

REFERAT Økonomi og Strategi d. 21-05-2024

Mødedato Tirsdag d. 21. maj 2024 kl. 07:45

Mødested Borgmesterens mødelokale

Mødedeltagere Knud Erik Langhoff, Birgitte Munk Grunnet, Merete Due Paarup, Iben
Lehmann Rasmussen, Søren Rasmussen, Birgitte Kragh, Jakob Ville

Indholdsfortegnelse

Status Marina City.....	3
Udpegning af nyt bestyrelsesmedlem til Sønderjyllands Symfoniorkester.....	4
Rammer for politisk betjening.....	5
Politiske budgetnoter, 1. opfølgning 2024.....	6
Bevillingskorrektioner pr. 31. marts 2024.....	8
Godkendelse af foreløbige bevillingsrammer 2025-2028.....	10
Anlægstilskud til Udviklingsprojekt på Trapholt.....	14
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5282 Langforte - etablering af vejadgang til grusgrav på Samlet indsats om Kolding Bymidte - "Sammen om bymidten".....	18
Strukturelle analyser - ændring af tidsplanen.....	21
Ligestilling på øverste ledelsesniveauer.....	27
Analyse vedr. ekspedition af pas og kørekort på biblioteket i Kolding.....	28
Strategisk partnerskabsaftale mellem Kolding Kommune og SDU.....	30
Sammen om Bæredygtig Vækst - Kolding Kommune Erhvervspolitik.....	32
Selskabsgørelse af affaldsområdet - proces.....	33
Ejerstrategi for Modtagestation Syddanmark I/S.....	35
Endelig vedtagelse af Lokalplan 0514-11 ved Bøgehøjgård - et boligområde med tilhørende Komm	36
Endelig vedtagelse af Spildevandsplantillæg 2018-26 - Nyt boligområde ved Virkelyst, Vester Neb	38
Strategi for kunst i det offentlige rum fra 2024 og frem.....	44
Elbokøkkenet - regnskab 2023.....	46
Godkendelse af Sundhedspolitik.....	47
Forum Kolding - Lejekontrakt.....	49
Lukket: Udbud af areal i Vamdrup.....	51
Lukket: Tilbagekøb af arealer ved Tankedalsvej til vejprojekt.....	52
Lukket: Salgstilbud - Birkemosevej 40, 6000 Kolding.....	53
Lukket: Køb af matrikelnr. 10a, Dons By, Almind.....	54
Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.....	55
Orientering fra formanden.....	56
Orientering fra medlemmerne.....	57
Orientering fra kommunaldirektøren.....	58
Underskriftsside.....	59
	60

Punkt 1: Status Marina City

24/11387

Resumé

Forvaltningen giver en status på arbejdet med Marina City.

På mødet vil følgende deltage: Finn Mortensen (formand for Kolding Lystbådehavn), Michael Thomasen (næstformand Kolding Lystbådehavn) og Heino Svenningsen (direktør Kolding Havn).

Derudover deltager følgende fra forvaltningen: Torben Gade (projektchef Marina City), Bjarne Tang Lauridsen (anlægsprojektchef Marina City), Mads Astrup Sørensen (områdechef Anlæg og Drift) og Jan Krarup Laursen (chef for Plan og Byg).

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orientering tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Orienteringen blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen vil på mødet give den politiske styregruppe en status på Marina city.

Den politiske styregruppe består af Økonomi og Strategi, formandskabet for Kolding Lystbådehavn og formanden for Kolding havn.

Den politiske styregruppe har ikke afholdt møde siden 2021, da vi har afventet planklagenævnsafgørelser (efteråret 2022) og resultaterne af vores testforsøg (primo 2024) i forhold til alternativer til klappning.

Forvaltningen vil på mødet gennemgå følgende emner:

1. Strategi for planlægningen
2. Resultat af testforsøgene og arbejdet med opdateret miljørapport
3. Igangsættelse af anlæg + status for de tidligere delprojekter.

Der skal gennemføres en fornyet lokalplanlægning, og ambitionen er at gennemføre den samlede vision for Marina City. Vi har fokus på størst mulig fremdrift og høj grad af robusthed i planlægningen.

Derfor opdeling i tre lokalplaner område 6 (bådoplagsplads vest), område 3-4 (det nye landområde) og område 1 (det eksisterende landområde).

Siden sommeren 2023 har entreprenørfirmaet Munck Havne & Anlæg A/S sammen med Kolding Kommune gennemført test af en ny, mulig metode til det uddybningsarbejde, som er nødvendigt for at virkeliggøre Marina City-projektet. Her er det blevet testet, om der kan anvendes såkaldt vertikaldræning, kombineret med vakuum, for at få fjordbunden til at sænke sig.

Samlet set er konklusionen, at metoden med vakuum virker i et vist omfang, og ved at kombinere løsningen med andre metoder, kan den ønskede effekt opnås.

Forvaltningen har igangsat anlæg af de første delprojekter, og der gives en status på mødet.

Punkt 2: Udpegning af nyt bestyrelsesmedlem til Sønderjyllands Symfoniorkester

17/4042

Resumé

Den 26. april 2022 udpegede Byrådet på indstilling fra Kultur Iben Lehmann Rasmussen (F) til bestyrelsen for Sønderjyllands Symfoniorkester (SSO). Socialistisk Folkeparti ønsker i den forbindelse en omkonstituering og foreslår, at Kultur indstiller Susanne Stenstrop Thorsen (F) som nyt bestyrelsesmedlem i SSO.

Sagen behandles i

Kultur
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at omkonstitueringen indstilles til godkendelse.

Beslutning Kultur den 06-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Forslaget indstille til godkendelse.

Sagsfremstilling

Den 26. april 2022 udpegede Byrådet på indstilling fra Kultur Iben Lehmann Rasmussen (F) til bestyrelsesmedlem i Sønderjyllands Symfoniorkester (SSO).

Den 19. marts 2024 godkendte Byrådet en omkonstituering foreslået af Socialistisk Folkeparti i forbindelse med Villy Søvnalds udtræden af Byrådet. I forlængelse af denne omkonstituering foreslår Socialistisk Folkeparti, at Iben Lehmann Rasmussen (F) udtræder af SSO's bestyrelse, og at Susanne Stenstrop Thorsen (F) indtræder i stedet.

Susanne Stenstrop Thorsen indtræder jævnfør Byrådets beslutning af 19. marts 2024 i udvalget, Kultur, og Iben Lehmann Rasmussen er jævnfør samme beslutning udtrådt af udvalget, Kultur pr. 1. maj 2024.

Punkt 3: Rammer for politisk betjening

24/1307

Resumé

Sammenskrivning og opdatering af reglerne vedr. rammer for politisk betjening fremsendes til godkendelse.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at ”Rammer for politisk betjening” godkendes.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog et dokument, ”Rammer for politisk betjening”, ved beslutning af 27. oktober 2020. I disse rammer var der et generelt afsnit, og et afsnit med regler gældende i året for afholdelse af valg til byrådet. Økonomi og Strategi har den 22. august 2022 vedtaget et yderligere afsnit til rammerne, som særligt gælder forud for folketingsvalg.

Rammerne foreslås nu udvidet, så det er tydeligt, at de også er gældende forud for EU-valg og folkeafstemninger.

I vedhæftede udkast er reglerne sammenskrevet således, at der nu alene er to afsnit:

Ét afsnit med regler, som altid er gældende, også forud for Folketingsvalg, EU-valg og folkeafstemninger. Og ét afsnit med regler, der er særligt gældende i tiden forud for et kommunalvalg.

Der er indsat en ny kort tekst vedr. mulighed for praktik på kommunens institutioner og arbejdspladser, som kan finde sted i første del af en ny kommunal valgperiode efter aftale med den relevante fagdirektør og under hensyntagen til ressourceforbrug og drift op den enkelte institution eller arbejdsplads, herunder til medarbejdere, brugere og beboeres privatliv.

Bilag

Rammer for politisk betjening (maj 2024)

Punkt 4: Politiske budgetnoter, 1. opfølgning 2024

24/7188

Resumé

Sagen følger op på de 7 politiske budgetnoter, som blev vedtaget i forbindelse med budgetforliget for 2024. Derudover er der opfølgning på 4 budgetnoter fra 2023 og 1 fra 2022.

Status for igangværende budgetnoter fra 2023 og 2024 fremgår af sagsfremstillingen, og af de vedhæftede bilag. Derudover er vedhæftet bilag med budgetnoter 2024 som er afsluttet.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at opfølgningen tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Opfølgningen blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Nedenfor 1 budgetnote fra budget 2022:

Note nr.	Tekst	Afsluttet/ igangværende	Afslutnings- tidspunkt/ forventet afslutnings- tidspunkt
05	Hjemmeplejen, øget kontinuitet	Afsluttet	April 2024

Nedenfor er de resterende 4 budgetnoter for 2023:

Note nr.	Tekst	Afsluttet/ igangværende	Afslutnings- tidspunkt/ forventet afslutnings- tidspunkt
02	Bosætning, attraktive byggegrunde i Kolding Nord	Afsluttet	2.kvartal 2024
12	Byudviklings-laboratorium	Igangværende	Uafklaret
15	Studieby, koordinering og midlertidige tiltag	Afsluttet	2.kvartal 2024
18	Haller og selvejende institutioner på fritids- og idrætsområdet	Igangværende	Uafklaret

Nedenfor er de 7 politiske budgetnoter for 2024:

Note nr.	Tekst	Afsluttet/ igangværende	Afslutnings- tidspunkt/ forventet afslutnings- tidspunkt
19	Fælles Forenings- og Frivillighedssekretariat	Igangværende	2024
20	Nedbringelse af sygefravær	Igangværende	2024

21	Turistbureau, synlig placering	Afsluttet	1.kvartal 2024
22	Kloakseparering, Blå Plan	Afsluttet	1.kvartal 2024
23	Huset Fundament	Afsluttet	2.kvartal 2024
24	Ungdomsskolen, Vamdrup	Igangværende	2024
25	Køb af strøm fra lokal VE- produktion	Afsluttet	1.kvartal 2024

Budgetnote og forvaltningens bemærkninger ses i de 3 bilag, som er en udskrift fra Kolding.dk.

Der er løbende ajourføring af budgetnoterne på kommunens hjemmeside (kolding.dk/om-kommunen/okonomi).

Bilag

Budgetnoter 2024, igangværende, 1. opfølgning 2024

Budgetnoter 2024, afsluttede, 1. opfølgning 2024

Budgetnoter 2023, igangværende, 1. opfølgning 2024

Punkt 5: Bevillingskorrektioner pr. 31. marts 2024

23/24941

Resumé

Tre gange årligt fremsendes punkt til Byrådets godkendelse vedrørende bevillingskorrektioner. Dette punkt er det første vedrørende 2024.

Opfølgningen indeholder ønskede bevillingskorrektioner pr. 31. marts 2024 primært vedrørende opgaver, der flyttes mellem politikområderne. Punktet medfører en kasseforøgelse i 2024 og et kasseforbrug i 2025 og 2026, som skyldes en forskydning mellem år.

Forklaring til de enkelte korrektioner fremgår af bilag.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at bevillingskorrektionerne for 2024 godkendes

at bevillingskorrektionernes konsekvenser for budgetperioden 2025-2028 indregnes i de foreløbige bevillingsrammer.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Tre gange årligt foretages der bevillingskorrektioner på baggrund af den nyeste budgetopfølgning fra de stående udvalg samt tekniske korrektioner, der flyttes mellem områder.

Punktet medfører en kasseforøgelse i 2024 og et kasseforbrug i 2025 og 2026, som skyldes en forskydning mellem år.

Endvidere indarbejdes konsekvenser for overslagsårene i bevillingsrammerne for 2025-2028.

Korrektionerne fremgår af nedenstående tabel:

Hele 1.000 kr.

	2024	2025	2026	2027	2028	Note
--	------	------	------	------	------	------

Ansøgninger om
tillægsbevilling til
driftsbevilling (serviceudgifter
med overførselsadgang):

Børnepasningspolitik	-1.080	-573	-573	-573	-573	
Familie- og Børnesocialpolitik	-14.934	-13.980	-13.437	-13.386	-13.376	
Fritids- og Idrætspolitik	-49	0	0	0	0	
Sundhedspolitik	-73	0	0	0	0	
Kulturpolitik	-140	0	0	0	0	
Lokaldemokratipolitik	0	0	0	0	0	
Miljøpolitik	0	0	0	0	0	

Socialpolitik	6.512	9.070	9.070	9.070	9.070
Seniorpolitik	-1.388	-800	-800	-800	-800
Vej- og Parkpolitik	-227	0	0	0	0
Ejendoms- og Boligpolitik	-5	0	0	0	0
Erhvervs politik	74	0	0	0	0
Administrationspolitik	10.161	5.815	5.272	5.221	5.211
- SSF	665	800	800	800	800
- BF	51	0	0	0	0
- SAF	2.969	2.076	1.533	1.482	1.472
- BUF					
- CF	3.657	0	0	0	0
Overførsler:					
- Socialpolitik	468	468	468	468	468
Øvrige					
- Forsyningspolitik	-13.700	0	0	0	0
Anlæg	0	13.000	700	0	0
Tilskud og udligninger	-4.375	0	0	0	0
I alt	-13.700	13.000	700	0	0

Bemærkninger til de enkelte noter fremgår af bilag.

Bilag

Bilag til Noter til bevillingskorrektioner

Punkt 6: Godkendelse af foreløbige bevillingsrammer 2025-2028

23/19308

Resumé

Der fremsendes samlede korrigerede bevillingsrammer for 2025-2028 til Økonomi og Strategis godkendelse. Budgettet er fremskrevet til 2025-niveau på baggrund af KL's udmeldte pris- og lønskøn den 13. marts 2024.

Endvidere er nye korrektioner medtaget jævnfør sagsfremstillingen.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at de korrigerede bevillingsrammer 2025-2028 godkendes.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Godkendt med 6 stemmer for og 1 imod.

Imod stemte Søren Rasmussen.

Sagsfremstilling

Bevillingsrammernes godkendelse er en forudsætning for udvalgenes udarbejdelse af egne budgetbidrag for budgetperioden 2025-2028.

Bevillingsrammerne er siden godkendelsen af foreløbige bevillingsrammer, som blev godkendt af Økonomi og Strategi den 22. april 2024, blevet fremskrevet til 2025-niveau på baggrund af KL's udmeldte pris- og lønskøn den 13. marts 2024.

Bevillingsrammerne viser et samlet kasseforbrug for hele budgetperioden på i alt 395,671 mio. kr. fordelt med et forbrug i 2025 på 275,537 mio.kr., i 2026 på 74,797 mio.kr., i 2027 på 32,410 mio.kr., og i 2028 på 12,927 mio.kr.

Efter godkendelsen af bevillingsrammerne den 22. april 2024 er nedenstående korrektioner indarbejdet:

1. PL-fremskrivning. PL-virkningen modregnes på tilskud og udligning. Der kan være forskelle mellem de enkelte kommuner afhængigt af hvor stor en del af en kommunes samlede udgifter, der anvendes til løn, varekøb, tjenesteydelser, mellemkommunale betalinger m.v. Endelig beregning i forhold til bloktilskuds-kompensationen kan tidligst beregnes i juni 2024 når ØA-25 mellem regeringen og KL er indgået
2. Genbevillingssag for serviceudgifter, overførsler samt det finansielle område fra 2023-2024 (godkendt af Byrådet d. 30. april 2024). Konsekvenser heraf er indarbejdet i bevillingsrammerne 2025-2028 i denne sag, med kasseforbrug i 2025 på 11,235 mio.kr., 17,035 mio.kr. i 2026, 15,235 mio.kr. i 2027 og 13,609 mio.kr. i 2028.
3. Sagen bevillingskorrektur pr. 31. marts 2024 og konsekvenserne heri er indarbejdet med et kasseforbrug på 13,000 mio.kr. i 2025 og 0,700 mio.kr. i 2026.
4. Anlægsbevilling vedr. nedrivning af ejendomme, jf. Byrådets møde d. 30. april 2024.
5. Anlægsbevillings vedr. kystbeskyttelse i Binderup, jf. byrådets møde d. 30. april 2024. Denne sags konsekvenser er et kasseforbrug i hvert af årene 2025-2027 på 0,800 mio.kr., og en nettoindtægt i 2028 på 2,870 mio.kr.

6. Byrådet godkendte d. 19. marts 2024 befolkningsprognosen, konsekvenserne heraf er indarbejdet i bevillingsrammerne på de berørte politikområder, og med regulering på demografireguleringspuljen under Administrationspolitik (BFF).

7. Konsekvenser af Trepartsforhandlingerne er indarbejdet med modpost på tilskud og udligning, da udgiften kompenseres via bloktilskuddet.

Bevillingsrammer i 2025-priser og lønniveau ser herefter således ud:

Bevillingsoversigt - Politikområder

Af bevillingsoversigten fremgår de af Byrådet godkendte bevillinger. Bevillingsoversigten indeholder driftsbevillinger, rådighedsbeløb og kapitalposter.

I hele 1.000 kr./2024-priser	Udv.	Bev.	2025	2026	2027	2028
DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE						
Indtægter:			-7.352.653	-7.708.217	-7.995.228	-8.305.104
Skatter	ØS	Bev	-5.735.619	-5.976.312	-6.232.019	-6.487.726
Tilskud og udligning	ØS	Bev	-1.618.534	-1.733.405	-1.764.709	-1.818.878
Udligning af moms	ØS	Bev	1.500	1.500	1.500	1.500
Driftsudgifter:			7.001.190	7.057.060	7.138.215	7.191.245
Serviceudgifter med overførselsadgang			4.888.068	4.904.037	4.958.105	4.984.057
Børn og Uddannelse	BU	Bev	1.798.680	1.795.750	1.780.626	1.775.412
- Uddannelsespolitik			1.035.158	1.026.271	1.015.076	1.011.764
- Børnepasningspolitik			532.960	534.861	532.868	531.562
- Familie og Børnesocialpolitik			230.562	234.618	232.682	232.086
Sundhed og Fritid	SF	Bev	191.240	189.402	187.784	187.318
- Fritids- og Idrætspolitik			96.815	95.587	94.783	94.547
- Sundhedspolitik			94.425	93.815	93.001	92.771
Kultur	KU	Bev	113.100	112.218	111.270	110.994
- Kulturpolitik			113.100	112.218	111.270	110.994
Natur, Miljø og Klima	NMK	Bev	13.646	13.527	13.402	13.402
- Miljøpolitik			9.395	9.309	9.221	9.221
- Lokaldemokratipolitik			4.251	4.218	4.181	4.181
Senior	SE	Bev	955.530	954.703	994.393	991.997
- Seniorpolitik			955.530	954.703	994.393	991.997
Social og Arbejdsmarked	SA	Bev	725.884	717.514	711.232	709.528
- Socialpolitik			725.884	717.514	711.232	709.528
Plan og Teknik	PT	Bev	227.205	219.890	217.482	216.136
- Ejendoms- og Boligpolitik			2.624	2.603	2.582	2.582
- Vej- og parkpolitik			224.581	217.287	214.900	213.554
Økonomi og Strategi	ØS	Bev	862.783	901.033	941.916	979.270
- Ejendoms- og Boligpolitik			-552	-596	-588	-566
- Beredskabspolitik			30.766	30.717	30.455	30.455
- Erhvervs politik			37.943	37.635	37.310	37.310
- Administrationspolitik			794.626	833.277	874.739	912.071
Overførsler (budgetgaranti)			1.760.096	1.799.997	1.827.084	1.854.162
Børn og Uddannelse			11.492	11.492	11.492	11.492
- Familie og Børnesocialpolitik			11.492	11.492	11.492	11.492
Social og Arbejdsmarked	SA	Bev	1.743.760	1.783.661	1.810.748	1.837.826
- Arbejdsmarkedspolitik			1.741.609	1.781.510	1.808.597	1.835.675
- Socialpolitik			2.151	2.151	2.151	2.151
Plan og Teknik	PT	Bev	4.844	4.844	4.844	4.844
Ejendoms- og Boligpolitik			4.844	4.844	4.844	4.844

I hele 1.000 kr./2024-priser	Udv.	Bev.	2025	2026	2027	2028
Øvrige områder udenfor service-rammen			353.026	353.026	353.026	353.026
Aktivtetsbestemt medfinansiering	SF	Bev	417.551	417.551	417.551	417.551
Central refusionsordning, særligt dyre enkeltsager	ØS	Bev	-49.922	-49.922	-49.922	-49.922
Ældreboliger, drift	ØS	Bev	-19.573	-19.573	-19.573	-19.573
Ældreboliger, lejetab	SE	Bev	4.970	4.970	4.970	4.970
Pris- og lønstigninger 2025-2028			0	266.746	498.696	742.526
Renter			15.574	21.790	22.407	22.407
Skattefinansieret driftsresultat (- = overskud)			-335.889	-362.621	-335.910	-348.926
Skattefinansieret anlæg, netto	ØS	Råd	650.598	435.493	285.924	241.539
SKATTEFINANSIERET RESULTAT INKL. JORDFORSYNING (- = overskud)			314.709	72.872	-49.986	-107.387
FORSYNINGSVIRKSOMHEDER			56.578	10.579	-11.856	-11.856
Forsyningspolitik, drift	PT	Bev	-2.115	-11.856	-11.856	-11.856
Forsyningspolitik, anlæg	ØS	Råd	58.693	22.435	0	0
FINANSIERINGSKILDER			-95.750	-8.654	94.252	132.170
Økonomi og Strategi						
Kortfristede tilgodehavender i øvrigt	ØS	Kap	0	0	0	0
Langfristede tilgodehavender	ØS	Kap	3.500	3.500	3.500	3.500
Langfristede tilgodehavender (PT)	ØS	Kap	21.000	19.000	17.000	17.000
Aktiver og passiver vedrørende beløb til opkrævning for andre	ØS	Kap	0	0	0	0
Forskydninger tilhørende fonds, legater m.v.	ØS	Kap	0	0	0	0
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	ØS	Kap	109.645	39.245	0	0
Kortfristet gæld i øvrigt	ØS	Kap	-48.000	-48.000	-48.000	-48.000
Langfristet gæld, afdrag på lån	ØS	Bev	150.211	157.839	148.349	149.127
Langfristet gæld, låneoptagelse	ØS	Råd	-332.106	-180.238	-26.597	10.543
E. LIKVIDE AKTIVER (= kasseforøgelse)	(-	Kap	275.537	74.797	32.410	12.927

Bevillingsoversigt - Politikområder

I forhold til Økonomi og Strategis godkendelse den 22. april 2024 er der sket en balanceændring på i alt 25,035 mio.kr. i 2025, 18,535 mio.kr. i 2026, 16,035 mio.kr. i 2027 og 10,739 mio.kr. i 2028 (Note 2, 3 og 5) For disse korrektioner gælder, at budgetbalancen i 2024 er forbedret tilsvarende.

Punkt 7: Anlægstilskud til Udviklingsprojekt på Trapholt

24/10429

Resumé

Trapholt og Trapholtfonden søger om et anlægstilskud i forbindelse med en større fondsansøgning til museets store udviklingsprojekt. Såfremt den indarbejdede tidsplan skal holde, skal tilskuddet bevilges inden d. 1. juni 2024.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at der bevilges et anlægstilskud på netto 21.165.000 kr. i 2024 svarende til 25 % af anlægssummen som medfinansiering til fundraising til Trapholts udviklingsprojekt

at anlægstilskuddet bliver betinget af, at der opnås ekstern finansiering på 75 % af anlægssummen til projektet via fondsansøgninger

at Trapholt i samarbejde med Trapholtfonden sikrer en løbende dialog med Kolding Kommune om anvendelsen af midlerne, og at parterne senest 6 måneder efter anvendelsen af anlægsbevillingen sender opgørelse/regnskab over anvendelsen

at øget driftstilskud til nye opgaver til Trapholt i forbindelse med udviklingsprojektet indgår i de relevante fagudvalgs arbejde med budgetprocessen i 2024, og at eventuelle nye bevillinger bliver en del af den samlede samarbejdsaftale mellem Kolding Kommune og Trapholt, der skal genforhandles i efteråret 2024.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Et flertal (udvalget med undtagelse af Søren Rasmussen) indstiller forslaget til godkendelse.

Søren Rasmussen kunne ikke indstille forslaget til godkendelse.

Sagsfremstilling

Det går godt på Trapholt. Museet har succes, og det kan ses på, at der de sidste mange år er kommet 100.000+ gæster til museet om året.

Trapholt har de senere år modtaget nationale og internationale priser for museets arbejde. I 2020 blev museet hædret med Business Koldings turismepris. I 2021 modtog Trapholt både Koldings kulturpris, dansk Kulturlivs branchepris og ikke mindst The Art Museum Award ved European Museum Academy.

Baggrunden for den store anerkendelse har to hovedårsager. For det første er Trapholt blevet kendt for store forskningsbaserede og sansemættede udstillinger, som trækker mange lokale, regionale, nationale og internationale turister til Kolding. For det andet, er Trapholt kendt som et engagerende museum, hvor borgere kan deltage. Særligt museets store craft projekter, de forskningsbaserede indsatser i forhold til sårbare borgere og museets originale kurateringsværktøj har tiltrukket sig stor opmærksomhed.

Trapholt blev bygget til 60.000 gæster, så med succesen følger også en række udfordringer omkring Trapholts gæstemodtagelse, formidlingsfaciliteter og parkanlæg.

Derfor søger Trapholt økonomisk støtte til at løse udfordringerne, som dels forringer de mange gæsters museumsoplevelse, dels forhindrer Trapholt i at fortsætte den kontinuerlige vækst, som museet har oplevet de senere år.

Trapholt har været i dialog med en række af Danmarks store fonde om udfordringerne, og denne dialog udmønter sig nu i en samlet ansøgning til tre fonde og Kolding Kommune om tilskud til et udviklingsprojekt, der skal løse Trapholts nuværende udfordringer for at udvikle sig yderligere:

- Der er en markant mangel på formidlingsfaciliteter til workshops med børn og unge i skoletiden, sårbare borgere og craftfællesskaberne om eftermiddagen og familier i weekender.
- Der mangler faciliteter til arrangementer og events med mere end 100 deltagere.
- Den nuværende hovedindgang kan ikke rumme de mange gæster, varelevering, værkmodtagelse m.m.
- Gæster forventer både en museums- og naturoplevelse, men adgangen til parken er vanskelig, da der mangler et sammenhængende stiforløb og hele vestsiden af parken er utilgængeligt uden stier.
- Trapholts samlingspræsentation er utidssvarende og teknologien bag formidlingen er udfaset og ude af drift.

Projektfakta på det samlede projekt

Det samlede udviklingsprojekt består af følgende elementer:

1) Etablering af ny gæstemodtagelse i nybygning

Butik, billetkøb og backoffice-funktioner. Derudover separat indgang til garderobe og madpakkefaciliteter.

2) Etablering af skulpturlounge i nybygning

I forlængelse af gæstemodtagelsen ligger skulpturloungen, hvor gæster kan samles og store kunstværker fra samlingen udstilles. Loungen skal kunne rumme op til 300 siddende gæster.

3) Etablering af formidlingscenter i eksisterende bygning

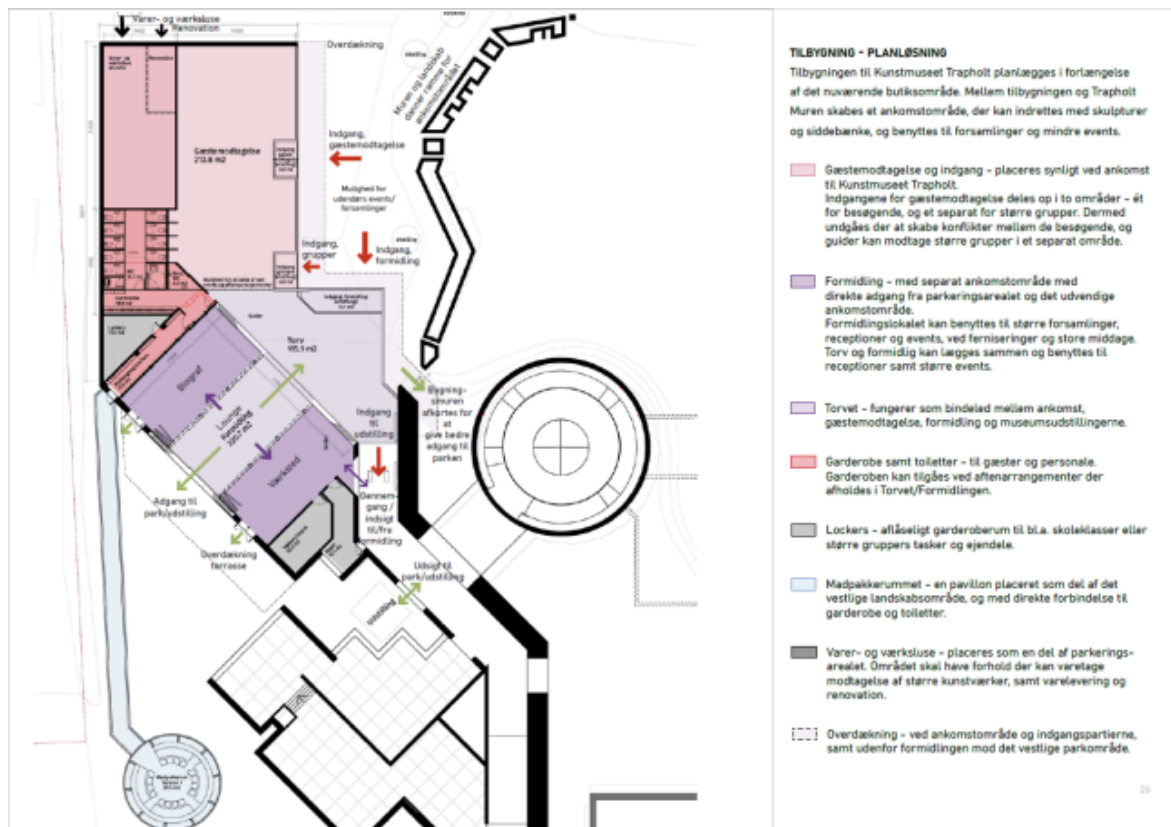
Formidlingscenteret skal kunne indrettes fleksibelt, så det kan være til gavn for både børn, unge, gæster og sårbare brugere.

4) Tilgængeliggørelse af park med amfiscene og kunststi

Trapholts dekoblede parkområder bindes sammen af et stiforløb, som sikrer tilgængelighed for såvel almindeligt som svagt gående, kørestolsbrugere og barnevogne. En amfiscene i forlængelse af formidlingsfaciliteterne på vestsiden af Trapholt skaber et unikt uderum og mulighed for arrangementer i sommerhalvåret

5) Ny ophængning af samlingen

I en ny ophængning af Trapholts samling er det planen at sikre gæster maksimal adgang til museets store samlinger af kunst, kunsthåndværk og stoledesign fra 1900 og frem. Der planlægges en opdateret version af Trapholts unikke formidling med et digitalt kurateringsværktøj, som tilbydes både almindelige gæster og grupper med særlige behov.



Projektets impact og betydning

Gennemførelse af projektet vil betyde, at Trapholt fremstår som en transformeret topattraktion af højeste kvalitet i en tilgængelig naturskøn oase. Museet vil kunne tage imod de mange gæster, og fortsætte den kontinuerlige stigning i antallet af gæster, som museet har oplevet de forløbne år.

Trapholt vil kunne fortsætte museets positive udvikling, som det vigtigste kunstmuseum, der er med til at drive udviklingen i Kolding og Region Syddanmark.

Driftsøkonomien efter projektets gennemførelse

Ved genåbning af Trapholt i 2027 forventes det første år 120.000 gæster. Trapholt forventer øgede entreindtægter på 1 mio. kr., som vil indgå i finansiering af øgede udgifter til frontpersonale, drift, aktivitets- og arrangementsprogram i formidlingscenteret, skulpturlounge og park samt annoncering.

Det er ambitionen at det nye formidlingscenter får en central rolle i Trapholts og Kolding kommunes gensidige engagement gennem et formaliseret samarbejde om indsatser i forhold til demensramte ældre og sårbare unge. Trapholt er pt i dialog med såvel Senior, Sundhed og Fritidsforvaltningen som Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen om indgåelse af konkrete aftaler og udarbejdelse af ændringsforslag til budget 2025 med henblik på at øge Trapholts driftstilskud specifikt til løft af disse opgaver på 500.000 kr.

Organisering, økonomi og tidsplan.

Trapholtfonden, der ejer bygningerne er ansøger til projektet, og det er således Trapholtfonden, der vil komme til at stå som ejer af det samlede bygningskompleks og stille det til rådighed for Trapholt. Trapholtfonden er dermed også formelt ejer af projektet og sammen med Trapholts ledelse ansvarlig for gennemførelse af projektet. Der er udarbejdet en tydelig organiseringsplan med styrekomite og styregruppe. Kolding Kommune vil være repræsenteret i såvel styrekomite som styregruppe.

Tegnestuen Mejeriet, som har indgående kendskab til Trapholt og stor erfaring med byggeprojekter, står som bygherrerådgiver for projektet.

Trapholtfonden søger i alt 102,3 mio. kr. inkl. moms til det samlede anlægsprojekt. Det samlede projekt består af de fem elementer beskrevet i ovenstående afsnit om projektfakta samt den ekstraordinære udgift, som driftstopet under ombygningen medfører. Denne er kapitaliseret som en engangsudgift, der indgår i det samlede budget.

75 % af finansieringen søges hos tre større fonde, mens de sidste 25 % udgøres af det i denne sag omtalte anlægstilskud fra Kolding Kommune. De 25 % udgør for Kolding Kommunes vedkommende brutto 25,5 mio.kr. og netto 21,165 mio. kr.

Projektet ønskes gennemført i tidsperioden oktober 2025 – januar 2027. Projektering og arkitektkonkurrence gennemføres de første 12 måneder. Første spadestik forventes i oktober/november 2025. Trapholt genåbner januar 2027 med et åbningsprogram med store udstillinger, nyophængning af samling samt et ambitiøst formidlingsprogram. Trapholt forventer allerede i 2027 120.000 gæster.

Under byggeperioden vil museet være lukket for publikum. I perioden gennemfører museet ”Trapholt to-go”. Her er det planen at bringe kunsten ud i Kolding og omegn med projekter, der engagerer skoler, uddannelsesinstitutioner, plejehjem, foreninger og private og afsluttes med et eller flere fællesskabte kunstværker.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Det bemærkes, at Kolding Kommunes samlede anlægsbudget i 2024 øges med 21,165 mio. kr., der indgår i det korrigerede budget. Da kommunens anlægsramme og en eventuel sanktion beregnes med udgangspunkt i det vedtagne budget og ikke det korrigerede budget medfører punktet ikke en yderligere sanktionsrisiko. Projektet foreslås finansieret via det reserverede beløb under tilskud og udligning

Ophæng til politikker, strategier m.m.

Projektet understøtter visionen ”Sammen Designer vi Livet”, Byrådets arbejdsgrundlag og de kulturpolitiske ambitioner.

Punkt 8: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5282 Langforte - etablering af vejadgang til grusgrav på ejendommen Langforte 12

24/10369

Resumé

Der søges om anlægsbevilling vedr. p.nr. 5282 Langforte - etablering af vejadgang til grusgrav på ejendommen Langforte 12, Stepping.

PST Gruppen ApS ønsker at etablere vejadgang til den offentlige vej Langforte med henblik på at afvikle lastbiltrafikken til og fra grusindvindingsområde på ejendommen Langforte 12, Stepping.

PST Gruppen ApS har indgået privatretlig aftale med ejeren af ejendommen Langforte 32, Stepping, om at etablere vejadgang over dennes ejendom.

Sagen behandles i

Plan og Teknik
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at bevillingsansøgningen imødekommes

at afledt drift finansieres som nævnt i sagsfremstillingen.

Beslutning Plan og Teknik den 07-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

PST Gruppen ApS (tidligere DK Råstof ApS) har fra Region Syddanmark fået gravetilladelse til indvinding af grus på matr.nr. 15, Stepping Ejerlav, Stepping. Tilladelsen afventer udelukkende Kolding Kommunes tilladelse til vejadgang til den offentlige vej Langforte.



Figur 1: Langforte 12, Stepping, hvor der er givet gravetilladelse til indvinding af grus

PST Gruppen ApS har været i dialog med ejeren af ejendommen Langforte 32, Stepping, og der er indgået en privatretlig aftale om, at PST Gruppen ApS må etablere vejadgang til Langforte via ejendommen Langforte 32.

Plan og Teknik har på møde den 8. november 2022 givet tilladelse til at etablere vejadgang til Langforte i princippet som ansøgt på daværende tidspunkt med den bemærkning, at By- og Udviklingsforvaltningen, nu By- og Fællesforvaltningen, skulle undersøge muligheden for at etablere en signalregulering på Langforte for dermed at undgå en forskydning af vejadgangene fra henholdsvis syd og nord – i princippet vist med grøn, orange og rød linje på kortet på figur 2.

Forvaltningen har vurderet, at det er muligt at etablere et signalanlæg, som dermed sikrer, at lastbiltrafikken til og fra grusgraven kan køre direkte over Langforte og via interne private fællesveje til Christiansfeldvej. Derved påvirkes borgerne i Stepping og Anderup mindst muligt af lastbiltrafikken til og fra grusgraven.

Den indgåede aftale med ejeren af ejendommen Langforte 32 betyder, at vejtilslutningen fra syd til Langforte flyttes ca. 100 meter mod vest – den endelige placering aftales med lodsejer og indvinder på møde i maj 2024.

PST Gruppen ApS har igennem de sidste 11 år forhandlet med forskellige lodsejere, menighedsrådet samt Kolding Kommune i forhold til at finde en løsning på vejadgangen.

Økonomi

PST Gruppen ApS har i forbindelse med deres oprindelige ansøgning forudsat, at Kolding Kommune, som vejmyndighed for Langforte, påtager sig den nødvendige ombygning med signalanlæg og herunder påtager sig udgifterne hertil.

Forvaltningen anbefaler, at ombygningen af Langforte med signalanlæg finansieres af P.nr. 5207 Infrastruktur/mobilitet. Alternativt udarbejdes der et ændringsforslag til budget 2025, hvilket dog vil medføre, at PST Gruppen ApS ikke kan udnytte sin gravetilladelse før tidligst medio 2025.



Figur 2: Oprindelige ansøgte vejadgang er vist med grøn, orange og rød linje. Den endelige principielle placering af vejadgangen er vist med stiplede blå linje

Ansøgningens bevillingsmæssige forudsætninger

Anlægsbevilling, beløb i 1.000 kr.:

Beskrivelse	Udgift	Indtægt
-------------	--------	---------

Anlægsbevilling	4.000	0
-----------------	-------	---

Fordeling af rådighedsbeløb, beløb i 1.000 kr.:

År	Udgift	Indtægt
----	--------	---------

2024	4.000	0
------	-------	---

Ansøgningens finansiering

Bevillingen finansieres af en del af det allerede afsatte nettorådighedsbeløb på anlægsoversigten til p.nr. 5207 Infrastruktur/mobilitet.

Afledt drift vil blive indeholdt i den eksisterende ramme for Vej- og Parkpolitik.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 9: Samlet indsats om Kolding Bymidte - "Sammen om bymidten"

24/9925

Resumé

Bymidten i Kolding er i transformation fra købestad til mødestad. I denne sag beskrives det foreløbige arbejde med bymidten, og forvaltningen stiller en række forslag, som samlet set har til formål at styrke rammerne for bylivet i Kolding og samle kræfterne omkring midtbyen. Behovet for at styrke indsatsen omkring bymidten er yderlige aktualiseret af, at City Kolding i april 2024 har besluttet at nedlægge foreningen i løbet af 2024.

Forslaget til en samlet indsats indebærer:

- Formuleringen af en stærk, grøn og sammenhængende vision for udviklingen af Kolding bymidte med afsæt i bl.a. 2050-planen og grundfortællingen
- en styrket organisering omkring bymidten, baseret på et princip om forpligtende partnerskaber
- her-og-nu-initiativer, der kan igangsættes forud for sommerens indtog af turister og gæster
- en række ændringsforslag til budgetforhandlingerne i 2025 med større initiativer for en fremtidig styrkelse af bylivet og understøttelse af detailhandlen.

Forslaget til en samlet indsats for bymidten er udarbejdet i forlængelse af temamøde med Byrådet den 10. april 2024, hvor der blev givet indspil til en række initiativer, som kan støtte op om en levende bymidte.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at redegørelsen for forvaltningens arbejde med bymidten tages til efterretning

at der formuleres en stærk, grøn og sammenhængende vision for udviklingen af Kolding bymidte med afsæt i bl.a. 2050-planen og grundfortællingen

at der iværksættes en samlet indsats for bymidten, som udover de igangværende initiativer suppleres af følgende tiltag:

1. der nedsættes en ejendomsudviklingsgruppe i form af et forpligtende partnerskab bestående af repræsentanter fra Byrådet (borgmester og formand for Plan og Teknik), forvaltningen og udvalgte ejendomssejere med tilknytning til bymidten
2. det nuværende Bylivsforum fortsætter i en revitaliseret form som et forpligtende partnerskab jf. beskrivelsen i sagsfremstillingen, idet alle Byrådets partier sikres mulighed for repræsentation i Bylivsforum
3. forsøget med opprioritering af indsatsen vedr. øget renhold i bymidten jf. beskrivelse i sagsfremstillingen, gøres permanent

4. der afsættes 200.000 kr. fra kommunens "Event- og Markedsføringspulje" til en sommermarkedsføringskampagne, som har til formål at trække gæster og kommunens borgere til byen

5. Plan og Teknik anmodes om at prioritere 450.0000 kr. fra Bymidtepuljen (pulje til anlægsprojekter i bymidten) til grønne opholds- og mødesteder samt tryghedsskabende belysning jf. beskrivelsen i sagsfremstillingen, som kan igangsættes her og nu

6. Kultur anmodes om at sikre, at det ikke forbrugte aktivitetstilskud til City Kolding 2024, fordeles som aktivitetstilskud til bylivsaktiviteter i den resterende del af året

7. der udarbejdes følgende ændringsforslag til budgetforhandlingerne for 2025, som oversendes til de relevante fagudvalg:
 - Supplere det eksisterende "Detailværket" hos Business Kolding med en enhed, der står for strategisk forretningsudvikling og brobygning i Kolding Bymidte, herunder udvikling, tiltrækning, markedsføring og strategisk placering af detailhandel i byens strøg. Beløb: 1 mio. kr. årligt (Økonomi og Strategi).
 - Fortsættelse og forøgelse af den årlige bymidtepulje til bymidteprojekter, som bidrager til at styrke rammerne for mere byliv. Projekterne skal tage udgangspunkt i Handlingskataloget og By-designguiden. Beløb: 7,5 mio. kr. årligt (Plan og Teknik).
 - Oprettelse af en ny Playmaker-funktion. I første omgang som en projektstilling på 2 år. Playmakerens opgaver er at understøtte byens aktører og aktiviteter ved udmøntning af en bylivspulje, som består af de i kulturbudgettet afsatte midler til aktivitetstilskud til City Kolding, samt Kulturudvalgets bylivspulje, som i alt udgør 1.3 mio. kr. Til opgaven hører udarbejdelse af årshjul for events i bymidten, udsendelse af nyhedsbreve, brobygning, oplæg til udsmykning/"citydressing" til events/højtider, fælles markedsføring af events og bylivsaktiviteter, netværksdannelse m.m. Beløb: 0.6 mio. kr. årligt i to år (Kultur).
 - Udbredelse og styrkelse af kvartersamarbejder til flere dele af bymidten. Der afsættes midler, så der løbende kan faciliteres to kvartersamarbejder om året. Beløb: 0,2 mio. kr. årligt (Kultur).

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Godkendt med følgende bemærkninger:

at der løbende skal kommunikeres til borgerne om tiltagene i bymidten, idet der laves et ændringsforslag herom

at muligheden for at bruge frivillige indsatser i samarbejde med playmakeren undersøges

at de to grønne områder placeres centralt i bymidten

at der laves et ændringsforslag om udmøntning af en grønnere bymidte

at der fortsat er fokus på dialog og forpligtende samarbejder med de erhvervsdrivende i bymidten

at der gives en halvårlig status på indsatsen om Kolding Bymidte til Økonomi og Strategi.

Sagsfremstilling

Bymidten i Kolding er under forandring. Internethandel og ændrede handelsmønstre betyder, at byens primære funktion og attraktion ændrer sig fra at være detailhandel til i højere grad at være mødesteder og oplevelser. Kolding Kommune har gennem mange år arbejdet målrettet på at understøtte og skabe de bedste rammer for bylivet i forandringen gennem en række forskellige indsatser, strategier og handleplaner.

I januar 2024 fik formand for Bæredygtig Vækst og næstformand i Kultur Merete Due Paarup (B) og formand for Plan og Teknik Jakob Ville (V) på vegne af Det Radikale Venstre og Venstre et punkt optaget på udvalgsdagsordener i de stående udvalg Plan og Teknik, Bæredygtig Vækst og Kultur om ”Kolding – Fremtidens Bymidte. Fra ”købestad” til mødestad”. Udvalgene drøftede de udfordringer, bymidten står overfor, og forvaltningen blev pålagt at komme med forslag til, hvordan vi samler indsatsen omkring midtbyen og sikrer et bredt politisk ophæng. I april 2024 inviterede forvaltningen derfor byrådet til fyraftensmøde omkring bymidtens fremtid med brede temadrøftelser om hele bymidten.

I denne sag beskrives det foreløbige arbejde med bymidten, og forvaltningen kommer med forslag til en række indsatser, som har til formål at styrke rammerne for bylivet i Kolding og samle indsatsen omkring midtbyen.

Danskerne ønsker levende bymidter

Det er langt fra kun Kolding, der oplever at bylivet er i forandring. Derfor har det også KL's og andre interesseorganisationers bevågenhed. I 2023 udgav Dansk Erhverv bl.a. en analyse under overskriften ”Danskerne ønsker levende bymidter”. Her konstateres det, at næsten otte ud af ti danskere synes, at det er vigtigt med en levende bymidte i deres lokalområde. Mere end otte ud af ti danskere synes samtidig, at kommunen bør være en aktiv og økonomisk partner i forhold til at sikre levende bymidter i fremtiden (<https://www.danskerhverv.dk/politik-og-analyser/analyser/2023/maj/danskerne-onsker-levende-bymidter/>).

I dag arbejder mange af landets kommuner med forskellige bylivsindsatser. Det er tydeligt at one size dosen't fit all, og at der er behov for, at de enkelte kommuner skræddersyer indsatsen efter deres lokale behov.

Handlingskatalog for bylivet i Kolding

En netop sådan skræddersyet indsats har Kolding allerede arbejdet med. Tilbage i 2019 igangsatte Byrådet en større proces, som havde til formål at komme med forslag til, hvordan bylivet i Kolding kunne styrkes og herunder også, hvordan en udfordret detailhandel kunne understøttes bedst muligt. Processen indebar bl.a. dataregistrering af bymidten og store, borgerinddragende workshops. Indsigterne blev samlet i et handlingskatalog med 8 udviklingspotentialer.

Indtil videre har kataloget bidraget til, at der i By- og Fællesforvaltningen er ansat en bymidtekoordinator, etableret to kvartersamarbejder, etableret en intern bymidtegruppe og etableret et tværfagligt bylivsforum. Hertil er der i samarbejde med Business Kolding igangsat en styrket indsats overfor detailhandlen – bl.a. gennem ”Detailværket” og kompetenceudviklende kurser. Desuden er handlingskataloget aktivt blevet anvendt i forbindelse med den fysiske udvikling af byrum, og der er udarbejdet konkrete anbefalinger til butikker og andre erhvervsdrivende i bymidten.

I december 2022 gav de 3 stående udvalg (Kultur, Plan og Teknik og Natur, Miljø og Klima) håndslag på en politisk ambition kaldet ”Sammen om byliv”.

Ambitionen lød:

”Bosætning og Byliv er et væsentligt strategisk spor i Kolding Kommunes vision: Sammen Designer vi livet. Vi ønsker levende byer med inspirerende kultur- og fritidstilbud, mødesteder for fællesskaber og gode oplevelser i vores byer. Derfor arbejder vi aktivt for et styrket byliv uden at de omkringliggende boliger bliver udsat for væsentlige støjgener. Det er en fælles ambition, at kommunen skal være det bedste og nemmeste sted at være frivillig såvel som professionel arrangør af events. Arrangørerne skal opleve, at der er nem adgang til at få rådgivning og søge midler og ikke mindst at få de nødvendige tilladelser til at afvikle et arrangement i Kolding kommune.”

Med udgangspunkt i ambitionen, har By- og Fællesforvaltningen arbejdet på at gøre det nemmere for arrangører at skabe aktiviteter i Kolding By, og forvaltningen har gennem prøvehandling arbejdet med at styrke samarbejde mellem eventaktører i byen.

Kolding Kommune understøtter derudover bylivet gennem:

- Renovering, forskønnelse og udsmykning af bymidten
- Daglig drift og vedligehold af bymidten

- Udvikling af mobilitet og forbindelser i bymidten
- Aktiviteter, events, oplevelser i bymidten
- Planlægning af fremtidens bymidte
- Kommunikation af om bymidten
- Organisering og samarbejde, som skaber synergi.

En stærk, grøn og sammenhængende vision for Kolding Bymidte

Det foreslås, at der formuleres en visionær, grøn og sammenhængende vision for udviklingen af Kolding bymidte med afsæt i bl.a. 2050-planen og grundfortællingen, som sammen med ambitionen for byliv sætter rammen for de indsatser, der skal drives via de forskellige partnerskaber.

Visionen skal sætte en retning for de fremtidige indsatser i bymidten og tage afsæt i byens historie koblet med de særlige værdier og styrkepositioner – natur, kultur, uddannelse, kreativitet og fællesskaber.

Styrket organisering omkring bymidten – forpligtende partnerskaber

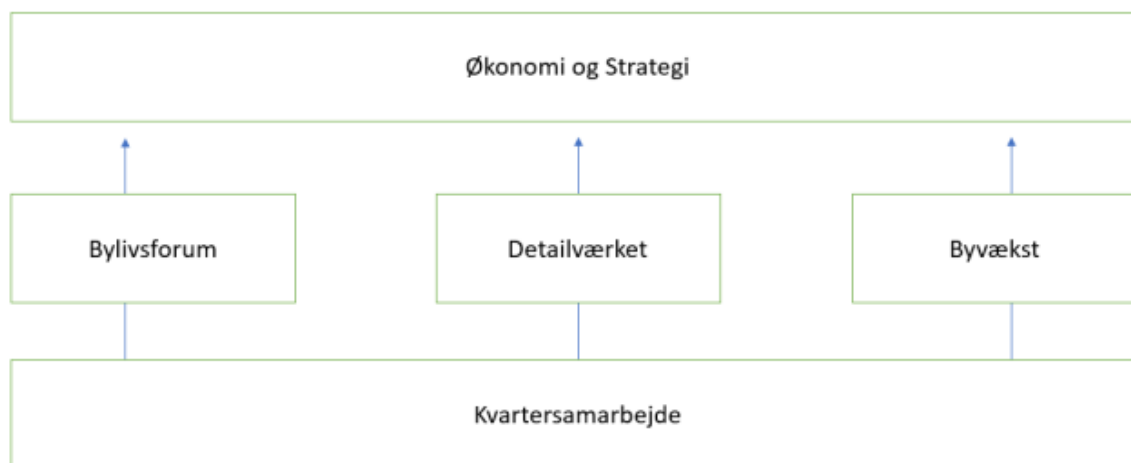
Forvaltningen ser en særlig opgave i at sikre en god organisering omkring bymidten, efter at City Kolding har besluttet at nedlægge sig selv som forening.

Forvaltningen styrker derfor en intern, tværgående bylivsarbejdsgruppe, hvis primære formål er at koordinere og sikre fremdrift i udviklingen af bymidten. Arbejdsgruppen får ansvar for at sikre sammenhæng mellem bylivsindsatsporteføljen og kommunen strategier og politikker, herunder fx Bæredygtighedsstrategien og Erhvervspolitikken.

Forvaltningen foreslår derudover en revitalisering og styrkelse af de eksisterende samarbejdsfora så vi går i retning af mere forpligtende partnerskaber, som i dag og i fremtiden skal understøtte udviklingen af bymidten i samarbejde med kommunen og med ophæng til Økonomi- og Strategiudvalget. Partnerskaberne skal arbejde for at styrke udviklingen af midtbyen i samarbejde mellem kommune og byaktører - og indfri den politiske ambition om at skabe mere byliv.

Forvaltningen anbefaler:

- at Bylivsforum revitaliseres og styrkes med fokus på at etablere et forpligtende, handlingsorienteret partnerskab mellem kommercielle aktører, kulturinstitutioner og kommune – og med henblik på at skabe fornyet samarbejde om aktiviteter og udvikling i bymidten, så flere arbejder i samme retning og føler ejerskab. bl.a. gennem en ny organisering. Bylivsforum blev besluttet nedsat med både lokale aktører og politikere i 2020, og har siden arbejdet med at sikre samarbejde mellem byens aktører. Den politiske repræsentation i Bylivsforum udgøres af borgmester, formand for Plan og Teknik samt formand for Social Bæredygtighed. Det foreslås, at der herudover åbnes mulighed for at alle partier i Byrådet kan være repræsenteret i Bylivsforum med en repræsentant
- at ”Detailværket”, som i dag drives af Business Kolding til gavn for byens restauratører og detailhandlere, fortsætter og styrkes med mere fokus på forretningsudvikling og brobygning jf. ændringsforslag til budget 2025 (se senere i sagen)
- at der etableres en ejendomsudviklingsgruppe med repræsentanter fra Byrådet (borgmester og formand for Plan og Teknik), forvaltningen og udvalgte ejendomsejere med tilknytning til bymidten. Byvækst-gruppen skal også ses som et forpligtende partnerskab, og gruppen mødes om strategiske drøftelser om byens udvikling og bygningsfunktioner. Formålet er i højere grad at engagere ejendomsejerne i byens udvikling – og sikre koblinger og brobygning mellem bygningsanvendelser, byrum og byaktiviteter
- at kvartersamarbejderne fortsætter i en styrket form, hvor der fortsat prioriteres midler til at facilitere nye kvartersamarbejder (se forslag om ændringsforslag til budget 2025)
- at der afholdes et årligt årsmøde, hvor alle arbejdsgrupperne mødes og drøfter fremtidens bymidte.



Som nævnt skal alle arbejdsgrupper/fora være dynamiske og ses som partnerskaber, som skal fremme vores fælles forpligtelse til at udvikle bymidten sammen og løse de udfordringer som, hverken kommunen eller aktørerne kan løse alene.

Forandringer i bymidten her og nu

Forvaltningen arbejder sammen med fagudvalgene løbende på at understøtte bylivet bedst muligt på lang og kort sigt. Eksempelvis har Plan og Teknik netop besluttet at lave et byrumsforsøg, som skal begrænse gennemkørende trafik gennem bymidten – netop med henblik på at skabe bedre fremkommelighed for dem, der har ærinder i bymidten og samtidig forbedre oplevelsen af byen via grønne byrumselementer. Samtidig har Plan og Teknik anmodet om, at lokalplanerne for Søndergade og Låsbygade prioriteres, så der skabes mulighed for flere boliger i bymidten – herunder mulighed for boliger i stueetagerne.

Med henblik på at sætte fart på forandringerne i bymidten, foreslår forvaltningen følgende 5 initiativer, som alle kan gennemføres forud for sommerens indtog af gæster.

Forvaltningen forslår:

- at forsøget med opprioritering af indsatsen vedr. øget renhold i bymidten gøres permanent. Det indebærer, at der fra driftsbudgettet prioriteres øget renhold i bymidten, således at der foretages rengøring to gange dagligt i stedet for en, at rengøring af inventar sker månedligt i stedet fremfor halvårligt samt fejning af den ”private” del af fortove og gågader i 2024 (indtil der er gennemført udbud, som besluttet af Plan og Teknik)
- at der afsættes 300.000 kr. fra bymidtepuljen til etablering og forbedring af grønne opholds- og mødesteder to steder i midtbyen her til sommer
- at der afsættes 150.000 kr. fra bymidtepuljen til tryghedsfremmende belysning i en af passagerne mellem Borchs Gård og gågaden
- at der afsættes 200.000 kr. fra kommunens ”Event- og Markedsføringspulje” til en sommermarkedsføringskampagne, som har til formål at trække gæster og kommunens borgere til byen
- at Kulturudvalget anmodes om, at sikre at det ikke forbrugte aktivitetstilskud til City Kolding 2024, fordeles som aktivitetstilskud til bylivsaktiviteter i den resterende del af året.

Forandringer i bymidten på mellemlang sigt

Forvaltningen forslår, at der til budgetforhandlingerne 2025 i relevante fagudvalg udarbejdes følgende ændringsforslag:

Økonomi og Strategi

Etablering af en enhed i regi af Business Kolding, der står for strategisk forretningsudvikling og brobygning i Kolding Bymidte, herunder udvikling, tiltrækning, markedsføring og strategisk placering af detailhandel i byens strøg. Tiltaget skal ses som et supplement til det eksisterende ”Detailværket” hos Business Kolding. Beløb: 1 mio. kr. årligt.

Plan og Teknik

Fortsættelse og forøgelse af den årlige bymidtepulje til bymidteprojekter, som bidrager til at styrke rammerne for mere byliv. Projekterne skal tage udgangspunkt i Handlingskataloget og By-designguiden. Beløb: 7,5 mio. kr. årligt.

Kulturudvalget

Oprettelse af en ny Playmaker-funktion. I første omgang som en projektstilling på 2 år.

Playmakerens opgaver bliver at understøtte byens aktører og aktiviteter ved udmøntning af en bylivspulje, som består af de i kulturbudgettet afsatte midler til aktivitetstilskud til City Kolding, samt Kulturudvalgets bylivspulje – i alt 1.3 mio. kr.

Til opgaven hører udarbejdelse af årshjul for events i bymidten, udsendelse af nyhedsbreve, brobygning, oplæg til udsmykning/”citydressing” til events/højtider, fælles markedsføring af events og bylivsaktiviteter, netværksdannelse m.m. Beløb: 0.6 mio. kr. årligt i to år.

Udbredelse og styrkelse af kvartersamarbejder til flere dele af bymidten. Der afsættes midler, så der løbende kan faciliteres to kvartersamarbejder om året. Beløb: 0,2 mio. kr. årligt.

Punkt 10: Strukturelle analyser - ændring af tidsplanen

23/22458

Resumé

Økonomi og Strategi har den 11. marts 2024 godkendt budgetstrategien 2025-2028 inkl. tidsplanen for budgetlægningen. Heraf fremgik det bl.a., at Økonomi og Strategi den 20. juni 2024 skulle træffe beslutning om den endelige udmøntning af strukturelle analyser. Da de strukturelle analyser først endeligt færdiggøres hen over sommeren, anbefaler Direktionen at udskyde beslutningen til den 12. august 2024.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Økonomi og Strategi godkender den opdaterede tidsplan.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Godkendt.

Sagsfremstilling

Budgetstrategi 2025-2028 inkl. tidsplan for budgetlægningen blev godkendt i Økonomi og Strategi den 11. marts 2024. Af denne tidsplan fremgik det, at Økonomi og Strategi skulle træffe beslutning om den endelige udmøntning af strukturelle analyser den 20. juni 2024.

Direktionen anbefaler dog at udskyde dette til den 12. august 2024 af hensyn til, at analyserne først forventes færdiggjort hen over sommeren. Denne ændring sikrer, at beslutningsprocessen i Økonomi og Strategi ikke bliver påvirket af sommerferieperioden, hvilket kunne påvirke høringsprocessen og den efterfølgende kommunikation.

Følgende mødeaktiviteter bliver påvirket:

Oprindelig tidsplan

20. juni:
Økonomi og Strategi beslutter realisering af eller rammebesparelse for hver enkelt af de strukturelle analyser.

20. august:
Økonomi og Strategi og Hovedudvalget drøfter budgetforslag 2025-2028.

Økonomi og Strategi foretager 1. behandling af budget 2025-2028.

22. august:
Seneste frist for fremsendelse af høringssvar fra Hovedudvalget, Ældrerådet, Handicaprådet og Fritidsrådet.

Budgetforhandlinger (Ikke tidligere lagt fast på datoer)

Ændret tidsplan

12. august

27. august
(Ekstraordinært møde)

09. september

10. og 11. september

Den opdaterede tidsplan er vedhæftet som bilag.

Bilag

Tidsplan for budgetlægningen 2025-2028, opdateret den 02. maj

Punkt 11: Ligestilling på øverste ledelsesniveauer

23/1791

Resumé

Som følge af en ændring af ligestillingsloven i 2023, skal kommunerne tilstræbe en ligelig sammensætning af kvinder og mænd på de øverste ledelsesniveauer. Dette skal indberettes til ministeren for ligestilling hvert år. Opfyldes kravet ikke med minimum 40/60 %, skal der opstilles måltal herfor samt udarbejdes en politik for, hvordan der underrepræsenterede køn fremmes.

I 2023 var var kravet opfyldt og det samme gør sig gældende i 2024.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byråd.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen godkendes.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Lov om ligestilling af kvinder og mænd (LBK nr. 1575 af 19/12/2022) er blevet ændret med virkning fra 1. januar 2023. Der er med ændringen indført nogle ændringer i kapitel 4 *Kønssammensætning i udvalg og bestyrelser og på øverste ledelsesniveauer*, som indfører nye krav til blandt andre kommunale organisationer.

Denne sagsfremstilling omhandler alene § 11, stk. 2 omkring ligestillingskravet for de øverste ledelsesniveauer i Kolding Kommune som arbejdsplads, som siger at der skal tilstræbes en ligelig sammensætning af kvinder og mænd på de øverste ledelsesniveauer.

En ligelig sammensætning af kvinder og mænd består i, at der mindst er 40 % af det ene køn og 60 % af det andet køn. Det øverste ledelsesorgan (kommunalbestyrelsen) skal opstille måltal for andelen, herunder antallet, af det underrepræsenterede køn på de øverste ledelsesniveauer og der skal udarbejdes en politik for at øge antallet af de underrepræsenterede køn.

Hvis der er en ligelig sammensætning af kvinder og mænd, er der ikke pligt til at opstille måltal. Måltalsforpligtelsen træder i kraft igen, såfremt den ligelige kønsfordeling ikke længere er tilstede.

Med øverste ledelsesniveauer skal forstås de to øverste ledelseslag under kommunalbestyrelsen. Det øverste ledelsesniveau vil i en kommune typisk være kommunaldirektøren og det andet ledelsesniveau vil typisk være forvaltningsdirektører/-chefer.

Kolding Kommunes fordeling april 2024 viser følgende:

Niveau 1 = Direktion

Kvinder	Mænd
40 % (2023 40 %)	60 % (2023 60 %)

Niveau 2 = Chefer

Kvinder	Mænd
53 % (2023 52 %)	47 % (2023 48 %)

Kolding Kommune opfylder kravet om en ligelig sammensætning på de to øverste ledelsesniveauer. Det er derfor ikke nødvendigt at opstille måltal eller udarbejde en politik på nuværende tidspunkt.

Indberetningen sker ved udfyldelse af elektronisk indberetningsskema, som Ligestillingsafdelingen under ministeren for ligestilling udsender. For at sikre gennemsigtighed omkring måltal og kønsfordeling gøres de indberettede tal i skemaet offentlig tilgængelige på en hjemmeside.

Punkt 12: Analyse vedr. ekspedition af pas og kørekort på biblioteket i Kolding

24/9262

Resumé

Med henvisning til Borgerservices åbningstider blev forvaltningen af Økonomi og Strategi den 15. maj 2023 pålagt at undersøge muligheden for at flytte ekspedition af pas og kørekort fra Borgerservice til biblioteket i Kolding. Ud fra den gennemførte analyse (se bilag) anbefales det, at ekspedition af pas og kørekort forbliver i den nuværende Borgerservice på adressen Nytorv 1.

I en aktuel spørgeskemaundersøgelse gennemført i Borgerservice svarer 95 % af respondenterne, at de kunne booke en tid i Borgerservice, der passede dem. En flytning af ekspeditionsopgaverne indebærer negative konsekvenser for personale og opgavevaretagelse på biblioteket og i Borgerservice foruden investeringsomkostninger. Det vurderes derfor, at der ikke er et grundlag for at flytte ekspedition af pas og kørekort til biblioteket. Forvaltningen vurderer løbende mulighederne for at forbedre serviceniveauet i Borgerservice, herunder tilpasning af åbningstiderne.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Økonomi og Strategi tager analysen og dens anbefalinger til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Analysen blev taget til efterretning, idet der ikke flyttes ekspedition af pas og kørekort til biblioteket.

Sagsfremstilling

Som opfølgning på forslag - fra Venstre og Dansk Folkeparti i samarbejde med Liberal Alliance og Nye Borgerlige Kolding vedr. pas og kørekort på Kolding Bibliotek, som blev behandlet i Økonomi og Strategi den 15. maj 2023 - har forvaltningen undersøgt muligheden for at flytte ekspedition af pas og kørekort fra Borgerservice til biblioteket i Kolding.

Forslaget tog afsæt i Borgerservices åbningstider, og der er derfor arbejdet ud fra tre scenarier, hvor

- 1) ekspedition af pas og kørekort flyttes til biblioteket
- 2) åbningstiden for ekspedition af pas og kørekort udvides i nuværende Borgerservice, eller
- 3) ekspedition af pas og kørekort kan foretages både på biblioteket og i Borgerservice.

Borgerservice har gennemført en spørgeskemaundersøgelse af borgernes tilfredshed med udvalget af ekspeditionstider i Borgerservice. 95 % af respondenterne svarede, at de kunne booke en tid, der passede dem.

En flytning af ekspedition af pas og kørekort til biblioteket (scenarie 1) eller en udvidelse hermed (scenarie 3) vil indebære negative konsekvenser for personale og opgavevaretagelse på biblioteket og i Borgerservice. Eksempelvis vil personalegrupper blive tildelt nye opgaver af anden karakter end i dag for at sikre en fleksibilitet i varetagelsen af opgaveporteføljerne. Det betyder, at borgerne delvist vil blive ekspederet af medarbejdere med andre fagligheder, og der vil være begrænsede muligheder for at udvide kapaciteten i spidsbelastningsperioder i forhold til i dag. Hertil kommer investeringsomkostninger og f.eks. spørgsmålet om pladsforholdene på biblioteket.

Med afsæt i resultatet af spørgeskemaundersøgelsen samt de angivne omkostninger og ulemper ved at flytte ekspedition af pas og kørekort fra Borgerservice til biblioteket i Kolding, vurderes det, at der ikke er et rimeligt grundlag herfor. Det anbefales derfor, at ekspedition af pas og kørekort forbliver i Borgerservice.

En udvidelse af åbningstiderne i Borgerservice (scenarie 2) vil være en mindre indgribende måde at øge borgernes mulighed for at blive ekspederet i andre tidsrum end i dag, og forvaltningen vurderer løbende mulighederne for at forbedre serviceniveauet inden for de eksisterende rammer. Foruden tilpasning af åbningstider vurderes f.eks. mulighederne for at bruge udleveringsbokse til pas, en omstillingsrobot ved telefonisk henvendelse.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Bilag

Analyse af muligheden for at flytte ekspedition af pas og kørekort til biblioteket i Kolding (002)

Punkt 13: Strategisk partnerskabsaftale mellem Kolding Kommune og SDU

24/9793

Resumé

Som den 3. af campusområdets videregående uddannelsesinstitutioner har SDU ønsket at indgå en strategisk partnerskabsaftale med Kolding Kommune efter et længere tilløb. Det sidste år er den strategiske dialog og samarbejdet med SDU forbedret og intensiveret, så en partnerskabsaftale vil udgøre en naturlig ramme for den fælles studieby- og uddannelsesindsats de kommende år.

Målene i den nye aftale adresserer nogle af de helt centrale elementer i forhold til at udbygge Koldings position som studieby og samtidig styrke SDU's campus i Kolding med nye relevante uddannelser, som imødekommer erhvervslivets efterspørgsel på kvalificeret arbejdskraft.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at udvalget godkender den strategiske partnerskabsaftale med SDU.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Godkendt.

Sagsfremstilling

Siden vedtagelsen af Kolding Kommunes første *Erhvervs- og vækstpolitik* i 2020 har partnerskabsaftaler med nøgleaktører været et vigtigt og værdifuldt strategisk styringsredskab for Kolding Kommune. Særligt på viden- og uddannelsesområdet er samarbejdet gået fra mere operationelle projekter til decideret strategisk samarbejde om bl.a. kommunikation, interessevaretagelse, nye uddannelsesudbud, internationalisering og dimittenders overgang til arbejdslivet.

Kolding Rektorforum og de bilaterale partnerskabsaftaler udgør således den primære arena, hvor samarbejdet med de videregående uddannelsesinstitutioner udfoldes. Partnerskabsaftalen med SDU blev oprindeligt udarbejdet under COVID-19 og der lå et udkast klar til underskrift i 2021, men i skyggen af de politiske drøftelser om regionalisering af uddannelse og SDU's planer om en ny campus i Vejle, så blev aftalen aldrig underskrevet.

I foråret 2023 blev dialogen med SDU intensiveret og partnerskabsaftalen blev et af omdrejningspunkterne. Det stod hurtigt klart, at både SDU, Kolding Kommune og det lokale/regionale uddannelseslandskab var et andet sted end i 2021, så det blev besluttet i sensommeren 2023 at udvikle en ny opdateret partnerskabsaftale.

Den nye partnerskabsaftale har samme format som aftalerne med UC SYD, Designskolen Kolding og Dansk Design Center. Der er dog implementeret en væsentlig forbedring i aftalen med SDU, som består i, at alle 5 målsætninger i aftalen er koblet direkte til forskellige indsatser. Den nye aftale har således ret tydelige links til eksisterende aktiviteter, der drives på tværs af bl.a. Strategisk Vækst, Business Kolding, Bæredygtighedshuset, Arbejdsmarkedsområdet.

Bilag

UDKAST 2 - Strategisk Partnerskabsaftale SDU-KK

Punkt 14: Sammen om Bæredygtig Vækst - Kolding Kommune

Erhvervspolitik

24/10897

Resumé

Den nuværende Erhvervs- og vækstpolitik udløber med udgangen af 2024. Arbejdet med en ny og revideret erhvervspolitik er på vej ind i den afsluttende fase efter en proces, som blev startet i efteråret 2023.

Målet er denne gang at skabe og realisere erhvervspolitik i partnerskab med erhvervslivet, hvilket bl.a. betyder en politik uden udløbsdato, hvor de 3 overordnede hovedmål, (1) *Adgang til arbejdskraft og fremtidens kompetencer*, (2) *Øget innovationsniveau* og (3) *Klima og grøn omstilling*, er langtidsholdbare og til gengæld åbner mulighed for mere dynamisk at justere på det strategiske og operationelle niveau.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at udvalget tager statusorienteringen om udarbejdelsen af en ny erhvervspolitik til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Statusorienteringen blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Kolding Kommune fik i 2020 sin første Erhvervs- og vækstpolitik *Mulighedernes Kraftcenter*. Denne politik har udløb med udgangen af 2024 og derfor blev der i efteråret 2023 påbegyndt et arbejde med at revidere og opdatere erhvervspolitikken.

Baggrund

Udover læringen og erfaringen fra arbejdet med såvel udvikling som implementering af den første erhvervspolitik, så har Kolding Kommunes vision, byrådets arbejdsgrundlag, bosætningsstrategien, grundfortællingen og den kommende bæredygtighedspolitik dannet grundlag for den kommende erhvervspolitik, som har arbejdstitlen *Sammen om Bæredygtig Vækst*.

Det er med andre ord en bunden opgave, at den kommende erhvervspolitik er med til at realisere Kolding Kommunes overordnede Bæredygtighedspolitik, som handler om at skabe fremtidens bæredygtige samfund. Det handler om at fremme en bæredygtig udvikling i partnerskab med erhvervslivet og andre aktører, samt understøtte den fælles rejse vi alle er på.

Et nyt greb i erhvervspolitisk sammenhæng er, at Koldings Kommunes inviterer erhvervslivet tættere på og ønsker gensidigt forpligtende partnerskaber i forhold til de missioner og indsatser, som skal realisere nedenstående målsætninger i erhvervspolitikken.

Analyse

IRIS Group udarbejdede i 2023 en erhvervsanalyse for Business Kolding, som identificerede bl.a. fire styrkepositioner i det lokale erhvervsliv. Herudover identificerede analysen også lokale/regionale barrierer for vækst og kom med konkrete erhvervspolitiske anbefalinger.

De fire styrkepositioner er:

1. Maskiner og udstyr til fødevarerindustrien
2. Grøn energiteknologi
3. Engroshandel og logistik
4. IT.

På tværs af de fire erhvervsmæssige styrkepositioner fremstår tre udfordringer som centrale for virksomhederne jf. analysen fra IRIS Group:

- Adgang til *kompetencer* og risiko for mangel på *kvalificeret arbejdskraft*.
- Behovet for at *løfte innovationsniveauet* yderligere i SMV'erne og indgå i samarbejde med bl.a. forsknings- og uddannelsesinstitutioner
- Den *grønne omstilling*, herunder øgede krav til dokumentation og klimaregnskaber.

Med udgangspunkt i analysen, erfaringen og inddragelsen af relevante aktører vil den kommende erhvervs politik adressere følgende 3 hovedmål:

- *Adgang til arbejdskraft og fremtidens kompetencer*
- *Øget innovationsniveau*
- *Klima og grøn omstilling.*

Fundament

Selv om den kommende reviderede erhvervs politik således har et særligt fokus på de identificerede styrkepositioner, så er der stor opmærksomhed på, at en nødvendig forudsætning for erhvervs politisk succes er et stærkt fundament. Virksomhedernes muligheder for at rekruttere medarbejdere til området og uddannelsesinstitutionernes muligheder for at tiltrække studerende kan kun løftes, hvis en række fundamentale forudsætninger er opfyldt.

- Kommunen skal være attraktiv at bo i (kultur, detailhandel, midtby, m.v.)
- Erhvervsservicen skal være stærk (sagsbehandling, erhvervsudvikling, forretningsudvikling, m.v.)
- Understøttende serviceerhverv skal blomstre (erhvervsturisme, gastronomi, finansiel service, m.v.)
- Infrastrukturen skal udvikles (ladestandere, mobilitetsplaner, m.v.)

Vores nye grundfortælling fastslår, at *Fremtiden er den by, vi skaber sammen* – den kommende partnerskabsdrevne erhvervs politik følger det spor.

Bilag

Procesplan for revision af KK Erhvervs politik

Punkt 15: Selskabsgørelse af affaldsområdet - proces

23/2836

Resumé

By- og Fællesforvaltningen orienterer om, at arbejdet med selskabsgørelse af affaldsområdet sætte i bero indtil starten af 2025.

Sagen behandles i

Plan og Teknik
Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Plan og Teknik den 07-05-2024

Godkendt.

Fraværende:

Jakob Ville

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Orienteringen blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

De politiske aftaler om selskabsområdet medfører, at hovedparten af den affaldshåndtering, som kommunen varetager i dag, skal lægges ud i et selskab.

Byrådet principgodkendte den 19. december 2023, at der i Kolding Kommune vælges en såkaldt stand alone-model som selskabsmodel for selskabsgørelsen af affaldsområdet, og at den endelige godkendelse af stiftelsesdokumenterne afventer, at lovgivningen er på plads.

By- og Fællesforvaltningen gik efter principbeslutningen i gang med at forberede implementering af selskabsmodellen. Siden har forvaltningen været i kontakt med KL, som orienterer om, at udarbejdelsen af lovforslaget er forsinket. Forvaltningen sætter derfor arbejdet med implementering af selskabsgørelsen i bero indtil starten af 2025.

Punkt 16: Ejerstrategi for Modtagestation Syddanmark I/S

23/22668

Resumé

En række af Folketingets partier indgik i august 2022 aftale, om at selskabsgøre kommunernes levering af affaldsydelser, hvilket skaber grundlag for revision og fornyelse af ejerstrategien for Modtagestation Syddanmark I/S (Motas I/S).

Som indledning til en eventuel selskabsgørelse af Motas I/S har bestyrelsen og repræsentantskabet vedtaget en et oplæg til en ny ejerstrategi.

Repræsentantskabet for Motas I/S vedtog på møde i juni 2023, at oplægget til fornyet ejerstrategi sendes til interessentkommunerne med indstilling om, at interessentkommunerne godkender ejerstrategien.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at vedhæftede oplæg til en fornyet ejerstrategi godkendes.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Modtagestation Syddanmark I/S (Motas I/S) er i dag et fælleskommunalt § 60 selskab bestående af følgende interessentkommuner: Fredericia, Faaborg-Midtfyn, Hedensted, Horsens, Kerteminde, Kolding, Langeland, Middelfart, Nordfyns, Nyborg, Svendborg, Ærø, Aabenraa.

Motas I/S har til formål at drive og vedligeholde en fælleskommunal modtage- og omlastestation for farligt affald.

Motas I/S varetager for samtlige interessentkommuner de opgaver, der påhviler kommunerne i henhold til den til enhver tid værende lovgivning om farligt affald med tilhørende bekendtgørelser, cirkulærer m.v.

De konkrete opgaver i den sammenhæng er bl.a. vejledning om sortering, pakning og emballering af farligt affald, afhentning og transport af farligt affald til behandling, administration af indsamlingsordning for olie- og benzinudskillere og indsamlingsordning for klinisk risikoaffald, afholdelse af lovpligtige kurser for medarbejdere på genbrugspladser og chauffører, der transporterer farligt affald samt tilbud om sikkerhedsrådgivning ved håndtering og sortering af farligt affald.

Øverste styrende organ for Motas I/S, er et repræsentantskab bestående af en repræsentant fra hver interessentkommune, som vælges af de respektive kommunalbestyrelser blandt disses medlemmer. Derudover er der nedsat en bestyrelse. Bestyrelsens formand er tillige formand for repræsentantskabet.

I repræsentantskabet deltager pt. Tobias Jørgensen for Kolding Kommune. Tobias Jørgensen er også valgt ind i bestyrelsen for selskabet og er her valgt som formand og dermed også formand for repræsentantskabet.

Til støtte for driften af Motas I/S er der nedsat en brugergruppe bestående af en ansat fra hver af de respektive interessentkommuner.

Proces

Bestyrelsen for Motas I/S har, som indledning til en eventuel selskabsgørelse af Motas I/S, vedtaget at revidere og tilpasse ejerstrategien for Motas I/S i forhold til denne ændring.

Bestyrelsen anmodede derfor ledelse og brugergruppe for Motas I/S om at udarbejde et oplæg, hvilket er udført i samarbejde med interessentkommunerne ansatte i brugergruppen.

Efterfølgende har bestyrelse og repræsentantskab drøftet og kommenteret oplægget, og kommentarerne fra de to møder er blevet indarbejdet i ejerstrategien. Afslutningsvis er bestyrelsen blevet informeret om den endelige reviderede ejerstrategi, der derefter ikke er fremkommet yderligere kommentarer til.

Repræsentantskabet for Motas I/S vedtog på ovennævnte møde, at efter indarbejdelse af kommentarerne fra de to møder, sendes ejerstrategien til interessentkommunerne med indstilling om, at interessentkommunerne godkender ejerstrategien.

Bemærk, at der i ejerstrategien lægges vægt på:

- Social ansvarlighed, sociale klausuler under kontraktudformning
- Miljørigtig og sikker håndtering af farligt affald, og bidrag til arbejdet med minimering af affald
- Høj grad af gennemskuelighed og samarbejde, når det vurderes af interesse for ejerkommunerne.

Kan der opnås enighed om ejerskabsstrategien i interessentkommunerne, vil denne blive anvendt af Motas I/S til det videre arbejde imod en eventuel selskabsgørelse.

Efter interessentkommunernes godkendelse af ejerstrategien og forud for beslutning om selskabsgørelse af Motas I/S, vil der blive udarbejdet vedtægter for det nye selskab, når loven om selskabsgørelsen er kendt.

Vedtægterne vil, som en del af beslutningsgrundlag for en eventuel selskabsgørelse af Motas I/S, herefter blive sendt til behandling og godkendelse i interessentkommunerne.

Bilag

Oplæg til ejerskabsstrategi juni 2023.pdf

Punkt 17: Endelig vedtagelse af Lokalplan 0514-11 ved Bøgehøjgård - et boligområde med tilhørende Kommuneplantillæg 15

24/4451

Resumé

Forslag til Lokalplan 0514-11 ved Bøgehøjgård - et boligområde med tilhørende Kommuneplantillæg 15 åbner op for, at der kan etableres et nyt boligområde i den nordlige del af Kolding by med ca. 45-55 boliger som åben-lav bebyggelse foruden en daginstitution med plads til ca. 200 børn og arealer til natur- og friluftformål.

Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring. Ved høringsfristens udløb havde forvaltningen modtaget 5 høringssvar. Høringssvarene har givet anledning til ændring af kommuneplantillægget og lokalplanen i forhold til fremtidig zonestatus for en del af planområdet.

Sagen behandles i

Plan og Teknik
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Kommuneplantillæg 15 vedtages med ændringsforslag A, som fremgår af sagsfremstillingen

at Lokalplan 0514-11 ved Bøgehøjgård - et boligområde vedtages med ændringsforslagene B-F, som fremgår af sagsfremstillingen.

Beslutning Plan og Teknik den 07-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Baggrund og formål

Planområdet har et areal på ca. 13 ha og er beliggende i den nordlige del af Kolding by, på kanten af Elbodalen, nord for Nr. Bjertvej ved Birkemosevej.

Planlægningen sker på baggrund af et politisk ønske om at kunne tilbyde kommunale byggegrunde til enfamiliehuse i de mest efterspurgte områder i Kolding kommune og er prioriteret ekstraordinært i forbindelse med budgetaftalen 2021-2025.



Oversigt over planområdets beliggenhed. Forventet fremtidig omfartsvej, nord for planområdet, er vist med rød linje



Luftfoto med angivelse af planområdet

Historik

Byrådet vedtog den 30. januar 2024 at offentliggøre forslaget.

Håringssvar

Forslag til lokalplan (med tilhørende kommuneplantillæg) har været offentligt fremlagt i perioden 7. februar 2024 til 3. april 2024. Ved håningsfristens udløb havde forvaltningen modtaget 5 håringssvar.

Bestyrelsen for Eltang Skole og Børnehaven, der er distriktsskolen til planområdet, har fremsendt et håringssvar. Derudover har Miljøstyrelsen fremsendt to separate håringssvar og Museum Sønderjylland og Haderslev Stift har hver sendt et håringssvar.

Håringssvarene omhandler følgende temaer:

Placering af daginstitution

Bestyrelsen for Eltang Skole og Børnehaven ønsker, at man i stedet for at udlægge areal til en ny børnehaven i planområdet, placerer en eventuel institution tættere på distriktsskolen (Eltang Skole) og dermed udbygger den eksisterende børnehaven.

Å

Forvaltningen vurderer, at en placering af en daginstitution i det aktuelle planområde er rigtig i forhold til at sikre nærhed mellem de fremtidige boliger og en daginstitution ud fra en forventning om at Kolding by i fremtiden vil udvikles mod nord omkring Birkemosevej. Med planlægningen søger forvaltningen derfor at tage højde for en fremtidig situation, hvor der forventes en udvikling med flere boliger samlet i et nyt byudviklingsområde omkring Birkemosevej.

Å

Sikker skolevej

Bestyrelsen for Eltang Skole og Børnehaven ønsker at udvidelsen af Birkemosevej med cykel- og gangsti i begge sider føres helt frem til Eltang Skole og Børnehaven for at sikre en sikker skolevej. Desuden ønskes hastighedsbegrænsning på 50 km/t på Birkemosevej fra krydset Sletteskovvej/Birkemosevej og helt frem til T-krydset Birkemosevej/Sdr. Vilstrupvej.

Å

By- og Fællesforvaltningen anerkender problematikken omkring sikker skolevej og vurderer, at en eventuel udvidelse af Birkemosevej med cykel- og gangsti helt frem til Eltang skole vil kunne skabe en mere trafikssikker skolevej. På nuværende tidspunkt er der ikke prioriteret midler til dette i Kommunens budget. Birkemosevej er ikke omfattet af planområdet, og hæringsvaret giver derfor ikke anledning til ændringer i planforslagene.

Å

I 2023 havde forvaltningen dialog med politiet om behovet for at nedskilte til en lavere fartgrænse end den generelle. Politiet besluttede på baggrund af indsamlede trafikdata (trafikmålingde/-hastighed/-uheld) samt gennemførelse af strækningen, at der ikke skulle etableres lokal fartbegrænsning.

Å

Zoneforhold

Miljøstyrelsen ønsker at rammeområdet 0514.G2, der udlægges til fritidsformål med forslaget til kommuneplantillæg 15, forbliver i landzone i stedet for at overføres til byzone.

Å

Forvaltningen anbefaler, at Miljøstyrelsens ønske imødekommes, da formålet med at udlægge området til fritidsformål og anvendelsen til natur- og friluftsområde med mulighed for bebyggelse som shelters, pavilloner, bålhus og lignende samt etablering af regnvandsbassin og stier, som lokalplanen muliggør, vurderes at kunne realiseres i landzone.

Å

Redegørelse for Grønt Danmarkskort

Miljøstyrelsen opfordrer til, at kommuneplantillæggets redegørelse suppleres i forhold til Grønt Danmarkskort for at tydeliggøre, hvorvidt kommuneplantillægget er i overensstemmelse med de hensyn, som skal varetages med Grønt Danmarkskort.

Å

Forvaltningen tager Miljøstyrelsens bemærkninger til efterretning og supplerer kommuneplantillæggets redegørelse med afsnit vedrørende Grønt Danmarkskort. Den supplerende redegørelse tager afsnit i miljørapportens vurdering og konklusioner vedrørende natur.

Å

Redegørelse for bilag IV-arter

Miljøstyrelsen gør opmærksom på, at flere afgørelser de seneste par år har medført en skærpet praksis for hensynet til bilag IV-arter (herunder flagermus). Miljøstyrelsen oplyser, at den foreliggende praksis for flagermus er, at hvis det ikke kan udelukkes, at planen medfører beskadigelse eller deltagelse af levesteder for flagermus, skal der opføres erstatningslevesteder. Miljøstyrelsen oplyser endvidere, hvordan disse erstatningslevesteder kan etableres.

Å

Forvaltningen tager Miljøstyrelsens bemærkninger til efterretning og supplerer kommuneplantillæggets redegørelse med afsnit vedrørende bilag IV-arter under afsnit om International naturbeskyttelse. Den supplerende redegørelse tager afsnit i miljørapportens vurdering og konklusioner vedrørende natur.

Å

Arkeologi

Fra Museum Sønderjylland - Arkeologi er modtaget svar om, at der ikke er yderligere bemærkninger til planforslagene.

Å

Kirkeomgivelser

Stiftsivrigheden har vurderet, at lokalplanforslaget ikke berører Nr. Bjert Kirkes landskabelige eller kirkelige interesser, hvorfor Stiftsivrigheden på det foreliggende grundlag ingen bemærkninger har til planforslaget.

Å

Å

Hæringsvaret vedrørende zoneforhold giver anledning til ændringsforslag A/B/C/D/E/F beskrevet længere nede i sagsfremstilling.

Å

De Å, vrige hÅ, ringssvar giver ikke anledning til Å, ndringsforslag til politisk behandling, men forvaltningen vil i forbindelse med henvendelsen fra MiljÅ, styrelsen uddybe planernes redegÅ, relse i forhold til GrÅ, nt Danmarkskort og bilag IV-arter.

Å

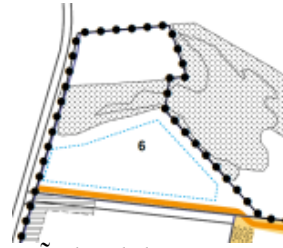
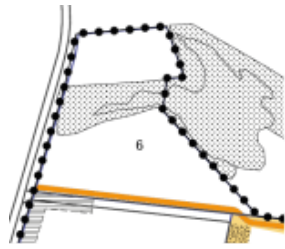
Forvaltningen vurderer, at de ovennÅ, vnte redaktionelle tilretninger vedrÅ, rende supplerende redegÅ, relse for GrÅ, nt Danmarkskort og bilag IV-arter ikke medfÅ, rer krav om fornyet hÅ, ring af planforslagene.

Å

Å, ndringsforslag

Å, ndringsforslag	Fra	Til
A å€“ pÅ, side 11 i KommuneplantillÅ, g 15 til Kommuneplan 2021-2033 vedrÅ, rende rammeomrÅ, de 0514-G2.	<i>Fremtidig zonestatus: Byzone</i>	<i>Fremtidig zonestatus: Landzone</i>
B å€“ pÅ, side 5 i Lokalplan 0514-11	<i>Å, § 1.1 å€“å€“at overfÅ, re lokalplanomrÅ, det til byzone.å€“</i>	<i>Å, § 1.1 å€“å€“at overfÅ, re hovedparten af lokalplanomrÅ, det til byzone.å€“</i>
C å€“ pÅ, side 5 i Lokalplan 0514-11	<i>Å, § 2.3 LokalplanomrÅ, det er i landzone. LokalplanomrÅ, det overfÅ, res ved denne lokalplans endelige vedtagelse og offentliggÅ, relse til byzone.</i>	<i>Å, § 2.3 LokalplanomrÅ, det er i landzone. LokalplanomrÅ, det overfÅ, res ved denne lokalplans endelige vedtagelse og offentliggÅ, relse til byzone med udtagelse af delomrÅ, de 6 som vist pÅ, kortbilag 2, der skal forblive i landzone.</i>
D å€“ ny bestemmelse tilfÅ, jes under Å, § 2	Å	<i>Å, § 2.4 Ved etablering af bebyggelse, anlÅ, g og matrikulÅ, re forandringer i landzone i overensstemmelse med lokalplanens Å, § 3-10, erstatter lokalplanen de landzonetilladelser jf. planlovens Å, § 35 stk. 1, som er nÅ, dvendige for lokalplanens virkeliggÅ, relse (bonusvirkning).</i>
E å€“ side 10 i lokalplan 0514-11	<i>Å, § 6.2 Der udlÅ, gges areal til regnvandsbassin i delomrÅ, de 4 i princippet som vist pÅ, kortbilag 3. Regnvandsbassinet skal etableres med naturprÅ, g, indpasses i landskabet med anlÅ, g pÅ, 1:5 og mÅ, ikke indhegnes. Der mÅ, ikke ske terrÅ, nregulering nÅ, rmere end 10 meter til beskyttet natur.</i>	<i>Å, § 6.2 Der udlÅ, gges areal til regnvandsbassin i delomrÅ, derne 4 og 6 i princippet som vist pÅ, kortbilag 3. Regnvandsbassiner skal etableres med naturprÅ, g, indpasses i landskabet med anlÅ, g pÅ, 1:5 og mÅ, ikke indhegnes. Der mÅ, ikke ske terrÅ, nregulering nÅ, rmere end 10 meter til beskyttet natur.</i>

Føø kortbilag 3 vedr.
delområde 6 i
Lokalplan 0514-11



På kortbilag 3 angives med blå stiplede linje det areal, hvor inden for, der kan etableres regnvandsbassin i delområde 6.

Forvaltningen vurderer, at ovennævnte Ændringsforslag ikke medfører krav om fornyet offentlig høring af planforslaget. Lodsejer af det pågældende areal, der forbliver i landzone, har dog haft mulighed for at komme med bemærkninger i yderligere 14 dage efter høringsfristens udløb, da Ændringen har betydning for ejendommens zonestatus. Lodsejer har ikke haft nogen bemærkninger i den forbindelse.

Miljøvurdering

Som et grundlag for beslutningen om at fremlægge planerne blev der udarbejdet miljørapport. Den indeholder beskrivelser og vurderinger af de mulige væsentlige miljøpåvirkninger, som vil kunne forekomme som følge af planernes realisering.

I rapporten behandles følgende miljøparametre:

- Natur: flagermus, potentielle naturområder/økologiske forbindelser samt område med særlige naturbeskyttelsesinteresser

- Landskab: landskabsinteresser, herunder visuelle og geologiske interesser.

Miljørapporten fremgår af bilag.

Miljørapporten konkluderer følgende:

Vedrørende emnet *natur* konkluderer miljøvurderingen, at planerne vurderes at have en moderat negativ påvirkning på naturbeskyttelsesområder og økologiske forbindelser.

Særligt vedrørende flagermus er der i området, igennem en årrække registreret en række arter af flagermus, der er omfattet af bilag IV på EU's habitatdirektiv og derfor strengt beskyttede. Ved realisering af planlægningen nedrives den eksisterende bebyggelse på byggegrunden, hvilket vurderes at kunne gennemføres under hensyntagen til de flagermus, der måtte være i bygningen i overensstemmelse med gældende regler vedr. flagermus herunder bl.a. naturbeskyttelsesloven og artsfredningsbekendtgørelsen. Lokalplanen fastlægger endvidere forskellige tiltag, der skal understøtte flagermusenes fortsatte tilstedeværelse i området.

Den potentielle påvirkning af langret flagermus i planområdet vurderes derfor som værende en moderat negativ påvirkning, mens den for de øvrige flagermusarter vurderes som værende en mindre negativ påvirkning.

Vedrørende emnet *landskab* konkluderer miljøvurderingen, at planernes påvirkning på landskabets karakter mod syd og sydvest er en mindre negativ påvirkning, da det er en del af lokalplanens formål at sikre byggeriets indpasning i landskabet, og der er indarbejdet bestemmelser, der begrænser påvirkningen.

I forhold til landskabet mod øst og nordøst konkluderer miljøvurderingen, at påvirkningen på landskabets karakter, hvor denne er særlig karakteristisk og i god tilstand, er en moderat negativ påvirkning, da der er indarbejdet bestemmelser i planerne, som sikrer, at områdets disponering og bebyggelse i skala, placering og udformning indgår naturligt i det eksisterende landskab.

For så vidt angår udpegninger i planområdet relateret til landskab, så vurderes det at:

Å

- vedtagelse af plangrundlaget ikke påvirker kystlandskabet, herunder kystnærhedszonen

Å

- plangrundlaget ikke er i modstrid med kommuneplanens retningslinjer for bevaringsværdige landskaber og at planens påvirkning på de bevaringsværdige landskaber er en mindre negativ påvirkning

Å

- plangrundlaget ikke er i modstrid med kommuneplanens retningslinjer for stærre sammenhængende landskaber og at planens påvirkning på de stærre sammenhængende landskaber er en mindre negativ påvirkning

Å

- plangrundlaget ikke er i modstrid med kommuneplanens retningslinjer for særligt geologisk interesseområde og at planens påvirkning på særligt geologisk interesseområde er en moderat negativ indvirkning

Å

- plangrundlaget vurderes ikke at være i modstrid med retningslinjerne for arealer med skovrejsning uanset, idet planen ikke omfatter decideret beplantning og at planens påvirkning på udpegningen af skovrejsning uanset er ikke relevant.

Å

Ved den endelige vedtagelse af lokalplanen og kommuneplantillægget skal myndigheden inddrage miljørapporten samt resultaterne af høring af andre myndigheder og offentligheden. Der er derfor udarbejdet en sammenfattende redegørelse, der fremgår af bilag. Den sammenfattende redegørelse redegør for høringssvarenes betydning for planernes indhold som beskrevet under sagsfremstillings afsnit om høringssvar.

Å

Politiske fokusområder, programmer, overordnede strategier m.m.

Lokalplanforslaget understøtter det politiske program for Plan og Teknik i forhold til at åbne op for udvikling af boligområder i Koldings nordligste del. Desuden understøttes de politiske mål om etablering af boligområder med blandede boligtyper, som er attraktive og trygge, som via grønne områder forbindes til by og natur, og som klimatilpasses og understøtter en forbedring af biodiversiteten samt understøtter etablering af bofællesskaber.

Å

Lokalplanforslaget understøtter arkitekturstrategien ved at have fokus på, hvordan bebyggelsen tilpasses landskabet og understøtter den gode landskabsoplevelse samt på etablering af fællesområder og adgang til natur og rekreative områder.

Å

Overtagelse af ejendommen

Lodsejeren kan inden 4 år forlange ejendommen overtaget af kommunen, jf. planlovens § 47a, da ejeren ikke har underskrevet en frafaldserklæring.

Å

Lokalplanen (med tilhørende kommuneplantillæg) er kategoriseret som en A-lokalplan jvnt A, B, C kategoriseringen, hvilket betyder, at det er Byrådet, der har kompetence til at træffe beslutning om endelig vedtagelse af lokalplanen (med tilhørende kommuneplantillæg).

Bilag

Kommuneplantillæg 15_FORSLAG.pdf

Lokalplan 0514-11_FORSLAG.pdf

Miljørapport_ved Bøgehøjgård.pdf

Sammenfattende redegørelse_Tillæg 15 og Lokalplan 0514-11

ALLE høringssvar_tillæg 15_lokalplan 0514-11.pdf

Oversigt over høringssvar_Tillæg 15 og Lokalplan 0514-11

Punkt 18: Endelig vedtagelse af Spildevandsplantillæg 2018-26 - Nyt boligområde ved Virkelyst, Vester Nebel

23/18463

Resumé

Lokalplan nr. 0643 beskriver rammerne for et nyt boligområde med ca. 62 enfamiliehuse med tilhørende infrastruktur og grønne arealer ved Virkelyst i Vester Nebel. Der er i den forbindelse udarbejdet et forslag til spildevandsplantillæg – Spildevandsplantillæg 2018-26, der præciserer, hvordan spildevand og regnvand skal håndteres i lokalplanområdet.

Spildevandsplantillægget udgør – sammen med den eksisterende spildevandsplan 2018-2025 (Blå Plan) – plangrundlaget for at gennemføre spildevandskloakering og regnvandshåndtering, så spildevand håndteres af forsyningsselskabet (BlueKolding) og regnvand håndteres lokalt på den enkelte matrikel og i et spildevandslaug. Området er i dag ikke kloakeret.

Tillægget giver det juridiske grundlag til at foretage eventuelle nødvendige arealerhvervelser i forbindelse med etablering af regn- og spildevandsledninger.

Det planlagte tiltag understøtter det politiske fokusområde: Mere plads til natur og naturoplevelser, forbedre forholdene for dyrelivet i Kolding Fjord og langs Lillebæltskysten ved at udplante ålegræs, etablere stenrev og fortsat at reducere i spildevandsoverløb.

Sagen behandles i

Natur, Miljø og Klima
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at forslag til Spildevandsplantillæg 2018-26 godkendes,

at Kolding Kommune udtrykker ekspropriationsvilje i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 58 til ekspropriation af servitutpålæg vedrørende etablering af regn- og spildevandsledninger på det på nedenstående anførte arealer til fordel for BlueKolding A/S, og

at Kolding Kommune igangsætter ekspropriationssager i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 58, såfremt de pågældende lodsejere ikke frivilligt tiltræder de nødvendige servitutpålæg vedrørende regnvandsledningens placering, idet det er en forudsætning, at BlueKolding A/S holder kommunen skadesløs i enhver henseende som følge af projektet og ekspropriationen.

Beslutning Natur, Miljø og Klima den 08-05-2024

Indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

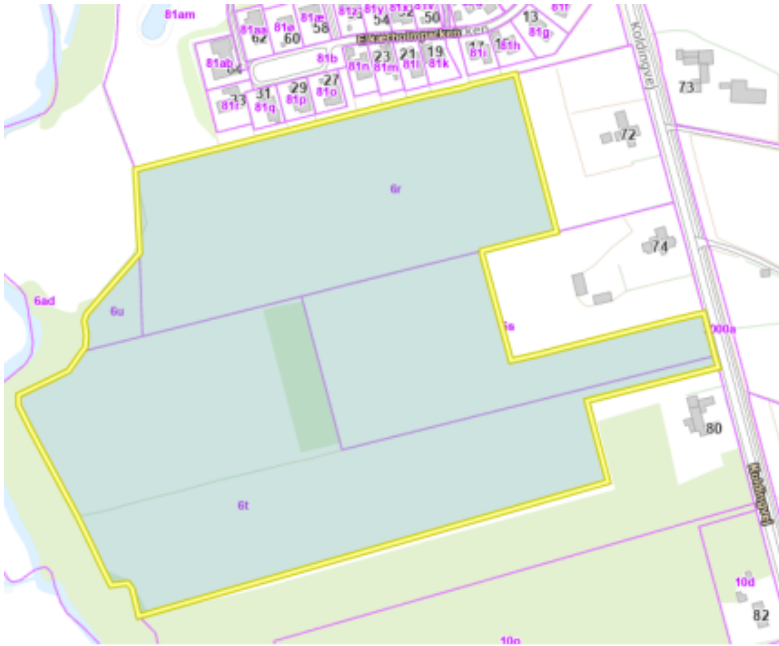
Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Spildevandsplantillæg 2018-26 til Kolding Kommunes Spildevandsplan 2018-2025 (Blå Plan) ændrer områdets kloakopland fra ukloakeret til fremtidig spildevandskloakeret således at:

- Husspildevand fra områdets boliger tilsluttes BlueKoldings kloak.
- Regnvand fra hver enkelt boliggrund håndteres lokalt på egen grund via nedsivningsanlæg.
- Regnvand fra veje, stier og fællesarealer håndteres i lokalplanområdet af grundejerne, der organiseres i et spildevandslaug.

Området omfattet af spildevandstillægget ses herunder.



Forslag til Spildevandsplantillæg 2018-26 til Kolding Kommunes Spildevandsplan 2018-2025 har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring.

Der er ikke indkommet nogen høringsvar.

Ophæng til politikker, strategier m.m.

Natur, Miljø og Klimas politiske fokusområde: Mere plads til natur og naturoplevelser, forbedre forholdene for dyrelivet i Kolding Fjord og langs Lillebæltskysten ved at udplante ålegræs, etablere stenrev og fortsat at reducere i spildevandsoverløb.

Bilag

Spildevandsplantillæg 2018-26

Punkt 19: Strategi for kunst i det offentlige rum fra 2024 og frem

21/7516

Resumé

Endelig version af Strategi for kunst i det offentlige rum i Kolding Kommune fremlægges til godkendelse.

Sagen behandles i

Kultur
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at Strategi for kunst i det offentlige rum godkendes.

Beslutning Kultur den 06-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse

Sagsfremstilling

Arbejdet med udvikling af Strategi for kunst i det offentlige rum startede i det tidligere Kulturudvalg.

Oprindeligt var det tanken, at strategien primært skulle omfatte byens rum, men er siden blevet udvidet til at omfatte hele kommunen, herunder både byområder og åbent land. Undervejs i processen er borgere blevet inddraget gennem flere workshops samt borgermøder, og deres input er blevet indarbejdet som en væsentlig del af den nye strategi.

Museumsdirektør Karen Grøn fra Trapholt har været faglig kurator og facilitator under hele processen. Hun har i samarbejde med forvaltningen tilrettelagt den studietur, hvor udvalget hentede inspiration til den kommende strategi, borgermøder samt løbende drøftelser med udvalget ligesom Karen, i dialog med forvaltningen, har udarbejdet strategien, som nu foreligger i endelig form til politisk behandling.

Visionen er kort og klar og består af fire afsnit; Baggrund, Vision, Principper for kunstneriske initiativer samt Kunstneriske kvaliteter.

Visionen i strategien har nedenstående ordlyd:

Kolding skal opleves som et stimulerende og interessant sted at bo og besøge med markante professionelle og stedspecifikke kunstværker af højeste kunstneriske kvalitet, som umiddelbart vækker sanser, følelser og indbyder til engagement og eftertanke. Kolding vil med kunsten skabe sammenhængskraft ved at etablere traditioner for midlertidige kunst- og designinitiativer, som skaber forbindelser mellem Kolding by, de tre centerbyer og landskaberne.

Desuden består strategien af en række principper for kunstneriske initiativer. De udfolder, hvordan vigtige elementer skal tænkes ind i processen frem mod etablering af alle nye kunstværker. Endelig præsenterer strategien en række kunstgreb, som peger på, hvad kunst i det offentlige rum i Kolding Kommune kan være og skal have af effekter.

Såfremt strategien godkendes, vil By- og Fællesforvaltningen få organisering og handleplan til drøftelse i relevante fagudvalg med henblik på en bred forankring og implementering i kommunen.

Der planlægges ikke en trykt version af strategien, men den vil inden sommer blive lagt tilgængelig på kommunens hjemmeside i en tilgængelig og printvenlig version.

Desuden vil forvaltningen udarbejde en sag til Kultur, der beskriver mulige veje, i forhold til, hvordan en handleplan i forlængelse af strategien kan forankres.

Bilag

Strategi for kunst i det offentlige rum

Punkt 20: Elbokøkkenet - regnskab 2023

23/8617

Resumé

Bestyrelsen for Elbokøkkenet har den 1. marts 2024 godkendt årsregnskabet for 2023. Årsregnskabet er forsynet med en revisionspåtegning uden forbehold. Regnskabet for 2023 viser et underskud på 0,403 mio. kr.

Ifølge interessentskabskontrakten skal resultatet fordeles i forhold til interessenternes andel af omsætningen. Kolding Kommunes andel af interessentskabets samlede omsætning udgør 41 %, og kommunens andel af underskuddet udgør således 165.068 kr. Underskuddet reducerer Elbokøkkenets egenkapital. Ifølge vedtagne principper i 2022 skal egenkapitalen genoprettes via nye indskud fra ejerkommunerne, modsvarende kommunernes andel af årets resultat.

Sagen behandles i

Senior
Økonomi og Strategi
Byrådet.

Forslag

Senior-, sundheds- og fritidsdirektøren foreslår,

at det godkendte regnskab 2023 for Elbokøkkenet I/S tages til efterretning

at det tages til efterretning, at Elbokøkkenet I/S sender regning på driftsunderskud for 2023 til genoprettelse af egenkapitalen

at det tages til efterretning, at merudgiften på 165.068 kr. skal afholdes inden for seniorpolitik.

Beslutning Senior den 16-04-2024

Ad 1. at – Orienteringen blev taget til efterretning

Ad 2. at – Orienteringen blev taget til efterretning

Ad 3. at – Orienteringen blev taget til efterretning.

Fraværende:

Poul Fremmelev

Villy Søvnal

Trille Nikolajsen

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

I henhold til interessentskabskontrakten for Elbokøkkenet skal det reviderede og godkendte regnskab forelægges interessenterne til orientering.

Regnskab 2023 er behandlet og godkendt på bestyrelsesmøde i Elbokøkkenet den 1. marts 2024. Ligeledes har revisionen forsynet årsregnskabet med en revisionspåtegning uden forbehold.

Regnskabet er udarbejdet efter både de omkostningsbaserede regnskabsprincipper og de udgiftsbaserede principper.

Hovedtallene for Elbokøkkenets omkostningsbaserede regnskab 2023:

Beløb i 1.000 kr. Regnskab 2023

Indtægter i alt	25.364
Udgifter i alt	25.767
Resultat (underskud)	-403

Elbokøkkenet budgetlægges hvert år ud fra, at selskabet økonomisk skal balancere, dvs., at der hverken skal være over- eller underskud efter det omkostningsbaserede regnskab.

Elbokøkkenet har i 2023 haft et underskud på 0,403 mio. kr. Underskuddet angives i ledelsesberetningen at være en virkning af høje vikarudgifter og korrektion af en regnefejl fra tidligere regnskaber.

Ifølge interessentskabskontrakten skal resultatet fordeles i forhold til interessenternes andel af omsætningen. Kolding Kommunes andel af interessentskabets samlede omsætning udgør i 2023 41 %, og kommunens andel af underskuddet udgør således 165.068 kr. Underskuddet reducerer Elbokøkkenets egenkapital.

Ifølge vedtagne principper i 2022 skal egenkapitalen genoprettes via indbetalinger fra ejerkommunerne, modsvarende kommunernes andel af årets resultat. Der fremsendes en regning til hver enkelt kommune på beløbene.

Indbetalingen skal i 2024 afholdes inden for seniorpolitik.

Bemærkninger fra Koncernøkonomi

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Bilag

Elbokøkkenet årsregnskab 2023

Punkt 21: Godkendelse af Sundhedspolitik

23/1900

Resumé

Sundhed og Fritid har besluttet, at der skal udarbejdes en tværgående sundhedspolitik for Kolding Kommune. Sundhedspolitikken er blevet til i en involverende proces med input fra samtlige stående udvalg og udvalgte råd, input fra dialogcaféer med borgere og relevante aktører samt oplæg fra faglige eksperter.

Der er nu udarbejdet en sundhedspolitik, som består af visionen ”Vi vil gøre det nemmere at leve et sundt liv så lang tid som muligt” og fire fokusområder: 1) Vi fremmer sundhed og trivsel, 2) Vi fremmer lighed i sundhed, 3) Vi fremmer børn og unges mentale trivsel og 4) Vi fremmer muligheden for at kunne selv.

På mødet præsenteres udvalget for den endelige version af sundhedspolitikken med henblik på, at sundhedspolitikken indstilles til godkendelse i Byrådet. Endelig version af sundhedspolitikken er vedhæftet som bilag.

Sagen behandles i

Sundhed og Fritid
Økonomi og Strategi
Byrådet
Handicaprådet (orientering)
Ældrerådet (orientering).

Forslag

Senior-, sundheds- og fritidsdirektøren foreslår,

at sundhedspolitikken indstilles til godkendelse.

Beslutning Sundhed og Fritid den 07-05-2024

Indstilles til godkendelse med revideret forside-foto.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Forslaget indstilles til godkendelse.

Sagsfremstilling

Baggrund

Sundhed og Fritid har besluttet, at der skal udarbejdes en sundhedspolitik for Kolding Kommune. Sundhedspolitikken skal sætte den fælles politiske retning for Kolding Kommunes indsatser og prioriteringer i forhold til sundhed. Derfor udarbejdes sundhedspolitikken i et samarbejde på tværs af forvaltningerne og øvrige politikområder, ligesom borgere og relevante eksterne samarbejdspartnere har været inviteret til dialog og samarbejde.

Proces for udarbejdelse af sundhedspolitikken

Sundhedspolitikken er blevet til i en involverende proces med input fra samtlige stående udvalg og udvalgte råd, input fra dialogcaféer med borgere og relevante aktører samt oplæg fra faglige eksperter.

Processen med udarbejdelsen af sundhedspolitikken blev indledt med en række tematiske drøftelser i udvalget om følgende emner: 1) De største udfordringer på sundhedsområdet, 2) Ulighed i sundhed, 3) Alkoholkulturen og, hvad den gør ved os, 4) Børn, unge og mental sundhed, 5) Rehabilitering i en sundheds- og seniorkontekst og 6) Tobaks- og nikotinprodukter (puff bars, snus m.m.) & røgfrie miljøer. På baggrund af disse temadrøftelser blev en række fokusområder for sundhedspolitikken udpeget.

I løbet af efteråret og vinteren 2023-2024 forløb en involverende proces i alle stående udvalg og udvalgte råd med henblik på en kvalificering af de udpegede fokusområder. I supplement hertil blev der afviklet to dialogcaféer med relevante aktører om henholdsvis 1) ”Fremtidens sundhedsområde - kommunen er ikke hele svaret” og 2) ”Børn og unges brug af nikotinprodukter og alkohol”. Formålet med dialogcaféerne var at give mulighed for aktiv involvering af borgere, repræsentanter fra civilsamfundet m.v. i en drøftelse af sundhedspolitikens temaer.

Udkast til sundhedspolitikken har efterfølgende været sendt til høring i alle stående udvalg samt udvalgte råd. Borgere og organisationer har også haft mulighed for at afgive høringssvar via Kolding Kommunes høringsportal. Udvalget Sundhed

og Fritid har efterfølgende behandlet de indkomne hørings svar.

Sundhedspolitikens indhold

Sundhedspolitikken anlægger et langsigtet perspektiv og gælder for perioden 2024-2032. Ambitionen med den tværgående sundhedspolitik er at formulere en fælles retning for hele kommunen, som på sigt skal manifestere sig i beslutninger og tiltag, der fremmer sundhed og trivsel, enten direkte eller indirekte. Således fungerer sundhedspolitikken som en tværgående løftestand for alle politikområder i Kolding Kommune.

Sundhedspolitikken 2024-2032 indledes med et politisk forord og en politisk vision efterfulgt af indledning og følgende fire fokusområder inklusiv politiske pejlemærker:

1. Vi fremmer sundhed og trivsel
2. Vi fremmer lighed i sundhed
3. Vi fremmer børn og unges mentale trivsel
4. Vi fremmer muligheden for at kunne selv.

Proces for realisering af sundhedspolitikken

Sundhedspolitikken afsluttes med en beskrivelse af, hvordan politikken skal omsættes til handling på tværs af Kolding Kommune. Sundhedspolitikken skal følges op med handlinger på tværs af hele kommunen i form af gensidig forpligtelse om indsatser og pejlemærker under hvert fokusområde. Borgerens Centrum vil være det fælles udgangspunkt på tværs af afdelinger, fagområder og politiske ståsteder.

Efter Byrådets godkendelse af sundhedspolitikken påbegyndes dette arbejde.

Formidling af sundhedspolitikken

Der vil blive udarbejdet en nyhed om Kolding Kommunes nye sundhedspolitik, ligesom den vil være tilgængelig via Kolding Kommunes hjemmeside og øvrige relevante platforme. Sundhedspolitikken vil også blive ledsaget en kort film med medlemmer af Sundhed og Fritid som afsendere, som blandt andet vil blive brugt til at understøtte lanceringen af sundhedspolitikken.

Bilag

Sundhedspolitik for Kolding Kommune

Punkt 22: Forum Kolding - Lejekontrakt

22/27604

Resumé

Slotssøbadet har anmodet om, at grundlejekontrakt vedrørende Forum Kolding forlænges fra 31. marts 2042 til 31. december 2046.

Sagen behandles i

Sundhed og Fritid
Økonomi og Strategi.

Forslag

Senior-, sundheds- og fritidsdirektøren foreslår,

at grundlejekontrakt vedrørende Forum Kolding forlænges til 31. december 2046.

Beslutning Sundhed og Fritid den 02-04-2024

Indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Ole Martensen

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Godkendt.

Sagsfremstilling

Slotssøbadet har ved mail af 31. januar 2024 anmodet om, at grundlejekontrakt på Forum Kolding, matrikelnr. 12n Bramdrup By, Nr. Bramdrup, beliggende Bramdrupskovvej 110, forlænges.

Slotssøbadet ønsker lejemålet forlænget til 31. december 2046, og at lejemålet – ligesom i den gældende lejekontrakt – er uopsigeligt i lejeperioden.

Baggrunden for henvendelsen er, at Slotssøbadet er ved at omlægge belåning fra banklån til kreditforeningslån og derved kan opnå en løbende besparelse. Banken har betinget omlægningen af en forlængelse af lejemålet.

Kommunen har ingen langsigtede planer om anden anvendelse af grunden, hvorfor en forlængelse i forbindelse med lånoplægning kan imødekommes.

Der udarbejdes allonge til lejekontrakt vedrørende forlængelsen, idet øvrige vilkår i lejekontrakten løber uforandrede.

Punkt 23: Lukket: Udbud af areal i Vamdrup

24/4646

Punkt 24: Lukket: Tilbagekøb af arealer ved Tankedalsvej til vejprojekt

24/4340

Punkt 25: Lukket: Salgstilbud - Birkemosevej 40, 6000 Kolding

22/5962

Punkt 26: Lukket: Køb af matrikelnr. 10a, Dons By, Almind

24/4578

Punkt 27: Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter

Resumé

Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at det drøftes, om der er behov for, at et eller flere medlemmer varetager andre hverv.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Der forelå intet til drøftelse.

Sagsfremstilling

Det fremgår af Kolding Kommunes Regulativ om Vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg, på grundlag af en protokolleret beslutning.

Punkt 28: Orientering fra formanden

Resumé

Orientering fra formanden.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 29: Orientering fra medlemmerne

Resumé

Orientering fra medlemmerne.

Udvalgsmedlemmerne kan orientere om sidste nyt fra de bestyrelser, som de sidder i.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 30: Orientering fra kommunaldirektøren

Resumé

Orientering fra kommunaldirektøren.

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.

Forslag

Kommunaldirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomi og Strategi den 21-05-2024

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 31: Underskriftsside

Resumé

Økonomi og Strategi skal godkende referatet.

Det gøres ved, at hvert medlem, der har deltaget i mødet, underskriver ved at trykke på "Godkendt".

Sagen behandles i

Økonomi og Strategi.