om udgiftsneutrale anlægsbevillinger i 2017.

I henhold til Statens vandområdeplaner skal Kolding kommune gennemføre en række vådområdeprojekter i oplandet til Lillebælt samt i oplandet til Vadehavet. Formålet er at tilbageholde og omsætte kvælstof i vådområderne, så næringsstof niveauet reduceres i fjord og kyst, til gavn for naturen. Staten bevilger EU-midler til forundersøgelse og eventuelle anlæg af vådområder.

### **Sagen behandles i**

Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Forslag**

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at bevillingsansøgningerne imødekommes.

### **Sagsfremstilling**

Kolding Kommune har på den baggrund fået tilsagn om tilskud til at gennemføre 3 forundersøgelser, for at tage stilling til hvilke tiltag der skal iværksættes for at fjerne kvælstof. Det drejer sig om arealer beliggende ved henholdsvis Bønstrup Å, Kurkmose og i Tågerup Enge.

Alle undersøgelser gennemføres i løbet af 2017. Projekterne er udgiftsneutrale, idet By- og Udviklingsforvaltningen har fået tilsagn om, at Staten dækker samtlige projektkostninger.

By- og Udviklingsforvaltningen sender hermed ansøgning om anlægsbevilling til forundersøgelser for nedenstående miljøprojekter.

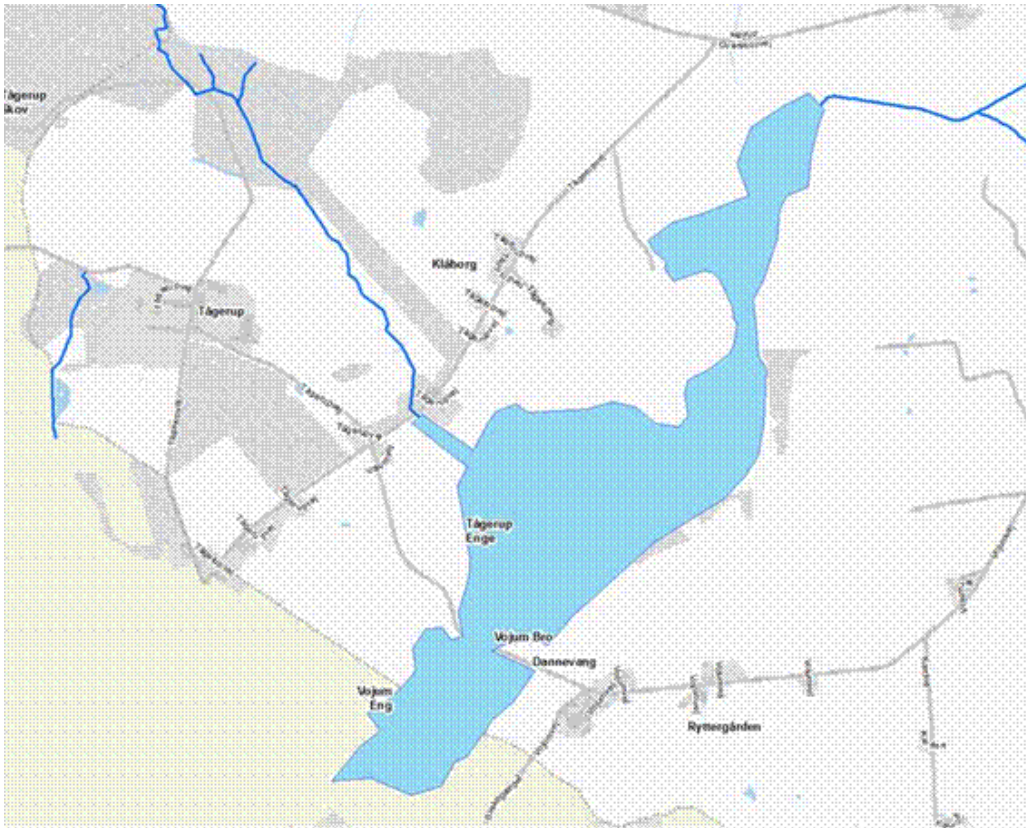
P.nr. 4877 Tågerup Enge - forundersøgelse i et projektområde på 49 ha.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger:

Udgift 256.000 kr.

Indtægt 256.000 kr.

Rådighedsbeløb fordeles således	Udgift	Indtægt
2017	256.000 kr.	256.000 kr.



P.nr. 4878 Bønstrup Å - forundersøgelse i et projektområde på 20 ha.

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger:

Udgift 134.000 kr.

Indtægt 134.000 kr.

Rådighedsbeløb fordeles således	Udgift	Indtægt
2017	134.000 kr.	134.000 kr.



P.nr. 4879 Kurkmose - forundersøgelse i et projektområde på 37 ha

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger:

Udgift 272.000 kr.

Indtægt 272.000 kr.

Rådighedsbeløb fordeles således

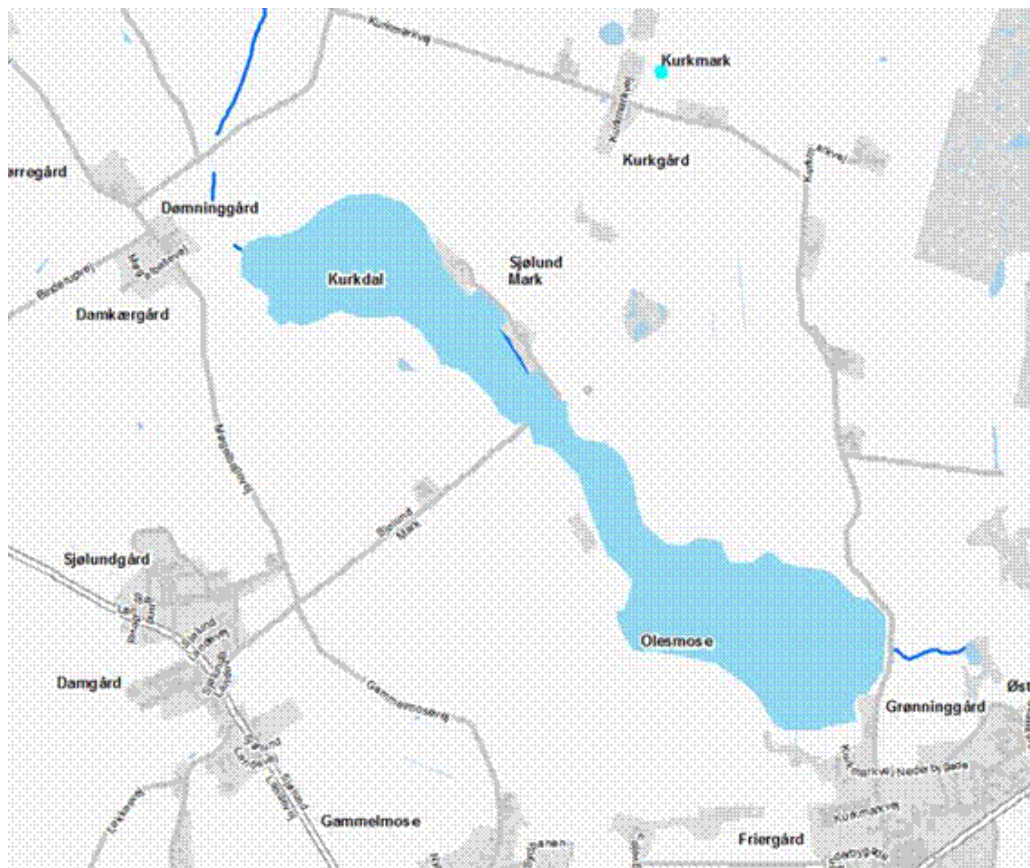
Udgift

Indtægt

2017

272.000 kr.

272.000 kr.



## **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Forslaget indstilles til godkendelse.

# Punkt 14: Ansøgning om udgiftsneutrale anlægsbevillinger til klimaprojekter

17/9268

## Resumé

Der søges om 2 sammenhængende udgiftsneutrale anlægsbevillinger i 2017 - 2021.

Projekterne omfatter et takstfinansieret klimaprojekt, samt et Fyrtårnsprojekt støttet af Miljøstyrelsen. Forsyningssekretariatet har givet tilsagn om at dække samtlige projektomkostninger i det takstfinansierede klimaprojekt. Miljøstyrelsen har givet tilsagn om delvis dækning af Fyrtårnsprojektet. Restbeløbet dækkes af det takstfinansierede klimaprojekt.

Projekterne ligger inden for et af Miljøudvalgets fokusområder, Klimatilpasning, og medvirker begge til at forbedre forholdene omkring forebyggelse af oversvømmelser ved skybrud og kraftige regnvejrshændelser.

Fyrtårnsprojektet tilfører endvidere mérværdi i form af rekreative arealer, mere natur og kvælstofreduktion.

## Sagen behandles i

Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningerne imødekommes.

## Sagsfremstilling

P.nr. 4875 Klimatilpasning – Kolding Å – Ådal og pumpe/sluse

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger (i 1000 kr.):

Udgift 65.552. kr.

Indtægt 65.552. kr.

Rådighedsbeløb fordeles således	Udgift	Indtægt
2017	4.184 kr.	4.184 kr.
2018	4.184 kr.	4.184 kr.
2019	7.744 kr.	7.744 kr.
2020	40.755 kr.	40.755 kr.
2021	8.685 kr.	8.685 kr.

Kolding by har gennem længere tid haft udfordringer med oversvømmelser i midtbyen. Dels på grund af overbelastede kloaksystemer og dels ved kraftige regnvejrshændelser, hvor Kolding Å går over sine breder og skaber problemer i midtbyen.

Projektet er todelt og omfatter en højvandssikring, sluse og pumpestation på Kolding Å, suppleret med tilbageholdelse af vand i oplandet til Kolding Å.

En vigtig forudsætning for at kunne mindske risikoen for oversvømmelser er, at man kan kontrollere vandstanden i Kolding Å, hvilket kan ske ved etablering af en sluse og pumpestation ved udløbet af Kolding Å. Med slusen kan åen omdannes til et langstrakt bassin, hvorfra vand fra byen samt ådalen kan tilbageholdes, og på kontrolleret vis pumpes ud i Kolding Fjord.

Slusen og pumpestationen kan dog ikke alene sikre byen ved kraftige regnvejrshændelser, så det er nødvendigt at finde egnede områder i ådalen til forsinkelse/tilbageholdelse af vand.

Der er sikret 100 % medfinansiering fra Forsyningssekretariatet.

P.nr. 4876 Klimatilpasning – Fyrtårnsprojekt – Klima Seest Mølleå  
Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger (i 1000 kr.):

Udgift 6.094 kr.

Indtægt 6.094 kr.

Indtægten udgør 2.534 kr., der dækkes af tilsagn fra Miljøstyrelsen. De resterende 3.560 kr. dækkes af P.nr. 4875

Rådighedsbeløb fordeles således	Udgift	Indtægt
2017	573 kr.	0 kr.
2018	573 kr.	0 kr.
2019	4.448 kr.	0 kr.
2020	500 kr.	6.094 kr.

Et af områderne i ådalen, ved Seest Mølleå, er udpeget som fyrtårnsprojekt af Miljøstyrelsen. Seest Mølleå er et tilløb til Kolding Å.

Projektet bliver gennemført som et supplement til det takstfinansierede klimaprojekt.  
Miljøstyrelsen har bevilget økonomisk støtte til gennemførelse af fyrtårnsprojektet i Seest Mølleå.

Projektet bliver gennemført i tæt dialog med borgere og interessenter i lokalområdet og skal skabe merværdi i forbindelse med klimatilpasningen.

Projektet omfatter følgende merværdier:

1. Øget naturværdi og et rigere dyre- og planteliv som følge af genslyngning af vandløbet
2. Rekreative arealer i det bynære område
3. Kvælstofreduktion som følge af styrede oversvømmelser på engarealer i ådalen

### **Centralforvaltningens bemærkninger**

Ansøgningen øger kommunens bruttoanlægsudgift og medvirker derfor til et øget pres i forhold til overholdelse af kommunernes samlede bruttoanlægsramme. For kommunens samlede balance er ansøgningen udgiftsneutral men medfører dog en forskydning over år jævnfør ovenstående. Herudover er ikke yderligere bemærkninger til ansøgningen.

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Forslaget indstilles til godkendelse.

# Punkt 15: Budget 2018 med overslagsår 2019-2021 med ændringsforslag

17/8407

## Resumé

Der er indenfor Miljøudvalgets område udarbejdet ændringsforslagene, listet op nedenfor.

- Højvandssikring ved Grønninghoved/Binderup
- Merværdi Bypark Øst
- Naturpark Lillebælt – drift og realisering af projekter
- Opnormering af landsby/centerbykoordinator
- Udviklingsplan og prospekt for 3-4 strande jf. Strandpotentialeplanen
- Øget driftstilskud til Fonden Harteværket
- Rekreative stier – styrket bosætning i Nr. Bjert og Drejens
- Kongeåstien – realisering af anlægsarbejdet
- Kongeåstien – Projektledelse til realisering af stien
- Landsbyklyngekoordinator
- Merværdi til klimatilpasningsprojekter

## Sagen behandles i

Miljøudvalget.

## Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at ændringsforslagene godkendes.

## Sagsfremstilling

Nedenfor er oversigt over ændringsforslagene for Miljøpolitik.

Ændringsforslagene er udarbejdet under hensyntagen til Kolding Kommunes vision og de fokusområder, der er besluttet i Miljøudvalget.

(1.000 kr.)

Forslagnr	Tekst	Drift/Anlæg	2018	2019	2020	2021
MU-S-01	Højvandssikring ved Grønninghoved/ Binderup	Drift	1.000			
MU-A-01	Merværdi Bypark Øst	Anlæg	1.484			
		Afledt drift	80	70	60	60
MU-S-02	Naturpark Lillebælt – drift og realisering af projekter	Drift	500	500	500	500
ERH-S-01	Opnormering af landsby/centerbykoordinator	Drift	300	300	300	300
MU-S-03	Udviklingsplan og prospekt for 3-4 strande jf. Strandpotentialeplanen	Drift	250			
KU-S-07	Øget driftstilskud til Fonden Harteværket	Drift	300	300	300	300
MU-A-02	Rekreative stier – styrket bosætning i Nr. Bjert og Drejens	Anlæg	140			

		Afledt drift	60	60	60	60
MU-A-03	Kongeåstien – realisering af anlægsarbejdet	Anlæg	450			
		Afledt drift	30	30	30	30
MU-S-04	Kongeåstien – projektledelse til realisering af stien	Drift	300			
ERH-S-02	Landsbyklyngekoordinator	Drift	175- 1.400	175- 1.400	175- 1.400	175- 1.400
MU-A-04	Merværdi til klimatilpasningsprojekter	Anlæg	1.000	1.000	1.000	1.000
	Drift i alt		2.695- 3.920	1.435- 2.650	1.425- 2.650	1.425- 2.650
	Anlæg i alt		3.074	1.000	1.000	1.000
	<b>Samlet</b>		5.769- 6.994	2.495- 3.710	2.485- 2.710	2.485- 2.710

Kort beskrivelse af ændringsforslagene:

*MU-S-01 - Højvandssikring ved Grønninghoved/Binderup*

Projekt efter anmodning fra grundejerforeninger og vejforeninger i sommerhusområdet Binderup-Grønninghoved-Bjert, om at starte et kystsikringsprojekt.

*MU-A-02 - Merværdi Bypark Øst*

Bypark Øst er det første store klimatilpasningsprojekt, som er finansieret gennem spildevandstaksterne, der gennemføres i Kolding kommune. Selve klimatilpasningsdelen af projektet anlægges i efteråret 2017. Såfremt projektet skal skabe mere lokal værdi end blot at tilbageholde vand, kræver dette supplerende finansiering.

*MU-S-02 - Naturpark Lillebælt – drift og realisering af projekter*

Naturpark Lillebælt bliver godkendt som naturpark efter Friluftsrådets mærkeordning i december 2017. Det betyder at naturparksamarbejdet går fra udvikling til en mere driftsorienteret fase. En pulje til realisering af nye oplevelsesprojekter og drift af samarbejdet, vil øge omsætningen for erhvervsturismen, tiltrække besøgende og fremme bosætningen.

*ERH-S-01 - Opnormering af landsby/centerbykoordinator*

Arbejdet som koordinator for denne indsats er blevet tiltagende mere omfattende og kan ikke længere håndteres indenfor den nuværende bemanning på ½ årsværk. Det handler om konceptudvikling, lokale dialoger, koordination med borgerplaner, håndtering af myndighedsansøgninger, projektilpasninger samt forankring i en senere driftssituation

*MU-S-03 - Udviklingsplan og prospekt for 3-4 strande jf. Strandpotentialeplanen*

Der skal udarbejdes en mere ambitiøs udviklingsplan og prospekter for 3-4 udvalgte strande. Udviklingsarbejdet skal understøtte det tværgående samarbejde i Destination Lillebælt om at gøre udvalgte strande til et ”reason to go” for turister.

*KU-S-07 - Øget driftstilskud til Fonden Harteværket*

En større nedgang i vandmængden end ved fondens etablering har sammen med øgede udgifter til personel skabt et årligt underskud, der søges dækket ved et øget tilskud for at oplevelsescentret kan have det nuværende aktivitetsniveau. Punktet behandles ligeledes på Kulturudvalget.

*MU-A-02 - Rekreative stier og faciliteter i Nr. Bjert og Drejens*

Der foreslås anlagt ca. 3,8 km simpel trampesti med tilhørende stiafmærkning, og i tilknytning til stierne opsættes 8 kortborde og ved 3 oplagte opholdssteder opsættes borde-bænkesæt.

#### *MU-A-03 - Kongeåstien – realisering af anlægsarbejdet*

Der stilles forslag om at etablere en 4 km rekreativ sti fra eksisterende stier langs Kongeåen i Vamdrup og frem til den allerede anlagte sti på 76 km sti i Vejen og Esbjerg kommune. Projektet sammentænkes med de øvrige stiprojekter og planer om at etablere åsteder i Vamdrupområdet.

#### *MU-S-04 – Kongeåstien –projektledelse til realisering af anlægsarbejdet*

For at realisere Kongeåstien fra Vamdrup til kommunegrænsen til Vejen Kommune skal der indgås aftaler med de berørte lodsejere, udarbejdes tinglysningsdeklarationer, projekteringsmateriale og formidlingsmateriale efter samme designlinje koncept, som den allerede anlagte sti.

#### *ERH-S-02 – Landsbyklyngekoordinator*

Etablering af klyngekoordinatorer, der kan understøtte det frivillige arbejde i landsbyerne. Landsbyrådene i de 20 landsbyer skal i givet fald over tid slås sammen til 8 klynger.

#### *MU-A-04 - Merværdi til klimatilpasningsprojekter*

Der er projekter for over 200 mio. kr., som finansieres gennem spildevandstaksterne hos BlueKolding. En pulje til rekreative tiltag vil kunne øge værdien af klimatilpasningsprojekterne og skabe fundament for at øge kvaliteten af byrummene uden at anlægsarbejdet skal gennemføres i to adskilte budgetår.

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

### **Bilag**

MU-S-01 Højvandssikring ved GrønninghovedBinderup

MU-A-01 Merværdi Bypark Øst

MU-S-02 Naturpark Lillebælt - drift og realisering af projekter

ERH-S-01 Opnormering af landsbycenterbykoordinator

MU-S-03 Udviklingsplan og prospekt for 3-4 strande jf. Strandpotentialeplanen

KU-S-07 Øget af driftstilskuddet til Fonden Harteværket

MU-A-02 Rekreative stier - styrket bosætning i Nr. Bjert og Drejens

MU-A-03 Kongeåstien - realisering af anlægsarbejdet

MU-S-04 Kongeåstien - projektledelse til realisering af stien

ERH-S-02 Landsbyklyngekoordinator

MU-A-04 Merværdi til klimatilpasningsprojekter

# Punkt 16: Status på budgetlægning 2018 samt overslagsårene 2019-2021 for Miljøpolitik

17/8407

## Resumé

Budgetbidraget for miljøpolitik svarer til vedtagne budgetramme for perioden 2018 - 2021 vedtaget af Byrådet den 18. april 2017. I bidraget er indregnet konkret reduktion på 0,3 % vedtaget ifm. budget 2017 og behandlet i september 2016.

## Sagen behandles i

Miljøudvalget.

## Forslag

Den konstituerede by- og udviklingsdirektør foreslår,

at budgetbidraget fremsendes til Centralforvaltningen.

## Sagsfremstilling

Budgetbidraget er udarbejdet i overensstemmelse med den vedtagne budgetprocedure. Bidraget, der svarer til budgetrammen, betyder et uændret serviceniveau set i forhold til 2017.

I forbindelse med budget 2017 behandlede Miljøudvalget den 5. september 2016 det generelle omstillingskrav på 0,3 %, svarende til 27.000 kr. i 2018, 55.000 kr. i 2019 og 82.000 kr. i 2020. Disse er indarbejdet og realiseret uden betydning for serviceniveauet for budget 2018 – 2021.

Bevillingsrammen for miljøpolitik er udnyttet således (i hele 1.000 kr.):

	2018	2019	2020	2021
Bevillingsramme	9.811	9.754	9.725	9.695
Budgetbidrag	9.811	9.754	9.725	9.695
Difference	0	0	0	0

Bidraget er i overensstemmelse med den korrigerede bevillingsramme for Miljøpolitik.

## Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017

Godkendt.

## Punkt 17: Bevillingsstatus pr. 30. april 2017 for Miljøudvalget

17/3035

### Resumé

Der er på nuværende tidspunkt ingen afvigelser i forbrugsprocenterne i forhold til det forventede.

Der forventes på nuværende tidspunkt et regnskab for Miljøpolitik, der er 0,3 mio. kr. mindre end det korrigerede budget. Beløbet er reserveret til eventuelle uforudsete udgifter, som kan opstå i løbet af året under Miljøpolitik.

### Sagen behandles i

Miljøudvalget.

### Forslag

Den konstituerede by – og udviklingsdirektør foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

### Sagsfremstilling

For Miljøudvalget kan budgetrealiseringen pr. 30. april 2017 vedrørende serviceudgifter med overførselsadgang opstilles som nedenstående. Oprindeligt budget er ikke taget med, idet området har gennemgået en tilpasning af konti og det vil give et forkert billede af budgettet:

I kr.	Korrigeret budget	Forbrug	Forbrugs-procent	Note
Natur og vand	6.776.000	822.778		1
Industri, jord og grundvand	-95.000	29.059		2
Miljø	1.987.000	130.256		3
Landbrug	-100.000	7.340		4
Klima og bæredygtighed	3.800.000	341.885		5
Skadedyr	0	-2.365.928		6
Batterier	263.000	1.908		7
Miljøudvalg	40.000	3.045		8
<b>I alt</b>	<b>12.671.000</b>	<b>-1.029.657</b>	<b>-8%</b>	

#### 1. Natur og vand

Udgifterne vedrører naturgenopretnings- og formidlingsprojekter, vandløbsopgaver, naturprojekter og kystvand, som eksempelvis Skamlingsbanken-projektet samt udgifter til Naturpark Lillebælt, Get Out friluftsfestival m.m.

## *2. Industri, jord og grundvand*

Udgifterne vedrører vandforsyning, industriopgaver og -projekter. Budgettet indeholder et indtægtsbudget vedr. tilsyn på 500.000 kr. og indtægterne kommer ultimo året.

## *3. Miljø*

Udgifterne vedrører projektarbejde.

## *4. Landbrug*

Udgifterne vedrører tilsyn og godkendelser vedrørende landbrug. Budgettet indeholder et indtægtsbudget vedr. tilsyn på 300.000 kr., hvor indtægterne kommer ultimo året, samt et udgiftsbudget på 200.000 kr., hvor udgifter falder løbende over hele året.

## *5. Klima og bæredygtighed*

Udgifterne vedrører projekter i Bæredygtig By, udarbejdelse af Blå Plan samt spildevandsopgaver, projekter i Energialliance Trekanten og klimatilpasningsprojekter.

## *6. Skadedyr*

Udgiften vedrører skadedyrsbekæmpelse, herunder drift af rottespærre ved institutioner. Indtægten opkræves samlet på én gang via ejendomsskattens 1. rate primo januar. Indtægten er kommet ind, mens udgifterne kommer løbende gennem året og forventes brugt.

## *7. Batterier*

Renovationsudgifter til håndtering af batterier. Den samlede årlige udgift forventes at kunne holdes inden for det budgetterede beløb. En del af de samlede udgifter vil først blive konteret i forbindelse med regnskabsafslutningen, idet omposteringen sker på baggrund af mængdeopgørelsen omkring de røde problemkasser, hvor batterier er en del af de affaldstyper, som håndteres i denne ordning.

## *8. Miljøudvalg*

Udgifter til udvalget.

## **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

## **Punkt 18: Deltagelse i aktiviteter**

### **Resumé**

Deltagelse i kommunale aktiviteter.

### **Sagen behandles i**

Miljøudvalget.

### **Forslag**

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at Miljøudvalget drøfter om der er behov for, at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre kommunale hverv.

### **Sagsfremstilling**

Det fremgår af Kolding Kommunes Regulativ om Vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg, på grundlag af en protokolleret beslutning.

#### *Aktivitet*

Vild med Vilje i Lunderskov den 8. juni 2017

#### *Deltager*

Eea H. Vestergaard

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

## **Punkt 19: Orienteringspunkter**

### **Resumé**

På mødet orienteres om nyt fra By- og Udviklingsforvaltningen inden for udvalgets område.

### **Sagen behandles i**

Miljøudvalget.

### **Forslag**

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Der kan ikke træffes beslutning under dette punkt, fordi det kun er et orienteringspunkt.

- Mundtlig orientering om Blå Plan
- Mundtlig orientering om Smart Spildevand

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.

## **Punkt 20: Orientering fra formanden**

### **Resumé**

Orientering fra formanden.

### **Sagen behandles i**

Miljøudvalget.

### **Beslutning Miljøudvalget den 06-06-2017**

Godkendt.