

REFERAT Plan og Teknik d. 15-03-2022

Mødedato Tirsdag d. 15. marts 2022 kl. 07:30

Mødested Mødelokale 1.2 Øst og Vest

Mødedeltagere Jakob Ville, Gitte Grønbæk, Filip Bekic Bladt, Hamlaoui Bahloul, Jan Scherning, Jørn Chemnitz, Molle Lykke Nielsen (Fravær), Poul Fremmelev, Tobias Jørgensen

Innholdsfortegnelse

Overblik over økonomi på Plan- og Teknikudvalgets område.....	3
Orientering om regnskab 2021 for Plan og Tekniks politikområder.....	4
Budgetopfølgning pr. 28. februar 2022 for Plan og Teknik.....	7
Prinsipper for plejehjemsbyggeri 2022.....	11
Arrangementer i Borchs Gård sommeren 2022.....	14
Festival på Akseltorv sommeren 2022.....	16
Trafik- og mobilitetsplan for Kolding by.....	18
Ladestanderstrategi.....	22
Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.....	24
Orienteringspunkter.....	25
Orientering fra formanden.....	26
Underskriftsark.....	27

Punkt 1: Overblik over økonomi på Plan- og Teknikudvalgets område

22/5757

Resumé

By- og Udviklingsforvaltningen vil på mødet give en præsentation af økonomi på Plan- og Teknikudvalgets område.

Sagen behandles i

Plan og Teknik.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at præsentationen tages til efterretning.

Beslutning Plan og Teknik den 15-03-2022

Godkendt.

Fraværende:

Molle Lykke Nielsen

Sagsfremstilling

By- og Udviklingsforvaltningen vil på mødet give en præsentation af økonomi på Plan- og Teknikudvalgets område.

Punkt 2: Orientering om regnskab 2021 for Plan og Tekniks politikområder

21/4873

Resumé

Opgørelse over det forventede regnskab 2021.

For Vej- og Parkpolitik viser regnskab 2021 en forbrugsprocent på 100. Der har været et minimalt merforbrug på ca. 0,4 mio. kr.

For Forsyningspolitik viser regnskab 2021 et mindreforbrug på ca. 15,3 mio. kr. Heraf udgør tjenestemandspensioner ca. 3,9 mio. kr.

For Ejendoms- og Boligpolitik er der for serviceudgifterne et mindreforbrug på ca. 0,6 mio. kr. og for overførslerne er der et merforbrug på ca. 0,3 mio. kr.

Sagen behandles i

Plan og Teknik.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Plan og Teknik den 15-03-2022

Godkendt.

Fraværende:

Molle Lykke Nielsen

Sagsfremstilling

Vej- og Parkpolitik:

For Vej- og Parkpolitik viser regnskab 2021 en forbrugsprocent på 100.

Der er løbende evalueret på indsatserne på de enkelte områder, herunder også i forhold til mer-/mindreforbrug.

Merforbruget på vinterdriften skyldes flere faktorer, herunder en længere periode i starten af 2021 med glatførebekæmpelse, det samme i slutningen af december 2021, samt at nødvendige vinteranskaffelser indgår i den samlede prioritering og ressourcestyring mellem de enkelte områder og styringen i forhold til den samlede budgetramme for Vej- og Parkpolitik.

Vej- og Parkpolitik

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%
Grønne områder inkl. skove og strande	14.186	13.463	95
Tværgående vejformål	4.237	5.016	118
Entreprenøraftdelingen (maskiner, lønninger, arbejde for andre, driftsbygninger)	-22	-2.853	12.968
Administration (Anlæg og Drift området)	18.395	14.324	78
Parkering	-3.825	-2.242	59
Vedligeholdelse af belægninger, broer,	19.377	19.140	99

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%
tunneller og p-arealer			
Rabatter, afvanding, renhold og graffiti fjernelse	26.981	28.373	105
Vejbelysning	7.446	7.765	104
Færdselsregulerende og sikkerhedsfremmende foranstaltninger	6.059	6.525	108
Fornyelse af belægninger	35.162	37.325	106
Vinterdrift	13.455	16.253	121
Busdrift	49.448	49.222	100
Lufthavn og jernbane	2.728	2.442	90
Rengøring	-6	-730	12.174
I alt	193.621	194.023	100

Forsyningspolitik:

For Forsyningspolitik viser regnskab 2021 et mindreforbrug i forhold til det budgetterede.

For Forsyningspolitik er der i udgifterne et mindreforbrug på ca. 11,6 mio. kr. Regnskabsteknisk indgår der ekstra indtægter på 2,9 mio. kr.*) i de 11,6 mio. kr. Dvs. det reelle mindreforbrug på udgiftssiden er 8,7 mio. kr.

De 8,7 mio. kr. fordeler sig med 3,9 mio. kr. vedrørende tjenestemænd og 4,8 mio. kr. vedrørende Redux.

Indtægterne viser en merindtægt på ca. 3,7 mio. kr., som vedrører Redux. Hertil skal lægges de indtægter, der som nævnt ovenfor indgår i udgifterne på 2,9 mio. kr.*) Dvs. merindtægter på 6,6 mio. kr.

Nettoresultatet for Redux viser derfor et mindreforbrug på 11,4 mio. kr. og 3,9 mio. kr. vedrørende tjenestemænd.

Mindreforbruget i udgifterne vedrørende Redux skyldes flere faktorer. Der er blandt andet gennemført færre reinvesteringer end forventet. Der har været færre afhentninger med genbrugsbilen samt færre afhentninger på farligt affalds indsamling.

Merindtægten skyldes primært en stigning i afsætningspriser på især papir og pap, men der ses også en prisstigning på metalfraktionerne. Desuden ses der en højere indtægt på dagrenovationsområdet, grundet ændret tømmeinterval eller ændret beholdersammensætning.

Forsyningspolitik - udgifter

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%
Fælles formål	10.871	19.911	183
Dagrenovation/restaffald	34.783	34.525	99
Storskrald	3.098	1.988	64
Glas, papir og pap	7.907	5.089	64
Farligt affald	3.946	3.434	87
Genbrugsstationer	40.025	31.028	78

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%
Øvrige ordninger	6.250	3.213	51
Tjenestemænd	3.457	-471	-14
I alt *)	110.337	98.717	89

Forsyningspolitik – indtægter

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%
Fælles formål	-22.170	-22.233	100
Dagrenovation/restaffald	-36.931	-38.467	104
Storskrald	-3.356	-3.508	105
Glas, papir og pap	-8.774	-8.704	99
Farligt affald	-9.046	-9.135	101
Genbrugsstationer	-42.067	-43.953	104
Øvrige ordninger	-6.250	-6.338	101
I alt *)	-128.594	-132.339	103

*) der er bogført en indtægter på 2,9 mio. kr. på en udgiftsart og er derfor med til at nedbringe de samlede udgifter.

Ejendoms- og Boligpolitik:

Serviceudgifterne viser et overskud, primært på grund af indtægter vedrørende servicesektionen under Intern Byg.

Vedrørende overførsler har der været et merforbrug på ydelsesstøtte, som vedrører kommunens betaling af forskellen mellem realkreditlånets ydelser og beboernes bidrag til betaling af lån i offentligt støttet byggeri. Området følger bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v.

Ejendoms- og Boligpolitik

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%
Driftssikring af boligbyggeri	1.775	1.727	97
StudentKolding	203	162	80
Intern Byg	-184	-659	358
I alt	1.794	1.230	69

Ejendoms- og Boligpolitik - overførsler

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%
Ydelsesstøtte	4.217	4.502	107

Punkt 3: Budgetopfølgning pr. 28. februar 2022 for Plan og Teknik

22/3999

Resumé

Budgetopfølgning pr. 28. februar 2022 for Plan og Teknik vedrørende Vej- og Parkpolitik, Forsyningspolitik samt Ejendoms- og Boligpolitik.

Forventningen til regnskab 2022 er:

- Regnskabet for Vej- og Parkpolitik forventes at overføre 1 mio. kr. til 2023
- Regnskabet for Forsyningspolitik forventes at balancere
- Regnskabet for Ejendoms- og Boligpolitik forventes at balancere

Sagen behandles i

Plan og Teknik.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at budgetopfølgningen pr. 28. februar 2022 tages til efterretning.

Beslutning Plan og Teknik den 15-03-2022

Godkendt.

Fraværende:

Molle Lykke Nielsen

Sagsfremstilling

Budgettet fastsætter rammerne for områdes forvaltning af kommunens midler. Der udarbejdes kvartalsvis opfølgning på udviklingen i serviceudgifterne, som forelægges Plan og Teknik.

Opfølgningen fokuserer på områdets forbrug holdt op imod budgettet samt det skønnede års forbrug. Denne opfølgning vil igen blive forelagt Plan og Teknik på møde i juni, september og december.

Sideløbende udarbejdes en bevillingskorrektur til Økonomi og Strategi samt Byrådet for perioden. Heri forelægges der eventuelle ændringer i bevillinger til godkendelse. De vil blive forelagt Plan og Teknik på møderne i maj, september og november.

I nedenstående tabeller er budgettet og det forventede forbrug anført.

Opfølgningen viser, at der forventes overført 1 mio. kr. vedrørende Vej- og Parkpolitik, de øvrige politikområder forventes at balancere. Der er dog en naturlig usikkerhed, idet regnskab 2022 kun lige er begyndt.

Vej- og Parkpolitik

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%	Forventet årsforbrug	Forventet mer-/mindre-forbrug	Note
Grønne områder inkl. skove og strande	13.426	963	7		0	
Tværgående vejformål	6.986	787	11		0	
Entreprenørafdelingen (maskiner, lønninger, arbejde for andre, driftsbygninger)	3	8.247	274.891		0	1

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%	Forventet årsforbrug	Forventet mer-/mindre-forbrug	Note
Administration (Anlæg og Drift området)	18.025	2.805	16		0	
Parkering	-4.399	16	0		0	
Vedligeholdelse af belægninger, broer, tunneller og p-arealer + leje af p-arealer	17.646	1.467	8		0	
Rabatter, afvanding, renhold og graffitifjernelse	25.233	842	3		0	
Vejbelysning	7.588	741	10		0	
Færdselsregulerende og sikkerhedsfremmende foranstaltninger	5.152	570	11		0	
Fornyelse af belægninger	30.254	1.175	4		0	
Vinterdrift	13.451	818	6		0	2
Busdrift	56.556	14.817	26		0	3
Lufthavn og jernbane	2.499	0	0		0	4
Rengøring	-2	-102	5.091		0	5
I alt	192.418	33.144	17	191.418*	1.000	

*Total set forventes et mindreforbrug på 1 mio. kr. Det er så tidligt på året ikke muligt at specificere yderligere, da vurderingen beror på regnskabshistorik.

Note 1

Det lille nettobudget samt forskudt bogføring af udgifter og indtægter bevirker svingende forbrugsprocent.

Note 2

Afventer afregninger for februar 2022.

Note 3

Langt størstedelen af budgettet vedrører tilskud til Sydtrafik, hvor der er betalt tilskud for 1. kvartal 2022.

Note 4

Budgettet vedrører primært tilskud til Kolding Lufthavn. Tilskuddet betales normalvis i slutningen af året.

Note 5

Det lille nettobudget samt forskudt bogføring af udgifter og indtægter bevirker svingende forbrugsprocent.

Forsyningspolitik – udgifter

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%	Forventet årsforbrug	Forventet mer-/mindre-forbrug	Note
Fælles formål	39.571	3.475	9	39.571	0	
Dagrenovation/restaffald	45.919	3.513	8	45.919	0	
Storskrald	4.341	227	5	4.341	0	
Glas, papir og pap	9.543	514	5	9.543	0	
Farligt affald	7.387	400	5	7.387	0	
Genbrugsstationer	45.384	2.911	6	45.384	0	
Øvrige ordninger	7.169	180	3	7.169	0	
Tjenestemænd	2.615	202	8	2.615	0	
I alt	161.929	11.423	7	161.929	0	1

Forsyningspolitik – indtægter

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%	Forventet årsforbrug	Forventet mer-/mindre-forbrug	Note
Fælles formål	-25.093	-12.430	50	-25.093	0	
Dagrenovation/restaffald	-48.004	-23.789	50	-48.004	0	
Storskrald	-4.244	-2.065	49	-4.244	0	
Glas, papir og pap	-8.964	-4.353	49	-8.964	0	
Farligt affald	-7.742	-3.889	50	-7.742	0	
Genbrugsstationer	-50.584	-24.228	48	-50.584	0	
Øvrige ordninger	-8.426	-4.288	51	-8.426	0	
I alt	-153.057	-75.042	49	-153.057	0	1

Note 1

Størstedelen af indtægterne i form af renovationsbidrag opkræves 2 gange årligt. Rate nr. 1 er opkrævet, hvilket er baggrunden for den høje forbrugsprocent. Udgifterne afholdes løbende hen over året.

Ejendoms- og Boligpolitik - Serviceudgifter

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%	Forventet årsforbrug	Forventet mer-/mindre-forbrug	Note
Driftssikring af boligbyggeri	2.100	0	0	2.100	0	
StudentKolding	202	28	14	202	0	
Intern Byg	-97	-42	44	-97	0	1
I alt	2.205	-15	-1	2.205	0	

Note 1:

Dækker fællesomkostninger og indtægter for Servicesektionen under Intern Byg, hvorfor der vil være forskydninger mellem udgifter og indtægter.

Ejendoms- og Boligpolitik – Overførsler

Budgetområde	Korrigeret budget i 1.000 kr.	Forbrug i 1.000 kr.	Forbrugs-%	Forventet årsforbrug	Forventet mer-/mindre-forbrug	Note
Ydelsesstøtte	4.229	10	0	4.229	0	1

Note 1

Størstedelen af udgifterne udbetales i form af ydelsesstøtte i juni og december.

Centralforvaltningens bemærkninger

Der er ikke yderligere bemærkninger til punktet.

Punkt 4: Principper for plejehjemsbyggeri 2022

22/404

Resumé

Der er behov for at etablere 170 nye plejeboliger i Kolding Kommune frem mod år 2031 (jf. Kolding Kommunes plejeboligplan 2021-31).

Når der bygges plejehjem er der forskelligartede hensyn at tage. Plejeboligen skal først og fremmest være hjemlig og hyggelig, men den skal også fungere som arbejdsplads for medarbejderne. Fællesarealer og udearealer skal indbyde til socialt samvær, aktiviteter og hygge med pårørende, samtidig med at nogle beboere måske har brug for ro, hvile eller at blive skærmet, så de ikke uforvarende bevæger sig væk fra plejehjemmet.

På baggrund af ovenstående har Senior-, Sundheds- og Fritidsforvaltningen og By- og Udviklingsforvaltningen udarbejdet et udkast til principper for plejehjemsbyggeri 2022 (bilag). Principperne er tænkt som en huskeliste, når der bygges nye plejehjem i Kolding Kommune. Principperne skal sætte rammen for hvordan det enkelte plejehjem projekteres, bygges og indrettes.

Tilføjelse til resumé Senior 08-03-2022

Principper for plejehjemsbyggeri 2022 har været til høring i Ældreråd 10. februar 2022, og i Handicapråd 22. februar 2022. Høringssvar fra Ældreråd og Handicapråd fremgår nedenfor, og er, med visse tilretninger, indarbejdet med gul markering i bilag: 'Udkast til principper for plejehjemsbyggeri 2022'.

Sagen behandles i

Senior, Ældrerådet, Handicaprådet, Senior, Plan- og Teknik, Økonomi og Strategi, Byrådet.

Forslag Senior 11-01-2022

Senior-, Sundheds- og Fritidsdirektøren foreslår,

at principper for plejehjemsbyggeri 2022 sendes i høring i Ældrerådet og Handicaprådet.

Nyt forslag Senior 08-03-2022

Senior-, Sundheds- og Fritidsdirektøren og By- og Udviklingsdirektøren foreslår,

at høringssvar fra Ældreråd og Handicapråd drøftes,

at principper for plejehjemsbyggeri 2022 indstilles til byrådets godkendelse.

Beslutning Senior den 11-01-2022

Godkendt.

Beslutning Senior den 08-03-2022

1. at Drøftet.

2. at Indstilles til godkendelse.

Beslutning Plan og Teknik den 15-03-2022

1. at Drøftet.

2. at Indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Molle Lykke Nielsen

Beslutning Ældrerådet 10-02-2022

Ældrerådets høringssvar til principper for plejehjemsbyggeri

Ældrerådet finder principper for plejehjemsbyggeri i Kolding kommune gode og uddybende. Dog er der følgende punkter som vi vil påpege:

- Alle lejligheder skal som udgangspunkt være på minimum 2 værelser.
- Der indrettes ægtepar boliger på alle plejehjem. Det kan være af kortere eller længere varighed at begge ægtefæller flytter på plejehjem. Vi tror det vil være en stor hjælp i en svær tid, når den ene part skal flytte på plejehjem.
- Der etableres separate aflåselige skabe til opbevaring af medicin og kropsbårne hjælpemidler f.eks. bleer i hver bolig.
- Lejligheden skal være optimeret med IT, som man har det hjemme i sin egen bolig i dag. Der skal være mulighed for individuelt internet, så man kan lave sit eget netværk. Mange bruger i dag streaming til TV og radio og her dur et fælles Wi-Fi ikke. Desuden skal der være adgangsveje (tomrør) til lejligheden, så den kan optimeres i takt med den digitale udvikling.
- Der skal være mulighed for at lave mad, så man ikke i tiden fremover er afhængig af frysemad fra centralkøkken. Fremtidens pensionister vil stille krav om frisk og veltillavet mad. Her kan en løsning tænkes ind med andre bofællesskaber, ældreboliger og institutioner i området.
- Der tænkes ind i principperne at Kolding Kommune er en meget stor kommune og placering af plejehjem ikke kun etableres i Kolding by.

Fraværende:

Kirsten Christensen

Bent E. Nielsen

Molle Lykke Nielsen

Bent Ginnerskov Jensen

Bent Jørgensen

Beslutning Handicaprådet den 22-02-2022

Handicaprådet tog orienteringen til efterretning.

Handicaprådet opfordrer til at rådet inddrages i det videre forløb ift. planlægning og opførelse af Munkebo og opfordrer endvidere til, at tilgængelighed inddrages i planlægningen af byggeriet.

Sagsfremstilling

Et plejehjem skal først og fremmest være et trygt og godt hjem for beboerne og deres pårørende. Derfor skal hjemlighed, en god hverdag og godt socialt fællesskab tænkes ind, når de første streger til et nyt plejehjem tegnes. Plejehjemmet skal også være en god og funktionel arbejdsplads for medarbejderne.

Der er en række principper, som er gode at iagttage, når der bygges nye plejehjem i Kolding Kommune. Principperne er skitseret i bilaget, og omhandler forhold vedrørende forskellige dele af plejehjemmet, herunder borgerens egen plejebolig, fællesareal, serviceareal og udeareal.

Principperne handler både om den fysiske bygning, f.eks. størrelsen på plejeboligen, og om de funktioner, der tænkes ind i bygningen, f.eks. loftskinner eller fjernbetjente vinduer/døråbnere. Principperne handler også om, hvordan der skabes hjemlige og hyggelige rammer for beboerne, samtidig med at personalet har en funktionel arbejdsplads.

Principperne skal derfor bidrage til drøftelse af spørgsmål som f.eks.:

- Hvordan sikres hjemlighed og hygge i en plejebolig, samtidig med der etableres loftskinner og plejeseng?
- Hvordan sikres fri adgang til udendørsarealer, samtidig med plejehjemsbeboere med demens ikke går væk fra plejehjemmet?
- Hvordan kan plejehjemmet indrettes så spildtid minimeres, og plejepersonalet kan bruge mest mulig tid med beboerne?

Bilag

Principper for plejehjemsbyggeri 2022.pdf

Punkt 5: Arrangementer i Borchs Gård sommeren 2022

21/26323

Resumé

By- og Udviklingsforvaltningen orienterer om status på tilladelser til arrangementer i Borchs Gård 2022.

Sagen behandles i

Plan og Teknik.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Plan og Teknik den 15-03-2022

Godkendt.

Fraværende:

Molle Lykke Nielsen

Sagsfremstilling

I 2021 blev Borchs Gård gennemrenoveret og fremstår nu som et fleksibelt byrum, der i det daglige fungerer som parkeringsplads, men som også kan afspærres og anvendes til events af forskellig art.

Der var i 2021 stor interesse fra private aktører for at holde koncerter på pladsen, men på grund af corona blev planerne ikke realiseret.

I år har By- og Udviklingsforvaltningen indtil videre givet tilladelse til to arrangementer.

Den Blå Café holder Byfest 21. og 22. maj 2022

Den Blå Café har fået tilladelse til at afholde en musik- og madfestival over to dage i Borchs Gård. Arrangementet vil være åbent for gæster fredag, den 21. maj 2022, og lørdag, den 22. maj 2022. Begge dage kl. 12-24.

Forvaltningen kan oplyse følgende om arrangementet:

Koncept

- Musik
- Spil (bordfodbold, paddleboard, petang og den slags spil)

Hverken musikprogrammet eller spillene ligger fast endnu, men der vil være musik for forskellige aldersgrupper, således at festivalen har nogle tidspunkter, hvor den henvender sig til ældre og derefter ændrer musikstil eftersom aftenen skrider frem.

Der opstilles en scene i den nordlige del af Borchs Gård og boder placeres i en ring rundt om tilskuerområdet. Desuden vil der være et område, hvor spillene kommer til at foregå. Der vil ikke blive hegnet, så gæster vil frit kunne gå til og fra pladsen.

Parkeringspladser

Allerede fra onsdag, den 18. maj 2022, vil der begynde at komme udstyr, men det vil blive opstillet i yderkanten af p-pladserne, så de centrale pladser vil blive holdt åbne for borgerparkering.

Samtlige p-pladser vil være afspærret hele fredag og lørdag. Søndag vil der igen stå udstyr i yderkanten og tage nogle af p-pladserne, og den centrale del vil gradvist blive åbnet. De sidste ting vil blive afhentet mandag formiddag.

Private p-pladser

Den sydlige del af Borchs Gård vil blive holdt åbent, således at der kan køres frit til og fra de private p-pladser under hele festivalen.

Musik og lydgener

Der vil være musik i hele åbningstiden. Dette er helt centralt i konceptet, men forventes også at kunne være til gene for nærmeste naboer. Derudover kan der være støjgener i forbindelse med opsætningen torsdag og nedtagningen søndag.

Der vil blive opstillet en generator, men den kommer ikke til at køre om natten, da nedkøling af madvarer m.m. sker fra det etablerede strømopsætning, som findes på pladsen.

Der er lavet aftale om naboorientering.

Toiletter

Der bliver opstillet ekstra mobile toiletter.

Kulturnat 2. september 2022

På Kulturnatten er forventningen, at enten den halve eller måske hele p-pladsen afspærres og skal lægge rum til både koncerter og formentlig aktiviteter, hvor børn og unge selv kan prøve kræfter med kreative fag og udtryk som musik, dans og teater. Der vil altså være liv og aktivitet i Borchs Gård hele aftenen, men ikke i et omfang, der forventes at skabe stor gene for naboer.

Øvrige forespørgsler

Forvaltningen har på nuværende tidspunkt ikke modtaget yderligere ansøgninger om arrangementer i Borchs Gård, men der har været dialog om et tysk inspireret julemarked i hele december. Her arbejdes der dog på at finde alternativ placering for at undgå at spærre for parkeringen.

Rammer om brug af Borchs Gård

Der er pt. ingen vedtagne rammer omkring brugen af Borchs Gård som eventplads. I praksis betyder det blandt andet, at forvaltningen i vidt omfang giver tilladelser efterhånden som forespørgsler kommer ind – såfremt de har en rimelig karakter – og med et maksimalt antal på 4-5 pr. år.

Forvaltningen forventer, at Plan- og Teknikudvalget på et senere møde vil skulle drøfte dette som en del af en samlet drøftelse omkring liv i bymidten og rammerne omkring brug af byens rum. Relevante overvejelser i den forbindelse kan være prioritering af bestemte typer arrangementer eller brug af bestemte byrum til events, begrænsninger i antal arrangementer, udgifter forbundet med brug af rummet, støjbegrænsninger og lignende.

Punkt 6: Festival på Akseltorv sommeren 2022

21/26323

Resumé

Stay Café på Akseltorv ønsker, i lighed med sidste år, at afholde en endags-festival for betalende gæster på Akseltorv lørdag, den 18. juni 2022.

Arrangøren ønsker, at festivalen "Summerbeats" bliver en tradition, der kan gentages hvert år.

Sagen behandles i

Plan og Teknik.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at udvalget beslutter, om Stay Café kan afholde endags-festival i 2022 og i årene fremover.

Beslutning Plan og Teknik den 15-03-2022

Et flertal i Plan og Teknik (udvalget med undtagelse af Poul Fremmelev (A) og Filip Bekic Bladt (A)) besluttede, at Stay Café som en prøvehandling kan afholde endags-festival i 2022, hvorefter arrangementet evalueres med henblik på at træffe beslutning om den fremtidige brug af Akseltorv.

Et mindretal (Poul Fremmelev (A) og Filip Bekic Bladt (A)) ønskede ikke, at Akseltorv skal bruges til et lukket arrangement.

Fraværende:

Molle Lykke Nielsen

Sagsfremstilling

Ansøgningen

Stay Café på Akseltorv ønsker at afholde en mini-festival med titlen Summerbeats på Akseltorv lørdag, den 18. juni 2022. Der vil være musik i tidsrummet fra kl. 16 til 23.30.



Foreløbig pladsindretningsplan for Summerbeats på Akseltorv

Arrangøren forventer 700 gæster fordelt på en VIP sektion og en sektion med bænke foran scenen.

”Hullet” foran rådhuset samt pladsen foran Stay Café vil i forbindelse med arrangementet blive afspærret, da der er tale om en festival, hvor man betaler entré, men der vil stadig være adgangsveje hele vejen rundt langs ydersiden Akseltorv.

En lignende koncert blev også afholdt sidste år, og arrangøren har et ønske om, at det bliver en årligt tilbagevendende begivenhed. Der vil være musik inden for genrene House og EDM (Elektronisk Dance Music).

By- og Udviklingsforvaltningens bemærkninger

Der har ikke været praksis for at afspærre Akseltorv og holde lukkede arrangementer mod entre. I 2021 blev tilladelsen givet på forsøgsbasis og med baggrund i corona-situationen, der betød, at det var nødvendigt at afspærre pladsen for at kunne lave et arrangement, hvor sikkerhed, i forhold til corona, var under kontrollerede rammer, og hvor det samtidig var muligt at sikre arrangøren en indtægt.

Klager

Ved arrangementet sidste år, modtog kommunen en enkelt klage fra en beboer, som havde målt 93db fra sin lejlighed.

For at imødegå klagen, vil der blive foretaget følgende ændringer i arrangementet:

- Musikken stopper en halv time tidligere end sidste år (kl. 23.30 i stedet for kl. 24.00).
- Støjniveauet sænkes med 5 dB.
- Antallet af gæster sænkes fra 1.000 til 700.
- Der er krav om naboorientering.
- Der er lavet en aftale mellem kommunens driftsafdeling og Stay Café omkring affaldshåndtering.

Godkendelser

- TrekantBrand, Byggesag og Miljø (støj) har godkendt opstillingsplanen, som overholder gældende lovgivning.
- Rådhuset er blevet hørt, og de forudser ikke problemer i forhold til Rådhusets aktiviteter.
- Festivalen kommer ikke til at genere torvedagen om fredagen.
- Green Streets torvelørdag indretter sig efter gældende forhold, dvs. at de opstiller deres boder, hvor der er plads.

Overvejelser i forhold til alternativ placering

Forvaltningen har været i dialog med ansøger om mulig alternativ placering af eventet i Borchs Gård og kan på den baggrund oplyse, at eventet aflyses, såfremt det ikke er muligt at realisere på Akseltorv.

Det sker med afsæt i følgende overvejelser:

- Placeringen på Akseltorv er unik, da der åbnes op for et specielt arrangementskoncept med en VIP-del, som foregår på Stay Cafés udeserveringsområde, således at mad kan laves og serveres fra eget køkken. Dette ville ikke fungere, hvis maden skulle transporteres fra restauranten til Borchs Gård.
- Det er en del af forretningsidéen at promovere Stay Café i forhold til Summerbeats gæster.
- Stay Café oplyser, at de har fået mange positive henvendelser efter sidste års arrangement fra folk, som var glade for at kunne deltage i et centralt beliggende musikarrangement i en lidt ”ung” musikgenre.

Punkt 7: Trafik- og mobilitetsplan for Kolding by

21/20831

Resumé

I trafik- og mobilitetsplanen beskrives de trafikale forhold i Kolding by på tværs af de forskellige trafikarter. Hertil vurderes, hvordan fremtidig sti- og vejstruktur skal forløbe, og hvordan parkeringsforholdene fremover skal være.

Planen bygger videre på den eksisterende trafik- og mobilitetsplan, der dækker hele kommunen, men i denne plan bearbejdes de særlige udfordringer, der er med trafikken og mobiliteten i Kolding by.

Trafik- og mobilitetsplanen forventes vedtaget ultimo 2022.

På mødet præsenteres et oplæg om mobilitetsplanens rammer, indhold, fremtidsscenarier for trafikken og trafikale analyser, som er kendt på nuværende tidspunkt.

Sagen behandles i

Plan og Teknik.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at oplæg til trafik- og mobilitetsplanen drøftes.

Beslutning Plan og Teknik den 15-03-2022

Drøftet.

Fraværende:

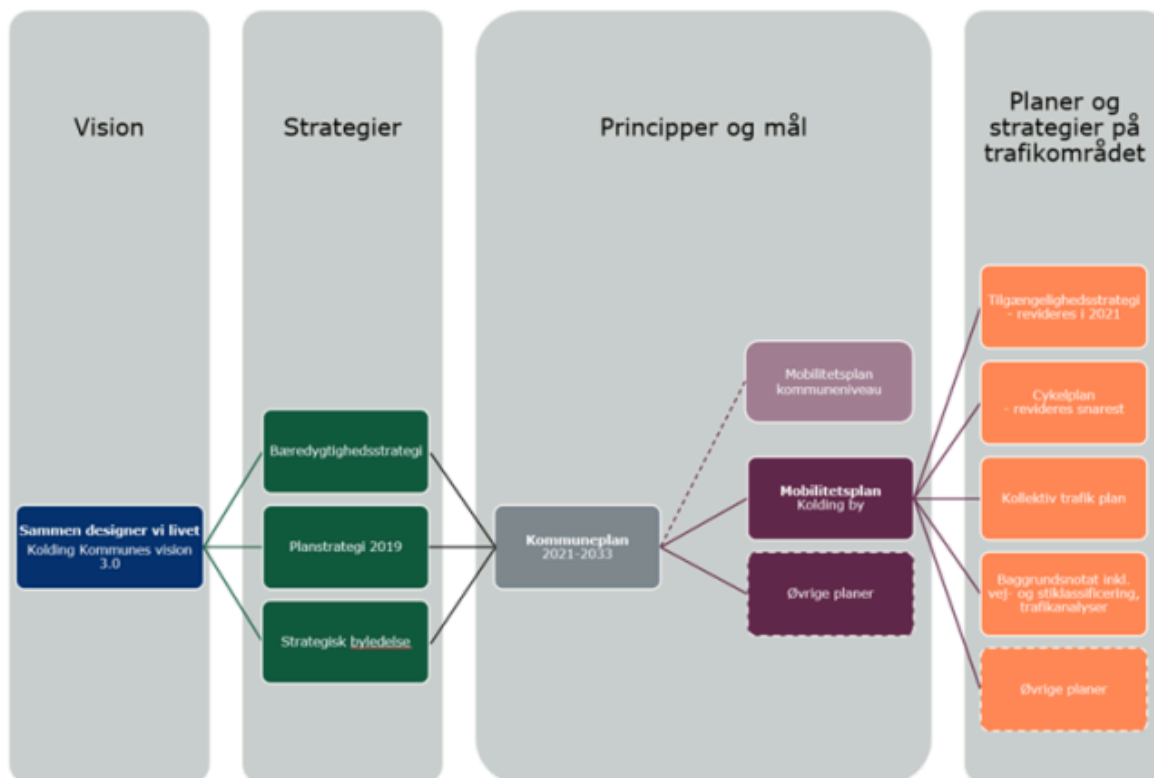
Molle Lykke Nielsen

Sagsfremstilling

Baggrund og indhold

Trafik- og mobilitetsplanen er en trafikal plan, som danner de overordnede rammer for den fremtidig trafikplanlægning og dertilhørende mere detaljerede planer. Trafik- og mobilitetsplanen understøtter samtidig de mål og visioner, som Kolding Kommune har for byen og specifikt midtbyen.

På følgende figur er det skitseret, hvordan trafik- og mobilitetsplanen tænkes i samspil med andre planer og fungerer herved som et planhierarki.



Figur 1: Skitse af planhierarki, hvor mobilitetsplan for Kolding by placerer sig i forhold til øvrige planer. De orange planer tænkes at være udløber af mobilitetsplanen og er ikke besluttet endnu.

I arbejdet med en ny trafik- og mobilitetsplan vil allerede godkendte planer og kendte fremtidige planer blive anvendt.

Kommunen har en række målsætninger og vækstparametre, som denne plan skal understøtte og vise tilbage til. Dette er f.eks. Bæredygtighedsstrategien, eksisterende Mobilitetsplan for kommunen, Visionen: Sammen designer vi livet, Tilgængelighedsstrategien, Erhvervs- og vækststrategi samt planer og strategier for midtbyen.

Trafik- og mobilitetsplanen skal give rum og muligheder for den kommende vækst i både befolkning, arbejdspladser og studiepladser. Den skal også hjælpe kommunen med at sætte rammer for f.eks. ønsker om fortætning i midtbyen, som der arbejdes med i den kommende planlægning af midtbyen.

Trafik- og mobilitetsplanen tænkes afgrænset og opdelt i tre niveauer, hvor planens detaljeringsgrad stiger, jo tættere man kommer på centrum. Nedenstående kort viser det foreløbige forslag til afgrænsning:



Afgrænsning af trafikplanen.

Trafik- og mobilitetsplanen vil indeholde en fremtidig plan for vej- og stinettet samt vise en plan for parkeringen i byen fremover, som understøtter kommunens mål.

Der arbejdes med forskellige scenarier, hvor der blandt andet fokuseres på grøn omstilling og bæredygtighed.

Følgende punkter vil blive beskrevet i trafik- og mobilitetsplanen:

- Biler: trafik- og lokalveje, ønsket hastighed
- Tung trafik/varelevering, hvis relevant (ruter, læssezoner, eventuel omlastecentral)
- Cykler
- Fodgængere (kun midtbyen)
- Kollektiv trafik
- Parkering, placering af pladser og adgangsveje + strategi
- ITS (intelligent trafikstyring, overordnede principper)
- Trafikknudepunkter
- Bæredygtighed (ladeinfrastruktur fra anden plan, anlægsprojekter, drift m.m.)

Tidsplan

Dataindsamling og analyser er påbegyndt ultimo 2021.

Procesbeskrivelse:

- Februar 2022: Tværfaglig workshop i By- og Udviklingsforvaltningen
- Marts 2022: Politisk temamøde
- April 2022: 1. interessentmøde
- Juni 2022: 2. interessentmøde
- August 2022: 1. politiske behandling
- September 2022: 3. interessentmøde og 2. politiske behandling
- September–November 2022: Offentlig høring
- December 2022: Endelig vedtagelse af planen

På mødet præsenteres et oplæg om mobilitetsplanens rammer, indhold, fremtidsscenarier for trafikken og trafikale analyser, som er kendt på nuværende tidspunkt.

Punkt 8: Ladestanderstrategi

21/2343

Resumé

Området for ladestander og elbiler er under rivende udvikling både i forhold til efterspørgsel, ladestander, udbyder, lovgivning m.m. Dertil kommer, at kommunen har forskellige roller. Kommunen er både bygningsejer, arbejdsgiver, myndighed, bilflåde ejer og indkøber.

Strategien kortlægger forholdene og har analyseret behovet for en offentlig ladestanderinfrastruktur i Kolding kommune.

Det anbefales, at der opsættes i alt 130 ladestander opdelt i to etaper, som udrulles i 2023 og 2024. Sidst, men ikke mindst, at kommunen igangsætter omstillingen af egen bilflåde til elbiler.

Sagen behandles i

Plan og Teknik, Økonomi og Strategi, Byrådet.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at strategien godkendes, og at arbejdet med at realisere strategien igangsættes.

Beslutning Plan og Teknik den 15-03-2022

Forslaget indstilles til godkendelse.

Fraværende:

Molle Lykke Nielsen

Sagsfremstilling

By- og Udviklingsforvaltningen har udarbejdet udkast til en ladestanderstrategi med hjælp fra ekstern rådgiver. Området er under rivende udvikling både i forhold til efterspørgsel, ladestander, udbyder, lovgivning m.m. Dertil kommer, at kommunen har forskellige roller. Kommunen er både bygningsejer, arbejdsgiver, myndighed, bilflåde ejer og indkøber.

Strategien kortlægger forholdene og analyserer behovet for en offentlig ladestanderinfrastruktur i Kolding kommune. Sidst, men ikke mindst, er der udarbejdet en grov udrulningsplan for offentligt tilgængelig ladeinfrastruktur og beregninger på omstilling af kommunens egen bilflåde til elbiler.

I Kolding kommune har 82 % af borgerne mulighed for opladning på egen grund. Det betyder, at de primært vil oplade hjemme ved deres bolig. De restende 18 % bor enten i etageejendomme eller i byhuse uden egen p-plads. Flere af de større boligforeninger er i gang med at opsætte ladestander eller udarbejde en plan herfor.

Ladestanderbekendtgørelsen stiller bl.a. krav om etablering af ladestander på p-pladser tilknyttet ikke-boligejendomme, hvor der er mere end 20 p-pladser. Kravet betyder, at der skal sættes ladestander op på kommunale p-pladser i forbindelse med skoler, institutioner, idrætshaller og lignende. Det vurderes, at der skal opsættes omkring 100 ladestander på 100 lokaliteter inden 2025. Langt de fleste af disse ladestander vil blive offentligt tilgængelige og dermed i høj grad bidrage til et geografisk bredt dækkende ladeinfrastrukturnet i Kolding kommune. Analysen anslår, at der behov for yderligere ca. 30 ladestander fordelt på 20 lokaliteter i Kolding bymidte.

Det forventes også, at en lang række aktører, f.eks. vejdirektoratet, kirker, tankstationskæder, supermarkeder og øvrige virksomheder, opsætter ladestander. Det forventes derfor, at eksterne aktører vil dække behovet for lynladere og hurtigladere, og at kommunen primært opsætter normalladere. Disse ladestander har også den fordel, at de er billigere og belaster elnettet mindst muligt.

Ny lovgivning, implementering af AFI-direktivet (Lov om infrastruktur for alternative drivmidler), forventes at træde i kraft den 1. april 2022. Det betyder blandt andet, at kommunerne er forpligtet til fremover at gennemføre udbud ved opsætning af ladestander. Loven giver også ministeren bemyndigelse til at fastsætte regler for, at kommunerne gerne må opsætte ladestander til egne medarbejdere. Der er også afsat statslige puljer, som kommunerne kan søge, såfremt der er lavet et udbud.

Et andet vigtigt element i strategien er belysningen af omstillingen af kommunens egen bilflåde. Beregninger angiver, at en 1 til 1 udskiftning af kommunens nuværende biler, med elbiler, vil medføre en økonomisk besparelse på ca. 4 mio. kr. over beregningsperioden 2022-2030.

Som nævnt går udviklingen hurtigt på flere fronter, hvorfor det er vigtigt, at kommunen nøje observerer udviklingen og er i løbende dialog med aktørerne.

Såfremt strategien godkendes igangsættes arbejdet med at realisere udrulningen af etape 1, dvs. udarbejdelse af udbud for opsætning af ca. 50 ladestandere fordelt rundt i kommunen.

Bilag

Strategi og handlingsplan for ladeinfrastruktur i Kolding Kommune_07022022.pdf

Punkt 9: Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter

Resumé

Deltagelse i ekstraordinære aktiviteter.

Sagen behandles i

Plan og Teknik.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at Plan og Teknik drøfter, om der er behov for, at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre kommunale hverv.

Beslutning Plan og Teknik den 15-03-2022

Der forelå intet til drøftelse.

Fraværende:

Molle Lykke Nielsen

Sagsfremstilling

Det fremgår af Kolding Kommunes Regulativ om Vederlag og godtgørelse til Byrådets medlemmer, punkt 2, at der kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et af Byrådets udvalg, på grund af en protokolleret beslutning.

Aktivitet:

Ingen.

Punkt 10: Orienteringspunkter

Resumé

Der kan ikke træffes beslutning under punktet, fordi det kun er et orienteringspunkt.

Sagen behandles i

Plan og Teknik.

Forslag

By- og udviklingsdirektøren foreslår,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Plan og Teknik den 15-03-2022

Godkendt.

Fraværende:

Molle Lykke Nielsen

Sagsfremstilling

Der kan ikke træffes beslutning under punktet, fordi det kun er et orienteringspunkt.

Bilag

Arrangementer på vejareal i Kolding by i 2022

Punkt 11: Orientering fra formanden

Resumé

Orientering fra formanden.

Sagen behandles i

Plan og Teknik.

Beslutning Plan og Teknik den 15-03-2022

Formanden orienterede om,

- Brev sendt til Klimaminister Dan Jørgensen, Miljøminister Lea Wermelin, Finansminister Nicolai Wammen, Skatteminister Jeppe Bruus m.fl. - Appel: Tag venligst planerne om selskabsdannelse på affaldsområdet af bordet

Fraværende:

Molle Lykke Nielsen

Punkt 12: Underskriftsark

Resumé

Udvalget skal godkende referatet. Dette gøres ved, at hvert medlem, der har deltaget i mødet, underskriver ved at trykke på "Godkendt" i sagen Underskriftsark.

Sagen behandles i

Plan og Teknik.