

# REFERAT Byrådet d. 22-04-2013

**Mødedato** Mandag d. 22. april 2013 kl. 19:00

**Mødested** Byrådssalen

**Mødedeltagere** Jørn Pedersen, Per Bødker Andersen, Poul Erik Jensen, Hanne Dam, Christian Haugk, Erik Lund, H. C. Jensen, Claus Warming, Bent Bechmann, Tine Roos Nørgaard, Lis Ravn Ebbesen, Søren Rasmussen, Bjarne Juel Møller, Mette Balsby, Hanne Visbech Holgaard, Jørn Dohrmann, Marwan Zobi, Annie Terp Thomsen, Trine Maria Sloth Ebbesen, Christian Gøttig, Hans Winther, Oluf Lykke Nielsen, Hans Erik Adsbøl, Hans Peter Andersen, Iver Pedersen, Tanya Buchreitz Jensen, Jan Quvang, Yrsa Mastrup, Kjeld Kjeldsen, Erling Rasmussen, Knud Erik Langhoff, Byrådet i Kolding, Direktionen i Kolding, John Burchardt

## Indholdsfortegnelse

Ny suppleant til Det Lokale Beskæftigelsesråd.....	3
Ny stedfortræder for formanden i Handicaprådet.....	4
Udpegning af midlertidig stedfortræder til bestyrelsen for TVIS.....	5
Fastsættelse af stillerantallet til kommunalvalget den 19. november 2013.....	6
Udpegning af valgstyrelse.....	7
Tilforordnede vælgere til kommunalvalget den 19. november 2013.....	10
Udpegning af stemmemodtagere.....	11
Frist for indgivelse af ansøgning om at brevstemme i hjemmet.....	12
Diæter til valgstyrelse og tilforordnede vælgere.....	13
Rekrutteringssystem Valhalla til tilforordnede vælgere.....	14
Brug af Facebook i forbindelse med kommunalvalg 2013.....	15
Indsamlinger og vælgerundersøgelser.....	17
Serviceudgifter, overførsler og anlæg, genbevillingssag 2012/2013.....	18
Vejafvandingsbidrag, valg af modregningsmodel.....	25
Kommuneplan 2013-2025 - Fælles hovedstruktur og retningslinjer for Trekantområdet.....	28
Kommuneplan 2013-2025 - Redegørelse og lokale retningslinjer - forslag.....	31
Kommuneplan 2013-2025 - Revision af områdeplaner.....	33
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 42 - Dalbygade-Kongebrogade - et etageboligområde	37
Spildevandsplan, spildevand åben land - Vonsild syd, Fovslet, Åstorp og Vejstruprød.....	38
Ansøgning om salg af del af afdeling 228-0, Sdr. Vilstrupvej 75A-F, Sdr. Vilstrup, Boligselskabet L	40
Lukket: Rameaftale og kontrakter mellem Business Kolding og Kolding Kommune 2014-2018....	42
Lukket: Udbud af ca. 175.000 m <sup>2</sup> erhvervsjord i Bramdrup Industripark - ved Dons Landevej.....	43

# **Punkt 1: Ny suppleant til Det Lokale Beskæftigelsesråd**

09/15678

## **Resumé**

Landsorganisationen Danmark oplyser i mail af 15. marts 2013, at nuværende suppleant i Det Lokale Beskæftigelsesråd, Michael Madsen ønsker at udtræde som suppleant i Det Lokale Beskæftigelsesråd.

LO udpeger i stedet formand for HK Sydjylland, Ole Kjær til suppleant-posten.

## **Sagen behandles i**

Arbejdsmarkedsudvalget, Udvalget for Forretningsordenen og Byrådet.

## **Forslag**

Kommunaldirektøren foreslår,

at Michael Madsen udtrædelse som suppleant i Det Lokale Beskæftigelsesråd i mødekommes, samt

at Ole Kjær godkendes som suppleant i Det Lokale Beskæftigelsesråd.

## **Sagsfremstilling**

Jf. forretningsordenen for Det Lokale Beskæftigelsesråd § 2, stk. 3, udpeges en ny suppleant, hvis en suppleant forlader Det Lokale Beskæftigelsesråd i rådets funktionsperiode, udpeger Byrådet efter indstilling fra den pågældende organisation eller myndighed en ny suppleant for resten af perioden.

## **Beslutning Arbejdsmarkedsudvalget den 10-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Udvalget for Forretningsordenen den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

## **Punkt 2: Ny stedfortræder for formanden i Handicaprådet**

10/1689

### **Resumé**

Danske Handicaporganisationer Kolding indstiller John Arne Sørensen som ny stedfortræder for formanden i Handicaprådet. Rasmus Lund-Sørensen har hidtil været stedfortræder for formanden i Handicaprådet, men ønsker nu at fratræde.

### **Sagen behandles i**

Udvalget for Forretningsordenen og Byrådet.

### **Forslag**

Social- og sundhedsdirektøren foreslår,

at Rasmus Lund-Sørensens anmodning om at fratræde som stedfortræder for formanden i Handicaprådet imødekommes, samt

at John Arne Sørensen udpeges som ny stedfortræder for formanden i Handicaprådet.

### **Sagsfremstilling**

Jf. Forretningsorden for Handicaprådet § 2, *"udpeges en personlig stedfortræder for hvert medlem af rådet, som deltager i rådets møder ved det ordinære medlems forfald.*

*Handicaprådet virker i en 4-årig periode, svarende til de kommunale råds valgperiode, dog således at medlemmerne fungerer, indtil nye medlemmer indstilles eller udpeges. Rådets funktionsperiode er fra 1. januar 2010 til 31. december 2013."*

Byrådet har på sit møde den 11. juni 2012 godkendt Rasmus Lund-Sørensen som stedfortræder for formanden i Handicaprådet.

Rasmus Lund-Sørensen anmoder nu om at fratræde, men oplyser, at han er villig til at stille op i næste valgperiode.

Danske Handicaporganisationer Kolding indstiller i e-mail af 9. april 2013 John Arne Sørensen som ny stedfortræder for formanden i Handicaprådet.

### **Beslutning Udvalget for Forretningsordenen den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

## **Punkt 3: Udpegning af midlertidig stedfortræder til bestyrelsen for TVIS**

13/8017

### **Resumé**

TVIS anmoder ved brev af 17. april 2013 om, at Byrådet udpeger en midlertidig ekstra personlig stedfortræder som Kolding Kommunes repræsentant i bestyrelsen for Trekantområdets Varmetransmissionselskab I/S (TVIS), da den nuværende stedfortræder er inhabil i forbindelse med indgåelse af en ny varmeleveringsaftale.

### **Sagen behandles i**

Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Forslag**

Kommunaldirektøren foreslår, at Byrådet udpeger en midlertidig ekstra personlig stedfortræder til bestyrelsen for TVIS.

### **Sagsfremstilling**

Byrådet udpeger 2 medlemmer med personlige stedfortrædere til bestyrelsen for TVIS i henhold til § 7.2 og 7.5 i selskabets vedtægter af 12. december 2008.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 22-04-2013**

Det indstilles, at Jørn Pedersen udpeges som midlertidig ekstra personlig stedfortræder til bestyrelsen for TVIS.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

### **Bilag**

Vedtægter for TVIS.pdf

## **Punkt 4: Fastsættelse af stillerantallet til kommunalvalget den 19. november 2013**

13/4052

### **Resumé**

Antallet af stillere i forbindelse med anmeldelse af kandidater til kommunalvalget har hidtil været på 25 i Kolding Kommune, og såfremt Byrådet ønsker at ændre stillerantallet til kommunalvalget den 19. november 2013, skal det ske inden 1. juni 2013.

### **Sagen behandles i**

Udvalget for Forretningsordenen og Byrådet.

### **Forslag**

Kommunaldirektøren foreslår, at mindsteantallet af stillere fortsat fastsættes til 25.

### **Sagsfremstilling**

En kandidatliste til kommunalbestyrelsesvalg skal være underskrevet af mindst 25 vælgere i kommunen som stillere. I kommuner med over 25.000 kommunale vælgere kan kommunalbestyrelsen beslutte at forhøje mindsteantallet af stillere.

Mindsteantallet kan dog ikke overstige 50.

### **Beslutning Udvalget for Forretningsordenen den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

## Punkt 5: Udpegning af valgstyrere

13/4052

### Resumé

Udpegning af valgstyrere og formænd for valgstyrerne til at lede afstemningen og stemmeoptællingen på afstemningsstederne ved kommunalvalget den 19. november 2013.

### Sagen behandles i

Udvalget for Forretningsordenen og Byrådet.

### Forslag

Kommunaldirektøren foreslår, at der udnævnes 5 valgstyrere for hvert afstemningssted i kommunen.

Der skal udnævnes valgstyrere samt formænd for valgstyrerne til kommunens 15 afstemningssteder:

- 01 Centrum Nord, Parkhallen
- 02 Nordbyen, Dronning Dorothea Skolens Festsal
- 03 Vestbyen, Munkevængets Hal
- 04 Strandhuse/Nr. Bjert/Eltang, Lyshøjskolen
- 05 Bramdrupdam, Bramdrupdam Hallerne
- 06 Alminde-Viuf/Vester Nebel, Alminde-Viuf Hallen
- 07 Lunderskov/Jordrup, Lunderskov Hallen
- 08 Centrum Syd, IBC
- 09 Sydbyen, KFUM-Hallen
- 10 Seest, Munkensdam Gymnasium
- 11 Dalby/Tved/Rebæk, Dalbyhus
- 12 Sdr. Bjert/Sdr. Stenderup/Vejstrup, Bjert-Hallen
- 13 Vonsild, Vonsild-Hallen
- 14 Vamdrup/Hjarup/Ødis, Arena Syd
- 15 Christiansfeld/Taps/Stepping/Aller/Hejls, Cuben

Kommunaldirektøren foreslår følgende fordeling af valgstyrerne samt formænd for valgstyrerne:

A – Socialdemokraterne tildeles 15 valgstyrere og 4 formænd for valgstyrerne

B – Det Radikale Venstre tildeles 2 valgstyrere

C – Det Konservative Folkeparti tildeles 6 valgstyrere og 1 formand for valgstyrerne

F – Socialistisk Folkeparti tildeles 6 valgstyrere og 1 formand for valgstyrerne

O – Dansk Folkeparti tildeles 10 valgstyrere og 3 formænd for valgstyrerne

V – Venstre, Danmarks Liberale Parti tildeles 21 valgstyrere og 6 formænd for valgstyrerne.

Kommunaldirektøren foreslår endvidere – efter indstilling fra byrådsgrupperne – følgende fordeling af valgstyrerne:

#### 01. Parkhallen

- 1 (A) Gitta Hjort Kørschen, Julivænget 32, Kolding, formand
- 2 (C) Tine Nørgaard, Ingridsvvej 10, Kolding
- 3 (F) Marianne Jespersen, Rødkælkvej 13, Kolding
- 4 (V) Ruth Hjaltelin, Frydsvej 63B, Kolding
- 5 (V) Mette Balsby, Strandvejen 20, Kolding

#### 02. Dronning Dorothea Skolens festsal

- 1 (O) Kristian Kruse, Sdr. Havnegade 12 st. th., Kolding, formand
- 2 (A) Lars Esmann, Påfuglevej 7, Kolding
- 3 (A) Marwan Zobi, Taksvej 21, Kolding
- 4 (F) Poul Dahl, Skovparken 4B, Kolding

5 (V) Claus Warming, Møllebakken 1, Jordrup

### 03. Munkevængets Hal

1 (F) Lis Ravn Ebbesen, Linde Allé 18, Kolding, formand

2 (C) Egon Eltved, Kirsebærvej 29, Kolding

3 (F) Hans Holmer, Skovbogade 8 st., Kolding

4 (O) Flemming Hansen, Alpetoppen 15, Kolding

5 (V) Bjarne Halvorsen, Gl. Kongevej 9, Kolding

### 04. Lyshøjhallen

1 (V) Paul C. Jepsen, Nr. Bjertvej 138, Kolding, formand

2 (A) Arne Dolleris, Egernvej 47, Kolding

3 (C) Carsten Johansen, Koldingbjerg 40, Kolding

4 (O) Kristina Jørgensen, Domhusgade 17, Kolding

5 (V) Iver Pedersen, Fredericiagade 26 A, 3., Kolding

### 05. Bramdrupdam Hallerne

1 (V) Leo Østergaard, Åvænget 13, Bjert, formand

2 (A) Per Bødker Andersen, Kirkely 13, Kolding

3 (A) Bent Ginnerkov Jensen, Augustvænget 62, Kolding

4 (O) Bent Riishuus Justesen, Septembervænget 21, Kolding

5 (V) Kirsten Thygesen, Esbjergvej 162, Kolding

### 06. Alminde-Viuf Hallen

1 (A) Peter Fink, Julivænget 57, Kolding, formand

2 (C) Christen Kragh, Nørre Allé 3, Viuf

3 (F) Laurits Kruse, Ingemannsvej 10, Kolding

4 (V) Erling Rasmussen, Egeparken 51, Almind

5 (V) Bent E. Nielsen, Hovedvejen 7, Viuf

### 07. Lunderskov Hallen

1 (V) Hans Peter Andersen, Kærvænget 5, Jordrup, formand

2 (A) Annie Terp Thomsen, Ulveryggen 9, Lunderskov

3 (C) Christian P. Christensen, Marievænget 10, Lunderskov

4 (V) Niels Schelde Jensen, Koldingvej 41, Lunderskov

5 (V) Birgitte Kragh Thomsen, Hjarupvej 20, Kolding

### 08. IBC

1 (A) Gunnar Storm Thomsen, Rørbækvej 13, Kolding, formand

2 (B) Steen Hansen, Snerlevej 7 st. tv., Kolding

3 (O) Martin Peyrath, Tvedvej 127, 1., Kolding

4 (V) Morten Hansen, Fjordvej 11, Kolding

5 (V) Christian Pihl, Fjordbakken 9, Kolding

### 09. KFUM-Hallen

1 (C) Bent Bechmann, Tværvej 2, Lunderskov, formand

2 (A) Jan Lauritzen, Taubersvej 11 B, Kolding

3 (O) Carsten Pedersen, Storegade 35, Kolding

4 (V) Steen Askholm, Jovavej 2, Kolding

5 (V) Aase C. Thomsen, Lavendelvej 88

### 10. Munkensdam Gymnasium

1 (O) Gunner Nielsen, Skovlundvej 52, Kolding, formand

2 (A) Simon Hempel-Jørgensen, Jens Skyttes Vej 13, Kolding

3 (F) Ingrid Olsson, Thursvej 7, Kolding

4 (V) Jørgen Albertsen, Korsørvej 39, Kolding

5 (V) Martin Broberg, Søgade 25, Kolding

### 11. Dalbyhus

1 (V) Kjeld Kjeldsen, Gl. Ted 19, Kolding, formand

2 (A) Niels Moltrup-Nielsen, Ågærdet 8, Kolding

3 (A) Michael Jensen, Solsortevej 33, Kolding

- 4 (O) Karina Adsbøl, Koldingvej 17, Hjarup, Vamdrup  
5 (V) Maj-Brit Strømdahl Flaskager, Søbakken 10, Kolding

#### 12. Bjert-Hallen

- 1 (V) Jens Andersen, Bjert Strandvej 27, Bjert, formand  
2 (A) Heino Svenningsen, Østerløkke 29, Bjert  
3 (C) Kirsten Langhoff, Mariavej 9, Bjert  
4 (O) Niels-Jørgen Grabe, Vejlevej 302, Kolding  
5 (V) Poul Andersen, Kærmøllevvej 89, Hejls

#### 13. Vonsild-Hallen

- 1 (O) Bjarne Juel Møller, Bjerggade 13, Kolding, formand  
2 (A) Svend Aage Schiermer, Baldersvej 52, 2 0209, Kolding  
3 (A) Jan Ryberg, Hindbærvænget 13, Kolding  
4 (O) Hans Erik Adsbøl, Lucernehaven 20, Kolding  
5 (V) Søren Møller Jensen, Marstalvej 20, Kolding

#### 14. Arena Syd

- 1 (V) Niels Wind-Friis, Søbjergvej 2, Vamdrup, formand  
2 (A) Poul Erik Jensen, Østergade 20, Vamdrup  
3 (F) Christine Rasmussen, Vestervang 37, Kolding  
4 (O) Jørn Dohrmann, Drenderupvej 30, Vamdrup  
5 (V) Yrsa Mastrup, Lillevej 2, Vamdrup

#### 15. Cuben

- 1 (A) Knud Erik Dinesen, Engvej 19, Hejls, formand  
2 (A) Kristian Grøn, Vestervang 29, Christiansfeld  
3 (B) H. C. Jensen, Luneparken 33, Christiansfeld  
4 (O) Oluf Lykke Nielsen, Mosegyde 11, Hejls  
5 (V) Anette Fokdal Johansen, Åstorpvej 76, Christiansfeld

Såfremt en valgstyrelse får forfald, udpeger formanden for samme gruppe en ny valgstyrelse.

### **Sagsfremstilling**

I henhold til lov om kommunale valg skal der udpeges mindst 5 og højst 9 valgstyrelser pr. afstemningssted, hvoraf én udpeges som formand for valgstyrelserne.

### **Beslutning Udvalget for Forretningsordenen den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

## **Punkt 6: Tilforordnede vælgere til kommunalvalget den 19. november 2013**

13/4052

### **Resumé**

Der skal udpeges tilforordnede vælgere til at bistå valgstyrene ved kommunalvalget den 19. november 2013.

Udpegningen sker i overensstemmelse med byrådsmandatfordelingen, idet der tages hensyn til de partier, der ikke er repræsenteret i Byrådet, men er opstillingsberettigede til Folketinget.

### **Sagen behandles i**

Udvalget for Forretningsordenen og Byrådet.

### **Forslag**

Kommunaldirektøren foreslår følgende fordeling af de tilforordnede vælgere:

A	49
B	6
C	18
F	18
O	31
V	68
I alt	190

Derudover reserveres 3 pladser til partier, der er opstillingsberettigede til Folketinget, men ikke er repræsenteret i Byrådet.

Det drejer sig p.t. om Enhedslisten, Kristendemokraterne og Liberal Alliance.

### **Sagsfremstilling**

I henhold til den kommunale valglov skal der udpeges et antal tilforordnede vælgere til at bistå valgstyrene.

De tilforordnedes funktioner vil blive afgjort på afstemningsstedet.

### **Beslutning Udvalget for Forretningsordenen den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

## **Punkt 7: Udpegning af stemmemodtagere**

13/4052

### **Resumé**

Udpegning af stemmemodtagere blandt de tilforordnede vælgere til at fungere som brevstemmemodtagere på plejehjem, daghjem m.v. og ved afgivelse af brevstemme i hjemmet i forbindelse med kommunalvalget den 19. november 2013.

### **Sagen behandles i**

Udvalget for Forretningsordenen og Byrådet.

### **Forslag**

Kommunaldirektøren foreslår, at borgmesteren bemyndiges til at udpege i alt 40 stemmemodtagere efter følgende fordeling:

A 10

B 1

C 4

F 4

O 6

V 15

I alt 40

### **Sagsfremstilling**

Kandidater til valget og ansatte knyttet til vedkommende boform eller bolig kan ikke udpeges som stemmemodtagere.

Personer, der er ansat i kommunen eller hos en af kommunen antaget privat leverandør til at yde personlig og praktisk hjælp m.v. i hjemmet, samt hjemmesygeplejersker eller andre aktivt udøvende i hjemmesygeplejerskeordningen kan ikke udpeges som stemmemodtagere ved en boform eller bolig, hvor de gør tjeneste.

### **Beslutning Udvalget for Forretningsordenen den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

## **Punkt 8: Frist for indgivelse af ansøgning om at brevstemme i hjemmet**

13/1017

### **Resumé**

Der er i lovgivningen etableret mulighed for, at byrådet kan beslutte at forlænge fristen for at indgive ansøgning om at brevstemme i hjemmet.

### **Sagen behandles i**

Udvalget for Forretningsordenen og Byrådet.

### **Forslag**

Kommunaldirektøren foreslår,

at fristen for at indgive ansøgning om at brevstemme i hjemmet ikke forlænges, men fortsat er 12 dage før valget, dvs. den 7. november 2013.

### **Sagsfremstilling**

Ifølge lov om kommunale og regionale valg skal ansøgning om at brevstemme i vælgerens eget hjem indgives senest kl. 18 (torsdagen) tolv dage før afstemningen, dvs. den 7. november 2013.

Der er i loven nu givet mulighed for at forlænge denne frist. Baggrunden for et ønske om at forlænge fristen kan være begrundet i kommunens generelle erfaringer med brevstemmeafgivning i vælgerens eget hjem eller foranlediget af vælgeres for sent indgivne ansøgninger herom. Fristen vil senest kunne forlænges til lørdagen før valgdagen, dvs. den 16. november 2013, hvilket også er den sidste dag, hvor brevstemmeafgivning i det hele taget kan finde sted. Hvis fristen forlænges til lørdag den 16. november 2013, vil det betyde, at der skal være et hold af brevstemmemodtagere, der står stand by og er klar til at tage ud til borgerne med få timers varsel.

Vælgere, der får personlig eller praktisk hjælp i hjemmet eller modtager hjemmesygepleje, og som opfylder betingelserne for at stemme i hjemmet, får af personalet udleveret et ansøgningskema og får hjælp til at udfylde og indsende ansøgningskemaet.

Borgerservice, som forestår koordineringen af stemmeafgivningen i vælgernes eget hjem, oplyser, at man hidtil ikke har oplevet problemer med den nuværende frist. Borgerservice skønner derfor, at der ikke er behov for en forlængelse af fristen, tværtimod vil en fristforlængelse kunne give øgede administrative vanskeligheder og øget tidspres i forhold til at få koordineret hvilke brevstemmemodtagere, der skal ud i hjemmene.

### **Beslutning Udvalget for Forretningsordenen den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

## **Punkt 9: Diæter til valgstyrelser og tilforordnede vælgere**

13/4052

### **Resumé**

Til valgbestyrelsens medlemmer, valgstyrelserne og de tilforordnede vælgere ydes diæter efter reglerne i den kommunale styrelseslov.

Hvis reglerne efter den kommunale styrelseslov fortsat følges, vil diætbløbet for hele valgdagen den 19. november 2013 være 790 kr.

Efter den nye valglov kan Byrådet dog beslutte, at der ikke ydes diæter, eller at der ydes diæter med et andet beløb end efter reglerne i den kommunale styrelseslov.

Diætbløbet kan højst udgøre det femdobbelte af det diætbløb, som i henhold til reglerne i lov om kommunernes styrelse er fastsat for møder af ikke over 4 timers varighed – p.t. 395 kr., hvilket giver mulighed for at yde diæter med 1.975 kr. pr. dag.

### **Sagen behandles i**

Udvalget for Forretningsordenen og Byrådet.

### **Forslag**

Kommunaldirektøren foreslår, at Byrådet tager stilling til,

om der skal ydes diæter, og i givet fald

med hvilket beløb, der skal ydes diæter ved kommunalvalget den 19. november 2013.

### **Beslutning Udvalget for Forretningsordenen den 15-04-2013**

Det indstilles til godkendelse, at reglerne efter den kommunale styrelseslov følges, så diætbløbet for en hel dag p.t. er 790 kr.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

## **Punkt 10: Rekrutteringssystem Valhalla til tilforordnede vælgere**

13/4052

### **Resumé**

Valhalla er et webbaseret system til håndtering af tilforordnede i forbindelse med et valg og er udviklet af Aarhus Kommune i samarbejde med de politiske partiforeninger i Aarhus.

### **Sagen behandles i**

Udvalget for Forretningsordenen og Byrådet.

### **Forslag**

Kommunaldirektøren foreslår,

at rekrutteringssystemet Valhalla implementeres til kommunalvalget den 19. november 2013.

### **Sagsfremstilling**

Partisekretærene oprettes i Valhalla og får adgang til alle de afstemningssteder, hvor partiet skal placere tilforordnede vælgere.

Når et valg er udskrevet og de tilforordnede tilknyttes pladserne, sender systemet en invitationsmail ud til de tilforordnede, og systemet registrerer til- og afmeldinger.

Valhalla er baseret på Open Source teknologi, der kan hentes uden omkostninger, hvorefter udgifterne til systemet vil bestå af:

uddannelse og opsætning af Valhalla 15.000 kr.

opdatering af systemet, backup og driftssupport 15.000 kr.

Begge beløb er ekskl. moms.

Nærmere beskrivelse af systemet fremgår af vedhæftede bilag.

### **Beslutning Udvalget for Forretningsordenen den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

### **Bilag**

Valhalla systemet - Kom-godt-i-gang-med-VALHALLA-Partier.pdf

# Punkt 11: Brug af Facebook i forbindelse med kommunalvalg 2013

13/1017

## Resumé

Kommunaldirektøren foreslår, at Kommunens Facebook-side anvendes aktivt til at skabe interesse og debat om kommunalvalget den 19. november 2013.

Det sker ved, at borgerne spørges om nogle politiske emner med bred interesse. F. eks. skolepolitik, ældrepolitik, miljøpolitik. I alt et-to emner hver uge i de sidste fire uger op til valgdagen.

Kandidaterne kan derudover ind og debattere med borgerne og hinanden.

## Sagen behandles i

Udvalget for Forretningsordenen og Byrådet.

## Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

- at kommunaldirektøren udarbejder oplæg til fire-otte debattemner med bred interesse og repræsenterende alle fem forvaltningers arbejdsområder
- at kommunaldirektøren lægger debatopslagene på Facebook jævnt fordelt over de sidste fire uger op til valgdagen.

## Sagsfremstilling

I forhold til tidligere kommunalvalg har Kolding Kommune i dag adgang til et medie, som vi ikke har haft tidligere – nemlig Facebook.

I forhold til andre medier er kommunens Facebook-side blandt andet kendetegnet ved

- mulighed for umiddelbar debat med borgerne
- stor rækkevidde

Muligheden for at debattere ligger i det sociale mediums natur. At rækkevidden kan være ganske betydelig, er måske mere overraskende.

Det hidtil mest sete opslag på kommunens Facebook-side blev set af næsten 15.000 personer. Til sammenligning har JyskeVeskysten 20.499 likes (2. halvår 2012).

Afgørende for rækkevidden af et Facebook-opslag er antallet af personer, som anbefaler, deler eller kommenterer. Jo flere, des større rækkevidde.

Det synes oplagt at benytte Kommunens Facebook-side aktivt i forbindelse med kommunalvalget den 19. november 2013. Blandt andet i et forsøg på at øge valgdeltagelsen, som generelt har været dalende ved kommunalvalg.

Forskningen viser, at det ikke mindst er vigtigt, at unge stemmer første gang, de har muligheden. Går de unge det, bliver de som regel ved at stemme fremover. Hvis de unge derimod ikke stemmer første gang, er der stor sandsynlighed for, at de fortsætter som sofavalgere.

Debatoplæg om politiske emner med bred interesse opslås af Kolding Kommunes profil.

Reaktioner/kommentarer/spørgsmål håndteres efterfølgende af kandidaterne. Kandidater kan desuden selv opslå debatindlæg med egen profil.

Det er en vigtig pointe, at der er en potentielt stor og bred rækkevidde når opslagene foretages af administratorerne af Facebook-siden (Kommunikationsafdelingen).

Et opslag på Kommunens Facebook-side fra administratorerne kan vises direkte i nyhedsstrømmen hos dem, som synes godt om Kommunen (pt. over 6000 brugere).

Et opslag på Kommunens Facebook-side af en enkelt bruger, kan kun vises i nyhedsstrømmen hos dem, som synes godt om den pågældende bruger.

Der er naturligvis lige adgang for alle opstillingsberettigede partier til at debattere emnerne på siden. Eneste forudsætning er, at de pågældende kandidater synes godt om Kommunens Facebook-side.

### **Beslutning Udvalget for Forretningsordenen den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til forkastelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Forslaget blev forkastet.

## **Punkt 12: Indsamlinger og vælgerundersøgelser**

13/4052

### **Resumé**

I forbindelse med kommunalvalget den 19. november 2013 vil der indgå anmodninger om at foretage indsamlinger og vælgerundersøgelser på Kommunens afstemningssteder.

### **Sagen behandles i**

Udvalget for Forretningsordenen og Byrådet.

### **Forslag**

Kommunaldirektøren foreslår, at borgmesteren bemyndiges til at give tilladelse til humanitære indsamlinger samt vælgerundersøgelser i forbindelse med kommunalvalget den 19. november 2013 under forudsætning af, at

afstemningen ikke forstyrres,

organisationens ansatte følger de tilforordnede anvisninger,

indsamlingen/vælgerundersøgelsen foregår uden for valglokalet og efter, at vælgerne har afgivet stemme.

### **Beslutning Udvalget for Forretningsordenen den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

# Punkt 13: Serviceudgifter, overførsler og anlæg, genbevillingssag 2012/2013

12/25025

## Resumé

Der ansøges om en større genbevilling end tidligere forventet. Det kan primært henføres til ansøgning om ekstraordinær genbevilling vedrørende budgetgaranterede udgifter, de forsikrede ledige og øvrige overførselsområder til finansiering af en stor negativ efterregulering i 2013 vedrørende beskæftigelsestilskuddet.

For serviceudgifter foreslås overført beløb udover de 5% til finansiering af særlige udgifter vedrørende Fælleden i Christiansfeld, flytning af Pædagogisk Center samt indfrielse af ældreboliglån, Basagerhus.

Den samlet set større genbevilling i 2013 modsvares af en tilsvarende bedre likviditet primo 2013 begrundet i, at regnskabet for 2012 viser et samlet forbrug, der er mindre end forventet. Endelig redegørelse over konsekvenser for kassebeholdningen vil fremgå af den månedlige opfølgning vedrørende budgetrealisering.

For anlæg bemærkes, at der i likviditetsbudget 2013 var forudsat en nettooverførsel på 6,0 mio. kr. Beløbet på 6,0 mio. kr. holder og fordeling på projekter fremgår af nedenstående.

Under anlæg foreslås det budgetterede provenu for salg af jord og ejendomme reduceret med 20.000.000 kr. finansieret ved kasseforbrug. De 20.000.000 kr. var allerede indregnet i forventningerne vedrørende likviditetsbudget 2013.

Overskud under renovationsområdet og sundhedspolitik foreslås delvist overført til 2013 og 2014 jævnfør nedenstående bemærkninger.

## Sagen behandles i

Direktionen, Økonomiudvalget og Byrådet.

## Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at der genbevilges 165.322.000 kr. i 2013 fordelt med 120.821.000 kr. vedrørende serviceudgifter, 3.900.000 kr. vedrørende forsyningsvirksomhed, 23.376.000 kr. vedrørende anlæg, 9.400.000 kr. vedrørende afdrag på langfristet gæld, 19.862.000 kr. vedrørende tilskud og udligning samt -12.037.000 kr. vedrørende kortfristet gæld, byggelån jævnfør oversigt og bemærkninger under sagsfremstilling. Modpost på likvide aktiver.

at der meddeles anlægsbevilling til flytning af Pædagogisk Center fra Ålegården til Dronning Dorothea Skolen.

at 20.000.000 kr. vedrørende salg af jord og fast ejendom finansieres ved forbrug af likvide aktiver.

at rammen for sundhedspolitik i 2014 korrigeres med 4.550.000 kr.

at rammen for forsyningspolitik i 2014 korrigeres med 3.134.000 kr.

## Sagsfremstilling

For serviceudgifter ansøges om genbevilling i 2013 på 137.699.000 kr. fordelt således:

Politikområde	Note	Regnskab 2012	Budget 2012	Korr. Budget 2012	Rest korr. Budget 2012	Maks. grænse (5%)	Overført beløb
---------------	------	------------------	----------------	-------------------------	---------------------------------	-------------------------	-------------------

### Serviceudgifter

Socialpolitik	1	634.100	657.997	664.187	30.087	32.900	20.087
Arbejdsmarkedspolitik	2	5.662	5.172	5.101	-561	259	-259
Uddannelsespolitik	3	878.983	874.221	910.030	31.047	43.711	31.047

Fritids- og Idrætspolitik	4	74.133	75.525	75.825	1.692	3.776	1.692
Ejendoms- og boligpolitik	5	-5.660	1.311	-5.060	600	66	66
Vej- og Parkpolitik	6	134.299	126.638	133.105	-1.194	6.332	-1.194
Kulturpolitik	7	89.202	104.179	93.469	4.267	3.954	3.954
Miljøpolitik	8	12.299	11.026	12.527	228	551	228
Beredskabspolitik	9	18.582	18.694	19.794	1.212	935	935
Børnepasningspolitik	10	429.837	437.159	440.979	11.142	21.858	11.142
Seniorpolitik	11	570.212	576.450	596.030	25.818	28.823	25.818
Sundhedspolitik	12	113.651	113.986	121.966	8.315	5.699	3.765
Erhvervs politik	13	23.870	0	25.095	1.225	1.255	1.225
<b>Administrationspolitik</b>							
-Kommunaldirektør	14	260.460	258.174	273.330	12.870	12.909	12.870
-By- og udviklingsdirektør	15	92.037	97.616	96.683	4.646	4.881	4.646
-Skoledirektør	16	18.942	19.414	19.846	904	971	904
-Socialdirektør	17	85.527	89.922	86.610	1.083	4.496	1.083
-Seniordirektør	18	29.465	29.856	30.672	1.207	1.493	1.207
-Puljer	19	0	60.979	11.097	11.097	-	11.097
-Elevområdet	20	18.396	10.297	25.782	7.386	-	7.386
<b>Overførsel til 2013, i alt</b>		<b>3.483.997</b>	<b>3.568.616</b>	<b>3.637.068</b>	<b>153.071</b>	<b>174.867</b>	<b>137.699</b>

Byrådets bevillingsregler siger, at genbevilling sker indenfor maksimalt 5%, idet overførsel beregnes for den enkelte bevilling. Grænsen for 5% fraviges alene for elevområdet og barselsudligningspuljen. Der er følgende bemærkninger om konkret anvendelse af enkelte poster:

I forbindelse med nedlæggelse af ældreboliger på Basagerhus skal der ske indfrielse af lån på 9.400.000 kr. Udgiften foreslås finansieret af ovenstående genbevilling med 6.000.000 kr. fra seniorpolitik, 500.000 kr. fra administrationspolitik (BYF) samt 2.900.000 kr. fra elevområdet.

Jf. tidligere beslutning medfører Fælleden i Christiansfeld en merudgift på 1.865.000 kr., der foreslås finansieret af genbevillingsbeløbet under børnepasningspolitik.

Uddannelsesudvalget har den 18. februar 2013 anmodet forvaltningen om at fremskynde flytningen af Pædagogisk Center fra Ålegården til Dronning Dorothea Skolen. Projektet beløber sig til 5.125.000 kr. Flytning kan, såfremt bevilling meddeles nu, ske med virkning fra 1. august 2014. Flytningen medfører en årlig driftsbesparelse på 2.000.000 kr. dog kun 833.000 kr. i 2014 (5/12). Anlægsbevilling foreslås meddelt og rådighedsbeløb foreslås afsat i genbevillingssagen finansieret fra elevpuljen med 4.486.000 kr. og fra barselsudligningspulje med 639.000 kr. Driftsbesparelsen anvendes til delvis inddækning af effektiviseringsmålet.

Fra barselsudligningspuljen foreslås 2.139.000 kr. overført til dækning af resterende efterregulering af beskæftigelsestilskuddet jf. nedenfor.

Særligt beløb på 500.000 kr. vedrørende digitalisering af pladsanvisning foreslås overført til finansiering af udskiftning af IT-udstyr under børneoplysningspolitik.

Under Socialpolitik genbevilges 10.000.000 kr. ikke.

Under Sundhedspolitik overføres 4.550.000 kr. til 2014 jf. tidligere beslutning, mens det resterende overskud genbevilges i 2013.

For overførsler, hvor der ikke er genbevillingsadgang foreslås ekstraordinær genbevilling af overskud i 2013:

Politikområde	Note	Regnskab 2012	Budget 2012	Korr. Budget 2012	Rest korr. Budget 2012	Ansøgt overførsel
<b>Overførsler/budgetgaranti</b>						
Socialpolitik	1	425.348	441.507	429.720	4.372	4.372
Arbejdsmarkedspolitik	1	747.622	684.960	757.346	9.724	9.724
Uddannelsespolitik	1	1.483	5.860	5.110	3.627	3.627
Seniorpolitik	2	6.579	6.277	6.277	-302	0
<b>Overførsel til 2012, i alt</b>		<b>1.181.032</b>	<b>1.138.604</b>	<b>1.198.453</b>	<b>17.421</b>	<b>17.723</b>

Note 1: Beløbet på 17.723.000 kr. vedrørende socialpolitik, arbejdsmarkedspolitik og Uddannelsespolitik foreslås genbevillet i 2013 under tilskud og udligning til finansiering af efterregulering for 2012 af beskæftigelsestilskud, der foreløbigt er beregnet til 27.362.000 kr.

Ved bevillingskontrollen ultimo 2012 blev overført 7.500.000 kr., hvilket med tillæg af 17.723.000 kr. i alt giver 25.223.000 kr. De resterende 2.139.000 kr. foreslås finansieret af overført beløb vedrørende barselsudligningspuljen.

Endelig beregning af efterreguleringsbeløb vedrørende beskæftigelsestilskuddet vil indgå i bevillingskontrollen pr. 30. juni 2013.

Note 2: Genbevilges ikke.

For forsyningspolitik ansøges om overførsel af 3.900.000 kr. til 2013 og 3.134.000 kr. til 2014. Begrundelsen er, at det er et brugerfinansieret område, hvor overskud og underskud reguleres i forhold til forbrugerne gennem taksterne. Hvis der skal ske en opsparing/henlæggelse på området skal der iht. affaldsbekendtgørelsens § 61 foreligge en beslutning fra Byrådet på investeringer mm.

Resultatet på renovationsområdet skal indregnes i taksterne for 2014 i henhold til affaldsbekendtgørelsen. Det betyder at overskud på området skal tilbagebetales over taksterne for 2014.

Indregningen af mellemregningen i rammen betyder, at den skal reguleres med 3.134.000 kr. Reguleringen er nødvendig for at affaldsbekendtgørelsen regler for beregninger af takster 2014 overholdes.

For anlæg gælder, at der ansøges om følgende genbevilling af ikke forbrugte rådighedsbeløb:

Område/projekt	Note	Regnskab 2012	Budget 2012	Korr. Budget 2012	Rest korr. Budget 2012	Maks. grænse (5%)	Overført beløb
----------------	------	------------------	----------------	-------------------------	---------------------------------	-------------------------	-------------------

#### Rådighedsbeløb

Bramdrupdam Bofællesskab, renovering af 32 boliger	1	12.238	0	16.231	3.993	812	3.993
Bøgelundhallerne, ombygning, fase 1	2	2.197	2.250	2.250	53	113	0
Skaterpark i Kolding City	3	421	3.500	800	379	40	379
Jordpolitik	4	37.168	33.546	37.716	548	1.886	548
Bertram Knudsenshave, 90 ældreboliger	5	70.759	86.672	78.119	7.360	3.906	7.360
Plejecenter Vonsild, 60 ældreboliger	6	2.341	0	3.025	684	151	684
Kolding Å, udvikling (Å- stederne)	7	960	2.000	3.602	2.642	180	2.642
Legeredskaber i bymidten	8	0	200	200	200	10	200
Skovvangen, Nyt kolonihaveområde	9	687	2.000	0	-687	0	-687
Kolding Cykelby	10	688	3.600	750	62	38	0
Sikring af skoleveje i Vamdrup	11	410	0	700	290	35	0
En god omvej	12	468	0	270	-198	14	0
Busvejnet	13	420	0	500	80	25	0
Ålykkegade genopretning	14	3.094	5.500	5.400	2.306	270	2.306
Lys på stien fra søen til skolen i Ødis	15	138	200	200	62	10	62
Kolding Cykelby del 2	16	5.379	0	6.980	1.601	349	1.601
Genopretning af skråning på Vejlevej	17	205	0	0	-205	0	-205
Sti rundt Hejls Nord	18	62	0	0	-62	0	0
Bertram Knudsensvej, 1.300 m2 servicearealer	19	9.581	12.391	9.969	388	498	388

Plejecenter Vonsild, servicearealer	20	577	0	628	51	31	51
E-lås	21	360	0	7.159	6.799	358	6.799
Velfærdsteknologi	22	202	0	752	550	38	550
Ombygning af hjemmeplejelokaler	23	364	0	450	86	23	0
Etablering af nyt plejecenter i Vonsild - forundersøgelser	24	0	1.700	130	130	7	0
Nye erhvervsområder	25	0	0	1.150	1.150	58	1.150
Køb af areal i Enebærparken, Vonsild m.v.	26	0	0	250	250	13	250
Rammebeløb, ordinært og ekstraordinært salg og fast ejendom	27	0	-45.000	-13.317	-13.317	-666	-10.185
Klostergården - indeklimaforhold	28	290	0	350	60	18	0
Pulje vedrørende sundhedsordninger 2007-2010	29	2.731	2.700	3.019	288	151	151
Byggelån, Bramdrupdam Bofællesskab	30						-3.993
Byggelån, Bertram Knudsens Have	31						-7.360
Byggelån, Plejecenter Vonsild	32						-684
I alt		151.740	111.259	167.283	15.543		6.000

Note 1: Beløbet var fejlagtigt ikke medtaget i bevillingskontrollen ultimo 2012. Finansieres i opførelsesfasen via byggelån jf. note 30.

Note 2: Beløbet ønskes ikke overført, da endeligt anlægsregnskab aflægges i 2012.

Note 3: Beløbet søges overført, da jordarbejdet er blevet forsinket på grund af vejret.

Note 4: Beløbet ønskes overført.

Note 5: Beløbet var fejlagtigt ikke medtaget i bevillingskontrollen ultimo 2012. Finansieres i opførelsesfasen via byggelån jf. note 31.

Note 6: Beløbet var fejlagtigt ikke medtaget i bevillingskontrollen ultimo 2012. Finansieres i opførelsesfasen via byggelån jf. note 32.

Note 7: Projektet skal ses i sammenhæng med ”En god omvej”, hvor der modtages tilskud fra Real Dania. Overførslen begrundes i mere borger- og interessentinddragelse. Er senest behandlet af Teknik- og Boligudvalget den 6. februar 2013.

Note 8: Der henvises til Byrådets beslutning den 11. marts 2013, hvor det er forudsat at beløbet overføres fra 2012 til 2013.

Note 9: Udgiften kom tidligere end forventet. Bevillingen er søgt i 2013. Der henvises til Byrådets behandling den 28. januar 2013.

Note 10: Beløbet ønskes ikke overført.

Note 11: Beløbet ønskes ikke overført.

Note 12: Se note 7.

Note 13: Beløbet ønskes ikke overført.

Note 14: 1.900.000 kr. skal bruges til finansiering af skråningen på Vejlevej/Sportsvej jf. Byrådets behandling den 28. januar 2013. De 400.000 kr. skal bruges på de sidste færdiggørelsesarbejder, som ikke blev nået i 2012 på grund af vejret.

Note 15: Projektet er afsluttet er i den form der blev godkendt, da anlægsbevillingen blev frigivet. Dog har der været en kontakt til forvaltningen om at sætte yderligere master op, hvorfor overskuddet på 62.000 kr. overføres.

Note 16: Det har ikke været muligt at afslutte de sidste stipprojekter på grund af vejret. Projektet afsluttes i 2013.

Note 17: Se note 14.

Note 18: Beløbet ønskes ikke overført.

Note 19: Beløbet er disponeret og ønskes overført til 2013.

Note 20: Beløbet er disponeret og ønskes overført til 2013.

Note 21: På grund af problemer med leverance af personalenøgler er der sket en forlængelse af implementeringsperioden. Da betalingerne følger leverancerne af E-låse, er det nødvendigt at få overført 5.299.000 kr. De resterende 1.500.000 kr. ønskes overført til delvis inddækning af effektiviseringsmålet for 2013.

Note 22: Afprøvningsperioden af de velfærdsteknologiske løsninger har været længere end forventet. Genbevilling er en forudsætning for, at plejecentrene kan opnå effektiviseringsmålene for 2013 og frem.

Note 23: Beløbet ønskes ikke overført, da endeligt anlægsregnskab aflægges i 2012.

Note 24: Beløbet ønskes ikke overført, da endeligt anlægsregnskab aflægges i 2012.

Note 25: Købet skal ses i sammenhæng med salget til kraftvarmeværket. Købet er ikke faldet endeligt på plads.

Note 26: Vedrører køb af areal til nyt plejecenter i Vonsild, hvor forhandlingerne endnu ikke er afsluttet.

Note 27: Det er ikke realiserede salg i 2012 på 13.317.000 kr. netto overføres til 2013 i alt 10.185.000 kr., da posten er brugt til sikring af en samlet nettooverførsel vedrørende anlæg på 6.000.000 kr. som forudsat.

Det korrigerede salgsbudget for 2013 skønnes ikke at kunne realiseres, hvorfor det foreslås at det korrigerede budget nedskrives med 20.000.000 kr. med modpost på likvide aktiver.

Note 28: Ønskes ikke overført til 2013, da endeligt anlægsregnskab aflægges i 2012.

Note 29: Sundhedsordninger, hvor der overføres 151.000 kr. begrundet i senere afslutning af enkelte projekter end forventet. Beløbet overføres til drift.

Note 30: Modpost til note 1 idet projektet i anlægsfasen finansieres via byggelån.

Note 31: Modpost til note 5 idet projektet i anlægsfasen finansieres via byggelån.

Note 32: Modpost til note 6 idet projektet i anlægsfasen finansieres via byggelån.

### **Beslutning Direktionen den 09-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

### **Bilag**

Bilag - Overførselsadgang fra 2012 til 2013

## Punkt 14: Vejafvandingsbidrag, valg af modregningsmodel

11/10735

### Resumé

Økonomi- og Indenrigsministeriet anmoder Kommunen om valg af modregningsmodel i forbindelse med modtagne rådighedsbeløb vedr. vand- og spildevandsforsyninger 2007-2010. Modregningen af ca. 13,1 mio. kr. foretages i statstilskuddet fra oktober 2013.

Baggrunden for modregningen er, at Forsyningssekretariatet i sin afgørelse har beregnet, at Kolding Kommune i alt i årene 2007 – 2010, har betalt 13.154.322 kr. for lidt i vejafvandingsbidrag i forhold til betalingslovens bestemmelse om, at vejafvandingsbidraget kan udgøre op til 8% af spildevandsselskabets anlægsomkostninger.

### Sagen behandles i

Teknik- og Boligudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

### Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at der træffes beslutning om, hvorvidt det for lidt indbetalte beløb på 13,15 mio. kr. skal afregnes efter model 1, 2 eller 3 jf. sagsfremstillingen,

at der i forhold til indberetningen til Økonomi- og Indenrigsministeriet peges på modregningsmodel 2.

### Sagsfremstilling

I forbindelse med selskabsopgørelsen af Kolding Spildevand A/S og Christiansfeld Vand A/S pr. 1. januar 2010 har Forsyningssekretariatet under Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen foretaget en vurdering af, om der er foretaget uddelinger fra selskaberne til Kolding Kommune for årene 2007-2010.

Forsyningssekretariatet har beregnet, at Kolding Kommune i alt i årene 2007 – 2010, har betalt 13.154.322 kr. for lidt i vejafvandingsbidrag i forhold til betalingslovens bestemmelse om, at vejafvandingsbidraget kan udgøre op til 8% af spildevandsselskabets anlægsomkostninger. Konkret er det vurderet, at Kolding Kommune er forpligtet til at betale et bidrag på 8% af spildevandsselskabets anlægsomkostninger.

Forsyningssekretariatet vurderer, at Kommunen herved har opnået en økonomisk fordel, der udgør en uddeling efter stoploven.

Fordelingen af de 13.154.322 kr.:

2007 5.006.842 kr.

2008 3.941.143 kr.

2009 4.124.633 kr.

2010 0 kr.

De nævnte beløb skønnes at have været til rådighed 1. januar i indberetningsåret 2011.

Forsyningssekretariatet har beregnet en forrentning af rådighedsbeløbene de enkelte år fra rådighedsdatoen frem til 1. november i indberetningsåret.

2007 31.293 kr.

2008 24.632 kr.

2009 25.779 kr.

2010 0 kr.

Afgørelsen er truffet efter § 5 i lovekendtgørelse nr. 634 af 7. juni 2010 om kommuners afståelse af vandforsyninger og spildevandsforsyninger (stoploven), hvorefter Forsyningssekretariatet som indberetningsmyndighed træffer afgørelse om indberettede rådighedsbeløb, rådighedsdatoer, forrentning og eventuelle fradrag efter § 4, stk. 3.

Afgørelsen fra Forsyningssekretariatet kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, men kan indbringes for domstolene.

Forsyningssekretariatet har indberettet beløbet til Økonomi- og Indenrigsministeriet, som herefter beregner og reducerer kommunens statstilskud fra oktober 2013.

De modtagne rådighedsbeløb kunne oprindeligt afregnes på 3 måder:

1. Ved at indbetale beløbet til Spildevandsselskabet ville der ikke ske modregning af statstilskuddet.
2. Der modregnes 40% af beløbet i statstilskuddet mod, at de resterende 60% deponeres og efterfølgende udbetales over 10 år.
3. Der modregnes 60% i statstilskuddet.

Forvaltningen har i februar 2013 rettet henvendelse til Forsyningssekretariatet for at klarlægge, om det stadig vil være muligt, at undgå modregning i statstilskuddet ved at betale beløbet til Spildevandsselskabet (nr. 1).

Forsyningssekretariatet har svaret: ”Hvis kommunen kan opnå Økonomi- og Indenrigsministeriets tilsagn om at bero modregningen på efterbetaling, vil sekretariatet imidlertid imødekomme kommunens ønske om en genoptagelse af indberetningssagen, forudsat at sekretariatet modtager dokumentation for efterbetaling til spildevandsselskabet svarende til de, i afgørelsen opgjorte, rådighedsbeløb som følge af underprissætning af vejbidrag uden forrentning.”

Økonomi- og Indenrigsministeriet har i brev af 7. marts 2013 forespurgt Kommunen om hvilken af de to modregningsmodeller (nr. 2 og 3), der ønskes anvendt. Svarfristen er den 15. april 2013.

Forvaltningen har rettet henvendelse til Økonomi- og Indenrigsministeriet den 8. marts 2013 for at få fristen udsat, så sagen kan blive behandlet på Byrådet den 22. april 2013. Desuden forespørges der om muligheden for at sætte modregningen af statstilskuddet i bero, såfremt beløbet betales til spildevandsselskabet.

Ministeriet har svaret, at der som udgangspunkt skal vælges én af de to modregningsmodeller (nr. 2 eller 3), som skal meldes ind, uanset om Byrådet beslutter at efterbetale hele beløbet til spildevandsselskabet.

Såfremt beløbet betales til Spildevandsselskabet, vil Forsyningssekretariatet tage sagen op igen og forventeligt meddele ministeriet, at der ikke skal ske modregning i statstilskuddet. Herefter vil ministeriet forventeligt annullere modregningen i statstilskuddet.

På baggrund af ovenstående bør der tages stilling til valg modregningsmodel (nr. 2 eller 3).

Desuden bør der tages stilling til, om beløbet skal betales til Kolding Spildevand A/S for på denne måde efterfølgende at kunne undgå modregning.

Nedenfor er en kort beskrivelse af konsekvenserne ved valg af en af de tre muligheder:

1. Ved indbetaling til spildevandsselskabet, der er brugerfinansieret, vil beløbet således ”gå tilbage til” brugerne af Kolding Spildevand A/S. Likviditetsforringelsen for Kommunen vil være umiddelbar og være på det fulde beløb dvs. ca. 13,1 mio. kr.
2. Ved modregning på 40% og deponering af 60%, vil det give en umiddelbar likviditetsforringelse på det fulde beløb ca. 13,1 mio. kr., men efterfølgende vil de 60% svarende til ca. 7,9 mio. kr. blive udbetalt over løbende de følgende 10 år.
3. Ved modregning på 60%, vil det give en umiddelbar likviditetsforringelse på ca. 7,9 mio. kr. De resterende 40% svarende til ca. 5,2 mio. kr. må Kommunen beholde.

De ca. 13,1 mio. kr. er i 2011 blevet optaget i Kommunens regnskab som kortfristet gæld og vil således ikke påvirke Vej- og Parkpolitikområdets driftsbudget.

Vedlagt i bilag er dagsordenspunkt fra Teknik- og Boligudvalgsmødet den 6. juni 2012, hvoraf baggrunden for kommunens høringssvar, samt oprids af sagen fremgår. Desuden er vedlagt i bilag selve høringssvaret til Forsyningssekretariatet.

*Status - Forsyningssekretariatets sagsbehandling og retsgrundlag:*

KL er sammen med Naturstyrelsen og Forsyningssekretariatet i en arbejdsgruppe, der skal arbejde på en ny beregningsmodel. 15 kommuner er blevet hørt i processen om den nye model efter, at samtlige modeller er blevet gennemgået af KL.

Enkelte kommuner overvejer et sagsanlæg mod staten efter sagsbehandlingen i Forsyningssekretariatet.

Forvaltningen følger udviklingen tæt omkring en ny beregningsmodel for vejafvandingsbidrag, der er retvisende i forhold til Kolding Kommunes reelle vejafvandingsforhold. Der er løbende kontakt til såvel KL som kommuner, der overvejer sagsanlæg.

### **Centralforvaltningens bemærkninger**

Det bemærkes, at de økonomiske konsekvenser fremgår af sagsfremstillingen. I forhold til den samlede likviditetspåvirkning for perioden 2013 og frem anbefales model 2. Med udgangspunkt i Byrådets beslutning vil de bevillingsmæssige konsekvenser blive medtaget i førstkommande bevillingskontrol.

### **Beslutning Teknik- og Boligudvalget den 03-04-2013**

Teknik- og Boligudvalget indstiller model 2 til godkendelse.

Iver Pedersen og Bent Bechmann deltog ikke i sagens forhandling og afgørelse.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

Bent Bechmann og H.C. Jensen deltog ikke i sagens forhandling og afgørelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

Iver Pedersen, Bent Bechmann, H.C. Jensen, Per Bødker Andersen og Bjarne Juel Møller deltog ikke i sagens forhandling og afgørelse.

### **Bilag**

Bilag - Dagsordenspunkt, fornyet høringssvar.pdf

Høringssvar - Kolding Kommune.pdf

Artikel - Kommuner bebuder retssag mod staten.pdf

# Punkt 15: Kommuneplan 2013-2025 - Fælles hovedstruktur og retningslinjer for Trekantområdet

12/17391

## Resumé

I december 2011 vedtog Byrådet en planstrategi, der lægger op til, at Kolding Kommunes Kommuneplan 2009–2021 revideres på en række områder. I januar 2013 godkendte Økonomiudvalget det overordnede indhold af revisionen beskrevet i hæfter omhandlende: detailhandel, byudvikling og omdannelse, kultur og turisme, principper for lokalplanrammer samt hovedindholdet af trekantområdets hovedstruktur. Der er nu udarbejdet et samlet forslag til Kommuneplan 2013–2025 for Kolding Kommune, som består af: Trekantområdets hovedstruktur og retningslinjer, 14 områdeplaner for Kolding Kommune samt Redegørelse og lokale retningslinjer.

Revisionen af Trekantområdets hovedstruktur og retningslinjer omfatter i hovedtræk en ajourføring og opdatering - særligt i forhold til de statslige udmeldinger og ændret lovgivning på en række områder.

Der har i revisionen været særlig fokus på tilretninger af kommuneplanens afsnit vedrørende byerne, trafik og klimaændringer. I den forbindelse har der været lagt vægt på at styrke grundlaget for bæredygtige bymiljøer og grønnere transport i Trekantområdet. Herudover er kapitlet om klimaændringer blevet omskrevet og udbygget for at afspejle vigtigheden af at samarbejde om at løse de fremtidige klimaudfordringer.

For så vidt angår udpegning af ”særlig værdifulde landbrugsarealer” lægges der op til, at der i løbet af planperioden gennemføres en proces med udarbejdelse af kommuneplantillæg. På nuværende tidspunkt foreligger der ikke et tilstrækkeligt grundlag for den fornødne afvejning af landbrugsinteresserne i forhold til andre arealinteresser.

Der er ikke udpeget interesseområder for Biogas og stort husdyrbrug i Kolding Kommune - dette afventer kommuneplantillæg i løbet af planperioden.

COWI A/S har udarbejdet screening og miljørapport for den fælles kommuneplan for Trekantområdet. I rapporten er medtaget vurdering af nye byudviklingsarealer og justerede arealudlæg for skov, natur og landskab i det åbne land.

Forslag til fælles kommuneplan 2013-2025 for Trekantområdet samt miljørapport vedlægges dagsordenen som bilag. Materialet vil blive tilrettet redaktionelt frem til offentliggørelsen.

## Sagen behandles i

Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at forslag til Kommuneplan 2013-2025, Trekantområdets hovedstruktur og retningslinjer, godkendes og udsendes sammen med Miljørapporten i offentlig høring i perioden 5. juni til den 28. august 2013 – parallelt med forslag til den lokale del af kommuneplanen for Kolding Kommune.

## Sagsfremstilling

Planstrategi 2011 har udstukket retningen for arbejdet med den kommende revision af kommuneplanen i 2013. I strategien er der lagt op til en delvis revision af den fælles kommuneplan.

Trekantområdets fælles hovedstruktur og retningslinjer omfatter i hovedtræk de emner, som Planlovens § 11a har oplyst som lovpligtige, og som kommuneplanen skal fastsætte retningslinjer og arealudpegninger for. Der er generelt tale om retningslinjer for udlægning af arealer til byzoner og sommerhusområder samt beliggenheden af arealer til landbrugsformål, fritidsformål, skovrejsning, infrastrukturanlæg og tekniske anlæg.

Retningslinjerne skal udgøre et grundlag for kommunens administration af planlovens landzonebestemmelser og for kommunens administration af kompetencen inden for anden lovgivning – herunder natur-, miljø-, bygge- og vejlovgivningen.

Emnerne behandles i planens følgende 7 kapitler:

1. Den overordnede struktur
2. Byerne – drivkraften for udvikling

3. Det åbne land – sammenhæng og balance
4. Kultur, turisme og friluftsliv
5. Trafik og tekniske anlæg
6. Støjforhold
7. Klimaændringer

#### *Kap. 1 - den overordnede struktur*

Der er sket en redigering og omstrukturering af hele kapitlet, men ikke indholdsmæssigt. Der blev i den gældende kommuneplan udlagt mange nye arealer, mens der i kommuneplanrevisionen ikke lægges op til egentlige nye arealudlæg ud over omfordelinger indenfor den enkelte kommune.

#### *Kap. 2 - Byerne – drivkraften for udvikling*

Der er sket en redigering og omstrukturering af hele kapitlet, som omfatter afsnit vedrørende bymiljø, bosætning, erhverv, detailhandel og byudvikling. Omstruktureringen omfatter en ændret rækkefølge i afsnittene for at sikre fokus på nyt afsnit om bymiljø.

#### *Kap. 3 - Det åbne land – sammenhæng og balance*

Indtil der er udarbejdet et kommuneplantillæg for udpegning af ”særligt værdifulde landbrugsområder” fastholdes den hidtidige udpegning af områder til landbrugsmæssig anvendelse. Disse områder består af områderne uden for byzone- og sommerhusområder, skove og søer.

Der er udpeget 10 interesseområder til etablering af fælles Biogasanlæg og store husdyrbrug. Interesseområderne er lokaliseret i Billund, Fredericia, Middelfart, Vejen og Vejle, idet det ikke har været muligt at finde egnede placeringer i Kolding Kommune. By- og Udviklingsforvaltningen lægger op til, at mulighederne for en udpegning i Kolding Kommune genovervejes i forbindelse kommende kommuneplantillæg for ”særlig værdifulde landbrugsarealer”.

For så vidt angår geografiske udpegninger er der sket enkelte justeringer. Udpegningskriteriet for naturområder er udbygget, og temaet omfatter hele 5 ”undertemaer”- naturområder, særlig værdifulde naturområder, potentielle naturområder, økologiske forbindelseslinjer og internationale naturbeskyttelsesområder. Der er tale om områder, som er beskyttede efter naturbeskyttelseslovens § 3, så som moser, enge, overdrev, heder, strandenge, søer og nogle vandløb, samt områder, som er omfattet af fredskov jf. skovlovens bestemmelser. Endvidere indgår øvrige områder som vurderes som vigtige naturarealer.

De geografiske udpegninger, som GIS-mæssigt angives på retningslinjekort uploades til Statens digitale Plansystem.

#### *Kap. 4 - Kultur, turisme og friluftsliv*

Der er i kapitlet sket mindre redaktionelle rettelser i mål og redegørelser med henblik på ønsket om en styrkelse af Trekantområdet.

#### *Kap. 5 - Trafik og tekniske anlæg*

Der er i kapitlet sket en del opdateringer med tilføjelser og rettelser i mål, redegørelser og handlinger.

I handlingerne lægges op til, at der skal arbejdes for en nord-sydgående motorvej i Jylland, der sikrer, at de vestlige dele af Trekantområdet, herunder Billund Lufthavn, får en god betjening. Endvidere skal der arbejdes for, at timemodellens lyntog mellem Odense og Aarhus får standsningssted i Trekantområdet.

For Kolding Kommunes vedkommende lægges der op til at arbejde for en fremskyndelse af udbygningen af motortrafikvejen på strækningen mellem Hjarup og Vamdrup samt et nyt tilslutningsanlæg til E45 ved Ødisvej syd for Kolding.

Transportkorridorerne langs motorvejen foreslås udtaget, da det ikke er et statsligt krav, og fordi korridoren kun findes i kommunerne fra det tidligere Vejle Amt. Der er således ingen sammenhæng med det øvrige Trekantområde.

#### *Kap. 6. – Støj*

Der er ingen væsentlige ændringer i kapitlet.

#### *Kap. 7 – Klimaændringer*

Forandringerne i klimaet får indflydelse på mange forskellige sektorer i Danmark. Danmark skal klimasikres, og det er en kommunal opgave, der skal løses sammen med staten, virksomheder og borgere. Der er indgået en aftale mellem Kommunernes Landsforening og Staten med henblik på, at der skal udarbejdes klimatilpasningsplaner. Det betyder, at kommunerne inden 2013 skal lave en kommunal handlingsplan for klimatilpasning. Handleplanerne skal indeholde en redegørelse for hvordan, kommunerne vil håndtere de stigende vandmængder.

I Trekantområdet går kommunerne sammen om at tilpasse den fysiske planlægning til fremtidens klimaforhold. Der lægges i den fælles kommuneplan op til en række handlinger indenfor klimatilpasning og klimaforebyggelse. Herudover er der udarbejdet en ny retningslinje for klimaændringer og arealanvendelser.

### **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 08-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

### **Bilag**

Udkast til fælles Kommuneplan 2013-2025 for Trekantområdet

Miljørapport Kommuneplan 2013-2025 for Trekantområdet

# Punkt 16: Kommuneplan 2013-2025 - Redegørelse og lokale retningslinjer - forslag

12/9380

## Resumé

I december 2011 vedtog Byrådet en planstrategi, der lægger op til, at Kolding Kommunes Kommuneplan 2009–2021 revideres på en række områder. I januar 2013 godkendte Økonomiudvalget det overordnede indhold af revisionen beskrevet i hæfter omhandlende: detailhandel, byudvikling og omdannelse, kultur og turisme, principper for lokalplanrammer samt hovedindholdet af trekantområdets hovedstruktur. Der er nu udarbejdet et samlet forslag til Kommuneplan 2013–2025 for Kolding Kommune, som består af: Trekantområdets hovedstruktur og retningslinjer, 14 områdeplaner for Kolding Kommune samt Redegørelse og lokale retningslinjer.

Ifølge planlovens § 11 e skal kommuneplanen ledsages af en redegørelse for planens forudsætninger. Redegørelsen er det sted, hvor kommuneplanens indhold og baggrund forklares, og den er vigtig for borgeres og andre myndigheders forståelse og fortolkning af kommuneplanrevisionens indhold. Redegørelsen forholder sig desuden til statens udmelding: ”Oversigt over statslige interesser i kommuneplanlægningen”.

Ud over redegørelsen er det nødvendigt at supplere de fælles retningslinjer for Trekantområdet med lokale retningslinjer, som er knyttet til geografiske lokaliteter i Kolding Kommune. Det er blandt andet retningslinjer, som knytter sig til specielle erhvervsområder, infrastrukturanlæg som Koldingegnens lufthavn samt bevaringsværdige bygninger i kommunen.

Redegørelse for Kommuneplan 2013-2025 og lokale retningslinjer indgår hver især i et separat hæfte, som er en del af Kommuneplanrevisionen.

De to hæfter vil redaktionelt blive justeret og tilrettet frem til juni måned, hvor den udsendes i offentlig høring.

Redegørelse og lokale retningslinjer (2 hæfter) er vedhæftet dagsordenen.

## Sagen behandles i

Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at redegørelse til forslag til Kommuneplan 2013 – 2025 samt lokale retningslinjer for Kolding Kommune godkendes og udsendes til offentlig høring i perioden 5. juni til 28. august 2013 - parallelt med forslag til fælles kommuneplan for Trekantområdet og de 14 områdeplaner,

at ændringerne i forslag til Kommuneplan 2013 – 2025 vedr. placering af 3 store udvalgsbutikker udgår af revisionen, såfremt der vedtages ændringer i Planloven inden offentliggørelse af planen – med konsekvensrettelser i redegørelse og de enkelte områdeplaner.

## Sagsfremstilling

I Kolding Kommunes redegørelse for Kommuneplan 2013-2025 redegøres for de ny byudviklingsområder for henholdsvis boliger og erhverv, trafikområdet og planlægning for temaer i det åbne land. Herudover er der under afsnit om turisme og rekreative anlæg redegjort for udlæg af en ny golfbane i kystnærhedszonen på Drejenshalvøen. I redegørelsen indgår en beskrivelse af de hovedændringer i Kolding Kommune, som er indarbejdet i Trekantområdets fælles hovedstruktur og retningslinjer og i de 14 områdeplaner i denne revision., og der er samlet en række lokale retningslinjer,

I redegørelsen indgår følgende afsnit (De væsentligste ændringer er beskrevet):

### *Byudvikling*

Kolding Kommunes bymønster beskrives. Der redegøres for de nye udlæg af arealer til boligbyggeri. Specielt redegøres (som et statsligt krav) for hensyntagen til landskabsforhold og drikkevandsinteresser i udlæggene omkring Nr. Bjert og reduktionen i udlæg ved Eltang.

### *Motorvejsnære erhvervsarealer*

Der redegøres (som et statsligt krav) for nødvendigheden af at placere administration, kontor o. lign på motorvejsnære arealer. Der redegøres for, at det er kommunens intention at skabe en skarp afgrænsning mellem land og by med de to udlæg ved Petersmindevej og Nørreskovgårdsvej, som er arealer der er afskåret fra jordbrugsformål og ikke kan anvendes til tunge erhverv på grund af nærheden til boligområdet syd for.

#### *Detailhandel*

Der redegøres for, at der ikke er plads til 3 store udvalgswarebutikker i bymidten (som et statsligt krav), og at der på den baggrund er udlagt arealer til dette ved aflastningscenteret. Såfremt planlovens detailhandelsbestemmelser for denne mulighed ændres med en ændring af Planloven inden kommuneplanforslagets udsendelse, udgår denne ændring af revisionen med konsekvensrettelser i relevante områdeplaner.

#### *Kultur og turisme*

Der redegøres (som et statsligt krav) med en turistspolitisk redegørelse for udlæg af en golfbane i kystnærhedszone på Drejenshalvøen. Der redegøres for arbejdet med bevaringsværdige bygninger og kulturmiljøer. Endvidere lægges op til planlægning for campingpladser i den kommende planperiode.

#### *Trafik*

Der beskrives en flytning af bybusterminalen til rutebilstationen. Endvidere understreges vigtigheden af en motorvejstilslutning ved Ødisvej samt forlængelse af Tankedalsvej som motortrafikvej.

#### *Det åbne land*

Der redegøres for særlige planlægningsmæssige udfordringer omkring landbruget samt ændringer i de geografiske udpegninger for skovrejsning, naturområder, landskaber og geologiske beskyttelsesområder. En stor del af temaerne for det åbne land er beskrevet nærmere i forslag til Trekantområdets hovedstruktur og retningslinjer.

#### *Lokale retningslinjer*

Der er udarbejdet lokale retningslinjer for følgende områder:

1. Kolding Havn
2. Lagerhotel i Vamdrup
3. Golfbane på Drejenshalvøen
4. Camping, Bramdrup Mark
5. Koldingegnens Lufthavn
6. Naturgasnettet
7. Udbygning af Kolding Sygehus

Herudover er der udarbejdet retningslinje med tilhørende kortlægning (i henhold til SAVE registreringen) af bevaringsværdige bygninger.

### **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 08-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse med den tilføjelse, at redegørelsen konsekvensrettes i forhold til den nylig vedtagne planlov.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

### **Bilag**

Forslag til retningslinjer m liste bevaringsværdige bygninger.pdf

Redegørelse 2013 - forslag

# Punkt 17: Kommuneplan 2013-2025 - Revision af områdeplaner

12/9380

## Resumé

I december 2011 vedtog Byrådet en planstrategi, der lægger op til, at Kommuneplan 2009–2021 revideres på en række områder. I januar 2013 godkendte Økonomiudvalget det overordnede indhold af revisionen beskrevet i hæfter omhandlende: detailhandel, byudvikling og omdannelse, kultur og turisme, principper for lokalplanrammer samt hovedindholdet af trekantområdets hovedstruktur. Der er nu udarbejdet et samlet forslag til Kommuneplan 2013–2025 for Kolding Kommune, som består af: Trekantområdets hovedstruktur og retningslinjer, 14 områdeplaner for Kolding Kommune samt Redegørelse og lokale retningslinjer.

Den fælles hovedstruktur for Trekantområdet blev i 2009 for Kolding Kommune suppleret med en områdebaseret planlægning, der orienterer sig omkring de 14 planlægningsdistrikter i kommunen. For hvert område er udarbejdet en hovedstrukturdel samt rammer for lokalplanlægningen i det aktuelle område.

Områdeplanerne er i denne kommuneplanrevision ikke omskrevet, men der er med baggrund i den overordnede hovedstruktur sket en tilpasning af afsnittene i forhold til den aktuelle udvikling. De i planperioden vedtagne kommuneplantillæg er således indarbejdet, og rammestrukturen er revideret. Endvidere er det vurderet, at resumé af de gældende retningslinjer fra Trekantområdets fælles kommuneplan er udtaget af hensyn til forståeligheden. Der henvises således til den fælles plan som grundlag for administration af overordnede temaer.

I forbindelse med revision af rammerne er der for enkelte områder sket en regulering i forhold til anvendelsesbestemmelserne. For disse områder har COWI A/S udarbejdet screening, som sendes i høring hos relevante myndigheder.

I perioden frem til offentliggørelsen i juni 2013 vil der ske en redaktionel tilretning af område-planerne med henblik på finpudsning af lay-out og udformning.

De 14 områdeplaner samt screeningen er vedlagt dagsordenen som bilag.

## Sagen behandles i

Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at forslag til de 14 reviderede områdeplaner og miljøscreeningen godkendes og offentliggøres i perioden fra den 5. juni til den 28. august 2013 – parallelt med forslag til Kommuneplan 2013-2021 for Trekantområdet samt Redegørelse og lokale retningslinjer.

## Sagsfremstilling

Områdeplanlægningen blev introduceret i 2009 som en nyskabelse i Kolding Kommunes planlægning. Hvert planlægningsdistrikt har sin egen ”minikommuneplan”, som indeholder en gennemgang af den overordnede struktur for udviklingen i det konkrete område samt rammer for lokalplanlægningen i de enkelte delområder.

Med denne revision af kommuneplanen er der udarbejdet et nyt koncept for rammestrukturen, som lægger op til en forenkling af de specifikke rammebestemmelser for det enkelte område. Samtidig er de generelle bestemmelser udbygget, så der kan åbnes op for større fleksibilitet i bebyggelsestyper, og der er indarbejdet overordnede bestemmelser for hvilke tiltag der skal overvejes i forbindelse med sikring af klimatilpasning. Der er endvidere indlagt generelle bestemmelser for parkering med udgangspunkt i det gældende parkeringsregulativ.

Som noget nyt er detailhandelsrammerne for de enkelte centerområder samlet under de generelle rammer i skema, hvor man kan overskue samtlige centerområders arealrammer. I de specifikke rammer henvises til detailhandelsrammerne.

Det fremgår af de specifikke rammer hvilke bindende bestemmelser, der vil kunne fastsættes i en lokalplan for så vidt angår anvendelse, bebyggelsesprocent, etage- og bygningshøjde samt eventuelle supplerende bestemmelser – herunder henvisning til detailhandelsrammer. Det vil altid være muligt at skærpe lokalplanerne i forhold til de overordnede rammebestemmelser.

Disse ændringer er sammen med den overordnede struktur blevet screenet for påvirkningen af miljøet. Miljøscreeningen fremgår af den screening, der er gennemført for Kolding Kommunes lokale del. Screeningen er udsendt til de høringsberettigede myndigheder i scoping inden offentliggørelsen.

Nedenstående er en kort gennemgang og opsummering af hvad der er tilrettet og indpasset i de enkelte områdeplaner.

#### *00 Bymidten*

I den forløbne planperiode er der igangsat store projekter med Design City og Syddansk Universitet. I den kommende planperiode skal der sættes fokus på at skabe mere liv i bymidten. Herunder skal der arbejdes med at placere nye boliger i bymidten. Der er endvidere indsat et nyt opslag vedrørende projekter omkring havnen, herunder udpegning af placering af et nyt indspulingsbassin nordøst for havnen. I den kommende planperiode skal der iværksættes konkret planlægning for udvidelse af erhvervshavnen og etablering af ny Marina.

#### *01 Nordlige bydel*

I den forløbne planperiode har der i den nordlige bydel særligt været fokus på planlægning for en større sygehusudvidelse ved Skovvangen (tillæg 17). De 82 kolonihaver, som har ligget på sygehusets areal, blev i 2012 nedlagt, og som erstatning for disse er der planlagt for et nyt kolonihaveområde på arealer øst for Kolding Gymnasium (tillæg 41). Herudover er skabt grundlag for etablering af et større plejecenter på Bertram Knudsens Vej (tillæg 14). Samtidig orienterer planen sig omkring en udbygning af aflastningscenteret ved Kolding Storcenter med udvidelse i form af store udvalgswarebutikker på over 2.000 m<sup>2</sup>. Der lægges op til en udbygning med 1 butik inden for storcenterets afgrænsning og 1 butik på arealet syd for storcenteret ved Retailparken (1 områdeplan 02 er taget højde for en 3. butik på Danfossgrunden). De fastlagte detailhandelsbestemmelser vil blive justeret i henhold til en evt. ændring af planloven inden offentliggørelsen.

#### *02 Harte-Munkebo*

Harte Munkeboområdet rummer på længere sigt gode muligheder for en fremtidig byfortætning på bynære arealer ved stadion i nær tilknytning til Kolding å. Der blev allerede i sidste planperiode åbnet mulighed for et kommende boligområde. Muligheden fastholdes, idet der i den reviderede plan skabes grundlag for et blandet byområde med etablering af både boliger og erhverv. Udbygningen forudsætter, at der sker en udflytning af det eksisterende stadion med boldbaner til Vonsild. Herudover er der fortsat mulighed for en boligudbygning øst for Harte under hensyn til drikkevandsinteresserne i området.

Samtidig orienterer planen sig omkring en udbygning af aflastningscenteret ved Kolding Storcenter med udvidelse i form af en stor udvalgswarebutik på over 2.000 m<sup>2</sup> på Danfossgrunden. De fastlagte detailhandelsbestemmelser vil blive justeret i henhold til en evt. ændring af planloven inden offentliggørelsen.

#### *03 Sydlig bydel*

Den sydlige bydel er fuldt udbygget, og der er derfor ikke planlagt nye større tiltag i området inden for den kommende planperiode. Områdeplanen er tilpasset de initiativer, der er gennemført med udvidelsen af bydelscenteret ved Sdr. Ringvej og Haderslevvej, sammen med præcisering af kommuneplanrammerne for enkeltområde ved Teglgårdsvej for at følge de gangværende planer om etagebyggeri.

#### *04 Vonsild*

I den forløbne planperiode er bydelscenteret i Vonsild nedgraderet til lokalcenter. Til gengæld er der planlagt for et udvidet stort bydelscenter ved Sdr. Ringvej. Der skal i den kommende planperiode arbejdes på at skabe nyt liv i erhvervsområder med mange tomme lejemål. Specielt den vestlige del af "Industri syd" rummer potentialer for omdannelse. Der er indsat en langsigtet illustrationsskitse for en mulig omdannelse af Industri syd i områdeplanen. Der er fortsat store områder udlagt til boligformål i den sydlige del af Vonsildområdet.

#### *05 Fynsvej, Strandhuse, Nr. Bjert*

I den forløbne planperiode har der omkring Fynsvej, Nr. Bjert, Strandhuse særligt været fokus på planlægning for nye detailhandelsbutikker i Nr. Bjert og langs Fynsvej. Bydelscenteret ved Lyshøj Allé er nedgraderet til lokalcenter.

I den kommende planperiode udlægges 3 nye boligområder i Nr. Bjert området. Det udlagte byudviklingsområde omkring Eltang er reduceret til det område, der allerede er beliggende i byzone. I rammerevisionen er områder ud mod Fynsvej udlagt til grøn struktur – en struktur der tidligere har været indeholdt i kommuneplanen, men som i 2009 ved en fejl blev ændret som følge af omlægning af rammerne til PlanDk systemet.

#### *06 Almind-Viuf og Vester Nebel*

Siden vedtagelsen af Kommuneplan 2010-2021 er der vedtaget et kommuneplantillæg, der udlægger et rammeområde til vindmøller ved Elisabethsminde. De eksisterende udbygningsmuligheder for boliger og erhverv fastholdes i såvel

Almind-Viuf som i Vester Nebel. Der er desuden mulighed for en mindre boligudbygning inden for landsbyafgrænsningen i Dons.

#### *07 Bramdrup*

Siden seneste kommuneplan er der vedtaget kommuneplantillæg 36, der giver mulighed for at etablere en dagligvarebutik på hjørnet af Vejlevej og Paabyvej. Fremadrettet fastholdes mulighederne for en begrænset boligudbygning ved Sønderholm og Lilballe. Der er desuden udlagt to nye, mindre erhvervsarealer ved Petersmindevej nord for motorvejen og ved Nørreskovgårdsvej syd for motorvejen.

#### *08 Seest*

For Seestområdet er fastholdt de eksisterende boligudbygnings- og fortætningsområder ved Kløvkær, Lykkegårdsvej og Olaf Ryes Gade. For Kløvkær er området disponeret på en anden måde, end det var intentionen i sidste områdeplan. Området er nu tænkt som et samlet boligområde, der ikke medtager tidligere tanker om plejecenter. Desuden er området tilpasset den opståede natur på stedet. Områdeplanen er tilpasset de initiativer, der er gennemført med nyt lokalcenter ved Hylkedalvej, byggemodningen af den første fase i Nordic Synergy Park og planlægningen for ny daginstitution ved Bakkeskolen. Alle ændringerne er indpasset i kommuneplanrammerne.

#### *09 Sdr. Bjert - Sdr. Stenderup*

I område 09 Sdr. Bjert - Sdr. Stenderup er der ikke vedtaget noget kommuneplantillæg siden sidste kommuneplan. De eksisterende udbygningsmuligheder for boliger og erhverv fastholdes i både Agtrup-Sdr. Bjert og i Sdr. Stenderup. I rammerevisionen er områder vest for Abildvej i Sdr. Bjert genskabt som områder til fritidsforhold – et udlæg, der tidligere har været indeholdt i kommuneplanen, men som i 2009 ved en fejl blev ændret som følge af omlægning af rammerne til PlanDk systemet.

#### *10 Brændkjær, Dalby og Tved*

Brændkjær, Dalby og Tved rummer med baggrund i helhedsplanen for Dalby og Vonsild store muligheder for udbygning af boligområder. Området udbygges stadig, og rumlighederne fastholdes, selv om området ikke har oplevet den udbygningstakt som forventet i den seneste planperiode. For at kunne imødekomme ønske om boligudbygning ved Dalbygård er Dalby blevet udlagt som afgrænset landsby med mulighed for mindre huludfyldning.

#### *11 Lunderskov*

I den forløbne planperiode har Byrådet for Lunderskovområdet godkendt 2 kommuneplantillæg. I tillæg nr. 7, er et tidligere erhvervsområde ved Rolles Møllevej blevet ændret til boligformål, og der er udlagt et nyt lokalcenter. Herudover er der vedtaget et tillæg 23 for vindmølleområder ved Nagbøl, Knudsbøl og Fæsteholt. De eksisterende boligudbygningsområder er fastholdt nord for Dollerup sø, i Skanderup og i Jordrup. Arealudlæg til erhvervsformål øst for Gl. Lunderskovvej er herudover videreført.

#### *12 Vamdrup*

Med seneste Kommuneplan blev der udlagt en række byudviklingsområder i og omkring Vamdrup hvor der efterfølgende er blevet udarbejdet lokalplan og gennemført byggemodning for Hvidkærgårdsvej. Disse muligheder er fastholdt i planen. Kommuneplanrammerne er tilpasset initiativer der er gennemført i planperioden med udlæg af vindmølleområde ved Horskær og udlæg af Hjarup som afgrænset landsby.

#### *13 Christiansfeld*

For Christiansfeld-området er fastholdt de eksisterende byudviklingsområder. Der er siden vedtagelsen af sidste kommuneplan vedtaget en lokalplan for Christiansfeld bymidte, der fastlægger bestemmelser for udnyttelse af 4 byudviklingsområder i bymidten. Kommuneplanen er desuden tilpasset de initiativer, der er gennemført i planperioden omkring etablering af et solvarmeanlæg ved Ravnhavevej, en landsbylokalplan for Stepping og udlæggelsen af tre vindmølleområder, ved Trædeskov Bøge, Farris og Frørup

### **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 08-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

### **Bilag**

VS: Placering af spulefelt, Endelig rapport - RAPPORT\_rev1\_150313.pdf

Områdeplan 13 - Christiansfeld - forslag  
Områdeplan 12 - Vamdrup - forslag  
Områdeplan 11 - Lunderskov - forslag  
Områdeplan 09 - Sdr. Bjert, Sdr. Stenderup - forslag  
Områdeplan 8 - Seest - forslag  
Områdeplan 07 - Bramdrup - forslag  
Områdeplan 06 - Alminde-Viuf - forslag  
Områdeplan 05 - Fynsvej, Nr.Bjert - forslag  
Områdeplan 04 - Vonsild - forslag.  
Områdeplan 03 - Sydlige bydel - forslag  
Områdeplan 02 - Harte Munkebo - forslag  
Områdeplan 01 - Nordlige bydel - Forslag  
Områdeplan 00 - Bymidten - Forslag  
Områdeplan 10 - Brændkjær-Dalby-Tved - forslag

# **Punkt 18: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 42 - Dalbygade-Kongebrogade - et etageboligområde**

13/2102

## **Resumé**

Der skal træffes afgørelse om endelig vedtagelse af planforslag til kommuneplantillæg 42, som har været offentligt fremlagt i perioden fra 30. januar til 27. marts 2013. Ved indsigelsesfristens udløb havde forvaltningen modtaget én kommentar til de fremlagte planforslag.

## **Sagen behandles i**

Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Forslag**

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at det på byrådsmødet den 28. januar 2013 godkendte forslag til kommuneplantillæg 42 – Teglgårdsvej 21-27 – et etageboligområde, vedtages endeligt.

## **Sagsfremstilling**

Planforslaget til kommuneplantillæg 42 har været offentligt fremlagt i perioden fra den 30. januar til den 27. marts 2013. Ved indsigelsesfristens udløb havde forvaltningen modtaget 1 kommentar til det fremlagte planforslag.

Kommentar 1:

Kommentaren er indsendt af Haderslev Stift, som har videresendt kommentar fra Kolding Kirkegårde til sagen.

Kolding Kirkegårde vil gerne forebygge tanken om et fremtidigt vejindgreb i Den gl. Kirkegård på Tøndervej, og henviser til at der allerede er foretaget indgreb i kirkegården af hensyn til trafikstrukturen. Der nævnes i den forbindelse, at det er vigtigt at fastholde kørsel til kapel ved Tøndervej, uanset om det sker fra øst eller vest.

Kolding Kirkegårde henstiller til, at Kolding Kommune sætter fokus på trafikstrukturen og laver en særskilt plan for dennes afvikling og forgrening i fremtiden. Kolding Kirkegårde anmoder om, at en sådan plan sikrer den eksisterende grænse for Den gl. Kirkegård ved Kirkegårdsmuren og tilgodeser den for kirkegården nødvendige til- og frakørsel ved Tøndervej, Stejlbjergvej, Ottosgade og Clemensgade i Kolding.

Forvaltningens bemærkninger til kommentar 1:

Forvaltningen arbejder i øjeblikket på en trafikplan for Kolding Kommune, herunder også den indre del af Kolding by. Dermed har forvaltningen allerede fokus på hvordan, trafikken kan afvikles i fremtiden i forhold til blandt andet et ønske om fortætning af bymidten og indkøbsmuligheder.

Kommentaren fra Haderslev Stift betragtes som bemærkninger til kommuneplanrevisionen. Kommentaren kan også betragtes som en generel kommentar til byfortætning som helhed.

Forvaltningen vurderer, at den indkomne kommentar fra Haderslev Stift ikke giver anledning til rettelser eller tilføjelser i planforslaget.

Projektændring:

Baggrunden for en af de to konkrete ansøgninger, der har udløst dette tillæg, er ændret. Ændringen består i, at det tidligere konkrete projekt vedrørende 77 ungdomsboliger ikke længere er aktuelt, da den konkrete ansøgning omhandler 34 beboelseslejligheder.

Forvaltningens bemærkninger til projektændringen:

Forvaltningen vurderer, at ændring af det konkrete projekt fra 77 ungdomsboliger til 34 beboelseslejligheder ikke giver anledning til ændring af planforslaget, idet rammebestemmelserne rummer mulighed for begge boligtyper.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

# Punkt 19: Spildevandsplan, spildevand åben land - Vonsild syd, Fovslet, Åstorp og Vejstruprød

12/22028

## Resumé

Forslag til tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2012-2019 vedrørende forbedret rensning i områder i det åbne land ved Vonsild syd, Fovslet, Åstorp og Vejstruprød fremlægges til godkendelse.

## Sagen behandles i

Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at forslag til tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2012-2019 vedtages med følgende ændringer:

- 8 ejendomme udgår af tillægget, idet de enten allerede har eksisterende godkendte spildevandsløsninger eller ikke er registreret som bolig.
- 4 ejendomme ændres fra "kloakering" til "individuel løsning".
- 1 ejendom ændres fra "individuel løsning" til "kloakering".
- 3 ejendomme bibeholdes med planlagt kloakering, idet indsigelserne ikke imødekommes.
- 2 ejendomme bibeholdes med en "individuel løsning", idet indsigelserne ikke imødekommes.

## Sagsfremstilling

Spildevandsplan 2012-2019 og tillægget til spildevandsplanen er planlægningsgrundlag for gennemførelsen af en forbedret spildevandsrensning i områder i det åbne land ved Vonsild syd, Fovslet, Åstorp og Vejstruprød.

Forslag til spildevandsplantillægget omfatter 149 ejendomme. I forslaget er der lagt op til, at 110 ejendomme skal tilsluttes kloak og 39 ejendomme skal etablere en lokal spildevandsløsning (forslaget kan ses i bilag 1).

Forslaget til spildevandsplantillæg har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra den 19. december 2012 til 13. februar 2013. Der har været afholdt informationsmøde for de berørte grundejere den 1. november 2012.

I høringsperioden er der indkommet bemærkninger og indsigelser fra 18 ejendomme. Indsigelserne er gennemgået og vurderet af By- og Udviklingsforvaltningen og Kolding Spildevand A/S og har givet anledning til følgende foreslåede ændringer til det endelige spildevandsplantillæg:

- Følgende 7 ejendomme: Fovsletvej 23, Bakkevej 4, 16, 19, Fjællebrovej 22, Grønforten 4 og Søndermarkvej 4 udgår af projektet, fordi de allerede har en godkendt spildevandsløsning.
- Ejendommen Åstorpvej 75 er en transformerstation (TRE-FOR), den udgår af tillægget, da der ikke er afløb.
- Ejerne af ejendommene Hoppeshuse 11, 13 og 15 ønsker at fortsætte med et godkendt fælles velfungerende minirenselanlæg, som de har etableret. Minirenselanlægget skal udvides med fosforrensning for at opfylde områdets renskrav, hvilket de vil få påbud om. Ejernes ønske om at fortsætte med eget spildevandsanlæg imødekommes dermed.
- Ejeren af Tværford 15 ønsker at blive kloakeret frem for at etablere eget spildevandsanlæg. Dette imødekommes.
- Ejerne af de 4 ejendomme Fovsletvej 9, Nørreskovvej 15, Åstorpvej 78 og 91 ønsker at etablere en lokal renseløsning. Ejendommene Fovsletvej 9, Åstorpvej 78 og 91 bibeholdes som planlagt til kloakering, fordi de ligger midt i projektområdet og i tættere bebyggelse. Ejernes ønske om at etablere eget spildevandsanlæg imødekommes dermed ikke. Ejendommen Nørreskovvej 15 ligger sidst på en kloakledning, og det vil ikke forringe økonomien i kloakprojektet at holde den udenfor. Ejernes ønske om at etablere en individuel renseløsning imødekommes dermed.
- Ejerne af de to ejendomme Vonsildvej 267 og Ødisvej 27 ønsker begge at få kloakeret i stedet for en individuel renseløsning. Begge ejendomme ligger langt fra kloakprojektet, og det vil derfor være til ugunst for projektets samlede økonomi at kloakere dem. Ejernes ønske om at få kloakeret imødekommes dermed ikke.

I det endelige tillæg vil der blive indføjet følgende tekst: For de ejendomme, der udgår af kloakprojektet og hvor der reelt dispenseres for tilslutningspligt på grund af en godkendt renseløsning, vil der, såfremt renseløsningen ikke længere kan opfylde de gældende renskrav, blive stillet krav om tilslutning til kloak.

Det endelige tillæg vil således omfatte 141 ejendomme, hvoraf 108 bliver kloakeret og 33 skal lave individuelle løsninger.

Det endelige tillæg vil blive tilrettet og lagt ud på Kommunens hjemmeside.

### **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 08-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

### **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt, idet forvaltningen pålægges og bemyndiges til at tilrette tillægget, således at kloakeringen af ejendommene Ødisvej 29, 31, 35 og Hoppeshuse 19 kan udsættes.

### **Bilag**

Forslag til tillæg nr. 2.pdf

# **Punkt 20: Ansøgning om salg af del af afdeling 228-0, Sdr. Vilstrupvej 75A-F, Sdr. Vilstrup, Boligselskabet Lejerbo Kolding**

13/1988

## **Resumé**

Boligselskabet Lejerbo Kolding har fremsendt ansøgning om salg af 6 almene ældreboliger, som indgår i afdeling 228-0. Boligerne er beliggende Sdr. vilstrupvej 75A-F.

## **Sagen behandles i**

Teknik- og Boligudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Forslag**

By- og udviklingsdirektøren foreslår, at ansøgning om salg af 6 almene ældreboliger, Sdr. Vilstrupvej 75A-F, Sdr. Vilstrup, som er en del af afdeling 228-0, imødekommes under forudsætning af ministeriets endelige godkendelse.

## **Sagsfremstilling**

Boligselskabet Lejerbo Kolding har fremsendt ansøgning om salg af 6 almene ældreboliger, som er beliggende Sdr. Vilstrupvej 75A-F, Sdr. Vilstrup. Boligerne indgår i afdeling 228-0, som derudover består af 30 almene ældreboliger. Boligerne består af 6 sammenbyggede tæt/lav boliger, alle handicapvenlige samt fællesrum.

Kolding Kommune har anvisningsretten og er dermed også forpligtiget til at betale tomgangsleje. Der har gennem perioder været udlejningsvanskeligheder med dertil hørende tomgang. Seniorforvaltningen har ingen bemærkninger til sagen og anbefaler, at ansøgningen imødekommes.

Boligorganisationen har modtaget et købstilbud på ejendommen og har indgået en betinget købsaftale. Køberen ønsker at overtage ejendommen pr. 1. april 2013 eller senest den 1. i måneden efter, alle betingelserne er opfyldt.

Salget er godkendt af bestyrelsen, som har godkendt et indkommet købstilbud på 1.900.000 kr. Der er forinden indhentet valuarvurdering på ejendommen. Lejerne har i henhold til lejelovens bestemmelser fået tilbudt at overtage ejendommen på andelsbasis på samme vilkår, som den kan afhændes til anden side. Lejerne ønsker ikke at købe ejendommen.

Boligorganisationen har oplyst, at der ikke er lån i ejendommen. Der er en kommunal grundkapital på 617.193 kr., som skal tilbagebetales til Kommunen i forbindelse med salg. Der er estimeret et provenu på 1.291.017 kr., som ved salg tilgår boligorganisationens dispositionsfond.

Landsbyggefonden har meddelt ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, at en ombygning eller sammenlægning til familieboliger ikke anses for værende en mulighed, og at det heller ikke forventes, at der kan genskabes efterspørgsel efter de 6 ældreboliger. Fonden finder ikke grundlag for at yde særlig driftsstøtte og har ikke yderligere bemærkninger til et salg af boligerne.

Det følger af almenboliglovens bestemmelser, at en boligorganisations salg af fast ejendom skal godkendes af Byrådet. Indeholder ejendommen boliger, og sker salget ikke til en anden boligorganisation, er det en forudsætning, at der også foreligger en godkendelse fra ministeriet med forudgående høring til Landsbyggefonden. Det følger også af bestemmelserne, at et salg skal ske på grundlag af en konkret vurdering.

Et salg til en ikke almen boligorganisation eller en kommune medfører, at boligerne samtidig nedlægges som almene ældreboliger og bliver private ejerboliger.

## **Centralforvaltningens bemærkninger**

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

## **Beslutning Teknik- og Boligudvalget den 03-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 15-04-2013**

Forslaget indstilles til godkendelse.

## **Beslutning Byrådet den 22-04-2013**

Godkendt.

## **Punkt 21: Lukket: Rammeaftale og kontrakter mellem Business Kolding og Kolding Kommune 2014-2018**

13/5287

**Punkt 22: Lukket: Udbud af ca. 175.000 m<sup>2</sup> erhvervsjord i Bramdrup  
Industripark - ved Dons Landevej**

13/5979